

Бухгалтерский баланс
на 30 сентября 2019 г.

		Форма по ОКУД	Коды		
		Дата (число, месяц, год)	0710001		
			30	09	2019
Организация	Общество с ограниченной ответственностью "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК ИН-ГРУПП"	по ОКПО	82440384		
Идентификационный номер налогоплательщика		ИНН	7714706482		
Вид экономической деятельности	Деятельность заказчика-застройщика, генерального подрядчика	по ОКВЭД	71.12.2		
Организационно-правовая форма / форма собственности	Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность	по ОКОПФ / ОКФС	12300	16	
Единица измерения:	в тыс. рублей	по ОКЕИ	384		
Местонахождение (адрес)	643,107113,Москва г.,,Шумкина ул,20,1,1, пом IV, к 8,дом,строение,этаж				

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 сентября 2019 г.	На 31 декабря 2018 г.	На 31 декабря 2017 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	230 344	6 437	-
	в том числе:				
	Основные средства в организации	11501	-	-	-
	Строительство объектов основных средств	11502	230 344	6 437	-
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	53 495	53 495	65 795
	в том числе:				
	Долговые ценные бумаги	11701	53 495	53 495	53 495
	Предоставленные займы	11702	-	-	12 300
	Отложенные налоговые активы	1180	-	-	9
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
	Итого по разделу I	1100	283 839	59 932	65 804
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	5 618	-	-
	в том числе:				
	Товары	12101	-	-	-
	Основное производство	12102	5 618	-	-
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	1 400	1 120	-
	в том числе:				
	НДС по приобретенным ОС	12201	1 276	1 112	-
	НДС по приобретенным услугам	12202	124	8	-
	НДС при строительстве ОС	12203	-	-	-
	Дебиторская задолженность	1230	144 596	88 840	79 886
	в том числе:				
	Расчеты с поставщиками и подрядчиками	12301	24 172	9 232	160
	Расчеты с покупателями и заказчиками	12302	15 700	77 200	77 264
	Расчеты по налогам и сборам	12303	194	204	148

	Расчеты с разными дебиторами и кредиторами	12304	104 530	2 204	2 314
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	-	-	-
	в том числе:				
	Долговые ценные бумаги	12401	-	-	-
	Предоставленные займы	12402	-	-	-
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	39 583	3 659	1 205
	в том числе:				
	Расчетные счета	12501	39 583	3 659	1 205
	Прочие оборотные активы	1260	1 008	442	5
	в том числе:				
	Расходы будущих периодов	12601	1 008	442	5
	Итого по разделу II	1200	192 205	94 061	81 097
	БАЛАНС	1600	476 044	153 993	146 901

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 сентября 2019 г.	На 31 декабря 2018 г.	На 31 декабря 2017 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	156 630	156 630	156 630
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	(9 857)	(9 952)	(9 842)
	Итого по разделу III	1300	146 773	146 678	146 787
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	-	-	-
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	Итого по разделу IV	1400	-	-	-
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	-	-	-
	Кредиторская задолженность	1520	985	7 315	67
	в том числе:				
	Расчеты с поставщиками и подрядчиками	15201	977	7 315	67
	Расчеты с покупателями и заказчиками	15202	-	-	-
	Расчеты по налогам и сборам	15203	8	-	-
	Расчеты с разными дебиторами и кредиторами	15204	-	-	-
	Доходы будущих периодов	1530	328 286	-	-
	в том числе:				
	Целевое финансирование	15301	-	-	-
	Обязательства по договорам долевого участия	15302	328 286	-	-
	Оценочные обязательства	1540	-	-	47
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	329 271	7 315	114
	БАЛАНС	1700	476 044	153 993	146 901

Руководитель

(подпись)

Головинов-Акишин Виктор
Алексеевич

(расшифровка подписи)

25 октября 2019 г.



Отчет о финансовых результатах
за Январь - Сентябрь 2019 г.

Организация **Общество с ограниченной ответственностью "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК ИН-ГРУПП"**

Идентификационный номер налогоплательщика

Вид экономической деятельности **Деятельность заказчика-застройщика, генерального подрядчика**

Организационно-правовая форма / форма собственности

Общества с ограниченной ответственностью / **Частная собственность**

Единица измерения: в тыс. рублей

Дата (число, месяц, год)

по ОКПО

ИНН

по ОКВЭД

по ОКОПФ / ОКФС

по ОКЕИ

Коды		
0710002		
30	09	2019
82440384		
7714706482		
71.12.2		
12300	16	
384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Сентябрь 2019 г.	За Январь - Сентябрь 2018 г.
	Выручка	2110	186	-
	Себестоимость продаж	2120	-	-
	Валовая прибыль (убыток)	2100	186	-
	Коммерческие расходы	2210	-	-
	Управленческие расходы	2220	(79)	(483)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	107	(483)
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	77	188
	Проценты к уплате	2330	-	-
	Прочие доходы	2340	-	-
	Прочие расходы	2350	(65)	(193)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	119	(488)
	Текущий налог на прибыль	2410	(24)	-
	в т.ч. постоянные налоговые обязательства (активы)	2421	-	(33)
	Изменение отложенных налоговых обязательств	2430	-	-
	Изменение отложенных налоговых активов	2450	-	64
	Прочее	2460	-	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	95	(424)

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Сентябрь 2019 г.	За Январь - Сентябрь 2018 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	95	(424)
	Справочно Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Руководитель _____

(подпись)

**Головинов-Акишин Виктор
Алексеевич**

(расшифровка подписи)

25 октября 2019 г.

