

Общество с ограниченной ответственностью
СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК «ИН-ГРУПП»

ОГРН 1077758733161 ИНН 7714706482 КПП 771801001
107113, г. Москва, ул. Шумкина, д. 20, стр. 1, этаж 1, пом. IV, комната 8

№ 32 ТЗ от 07.07 2022г.

Начальнику инспекции Тульской
области по государственному
архитектурно-строительному надзору –
главному архитектору Тульской
области
Мусиенко П.В.

Уведомление

о возобновлении строительства объекта капитального строительства

Застройщик ООО Специализированный Застройщик «Ин-Групп» (Лист записи ЕГРЮЛ №Р50007 от 19.01.2018г., ОГРН 107775873361, ИНН 7714706482, адрес: 107113, г. Москва, ул. Шумкина, д. 20, стр. 1, этаж 1, помещение IV, ком. 8, т/ф (495) 730-59-54 уведомляет инспекцию Тульской области по государственному архитектурно-строительному надзору о возобновлении строительства объекта капитального строительства «Жилая застройка по Восточному обводу в Ленинском районе Тульской области. Многоквартирный жилой дом №85 со встроенно-пристроенным магазином «Промтовары» №86» площадь застройки – 4008,0 м², общая площадь – 54376,7 м², количество этажей: 1 и 3 секций – 17 этажей, 2, 4, 5, 6 секции – 16 этажей, строительный объем – 193647,9 м³, количество квартир – 939, расположенному по адресу: 300045, Тульская область, Ленинский район, сельское поселение Ильинское, село Осиновая Гора, микрорайон Левобережный, улица Аркадия Шипунова, дом №1.

Начало строительства объекта - 18.07.2022.

Окончание строительства объекта – 30.06.2026г.

К настоящему уведомлению прилагаются:

1. Соглашение от 26 мая 2022 года о передаче прав и обязанностей по договору аренды земельного участка № 21Л1441 от 23 ноября 2021 года на земельный участок с К№71:14:030501:6840 площадью 27178,00 кв.м, с видом разрешенного использования – многоэтажная жилая застройка (высотная застройка), заключенному между арендодателем Министерством имущественных и земельных отношений Тульской области, арендатором ООО Специализированный Застройщик «Ин-групп Маленький» и новым арендатором ООО Специализированный Застройщик «Ин-Групп» на 2-х листах в 1-ом экз..

2. Разрешение на строительство № RU71326000-885-20259/17 от 04.04.2017г., выданное администрацией г. Тулы, сроком действия до 04.04.2023г. (изм. Приказом Управления градостроительства и архитектуры администрации города Тулы №20-пр/УГиА от 23.04.2021г., Приказом Управления градостроительства и архитектуры администрации города Тулы №13-пр/УГиА от 23.05.2022г. и Приказом Управления градостроительства и архитектуры администрации города Тулы №19-пр/УГиА от 15.06.2022г. «О внесении изменений в разрешение на строительство № RU71326000-885-20259/17 от 04.04.2017г.» в части наименования застройщика ООО Специализированный Застройщик «Ин-Групп» и его адреса) на 10-ти листах в 1-ом экз.

3. Договор №ИД-ТЗ/Л оказания комплекса услуг связанных со строительством объектов капитального строительства от 21 июня 2022 г., заключенного между застройщиком ООО Специализированный Застройщик «Ин-Групп», Организацией по строительному контролю ООО «Строительная Компания Оружейная Слобода» и Заказчиком - Девелопером ООО «ИНТЕРСТРОЙ-ДЕВЕЛОПМЕНТ» на 1-ти листах в 1-ом экз.

4. Дополнительное соглашение №1-ИД-ТЗ/Л-85,86 от 21 июня 2022г. к Договору №ИД-ТЗ/Л оказания комплекса услуг связанных со строительством объектов капитального строительства от 21 июня 2022 г., заключенного между застройщиком ООО Специализированный Застройщик «Ин-Групп», Организацией по строительному контролю ООО «Строительная Компания Оружейная Слобода» и Заказчиком - Девелопером ООО «ИНТЕРСТРОЙ-ДЕВЕЛОПМЕНТ» на 4-х листах в 1-ом экз.

5. Договор № ИНД-ИН-Д85,86 на подрядные работы по строительству от 22 июня 2022 года, между Заказчиком - Девелопером ООО «ИНТЕРСТРОЙ-ДЕВЕЛОПМЕНТ» и Генеральным подрядчиком ООО «ИНТЕРСТРОЙ» на 10-ти листах в 1-ом экз.

6. График строительства объекта «Жилая застройка по Восточному обводу в Ленинском районе Тульской области. Многоквартирный жилой дом №85 с встроенно-пристроенным магазином «Промтовары» №86», утвержденный застройщиком ООО Специализированный Застройщик «Ин-Групп» на 1-ом листе в 1 экз.

7. Общий журнал работ.

8. Приказ ООО «ИНТЕРСТРОЙ» от 30.06.2022 №7 «О назначении ответственного лица по строительству жилой застройки по Восточному обводу в Ленинском районе Тульской области. Многоквартирный жилой дом №85 с встроенно-пристроенным магазином «Промтовары» №86» на 1-ом листе в 1 экз.

9. Приказ ООО «ИНТЕРСТРОЙ» от 30.06.2022 №8 «О назначении ответственного лица по строительству жилой застройки по Восточному обводу в Ленинском районе Тульской области. Многоквартирный жилой дом №85 с встроенно-пристроенным магазином «Промтовары» №86» на 1-ом листе в 1 экз.

10. Приказ ООО «Строительная Компания Оружейная Слобода» от 30.06.2022 №27-СК «О назначении лиц, ответственных за выполнение функций строительного контроля на 1-ом листе в 1 экз.

Генеральный директор _____

В.А.Головинов-Акишин



Прилет к рассужению.

*Коллежский отдел по договору за
строительства Ленинский ИА*

07.07.2022.