

**ИЗВЕЩЕНИЕ
О НАЧАЛЕ СТРОИТЕЛЬСТВА (РЕКОНСТРУКЦИИ)
ОБЪЕКТА КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА**

г. Пермь

(место составления)

" 07 "

июня

20 22 г.

1. Застройщик, технический заказчик Общество с ограниченной ответственностью

(наименование застройщика (технического заказчика),
«Специализированный застройщик «Альфа-Групп» (ОГРН 1115904000409, ИНН 5904241880,
номер и дата выдачи свидетельства о государственной регистрации, ОГРН, ИНН,
юридический и фактический адрес: 614016, г. Пермь, ул. Куйбышева, д. 50а, оф. 23 (тел. (342)
200-86-72)

почтовые реквизиты, телефон/факс – для юридических лиц;

фамилия, имя, отчество застройщика,

паспортные данные, место проживания, телефон/факс – для физических лиц)

2. Объект капитального строительства: «Многоквартирный жилой дом с помещениями

общественного назначения по адресу: ул. Советская, 16а в Ленинском районе г. Перми»

(наименование объекта капитального строительства, краткие проектные характеристики

(Этажность – 6 эт., количество этажей – 10 шт., общая площадь здания – 20 731,70 кв.м, строительный объём здания – 84 937,10 куб.м, в т.ч. ниже отм. 0.000 – 46 227,60 куб.м, выше отм. 0.000 – 38 709,50 куб.м площадь застройки – 3976,68 кв.м, количество квартир – 120 шт., общая площадь квартир – 8501,79 кв.м, площадь квартир (без учета балконов) – 7750,70 кв.м, количество кладовых жильцов – 132 шт., площадь кладовых жильцов – 527,0 кв.м, количество кладовых багажа – 9 шт., площадь кладовых багажа – 62,20 кв.м, вместимость подземной автостоянки – 106 машино-места, площадь автостоянки – 5523,80 кв.м, площадь машино-мест – 1936,20 кв.м, общая площадь встроенных помещений – 3875,60 кв.м, полезная площадь встроенных помещений – 3249,70 куб.м.)

объекта капитального строительства)

3. Адрес объекта капитального строительства Пермский край, г. Пермь, Ленинский

(почтовый

район, ул. Советская, 16а

или строительный)

4. Разрешение на строительство объекта капитального строительства

№ 59-RU90303000-40-2022 от 01.06.2022, выдано Министерством по управлению имуществом

(номер и дата выдачи,

и градостроительной деятельности Пермского края

кем выдано, срок действия)

5. Положительное заключение экспертизы проектной документации, если проектная документация объекта капитального строительства подлежит экспертизе в соответствии с требованиями статьи 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации (указание на применение типовой проектной документации или ее модификации, включенной в реестр типовой проектной документации)

№ 59-2-1-3-017746-2022 от 25.03.2022г., выдано ООО «Строительная экспертиза»
(номер, дата выдачи,

№ 59-2-1-2-032879-2022 от 25.05.2022г., выдано ООО «Строительная экспертиза»
кем выдано)

6. Положительное заключение государственной экологической экспертизы проектной документации, если проектная документация объекта капитального строительства подлежит государственной экологической экспертизе (заполняется при необходимости)

(номер и дата выдачи, кем выдано)

7. Начало строительства, реконструкции объекта июнь 2022г.

8. Окончание строительства, реконструкции объекта июнь 2025г.

9. Перечень индивидуальных предпринимателей или юридических лиц, осуществляющих строительство, привлекаемых застройщиком или техническим заказчиком на основании договора, с указанием свидетельств о допуске к определенному виду или видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, и наименования саморегулируемых организаций, членами которых они являются

10. К настоящему извещению прилагаются следующие документы

№ п.п.	Наименование документа	Отметка о приеме
1	Копия разрешения на строительство	
2	Положительное заключение экспертизы проектной документации	
3	Проектная документация в составе документов, представленных на экспертизу проектной документации	
4	Рабочая документация, необходимая для производства работ	
5	Перечень разделов представленной в Инспекцию проектной и рабочей документации (с указанием количества листов)	
6	Копия документа о вынесении на местность линий отступа от красных линий	
7	Общий журнал работ Специальные журналы работ (в зависимости от видов выполняемых работ): - журнал работ по монтажу строительных конструкций; - журнал сварочных работ; - журнал антикоррозийной защиты сварных соединений; - журнал замоноличивания монтажных стыков и узлов; - журнал выполнения монтажных соединений на болтах;	

	- журнал по устройству свайных фундаментов; - журнал бетонных работ; - журнал производства антикоррозионных работ.	
8	Копия договора между застройщиком и техническим заказчиком (если это разные лица и извещение о начале строительства поступило от технического заказчика).	
9	Доверенность на представление интересов застройщика (технического заказчика) в Инспекции, если документы представлены от лица законного представителя застройщика (технического заказчика).	
10	Реестр на передачу представленной документации.	

1. Согласовываю срок выдачи программы проверок _____
2. В связи с невозможностью точного указания даты окончания работ, подлежащих проверке, обязуюсь своевременно направлять в Инспекцию извещения о сроках завершения работ, подлежащих проверке в соответствии с программой проведения проверок.



Ширинкин С.В.
(расшифровка подписи)

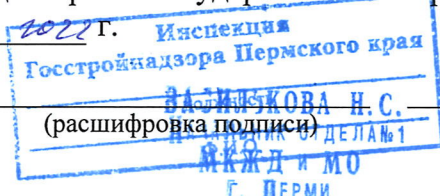
Ген.директор
ООО «Специализированный
застройщик «Альфа-Групп»
(должность – для застройщика (технического
заказчика), являющегося юридическим
лицом)

М.П.
(если действия производятся по доверенности, об этом делается соответствующая запись)

Отметка о получении извещения о начале строительства:
(заполняется должностным лицом органа государственного строительного надзора)

“ 07 ” июня 2022 г.


(подпись)



(должность)