

Общество с ограниченной ответственностью «Оборонэкспертиза»
Свидетельство об аккредитации на право проведения негосударственной экспертизы
проектной документации № РОСС RU.0001.610047 от 07 февраля 2013 г.
Свидетельство об аккредитации на право проведения негосударственной экспертизы
результатов инженерных изысканий № РОСС RU.00001.610202 от 02 декабря 2013 г.

«УТВЕРЖДАЮ»
Генеральный директор
ООО «Оборонэкспертиза»
В.С. Борисов
« 02 » июня 2015 г.



**ПОЛОЖИТЕЛЬНОЕ ЗАКЛЮЧЕНИЕ
НЕГОСУДАРСТВЕННОЙ ЭКСПЕРТИЗЫ**

1	-	1	-	1	-	0	5	0	4	-	1	5
---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

Объект капитального строительства

«Многоквартирные дома со встроенно-пристроенными нежилыми помещениями
и автостоянками в границах улиц Сеченова – Бородина – Захарова – Мухиной
в Свердловском районе г. Иркутска»

Объект негосударственной экспертизы

Результаты инженерных изысканий

Предмет негосударственной экспертизы

Оценка соответствия техническим регламентам.

1. Общие положения

1.1. Основания для проведения негосударственной экспертизы

- Заявление о проведении негосударственной экспертизы;
- Договор № 00185/Э-2015 от 08.04.2015 года на оказание услуг по проведению негосударственной экспертизы результатов инженерных изысканий.

1.2. Сведения об объекте негосударственной экспертизы с указанием вида и наименования рассматриваемой документации (материалов), разделов такой документации

На рассмотрение представлены:

- Технический отчет по результатам инженерно-геодезических изысканий по объекту: «Многоквартирные дома со встроенно-пристроенными помещениями и автостоянкой в Свердловском районе г. Иркутска, ул. Бородина», выполненный ООО «Институт территориального развития» в 2013 г. Шифр: 0002-2013-ИЗ;
- Технический отчет по инженерно-геологическим изысканиям по объекту: «Многоквартирные дома со встроенно-пристроенными нежилыми помещениями и автостоянками по ул. Сеченова, Бородина, Захарова, Мухиной в г. Иркутске», выполненный ООО «Иркутскстройизыскания» в 2013 г. Шифр: 2750-ИИ-1;
- Технический отчет об инженерно-экологических изысканиях по объекту: «Многоквартирные дома со встроенно-пристроенными нежилыми помещениями и автостоянками в границах улиц Сеченова – Бородина – Захарова – Мухиной в Свердловском районе г. Иркутска», выполненный ООО «Институт территориального развития» в 2014 г. Шифр: 020213-ПР.

1.3. Сведения о предмете негосударственной экспертизы с указанием наименования и реквизитов нормативных актов и (или) документов (материалов), на соответствие требованиям (положениям) которых осуществлялась оценка соответствия:

Предметом негосударственной экспертизы является оценка соответствия результатов инженерных изысканий требованиям:

- Федеральный закон РФ № 184-ФЗ от 27.12.2002 г. «О техническом регулировании»;
- Федеральный закону РФ № 190-ФЗ от 29.12.2004 г. «Градостроительный кодекс РФ»;
- Федеральный закон РФ № 384-ФЗ от 30.12.2009 г. «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений»;
- Федеральный закон РФ № 123-ФЗ от 22.07.2008 г. «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности»;
- Постановление правительства РФ № 20 от 19.01.2006 г. «Об инженерных изысканиях для подготовки проектной документации, строительства, реконструкции объектов капитального строительства»;
- Распоряжение Правительства РФ № 1047-р от 21.06.2010 г. «Об утверждении перечня национальных стандартов и сводов правил (частей таких стандартов и сводов правил), в результате применения которых на обязательной основе обеспечивается соблюдение требований Федерального Закона «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений».

1.4. Идентификационные сведения об объекте капитального строительства

Объект капитального строительства: «Многоквартирные дома со встроенно-пристроенными нежилыми помещениями и автостоянками в границах улиц Сеченова – Бородина – Захарова – Мухиной в Свердловском районе г. Иркутска».

Местоположение объекта: Иркутская область, г. Иркутск, Свердловский район, в границах улиц Сеченова, Бородина, Захарова, Мухиной.

В ходе проведения экспертизы были рассмотрены перечисленные в п. 1.2 документы.

1.5. Техничко-экономические характеристики объекта капитального строительства с учётом его вида, функционального назначения и характерных особенностей

Наименование	Ед. измерения	Количество
Площадь земельного участка	га	3,81

Вид строительства – новое строительство

Функциональное назначение – многоквартирные дома со встроенно-пристроенными нежилыми помещениями и автостоянками.

1.6. Идентификационные сведения о лицах, осуществивших подготовку проектной документации

Изыскательские организации:

Инженерно-геодезические, инженерно-экологические изыскания:

ООО «Институт территориального развития».

Руководитель: Белопольский А.В.

ИНН 3811153028.

ОГРН 1113850032625.

Адрес: РФ, 664075, г. Иркутск, Верхняя Набережная, д. 167/4, офис 13 а.

Свидетельство о допуске к работам в области инженерных изысканий, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства № 400 от 08.02.2013 г., выдано СРО НП «Инженерная подготовка нефтегазовых комплексов» (регистрационный номер СРО-И-032-22122011).

Инженерно-геологические изыскания:

ООО «Иркутскстройизыскания».

Директор: Зверев Т.Э.

ИНН: 3827014171

ОГРН: 1023802456479

Адрес: РФ, 664009, Иркутская область, г. Иркутск, ул. Култукская, д. 48.

Свидетельство о допуске к определенному виду или видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства № 01-И-№0362-4 от 27.12.2011 г. выдано СРО НП «Ассоциация инженерных изысканий в строительстве» (регистрационный номер СРО-И-001-28042009).

1.7. Идентификационные сведения о заявителе, застройщике, заказчике:

Заявитель – ООО «Судебная и негосударственная строительная экспертиза «ГАРАНТ ЭКСПЕРТ».

Генеральный директор: Филиппов О.О.

ИНН: 7106532640

Юридический адрес: РФ, 300041, Тульская обл., г. Тула, ул. Гоголевская, д. 51 А.

Застройщик – ООО «Максстрой».

Генеральный директор: Девочкин М.Е.

ИНН: 3812068329

ОГРН: 1023801754404

Адрес: РФ, 664074, г. Иркутск, ул. Игошина, д. 3.

Источник финансирования – собственные средства.

2. Описание рассмотренной документации (материалов).

2.1. Сведения о задании застройщика или заказчика на разработку проектной документации.

2.1.1. Договор о развитии застроенной территории между Администрацией города Иркутска и застройщиком – ООО «Максстрой» от 21.01.2013 г. № 010-64-000048/13-1.

2.2. Сведения о задании застройщика или заказчика на выполнение инженерных изысканий (если инженерные изыскания выполнялись на основании договора), иная информация, определяющая основания и исходные данные для подготовки результатов инженерных изысканий:

Инженерные изыскания проводились на основании:

- технического задания б/н от 19.03.2013 г. на производство инженерно-геодезических изысканий, утвержденного застройщиком – ООО «Максстрой»;
- технического задания б/н от 15.10.2013 г. на производство инженерно-геологических изысканий, утвержденного застройщиком – ООО «Максстрой»;
- технического задания б/н от 02.02.2013 г. на производство инженерно-экологических изысканий, утвержденного застройщиком – ООО «Максстрой».

2.3. Сведения о выполненных видах инженерных изысканий:

На рассмотрение представлены:

- Технический отчет по результатам инженерно-геодезических изысканий по объекту: «Многоквартирные дома со встроенно-пристроенными помещениями и автостоянкой в Свердловском районе г. Иркутска, ул. Бородина», выполненный ООО «Институт территориального развития» в 2013 г. Шифр: 0002-2013-ИЗ;
- Технический отчет по инженерно-геологическим изысканиям по объекту: «Многоквартирные дома со встроенно-пристроенными нежилыми помещениями и автостоянками по ул. Сеченова, Бородина, Захарова, Мухиной в г. Иркутске», выполненный ООО «Иркутскстройизыскания» в 2013 г. Шифр: 2750-ИИ-1;
- Технический отчет об инженерно-экологических изысканиях по объекту: «Многоквартирные дома со встроенно-пристроенными нежилыми помещениями и автостоянками в границах улиц Сеченова – Бородина – Захарова – Мухиной в Свердловском районе г. Иркутска», выполненный ООО «Институт территориального развития» в 2014 г. Шифр: 020213-ПР.

2.4. Сведения о составе, объеме и методах выполнения инженерных изысканий:

2.4.1. *Инженерно-геодезические изыскания* выполнены ООО «Институт территориального развития» для разработки проектной документации на объект: «Строительство многоквартирных домов со встроенно-пристроенными помещениями и автостоянкой, по адресу: Иркутская область, город Иркутск, ул. Бородина», на основании договора № 190313-И от 19.03.2013 г. заключенного с ООО «Максстрой» и технического задания, утвержденного заказчиком.

Система координат – местная г. Иркутска.

Система высот – Балтийская 1977 г.

Категория сложности работ – II.

Объем выполненных работ – 6,0 га.

Полевые работы выполнены в апреле 2013 г.

В УАиГ Администрации г. Иркутска имеются топографические планы масштаба

1:500.

При производстве геодезических работ использованы пункты Государственной геодезической сети. Координаты получены в установленном порядке в Отделе геодезии и картографии Управления Росреестра по Иркутской области.

Для обеспечения участка работ съёмочным обоснованием между исходными геодезическими пунктами проложен теодолитный ход.

Точки теодолитного хода закреплены в натуре временными знаками – металлическими штырями длиной 0,4 м, вбитыми в грунт.

Горизонтальные углы и расстояния в теодолитном ходе измерены электронным тахеометром Sokkia CX-105L. Углы и расстояния в теодолитном ходе измерены по трехштативной системе.

Отметки точек высотного обоснования получены из хода технического нивелирования, опирающегося на исходные пункты полигонометрии.

Техническое нивелирование выполнено нивелиром Sokkia B40.

На участке работ выполнена топографическая съёмка масштаба 1:500 с сечением рельефа горизонталями через 0,5 м, полярным методом с точек съёмочного обоснования, электронным тахеометром Sokkia CX-105L.

Уравнивание и обработка данных выполнены на персональном компьютере в программном комплексе «CREDO DAT».

В процессе производства топографической съёмки выполнена съёмка подземных коммуникаций, электронным тахеометром.

Местоположение безколодезных подземных коммуникаций определены с помощью трассоискателя RD8000 с ориентировкой по охраняемым опознавательным столбикам и характерным признакам и по исполнительным схемам.

Все инструменты юстированы и поверены согласно действующим нормативным документам и инструкциям по эксплуатации.

Текущий контроль и приемка работ осуществлена главным специалистом.

Результаты контроля оформлены соответствующим актом по установленной форме.

Представленная на рассмотрение отчетная документация, удовлетворяет комплектности и качеству ее оформления.

В результате выполненных инженерно-геодезических работ получена подробная информация о рельефе, о ситуации местности и инженерных коммуникациях на участке съёмки.

Полнота и правильность нанесения на план подземных коммуникаций подтверждена представителями служб эксплуатации, листы согласований прилагаются.

Инженерно-геодезические изыскания по рассматриваемому объекту выполнены в соответствии с требованиями нормативных документов и технического задания заказчика для данной стадии проектирования и являются достаточными для разработки проекта и геодезического обеспечения строительства.

Перед производством земляных и других работ, выполняемых в районах прохождения коммуникаций, необходимо выполнить согласование проекта производства этих работ с собственниками коммуникаций (эксплуатирующими организациями).

2.4.2. Инженерно-геологические изыскания

Инженерно-геологические изыскания выполнялись под двенадцать жилых домов, проектируемых на свайных фундаментах в декабре 2013 г.

Виды и объемы выполненных работ:

- Колонковое бурение скважин $d=132-151$ мм – 55 скв./1147,0 п.м;
- Статическое зондирование – 31 точка;
- Отбор проб грунта ненарушенной структуры – 594 монолита;
- Отбор проб грунта нарушенной структуры – 86 проб;

- Определение физических свойств грунтов – 680 определений;
- Определение механических свойств грунтов – 166 определений;
- Определение агрессивности грунтов – 31 определение;
- Определение химического анализа воды – 3 определения.

2.4.3. Инженерно-экологические изыскания

Инженерно-экологические изыскания были выполнены в 2014 году в следующем объеме:

- выделение существующих источников загрязнения и определение значимости их вкладов в общее загрязнение территории;
- оценка состояния компонентов природной среды (почва, воздух) в пределах территории, предназначенной для строительства;
- оценка радиационной обстановки на обследуемой территории;
- оценка химического загрязнения почв и грунтов;
- оценка микробиологического и паразитологического состояния почв и грунтов.

Лабораторно-инструментальные исследования выполнены следующими аккредитованными организациями:

- испытательная лаборатория ООО «Эксперт», аттестат аккредитации № РОСС RU.0001.21ЭТ01 от 04.10.2011 г., действителен до 04.10.2016 г.;
- испытательный лабораторный центр ФБУЗ «Центр гигиены и эпидемиологии в Иркутской области», аттестат аккредитации № ГСЭН.RU.ЦОА.090, зарегистрирован в Едином реестре № РОСС RU.0001.510120 от 28.09.2011 г., действителен до 28.09.2016 г.

2.5. **Топографические, инженерно-геологические, экологические, гидрологические, метеорологические и климатические условия территории, на которой предполагается осуществлять строительство, реконструкцию объекта капитального строительства с указанием выявленных геологических и инженерно-геологических процессов (карст, сели, сейсмичность, склоновые процессы и другие):**

В административном отношении исследуемый участок расположен в г Иркутске Иркутской области.

В геоморфологическом отношении площадка изысканий приурочена к стыку четвертой левобережной надпойменной террасе долины реки Ангары и ее склона.

Абсолютные отметки спланированной насыпными грунтами поверхности по устьям скважин изменяются от 466,2 м до 467,4 м.

Категория сложности инженерно-геологических условий района работ – III (сложная).

В геологическом разрезе до глубины 25,0 м выделено 14 инженерно-геологических элементов.

Почвенно-растительный слой мощностью 0,1-0,2 м.

ИГЭ-1 – Техногенные насыпные грунты – механическая смесь суглинка, супеси и гравийного грунта с песчаным заполнителем с включением щебня и строительного мусора, практически непучинистая (tQIV). Мощность слоя 0,2-2,8 м.

ИГЭ-2 – Суглинки твердые непросадочные, с прослоями песка, практически непучинистые (a,dQ). Мощность слоя 1,1-7,7 м.

ИГЭ-3 – Суглинки тугопластичные непросадочные, среднепучинистые (a,dQ). Мощность слоя 0,5-3,6 м.

ИГЭ-4 – Суглинки мягкопластичные непросадочные, сильнопучинистые (a,dQ). Мощность слоя 0,6-1,7 м.

ИГЭ-5 – Суглинки текучепластичные непросадочные, чрезмерно пучинистые (a,dQ). Мощность слоя 0,7-2,0 м.

ИГЭ-6 – Супесь твердая, непросадочная, с прослоями песка практически непучинистая (a,dQ). Мощность слоя 1,2-6,1 м.

ИГЭ-7 – Супесь твердая, просадочная (a,dQ). Мощность слоя 0,9-4,2 м.

ИГЭ-8 – Супесь пластичная, непросадочная, среднепучинистые (a,dQ). Мощность слоя 0,6-1,2 м.

ИГЭ-9 – Песок пылеватый, средней плотности, средней степени водонасыщения и насыщенный водой, практически непучинистый (a,dQ). Мощность слоя 0,4-2,9 м.

ИГЭ-10 – Суглинки галечниковые полутвердые, слабопучинистые (a,dQ). Мощность слоя 0,2-1,2 м.

ИГЭ-11 – Суглинки твердые непросадочные, практически непучинистые (eJ). Мощность слоя 0,5-7,4 м.

ИГЭ-12 – Суглинки щебенистые твердые непросадочные, практически непучинистые (J). Мощность слоя 0,7-6,3 м.

ИГЭ-13 – Уголь сажистый прочный, плотный черный (J). Мощность слоя 0,2-0,3 м.

ИГЭ-14 – Песчаник очень низкой прочности (J). Вскрытая мощность слоя 0,4-4,6 м.

Грунты являются неагрессивными к бетонным и железобетонным конструкциям.

По отношению к углеродистой стали грунты обладают высокой степенью коррозионной агрессивности.

Коррозионная агрессивность грунтов к свинцовой и алюминиевой оболочкам кабеля – высокая.

Нормативная глубина сезонного промерзания глинистых грунтов – 2,8 м.

Нормативные и расчетные характеристики физико-механических свойств грунтов при $\alpha = 0,85/0,95$ приведены в таблице:

№№ ИГЭ	Наименование грунтов	Плотность грунта, г/см ³	Угол внутреннего трения, град.	Удельное сцепление, кПа	Модуль деформации *, МПа
1	Техногенные насыпные грунты	-	-	-	R=180кПа
2	Суглинки твердые	2,03/2,02	24/24	33/32	$\bar{=}$ 25,1
3	Суглинки тугопластичные	2,00/2,00	23/23	27/26	$\bar{=}$ 18,2
4	Суглинки мягкопластичные	1,97/1,96	22/22	23/23	$\bar{=}$ 14
5	Суглинки текучепластичные	1,92/1,91	21/21	21/20	$\bar{=}$ 11,2
6	Супесь твердая, непросадочная	1,90/1,89	32/32	27/25	$\frac{34,2}{11,7}$
7	Супесь твердая, просадочная	1,73/1,72	25/25	4/3	$\frac{16,2}{9,9}$
8	Супесь пластичная, непросадочная	2,05/2,04	26/23	15/10	$\bar{=}$ 22
9	Песок пылеватый, средней плотности, средней степени водонасыщения и насыщенный водой	1,86/1,85	30/30	0/0	$\bar{=}$ 15
10	Суглинки галечниковые полутвердые	2,14/2,13	25/17	23/15	$\bar{=}$ 35
11	Суглинки твердые	2,05/2,04	24/21	48/32	$\bar{=}$ 21

12	Суглинки щебенистые твердые	2,16/2,15	16/14	34/23	$\frac{-}{29}$
13	Уголь прочный, плотный	1,39/-	-	-	-
14	Песчаник очень низкой прочности	2,25/2,25	-	-	$\frac{R_c=8,6}{R_c=1,4}$

* - в числителе при естественной влажности, в знаменателе в водонасыщенном состоянии

Подземные грунтовые воды на период изысканий (декабрь 2013 г.) представлены двумя горизонтами грунтовых вод:

– первый от поверхности горизонт грунтовых вод типа «верховодка» вскрыт на глубине 6,8 м (абс.отм. 454,7 м). Воды распространены локально и вскрыты в скважинах №311 и №315.

– подземные грунтовые воды юрского горизонта вскрыты скважинами на глубине 10,5-19,7 м (абс. отм. 444,8-454,8 м). Воды напорные, уровень установился на глубине 9,5-16,8 (абс.отм. 448,7-455,8 м), высота напора 0,9-4,5 м.

В неблагоприятные периоды года: периоды весеннего снеготаяния и выпадения обильных дождей возможно поднятие уровня грунтовых вод на 0,5-1,5 м и появление техногенного водоносного горизонта в результате утечек из водонесущих коммуникаций.

Участок является потенциально подтопляемым в результате длительных климатических изменений.

По степени агрессивного воздействия жидкой неорганической среды к бетонам всех марок по водонепроницаемости на всех типах цемента вода неагрессивная.

По степени агрессивного воздействия на арматуру железобетонных конструкций вода при постоянном погружении неагрессивная, при периодическом смачивании - слабоагрессивная.

Коррозионная агрессивность воды по отношению к свинцовой оболочке кабеля – низкая, к алюминиевой оболочке кабеля – высокая.

Специфические грунты на площадке проектируемого строительства до глубины 25,0 м представлены техногенными, просадочными и элювиальными грунтами.

Техногенные насыпные грунты ИГЭ-1 распространены повсеместно мощностью 0,2-2,8 м. Грунты неоднородные с включением строительного мусора не рекомендуется использовать в качестве основания проектируемого сооружения.

Просадочные грунты представлены супесью просадочной (ИГЭ-7). Грунты распространены локально в виде линз и вскрыты в скважинах №№ 275,281-285, 293, 300, 307 и 314 общей мощностью 0,9-4,2 м. *Тип грунтовых условий по просадочности I (просадка от собственного веса при замачивании менее 5 см)*. Относительная просадочность грунта $\varepsilon_{sl} = 0,018$ при $P=0,3$ МПа, начальное просадочное давление $P_{sl} = 0,15$ МПа. Необходимо исключить техногенное подтапливание грунтов основания проектируемых фундаментов. При утечках из водонесущих коммуникаций и замачивании просадочных грунтов произойдет ухудшение их несущей способности. Это необходимо учесть при проектировании на просадочных грунтах.

Элювиальные грунты ИГЭ-11 и ИГЭ-12 (суглинки с щебнем) распространены повсеместно и вскрыты глубокими скважинами (более 9,0 м) с глубины 13,4-18,9 м общей вскрытой мощностью 3,5-11,0 м. Грунты относятся к зоне бесструктурного элювия.

В соответствии со СНиП II-7-81* сейсмичность района изысканий (г. Иркутск) по карте А составляет 8 баллов, по карте В – 9 баллов, а по карте С – 9 баллов.

Категории грунтов по сейсмическим свойствам: II – суглинки (при $S_r > 0,8$; $IL < 0,5$; $e < 0,9$) мощностью более 5 м. III – суглинки ИГЭ-2 при $e > 0,9$; суглинки ИГЭ-4 и ИГЭ-5 при $IL > 0,5$; супеси ИГЭ-6 и ИГЭ-7 при $e > 0,7$; песок насыщенный водой ИГЭ-9 общей мощностью менее 5 м. Категория грунтов в целом по площадке строительства II.

В соответствии с п. 1.4 СНиП II-7-81* сейсмичность площадки строительства составляет по карте А (массовое строительство) – 8 баллов, по карте В (объекты повышенной ответственности) – 9 баллов, а по карте С (особо ответственные объекты) – 9 баллов.

Климат территории изысканий резко континентальный. Сведения о фоновых концентрациях загрязняющих веществ в атмосферном воздухе района изысканий приняты по данным Иркутского территориального управления по гидрометеорологии и мониторингу окружающей среды. Фоновое загрязнение атмосферного воздуха превышает допустимые концентрации (ПДКм.р.) по оксиду углерода в 1,28 раза, по взвешенным веществам 1,334 раза. Фон по диоксиду серы, диоксиду азота не превышает санитарных норм для населенных мест.

По данным официального сайта Министерства природных ресурсов и экологии Иркутской области исследуемая территория расположена вне границ, действующих и планируемых к организации особо охраняемых природных территорий регионального значения. На исследуемом участке, особо охраняемые природные территории местного значения и территории традиционного пользования малочисленных коренных населений и родовых угодий отсутствуют.

Проектируемый объект расположен в черте города, животный мир на исследуемой территории представлен синантропным видом. На территории района изысканий охотничье-промысловые виды зверей и птиц отсутствуют. В период инженерно-экологических изысканий на территории проектируемого объекта редких и занесенных в Красные книги различного ранга животных и птиц не обнаружено.

В период проводимых изысканий на исследуемой территории редких, реликтовых, эндемичных и занесенных в Красные книги различного ранга растений не обнаружено.

Результаты оценки степени химического и эпидемического загрязнения почв

Проведенные исследования показали, что концентрации тяжелых металлов, мышьяка и бенз(а)пирена в пробах почвы не превышают ПДК и ОДК, установленных ГН 2.1.7.2041-06 и ГН 2.1.7.2511-09. Суммарный показатель загрязнения меньше 16, категория загрязнения почв по химическим показателям оценивается как «допустимая».

По результатам микробиологических и паразитологических исследований установлено, что индекс БГКП и индекс энтерококков менее 10, патогенные микроорганизмы (в том числе сальмонеллы) не обнаружены. Яйца и личинки гельминтов, цисты кишечных патогенных простейших, личинки и куколки синантропных мух не обнаружены. По эпидемическим показателям пробы почв относятся к категории загрязнения «чистая».

По результатам комплексной оценки в соответствии с требованиями СанПиН 2.1.7.1287-03 «Санитарно-эпидемиологические требования к качеству почвы» почвы допускается использовать без ограничений, исключая объекты повышенного риска.

Результаты оценки радиационной обстановки

Поверхностных радиационных аномалий на территории не обнаружено. Значения МЭД гамма-излучения на территории составляют от 0,09 мкЗв/час до 0,13 мкЗв/час, что не превышает допустимого уровня 0,3 мкЗв/ч, установленного для участков под строительство зданий жилого и общественного назначения. Максимальное значение плотности потока радона с поверхности почвы с учетом погрешности составляет 62,4 мБк/м²с, что не превышает допустимого уровня 80 мБк/м²с, установленного для участков под строительство зданий жилого и общественного назначения.

Радиационные показатели на участке строительства не превышают нормативов в области радиационной безопасности, установленных СанПиН 2.6.1.2523-09 (НРБ-99/2009), СП 2.6.1.2612-10 (ОСПОРБ-99/2010).

3. Выводы по результатам рассмотрения

3.1. Выводы о соответствии результатов инженерных изысканий

Результаты инженерных изысканий по объекту: «Многоквартирные дома со встроенно-пристроенными нежилыми помещениями и автостоянками в границах улиц Сеченова – Бородина – Захарова – Мухиной в Свердловском районе г. Иркутска» соответствуют техническим регламентам.

3.2. Выводы о соответствии рассмотренных разделов проектной документации.

Не требуется.

3.3. Выводы о соответствии или не соответствии принятых в смете на строительство и входящие в состав сметной документации количественных, стоимостных и ресурсных показателей сметным нормам.

Не требуется.

3.4. Общие выводы о соответствии или несоответствии объекта негосударственной экспертизы требованиям, установленным при оценке соответствия.

Результаты инженерных изысканий по объекту: «Многоквартирные дома со встроенно-пристроенными нежилыми помещениями и автостоянками в границах улиц Сеченова – Бородина – Захарова – Мухиной в Свердловском районе г. Иркутска» соответствуют техническим регламентам.

3.5. Рекомендации организации, проводившей негосударственную экспертизу (при наличии).

Отсутствуют.

Подписной лист

Эксперт в области экспертизы результатов инженерных изысканий по направлению: инженерно-геодезические изыскания
Аттестат № МС-Э-12-1-2629
(п.п. 2.4.1)

И.Н. Овчинников

Эксперт в области экспертизы результатов инженерных изысканий по направлению: инженерно-геологические изыскания
Аттестат № ГС-Э-30-1-1282
(п.п. 2.4.2)

О.А. Набокина

Эксперт в области экспертизы результатов инженерных изысканий по направлению: инженерно-экологические изыскания
Аттестат № МС-Э-51-1-3683
(п.п. 2.4.3)

М.А. Злоказова



Федеральная служба по аккредитации

0000285

СВИДЕТЕЛЬСТВО ОБ АККРЕДИТАЦИИ

на право проведения негосударственной экспертизы проектной документации и (или) негосударственной экспертизы результатов инженерных изысканий

№ РОСС RU.0001.610202

№ 0000285

(номер свидетельства об аккредитации)

(учетный номер бланка)

Настоящим удостоверяется, что

Общество с ограниченной ответственностью «Оборонэкспертиза»

(полное и (в случае, если имеется)

ОГРН 1127746416379

сокращенное наименование и ОГРН юридического лица)

место нахождения

109316, г. Москва, ул. Иерусалимская, 3, этаж 1; пом. 1; ком. 3

(адрес юридического лица)

аккредитовано (а) на право проведения негосударственной экспертизы результатов инженерных изысканий

(вид негосударственной экспертизы, в отношении которого получена аккредитация)

СРОК ДЕЙСТВИЯ СВИДЕТЕЛЬСТВА ОБ АККРЕДИТАЦИИ с 02 декабря 2013 г. по 02 декабря 2018 г.

Руководитель (заместитель руководителя)
органа по аккредитации

М.А. Якутова

(Ф.И.О.)

(подпись)

М.П.

Прошито, пронумеровано и
скреплено печатью _____ листов
Генеральный директор: _____ В. С.

