

Пояснения к разделу III "Сведения о нормативах оценки финансовой устойчивости деятельности
 ООО "Строй Бизнес Групп" на 31.12.2023 г

1. Расчет норматива обеспеченности обязательств

Н1=А/О

А- стоимость активов застройщика на 30.09.2023 г. Бух баланс

О-сумма обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве на 30.09.2023 г.

Раздел II пассив	стр. 1550	3 071 900	
		1,51	

2. Расчет норматива целевого использования средств

Н2=Ач/Д+ЧА

Ач-стоимость активов застройщика, не связанных со строительством

Ач=	стр. 1600-стр. 1260-стр. 1250-стр. 1210	297 904	в части ДДУ	стр. 1260	стр. 1250	стр. 1210	стр. 1220	стр. 1230
		4 627 388	2 025 287	200 623	1 920 313	14 145	169 116	

Д= общая сумма обязательств застройщика за исключением обязательств по договорам участия в долевом строительстве

Д=	стр. 1400+стр. 1500-стр. 1550	1 515 643	стр. 1500	стр. 1550	стр. 1450
		1 274 372	3 314 425	3 071 900	1 254

Чистые активы 38 591

Н2= 0,19

Директор ООО "Строй Бизнес Групп"



Сигида А.А.