

Бухгалтерский баланс

на 31 марта 2021 г.

			Коды		
Форма по ОКУД			0710001		
Дата (число, месяц, год)			31	03	2021
Общество с ограниченной ответственностью "Специализированный застройщик "Уником"	по ОКПО		02310207		
Идентификационный номер налогоплательщика	ИНН		3307021246		
Вид экономической деятельности <u>деятельность заказчика-застройщика, генерального подрядчика</u>	по ОКВЭД		71.12		
Организационно-правовая форма / форма собственности <u>Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность</u>	по ОКОПФ / ОКФС		12300	16	
Единица измерения: в тыс. рублей	по ОКЕИ		384		
Местонахождение (адрес)					
602262, Владимирская обл, Муром г, Воровского ул, дом № 46А					

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 марта 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	318 308	301 324	295 512
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	-	-	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
	Итого по разделу I	1100	318 308	301 324	295 512
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	144 980	96 058	67 723
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	-	-	-
	Дебиторская задолженность	1230	597 017	476 933	111 460
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	2 412	20 380	-
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	21	10 327	1 423
	Прочие оборотные активы	1260	-	-	-
	Итого по разделу II	1200	744 430	603 698	180 606
	БАЛАНС	1600	1 062 738	905 022	476 118

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 марта 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	40 000	40 000	40 000
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	19 937	17 585	3 669
	Итого по разделу III	1300	59 937	57 585	43 669
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	25 000	-	-
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	563 732	502 287	185 828
	в том числе:				
	Обязательства по передаче ОДС	1451	563 732	502 287	185 828
	Итого по разделу IV	1400	588 732	502 287	185 828
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	25 344	25 344	5 750
	Кредиторская задолженность	1520	247 316	258 612	193 623
	Доходы будущих периодов	1530	141 409	61 194	47 248
	Оценочные обязательства	1540	-	-	-
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	414 069	345 150	246 621
	БАЛАНС	1700	1 062 738	905 022	476 118



Руководитель

(подпись)

Дедяев Евгений

Владимирович

(расшифровка подписи)

30 апреля 2021 г.

Отчет о финансовых результатах
за Январь - Март 2021 г.

Организация	Общество с ограниченной ответственностью "Уником"	по ОКПО	0710002		
Идентификационный номер налогоплательщика		ИНН	31	03	2021
Вид экономической деятельности	Работы строительные специализированные прочие, не включенные в другие группировки	по ОКВЭД	02310207		
Организационно-правовая форма / форма собственности	Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность	по ОКПОФ / ОКФС	3307021246		
Единица измерения:	в тыс. рублей	по ОКЕИ	43.99		
			12300	16	
			384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Март 2021 г.	За Январь - Март 2020 г.
	Выручка	2110	202	2 944
	Себестоимость продаж	2120	-	-
	Валовая прибыль (убыток)	2100	202	2 944
	Коммерческие расходы	2210	-	-
	Управленческие расходы	2220	(4 069)	(2 113)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	(3 867)	831
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	-	-
	Проценты к уплате	2330	-	-
	Прочие доходы	2340	10 412	-
	Прочие расходы	2350	(133)	(189)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	6 412	642
	Текущий налог на прибыль	2410	-	-
	в т.ч. постоянные налоговые обязательства (активы)	2421	-	-
	Изменение отложенных налоговых обязательств	2430	-	-
	Изменение отложенных налоговых активов	2450	-	-
	Прочее	2460	-	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	6 412	642

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Март 2021 г.	За Январь - Март 2020 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	6 412	642
	СПРАВОЧНО			
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Руководитель

Дедяев Евгений
Владимирович

(подпись)

(расшифровка подписи)

30 апреля 2021 г.