

Бухгалтерский баланс

на 30 июня 2020 г.

		Форма по ОКУД	0710001		
		Дата (число, месяц, год)	30	06	2020
Организация	Общество с ограниченной ответственностью "Максстрой"	по ОКПО	55564178		
Идентификационный номер налогоплательщика		ИНН	3812068329		
Вид экономической деятельности	Деятельность в области архитектуры, связанная со зданиями и сооружениями	по ОКВЭД 2	71.11.1		
Организационно-правовая форма / форма собственности	Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность	по ОКОПФ / ОКФС	12300	16	
Единица измерения:	в тыс. рублей	по ОКЕИ	384		
Местонахождение (адрес)	664074, Иркутская обл, Иркутск г, Игошина ул, д. № 3				

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту ДА НЕТ

Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора

Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора

ИНН

Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора

ОГРН/
ОГРНИП

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 июня 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.	На 31 декабря 2018 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	13 813	14 068	14 578
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	-	-	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	635 467	466 195	896 705
	в том числе:				
	незавершенное доленое (инвестиционное) строительство	11901	595 078	426 806	855 422
	земельные участки под строительство	11902	40 023	40 023	40 917
	здания под снос	11903	366	366	366
	Итого по разделу I	1100	649 280	480 263	911 283
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	20 887	34 303	19 814
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	1 540	-	-
	Дебиторская задолженность	1230	65 914	49 808	43 676
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	-	-	-
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	25	292	5 365
	Прочие оборотные активы	1260	228	86	39
	Итого по разделу II	1200	88 594	84 489	68 894
	БАЛАНС	1600	737 874	564 752	980 177

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 июня 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.	На 31 декабря 2018 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	10	10	10
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	76 320	77 548	59 768
	Итого по разделу III	1300	76 330	77 558	59 778
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	512 766	343 497	18 626
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	38 160	38 160	739 835
	в том числе:				
	целевое финансирование (средства дольщиков по заключенным договорам долевого стр-ва)	14501	-	-	665 605
	целевое инвестиционное финансирование строительства (по заключенным договорам)	14502	38 160	38 160	74 230
	Итого по разделу IV	1400	550 926	381 657	758 462
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	32 543	14 854	39 040
	Кредиторская задолженность	1520	78 075	90 683	122 897
	в том числе:				
	Расчеты с поставщиками и подрядчиками	15201	75 341	86 825	119 690
	Расчеты с покупателями и заказчиками	15202	-	-	200
	Расчеты по налогам и сборам	15203	485	469	676
	Расчеты по социальному страхованию и обеспечению	15204	-	-	-
	Расчеты с персоналом по оплате труда	15205	-	-	-
	Расчеты с подотчетными лицами	15206	-	-	-
	Расчеты с персоналом по прочим операциям	15207	-	-	-
	Задолженность участникам (учредителям) по выплате доходов	15208	-	-	-
	Расчеты с разными дебиторами и кредиторами	15209	2 249	3 389	2 331
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	-	-	-
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	110 618	105 537	161 937
	БАЛАНС	1700	737 874	564 752	980 177



Девичкин Евгений
Геннадьевич
(расшифровка подписи)

24 июля 2020