

**Бухгалтерский баланс**  
на 30 сентября 2020 г.

		Форма по ОКУД	<b>Коды</b>		
		Дата (число, месяц, год)	<b>0710001</b>		
Организация	<u>Общество с ограниченной ответственностью "Альфа-Групп"</u>	по ОКПО	<b>30</b>	<b>09</b>	<b>2020</b>
Идентификационный номер налогоплательщика		ИНН	<b>69878911</b>		
Вид экономической деятельности	<u>Строительство жилых и нежилых зданий</u>	по ОКВЭД 2	<b>5904241880</b>		
Организационно-правовая форма / форма собственности	<u>Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность</u>	по ОКОПФ / ОКФС	<b>41.20</b>	<b>12300</b>	<b>16</b>
Единица измерения:	в тыс. рублей	по ОКЕИ	<b>384</b>		
Местонахождение (адрес)	<u>614016, Пермский край, Пермь, Куйбышева, д. № 50, корп. А, 23</u>				

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту  ДА  НЕТ

Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора

Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора	ИНН	
Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора	ОГРН/ ОГРНИП	

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 сентября 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.	На 31 декабря 2018 г.
	<b>АКТИВ</b>				
	<b>I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	870 034	550 722	519 592
	в том числе:				
	Основные средства в организации	11501	10 082	12 779	24 136
	Оборудование к установке	11502	10 078	-	-
	Строительство объектов основных средств	11503	849 874	537 943	495 456
	Левченко,29		-	-	424 379
	Карпинского,49а		849 874	537 943	71 077
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	-	-	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
	Итого по разделу I	1100	870 034	550 722	519 592
	<b>II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>				
	Запасы	1210	9 986	14 099	1 827
	в том числе:				
	Материалы	12101	9 986	14 099	1 827
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	-	-	-
	Дебиторская задолженность	1230	42 574	31 735	9 473
	в том числе:				
	Расчеты с поставщиками и подрядчиками	12301	40 554	30 894	8 650

	Расчеты с покупателями и заказчиками	12302	760	-	610
	Расчеты по налогам и сборам	12303	-	13	7
	Расчеты по социальному страхованию и обеспечению	12304	57	-	-
	Расчеты с разными дебиторами и кредиторами	12305	1 203	828	206
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	-	30 000	-
	в том числе:				
	Депозитные счета	12401	-	30 000	-
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	262 797	162 025	2 381
	Прочие оборотные активы	1260	7 620	55 096	10 919
	в том числе:				
	Денежные средства участников долевого строительства предоставленные с отсрочкой	12601	7 580	55 062	10 911
	Итого по разделу II	1200	322 977	292 955	24 599
	<b>БАЛАНС</b>	1600	1 193 011	843 677	544 192

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 сентября 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.	На 31 декабря 2018 г.
	<b>ПАССИВ</b>				
	<b>III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ</b>				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	40 010	40 010	40 010
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	62 152	41 063	(4 878)
	Итого по разделу III	1300	102 162	81 073	35 132
	<b>IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>				
	Заемные средства	1410	9 860	35 154	9 494
	в том числе:				
	Долгосрочные займы	14101	9 860	35 154	9 494
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	Итого по разделу IV	1400	9 860	35 154	9 494
	<b>V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>				
	Заемные средства	1510	-	-	52 000
	в том числе:				
	Краткосрочные займы	15101	-	-	52 000
	Кредиторская задолженность	1520	23 213	4 244	32 592
	в том числе:				
	Расчеты с поставщиками и подрядчиками	15201	22 775	3 406	31 176
	Расчеты по налогам и сборам	15202	198	296	93
	Расчеты по социальному страхованию и обеспечению	15203	75	-	-
	Расчеты с персоналом по оплате труда	15204	158	-	-
	Расчеты с подотчетными лицами	15205	-	-	12
	Расчеты с персоналом по прочим операциям	15206	3	-	-
	Расчеты с разными дебиторами и кредиторами	15207	4	542	1 311
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	-	-	-
	Прочие обязательства	1550	1 057 776	723 206	414 974
	в том числе:				
	Обязательства по договорам долевого участия в строительстве	15501	1 057 776	723 206	414 974
	Итого по разделу V	1500	1 080 989	727 450	499 566
	<b>БАЛАНС</b>	1700	1 193 011	843 677	544 192

Руководитель

(подпись)

Ширинкин Сергей  
Вячеславович

(расшифровка подписи)

30 октября 2020 г.

**Отчет о финансовых результатах**  
за Январь - Сентябрь 2020 г.

		Дата (число, месяц, год)	<b>Коды</b>		
		Форма по ОКУД	<b>0710002</b>		
Организация	<u>Общество с ограниченной ответственностью "Альфа-Групп"</u>	по ОКПО	<b>30</b>	<b>09</b>	<b>2020</b>
Идентификационный номер налогоплательщика		ИНН	<b>69878911</b>		
Вид экономической деятельности	<u>Строительство жилых и нежилых зданий</u>	по ОКВЭД 2	<b>41.20</b>		
Организационно-правовая форма / форма собственности	<u>Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность</u>	по ОКОПФ / ОКФС	<b>12300</b>	<b>16</b>	
Единица измерения:	в тыс. рублей	по ОКЕИ	<b>384</b>		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Сентябрь 2020 г.	За Январь - Сентябрь 2019 г.
	Выручка	2110	33 457	57 172
	Себестоимость продаж	2120	-	(4 167)
	Валовая прибыль (убыток)	2100	33 457	53 005
	Коммерческие расходы	2210	-	-
	Управленческие расходы	2220	(22 326)	(21 010)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	11 131	31 995
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	10 052	161
	Проценты к уплате	2330	-	(145)
	Прочие доходы	2340	1 517	1 167
	Прочие расходы	2350	(537)	(2 186)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	22 163	30 992
	Налог на прибыль	2410	(1 074)	(2 924)
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль	2411	-	-
	отложенный налог на прибыль	2412	-	-
	Прочее	2460	-	-
	в том числе:			
	Чистая прибыль (убыток)	2400	21 089	28 068

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Сентябрь 2020 г.	За Январь - Сентябрь 2019 г.
	<b>СПРАВОЧНО</b>			
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	21 089	28 068
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-



Руководитель

(подпись)

Ширинкин Сергей  
Вячеславович

(расшифровка подписи)

30 октября 2020 г.