

# Бухгалтерский баланс

на 31 декабря 2020 г.

	Форма по ОКУД	<b>Коды</b>		
	Дата (число, месяц, год)	31	12	2020
Организация <b>Общество с ограниченной ответственностью "Альфа-Групп"</b>	по ОКПО	0710001		
Идентификационный номер налогоплательщика	ИНН	69878911		
Вид экономической деятельности <b>Строительство жилых и нежилых зданий</b>	по ОКВЭД 2	5904241880		
Организационно-правовая форма / форма собственности <b>Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность</b>	по ОКОПФ / ОКФС	41.20		
Единица измерения: в тыс. рублей	по ОКЕИ	12300	16	
Местонахождение (адрес) <b>614016, Пермский край, Пермь, Куйбышева, д. № 50, корп. А, 23</b>		384		
Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту <input checked="" type="checkbox"/> ДА <input type="checkbox"/> НЕТ				
Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора <b>ООО "Эксперт-Аудит"</b>				
Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора	ИНН	5904031643		
Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора	ОГРН/ ОГРНИП	1025900909374		

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.	На 31 декабря 2018 г.
	<b>АКТИВ</b>				
	<b>I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	1 022 774	550 722	519 592
	в том числе:				
	Основные средства в организации	11501	9 183	12 779	24 136
	Строительство объектов основных средств	11502	1 013 591	537 943	495 456
	Левченко,29		-	-	424 379
	Карпинского,49а		1 013 591	537 943	71 077
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	-	-	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
	Итого по разделу I	1100	1 022 774	550 722	519 592
	<b>II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>				
	Запасы	1210	109 054	14 099	1 827
	в том числе:				
	Материалы	12101	54	14 099	1 827
	Затраты на строительство объекта	12102	109 000	-	-
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	-	-	-
	Дебиторская задолженность	1230	13 271	31 735	9 473
	в том числе:				
	Расчеты с поставщиками и подрядчиками	12301	11 808	30 894	8 650

Расчеты с покупателями и заказчиками	12302	590	-	610
Расчеты по налогам и сборам	12303	67	13	7
Расчеты по социальному страхованию и обеспечению	12304	60	-	-
Расчеты с разными дебиторами и кредиторами	12305	746	828	206
Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	-	30 000	-
в том числе: Депозитные счета	12401	-	30 000	-
Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	135 288	162 025	2 381
Прочие оборотные активы	1260	2 020	55 096	10 919
в том числе: Денежные средства участников долевого строительства предоставленные с отсрочкой	12601	1 925	55 062	10 911
Итого по разделу II	1200	259 633	292 955	24 599
<b>БАЛАНС</b>	1600	1 282 407	843 677	544 192

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.	На 31 декабря 2018 г.
	<b>ПАССИВ</b>				
	<b>III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ</b>				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	40 010	40 010	40 010
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	59 138	41 063	(4 878)
	Итого по разделу III	1300	99 148	81 073	35 132
	<b>IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>				
	Заемные средства	1410	55 300	35 154	9 494
	в том числе:				
	Долгосрочные займы	14101	55 300	35 154	9 494
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	Итого по разделу IV	1400	55 300	35 154	9 494
	<b>V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>				
	Заемные средства	1510	-	-	52 000
	в том числе:				
	Краткосрочные займы	15101	-	-	52 000
	Кредиторская задолженность	1520	67 209	4 244	32 592
	в том числе:				
	Расчеты с поставщиками и подрядчиками	15201	66 600	3 406	31 176
	Расчеты по налогам и сборам	15202	88	296	93
	Расчеты с подотчетными лицами	15203	-	-	12
	Расчеты с разными дебиторами и кредиторами	15204	521	542	1 311
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	-	-	-
	Прочие обязательства	1550	1 060 750	723 206	414 974
	в том числе:				
	Обязательства по договорам долевого участия в строительстве	15501	1 060 750	723 206	414 974
	Итого по разделу V	1500	1 127 959	727 450	499 566
	<b>БАЛАНС</b>	1700	1 282 407	843 677	544 192



Руководитель

(подпись)

Ширинкин Сергей  
Вячеславович

(расшифровка подписи)

24 февраля 2021 г.

**Отчет о финансовых результатах  
за Январь - Декабрь 2020 г.**

		Дата (число, месяц, год)	<b>Коды</b>		
		Форма по ОКУД	<b>0710002</b>		
		по ОКПО	<b>31</b>	<b>12</b>	<b>2020</b>
Организация	<b>Общество с ограниченной ответственностью "Альфа-Групп"</b>		<b>69878911</b>		
Идентификационный номер налогоплательщика		ИНН	<b>5904241880</b>		
Вид экономической деятельности	<b>Строительство жилых и нежилых зданий</b>	по ОКВЭД 2	<b>41.20</b>		
Организационно-правовая форма / форма собственности	<b>Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность</b>	по ОКОПФ / ОКФС	<b>12300</b>	<b>16</b>	
Единица измерения:	в тыс. рублей	по ОКЕИ	<b>384</b>		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Декабрь 2020 г.	За Январь - Декабрь 2019 г.
	Выручка	2110	33 754	85 914
	Себестоимость продаж	2120	-	(4 167)
	Валовая прибыль (убыток)	2100	33 754	81 747
	Коммерческие расходы	2210	-	-
	Управленческие расходы	2220	(26 573)	(32 665)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	7 181	49 082
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	11 757	1 546
	Проценты к уплате	2330	-	(145)
	Прочие доходы	2340	2 056	1 189
	Прочие расходы	2350	(1 877)	(2 511)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	19 117	49 161
	Налог на прибыль	2410	-	-
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль	2411	-	-
	отложенный налог на прибыль	2412	-	-
	Прочее	2460	(1 042)	(3 220)
	в том числе:			
	Налог при упрощенной системе налогообложения "Доходы"	24601	(1 033)	(3 220)
	Чистая прибыль (убыток)	2400	18 075	45 941

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Декабрь 2020 г.	За Январь - Декабрь 2019 г.
	<b>СПРАВОЧНО</b>			
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	18 075	45 941
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-



Руководитель

(подпись)

Ширинкин Сергей  
Вячеславович

(расшифровка подписи)

24 февраля 2021 г.