

Бухгалтерский баланс

на 30 июня 2022 г.

			Коды
	Форма по ОКУД		0710001
	Дата (число, месяц, год)	30 06 2022	
Организация Общество с ограниченной ответственностью "Специализированный застройщик" Альфа-Групп"	по ОКПО	69878911	
Идентификационный номер налогоплательщика	ИНН	5904241880	
Вид экономической деятельности Строительство жилых и нежилых зданий	по ОКВЭД 2	41.20	
Организационно-правовая форма / форма собственности Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность	по ОКОПФ / ОКФС	12300 16	
Единица измерения: в тыс. рублей	по ОКЕИ	384	
Местонахождение (адрес) 614016, Пермский край, Пермь, Куйбышева, д. № 50, корп. А, 23			

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту ДА НЕТ

Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора

Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора	ИНН	
Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора	ОГРН/ОГРНИП	

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 июня 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	30 261	30 160	1 022 774
	в том числе:				
	Основные средства в организации	11501	30 261	29 160	9 183
	Строительство объектов основных средств	11502	-	-	1 013 591
	Приобретение объектов основных средств	11503	-	1 000	-
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	-	-	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
	Итого по разделу I	1100	30 261	30 160	1 022 774
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	117 554	103 799	109 054
	в том числе:				
	Материалы	12101	-	-	54
	Затраты на строительство объекта	12102	117 554	103 799	109 000
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	-	-	-
	Дебиторская задолженность	1230	10 856	16 685	13 271
	в том числе:				
	Расчеты с поставщиками и подрядчиками	12301	6 453	14 358	11 808

	Расчеты с покупателями и заказчиками	12302	-	597	590
	Расчеты по налогам и сборам	12303	396	399	67
	Расчеты по социальному страхованию и обеспечению	12304	-	-	60
	Расчеты с разными дебиторами и кредиторами	12305	4 006	1 331	746
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	16 705	16 825	-
	в том числе:				
	Предоставленные займы	12401	16 705	16 825	-
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	335	771	135 288
	Прочие оборотные активы	1260	1	7	2 020
	в том числе:				
	Денежные средства участников долевого строительства, предоставленные с отсрочкой платежа	12601	-	-	1 925
	Итого по разделу II	1200	145 452	138 087	259 633
	БАЛАНС	1600	175 712	168 247	1 282 407

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 июня 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	10 984	10 984	40 010
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	145 527	146 602	59 138
	Итого по разделу III	1300	156 511	157 586	99 148
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	8 093	-	55 300
	в том числе:				
	Долгосрочные займы	14101	8 090	-	55 300
	Проценты по долгосрочным займам	14102	3	-	-
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	Итого по разделу IV	1400	8 093	-	55 300
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	8 432	8 274	-
	в том числе:				
	Краткосрочные займы	15101	8 000	8 000	-
	Проценты по краткосрочным займам	15102	432	274	-
	Кредиторская задолженность	1520	2 676	2 387	67 209
	в том числе:				
	Расчеты с поставщиками и подрядчиками	15201	2 277	2 207	66 600
	Расчеты по налогам и сборам	15202	80	86	88
	Расчеты по социальному страхованию и обеспечению	15203	118	94	-
	Расчеты с разными дебиторами и кредиторами	15204	4	-	521
	Расчеты с сотрудниками по оплате труда	15205	197	-	-
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	в том числе:				
	Обязательства по договорам долевого участия в строительстве		-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	-	-	-
	Прочие обязательства	1550	-	-	1 060 750
	в том числе:				
	Обязательства по договорам участия в долевом строительстве	15501	-	-	1 060 750
	Итого по разделу V	1500	11 108	10 661	1 127 959
	БАЛАНС	1700	175 712	168 247	1 282 407

Руководитель



Ширинкин Сергей
Вячеславович

(расшифровка подписи)

19 июля 2022 г.

**Отчет о финансовых результатах
за Январь - Июнь 2022 г.**

		Форма по ОКУД	Коды		
		Дата (число, месяц, год)	0710002		
			30	06	2022
Организация	Общество с ограниченной ответственностью "Специализированный застройщик" Альфа-Групп"	по ОКПО	69878911		
Идентификационный номер налогоплательщика		ИНН	5904241880		
Вид экономической деятельности	Строительство жилых и нежилых зданий	по ОКВЭД 2	41.20		
Организационно-правовая форма / форма собственности	Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность	по ОКОПФ / ОКФС	12300	16	
Единица измерения:	в тыс. рублей	по ОКЕИ	384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Июнь 2022 г.	За Январь - Июнь 2021 г.
	Выручка	2110	-	106 966
	Себестоимость продаж	2120	-	(1 746)
	Валовая прибыль (убыток)	2100	-	105 220
	Коммерческие расходы	2210	-	-
	Управленческие расходы	2220	(6 188)	(8 896)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	(6 188)	96 324
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	207	1 832
	Проценты к уплате	2330	(161)	-
	Прочие доходы	2340	4 282	807
	Прочие расходы	2350	(1 754)	(2 975)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	(3 614)	95 988
	Налог на прибыль	2410	-	-
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль	2411	-	-
	отложенный налог на прибыль	2412	-	-
	Прочее	2460	2 540	(3 798)
	в том числе:			
	Налог при упрощенной системе налогообложения "Доходы"	24601	(146)	(3 798)
	Увеличение срока полезного использования амортизированных основных средств	24602	2 765	-
	Списание малоценных основных средств	24603	(79)	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	(1 074)	92 190

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Июнь 2022 г.	За Январь - Июнь 2021 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	(1 074)	92 190
	Справочно Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-



Руководитель

Ширинкин Сергей
Вячеславович
(расшифровка подписи)

19 июля 2022 г.