

Бухгалтерский баланс
на 31 марта 2019 г.

Организация Общество с ограниченной ответственностью "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК ИН-ГРУПП"

Идентификационный номер налогоплательщика _____

Вид экономической деятельности Деятельность заказчика-застройщика, генерального подрядчика

Организационно-правовая форма / форма собственности Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность

Единица измерения: в тыс. рублей

Местонахождение (адрес) 107113, Москва г, Шумкина ул, дом № 20, строение 1

Форма по ОКУД	0710001		
Дата (число, месяц, год)	31	03	2019
по ОКПО	82440384		
ИНН	7714706482		
по ОКВЭД	71.12.2		
по ОКОПФ / ОКФС	12300	16	
по ОКЕИ	384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 марта 2019 г.	На 31 декабря 2018 г.	На 31 декабря 2017 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	7 852	6 437	-
	в том числе:				
	Основные средства в организации	11501	-	-	-
	Строительство объектов основных средств	11502	7 852	6 437	-
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	53 495	53 495	65 795
	в том числе:				
	Долговые ценные бумаги	11701	53 495	53 495	53 495
	Займы предоставленные	11702	-	-	12 300
	Отложенные налоговые активы	1180	231	-	9
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
	Итого по разделу I	1100	61 578	59 932	65 804
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	-	-	-
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	1 197	1 120	-
	в том числе:				
	НДС по приобретенным ОС	12201	1 147	1 112	-
	НДС по приобретенным услугам	12202	50	8	-
	Дебиторская задолженность	1230	160 246	88 840	79 886
	в том числе:				
	Расчеты с поставщиками и подрядчиками	12301	27 143	9 232	160
	Расчеты с покупателями и заказчиками	12302	77 200	77 200	77 264
	Расчеты по налогам и сборам	12303	204	204	148
	Расчеты с разными дебиторами и кредиторами	12304	55 699	2 204	2 314
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	-	-	-

Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	16 626	3 659	1 205
в том числе:				
Расчетные счета	12501	16 626	3 659	1 205
Прочие оборотные активы	1260	437	442	5
Итого по разделу II	1200	178 506	94 061	81 097
БАЛАНС	1600	240 084	153 993	146 901

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 марта 2019 г.	На 31 декабря 2018 г.	На 31 декабря 2017 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	156 630	156 630	156 630
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	(10 882)	(9 952)	(9 842)
	Итого по разделу III	1300	145 748	146 678	146 787
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	-	-	-
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	Итого по разделу IV	1400	-	-	-
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	-	-	-
	Кредиторская задолженность	1520	8 299	7 315	67
	в том числе:				
	Расчеты с поставщиками и подрядчиками	15201	8 297	7 315	67
	Расчеты с покупателями и заказчиками	15202	-	-	-
	Расчеты по налогам и сборам	15203	2	-	-
	Расчеты с разными дебиторами и кредиторами	15204	-	-	-
	Доходы будущих периодов	1530	86 037	-	-
	в том числе:				
	Обязательства по договорам долевого участия	15301	86 037	-	-
	Оценочные обязательства	1540	-	-	47
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	94 336	7 315	114
	БАЛАНС	1700	240 084	153 993	146 901



Руководитель

(подпись)

Головинов-Акишин Виктор

Алексеевич

(расшифровка подписи)

26 апреля 2019 г.

**Отчет о финансовых результатах
за Январь - Март 2019 г.**

Организация	Общество с ограниченной ответственностью "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК ИН-ГРУПП"	Форма по ОКУД	0710002		
Идентификационный номер налогоплательщика		Дата (число, месяц, год)	31	03	2019
Вид экономической деятельности	Деятельность заказчика-застройщика, генерального подрядчика	по ОКПО	82440384		
Организационно-правовая форма / форма собственности	Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность	ИНН	7714706482		
Единица измерения: в тыс. рублей		по ОКВЭД	71.12.2		
		по ОКOPФ / OKФС	12300	16	
		по ОКЕИ	384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Март 2019 г.	За Январь - Март 2018 г.
	Выручка	2110	13	-
	Себестоимость продаж	2120	-	-
	в том числе:		-	-
	Валовая прибыль (убыток)	2100	13	-
	Коммерческие расходы	2210	-	-
	Управленческие расходы	2220	(1 143)	(176)
	в том числе:		-	-
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	(1 130)	(176)
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	-	-
	в том числе:			
	Проценты к получению	23201	-	-
	Проценты к уплате	2330	-	-
	Прочие доходы	2340	-	-
	в том числе:			
	Доходы, связанные с реализацией основных средств	23401	-	-
	Прочие расходы	2350	(28)	(11)
	в том числе:			
	Расходы, связанные с реализацией основных средств	23501	-	-
	Расходы на услуги банков	23502	(28)	(11)
	Прочие операционные расходы	23503	-	-
	Прочие внереализационные расходы	23504	-	-
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	(1 158)	(187)
	Текущий налог на прибыль	2410	(3)	-
	в т.ч. постоянные налоговые обязательства (активы)	2421	-	-
	Изменение отложенных налоговых обязательств	2430	-	-
	Изменение отложенных налоговых активов	2450	231	37
	Прочее	2460	-	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	(930)	(150)

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Март 2019 г.	За Январь - Март 2018 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	(930)	(150)
	Справочно Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-



Руководитель Головинов-Акишин Виктор Алексеевич
 (подпись) (расшифровка подписи)

26 апреля 2019 г.