

Бухгалтерский баланс

на 31 марта 2020 г.

		Коды		
		0710001		
		31	03	2020
	Форма по ОКУД			
	Дата (число, месяц, год)			
	по ОКПО	82440384		
Организация	Общество с ограниченной ответственностью "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК ИН-ГРУПП"			
Идентификационный номер налогоплательщика	ИНН	7714706482		
Вид экономической деятельности	Деятельность заказчика-застройщика, генерального подрядчика			
	по ОКВЭД 2	71.12.2		
Организационно-правовая форма / форма собственности	Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность	12300	16	
	по ОКОПФ / ОКФС			
Единица измерения: в тыс. рублей	по ОКЕИ	384		
Местонахождение (адрес)	643,107113,Москва г.,,Шумкина ул,20,1,1, пом IV, к 8,дом,строение,этаж			

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту ДА НЕТ

Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора

Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора	ИНН	
Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора	ОГРН/ОГРНИП	

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 марта 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.	На 31 декабря 2018 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	201 897	197 983	6 437
	в том числе:				
	Строительство объектов основных средств	11501	201 897	197 983	6 437
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	53 495	53 495	53 495
	в том числе:				
	Долговые ценные бумаги	11701	53 495	53 495	53 495
	Отложенные налоговые активы	1180	1 260	-	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
	Итого по разделу I	1100	256 652	251 478	59 932
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	17 779	11 134	-
	в том числе:				
	Основное производство	12101	17 779	11 134	-
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	2 928	1 796	1 120
	в том числе:				
	НДС по приобретенным ОС	12201	1 795	1 307	1 112
	НДС по приобретенным услугам	12202	1 133	489	8
	Дебиторская задолженность	1230	399 013	264 544	88 840

	Расчеты с поставщиками и подрядчиками	12301	302 602	174 582	9 232
	Расчеты с покупателями и заказчиками	12302	15 700	15 700	77 200
	Расчеты по налогам и сборам	12303	151	204	204
	Расчеты с разными дебиторами и кредиторами	12304	80 559	74 058	2 204
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	-	-	-
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	447 768	41 532	3 659
	в том числе:				
	Расчетные счета	12501	27 166	41 532	3 659
	Аккредитивы	12502	420 602	-	-
	Прочие оборотные активы	1260	9 796	1 853	442
	в том числе:				
	Расходы будущих периодов	12601	9 796	1 853	442
	Итого по разделу II	1200	877 284	320 859	94 061
	БАЛАНС	1600	1 133 936	572 337	153 993

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 марта 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.	На 31 декабря 2018 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	156 630	156 630	156 630
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	(8 625)	(9 845)	(9 952)
	Итого по разделу III	1300	148 004	146 785	146 678
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	450 065	-	-
	в том числе:				
	Долгосрочные кредиты	14101	450 065	-	-
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	Итого по разделу IV	1400	450 065	-	-
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	3 156	-	-
	в том числе:				
	Проценты по долгосрочным кредитам	15101	3 156	-	-
	Кредиторская задолженность	1520	2 756	1 595	7 315
	в том числе:				
	Расчеты с поставщиками и подрядчиками	15201	2 751	1 587	7 315
	Расчеты с покупателями и заказчиками	15202	-	-	-
	Расчеты по налогам и сборам	15203	5	8	-
	Расчеты с разными дебиторами и кредиторами	15204	-	-	-
	Доходы будущих периодов	1530	529 955	423 957	-
	в том числе:				
	Обязательства по договорам долевого участия	15301	529 955	423 957	-
	Оценочные обязательства	1540	-	-	-
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	535 867	425 552	7 315
	БАЛАНС	1700	1 133 936	572 337	153 993



Руководитель

Головинов-Акишин Виктор
Алексеевич.

(подпись)

(расшифровка подписи)

12 мая 2020 г.

Отчет о финансовых результатах

за Январь - Март 2020 г.

	Дата (число, месяц, год)		Коды	
Форма по ОКУД			0710002	
Дата (число, месяц, год)	31	03	2020	
Организация	Общество с ограниченной ответственностью "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК ИН-ГРУПП"		по ОКПО	82440384
Идентификационный номер налогоплательщика			ИНН	7714706482
Вид экономической деятельности	Деятельность заказчика-застройщика, генерального подрядчика		по ОКВЭД 2	71.12.2
Организационно-правовая форма / форма собственности	Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность		по ОКОПФ / ОКФС	12300 16
Единица измерения:	в тыс. рублей		по ОКЕИ	384

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Март 2020 г.	За Январь - Март 2019 г.
	Выручка	2110	44	13
	Себестоимость продаж	2120	-	-
	Валовая прибыль (убыток)	2100	44	13
	Коммерческие расходы	2210	-	-
	Управленческие расходы	2220	(32)	(161)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	12	(148)
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	-	-
	Проценты к уплате	2330	-	-
	Прочие доходы	2340	-	-
	Прочие расходы	2350	-	(28)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	12	(176)
	Налог на прибыль	2410	(2)	35
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль	2411	(2)	-
	отложенный налог на прибыль	2412	-	35
	Прочее	2460	-	-
	в том числе:			
	Чистая прибыль (убыток)	2400	10	(141)

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Март 2020 г.	За Январь - Март 2019 г.
	СПРАВОЧНО			
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	10	(141)
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Руководитель



Головинов-Акишин Виктор
Алексеевич.

(подпись) (электронная цифровая подпись)

12 мая 2020 г.