

Пояснения к разделу III "Сведения о нормативных оценках финансовой устойчивости деятельности ООО "Строй Бизнес Групп" на 30.06.2023 г.

1. Расчет норматива обеспеченности обязательствами

Н1=А/О

А- стоимость активов застройщика на 30.06.2023 г. стр 1600 2 739 850

О-сумма обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве на 30.06.2023 г.

Раздел II пассив стр 1550 1 773 790

Н1 1,54

Показатель	Норматив обеспеченности обязательствами	Норматив целевого использования средств
РНС до 01.07.2018г	не менее 1	не более 1
РНС после 01.07.2018г	не менее 1	не более 1

2. Расчет норматива целевого использования средств

Н2=Ан/Д+ЧА

Ан- стоимость активов застройщика, не связанных со строительством

	стр 1600	в части ДДУ стр 1260	стр 1250	стр 1210	стр 1220	стр 1230
Ан=	стр 1600-стр 1250-стр 1210	2 739 850	904 370	209 620	1 391 494	14 019
						148 117

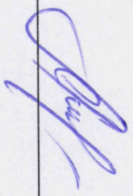
Д= общая сумма обязательств застройщика за исключением обязательств по договорам участия в долевом строительстве

	стр 1400	стр 1500	стр 1550	стр 1450
Д=	стр 1400-стр 1500-стр 1550	887 189	667 633	1 993 346
				1 773 790

Чистые активы 78 871

Н2= 0,08




Сигида А. А.