

Бухгалтерский баланс

на 31 марта 2023 г.

		Дата (число, месяц, год)	Коды		
		Форма по ОКУД	0710001		
		по ОКПО	31	03	2023
Организация	Общество с ограниченной ответственностью "Специализированный Застройщик "ВолгоградРегионСтрой"	по ОКПО	65557133		
Идентификационный номер налогоплательщика		ИНН	3443096924		
Вид экономической деятельности	Деятельность заказчика-застройщика, генерального подрядчика	по ОКВЭД 2	71.12.2		
Организационно-правовая форма / форма собственности	Общества с ограниченной ответственностью / частная собственность	по ОКОПФ / ОКФС	12300	16	
Единица измерения: в тыс. рублей		по ОКЕИ	384		
Местонахождение (адрес)	400131, Волгоградская обл, Волгоград г, им Скосырева ул, дом 5				
Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту <input type="checkbox"/> ДА <input type="checkbox"/> НЕТ					
Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора					
Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора		ИНН			
Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора		ОГРН/ОГРНИП			

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 марта 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	52 634	45 374	67 682
	в том числе:				
	Основные средства в организации	11501	28 091	16 603	7 027
	Строительство объектов основных средств	11502	16 534	28 315	59 590
	Права пользования активами	11503	8 009	456	1 065
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	1 762	1 589	17
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
	Итого по разделу I	1100	54 396	46 963	67 699
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	164 878	118 562	3
	в том числе:				
	Материалы	12101	1	-	3
	Готовая продукция	12102	25 669	40 388	-
	Основное производство	12103	139 208	78 174	-
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	36 246	23 834	11 564
	Дебиторская задолженность	1230	7 958	9 962	2 090
	в том числе:				

	Расчеты с поставщиками и подрядчиками	12301	5 086	5 647	1 784
	Расчеты с покупателями и заказчиками	12302	2 141	4 315	-
	Расчеты по налогам и сборам	12303	-	-	306
	Расчеты с разными дебиторами и кредиторами	12304	731	-	-
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	-	-	-
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	2 977	171	15
	Прочие оборотные активы	1260	7 132	7 317	791
	Итого по разделу II	1200	219 191	159 846	14 464
	БАЛАНС	1600	273 588	206 809	82 163

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 марта 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	13	13	13
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	47 900	46 233	4 580
	Итого по разделу III	1300	47 913	46 246	4 593
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	165 940	92 380	17 815
	Отложенные налоговые обязательства	1420	2 756	2 561	464
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	5 477	526	1 345
	Итого по разделу IV	1400	174 173	95 467	19 624
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	-	-	-
	Кредиторская задолженность	1520	51 322	64 978	56 838
	в том числе:				
	Расчеты с поставщиками и подрядчиками	15201	50 611	55 625	56 151
	Расчеты с покупателями и заказчиками	15202	-	1	314
	Расчеты по налогам и сборам	15203	409	9 051	199
	Расчеты по социальному страхованию и обеспечению	15204	51	50	30
	Расчеты с персоналом по оплате труда	15205	251	251	132
	Расчеты с подотчетными лицами	15206	-	-	12
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	1 024
	Оценочные обязательства	1540	180	118	83
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	51 502	65 096	57 945
	БАЛАНС	1700	273 588	206 809	82 163

Руководитель



Долганова Полина
Александровна
(расшифровка подписи)

27 апреля 2023 г.

**Отчет о финансовых результатах
за Январь - Март 2023 г.**

		Дата (число, месяц, год)	Коды		
		Форма по ОКУД	0710002		
		Дата (число, месяц, год)	31	03	2023
Организация	Общество с ограниченной ответственностью "Специализированный Застройщик "ВолгоградРегионСтрой"	по ОКПО	65557133		
Идентификационный номер налогоплательщика		ИНН	3443096924		
Вид экономической деятельности	Деятельность заказчика-застройщика, генерального подрядчика	по ОКВЭД 2	71.12.2		
Организационно-правовая форма / форма собственности	Общества с ограниченной ответственностью / частная собственность	по ОКОПФ / ОКФС	12300	16	
Единица измерения:	в тыс. рублей	по ОКЕИ	384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Март 2023 г.	За Январь - Март 2022 г.
	Выручка	2110	21 729	1 944
	Себестоимость продаж	2120	(14 718)	(564)
	Валовая прибыль (убыток)	2100	7 011	1 380
	Коммерческие расходы	2210	(326)	-
	Управленческие расходы	2220	(1 509)	(466)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	5 176	914
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	-	-
	Проценты к уплате	2330	-	-
	Прочие доходы	2340	1 340	-
	Прочие расходы	2350	(4 411)	(80)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	2 105	834
	Налог на прибыль	2410	(437)	6
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль	2411	(416)	(176)
	отложенный налог на прибыль	2412	(21)	181
	Прочее	2460	-	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	1 668	840

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Март 2023 г.	За Январь - Март 2022 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	1 668	840
	Справочно Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Руководитель



Долганова Полина
Александровна
(расшифровка подписи)

27 апреля 2023 г.