

Бухгалтерский баланс

на 31 декабря 2018 г.

	Дата (число, месяц, год)		Коды	
Организация Общество с ограниченной ответственностью "Альфа-Групп"	31	12	0710001	2018
Идентификационный номер налогоплательщика			69878911	
Вид экономической деятельности Строительство жилых и нежилых зданий			5904241880	
Организационно-правовая форма / форма собственности Общество с ограниченной ответственностью / Частная собственность			41.20	
Единица измерения: в тыс. рублей	65	16		
Местонахождение (адрес) 614016, Пермский край, Пермь, Куйбышева, д. № 50, корп. А, кв. 23			384	

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2018 г.	На 31 декабря 2017 г.	На 31 декабря 2016 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	519 592	174 982	14 050
	в том числе:				
	Основные средства в организации	11501	24 136	18 050	14 050
	Строительство объектов основных средств	11502	495 456	156 932	-
	Левченко, 29		424 379	-	-
	Карпинского, 49а		71 077	-	-
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	-	-	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
	Итого по разделу I	1100	519 592	174 982	14 050
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	1 827	54	11 569
	в том числе:				
	Материалы	12101	1 827	54	-
	Готовая продукция	12102	-	-	11 569
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	-	-	-
	Дебиторская задолженность	1230	9 473	4 106	2 043
	в том числе:				
	Расчеты с поставщиками и подрядчиками	12301	8 650	3 720	399
	Расчеты с покупателями и заказчиками	12302	610	250	1 579
	Расчеты по налогам и сборам	12303	7	19	48
	Расчеты по социальному страхованию и обеспечению	12304	-	-	-
	Расчеты с подотчетными лицами	12305	-	-	10
	Расчеты с разными дебиторами и кредиторами	12306	206	117	7

	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	-	21 000	-
	в том числе: Депозитные счета	12401	-	21 000	-
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	2 381	16 157	19
	Прочие оборотные активы	1260	10 919	10 310	-
	в том числе: Денежные средства участников долевого строительства предоставленные с отсрочкой	12601	10 911	10 310	-
	Итого по разделу II	1200	24 599	51 627	13 630
	БАЛАНС	1600	544 192	226 609	27 680

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2018 г.	На 31 декабря 2017 г.	На 31 декабря 2016 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	40 010	10	10
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	(4 878)	3 333	44
	Итого по разделу III	1300	35 132	3 343	54
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	9 494	9 494	14 302
	в том числе:				
	Долгосрочные займы	14101	9 494	9 494	14 302
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	Итого по разделу IV	1400	9 494	9 494	14 302
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	52 000	-	-
	в том числе:				
	Краткосрочные займы	15101	52 000	-	-
	Кредиторская задолженность	1520	32 592	54 858	13 325
	в том числе:				
	Расчеты с поставщиками и подрядчиками	15201	31 176	54 340	12 433
	Расчеты с покупателями и заказчиками	15202	-	-	22
	Расчеты по налогам и сборам	15203	93	29	586
	Расчеты по социальному страхованию и обеспечению	15204	-	40	7
	Расчеты с персоналом по оплате труда	15205	-	39	12
	Расчеты с подотчетными лицами	15206	12	-	181
	Расчеты с персоналом по прочим операциям	15207	-	6	-
	Расчеты с разными дебиторами и кредиторами	15208	1 311	404	85
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	-	-	-
	Прочие обязательства	1550	414 974	158 914	-
	в том числе:				
	Обязательства по договорам долевого участия в строительстве	15501	414 974	158 914	-
	Итого по разделу V	1500	499 566	213 772	13 325
	БАЛАНС	1700	544 192	226 609	27 680

Руководитель

(подпись)

Ширинкин Сергей
Вячеславович

(расшифровка подписи)

19 февраля 2019 г.

Отчет о финансовых результатах
за Январь - Декабрь 2018 г.

Организация	Общество с ограниченной ответственностью "Альфа-Групп"	Дата (число, месяц, год)	31	12	2018
Идентификационный номер налогоплательщика		Форма по ОКУД	0710002		
Вид экономической деятельности	Строительство жилых и нежилых зданий	по ОКПО	69878911		
Организационно-правовая форма / форма собственности	Общество с ограниченной ответственностью / Частная собственность	ИНН	5904241880		
Единица измерения:	в тыс. рублей	по ОКВЭД	41.20		
		по ОКОПФ / ОКФС	65	16	
		по ОКЕИ	384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Декабрь 2018 г.	За Январь - Декабрь 2017 г.
	Выручка	2110	8 679	18 293
	Себестоимость продаж	2120	(149)	(11 569)
	Валовая прибыль (убыток)	2100	8 530	6 724
	Коммерческие расходы	2210	-	-
	Управленческие расходы	2220	(15 793)	(2 732)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	(7 263)	3 992
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	1 091	79
	Проценты к уплате	2330	(1 332)	-
	Прочие доходы	2340	82	85
	Прочие расходы	2350	(694)	(662)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	(8 116)	3 494
	Текущий налог на прибыль	2410	-	-
	в т.ч. постоянные налоговые обязательства (активы)	2421	-	-
	Изменение отложенных налоговых обязательств	2430	-	-
	Изменение отложенных налоговых активов	2450	-	-
	Прочее	2460	(94)	(205)
	Чистая прибыль (убыток)	2400	(8 210)	3 289

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Декабрь 2018 г.	За Январь - Декабрь 2017 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	(8 210)	3 289
	Справочно Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-



Руководитель

(подпись)

Ширинкин Сергей
Вячеславович

(расшифровка подписи)

19 февраля 2019 г.