

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 59-000763 от 27.06.2022

Многоквартирный жилой дом с помещениями общественного назначения по ул. Советская, 16а в Ленинском районе г. Перми

Дата первичного размещения: 27.06.2022

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты (при наличии), фамилии, имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении, если застройщик планирует использовать такое коммерческое обозначение в рекламе, связанной с привлечением денежных средств участников долевого строительства		
1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "АЛЬФА-ГРУПП"
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "АЛЬФА-ГРУПП"
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: 614016
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: Пермский край
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: город
	1.2.5	Наименование населенного пункта: Пермь
	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети: улица
	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Куйбышева
	1.2.8	Тип здания (сооружения): Дом: 50 ; Корпус: А
	1.2.9	Тип помещений: Квартира: 23
	1.2.10	Уточнение адреса:
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт
	1.3.2	Рабочее время: с 09:00 по 18:00

1.4 О номере телефона, адресе электронной почты (при наличии) и адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"	1.4.1	Номер телефона: +7 (342) 240-40-10
	1.4.2	Адрес электронной почты: ajakstroi@mail.ru
	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: www.alfa59.ru
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии)	1.5.1	Фамилия: Ширинкин
	1.5.2	Имя: Сергей
	1.5.3	Отчество (при наличии): Вячеславович
	1.5.4	Наименование должности: Руководитель
	1.5.5	Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии): Общество с ограниченной ответственностью
	1.5.6	Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правовой формы: "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "АЛЬФА-ГРУПП"
	1.5.7	Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа: 5904241880
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии)	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика (при наличии): "Альфа-Групп"
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Идентификационный номер налогоплательщика: 5904241880
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: 1115904000409
	2.1.3	Дата регистрации: 14.01.2011
03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени и (при наличии) отчества физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах с указанием фамилии, имени и (при наличии) отчества, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика		
3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма:
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы:
	3.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика:
	3.1.4	Процент голосов в высшем органе управления:
3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:

	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:
	3.2.4	Регистрационный номер:
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации:
	3.2.7	Процент голосов в высшем органе управления:
	3.2.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице	3.3.1	Фамилия: Ширинкин
	3.3.2	Имя: Сергей
	3.3.3	Отчество (при наличии): Вячеславович
	3.3.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.3.5	Страна места жительства: Россия
	3.3.6	Процент голосов в высшем органе управления: 100 %
	3.3.7	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 134-704-877 63
	3.3.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 590310802446
3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: Ширинкин
	3.4.2	Имя: Сергей
	3.4.3	Отчество (при наличии): Вячеславович
	3.4.4	Гражданство: Россия
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 100 %
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 134-704-877 63
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 590310802446
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем: 100% голосов

3.1 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.1.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: XXXX
	3.1.1.2	Имя: XXXX
	3.1.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.1.1.4	Гражданство: XXXX
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1; 2
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX
3.1.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "Строительная компания Альфа"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 5905058976
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1185958069538
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9
3.1.2 (2) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "Альянс-Строй"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 5905294268
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1125905008437
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9

3.1.2 (3) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "Омега-Групп"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 5905293994
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1125905008151
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства:
	4.1.2	Субъект Российской Федерации:
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта:
	4.1.5	Наименование населенного пункта:
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети:
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети:
	4.1.8	Тип здания (сооружения):
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства:
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства		

5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.1.2	Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
	5.2.3	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: 30.09.2021
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 89 568,00 тыс. руб.
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 4 225,00 тыс. руб.
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 8 008,00 тыс. руб.
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2018, №53, ст. 8404), а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2017, №31, ст. 4767; 2022, №1, ст. 45)		
7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"	7.1.1	Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" в редакции от 1 июля 2017 г. (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237), с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. N 175-ФЗ "О внесении изменений в Федеральный закон "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" и отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2018, N 28, ст. 4139; 2022, N 1, ст. 11):
	7.1.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика:

	7.1.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика:
	7.1.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика:
	7.1.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.1.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.1.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.1.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика:
	7.1.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
	7.1.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:

7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации"	7.2	Организационно-правовая форма поручителя:
	7.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя:
	7.2	Идентификационный номер налогоплательщика:
	7.2	Дата договора поручительства:
	7.2	Номер договора поручительства:
	7.2.1	Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель):
	7.2.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя:
	7.2.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя:
	7.2.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя:
	7.2.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):

	7.2.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя:
	7.2.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:
	7.2.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.2.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
	7.2.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:

08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике

8.1 Иная информация о застройщике	8.1.1	Иная информация о застройщике:
-----------------------------------	-------	--------------------------------

09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений

9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация: 1
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство:
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Многоквартирный дом
	9.2.2	Наименование объекта:
	9.2.3	Субъект Российской Федерации: край Пермский
	9.2.4	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.5	Вид населенного пункта: г
	9.2.6	Наименование населенного пункта: Пермь
	9.2.7	Округ в населенном пункте:
	9.2.8	Район в населенном пункте: Ленинский

	9.2.9	Вид обозначения улицы: ул
	9.2.10	Наименование улицы: Советская
	9.2.11	Дом: 16
	9.2.12	Литера: А
	9.2.13	Корпус:
	9.2.14	Строение:
	9.2.15	Владение:
	9.2.16	Блок-секция:
	9.2.17	Уточнение адреса:
	9.2.18	Назначение объекта: Жилое
	9.2.19	Минимальное кол-во этажей: 6
	9.2.20	Максимальное кол-во этажей: 10
	9.2.21	Общая площадь объекта: 20 731,7 м2
	9.2.22	Материал наружных стен и каркаса объекта: С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.23	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные
	9.2.24	Класс энергетической эффективности: В
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 8 501,79 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 6 888,20 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 15 389,99 м2
9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: 2
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 4
	9.4.3	Общее количество грузопассажирских лифтов: 0
	9.4.4	Общее количество инвалидных подъемников: 0

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: ГЕО-комплекс
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 5948032605
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Индивидуальный предприниматель
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: Унчанский
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: Александр
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: Ипатьевич
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 590410687684
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий

	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 25.03.2022
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 59-2-1-3-017746-2022
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: Строительная экспертиза
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 5907036181
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 25.05.2022
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 59-2-1-2-032879-2022
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: Строительная экспертиза
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 5907036181
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии):
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком		Строительство осуществляется без привлечения генерального подрядчика
	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы:

	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 59-RU90303000-40-2022
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 01.06.2022
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 01.06.2025
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации МИНИСТЕРСТВО ПО УПРАВЛЕНИЮ ИМУЩЕСТВОМ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ ПЕРМСКОГО КРАЯ
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: Право собственности
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор купли-продажи земельного участка
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 1/Сов/18
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 14.12.2020
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 18.12.2020
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: Застройщик

	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 59:01:4410039:590
	12.3.2	Площадь земельного участка: 4 973,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: Имеются
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: Отсутствуют
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: Отсутствуют
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: Имеются
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 16
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 0
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: 1
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: Детская площадка располложена во дворе дома.В качестве покрытия детской площадки принято покрытие из материала допускаемого ГОСТ Р52169-2012
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: 1
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: Спортивная площадка расположена с западной стороны участка.Покрытие спортивной площадки выполнено из материала допускаемого ГОСТ Р52169-2012
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 1

	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: Мусороудаление предусмотрено в мусороконтейнеры расположенные в мусорокамере на этаже автостоянки.Мусорокамера имеет отдельный вход с улицы.При вывозе мусора персонал обслуживающей организации выкатывает контейнеры из мусорокамеры и загружает в мусоровоз подъезжающий со стороны ул.Горького.Мусорокамера имеет достаточные размеры для размещения крупногабаритного мусора
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Озеленение территории проектируемого многоквартирного жилого дома предусмотрено устройством газонов
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются
	13.1.6.2	Наличие пандуса: Имеется
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Вертикальной планировкой обеспечены условия беспрепятственного и удобного передвижения маломобильных групп населения (МГН) по участку застройки.Продольный уклон пути движения не превышает 5% поперечный – 1-2 %.В местах съезда с тротуара на проезжую часть и автостоянку проектом предусмотрено локальное понижение тротуара и бордюрного камня.На этаже автостоянки выделено 2 машино/места для транспорта инвалидов, в том числе специализированных мест для автотранспорта инвалидов на кресле-коляске.Место для личного автотранспорта инвалидов размещено вблизи главного входа (не далее 50м)
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Проектом предусмотрено наружное освещение территории.Светильники устанавливаются на ж/б опорах при помощи кронштейнов и на фасаде здания на однорожковых кронштейнах.Технические условия на проектирование наружного освещения от 12.11.2021г № 6492, выданные МУП НО г.Перми «Горсвет», сроком действия 3 года
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 0 м
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 15 м
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 25 м
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: Не установлено градостроительным регламентом
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Открытое акционерное общество

	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Межрегиональная распределительная сетевая компания Урала
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6671163413
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 19.11.2021
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 84-ТУ-02994
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 19.11.2023
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6 777 288,00 руб.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Новая городская инфраструктура Прикамья
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5902817382
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 11.10.2021
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 110-14911
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 11.10.2024
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 4 355 182,00 руб.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Новая городская инфраструктура Прикамья
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5902817382

	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 11.10.2021
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 110-14911
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 11.10.2024
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2 220 583,00 руб.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Пермская сетевая компания
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5904176536
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 08.11.2021
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 51030-01-00074
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 08.11.2024
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 36 356 542,67 руб.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Диспетчеризация лифтов
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Лифт Трейд
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 5904197374
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Передача данных и доступа в интернет
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Эр-Телеком Холдинг

	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 5902202276
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Эр-Телеком Холдинг
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 5902202276
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводное радиовещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Эр-Телеком Холдинг
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 5902202276
14.2 (5) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводное телевизионное вещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Эр-Телеком Холдинг
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 5902202276
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения		
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 120
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 249
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 106

		15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 143				
15.2 О характеристиках жилых помещений		15.2.1					
Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
1	Квартира	1	1	59.92	1	27.00	3.00
2	Квартира	1	1	36.64	1	16.25	3.00
3	Квартира	1	1	45.10	1	18.45	3.00
4	Квартира	1	1	52.20	2	33.25	3.00
5	Квартира	1	1	52.45	2	34.40	3.00
6	Квартира	1	1	72.55	2	38.00	3.00
7	Квартира	1	1	92.95	2	38.30	3.00
8	Квартира	1	1	72.05	2	32.95	3.00
9	Квартира	1	1	74.75	2	36.45	3.00
10	Квартира	1	1	91.08	3	54.75	3.00
11	Квартира	1	1	53.40	1	28.85	3.00
12	Квартира	1	1	53.40	1	28.95	3.00
13	Квартира	2	1	50.80	2	30.20	3.00
14	Квартира	2	1	72.55	2	38.00	3.00
15	Квартира	2	1	72.95	2	38.30	3.00
16	Квартира	2	1	50.70	2	29.65	3.00
17	Квартира	2	1	53.35	2	33.15	3.00
18	Квартира	2	1	55.20	2	36.00	3.00
19	Квартира	2	1	71.40	2	37.60	3.00
20	Квартира	2	1	53.00	1	28.95	3.00
21	Квартира	2	1	69.60	2	39.70	3.00
22	Квартира	2	1	78.07	2	28.10	3.00
23	Квартира	2	1	83.62	2	28.25	3.00
24	Квартира	2	1	50.40	2	29.05	3.00
25	Квартира	3	1	50.80	2	30.20	3.00
26	Квартира	3	1	72.55	2	38.00	3.00
27	Квартира	3	1	72.95	2	38.30	3.00
28	Квартира	3	1	50.70	2	29.65	3.00
29	Квартира	3	1	53.35	2	33.15	3.00
30	Квартира	3	1	55.20	2	36.00	3.00
31	Квартира	3	1	71.40	2	37.60	3.00
32	Квартира	3	1	53.00	1	28.95	3.00
33	Квартира	3	1	69.60	2	39.70	3.00
34	Квартира	3	1	52.40	2	28.10	3.00
35	Квартира	3	1	57.95	2	28.25	3.00
36	Квартира	3	1	50.40	2	29.05	3.00
37	Квартира	4	1	50.80	2	30.20	3.00
38	Квартира	4	1	72.55	2	38.00	3.00
39	Квартира	4	1	72.95	2	38.30	3.00

40	Квартира	4	1	50.70	2	29.65	3.00
41	Квартира	4	1	53.35	2	33.15	3.00
42	Квартира	4	1	55.20	2	36.00	3.00
43	Квартира	4	1	71.40	2	37.60	3.00
44	Квартира	4	1	53.00	1	28.95	3.00
45	Квартира	4	1	69.60	2	39.70	3.00
46	Квартира	4	1	52.40	2	28.10	3.00
47	Квартира	4	1	57.95	2	28.25	3.00
48	Квартира	4	1	50.40	2	29.05	3.00
49	Квартира	5	1	50.80	2	30.20	3.00
50	Квартира	5	1	72.55	2	38.00	3.00
51	Квартира	5	1	72.95	2	38.30	3.00
52	Квартира	5	1	50.70	2	29.65	3.00
53	Квартира	5	1	53.35	2	33.15	3.00
54	Квартира	5	1	55.20	2	36.00	3.00
55	Квартира	5	1	71.40	2	37.60	3.00
56	Квартира	5	1	53.00	1	28.95	3.00
57	Квартира	5	1	69.60	2	39.70	3.00
58	Квартира	5	1	53.74	2	28.10	3.00
59	Квартира	5	1	59.29	2	28.25	3.00
60	Квартира	5	1	50.40	2	29.05	3.00
61	Квартира	6	1	122.08	3	70.50	3.00
62	Квартира	6	1	121.73	3	70.45	3.00
63	Квартира	6	1	108.83	4	69.10	3.00
64	Квартира	6	1	74.42	2	41.00	3.00
65	Квартира	6	1	74.42	2	41.00	3.00
66	Квартира	6	1	46.39	2	24.00	3.00
67	Квартира	6	1	48.78	2	20.50	3.00
68	Квартира	6	1	59.28	2	30.25	3.00
69	Квартира	6	1	48.94	2	24.00	3.00
70	Квартира	1	2	53.00	1	21.60	3.00
71	Квартира	1	2	53.00	1	21.60	3.00
72	Квартира	1	2	91.08	3	54.75	3.00
73	Квартира	1	2	73.50	2	36.45	3.00
74	Квартира	1	2	72.05	2	32.95	3.00
75	Квартира	1	2	92.95	2	38.30	3.00
76	Квартира	1	2	137.04	4	75.90	3.00
77	Квартира	2	2	50.50	2	28.70	3.00
78	Квартира	2	2	112.65	3	67.25	3.00
79	Квартира	2	2	69.75	3	46.55	3.00
80	Квартира	2	2	53.00	1	21.60	3.00
81	Квартира	2	2	71.40	2	37.60	3.00
82	Квартира	2	2	55.20	2	36.00	3.00

83	Квартира	2	2	52.30	2	32.60	3.00
84	Квартира	2	2	124.35	4	71.70	3.00
85	Квартира	2	2	124.60	4	71.70	3.00
86	Квартира	3	2	50.50	2	28.70	3.00
87	Квартира	3	2	112.65	3	67.25	3.00
88	Квартира	3	2	69.75	3	46.55	3.00
89	Квартира	3	2	53.00	1	21.60	3.00
90	Квартира	3	2	71.40	2	37.60	3.00
91	Квартира	3	2	55.20	2	36.00	3.00
92	Квартира	3	2	52.30	2	32.60	3.00
93	Квартира	3	2	124.35	4	71.70	3.00
94	Квартира	3	2	124.60	4	71.70	3.00
95	Квартира	4	2	50.50	2	28.70	3.00
96	Квартира	4	2	112.65	3	67.25	3.00
97	Квартира	4	2	69.75	3	46.55	3.00
98	Квартира	4	2	53.00	1	21.60	3.00
99	Квартира	4	2	71.40	2	37.60	3.00
100	Квартира	4	2	55.20	2	36.00	3.00
101	Квартира	4	2	52.30	2	32.60	3.00
102	Квартира	4	2	124.35	4	71.70	3.00
103	Квартира	4	2	124.60	4	71.70	3.00
104	Квартира	5	2	50.50	2	28.70	3.00
105	Квартира	5	2	116.65	3	67.25	3.00
106	Квартира	5	2	69.75	3	46.55	3.00
107	Квартира	5	2	53.00	1	21.60	3.00
108	Квартира	5	2	71.40	2	37.60	3.00
109	Квартира	5	2	55.20	2	36.00	3.00
110	Квартира	5	2	52.30	2	32.60	3.00
111	Квартира	5	2	124.35	4	71.70	3.00
112	Квартира	5	2	124.60	4	71.70	3.00
113	Квартира	6	2	48.94	2	23.80	3.00
114	Квартира	6	2	118.18	3	62.45	3.00
115	Квартира	6	2	67.51	3	38.30	3.00
116	Квартира	6	2	52.90	1	21.50	3.00
117	Квартира	6	2	74.42	2	41.00	3.00
118	Квартира	6	2	107.88	4	69.10	3.00
119	Квартира	6	2	121.83	3	71.30	3.00
120	Квартира	6	2	121.93	3	71.30	3.00

15.3 О характеристиках нежилых помещений		15.3.1					
Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
1мм	Машино-место	-4	1	17.10	Машино-место	17.10	

2мм	Машино-место	-4	1	18.70	Машино-место	18.70	
3мм	Машино-место	-4	1	17.60	Машино-место	17.60	
4мм	Машино-место	-4	1	18.90	Машино-место	18.90	
5мм	Машино-место	-4	1	18.50	Машино-место	18.50	
6мм	Машино-место	-4	1	17.70	Машино-место	17.70	
7мм	Машино-место	-4	1	13.20	Машино-место	13.20	
8мм	Машино-место	-4	1	16.20	Машино-место	16.20	
9мм	Машино-место	-4	1	17.90	Машино-место	17.90	
10мм	Машино-место	-4	1	17.80	Машино-место	17.80	
11мм	Машино-место	-4	1	17.80	Машино-место	17.80	
12мм	Машино-место	-4	1	17.90	Машино-место	17.90	
13мм	Машино-место	-4	1	16.20	Машино-место	16.20	
14мм	Машино-место	-4	1	17.80	Машино-место	17.80	
15мм	Машино-место	-4	1	18.50	Машино-место	18.50	
16мм	Машино-место	-4	1	16.60	Машино-место	16.60	
17мм	Машино-место	-4	1	18.70	Машино-место	18.70	
18мм	Машино-место	-4	1	18.30	Машино-место	18.30	
19мм	Машино-место	-4	1	18.30	Машино-место	18.30	
20мм	Машино-место	-4	1	18.70	Машино-место	18.70	
21мм	Машино-место	-4	1	16.60	Машино-место	16.60	
22мм	Машино-место	-4	1	18.50	Машино-место	18.50	
23мм	Машино-место	-4	1	19.70	Машино-место	19.70	
24мм	Машино-место	-4	1	19.70	Машино-место	19.70	
25мм	Машино-место	-4	1	22.10	Машино-место	22.10	
26мм	Машино-место	-4	1	21.50	Машино-место	21.50	
27мм	Машино-место	-4	1	21.50	Машино-место	21.50	
28мм	Машино-место	-4	1	22.10	Машино-место	22.10	
29мм	Машино-место	-4	1	19.70	Машино-место	19.70	
30мм	Машино-место	-4	1	19.70	Машино-место	19.70	
31мм	Машино-место	-4	1	22.30	Машино-место	22.30	
32мм	Машино-место	-4	1	20.00	Машино-место	20.00	
33мм	Машино-место	-4	1	19.40	Машино-место	19.40	
34мм	Машино-место	-4	1	19.40	Машино-место	19.40	
35мм	Машино-место	-4	1	19.40	Машино-место	19.40	
36мм	Машино-место	-4	1	19.40	Машино-место	19.40	
37мм	Машино-место	-4	1	18.50	Машино-место	18.50	
38мм	Машино-место	-4	1	16.30	Машино-место	16.30	
39мм	Машино-место	-4	1	15.70	Машино-место	15.70	
40мм	Машино-место	-4	1	16.00	Машино-место	16.00	
41мм	Машино-место	-4	1	16.30	Машино-место	16.30	
42мм	Машино-место	-4	1	16.30	Машино-место	16.30	
43мм	Машино-место	-4	1	16.30	Машино-место	16.30	
44мм	Машино-место	-4	1	16.30	Машино-место	16.30	

45мм	Машино-место	-4	1	15.50	Машино-место	15.50	
46мм	Машино-место	-4	1	16.70	Машино-место	16.70	
47мм	Машино-место	-4	1	18.50	Машино-место	18.50	
48мм	Машино-место	-4	1	18.40	Машино-место	18.40	
49мм	Машино-место	-4	1	20.70	Машино-место	20.70	
50мм	Машино-место	-4	1	20.70	Машино-место	20.70	
51мм	Машино-место	-4	1	17.80	Машино-место	17.80	
52мм	Машино-место	-3	1	17.10	Машино-место	17.10	
53мм	Машино-место	-3	1	18.70	Машино-место	18.70	
54мм	Машино-место	-3	1	17.60	Машино-место	17.60	
55мм	Машино-место	-3	1	18.90	Машино-место	18.90	
56мм	Машино-место	-3	1	18.50	Машино-место	18.50	
57мм	Машино-место	-3	1	17.70	Машино-место	17.70	
58мм	Машино-место	-3	1	13.20	Машино-место	13.20	
59мм	Машино-место	-3	1	16.20	Машино-место	16.20	
60мм	Машино-место	-3	1	17.90	Машино-место	17.90	
61мм	Машино-место	-3	1	17.80	Машино-место	17.80	
62мм	Машино-место	-3	1	17.80	Машино-место	17.80	
63мм	Машино-место	-3	1	17.90	Машино-место	17.90	
64мм	Машино-место	-3	1	16.20	Машино-место	16.20	
65мм	Машино-место	-3	1	13.20	Машино-место	13.20	
66мм	Машино-место	-3	1	18.50	Машино-место	18.50	
67мм	Машино-место	-3	1	16.60	Машино-место	16.60	
68мм	Машино-место	-3	1	18.70	Машино-место	18.70	
69мм	Машино-место	-3	1	18.30	Машино-место	18.30	
70мм	Машино-место	-3	1	18.30	Машино-место	18.30	
71мм	Машино-место	-3	1	18.70	Машино-место	18.70	
72мм	Машино-место	-3	1	16.60	Машино-место	16.60	
73мм	Машино-место	-3	1	18.50	Машино-место	18.50	
74мм	Машино-место	-3	1	19.70	Машино-место	19.70	
75мм	Машино-место	-3	1	19.70	Машино-место	19.70	
76мм	Машино-место	-3	1	22.10	Машино-место	22.10	
77мм	Машино-место	-3	1	21.50	Машино-место	21.50	
78мм	Машино-место	-3	1	21.50	Машино-место	21.50	
79мм	Машино-место	-3	1	22.10	Машино-место	22.10	
80мм	Машино-место	-3	1	19.70	Машино-место	19.70	
81мм	Машино-место	-3	1	19.70	Машино-место	19.70	
82мм	Машино-место	-3	1	17.90	Машино-место	17.90	
83мм	Машино-место	-3	1	22.30	Машино-место	22.30	
84мм	Машино-место	-3	1	20.00	Машино-место	20.00	
85мм	Машино-место	-3	1	19.40	Машино-место	19.40	
86мм	Машино-место	-3	1	19.40	Машино-место	19.40	
87мм	Машино-место	-3	1	19.40	Машино-место	19.40	

88мм	Машино-место	-3	1	19.40	Машино-место	19.40	
89мм	Машино-место	-3	1	18.50	Машино-место	18.50	
90мм	Машино-место	-3	1	16.30	Машино-место	16.30	
91мм	Машино-место	-3	1	15.70	Машино-место	15.70	
92мм	Машино-место	-3	1	16.00	Машино-место	16.00	
93мм	Машино-место	-3	1	16.30	Машино-место	16.30	
94мм	Машино-место	-3	1	16.30	Машино-место	16.30	
95мм	Машино-место	-3	1	16.30	Машино-место	16.30	
96мм	Машино-место	-3	1	16.30	Машино-место	16.30	
97мм	Машино-место	-3	1	15.50	Машино-место	15.50	
98мм	Машино-место	-3	1	16.70	Машино-место	16.70	
99мм	Машино-место	-3	1	18.50	Машино-место	18.50	
100мм	Машино-место	-3	1	18.40	Машино-место	18.40	
101мм	Машино-место	-3	1	20.70	Машино-место	20.70	
102мм	Машино-место	-3	1	20.70	Машино-место	20.70	
103мм	Машино-место	-3	1	19.20	Машино-место	19.20	
104мм	Машино-место	-3	1	19.10	Машино-место	19.10	
105мм	Машино-место	-3	1	17.80	Машино-место	17.80	
106мм	Машино-место	-3	1	17.80	Машино-место	17.80	
1	Нежилое помещение	-2	1	3163.80	Офисный зал 1	313.20	3.52
					Офисный зал 2	226.00	
					Офисный зал 3	374.20	
					Офисный зал 4	745.60	
					Конференс зал 5	54.50	
					Конференс зал 6	137.50	
					Загрузочная 1	35.70	
					Загрузочная 2	95.20	
					С/у	10.80	
					С/у	10.70	
					С/у (ун. кабина)	4.90	
					КУИ	4.90	
					Холл с зоной отдыха	1,150.60	
2	Нежилое помещение	1	1	85.90	Загрузочная	51.00	3.52
					Кабинет управляющей компании	34.90	
1	Кладовая	-1	1	8.90	Кладовая	8.90	
2	Кладовая	-1	1	7.40	Кладовая	7.40	
3	Кладовая	-1	1	9.30	Кладовая	9.30	
4	Кладовая	-1	1	6.50	Кладовая	6.50	
5	Кладовая	-1	1	6.60	Кладовая	6.60	
6	Кладовая	-1	1	10.00	Кладовая	10.00	
7	Кладовая	-1	1	3.80	Кладовая	3.80	
8	Кладовая	-1	1	3.00	Кладовая	3.00	
9	Кладовая	-1	1	5.10	Кладовая	5.10	

10	Кладовая	-1	1	5.40	Кладовая	5.40	
11	Кладовая	-1	1	2.70	Кладовая	2.70	
12	Кладовая	-1	1	2.80	Кладовая	2.80	
13	Кладовая	-1	1	3.10	Кладовая	3.10	
14	Кладовая	-1	1	4.80	Кладовая	4.80	
15	Кладовая	-1	1	2.60	Кладовая	2.60	
16	Кладовая	-1	1	2.80	Кладовая	2.80	
17	Кладовая	-1	1	2.90	Кладовая	2.90	
18	Кладовая	-1	1	4.20	Кладовая	4.20	
19	Кладовая	-1	1	3.90	Кладовая	3.90	
20	Кладовая	-1	1	3.90	Кладовая	3.90	
21	Кладовая	-1	1	5.00	Кладовая	5.00	
22	Кладовая	-1	1	5.30	Кладовая	5.30	
23	Кладовая	-1	1	2.90	Кладовая	2.90	
24	Кладовая	-1	1	3.00	Кладовая	3.00	
25	Кладовая	-1	1	3.00	Кладовая	3.00	
26	Кладовая	-1	1	2.90	Кладовая	2.90	
27	Кладовая	-1	1	2.60	Кладовая	2.60	
28	Кладовая	-1	1	4.20	Кладовая	4.20	
29	Кладовая	-1	1	4.60	Кладовая	4.60	
30	Кладовая	-1	1	2.60	Кладовая	2.60	
31	Кладовая	-1	1	3.10	Кладовая	3.10	
32	Кладовая	-1	1	3.10	Кладовая	3.10	
33	Кладовая	-1	1	3.50	Кладовая	3.50	
34	Кладовая	-1	1	3.10	Кладовая	3.10	
35	Кладовая	-1	1	3.30	Кладовая	3.30	
36	Кладовая	-1	1	3.00	Кладовая	3.00	
37	Кладовая	-1	1	3.60	Кладовая	3.60	
38	Кладовая	-1	1	2.60	Кладовая	2.60	
39	Кладовая	-1	1	3.40	Кладовая	3.40	
40	Кладовая	-1	1	5.50	Кладовая	5.50	
41	Кладовая	-1	1	5.50	Кладовая	5.50	
42	Кладовая	-1	1	5.30	Кладовая	5.30	
43	Кладовая	-1	1	3.00	Кладовая	3.00	
44	Кладовая	-1	1	2.90	Кладовая	2.90	
45	Кладовая	-1	1	2.90	Кладовая	2.90	
46	Кладовая	-1	1	3.00	Кладовая	3.00	
47	Кладовая	-1	1	2.90	Кладовая	2.90	
48	Кладовая	-1	1	3.20	Кладовая	3.20	
49	Кладовая	-1	1	2.50	Кладовая	2.50	
50	Кладовая	-1	1	3.10	Кладовая	3.10	
51	Кладовая	-1	1	3.00	Кладовая	3.00	
52	Кладовая	-1	1	3.00	Кладовая	3.00	

53	Кладовая	-1	1	3.00	Кладовая	3.00	
54	Кладовая	-1	1	3.00	Кладовая	3.00	
55	Кладовая	-1	1	3.00	Кладовая	3.00	
56	Кладовая	-1	1	3.00	Кладовая	3.00	
57	Кладовая	-1	1	2.80	Кладовая	2.80	
58	Кладовая	-1	1	7.20	Кладовая	7.20	
59	Кладовая	-1	1	5.10	Кладовая	5.10	
60	Кладовая	-1	1	3.00	Кладовая	3.00	
61	Кладовая	-1	1	7.40	Кладовая	7.40	
62	Кладовая	-1	1	3.10	Кладовая	3.10	
63	Кладовая	-1	1	4.40	Кладовая	4.40	
64	Кладовая	-1	1	4.20	Кладовая	4.20	
65	Кладовая	-1	1	2.50	Кладовая	2.50	
66	Кладовая	-1	1	2.70	Кладовая	2.70	
67	Кладовая	-1	1	3.20	Кладовая	3.20	
68	Кладовая	-1	1	3.20	Кладовая	3.20	
69	Кладовая	-1	1	3.20	Кладовая	3.20	
70	Кладовая	-1	1	3.00	Кладовая	3.00	
71	Кладовая	-1	1	4.40	Кладовая	4.40	
72	Кладовая	-1	1	4.40	Кладовая	4.40	
73	Кладовая	-1	1	4.20	Кладовая	4.20	
74	Кладовая	-1	1	2.70	Кладовая	2.70	
75	Кладовая	-1	1	3.40	Кладовая	3.40	
76	Кладовая	-1	1	3.20	Кладовая	3.20	
77	Кладовая	-1	1	10.00	Кладовая	10.00	
78	Кладовая	-1	1	8.00	Кладовая	8.00	
79	Кладовая	-1	1	5.20	Кладовая	5.20	
80	Кладовая	-1	1	5.40	Кладовая	5.40	
81	Кладовая	-1	1	3.10	Кладовая	3.10	
82	Кладовая	-1	1	3.30	Кладовая	3.30	
83	Кладовая	-1	1	3.00	Кладовая	3.00	
84	Кладовая	-1	1	3.10	Кладовая	3.10	
85	Кладовая	-1	1	5.40	Кладовая	5.40	
86	Кладовая	-1	1	5.10	Кладовая	5.10	
87	Кладовая	-1	1	3.10	Кладовая	3.10	
88	Кладовая	-1	1	3.30	Кладовая	3.30	
89	Кладовая	-1	1	4.30	Кладовая	4.30	
90	Кладовая	-1	1	3.00	Кладовая	3.00	
91	Кладовая	-1	1	3.50	Кладовая	3.50	
92	Кладовая	-1	1	3.10	Кладовая	3.10	
93	Кладовая	-1	1	8.00	Кладовая	8.00	
94	Кладовая	-1	1	5.40	Кладовая	5.40	
95	Кладовая	-1	1	4.00	Кладовая	4.00	

96	Кладовая	-1	1	3.00	Кладовая	3.00	
97	Кладовая	-1	1	3.30	Кладовая	3.30	
98	Кладовая	-1	1	5.30	Кладовая	5.30	
99	Кладовая	-1	1	2.90	Кладовая	2.90	
100	Кладовая	-1	1	3.00	Кладовая	3.00	
101	Кладовая	-1	1	3.00	Кладовая	3.00	
102	Кладовая	-1	1	3.10	Кладовая	3.10	
103	Кладовая	-1	1	3.00	Кладовая	3.00	
104	Кладовая	-1	1	3.00	Кладовая	3.00	
105	Кладовая	-1	1	5.50	Кладовая	5.50	
106	Кладовая	-1	1	5.50	Кладовая	5.50	
107	Кладовая	-1	1	2.90	Кладовая	2.90	
108	Кладовая	-1	1	3.40	Кладовая	3.40	
109	Кладовая	-1	1	4.20	Кладовая	4.20	
110	Кладовая	-1	1	5.10	Кладовая	5.10	
111	Кладовая	-1	1	4.20	Кладовая	4.20	
112	Кладовая	-1	1	3.00	Кладовая	3.00	
113	Кладовая	-1	1	2.80	Кладовая	2.80	
114	Кладовая	-1	1	3.20	Кладовая	3.20	
115	Кладовая	-1	1	3.00	Кладовая	3.00	
116	Кладовая	-1	1	3.20	Кладовая	3.20	
117	Кладовая	-1	1	3.00	Кладовая	3.00	
118	Кладовая	-1	1	4.00	Кладовая	4.00	
119	Кладовая	-1	1	3.00	Кладовая	3.00	
120	Кладовая	-1	1	3.90	Кладовая	3.90	
121	Кладовая	-1	1	3.00	Кладовая	3.00	
122	Кладовая	-1	1	4.10	Кладовая	4.10	
123	Кладовая	-1	1	3.90	Кладовая	3.90	
124	Кладовая	-1	1	3.90	Кладовая	3.90	
125	Кладовая	-1	1	3.10	Кладовая	3.10	
126	Кладовая	-1	1	3.60	Кладовая	3.60	
127	Кладовая	-1	1	3.10	Кладовая	3.10	
128	Кладовая	-1	1	5.10	Кладовая	5.10	
129	Кладовая	-1	1	5.10	Кладовая	5.10	
130	Кладовая	-1	1	4.90	Кладовая	4.90	
131	Кладовая	-1	1	4.60	Кладовая	4.60	
132	Кладовая	-1	1	4.20	Кладовая	4.20	
1	Кладовая	-4	1	10.00	Кладовая для багажа	10.00	
2	Кладовая	-4	1	5.30	Кладовая для багажа	5.30	
3	Кладовая	-4	1	5.00	Кладовая для багажа	5.00	
4	Кладовая	-4	1	5.60	Кладовая для багажа	5.60	
5	Кладовая	-4	1	6.20	Кладовая для багажа	6.20	
6	Кладовая	-4	1	10.00	Кладовая для багажа	10.00	

7	Кладовая	-3	1	10.00	Кладовая для багажа	10.00	
8	Кладовая	-3	1	5.20	Кладовая для багажа	5.20	
9	Кладовая	-3	1	4.90	Кладовая для багажа	4.90	
16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)							
16.1 О помещениях общего пользования		16.1.1					
№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения			Назначение помещения	Площадь (кв.м)	
1	КУИ	на отм. - 12,920 (В осях 21-24, П-Р)			нежилое	20.50	
2	Тамбур-шлюз	на отм. - 12,920 (В осях 21-22, И-Л)			нежилое	9.80	
3	Тамбур-шлюз	на отм. - 12,920 (В осях 21-22, Л-М)			нежилое	7.20	
4	Лестничная клетка	на отм. - 12,920 (В осях 22-23, Л-М)			нежилое	40.80	
5	Входная группа (пандус)	на отм. - 12,920 (В осях 23-27, М-П)			нежилое	119.00	
6	Узел учёта	на отм. - 12,920 (В осях 28-30, У-Ф1)			нежилое	26.00	
7	Лестничная клетка	на отм. - 12,920 (В осях 28-29, У-Ф)			нежилое	11.90	
8	Венткамера	на отм. - 12,920 (В осях 22-23, У-Ф)			нежилое	37.80	
9	Тамбур-шлюз	на отм. - 12,920 (В осях 19-22, У-Ф1)			нежилое	7.70	
10	Тамбур-шлюз	на отм. - 12,920 (В осях 19-21, У-Ф1)			нежилое	11.20	
11	Лестничная клетка	на отм. - 12,920 (В осях 15-16, Ш-Ю)			нежилое	19.80	
12	Тамбур-шлюз	на отм. - 12,920 (В осях 15-16, Ф-Ш)			нежилое	6.90	
13	Тамбур-шлюз	на отм. - 12,920 (В осях 9-10, Ш-Ю)			нежилое	9.10	
14	Лестничная клетка	на отм. - 12,920 (В осях 9-10, Ф-Ш)			нежилое	19.60	
15	Тамбур-шлюз	на отм. - 12,920 (В осях 5-6, Ф-Ш)			нежилое	11.20	
16	Тамбур-шлюз	на отм. - 12,920 (В осях 4-6, У-Ф)			нежилое	7.70	
17	Венткамера	на отм. - 12,920 (В осях 1-5, У-Ф)			нежилое	36.40	
18	Лестничная клетка	на отм. - 12,920 (В осях 1-4, П-Р)			нежилое	22.80	
19	Тамбур-шлюз	на отм. - 12,920 (В осях 1-4, П-Р)			нежилое	5.90	
20	Общий зал без маш. мест	на отм. - 12,920 (В осях 1-30, И-Я)			нежилое	1464.00	
21	Тамбур	на отм. - 9,780 (В осях 28-29, У-Ф1)			нежилое	8.30	
22	Венткамера	на отм. - 9,780 (В осях 1-5, У-Ф)			нежилое	36.40	
23	Венткамера	на отм. - 9,780 (В осях 20-22, У-Ф1)			нежилое	11.60	
24	Тамбур-шлюз	на отм. - 9,780 (В осях 5-7, У-Ф1)			нежилое	11.20	
25	Тамбур-шлюз	на отм. - 9,780 (В осях 4-6, У-Ф)			нежилое	7.70	
26	Тамбур-шлюз	на отм. - 9,780 (В осях 19-21, У-Ф1)			нежилое	11.20	
27	Тамбур-шлюз	на отм. - 9,780 (В осях 19-21, У-Ф1)			нежилое	7.70	
28	КУИ	на отм. - 9,780 (В осях 21-24, П-Р)			нежилое	23.20	
29	с/у	на отм. - 9,780 (В осях 23-24, П-Р)			нежилое	8.80	
30	Охрана диспет.	на отм. - 9,780 (В осях 28-29, У-Ф1)			нежилое	7.00	
31	Электр. авт.	на отм. - 9,780 (В осях 14-15, Ю-Я)			нежилое	5.40	
32	Тамбур-шлюз	на отм. - 9,780 (В осях 2-3, П-Р)			нежилое	5.90	
33	Лестничная клетка	на отм. - 9,780 (В осях 1-2, П-Р)			нежилое	22.80	
34	Тамбур-шлюз	на отм. - 9,780 (В осях 9-10, Ш-Ю)			нежилое	9.10	
35	Лестничная клетка	на отм. - 9,780 (В осях 9-10, Ф1-Ш)			нежилое	19.60	
36	Тамбур-шлюз	на отм. - 9,780 (В осях 15-16, Ф-Ф1)			нежилое	35.00	

37	Лестничная клетка	на отм. - 9,780 (В осях 15,16, Ш-Ю)	нежилое	19.80
38	Тамбур	на отм. - 9,780 (В осях 15-16, Ю-Я)	нежилое	11.20
39	Тамбур-шлюз	на отм. - 9,780 (В осях 21-22, Л-М)	нежилое	7.20
40	Тамбур-шлюз	на отм. - 9,780 (В осях 21-22, К-Л)	нежилое	9.80
41	Лестничная клетка	на отм. - 9,780 (В осях 22-23, Л-М)	нежилое	40.80
42	Лестничная клетка	на отм. - 9,780 (В осях 28-29, У-Ф1)	нежилое	11.90
43	Мусоросборная камера	на отм. - 9,780 (В осях 29-30, У-Ф1)	нежилое	18.00
44	Насосная пожаротушения	на отм. - 9,780 (В осях 22-23, Ю-Я)	нежилое	25.00
45	ИТП	на отм. - 9,780 (В осях 22-23, У-Ш)	нежилое	111.20
46	Электрощитовая	на отм. - 9,780 (В осях 19-21, У-Ф1)	нежилое	29.10
47	Общий зал без маш. мест	на отм. - 9,780 (В осях 1-30, И-Я)	нежилое	1298.60
48	Лестничная клетка	на отм. - 6,500 (В осях 22-23, Л-М)	нежилое	40.80
49	Тамбур-шлюз	на отм. - 6,500 (В осях 3-4, П-Р)	нежилое	5.30
50	Лестничная клетка	на отм. - 6,500 (В осях 1-2, П-Р)	нежилое	23.30
51	Тамбур-шлюз	на отм. - 6,500 (В осях 15-16, Ф-Ф1)	нежилое	5.20
52	Лестничная клетка	на отм. - 6,500 (В осях 15-16, Ш-Ю)	нежилое	21.00
53	Тамбур	на отм. - 6,500 (В осях 9-10, Ю-Я)	нежилое	10.60
54	Лестничная клетка	на отм. - 6,500 (В осях 9-10, Ф1-Ш)	нежилое	28.60
55	Тамбур	на отм. - 6,500 (В осях 21-22, К-Л)	нежилое	17.60
56	Коридор	на отм. - 2,700 (В осях 3-4, Л-П)	нежилое	102.00
57	Тамбур	на отм. - 2,700 (В осях 2-4, П-Р)	нежилое	14.20
58	Коридор	на отм. - 2,700 (В осях 3-7, Р-Т)	нежилое	149.50
59	Коридор	на отм. - 2,700 (В осях 1-7, Т-Ш)	нежилое	147.00
60	Венткамера дымоудаления	на отм. - 2,700 (В осях 2-5, Ф-Ш)	нежилое	9.00
61	Тамбур-шлюз	на отм. - 2,700 (В осях 4-6, У-Ф)	нежилое	7.70
62	Коридор	на отм. - 2,700 (В осях 3-9, У-Ю)	нежилое	107.40
63	Тамбур	на отм. - 2,700 (В осях 9-10, Ф-Ш)	нежилое	14.20
64	Коридор	на отм. - 2,700 (В осях 9-21, У1-Ф1)	нежилое	133.10
65	Тамбур	на отм. - 2,700 (В осях 15-16, Ф-Ш)	нежилое	14.20
66	Венткамера дымоудаления	на отм. - 2,700 (В осях 20-22, Ф-Ш)	нежилое	8.30
67	Тамбур-шлюз	на отм. - 2,700 (В осях 19-21, У-Ф)	нежилое	7.70
68	Коридор	на отм. - 2,700 (В осях 18-23, Р-Ш)	нежилое	169.90
69	КУИ	на отм. - 2,700 (В осях 22-23, Р-Т)	нежилое	5.30
70	Душевая	на отм. - 2,700 (В осях 22-23, Р-Т)	нежилое	3.00
71	с/у	на отм. - 2,700 (В осях 22-23, Р-Т)	нежилое	6.50
72	Коридор	на отм. - 2,700 (В осях 22-23, Р-Т)	нежилое	5.60
73	Гардероб персонала	на отм. - 2,700 (В осях 22-23, Р-Т)	нежилое	16.80
74	Прачечная самообслужив.	на отм. - 2,700 (В осях 18-21, П-Р)	нежилое	22.10
75	Тамбур	на отм. - 2,700 (В осях 21-22, П-Р)	нежилое	14.20
76	Тамбур	1 этаж (В осях 6-7, Ж-И)	нежилое	4.50
77	Тамбур	1 этаж (В осях 4-5, К-Л)	нежилое	2.80
78	Коридор	1 этаж (В осях 3-4, М-У1)	нежилое	15.65
79	Лестничная клетка	1 этаж (В осях 2-3, П-Р)	нежилое	16.10

80	Тамбур	1 этаж (В осях 4-7, П-Р)	нежилое	18.70
81	Коридор	1 этаж (В осях 6-11, Ф-Ф1)	нежилое	46.85
82	Лестничная клетка	1 этаж (В осях 9-10, Ф1-Ш)	нежилое	16.10
83	Лестничная клетка	1 этаж (В осях 15-16, Ф1-Ш)	нежилое	16.10
84	Коридор	1 этаж (В осях 14-21, Ф1-Ш)	нежилое	46.85
85	Коридор	1 этаж (В осях 20-22, Р-Ф)	нежилое	41.20
86	Тамбур	1 этаж (В осях 17-21, П-Р)	нежилое	19.20
87	Лестничная клетка	1 этаж (В осях 22-23, П-Р)	нежилое	16.10
88	Коридор	2 этаж (В осях 3-4, Л-Р)	нежилое	15.65
89	Лестничная клетка	2 этаж (В осях 1-3, П-Р)	нежилое	22.30
90	Коридор	2 этаж (В осях 3-11 Р-Ф1)	нежилое	46.85
91	Лестничная клетка	2 этаж (В осях 9-10, Ф1-Ю)	нежилое	22.30
92	Лестничная клетка	2 этаж (В осях 15-16, Ф1-Ш)	нежилое	22.30
93	Коридор	2 этаж (В осях 14-22, У1-Ф1)	нежилое	46.85
94	Лестничная клетка	2 этаж (В осях 22-23 П-Р)	нежилое	22.30
95	Коридор	2 этаж (В осях 21-23, М-П)	нежилое	12.40
96	Коридор	3 этаж (В осях 3-4, Л-Р)	нежилое	15.65
97	Лестничная клетка	3 этаж (В осях 1-3, П-Р)	нежилое	22.30
98	Коридор	3 этаж (В осях 3-11 Р-Ф1)	нежилое	46.85
99	Лестничная клетка	3 этаж (В осях 9-10, Ф1-Ю)	нежилое	22.30
100	Лестничная клетка	3 этаж (В осях 15-16, Ф1-Ш)	нежилое	22.30
101	Коридор	3 этаж (В осях 14-22, У1-Ф1)	нежилое	46.85
102	Лестничная клетка	3 этаж (В осях 22-23 П-Р)	нежилое	22.30
103	Коридор	3 этаж (В осях 21-23, М-П)	нежилое	12.40
104	Коридор	4 этаж (В осях 3-4, Л-Р)	нежилое	15.65
105	Лестничная клетка	4 этаж (В осях 1-3, П-Р)	нежилое	22.30
106	Коридор	4 этаж (В осях 3-11 Р-Ф1)	нежилое	46.85
107	Лестничная клетка	4 этаж (В осях 9-10, Ф1-Ю)	нежилое	22.30
108	Лестничная клетка	4 этаж (В осях 15-16, Ф1-Ш)	нежилое	22.30
109	Коридор	4 этаж (В осях 14-22, У1-Ф1)	нежилое	46.85
110	Лестничная клетка	4 этаж (В осях 22-23 П-Р)	нежилое	22.30
111	Коридор	4 этаж (В осях 21-23, М-П)	нежилое	12.40
112	Коридор	5 этаж (В осях 3-4, Л-Р)	нежилое	15.65
113	Лестничная клетка	5 этаж (В осях 1-3, П-Р)	нежилое	22.30
114	Коридор	5 этаж (В осях 3-11 Р-Ф1)	нежилое	46.85
115	Лестничная клетка	5 этаж (В осях 9-10, Ф1-Ю)	нежилое	22.30
116	Лестничная клетка	5 этаж (В осях 15-16, Ф1-Ш)	нежилое	22.30
117	Коридор	5 этаж (В осях 14-22, У1-Ф1)	нежилое	46.85
118	Лестничная клетка	5 этаж (В осях 22-23 П-Р)	нежилое	22.30
119	Коридор	5 этаж (В осях 21-23, М-П)	нежилое	12.40
120	Коридор	6 этаж (В осях 3-4, Л-Р)	нежилое	15.65
121	Лестничная клетка	6 этаж (В осях 1-3, П-Р)	нежилое	22.30
122	Коридор	6 этаж (В осях 3-11 Р-Ф1)	нежилое	46.85

123	Лестничная клетка	6 этаж (В осях 9-10, Ф1-Ю)	нежилое	22.30
124	Лестничная клетка	6 этаж (В осях 15-16, Ф1-Ш)	нежилое	22.30
125	Коридор	6 этаж (В осях 14-22, У1-Ф1)	нежилое	46.85
126	Лестничная клетка	6 этаж (В осях 22-23 П-Р)	нежилое	22.30
127	Коридор	6 этаж (В осях 21-23, М-П)	нежилое	12.40
128	Лестничная клетка	Кровля (В осях 1-4, П-Р)	нежилое	24.40
129	Лестничная клетка	Кровля (В осях 22-23, П-Р)	нежилое	24.40
16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме		16.2.1		
17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства				
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности		
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2023 г.		
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности		
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2023 г.		
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности		
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2024 г.		
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности		
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2024 г.		
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости		
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2025 г.		
17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 31.12.2025		
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 31.12.2025		

18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 1 634 983 786,00 руб.
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)		
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)	18.1.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.1.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.1.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.1.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Филиал юридического лица
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: ВОЛГО-ВЯТСКИЙ БАНК - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7707083893
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: Филиал юридического лица
		Наименование банка: ВОЛГО-ВЯТСКИЙ БАНК - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:

		Номер расчетного счета: 40702810149490079091
		Корреспондентский счет: 30101810900000000603
		БИК: 042202603
		ИНН: 7707083893
		КПП: 526002001
		ОГРН: 1027700132195
		ОКПО: 09116916
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора:
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату:
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату:
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа):
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:

	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2

	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:

	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 10 984 200,00 руб.
22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору		
22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:

	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию		
24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1	

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 61562569177682738105844870336038751087
Владелец: ООО "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК
"АЛЬФА-ГРУПП", Ширинкин Сергей Вячеславович, ГОРОД
ПЕРМЬ
Действителен: с 22.10.2021 по 22.01.2023