Пояснения к разделу Ш "Сведения о нормативах оценки финансовой устойчивости деятельности ООО "СТРОЙБИЗНЕСГРУПП" на 31.12.2021г

Показатель	*Норматив обеспеченности обязательств*	*Норматив целевого использования средств*
РНС до 01.07.2018г	*не менее 1*	*не более 1*
РНС после 01.07.2018г	не менее 1	не более 1

1. ***Расчет норматива обеспеченности обязательств***

		Бух баланс
Н1=А/О		
А- стоимость активов застройщика на 31.12.2021 -	**стр 1600**	**1 278 414**
О-сумма активов застройщика перед участником долевого строительства на 31.12.2021-		
Раздел II пассив	**стр 1550**	**978 779**
Н1	**1,31**	

2. ***Расчет норматива целевого использования средств***

Н2=Ан/Д+ЧА

Ан-стоимость активов застройщика, не связанных со строительством

			стр 1600	*стр 1260*	*стр 1250*	*стр 1210*	*стр1230*	*стр 1190*
Ан=	**стр 1600-стр 1260-стр 1250-стр 1210**	**7 611**	*1 278 414*	*133 067*	*43 640*	*236 726*	*230 581*	*626 789*

Д= общая сумма обязательств застройщика за исключением обязательств по договорам участия в долевом строительстве

			стр 1400	*стр 1500*	*стр 1550*	*стр 1520*
Д=	**стр 1400+стр 1500-стр 1550**	**20 653**		*1 187 986*	*978 779*	*188 554*

Чистые активы **90 428**

Н2= **0,07**

Директор Сигида А.А.