

ООО "Гражданское и промышленное проектирование"		М1:500		Схема планировочной организации земельного участка		Исполнит. Лопонейко		Проверил. Лопонейко	
Лист		Лист		Лист		Лист		Лист	
2		П		И		Лопонейко		Лопонейко	
Лист		Лист		Лист		Лист		Лист	
03-05-2015-П3У		Многоквартирные жилые дома в пос. Сальское Зеленоградского района Калининградской области		Изм. кол. уч. лист		№ док.		Подп.	

Полужесткий БР 100.30.15 до 0.04м

Части озеленения

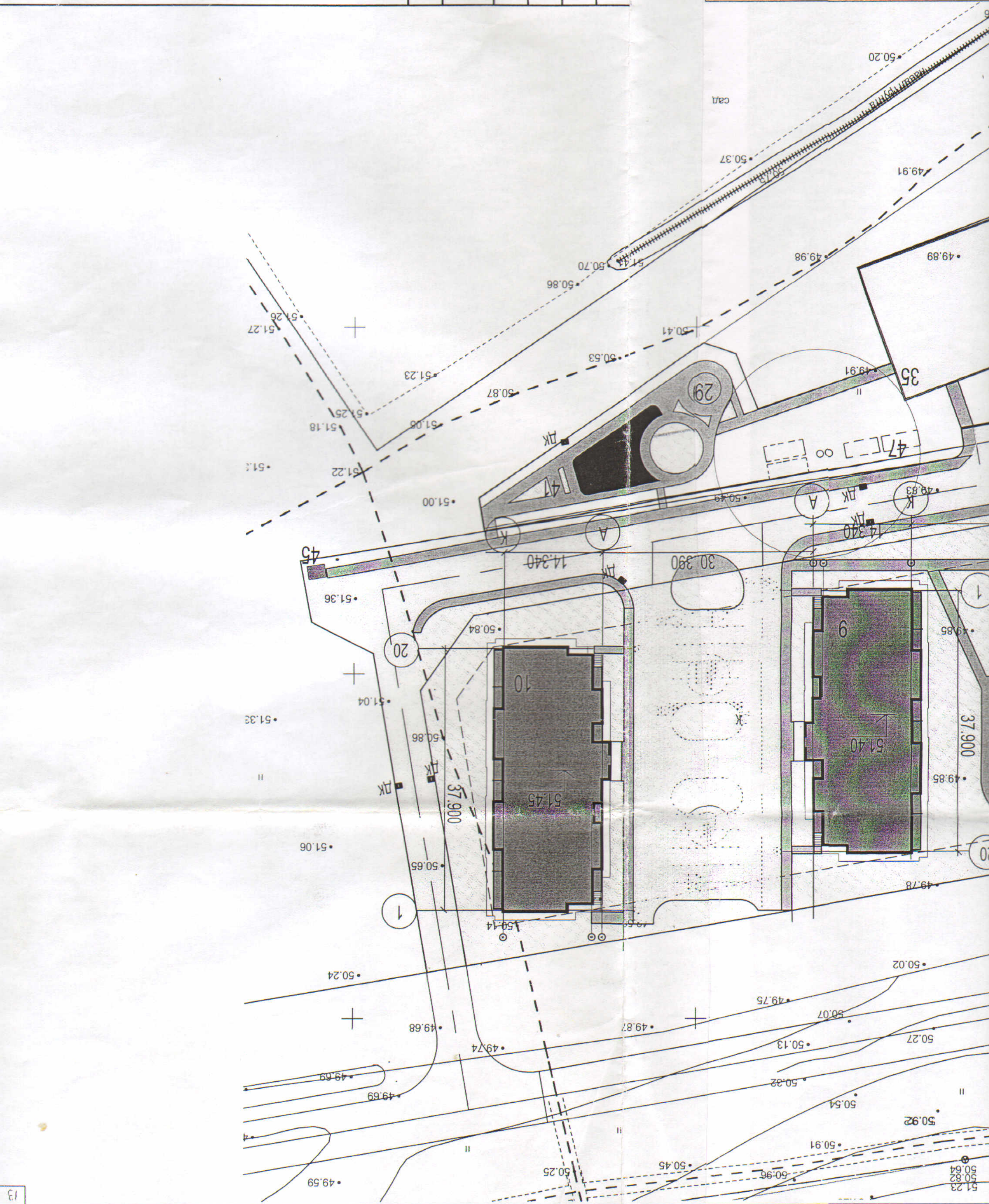
Проезжая часть улицы асфальтобетон (шп2)

Резиновая крошка(шп4)






Площадка спортивная-покрытые бетон

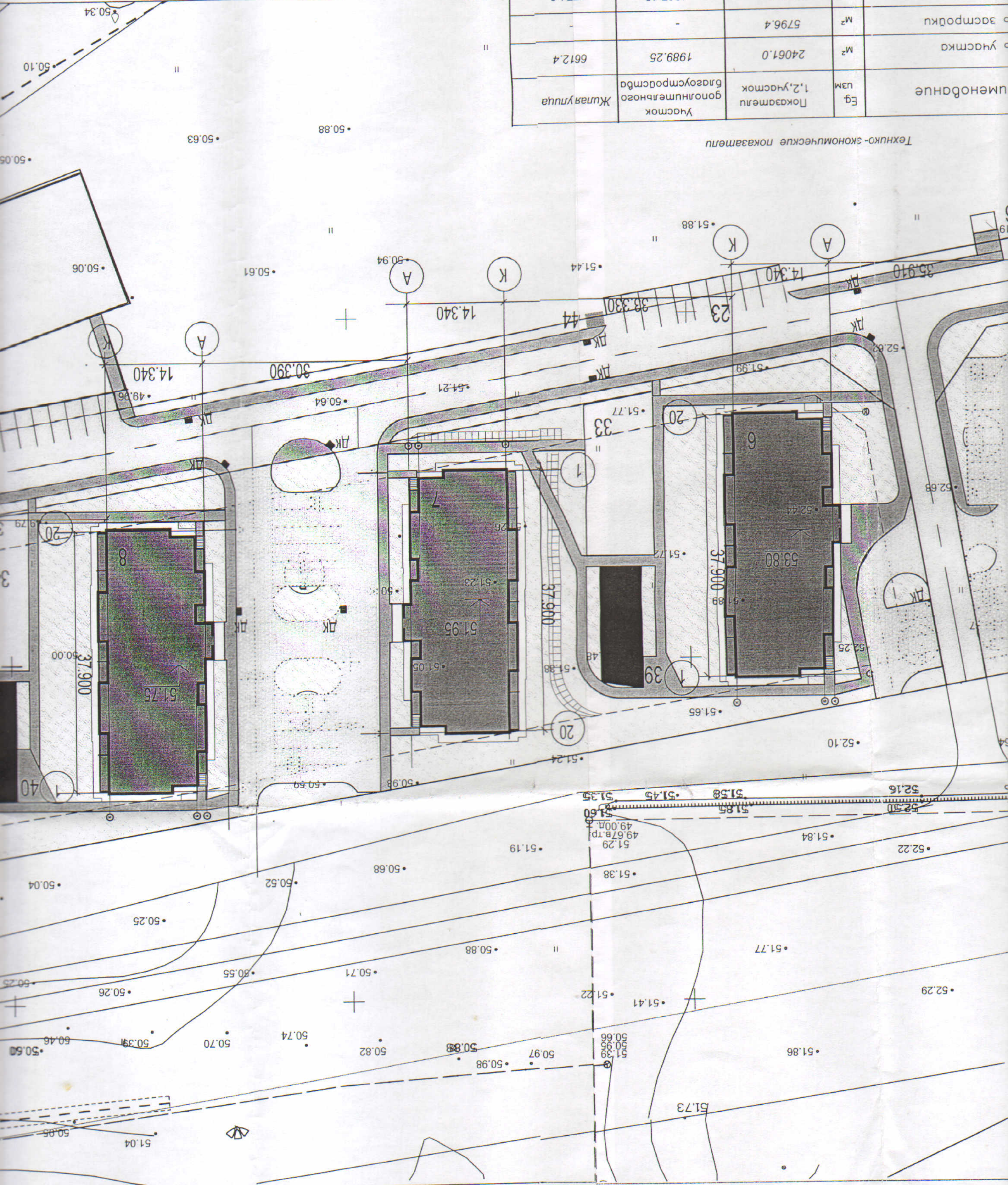
Площадка мусороконтейнеров

Площадки-покрытые ПГС(шп3)



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

-  Граница участка
-  Граница возможного размещения зданий и сооружений
-  Проектируемое здание
-  Проезды - покрытие дорожная плитка (м/п²)
-  Трамвайно-покрытие бет плитка (м/п²)

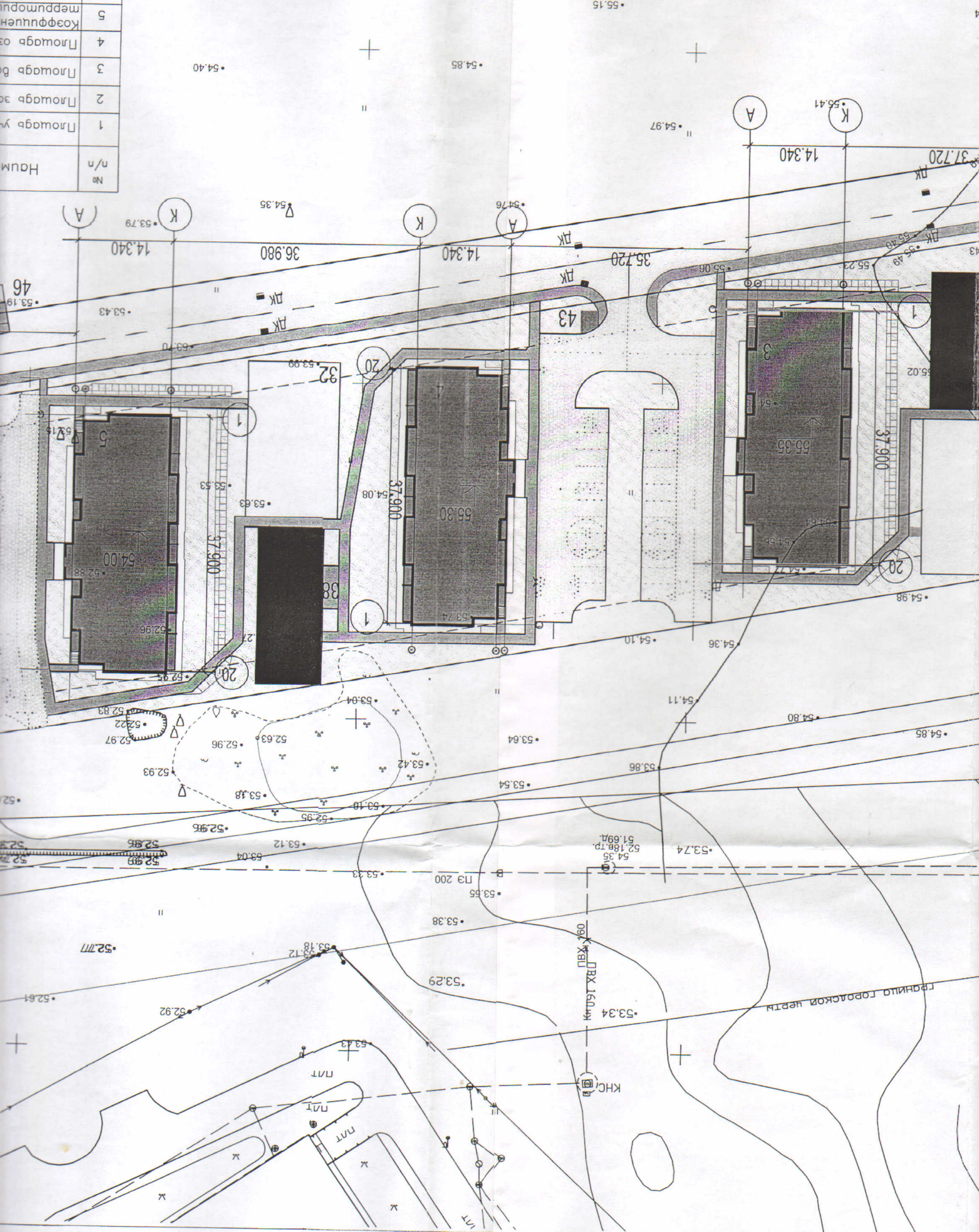


Показатели	Единица измерения	Значение
Площадь участка	м ²	24061.0
Площадь застроенной территории	м ²	1989.25
Площадь озелененной территории	м ²	6612.4
Площадь покрытия	м ²	5796.4
Площадь озелененной территории в % от общей площади участка	%	24.0
Площадь покрытия в % от общей площади участка	%	24.0
Площадь озелененной территории в % от общей площади участка	%	24.0
Площадь участка	м ²	8499.8
Площадь озелененной территории	м ²	1267.12
Площадь покрытия	м ²	4771.6
Площадь озелененной территории в % от общей площади участка	%	63.7
Площадь покрытия в % от общей площади участка	%	72.17
Площадь озелененной территории в % от общей площади участка	%	1550

Жилая улица
Участок
Участок
Показатели
Единица измерения

Технико-экономические показатели

№	п/п	Наим
1		Площадь у
2		Площадь эо
3		Площадь в
4		Площадь оз
5		Коэффициент
6		коэффициент
7		Количество
8		Жилая площ
9		Расчетное
		жителей



Граница городской черты

097 КВЛ
ДБХ 160 мм

KHC

П/3 200

П/Т

П/Т

П/Т

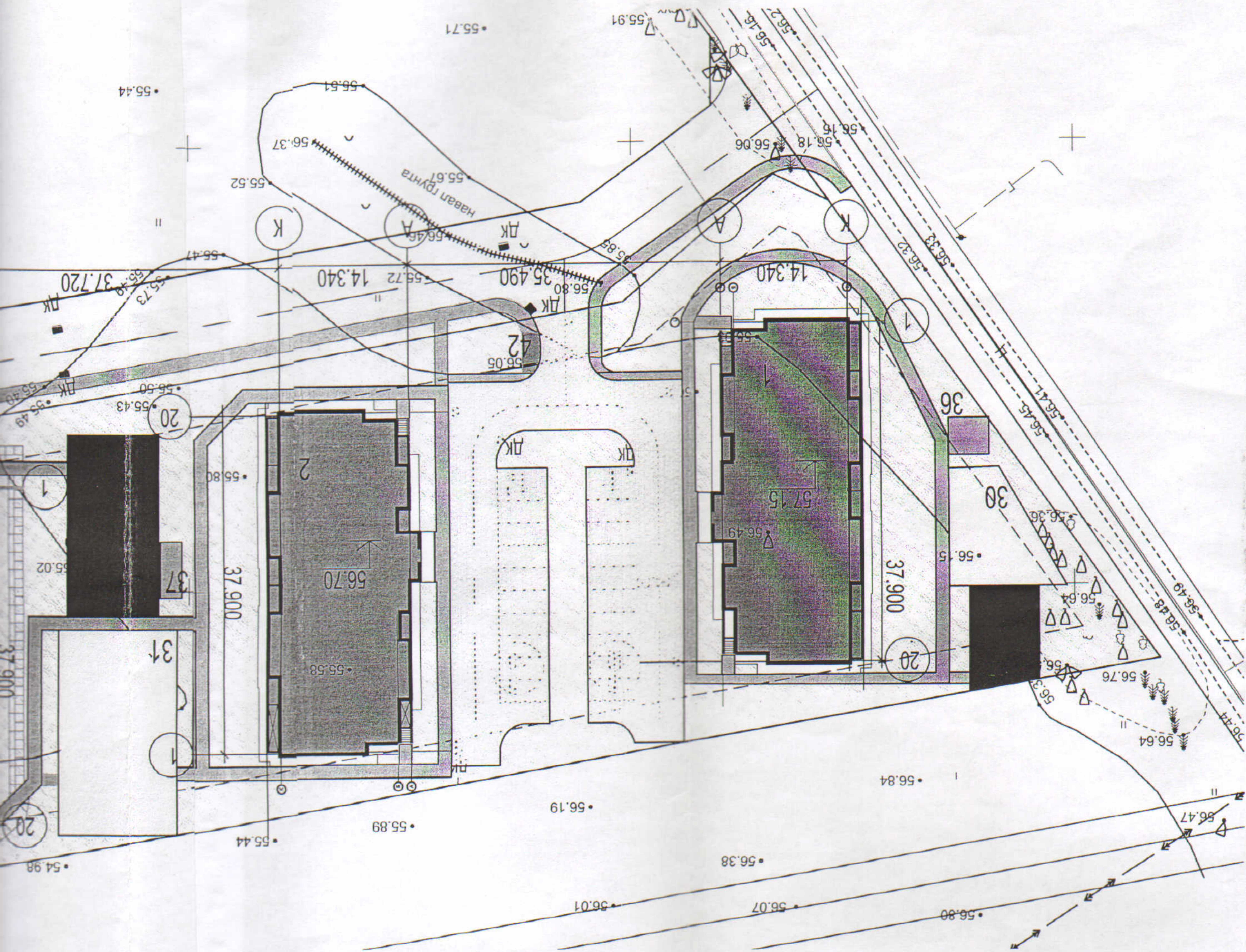
П/Т

П/Т

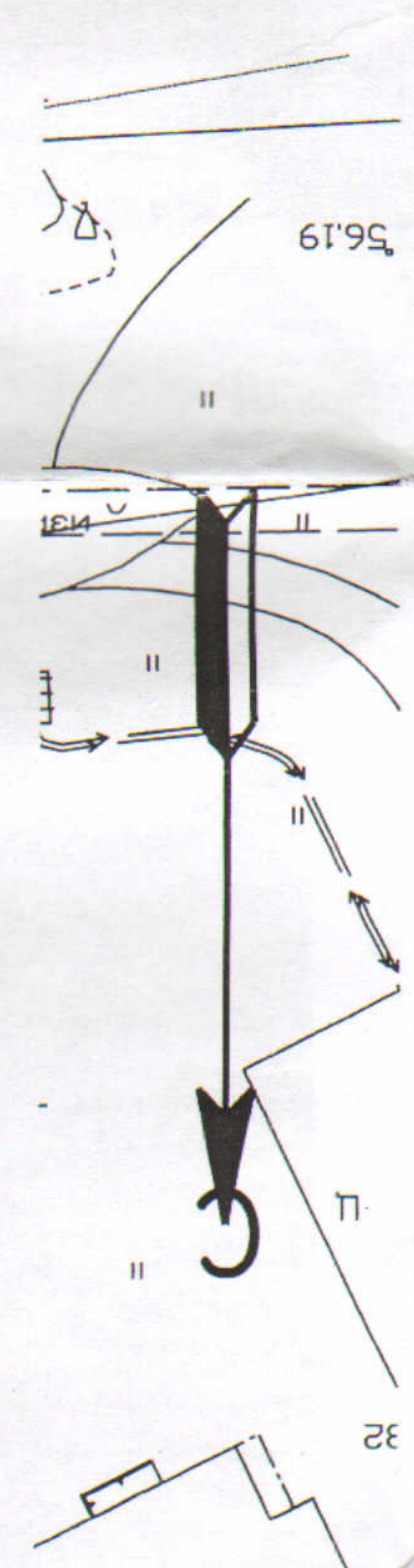
П/Т

П/Т

П/Т



Лит. №	Наименование	Этажность	Зданий кол-во	Кол-во квартир	Здания всего	Здания	Застройки	Общая площадь		Объем		
								площадь	нуже ±0.000			
Кол-во		Кол-во		Кол-во		Кол-во		Кол-во		Объем м³		
1	Жилой многоквартирный дом	6	1	54	54	54	54	579.64	2 376.66	2 801.94	754.50	10 488.00
2-10	Жилой многоквартирный дом	8	9	72	648	579.64	5216.76	3 168.88	3 728.94	754.50	13 269.00	
15	Парковка на 8 мест	-	-	-	-	-	115.5	-	-	-	-	-
16	Парковка на 5 мест	-	-	-	-	-	68.7	-	-	-	-	-
17	Парковка на 3 места	-	-	-	-	-	55.0	-	-	-	-	-
18, 19	Парковка на 10 мест	-	-	-	-	-	148.5, 137.5	-	-	-	-	-
20, 21	Парковка на 10 мест	-	-	-	-	-	1143.048, 5	-	-	-	-	-
22, 23	Парковка на 10 мест	-	-	-	-	-	137.5, 143.0	-	-	-	-	-
24, 25	Детская площадка	-	-	-	-	-	87.2, 214.9	-	-	-	-	-
26, 27	Детская площадка	-	-	-	-	-	227.6, 103.8	-	-	-	-	-
28, 29	Детская площадка	-	-	-	-	-	104.0, 272.5	-	-	-	-	-
30, 31	Площадка для занятий физкультурой	-	-	-	-	-	317.0, 124	-	-	-	-	-
32, 33	Площадка для занятий физкультурой	-	-	-	-	-	314.7, 225.2	-	-	-	-	-
34, 35	Площадка для занятий физкультурой	-	-	-	-	-	224.9, 800.0	-	-	-	-	-
36, 37	Площадка отдыха	-	-	-	-	-	15.7, 15.7	-	-	-	-	-
38, 39	Площадка отдыха	-	-	-	-	-	15.7, 15.7	-	-	-	-	-
40, 41	Площадка отдыха	-	-	-	-	-	15.7, 15.7	-	-	-	-	-
42, 43	Площадка для мусороконтейнеров	-	-	-	-	-	5.0, 5.0	-	-	-	-	-
44, 45	Площадка для мусороконтейнеров	-	-	-	-	-	5.0, 5.0	-	-	-	-	-
46	КТП	-	-	-	-	-	5.0, 5.0	-	-	-	-	-
47	Очистные сооружения дождевых вод	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-



ВЕДОМОСТЬ ЖИЛЫХ И ОБЩЕСТВЕННЫХ ЗДАНИЙ