

Пояснения к разделу III "Сведения о нормативных оценки финансовой устойчивости деятельности  
ООО "СТРОЙБИЗНЕСГРУПП" на 31.03.2022г

1. Расчет норматива обеспеченности обязательствами		Бух баланс
Н1=А/О		
А - стоимость активов застройщика -	стр 1600	1 541 488
О - сумма активов застройщика перед участником долевого строительства		
Раздел II пассива	стр 1590	1 250 393
Н1	1,23	

2. Расчет норматива целевого использования средств

Н2=Ан/Д+ЧА								
Ан - стоимость активов застройщика, не связанных со строительством								
Ан=	стр 1600-стр 1260-стр 1250-стр 1210	8 816	стр 1600	стр 1260	стр 1250	стр 1210	стр 1230	стр 1190
			1 541 488	206 858	52 340	224 802	273 811	774 861
Д - общая сумма обязательств застройщика за исключением обязательств по договорам участия в долевом строительстве								
Д=	стр 1400+стр 1500-стр 1550	9 603	стр 1400	стр 1500	стр 1550	стр 1520		
			1 449 483	1 250 393	189 487			
Числовые активы		92 005						
Н2=	0,09							



Показатель	Норматив обеспеченности обязательствами	Норматив целевого использования средств
РПС до 01.07.2018г	не менее 1	не более 1
РПС после 01.07.2018г	не менее 1	не более 1