

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 61-001325 от 07.09.2022

"Новый горизонт" Жилой комплекс, ул. Тибетская 1в, 3 этап

Дата первичного размещения: 23.06.2022

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты (при наличии), фамилии, имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении, если застройщик планирует использовать такое коммерческое обозначение в рекламе, связанной с привлечением денежных средств участников долевого строительства

1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: Акционерное общество
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "Конверсия"
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: СЗ "Конверсия"
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: 344022
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: обл Ростовская
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: г
	1.2.5	Наименование населенного пункта: Ростов-на-Дону
	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети: улица
	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Пушкинская

	1.2.8	Тип здания (сооружения): Дом: 174
	1.2.9	Тип помещений:
	1.2.10	Уточнение адреса:
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт
	1.3.2	Рабочее время: с 09:00 по 18:00
1.4 О номере телефона, адресе электронной почты (при наличии) и адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"	1.4.1	Номер телефона: +7(863)201-70-06
	1.4.2	Адрес электронной почты: priemnaia@ugss.group
	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: yugspecstroy.ru
1.4 (2) О номере телефона, адресе электронной почты (при наличии) и адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"	1.4.1	Номер телефона: +7(863)201-70-07
	1.4.2	Адрес электронной почты: buh@ugss.group
	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»:
1.4 (3) О номере телефона, адресе электронной почты (при наличии) и адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"	1.4.1	Номер телефона: +7(863)201-70-08

	1.4.2	Адрес электронной почты: law@ugss.group
	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»:
1.4 (4) О номере телефона, адресе электронной почты (при наличии) и адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"	1.4.1	Номер телефона:
	1.4.2	Адрес электронной почты: sales@ugss.group
	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»:
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии)	1.5.1	Фамилия: Хайбулаев
	1.5.2	Имя: Шамхалдибир
	1.5.3	Отчество (при наличии): Алиевич
	1.5.4	Наименование должности: Директор
	1.5.5	Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии): Акционерное общество
	1.5.6	Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик"Конверсия"
	1.5.7	Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа: 6163103892
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии)	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика (при наличии):
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Идентификационный номер налогоплательщика: 6163103892

	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: 1106193004675
	2.1.3	Дата регистрации: 18.08.2010
03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени и (при наличии) отчества физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах с указанием фамилии, имени и (при наличии) отчества, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика		
3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма:
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы:
	3.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика:
	3.1.4	Процент голосов в высшем органе управления:
3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:
	3.2.4	Регистрационный номер:
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации:
	3.2.7	Процент голосов в высшем органе управления:
	3.2.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице	3.3.1	Фамилия: Хайбулаев
	3.3.2	Имя: Шамхалдир

	3.3.3	Отчество (при наличии): Алиевич
	3.3.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.3.5	Страна места жительства: Российская Федерация
	3.3.6	Процент голосов в высшем органе управления: 7,3 %
	3.3.7	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 126-537-902 68
	3.3.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 615016090403
3.3 (2) Об учредителе (участнике) — физическом лице	3.3.1	Фамилия: Казарян
	3.3.2	Имя: Андроник
	3.3.3	Отчество (при наличии): Саркисович
	3.3.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.3.5	Страна места жительства: Российская Федерация
	3.3.6	Процент голосов в высшем органе управления: 92,7 %
	3.3.7	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 029-374-928 86
	3.3.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 616400339031

3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: Хайбулаев
	3.4.2	Имя: Шамхалдибир
	3.4.3	Отчество (при наличии): Алиевич
	3.4.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 7,3 %
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 126-537-902 68
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 615016090403
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем: Договор купли-продажи акций

3.4 (2) О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: Казарян
	3.4.2	Имя: Андроник
	3.4.3	Отчество (при наличии): Саркисович
	3.4.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 92,7 %
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 029-374-928 86
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 616400339031
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем: Договор купли-продажи акций
3.1 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.1.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия:

	3.1.1.2	Имя:
	3.1.1.3	Отчество (при наличии):
	3.1.1.4	Гражданство:
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.1.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: ЮгСпецСтрой
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 6161068787
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1136193005740
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (2) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: СтройЮг
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 6166108923
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1186196010660

	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (3) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: ЮгСпецСтрой
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 6162073331
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1166196097616
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (4) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Вавилон
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 6164218663
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1046164002235
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8

3.1.2 (5) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Ростовская металлургическая компания
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 6161082414
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1176196036598
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8

04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию

4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства:
	4.1.2	Субъект Российской Федерации:
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта:
	4.1.5	Наименование населенного пункта:

	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети:
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети:
	4.1.8	Тип здания (сооружения):
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства:
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства		
5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: "Строители Ростовской области"
	5.1.2	Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик: 6165151838
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: 212

	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: 19.03.2021
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
	5.2.3	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: 30.06.2022
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 250,00 тыс. руб.
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 43 088,00 тыс. руб.
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 1 298 194,00 тыс. руб.
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2018, №53, ст. 8404), а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2017, №31, ст. 4767; 2022, №1, ст. 45)		

7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"	7.1.1	Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" в редакции от 1 июля 2017 г. (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237), с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. N 175-ФЗ "О внесении изменений в Федеральный закон "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" и отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2018, N 28, ст. 4139; 2022, N 1, ст. 11):
	7.1.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика:
	7.1.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика:
	7.1.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика:
	7.1.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.1.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:

	7.1.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.1.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика:
	7.1.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:

	7.1.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации"	7.2	Организационно-правовая форма поручителя:
	7.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя:
	7.2	Идентификационный номер налогоплательщика:
	7.2	Дата договора поручительства:
	7.2	Номер договора поручительства:
	7.2.1	Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель):
	7.2.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя:
	7.2.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя:
	7.2.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя:

	7.2.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.2.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя:

	7.2.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:
	7.2.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.2.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
	7.2.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике		
8.1 Иная информация о застройщике	8.1.1	Иная информация о застройщике:
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация: 2
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство: Разрешение на строительство №61-310-985901-2021 от "01"Марта 2021 г
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Многоквартирный дом

	9.2.2	Наименование объекта:
	9.2.3	Субъект Российской Федерации: обл Ростовская
	9.2.4	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.5	Вид населенного пункта: г
	9.2.6	Наименование населенного пункта: Ростов-на-Дону
	9.2.7	Округ в населенном пункте:
	9.2.8	Район в населенном пункте:
	9.2.9	Вид обозначения улицы: ул
	9.2.10	Наименование улицы: Тибетская
	9.2.11	Дом: 1в
	9.2.12	Литера:
	9.2.13	Корпус:
	9.2.14	Строение:
	9.2.15	Владение:
	9.2.16	Блок-секция:
	9.2.17	Уточнение адреса: Россия, Ростовская область, город Ростов-на-Дону, улица Тибетская, дом 1 в, жилой дом № 4(секция 5.1, 5.2, 5.3, 5.4)
	9.2.18	Назначение объекта: Жилое
	9.2.19	Минимальное кол-во этажей: 22
	9.2.20	Максимальное кол-во этажей: 23
	9.2.21	Общая площадь объекта: 68 472 м2
	9.2.22	Материал наружных стен и каркаса объекта: С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)

	9.2.23	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные
	9.2.24	Класс энергетической эффективности: А + +
9.2 (2) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Нежилое здание
	9.2.2	Наименование объекта:
	9.2.3	Субъект Российской Федерации: обл Ростовская
	9.2.4	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.5	Вид населенного пункта: г
	9.2.6	Наименование населенного пункта: Ростов-на-Дону
	9.2.7	Округ в населенном пункте:
	9.2.8	Район в населенном пункте:
	9.2.9	Вид обозначения улицы: ул
	9.2.10	Наименование улицы: Тибетская
	9.2.11	Дом: 1в
	9.2.12	Литера:
	9.2.13	Корпус:
	9.2.14	Строение:
	9.2.15	Владение:
	9.2.16	Блок-секция:
	9.2.17	Уточнение адреса: Россия, Ростовская область, город Ростов-на-Дону, улица Тибетская, дом 1 в, Подземная автостоянка (поз.14.3 по ПЗУ)

	9.2.18	Назначение объекта: Нежилое
	9.2.19	Минимальное кол-во этажей: 1
	9.2.20	Максимальное кол-во этажей: 1
	9.2.21	Общая площадь объекта: 11 557,87 м2
	9.2.22	Материал наружных стен и каркаса объекта: С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.23	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные
	9.2.24	Класс энергетической эффективности: A++
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 42 866,88 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 1 739,20 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 44 606,08 м2
9.3 (2) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 0 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 5 319,23 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 5 319,23 м2
9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: 0
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 8

	9.4.3	Общее количество грузопассажирских лифтов: 8
	9.4.4	Общее количество инвалидных подъемников: 0
9.4 (2) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: 0
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 8
	9.4.3	Общее количество грузопассажирских лифтов: 0
	9.4.4	Общее количество инвалидных подъемников: 0

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: "МП" Гео ПЭН
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 6163005790

10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Индивидуальный предприниматель
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: Кривенко
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: Артем
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: Иванович
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 614805391815
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 24.05.2021
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 61-2-1-2-026193-2021
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "АРТИФЕКС"

	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 6162061907
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): ЖК "Новый Горизонт"
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком		Строительство осуществляется без привлечения генерального подрядчика
	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы:
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:

11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 61-310-985901-2021
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 01.03.2021
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 01.03.2031
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: ДЕПАРТАМЕНТ АРХИТЕКТУРЫ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА ГОРОДА РОСТОВА-НА-ДОНУ
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: Право собственности
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор купли-продажи земельного участка
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 11/2018
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 27.06.2018

	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 12.07.2018
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.1 (2) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: Право собственности
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор купли-продажи земельного участка
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 12/2018
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 27.06.2018
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 12.07.2018
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:

	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.1 (3) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: Право собственности
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор купли-продажи земельного участка
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 13/2018
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 27.06.2018
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 12.07.2018
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:

	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: Застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 61:44:0012101:963
	12.3.2	Площадь земельного участка: 81 486,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: Имеются
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: Отсутствуют
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: Отсутствуют
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: Имеются
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 34

	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 0
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: 0
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок:
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: 1
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: На 1 этаже жилого дома
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 1
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: 3
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Посев газонов, посадка кустарников, высадка деревьев
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются
	13.1.6.2	Наличие пандуса: Отсутствует
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия):
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 1 м

	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 12 м
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 90 м
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: Не установлено градостроительным регламентом
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: газоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Газпром газораспределение Ростов-на-Дону
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6163000368
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 05.10.2021
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 00-61-25431/1
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 27.10.2023
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 12 303 480,00 руб.

14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Спец-энерго
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6167133640
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 17.11.2020
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Б/н
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 17.11.2022
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 220 274 976,29 руб.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Ростовводоканал

	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6167081833
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 09.07.2021
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 383-В
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 09.07.2023
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 18 959 145,11 руб.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Ростовводоканал
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6167081833
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 09.07.2021
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 383-К

	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 09.07.2023					
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 76 774 795,88 руб.					
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Устройства сети связи					
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество					
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Ростелеком					
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388					
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения							
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений		15.1.1	Количество жилых помещений: 840				
		15.1.2	Количество нежилых помещений: 4				
		15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0				
		15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 4				
15.2 О характеристиках жилых помещений		15.2.1					
Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
1	Квартира	2	5.1	61.96	2	31.69	2.70

2	Квартира	2	5.1	41.29	1	17.40	2.70
3	Квартира	2	5.1	44.18	2	26.05	2.70
4	Квартира	2	5.1	41.11	1	17.40	2.70
5	Квартира	2	5.1	66.62	2	32.59	2.70
6	Квартира	3	5.1	61.96	2	31.69	2.70
7	Квартира	3	5.1	41.29	1	17.40	2.70
8	Квартира	3	5.1	44.18	2	26.05	2.70
9	Квартира	3	5.1	41.11	1	17.40	2.70
10	Квартира	3	5.1	66.62	2	32.59	2.70
11	Квартира	4	5.1	61.96	2	31.69	2.70
12	Квартира	4	5.1	41.29	1	17.40	2.70
13	Квартира	4	5.1	44.18	2	26.05	2.70
14	Квартира	4	5.1	41.11	1	17.40	2.70
15	Квартира	4	5.1	66.62	2	32.59	2.70
16	Квартира	5	5.1	61.96	2	31.69	2.70
17	Квартира	5	5.1	41.29	1	17.40	2.70
18	Квартира	5	5.1	44.18	2	26.05	2.70
19	Квартира	5	5.1	41.11	1	17.40	2.70
20	Квартира	5	5.1	66.62	2	32.59	2.70
21	Квартира	6	5.1	61.96	2	31.69	2.70
22	Квартира	6	5.1	41.29	1	17.40	2.70
23	Квартира	6	5.1	44.18	2	26.05	2.70
24	Квартира	6	5.1	41.11	1	17.40	2.70
25	Квартира	6	5.1	66.62	2	32.59	2.70
26	Квартира	7	5.1	61.96	2	31.69	2.70
27	Квартира	7	5.1	41.29	1	17.40	2.70
28	Квартира	7	5.1	44.18	2	26.05	2.70
29	Квартира	7	5.1	41.11	1	17.40	2.70
30	Квартира	7	5.1	66.62	2	32.59	2.70
31	Квартира	8	5.1	61.96	2	31.69	2.70
32	Квартира	8	5.1	41.29	1	17.40	2.70
33	Квартира	8	5.1	44.18	2	26.05	2.70
34	Квартира	8	5.1	41.11	1	17.40	2.70

35	Квартира	8	5.1	66.62	2	32.59	2.70
36	Квартира	9	5.1	61.96	2	31.69	2.70
37	Квартира	9	5.1	41.29	1	17.40	2.70
38	Квартира	9	5.1	44.18	2	26.05	2.70
39	Квартира	9	5.1	41.11	1	17.40	2.70
40	Квартира	9	5.1	66.62	2	32.59	2.70
41	Квартира	10	5.1	61.96	2	31.69	2.70
42	Квартира	10	5.1	41.29	1	17.40	2.70
43	Квартира	10	5.1	44.18	2	26.05	2.70
44	Квартира	10	5.1	41.11	1	17.40	2.70
45	Квартира	10	5.1	66.62	2	32.59	2.70
46	Квартира	11	5.1	61.96	2	31.69	2.70
47	Квартира	11	5.1	41.29	1	17.40	2.70
48	Квартира	11	5.1	44.18	2	26.05	2.70
49	Квартира	11	5.1	41.11	1	17.40	2.70
50	Квартира	11	5.1	66.62	2	32.59	2.70
51	Квартира	12	5.1	61.96	2	31.69	2.70
52	Квартира	12	5.1	41.29	1	17.40	2.70
53	Квартира	12	5.1	44.18	2	26.05	2.70
54	Квартира	12	5.1	41.11	1	17.40	2.70
55	Квартира	12	5.1	66.62	2	32.59	2.70
56	Квартира	13	5.1	61.96	2	31.69	2.70
57	Квартира	13	5.1	41.29	1	17.40	2.70
58	Квартира	13	5.1	44.18	2	26.05	2.70
59	Квартира	13	5.1	41.11	1	17.40	2.70
60	Квартира	13	5.1	66.62	2	32.59	2.70
61	Квартира	14	5.1	61.96	2	31.69	2.70
62	Квартира	14	5.1	41.29	1	17.40	2.70
63	Квартира	14	5.1	44.18	2	26.05	2.70
64	Квартира	14	5.1	41.11	1	17.40	2.70
65	Квартира	14	5.1	66.62	2	32.59	2.70
66	Квартира	15	5.1	61.96	2	31.69	2.70
67	Квартира	15	5.1	41.29	1	17.40	2.70

68	Квартира	15	5.1	44.18	2	26.05	2.70
69	Квартира	15	5.1	41.11	1	17.40	2.70
70	Квартира	15	5.1	66.62	2	32.59	2.70
71	Квартира	16	5.1	61.96	2	31.69	2.70
72	Квартира	16	5.1	41.29	1	17.40	2.70
73	Квартира	16	5.1	44.18	2	26.05	2.70
74	Квартира	16	5.1	41.11	1	17.40	2.70
75	Квартира	16	5.1	66.62	2	32.59	2.70
76	Квартира	17	5.1	61.96	2	31.69	2.70
77	Квартира	17	5.1	41.29	1	17.40	2.70
78	Квартира	17	5.1	44.18	2	26.05	2.70
79	Квартира	17	5.1	41.11	1	17.40	2.70
80	Квартира	17	5.1	66.62	2	32.59	2.70
81	Квартира	18	5.1	61.96	2	31.69	2.70
82	Квартира	18	5.1	41.29	1	17.40	2.70
83	Квартира	18	5.1	44.18	2	26.05	2.70
84	Квартира	18	5.1	41.11	1	17.40	2.70
85	Квартира	18	5.1	66.62	2	32.59	2.70
86	Квартира	19	5.1	61.96	2	31.69	2.70
87	Квартира	19	5.1	41.29	1	17.40	2.70
88	Квартира	19	5.1	44.18	2	26.05	2.70
89	Квартира	19	5.1	41.11	1	17.40	2.70
90	Квартира	19	5.1	66.62	2	32.59	2.70
91	Квартира	20	5.1	61.96	2	31.69	2.70
92	Квартира	20	5.1	41.29	1	17.40	2.70
93	Квартира	20	5.1	44.18	2	26.05	2.70
94	Квартира	20	5.1	41.11	1	17.40	2.70
95	Квартира	20	5.1	66.62	2	32.59	2.70
96	Квартира	21	5.1	61.96	2	31.69	2.70
97	Квартира	21	5.1	41.29	1	17.40	2.70
98	Квартира	21	5.1	44.18	2	26.05	2.70
99	Квартира	21	5.1	41.11	1	17.40	2.70
100	Квартира	21	5.1	66.62	2	32.59	2.70

101	Квартира	22	5.1	61.96	2	31.69	2.70
102	Квартира	22	5.1	41.29	1	17.40	2.70
103	Квартира	22	5.1	44.18	2	26.05	2.70
104	Квартира	22	5.1	41.11	1	17.40	2.70
105	Квартира	22	5.1	66.62	2	32.59	2.70
106	Квартира	2	5.1	62.88	2	32.21	2.70
107	Квартира	2	5.1	41.29	1	17.40	2.70
108	Квартира	2	5.1	44.18	2	26.05	2.70
109	Квартира	2	5.1	41.11	1	17.40	2.70
110	Квартира	2	5.1	65.70	2	32.20	2.70
111	Квартира	3	5.1	62.88	2	32.21	2.70
112	Квартира	3	5.1	41.29	1	17.40	2.70
113	Квартира	3	5.1	44.18	2	26.05	2.70
114	Квартира	3	5.1	41.11	1	17.40	2.70
115	Квартира	3	5.1	65.70	2	32.20	2.70
116	Квартира	4	5.1	62.88	2	32.21	2.70
117	Квартира	4	5.1	41.29	1	17.40	2.70
118	Квартира	4	5.1	44.18	2	26.05	2.70
119	Квартира	4	5.1	41.11	1	17.40	2.70
120	Квартира	4	5.1	65.70	2	32.20	2.70
121	Квартира	5	5.1	62.88	2	32.21	2.70
122	Квартира	5	5.1	41.29	1	17.40	2.70
123	Квартира	5	5.1	44.18	2	26.05	2.70
124	Квартира	5	5.1	41.11	1	17.40	2.70
125	Квартира	5	5.1	65.70	2	32.20	2.70
126	Квартира	6	5.1	62.88	2	32.21	2.70
127	Квартира	6	5.1	41.29	1	17.40	2.70
128	Квартира	6	5.1	44.18	2	26.05	2.70
129	Квартира	6	5.1	41.11	1	17.40	2.70
130	Квартира	6	5.1	65.70	2	32.20	2.70
131	Квартира	7	5.1	62.88	2	32.21	2.70
132	Квартира	7	5.1	41.29	1	17.40	2.70
133	Квартира	7	5.1	44.18	2	26.05	2.70

134	Квартира	7	5.1	41.11	1	17.40	2.70
135	Квартира	7	5.1	65.70	2	32.20	2.70
136	Квартира	8	5.1	62.88	2	32.21	2.70
137	Квартира	8	5.1	41.29	1	17.40	2.70
138	Квартира	8	5.1	44.18	2	26.05	2.70
139	Квартира	8	5.1	41.11	1	17.40	2.70
140	Квартира	8	5.1	65.70	2	32.20	2.70
141	Квартира	9	5.1	62.88	2	32.21	2.70
142	Квартира	9	5.1	41.29	1	17.40	2.70
143	Квартира	9	5.1	44.18	2	26.05	2.70
144	Квартира	9	5.1	41.11	1	17.40	2.70
145	Квартира	9	5.1	65.70	2	32.20	2.70
146	Квартира	10	5.1	62.88	2	32.21	2.70
147	Квартира	10	5.1	41.29	1	17.40	2.70
148	Квартира	10	5.1	44.18	2	26.05	2.70
149	Квартира	10	5.1	41.11	1	17.40	2.70
150	Квартира	10	5.1	65.70	2	32.20	2.70
151	Квартира	11	5.1	62.88	2	32.21	2.70
152	Квартира	11	5.1	41.29	1	17.40	2.70
153	Квартира	11	5.1	44.18	2	26.05	2.70
154	Квартира	11	5.1	41.11	1	17.40	2.70
155	Квартира	11	5.1	65.70	2	32.20	2.70
156	Квартира	12	5.1	62.88	2	32.21	2.70
157	Квартира	12	5.1	41.29	1	17.40	2.70
158	Квартира	12	5.1	44.18	2	26.05	2.70
159	Квартира	12	5.1	41.11	1	17.40	2.70
160	Квартира	12	5.1	65.70	2	32.20	2.70
161	Квартира	13	5.1	62.88	2	32.21	2.70
162	Квартира	13	5.1	41.29	1	17.40	2.70
163	Квартира	13	5.1	44.18	2	26.05	2.70
164	Квартира	13	5.1	41.11	1	17.40	2.70
165	Квартира	13	5.1	65.70	2	32.20	2.70
166	Квартира	14	5.1	62.88	2	32.21	2.70

167	Квартира	14	5.1	41.29	1	17.40	2.70
168	Квартира	14	5.1	44.18	2	26.05	2.70
169	Квартира	14	5.1	41.11	1	17.40	2.70
170	Квартира	14	5.1	65.70	2	32.20	2.70
171	Квартира	15	5.1	62.88	2	32.21	2.70
172	Квартира	15	5.1	41.29	1	17.40	2.70
173	Квартира	15	5.1	44.18	2	26.05	2.70
174	Квартира	15	5.1	41.11	1	17.40	2.70
175	Квартира	15	5.1	65.70	2	32.20	2.70
176	Квартира	16	5.1	62.88	2	32.21	2.70
177	Квартира	16	5.1	41.29	1	17.40	2.70
178	Квартира	16	5.1	44.18	2	26.05	2.70
179	Квартира	16	5.1	41.11	1	17.40	2.70
180	Квартира	16	5.1	65.70	2	32.20	2.70
181	Квартира	17	5.1	62.88	2	32.21	2.70
182	Квартира	17	5.1	41.29	1	17.40	2.70
183	Квартира	17	5.1	44.18	2	26.05	2.70
184	Квартира	17	5.1	41.11	1	17.40	2.70
185	Квартира	17	5.1	65.70	2	32.20	2.70
186	Квартира	18	5.1	62.88	2	32.21	2.70
187	Квартира	18	5.1	41.29	1	17.40	2.70
188	Квартира	18	5.1	44.18	2	26.05	2.70
189	Квартира	18	5.1	41.11	1	17.40	2.70
190	Квартира	18	5.1	65.70	2	32.20	2.70
191	Квартира	19	5.1	62.88	2	32.21	2.70
192	Квартира	19	5.1	41.29	1	17.40	2.70
193	Квартира	19	5.1	44.18	2	26.05	2.70
194	Квартира	19	5.1	41.11	1	17.40	2.70
195	Квартира	19	5.1	65.70	2	32.20	2.70
196	Квартира	20	5.1	62.88	2	32.21	2.70
197	Квартира	20	5.1	41.29	1	17.40	2.70
198	Квартира	20	5.1	44.18	2	26.05	2.70
199	Квартира	20	5.1	41.11	1	17.40	2.70

200	Квартира	20	5.1	65.70	2	32.20	2.70
201	Квартира	21	5.1	62.88	2	32.21	2.70
202	Квартира	21	5.1	41.29	1	17.40	2.70
203	Квартира	21	5.1	44.18	2	26.05	2.70
204	Квартира	21	5.1	41.11	1	17.40	2.70
205	Квартира	21	5.1	65.70	2	32.20	2.70
206	Квартира	22	5.1	62.88	2	32.21	2.70
207	Квартира	22	5.1	41.29	1	17.40	2.70
208	Квартира	22	5.1	44.18	2	26.05	2.70
209	Квартира	22	5.1	41.11	1	17.40	2.70
210	Квартира	22	5.1	65.70	2	32.20	2.70
211	Квартира	2	5.2	61.96	2	31.69	2.70
212	Квартира	2	5.2	41.29	1	17.40	2.70
213	Квартира	2	5.2	44.18	2	26.05	2.70
214	Квартира	2	5.2	41.11	1	17.40	2.70
215	Квартира	2	5.2	66.62	2	32.59	2.70
216	Квартира	3	5.2	61.96	2	31.69	2.70
217	Квартира	3	5.2	41.29	1	17.40	2.70
218	Квартира	3	5.2	44.18	2	26.05	2.70
219	Квартира	3	5.2	41.11	1	17.40	2.70
220	Квартира	3	5.2	66.62	2	32.59	2.70
221	Квартира	4	5.2	61.96	2	31.69	2.70
222	Квартира	4	5.2	41.29	1	17.40	2.70
223	Квартира	4	5.2	44.18	2	26.05	2.70
224	Квартира	4	5.2	41.11	1	17.40	2.70
225	Квартира	4	5.2	66.62	2	32.59	2.70
226	Квартира	5	5.2	61.96	2	31.69	2.70
227	Квартира	5	5.2	41.29	1	17.40	2.70
228	Квартира	5	5.2	44.18	2	26.05	2.70
229	Квартира	5	5.2	41.11	1	17.40	2.70
230	Квартира	5	5.2	66.62	2	32.59	2.70
231	Квартира	6	5.2	61.96	2	31.69	2.70
232	Квартира	6	5.2	41.29	1	17.40	2.70

233	Квартира	6	5.2	44.18	2	26.05	2.70
234	Квартира	6	5.2	41.11	1	17.40	2.70
235	Квартира	6	5.2	66.62	2	32.59	2.70
236	Квартира	7	5.2	61.96	2	31.69	2.70
237	Квартира	7	5.2	41.29	1	17.40	2.70
238	Квартира	7	5.2	44.18	2	26.05	2.70
239	Квартира	7	5.2	41.11	1	17.40	2.70
240	Квартира	7	5.2	66.62	2	32.59	2.70
241	Квартира	8	5.2	61.96	2	31.69	2.70
242	Квартира	8	5.2	41.29	1	17.40	2.70
243	Квартира	8	5.2	44.18	2	26.05	2.70
244	Квартира	8	5.2	41.11	1	17.40	2.70
245	Квартира	8	5.2	66.62	2	32.59	2.70
246	Квартира	9	5.2	61.96	2	31.69	2.70
247	Квартира	9	5.2	41.29	1	17.40	2.70
248	Квартира	9	5.2	44.18	2	26.05	2.70
249	Квартира	9	5.2	41.11	1	17.40	2.70
250	Квартира	9	5.2	66.62	2	32.59	2.70
251	Квартира	10	5.2	61.96	2	31.69	2.70
252	Квартира	10	5.2	41.29	1	17.40	2.70
253	Квартира	10	5.2	44.18	2	26.05	2.70
254	Квартира	10	5.2	41.11	1	17.40	2.70
255	Квартира	10	5.2	66.62	2	32.59	2.70
256	Квартира	11	5.2	61.96	2	31.69	2.70
257	Квартира	11	5.2	41.29	1	17.40	2.70
258	Квартира	11	5.2	44.18	2	26.05	2.70
259	Квартира	11	5.2	41.11	1	17.40	2.70
260	Квартира	11	5.2	66.62	2	32.59	2.70
261	Квартира	12	5.2	61.96	2	31.69	2.70
262	Квартира	12	5.2	41.29	1	17.40	2.70
263	Квартира	12	5.2	44.18	2	26.05	2.70
264	Квартира	12	5.2	41.11	1	17.40	2.70
265	Квартира	12	5.2	66.62	2	32.59	2.70

266	Квартира	13	5.2	61.96	2	31.69	2.70
267	Квартира	13	5.2	41.29	1	17.40	2.70
268	Квартира	13	5.2	44.18	2	26.05	2.70
269	Квартира	13	5.2	41.11	1	17.40	2.70
270	Квартира	13	5.2	66.62	2	32.59	2.70
271	Квартира	14	5.2	61.96	2	31.69	2.70
272	Квартира	14	5.2	41.29	1	17.40	2.70
273	Квартира	14	5.2	44.18	2	26.05	2.70
274	Квартира	14	5.2	41.11	1	17.40	2.70
275	Квартира	14	5.2	66.62	2	32.59	2.70
276	Квартира	15	5.2	61.96	2	31.69	2.70
277	Квартира	15	5.2	41.29	1	17.40	2.70
278	Квартира	15	5.2	44.18	2	26.05	2.70
279	Квартира	15	5.2	41.11	1	17.40	2.70
280	Квартира	15	5.2	66.62	2	32.59	2.70
281	Квартира	16	5.2	61.96	2	31.69	2.70
282	Квартира	16	5.2	41.29	1	17.40	2.70
283	Квартира	16	5.2	44.18	2	26.05	2.70
284	Квартира	16	5.2	41.11	1	17.40	2.70
285	Квартира	16	5.2	66.62	2	32.59	2.70
286	Квартира	17	5.2	61.96	2	31.69	2.70
287	Квартира	17	5.2	41.29	1	17.40	2.70
288	Квартира	17	5.2	44.18	2	26.05	2.70
289	Квартира	17	5.2	41.11	1	17.40	2.70
290	Квартира	17	5.2	66.62	2	32.59	2.70
291	Квартира	18	5.2	61.96	2	31.69	2.70
292	Квартира	18	5.2	41.29	1	17.40	2.70
293	Квартира	18	5.2	44.18	2	26.05	2.70
294	Квартира	18	5.2	41.11	1	17.40	2.70
295	Квартира	18	5.2	66.62	2	32.59	2.70
296	Квартира	19	5.2	61.96	2	31.69	2.70
297	Квартира	19	5.2	41.29	1	17.40	2.70
298	Квартира	19	5.2	44.18	2	26.05	2.70

299	Квартира	19	5.2	41.11	1	17.40	2.70
300	Квартира	19	5.2	66.62	2	32.59	2.70
301	Квартира	20	5.2	61.96	2	31.69	2.70
302	Квартира	20	5.2	41.29	1	17.40	2.70
303	Квартира	20	5.2	44.18	2	26.05	2.70
304	Квартира	20	5.2	41.11	1	17.40	2.70
305	Квартира	20	5.2	66.62	2	32.59	2.70
306	Квартира	21	5.2	61.96	2	31.69	2.70
307	Квартира	21	5.2	41.29	1	17.40	2.70
308	Квартира	21	5.2	44.18	2	26.05	2.70
309	Квартира	21	5.2	41.11	1	17.40	2.70
310	Квартира	21	5.2	66.62	2	32.59	2.70
311	Квартира	22	5.2	61.96	2	31.69	2.70
312	Квартира	22	5.2	41.29	1	17.40	2.70
313	Квартира	22	5.2	44.18	2	26.05	2.70
314	Квартира	22	5.2	41.11	1	17.40	2.70
315	Квартира	22	5.2	66.62	2	32.59	2.70
316	Квартира	2	5.2	62.88	2	32.21	2.70
317	Квартира	2	5.2	41.29	1	17.40	2.70
318	Квартира	2	5.2	44.18	2	26.05	2.70
319	Квартира	2	5.2	41.11	1	17.40	2.70
320	Квартира	2	5.2	65.70	2	32.20	2.70
321	Квартира	3	5.2	62.88	2	32.21	2.70
322	Квартира	3	5.2	41.29	1	17.40	2.70
323	Квартира	3	5.2	44.18	2	26.05	2.70
324	Квартира	3	5.2	41.11	1	17.40	2.70
325	Квартира	3	5.2	65.70	2	32.20	2.70
326	Квартира	4	5.2	62.88	2	32.21	2.70
327	Квартира	4	5.2	41.29	1	17.40	2.70
328	Квартира	4	5.2	44.18	2	26.05	2.70
329	Квартира	4	5.2	41.11	1	17.40	2.70
330	Квартира	4	5.2	65.70	2	32.20	2.70
331	Квартира	5	5.2	62.88	2	32.21	2.70

332	Квартира	5	5.2	41.29	1	17.40	2.70
333	Квартира	5	5.2	44.18	2	26.05	2.70
334	Квартира	5	5.2	41.11	1	17.40	2.70
335	Квартира	5	5.2	65.70	2	32.20	2.70
336	Квартира	6	5.2	62.88	2	32.21	2.70
337	Квартира	6	5.2	41.29	1	17.40	2.70
338	Квартира	6	5.2	44.18	2	26.05	2.70
339	Квартира	6	5.2	41.11	1	17.40	2.70
340	Квартира	6	5.2	65.70	2	32.20	2.70
341	Квартира	7	5.2	62.88	2	32.21	2.70
342	Квартира	7	5.2	41.29	1	17.40	2.70
343	Квартира	7	5.2	44.18	2	26.05	2.70
344	Квартира	7	5.2	41.11	1	17.40	2.70
345	Квартира	7	5.2	65.70	2	32.20	2.70
346	Квартира	8	5.2	62.88	2	32.21	2.70
347	Квартира	8	5.2	41.29	1	17.40	2.70
348	Квартира	8	5.2	44.18	2	26.05	2.70
349	Квартира	8	5.2	41.11	1	17.40	2.70
350	Квартира	8	5.2	65.70	2	32.20	2.70
351	Квартира	9	5.2	62.88	2	32.21	2.70
352	Квартира	9	5.2	41.29	1	17.40	2.70
353	Квартира	9	5.2	44.18	2	26.05	2.70
354	Квартира	9	5.2	41.11	1	17.40	2.70
355	Квартира	9	5.2	65.70	2	32.20	2.70
356	Квартира	10	5.2	62.88	2	32.21	2.70
357	Квартира	10	5.2	41.29	1	17.40	2.70
358	Квартира	10	5.2	44.18	2	26.05	2.70
359	Квартира	10	5.2	41.11	1	17.40	2.70
360	Квартира	10	5.2	65.70	2	32.20	2.70
361	Квартира	11	5.2	62.88	2	32.21	2.70
362	Квартира	11	5.2	41.29	1	17.40	2.70
363	Квартира	11	5.2	44.18	2	26.05	2.70
364	Квартира	11	5.2	41.11	1	17.40	2.70

365	Квартира	11	5.2	65.70	2	32.20	2.70
366	Квартира	12	5.2	62.88	2	32.21	2.70
367	Квартира	12	5.2	41.29	1	17.40	2.70
368	Квартира	12	5.2	44.18	2	26.05	2.70
369	Квартира	12	5.2	41.11	1	17.40	2.70
370	Квартира	12	5.2	65.70	2	32.20	2.70
371	Квартира	13	5.2	62.88	2	32.21	2.70
372	Квартира	13	5.2	41.29	1	17.40	2.70
373	Квартира	13	5.2	44.18	2	26.05	2.70
374	Квартира	13	5.2	41.11	1	17.40	2.70
375	Квартира	13	5.2	65.70	2	32.20	2.70
376	Квартира	14	5.2	62.88	2	32.21	2.70
377	Квартира	14	5.2	41.29	1	17.40	2.70
378	Квартира	14	5.2	44.18	2	26.05	2.70
379	Квартира	14	5.2	41.11	1	17.40	2.70
380	Квартира	14	5.2	65.70	2	32.20	2.70
381	Квартира	15	5.2	62.88	2	32.21	2.70
382	Квартира	15	5.2	41.29	1	17.40	2.70
383	Квартира	15	5.2	44.18	2	26.05	2.70
384	Квартира	15	5.2	41.11	1	17.40	2.70
385	Квартира	15	5.2	65.70	2	32.20	2.70
386	Квартира	16	5.2	62.88	2	32.21	2.70
387	Квартира	16	5.2	41.29	1	17.40	2.70
388	Квартира	16	5.2	44.18	2	26.05	2.70
389	Квартира	16	5.2	41.11	1	17.40	2.70
390	Квартира	16	5.2	65.70	2	32.20	2.70
391	Квартира	17	5.2	62.88	2	32.21	2.70
392	Квартира	17	5.2	41.29	1	17.40	2.70
393	Квартира	17	5.2	44.18	2	26.05	2.70
394	Квартира	17	5.2	41.11	1	17.40	2.70
395	Квартира	17	5.2	65.70	2	32.20	2.70
396	Квартира	18	5.2	62.88	2	32.21	2.70
397	Квартира	18	5.2	41.29	1	17.40	2.70

398	Квартира	18	5.2	44.18	2	26.05	2.70
399	Квартира	18	5.2	41.11	1	17.40	2.70
400	Квартира	18	5.2	65.70	2	32.20	2.70
401	Квартира	19	5.2	62.88	2	32.21	2.70
402	Квартира	19	5.2	41.29	1	17.40	2.70
403	Квартира	19	5.2	44.18	2	26.05	2.70
404	Квартира	19	5.2	41.11	1	17.40	2.70
405	Квартира	19	5.2	65.70	2	32.20	2.70
406	Квартира	20	5.2	62.88	2	32.21	2.70
407	Квартира	20	5.2	41.29	1	17.40	2.70
408	Квартира	20	5.2	44.18	2	26.05	2.70
409	Квартира	20	5.2	41.11	1	17.40	2.70
410	Квартира	20	5.2	65.70	2	32.20	2.70
411	Квартира	21	5.2	62.88	2	32.21	2.70
412	Квартира	21	5.2	41.29	1	17.40	2.70
413	Квартира	21	5.2	44.18	2	26.05	2.70
414	Квартира	21	5.2	41.11	1	17.40	2.70
415	Квартира	21	5.2	65.70	2	32.20	2.70
416	Квартира	22	5.2	62.88	2	32.21	2.70
417	Квартира	22	5.2	41.29	1	17.40	2.70
418	Квартира	22	5.2	44.18	2	26.05	2.70
419	Квартира	22	5.2	41.11	1	17.40	2.70
420	Квартира	22	5.2	65.70	2	32.20	2.70
421	Квартира	2	5.3	61.96	2	31.69	2.70
422	Квартира	2	5.3	41.29	1	17.40	2.70
423	Квартира	2	5.3	44.18	2	26.05	2.70
424	Квартира	2	5.3	41.11	1	17.40	2.70
425	Квартира	2	5.3	66.62	2	32.59	2.70
426	Квартира	3	5.3	61.96	2	31.69	2.70
427	Квартира	3	5.3	41.29	1	17.40	2.70
428	Квартира	3	5.3	44.18	2	26.05	2.70
429	Квартира	3	5.3	41.11	1	17.40	2.70
430	Квартира	3	5.3	66.62	2	32.59	2.70

431	Квартира	4	5.3	61.96	2	31.69	2.70
432	Квартира	4	5.3	41.29	1	17.40	2.70
433	Квартира	4	5.3	44.18	2	26.05	2.70
434	Квартира	4	5.3	41.11	1	17.40	2.70
435	Квартира	4	5.3	66.62	2	32.59	2.70
436	Квартира	5	5.3	61.96	2	31.69	2.70
437	Квартира	5	5.3	41.29	1	17.40	2.70
438	Квартира	5	5.3	44.18	2	26.05	2.70
439	Квартира	5	5.3	41.11	1	17.40	2.70
440	Квартира	5	5.3	66.62	2	32.59	2.70
441	Квартира	6	5.3	61.96	2	31.69	2.70
442	Квартира	6	5.3	41.29	1	17.40	2.70
443	Квартира	6	5.3	44.18	2	26.05	2.70
444	Квартира	6	5.3	41.11	1	17.40	2.70
445	Квартира	6	5.3	66.62	2	32.59	2.70
446	Квартира	7	5.3	61.96	2	31.69	2.70
447	Квартира	7	5.3	41.29	1	17.40	2.70
448	Квартира	7	5.3	44.18	2	26.05	2.70
449	Квартира	7	5.3	41.11	1	17.40	2.70
450	Квартира	7	5.3	66.62	2	32.59	2.70
451	Квартира	8	5.3	61.96	2	31.69	2.70
452	Квартира	8	5.3	41.29	1	17.40	2.70
453	Квартира	8	5.3	44.18	2	26.05	2.70
454	Квартира	8	5.3	41.11	1	17.40	2.70
455	Квартира	8	5.3	66.62	2	32.59	2.70
456	Квартира	9	5.3	61.96	2	31.69	2.70
457	Квартира	9	5.3	41.29	1	17.40	2.70
458	Квартира	9	5.3	44.18	2	26.05	2.70
459	Квартира	9	5.3	41.11	1	17.40	2.70
460	Квартира	9	5.3	66.62	2	32.59	2.70
461	Квартира	10	5.3	61.96	2	31.69	2.70
462	Квартира	10	5.3	41.29	1	17.40	2.70
463	Квартира	10	5.3	44.18	2	26.05	2.70

464	Квартира	10	5.3	41.11	1	17.40	2.70
465	Квартира	10	5.3	66.62	2	32.59	2.70
466	Квартира	11	5.3	61.96	2	31.69	2.70
467	Квартира	11	5.3	41.29	1	17.40	2.70
468	Квартира	11	5.3	44.18	2	26.05	2.70
469	Квартира	11	5.3	41.11	1	17.40	2.70
470	Квартира	11	5.3	66.62	2	32.59	2.70
471	Квартира	12	5.3	61.96	2	31.69	2.70
472	Квартира	12	5.3	41.29	1	17.40	2.70
473	Квартира	12	5.3	44.18	2	26.05	2.70
474	Квартира	12	5.3	41.11	1	17.40	2.70
475	Квартира	12	5.3	66.62	2	32.59	2.70
476	Квартира	13	5.3	61.96	2	31.69	2.70
477	Квартира	13	5.3	41.29	1	17.40	2.70
478	Квартира	13	5.3	44.18	2	26.05	2.70
479	Квартира	13	5.3	41.11	1	17.40	2.70
480	Квартира	13	5.3	66.62	2	32.59	2.70
481	Квартира	14	5.3	61.96	2	31.69	2.70
482	Квартира	14	5.3	41.29	1	17.40	2.70
483	Квартира	14	5.3	44.18	2	26.05	2.70
484	Квартира	14	5.3	41.11	1	17.40	2.70
485	Квартира	14	5.3	66.62	2	32.59	2.70
486	Квартира	15	5.3	61.96	2	31.69	2.70
487	Квартира	15	5.3	41.29	1	17.40	2.70
488	Квартира	15	5.3	44.18	2	26.05	2.70
489	Квартира	15	5.3	41.11	1	17.40	2.70
490	Квартира	15	5.3	66.62	2	32.59	2.70
491	Квартира	16	5.3	61.96	2	31.69	2.70
492	Квартира	16	5.3	41.29	1	17.40	2.70
493	Квартира	16	5.3	44.18	2	26.05	2.70
494	Квартира	16	5.3	41.11	1	17.40	2.70
495	Квартира	16	5.3	66.62	2	32.59	2.70
496	Квартира	17	5.3	61.96	2	31.69	2.70

497	Квартира	17	5.3	41.29	1	17.40	2.70
498	Квартира	17	5.3	44.18	2	26.05	2.70
499	Квартира	17	5.3	41.11	1	17.40	2.70
500	Квартира	17	5.3	66.62	2	32.59	2.70
501	Квартира	18	5.3	61.96	2	31.69	2.70
502	Квартира	18	5.3	41.29	1	17.40	2.70
503	Квартира	18	5.3	44.18	2	26.05	2.70
504	Квартира	18	5.3	41.11	1	17.40	2.70
505	Квартира	18	5.3	66.62	2	32.59	2.70
506	Квартира	19	5.3	61.96	2	31.69	2.70
507	Квартира	19	5.3	41.29	1	17.40	2.70
508	Квартира	19	5.3	44.18	2	26.05	2.70
509	Квартира	19	5.3	41.11	1	17.40	2.70
510	Квартира	19	5.3	66.62	2	32.59	2.70
511	Квартира	20	5.3	61.96	2	31.69	2.70
512	Квартира	20	5.3	41.29	1	17.40	2.70
513	Квартира	20	5.3	44.18	2	26.05	2.70
514	Квартира	20	5.3	41.11	1	17.40	2.70
515	Квартира	20	5.3	66.62	2	32.59	2.70
516	Квартира	21	5.3	61.96	2	31.69	2.70
517	Квартира	21	5.3	41.29	1	17.40	2.70
518	Квартира	21	5.3	44.18	2	26.05	2.70
519	Квартира	21	5.3	41.11	1	17.40	2.70
520	Квартира	21	5.3	66.62	2	32.59	2.70
521	Квартира	22	5.3	61.96	2	31.69	2.70
522	Квартира	22	5.3	41.29	1	17.40	2.70
523	Квартира	22	5.3	44.18	2	26.05	2.70
524	Квартира	22	5.3	41.11	1	17.40	2.70
525	Квартира	22	5.3	66.62	2	32.59	2.70
526	Квартира	2	5.3	62.88	2	32.21	2.70
527	Квартира	2	5.3	41.29	1	17.40	2.70
528	Квартира	2	5.3	44.18	2	26.05	2.70
529	Квартира	2	5.3	41.11	1	17.40	2.70

530	Квартира	2	5.3	65.70	2	32.20	2.70
531	Квартира	3	5.3	62.88	2	32.21	2.70
532	Квартира	3	5.3	41.29	1	17.40	2.70
533	Квартира	3	5.3	44.18	2	26.05	2.70
534	Квартира	3	5.3	41.11	1	17.40	2.70
535	Квартира	3	5.3	65.70	2	32.20	2.70
536	Квартира	4	5.3	62.88	2	32.21	2.70
537	Квартира	4	5.3	41.29	1	17.40	2.70
538	Квартира	4	5.3	44.18	2	26.05	2.70
539	Квартира	4	5.3	41.11	1	17.40	2.70
540	Квартира	4	5.3	65.70	2	32.20	2.70
541	Квартира	5	5.3	62.88	2	32.21	2.70
542	Квартира	5	5.3	41.29	1	17.40	2.70
543	Квартира	5	5.3	44.18	2	26.05	2.70
544	Квартира	5	5.3	41.11	1	17.40	2.70
545	Квартира	5	5.3	65.70	2	32.20	2.70
546	Квартира	6	5.3	62.88	2	32.21	2.70
547	Квартира	6	5.3	41.29	1	17.40	2.70
548	Квартира	6	5.3	44.18	2	26.05	2.70
549	Квартира	6	5.3	41.11	1	17.40	2.70
550	Квартира	6	5.3	65.70	2	32.20	2.70
551	Квартира	7	5.3	62.88	2	32.21	2.70
552	Квартира	7	5.3	41.29	1	17.40	2.70
553	Квартира	7	5.3	44.18	2	26.05	2.70
554	Квартира	7	5.3	41.11	1	17.40	2.70
555	Квартира	7	5.3	65.70	2	32.20	2.70
556	Квартира	8	5.3	62.88	2	32.21	2.70
557	Квартира	8	5.3	41.29	1	17.40	2.70
558	Квартира	8	5.3	44.18	2	26.05	2.70
559	Квартира	8	5.3	41.11	1	17.40	2.70
560	Квартира	8	5.3	65.70	2	32.20	2.70
561	Квартира	9	5.3	62.88	2	32.21	2.70
562	Квартира	9	5.3	41.29	1	17.40	2.70

563	Квартира	9	5.3	44.18	2	26.05	2.70
564	Квартира	9	5.3	41.11	1	17.40	2.70
565	Квартира	9	5.3	65.70	2	32.20	2.70
566	Квартира	10	5.3	62.88	2	32.21	2.70
567	Квартира	10	5.3	41.29	1	17.40	2.70
568	Квартира	10	5.3	44.18	2	26.05	2.70
569	Квартира	10	5.3	41.11	1	17.40	2.70
570	Квартира	10	5.3	65.70	2	32.20	2.70
571	Квартира	11	5.3	62.88	2	32.21	2.70
572	Квартира	11	5.3	41.29	1	17.40	2.70
573	Квартира	11	5.3	44.18	2	26.05	2.70
574	Квартира	11	5.3	41.11	1	17.40	2.70
575	Квартира	11	5.3	65.70	2	32.20	2.70
576	Квартира	12	5.3	62.88	2	32.21	2.70
577	Квартира	12	5.3	41.29	1	17.40	2.70
578	Квартира	12	5.3	44.18	2	26.05	2.70
579	Квартира	12	5.3	41.11	1	17.40	2.70
580	Квартира	12	5.3	65.70	2	32.20	2.70
581	Квартира	13	5.3	62.88	2	32.21	2.70
582	Квартира	13	5.3	41.29	1	17.40	2.70
583	Квартира	13	5.3	44.18	2	26.05	2.70
584	Квартира	13	5.3	41.11	1	17.40	2.70
585	Квартира	13	5.3	65.70	2	32.20	2.70
586	Квартира	14	5.3	62.88	2	32.21	2.70
587	Квартира	14	5.3	41.29	1	17.40	2.70
588	Квартира	14	5.3	44.18	2	26.05	2.70
589	Квартира	14	5.3	41.11	1	17.40	2.70
590	Квартира	14	5.3	65.70	2	32.20	2.70
591	Квартира	15	5.3	62.88	2	32.21	2.70
592	Квартира	15	5.3	41.29	1	17.40	2.70
593	Квартира	15	5.3	44.18	2	26.05	2.70
594	Квартира	15	5.3	41.11	1	17.40	2.70
595	Квартира	15	5.3	65.70	2	32.20	2.70

596	Квартира	16	5.3	62.88	2	32.21	2.70
597	Квартира	16	5.3	41.29	1	17.40	2.70
598	Квартира	16	5.3	44.18	2	26.05	2.70
599	Квартира	16	5.3	41.11	1	17.40	2.70
600	Квартира	16	5.3	65.70	2	32.20	2.70
601	Квартира	17	5.3	62.88	2	32.21	2.70
602	Квартира	17	5.3	41.29	1	17.40	2.70
603	Квартира	17	5.3	44.18	2	26.05	2.70
604	Квартира	17	5.3	41.11	1	17.40	2.70
605	Квартира	17	5.3	65.70	2	32.20	2.70
606	Квартира	18	5.3	62.88	2	32.21	2.70
607	Квартира	18	5.3	41.29	1	17.40	2.70
608	Квартира	18	5.3	44.18	2	26.05	2.70
609	Квартира	18	5.3	41.11	1	17.40	2.70
610	Квартира	18	5.3	65.70	2	32.20	2.70
611	Квартира	19	5.3	62.88	2	32.21	2.70
612	Квартира	19	5.3	41.29	1	17.40	2.70
613	Квартира	19	5.3	44.18	2	26.05	2.70
614	Квартира	19	5.3	41.11	1	17.40	2.70
615	Квартира	19	5.3	65.70	2	32.20	2.70
616	Квартира	20	5.3	62.88	2	32.21	2.70
617	Квартира	20	5.3	41.29	1	17.40	2.70
618	Квартира	20	5.3	44.18	2	26.05	2.70
619	Квартира	20	5.3	41.11	1	17.40	2.70
620	Квартира	20	5.3	65.70	2	32.20	2.70
621	Квартира	21	5.3	62.88	2	32.21	2.70
622	Квартира	21	5.3	41.29	1	17.40	2.70
623	Квартира	21	5.3	44.18	2	26.05	2.70
624	Квартира	21	5.3	41.11	1	17.40	2.70
625	Квартира	21	5.3	65.70	2	32.20	2.70
626	Квартира	22	5.3	62.88	2	32.21	2.70
627	Квартира	22	5.3	41.29	1	17.40	2.70
628	Квартира	22	5.3	44.18	2	26.05	2.70

629	Квартира	22	5.3	41.11	1	17.40	2.70
630	Квартира	22	5.3	65.70	2	32.20	2.70
631	Квартира	2	5.4	61.96	2	31.69	2.70
632	Квартира	2	5.4	41.29	1	17.40	2.70
633	Квартира	2	5.4	44.18	2	26.05	2.70
634	Квартира	2	5.4	41.11	1	17.40	2.70
635	Квартира	2	5.4	66.62	2	32.59	2.70
636	Квартира	3	5.4	61.96	2	31.69	2.70
637	Квартира	3	5.4	41.29	1	17.40	2.70
638	Квартира	3	5.4	44.18	2	26.05	2.70
639	Квартира	3	5.4	41.11	1	17.40	2.70
640	Квартира	3	5.4	66.62	2	32.59	2.70
641	Квартира	4	5.4	61.96	2	31.69	2.70
642	Квартира	4	5.4	41.29	1	17.40	2.70
643	Квартира	4	5.4	44.18	2	26.05	2.70
644	Квартира	4	5.4	41.11	1	17.40	2.70
645	Квартира	4	5.4	66.62	2	32.59	2.70
646	Квартира	5	5.4	61.96	2	31.69	2.70
647	Квартира	5	5.4	41.29	1	17.40	2.70
648	Квартира	5	5.4	44.18	2	26.05	2.70
649	Квартира	5	5.4	41.11	1	17.40	2.70
650	Квартира	5	5.4	66.62	2	32.59	2.70
651	Квартира	6	5.4	61.96	2	31.69	2.70
652	Квартира	6	5.4	41.29	1	17.40	2.70
653	Квартира	6	5.4	44.18	2	26.05	2.70
654	Квартира	6	5.4	41.11	1	17.40	2.70
655	Квартира	6	5.4	66.62	2	32.59	2.70
656	Квартира	7	5.4	61.96	2	31.69	2.70
657	Квартира	7	5.4	41.29	1	17.40	2.70
658	Квартира	7	5.4	44.18	2	26.05	2.70
659	Квартира	7	5.4	41.11	1	17.40	2.70
660	Квартира	7	5.4	66.62	2	32.59	2.70
661	Квартира	8	5.4	61.96	2	31.69	2.70

662	Квартира	8	5.4	41.29	1	17.40	2.70
663	Квартира	8	5.4	44.18	2	26.05	2.70
664	Квартира	8	5.4	41.11	1	17.40	2.70
665	Квартира	8	5.4	66.62	2	32.59	2.70
666	Квартира	9	5.4	61.96	2	31.69	2.70
667	Квартира	9	5.4	41.29	1	17.40	2.70
668	Квартира	9	5.4	44.18	2	26.05	2.70
669	Квартира	9	5.4	41.11	1	17.40	2.70
670	Квартира	9	5.4	66.62	2	32.59	2.70
671	Квартира	10	5.4	61.96	2	31.69	2.70
672	Квартира	10	5.4	41.29	1	17.40	2.70
673	Квартира	10	5.4	44.18	2	26.05	2.70
674	Квартира	10	5.4	41.11	1	17.40	2.70
675	Квартира	10	5.4	66.62	2	32.59	2.70
676	Квартира	11	5.4	61.96	2	31.69	2.70
677	Квартира	11	5.4	41.29	1	17.40	2.70
678	Квартира	11	5.4	44.18	2	26.05	2.70
679	Квартира	11	5.4	41.11	1	17.40	2.70
680	Квартира	11	5.4	66.62	2	32.59	2.70
681	Квартира	12	5.4	61.96	2	31.69	2.70
682	Квартира	12	5.4	41.29	1	17.40	2.70
683	Квартира	12	5.4	44.18	2	26.05	2.70
684	Квартира	12	5.4	41.11	1	17.40	2.70
685	Квартира	12	5.4	66.62	2	32.59	2.70
686	Квартира	13	5.4	61.96	2	31.69	2.70
687	Квартира	13	5.4	41.29	1	17.40	2.70
688	Квартира	13	5.4	44.18	2	26.05	2.70
689	Квартира	13	5.4	41.11	1	17.40	2.70
690	Квартира	13	5.4	66.62	2	32.59	2.70
691	Квартира	14	5.4	61.96	2	31.69	2.70
692	Квартира	14	5.4	41.29	1	17.40	2.70
693	Квартира	14	5.4	44.18	2	26.05	2.70
694	Квартира	14	5.4	41.11	1	17.40	2.70

695	Квартира	14	5.4	66.62	2	32.59	2.70
696	Квартира	15	5.4	61.96	2	31.69	2.70
697	Квартира	15	5.4	41.29	1	17.40	2.70
698	Квартира	15	5.4	44.18	2	26.05	2.70
699	Квартира	15	5.4	41.11	1	17.40	2.70
700	Квартира	15	5.4	66.62	2	32.59	2.70
701	Квартира	16	5.4	61.96	2	31.69	2.70
702	Квартира	16	5.4	41.29	1	17.40	2.70
703	Квартира	16	5.4	44.18	2	26.05	2.70
704	Квартира	16	5.4	41.11	1	17.40	2.70
705	Квартира	16	5.4	66.62	2	32.59	2.70
706	Квартира	17	5.4	61.96	2	31.69	2.70
707	Квартира	17	5.4	41.29	1	17.40	2.70
708	Квартира	17	5.4	44.18	2	26.05	2.70
709	Квартира	17	5.4	41.11	1	17.40	2.70
710	Квартира	17	5.4	66.62	2	32.59	2.70
711	Квартира	18	5.4	61.96	2	31.69	2.70
712	Квартира	18	5.4	41.29	1	17.40	2.70
713	Квартира	18	5.4	44.18	2	26.05	2.70
714	Квартира	18	5.4	41.11	1	17.40	2.70
715	Квартира	18	5.4	66.62	2	32.59	2.70
716	Квартира	19	5.4	61.96	2	31.69	2.70
717	Квартира	19	5.4	41.29	1	17.40	2.70
718	Квартира	19	5.4	44.18	2	26.05	2.70
719	Квартира	19	5.4	41.11	1	17.40	2.70
720	Квартира	19	5.4	66.62	2	32.59	2.70
721	Квартира	20	5.4	61.96	2	31.69	2.70
722	Квартира	20	5.4	41.29	1	17.40	2.70
723	Квартира	20	5.4	44.18	2	26.05	2.70
724	Квартира	20	5.4	41.11	1	17.40	2.70
725	Квартира	20	5.4	66.62	2	32.59	2.70
726	Квартира	21	5.4	61.96	2	31.69	2.70
727	Квартира	21	5.4	41.29	1	17.40	2.70

728	Квартира	21	5.4	44.18	2	26.05	2.70
729	Квартира	21	5.4	41.11	1	17.40	2.70
730	Квартира	21	5.4	66.62	2	32.59	2.70
731	Квартира	22	5.4	61.96	2	31.69	2.70
732	Квартира	22	5.4	41.29	1	17.40	2.70
733	Квартира	22	5.4	44.18	2	26.05	2.70
734	Квартира	22	5.4	41.11	1	17.40	2.70
735	Квартира	22	5.4	66.62	2	32.59	2.70
736	Квартира	2	5.4	62.88	2	32.21	2.70
737	Квартира	2	5.4	41.29	1	17.40	2.70
738	Квартира	2	5.4	44.18	2	26.05	2.70
739	Квартира	2	5.4	41.11	1	17.40	2.70
740	Квартира	2	5.4	65.70	2	32.20	2.70
741	Квартира	3	5.4	62.88	2	32.21	2.70
742	Квартира	3	5.4	41.29	1	17.40	2.70
743	Квартира	3	5.4	44.18	2	26.05	2.70
744	Квартира	3	5.4	41.11	1	17.40	2.70
745	Квартира	3	5.4	65.70	2	32.20	2.70
746	Квартира	4	5.4	62.88	2	32.21	2.70
747	Квартира	4	5.4	41.29	1	17.40	2.70
748	Квартира	4	5.4	44.18	2	26.05	2.70
749	Квартира	4	5.4	41.11	1	17.40	2.70
750	Квартира	4	5.4	65.70	2	32.20	2.70
751	Квартира	5	5.4	62.88	2	32.21	2.70
752	Квартира	5	5.4	41.29	1	17.40	2.70
753	Квартира	5	5.4	44.18	2	26.05	2.70
754	Квартира	5	5.4	41.11	1	17.40	2.70
755	Квартира	5	5.4	65.70	2	32.20	2.70
756	Квартира	6	5.4	62.88	2	32.21	2.70
757	Квартира	6	5.4	41.29	1	17.40	2.70
758	Квартира	6	5.4	44.18	2	26.05	2.70
759	Квартира	6	5.4	41.11	1	17.40	2.70
760	Квартира	6	5.4	65.70	2	32.20	2.70

761	Квартира	7	5.4	62.88	2	32.21	2.70
762	Квартира	7	5.4	41.29	1	17.40	2.70
763	Квартира	7	5.4	44.18	2	26.05	2.70
764	Квартира	7	5.4	41.11	1	17.40	2.70
765	Квартира	7	5.4	65.70	2	32.20	2.70
766	Квартира	8	5.4	62.88	2	32.21	2.70
767	Квартира	8	5.4	41.29	1	17.40	2.70
768	Квартира	8	5.4	44.18	2	26.05	2.70
769	Квартира	8	5.4	41.11	1	17.40	2.70
770	Квартира	8	5.4	65.70	2	32.20	2.70
771	Квартира	9	5.4	62.88	2	32.21	2.70
772	Квартира	9	5.4	41.29	1	17.40	2.70
773	Квартира	9	5.4	44.18	2	26.05	2.70
774	Квартира	9	5.4	41.11	1	17.40	2.70
775	Квартира	9	5.4	65.70	2	32.20	2.70
776	Квартира	10	5.4	62.88	2	32.21	2.70
777	Квартира	10	5.4	41.29	1	17.40	2.70
778	Квартира	10	5.4	44.18	2	26.05	2.70
779	Квартира	10	5.4	41.11	1	17.40	2.70
780	Квартира	10	5.4	65.70	2	32.20	2.70
781	Квартира	11	5.4	62.88	2	32.21	2.70
782	Квартира	11	5.4	41.29	1	17.40	2.70
783	Квартира	11	5.4	44.18	2	26.05	2.70
784	Квартира	11	5.4	41.11	1	17.40	2.70
785	Квартира	11	5.4	65.70	2	32.20	2.70
786	Квартира	12	5.4	62.88	2	32.21	2.70
787	Квартира	12	5.4	41.29	1	17.40	2.70
788	Квартира	12	5.4	44.18	2	26.05	2.70
789	Квартира	12	5.4	41.11	1	17.40	2.70
790	Квартира	12	5.4	65.70	2	32.20	2.70
791	Квартира	13	5.4	62.88	2	32.21	2.70
792	Квартира	13	5.4	41.29	1	17.40	2.70
793	Квартира	13	5.4	44.18	2	26.05	2.70

794	Квартира	13	5.4	41.11	1	17.40	2.70
795	Квартира	13	5.4	65.70	2	32.20	2.70
796	Квартира	14	5.4	62.88	2	32.21	2.70
797	Квартира	14	5.4	41.29	1	17.40	2.70
798	Квартира	14	5.4	44.18	2	26.05	2.70
799	Квартира	14	5.4	41.11	1	17.40	2.70
800	Квартира	14	5.4	65.70	2	32.20	2.70
801	Квартира	15	5.4	62.88	2	32.21	2.70
802	Квартира	15	5.4	41.29	1	17.40	2.70
803	Квартира	15	5.4	44.18	2	26.05	2.70
804	Квартира	15	5.4	41.11	1	17.40	2.70
805	Квартира	15	5.4	65.70	2	32.20	2.70
806	Квартира	16	5.4	62.88	2	32.21	2.70
807	Квартира	16	5.4	41.29	1	17.40	2.70
808	Квартира	16	5.4	44.18	2	26.05	2.70
809	Квартира	16	5.4	41.11	1	17.40	2.70
810	Квартира	16	5.4	65.70	2	32.20	2.70
811	Квартира	17	5.4	62.88	2	32.21	2.70
812	Квартира	17	5.4	41.29	1	17.40	2.70
813	Квартира	17	5.4	44.18	2	26.05	2.70
814	Квартира	17	5.4	41.11	1	17.40	2.70
815	Квартира	17	5.4	65.70	2	32.20	2.70
816	Квартира	18	5.4	62.88	2	32.21	2.70
817	Квартира	18	5.4	41.29	1	17.40	2.70
818	Квартира	18	5.4	44.18	2	26.05	2.70
819	Квартира	18	5.4	41.11	1	17.40	2.70
820	Квартира	18	5.4	65.70	2	32.20	2.70
821	Квартира	19	5.4	62.88	2	32.21	2.70
822	Квартира	19	5.4	41.29	1	17.40	2.70
823	Квартира	19	5.4	44.18	2	26.05	2.70
824	Квартира	19	5.4	41.11	1	17.40	2.70
825	Квартира	19	5.4	65.70	2	32.20	2.70
826	Квартира	20	5.4	62.88	2	32.21	2.70

827	Квартира	20	5.4	41.29	1	17.40	2.70
828	Квартира	20	5.4	44.18	2	26.05	2.70
829	Квартира	20	5.4	41.11	1	17.40	2.70
830	Квартира	20	5.4	65.70	2	32.20	2.70
831	Квартира	21	5.4	62.88	2	32.21	2.70
832	Квартира	21	5.4	41.29	1	17.40	2.70
833	Квартира	21	5.4	44.18	2	26.05	2.70
834	Квартира	21	5.4	41.11	1	17.40	2.70
835	Квартира	21	5.4	65.70	2	32.20	2.70
836	Квартира	22	5.4	62.88	2	32.21	2.70
837	Квартира	22	5.4	41.29	1	17.40	2.70
838	Квартира	22	5.4	44.18	2	26.05	2.70
839	Квартира	22	5.4	41.11	1	17.40	2.70
840	Квартира	22	5.4	65.70	2	32.20	2.70

15.3 О характеристиках нежилых помещений	15.3.1	
--	--------	--

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
1	Нежилое помещение	1	Секция 5.1	446.62	Нежилое помещение	446.62	3.30
2	Нежилое помещение	1	Секция 5.2	399.34	Нежилое помещение	399.34	3.30
3	Нежилое помещение	1	Секция 5.3	446.62	Нежилое помещение	446.62	3.30
4	Нежилое помещение	1	Секция 5.4	446.62	Нежилое помещение	446.62	3.30

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)
--

16.1 О помещениях общего пользования	16.1.1	
--------------------------------------	--------	--

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме		16.2.1		
№ п/п	Описание места расположения		Вид оборудования	Назначение
1	в жилом многоквартирном доме		16 пассажирских лифтов (грузоподъемность 1000 кг)	Вертикальный Транспорт
2	помещение насосной в подвале многоквартирного дома		насосная установка повышения давления	хозяйственно-питьевые нужды жильцов
17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства				
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства		17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности	
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2023 г.	
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства		17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности	
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2024 г.	
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства		17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности	
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2025 г.	
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства		17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности	
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2026 г.	

17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2027 г.
17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 30.03.2028
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 30.03.2028
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 953 457 887,00 руб.
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)		

18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)	18.1.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.1.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.1.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.1.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Филиал юридического лица
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: ФИЛИАЛ ЮЖНЫЙ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА БАНКА ФИНАНСОВАЯ КОРПОРАЦИЯ ОТКРЫТИЕ

	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7706092528
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: Филиал юридического лица
		Наименование банка: ФИЛИАЛ ЮЖНЫЙ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА БАНКА ФИНАНСОВАЯ КОРПОРАЦИЯ ОТКРЫТИЕ
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810603300003226
		Корреспондентский счет: 30101810560150000061
		БИК: 046015061
		ИНН: 7706092528
		КПП: 616543003
		ОГРН: 1027739019208
		ОКПО: 04500892
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу

19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: Филиал юридического лица
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: ФИЛИАЛ ЮЖНЫЙ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА БАНКА ФИНАНСОВАЯ КОРПОРАЦИЯ ОТКРЫТИЕ
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 7706092528
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 1 918 847 638,86 руб.
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 1 112 000 000,00 руб.
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 806 847 638,86 руб.
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 13.10.2026

19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 1
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:

	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 41,29 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.3	Машино-места:

	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 1 505 700 руб.
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.

	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 11 805 000,00 руб.
22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору		
22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи		

18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
---	---------------	--

средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору		
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:

Объект №2

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда

10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: "МП" Гео ПЭН
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 6163005790

10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Индивидуальный предприниматель
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: Кривенко
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: Артем
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: Иванович
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 614805391815
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 24.05.2021
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 61-2-1-2-026193-2021
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "АРТИФЕКС"

	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 6162061907
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): ЖК "Новый Горизонт"
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком		Строительство осуществляется без привлечения генерального подрядчика
	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы:
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:

11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 61-310-985901-2021
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 01.03.2021
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 01.03.2031
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: ДЕПАРТАМЕНТ АРХИТЕКТУРЫ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА ГОРОДА РОСТОВА-НА-ДОНУ
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: Право собственности
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор купли-продажи земельного участка
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 11/2018
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 27.06.2018

	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 12.07.2018
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.1 (2) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: Право собственности
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор купли-продажи земельного участка
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 12/2018
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 27.06.2018
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 12.07.2018
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:

	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.1 (3) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: Право собственности
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор купли-продажи земельного участка
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 13/2018
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 27.06.2018
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 12.07.2018
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:

	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: Застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 61:44:0012101:963
	12.3.2	Площадь земельного участка: 81 486,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: Имеются
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: Отсутствуют
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: Отсутствуют
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: Имеются
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 34

	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 0
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: 0
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок:
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: 1
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: На 1 этаже жилого дома
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 1
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: 3
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Посев газонов, посадка кустарников, высадка деревьев
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются
	13.1.6.2	Наличие пандуса: Отсутствует
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия):
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 1 м

	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 12 м
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 90 м
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: Не установлено градостроительным регламентом
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: газоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Газпром газораспределение Ростов-на-Дону
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6163000368
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 05.10.2021
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 00-61-25431/1
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 27.10.2023
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 12 303 480,00 руб.

14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Спец-энерго
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6167133640
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 17.11.2020
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Б/н
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 17.11.2022
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 220 274 976,29 руб.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Ростовводоканал

	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6167081833
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 09.07.2021
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 383-В
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 09.07.2023
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 18 959 145,11 руб.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Ростовводоканал
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6167081833
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 09.07.2021
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 383-К

			14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 09.07.2023			
			14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 76 774 795,88 руб.			
14.2 О планируемом подключении к сетям связи			14.2.1	Вид сети связи:			
			14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:			
			14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:			
			14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:			
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения							
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений			15.1.1	Количество жилых помещений: Жилые помещения отсутствуют			
			15.1.2	Количество нежилых помещений: 310			
			15.1.2.1	В том числе машино-мест: 310			
			15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 0			
15.2 О характеристиках жилых помещений			15.2.1	Жилые помещения отсутствуют			
15.3 О характеристиках нежилых помещений			15.3.1				
Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	

1	Машино- место	-1	Нет	13.58	Автостоянка 1	13.58	3.55
2	Машино- место	-1	Нет	14.72	Автостоянка 2	14.72	3.55
3	Машино- место	-1	Нет	16.74	Автостоянка 3	16.74	3.55
4	Машино- место	-1	Нет	16.04	Автостоянка 4	16.04	3.55
5	Машино- место	-1	Нет	16.20	Автостоянка 5	16.20	3.55
6	Машино- место	-1	Нет	17.43	Автостоянка 6	17.43	3.55
7	Машино- место	-1	Нет	18.11	Автостоянка 7	18.11	3.55
8	Машино- место	-1	Нет	17.62	Автостоянка 8	17.62	3.55
9	Машино- место	-1	Нет	19.52	Автостоянка 9	19.52	3.55
10	Машино- место	-1	Нет	16.67	Автостоянка 10	16.67	3.55
11	Машино- место	-1	Нет	18.19	Автостоянка 11	18.19	3.55
12	Машино- место	-1	Нет	19.32	Автостоянка 12	19.32	3.55
13	Машино- место	-1	Нет	15.34	Автостоянка 13	15.34	3.55
14	Машино- место	-1	Нет	19.66	Автостоянка 14	19.66	3.55
15	Машино- место	-1	Нет	15.49	Автостоянка 15	15.49	3.55
16	Машино- место	-1	Нет	19.32	Автостоянка 16	19.32	3.55
17	Машино- место	-1	Нет	14.78	Автостоянка 17	14.78	3.55

18	Машино- место	-1	Нет	14.91	Автостоянка 18	14.91	3.55
19	Машино- место	-1	Нет	14.01	Автостоянка 19	14.01	3.55
20	Машино- место	-1	Нет	18.46	Автостоянка 20	18.46	3.55
21	Машино- место	-1	Нет	18.43	Автостоянка 21	18.43	3.55
22	Машино- место	-1	Нет	18.43	Автостоянка 22	18.43	3.55
23	Машино- место	-1	Нет	17.50	Автостоянка 23	17.50	3.55
24	Машино- место	-1	Нет	20.48	Автостоянка 24	20.48	3.55
25	Машино- место	-1	Нет	19.67	Автостоянка 25	19.67	3.55
26	Машино- место	-1	Нет	16.51	Автостоянка 26	16.51	3.55
27	Машино- место	-1	Нет	17.17	Автостоянка 27	17.17	3.55
28	Машино- место	-1	Нет	17.25	Автостоянка 28	17.25	3.55
29	Машино- место	-1	Нет	18.00	Автостоянка 29	18.00	3.55
30	Машино- место	-1	Нет	18.86	Автостоянка 30	18.86	3.55
31	Машино- место	-1	Нет	16.31	Автостоянка 31	16.31	3.55
32	Машино- место	-1	Нет	18.68	Автостоянка 32	18.68	3.55
33	Машино- место	-1	Нет	16.31	Автостоянка 33	16.31	3.55
34	Машино- место	-1	Нет	18.68	Автостоянка 34	18.68	3.55

35	Машино- место	-1	Нет	16.31	Автостоянка 35	16.31	3.55
36	Машино- место	-1	Нет	18.55	Автостоянка 36	18.55	3.55
37	Машино- место	-1	Нет	18.43	Автостоянка 37	18.43	3.55
38	Машино- место	-1	Нет	17.20	Автостоянка 38	17.20	3.55
39	Машино- место	-1	Нет	17.52	Автостоянка 39	17.52	3.55
40	Машино- место	-1	Нет	17.57	Автостоянка 40	17.57	3.55
41	Машино- место	-1	Нет	17.54	Автостоянка 41	17.54	3.55
42	Машино- место	-1	Нет	17.14	Автостоянка 42	17.14	3.55
43	Машино- место	-1	Нет	17.52	Автостоянка 43	17.52	3.55
44	Машино- место	-1	Нет	17.92	Автостоянка 44	17.92	3.55
45	Машино- место	-1	Нет	17.26	Автостоянка 45	17.26	3.55
46	Машино- место	-1	Нет	16.67	Автостоянка 46	16.67	3.55
47	Машино- место	-1	Нет	14.14	Автостоянка 47	14.14	3.55
48	Машино- место	-1	Нет	17.20	Автостоянка 48	17.20	3.55
49	Машино- место	-1	Нет	16.42	Автостоянка 49	16.42	3.55
50	Машино- место	-1	Нет	15.12	Автостоянка 50	15.12	3.55
51	Машино- место	-1	Нет	17.20	Автостоянка 51	17.20	3.55

52	Машино- место	-1	Нет	16.41	Автостоянка 52	16.41	3.55
53	Машино- место	-1	Нет	17.72	Автостоянка 53	17.72	3.55
54	Машино- место	-1	Нет	16.67	Автостоянка 54	16.67	3.55
55	Машино- место	-1	Нет	15.63	Автостоянка 55	15.63	3.55
56	Машино- место	-1	Нет	18.16	Автостоянка 56	18.16	3.55
57	Машино- место	-1	Нет	17.74	Автостоянка 57	17.74	3.55
58	Машино- место	-1	Нет	17.72	Автостоянка 58	17.72	3.55
59	Машино- место	-1	Нет	17.13	Автостоянка 59	17.13	3.55
60	Машино- место	-1	Нет	17.19	Автостоянка 60	17.19	3.55
61	Машино- место	-1	Нет	17.20	Автостоянка 61	17.20	3.55
62	Машино- место	-1	Нет	16.41	Автостоянка 62	16.41	3.55
63	Машино- место	-1	Нет	18.39	Автостоянка 63	18.39	3.55
64	Машино- место	-1	Нет	18.38	Автостоянка 64	18.38	3.55
65	Машино- место	-1	Нет	16.82	Автостоянка 65	16.82	3.55
66	Машино- место	-1	Нет	16.55	Автостоянка 66	16.55	3.55
67	Машино- место	-1	Нет	16.43	Автостоянка 67	16.43	3.55
68	Машино- место	-1	Нет	16.44	Автостоянка 68	16.44	3.55

69	Машино- место	-1	Нет	16.82	Автостоянка 69	16.82	3.55
70	Машино- место	-1	Нет	16.55	Автостоянка 70	16.55	3.55
71	Машино- место	-1	Нет	16.60	Автостоянка 71	16.60	3.55
72	Машино- место	-1	Нет	14.20	Автостоянка 72	14.20	3.55
73	Машино- место	-1	Нет	17.20	Автостоянка 73	17.20	3.55
74	Машино- место	-1	Нет	16.41	Автостоянка 74	16.41	3.55
75	Машино- место	-1	Нет	15.12	Автостоянка 75	15.12	3.55
76	Машино- место	-1	Нет	17.20	Автостоянка 76	17.20	3.55
77	Машино- место	-1	Нет	16.41	Автостоянка 77	16.41	3.55
78	Машино- место	-1	Нет	17.72	Автостоянка 78	17.72	3.55
79	Машино- место	-1	Нет	16.67	Автостоянка 79	16.67	3.55
80	Машино- место	-1	Нет	18.16	Автостоянка 80	18.16	3.55
81	Машино- место	-1	Нет	17.74	Автостоянка 81	17.74	3.55
82	Машино- место	-1	Нет	17.20	Автостоянка 82	17.20	3.55
83	Машино- место	-1	Нет	17.00	Автостоянка 83	17.00	3.55
84	Машино- место	-1	Нет	17.03	Автостоянка 84	17.03	3.55
85	Машино- место	-1	Нет	17.48	Автостоянка 85	17.48	3.55

86	Машино- место	-1	Нет	17.80	Автостоянка 86	17.80	3.55
87	Машино- место	-1	Нет	17.21	Автостоянка 87	17.21	3.55
88	Машино- место	-1	Нет	16.25	Автостоянка 88	16.25	3.55
89	Машино- место	-1	Нет	13.69	Автостоянка 89	13.69	3.55
90	Машино- место	-1	Нет	16.68	Автостоянка 90	16.68	3.55
91	Машино- место	-1	Нет	16.04	Автостоянка 91	16.04	3.55
92	Машино- место	-1	Нет	15.12	Автостоянка 92	15.12	3.55
93	Машино- место	-1	Нет	17.20	Автостоянка 93	17.20	3.55
94	Машино- место	-1	Нет	16.42	Автостоянка 94	16.42	3.55
95	Машино- место	-1	Нет	17.72	Автостоянка 95	17.72	3.55
96	Машино- место	-1	Нет	16.68	Автостоянка 96	16.68	3.55
97	Машино- место	-1	Нет	18.16	Автостоянка 97	18.16	3.55
98	Машино- место	-1	Нет	17.75	Автостоянка 98	17.75	3.55
99	Машино- место	-1	Нет	17.72	Автостоянка 99	17.72	3.55
100	Машино- место	-1	Нет	17.14	Автостоянка 100	17.14	3.55
101	Машино- место	-1	Нет	16.20	Автостоянка 101	16.20	3.55
102	Машино- место	-1	Нет	17.20	Автостоянка 102	17.20	3.55

103	Машино- место	-1	Нет	16.42	Автостоянка 103	16.42	3.55
104	Машино- место	-1	Нет	18.38	Автостоянка 104	18.38	3.55
105	Машино- место	-1	Нет	18.38	Автостоянка 105	18.38	3.55
106	Машино- место	-1	Нет	16.82	Автостоянка 106	16.82	3.55
107	Машино- место	-1	Нет	16.56	Автостоянка 107	16.56	3.55
108	Машино- место	-1	Нет	16.43	Автостоянка 108	16.43	3.55
109	Машино- место	-1	Нет	15.93	Автостоянка 109	15.93	3.55
110	Машино- место	-1	Нет	16.30	Автостоянка 110	16.30	3.55
111	Машино- место	-1	Нет	16.56	Автостоянка 111	16.56	3.55
112	Машино- место	-1	Нет	16.60	Автостоянка 112	16.60	3.55
113	Машино- место	-1	Нет	13.69	Автостоянка 113	13.69	3.55
114	Машино- место	-1	Нет	16.68	Автостоянка 114	16.68	3.55
115	Машино- место	-1	Нет	16.42	Автостоянка 115	16.42	3.55
116	Машино- место	-1	Нет	15.12	Автостоянка 116	15.12	3.55
117	Машино- место	-1	Нет	17.20	Автостоянка 117	17.20	3.55
118	Машино- место	-1	Нет	16.42	Автостоянка 118	16.42	3.55
119	Машино- место	-1	Нет	17.72	Автостоянка 119	17.72	3.55

120	Машино- место	-1	Нет	16.68	Автостоянка 120	16.68	3.55
121	Машино- место	-1	Нет	18.16	Автостоянка 121	18.16	3.55
122	Машино- место	-1	Нет	17.75	Автостоянка 122	17.75	3.55
123	Машино- место	-1	Нет	18.26	Автостоянка 123	18.26	3.55
124	Машино- место	-1	Нет	16.67	Автостоянка 124	16.67	3.55
125	Машино- место	-1	Нет	15.90	Автостоянка 125	15.90	3.55
126	Машино- место	-1	Нет	18.30	Автостоянка 126	18.30	3.55
127	Машино- место	-1	Нет	17.77	Автостоянка 127	17.77	3.55
128	Машино- место	-1	Нет	17.96	Автостоянка 128	17.96	3.55
129	Машино- место	-1	Нет	17.96	Автостоянка 129	17.96	3.55
130	Машино- место	-1	Нет	18.30	Автостоянка 130	18.30	3.55
131	Машино- место	-1	Нет	17.10	Автостоянка 131	17.10	3.55
132	Машино- место	-1	Нет	18.09	Автостоянка 132	18.09	3.55
133	Машино- место	-1	Нет	18.09	Автостоянка 133	18.09	3.55
134	Машино- место	-1	Нет	17.17	Автостоянка 134	17.17	3.55
135	Машино- место	-1	Нет	17.17	Автостоянка 135	17.17	3.55
136	Машино- место	-1	Нет	17.17	Автостоянка 136	17.17	3.55

137	Машино- место	-1	Нет	17.17	Автостоянка 137	17.17	3.55
138	Машино- место	-1	Нет	17.10	Автостоянка 138	17.10	3.55
139	Машино- место	-1	Нет	17.11	Автостоянка 139	17.11	3.55
140	Машино- место	-1	Нет	18.09	Автостоянка 140	18.09	3.55
141	Машино- место	-1	Нет	18.09	Автостоянка 141	18.09	3.55
142	Машино- место	-1	Нет	17.17	Автостоянка 142	17.17	3.55
143	Машино- место	-1	Нет	18.37	Автостоянка 143	18.37	3.55
144	Машино- место	-1	Нет	19.73	Автостоянка 144	19.73	3.55
145	Машино- место	-1	Нет	16.44	Автостоянка 145	16.44	3.55
146	Машино- место	-1	Нет	17.10	Автостоянка 146	17.10	3.55
147	Машино- место	-1	Нет	17.11	Автостоянка 147	17.11	3.55
148	Машино- место	-1	Нет	18.09	Автостоянка 148	18.09	3.55
149	Машино- место	-1	Нет	18.09	Автостоянка 149	18.09	3.55
150	Машино- место	-1	Нет	17.17	Автостоянка 150	17.17	3.55
151	Машино- место	-1	Нет	17.17	Автостоянка 151	17.17	3.55
152	Машино- место	-1	Нет	17.17	Автостоянка 152	17.17	3.55
153	Машино- место	-1	Нет	17.17	Автостоянка 153	17.17	3.55

154	Машино- место	-1	Нет	17.10	Автостоянка 154	17.10	3.55
155	Машино- место	-1	Нет	17.11	Автостоянка 155	17.11	3.55
156	Машино- место	-1	Нет	19.92	Автостоянка 156	19.92	3.55
157	Машино- место	-1	Нет	18.72	Автостоянка 157	18.72	3.55
158	Машино- место	-1	Нет	19.06	Автостоянка 158	19.06	3.55
159	Машино- место	-1	Нет	19.05	Автостоянка 159	19.05	3.55
160	Машино- место	-1	Нет	15.92	Автостоянка 160	15.92	3.55
161	Машино- место	-1	Нет	18.94	Автостоянка 161	18.94	3.55
162	Машино- место	-1	Нет	17.67	Автостоянка 162	17.67	3.55
163	Машино- место	-1	Нет	19.18	Автостоянка 163	19.18	3.55
164	Машино- место	-1	Нет	17.08	Автостоянка 164	17.08	3.55
165	Машино- место	-1	Нет	19.15	Автостоянка 165	19.15	3.55
166	Машино- место	-1	Нет	15.33	Автостоянка 166	15.33	3.55
167	Машино- место	-1	Нет	19.05	Автостоянка 167	19.05	3.55
168	Машино- место	-1	Нет	15.92	Автостоянка 168	15.92	3.55
169	Машино- место	-1	Нет	18.94	Автостоянка 169	18.94	3.55
170	Машино- место	-1	Нет	17.67	Автостоянка 170	17.67	3.55

171	Машино- место	-1	Нет	19.18	Автостоянка 171	19.18	3.55
172	Машино- место	-1	Нет	18.38	Автостоянка 172	18.38	3.55
173	Машино- место	-1	Нет	17.84	Автостоянка 173	17.84	3.55
174	Машино- место	-1	Нет	18.72	Автостоянка 174	18.72	3.55
175	Машино- место	-1	Нет	17.50	Автостоянка 175	17.50	3.55
176	Машино- место	-1	Нет	17.43	Автостоянка 176	17.43	3.55
177	Машино- место	-1	Нет	17.43	Автостоянка 177	17.43	3.55
178	Машино- место	-1	Нет	18.43	Автостоянка 178	18.43	3.55
179	Машино- место	-1	Нет	18.43	Автостоянка 179	18.43	3.55
180	Машино- место	-1	Нет	17.50	Автостоянка 180	17.50	3.55
181	Машино- место	-1	Нет	18.69	Автостоянка 181	18.69	3.55
182	Машино- место	-1	Нет	19.23	Автостоянка 182	19.23	3.55
183	Машино- место	-1	Нет	16.21	Автостоянка 183	16.21	3.55
184	Машино- место	-1	Нет	16.74	Автостоянка 184	16.74	3.55
185	Машино- место	-1	Нет	16.27	Автостоянка 185	16.27	3.55
186	Машино- место	-1	Нет	14.31	Автостоянка 186	14.31	3.55
187	Машино- место	-1	Нет	16.75	Автостоянка 187	16.75	3.55

188	Машино- место	-1	Нет	17.46	Автостоянка 188	17.46	3.55
189	Машино- место	-1	Нет	17.91	Автостоянка 189	17.91	3.55
190	Машино- место	-1	Нет	18.32	Автостоянка 190	18.32	3.55
191	Машино- место	-1	Нет	17.59	Автостоянка 191	17.59	3.55
192	Машино- место	-1	Нет	16.67	Автостоянка 192	16.67	3.55
193	Машино- место	-1	Нет	14.14	Автостоянка 193	14.14	3.55
194	Машино- место	-1	Нет	17.20	Автостоянка 194	17.20	3.55
195	Машино- место	-1	Нет	16.42	Автостоянка 195	16.42	3.55
196	Машино- место	-1	Нет	15.88	Автостоянка 196	15.88	3.55
197	Машино- место	-1	Нет	17.20	Автостоянка 197	17.20	3.55
198	Машино- место	-1	Нет	16.42	Автостоянка 198	16.42	3.55
199	Машино- место	-1	Нет	17.20	Автостоянка 199	17.20	3.55
200	Машино- место	-1	Нет	16.42	Автостоянка 200	16.42	3.55
201	Машино- место	-1	Нет	19.20	Автостоянка 201	19.20	3.55
202	Машино- место	-1	Нет	18.55	Автостоянка 202	18.55	3.55
203	Машино- место	-1	Нет	17.20	Автостоянка 203	17.20	3.55
204	Машино- место	-1	Нет	16.59	Автостоянка 204	16.59	3.55

205	Машино- место	-1	Нет	16.87	Автостоянка 205	16.87	3.55
206	Машино- место	-1	Нет	17.20	Автостоянка 206	17.20	3.55
207	Машино- место	-1	Нет	16.42	Автостоянка 207	16.42	3.55
208	Машино- место	-1	Нет	18.23	Автостоянка 208	18.23	3.55
209	Машино- место	-1	Нет	18.30	Автостоянка 209	18.30	3.55
210	Машино- место	-1	Нет	16.82	Автостоянка 210	16.82	3.55
211	Машино- место	-1	Нет	16.30	Автостоянка 211	16.30	3.55
212	Машино- место	-1	Нет	16.27	Автостоянка 212	16.27	3.55
213	Машино- место	-1	Нет	16.37	Автостоянка 213	16.37	3.55
214	Машино- место	-1	Нет	16.82	Автостоянка 214	16.82	3.55
215	Машино- место	-1	Нет	16.30	Автостоянка 215	16.30	3.55
216	Машино- место	-1	Нет	16.67	Автостоянка 216	16.67	3.55
217	Машино- место	-1	Нет	14.14	Автостоянка 217	14.14	3.55
218	Машино- место	-1	Нет	17.20	Автостоянка 218	17.20	3.55
219	Машино- место	-1	Нет	16.42	Автостоянка 219	16.42	3.55
220	Машино- место	-1	Нет	16.13	Автостоянка 220	16.13	3.55
221	Машино- место	-1	Нет	17.20	Автостоянка 221	17.20	3.55

222	Машино- место	-1	Нет	16.42	Автостоянка 222	16.42	3.55
223	Машино- место	-1	Нет	17.72	Автостоянка 223	17.72	3.55
224	Машино- место	-1	Нет	16.68	Автостоянка 224	16.68	3.55
225	Машино- место	-1	Нет	18.16	Автостоянка 225	18.16	3.55
226	Машино- место	-1	Нет	17.75	Автостоянка 226	17.75	3.55
227	Машино- место	-1	Нет	17.20	Автостоянка 227	17.20	3.55
228	Машино- место	-1	Нет	16.67	Автостоянка 228	16.67	3.55
229	Машино- место	-1	Нет	17.46	Автостоянка 229	17.46	3.55
230	Машино- место	-1	Нет	17.91	Автостоянка 230	17.91	3.55
231	Машино- место	-1	Нет	18.32	Автостоянка 231	18.32	3.55
232	Машино- место	-1	Нет	17.34	Автостоянка 232	17.34	3.55
233	Машино- место	-1	Нет	16.67	Автостоянка 233	16.67	3.55
234	Машино- место	-1	Нет	14.14	Автостоянка 234	14.14	3.55
235	Машино- место	-1	Нет	17.20	Автостоянка 235	17.20	3.55
236	Машино- место	-1	Нет	16.17	Автостоянка 236	16.17	3.55
237	Машино- место	-1	Нет	15.88	Автостоянка 237	15.88	3.55
238	Машино- место	-1	Нет	17.20	Автостоянка 238	17.20	3.55

239	Машино- место	-1	Нет	16.42	Автостоянка 239	16.42	3.55
240	Машино- место	-1	Нет	17.72	Автостоянка 240	17.72	3.55
241	Машино- место	-1	Нет	16.68	Автостоянка 241	16.68	3.55
242	Машино- место	-1	Нет	18.16	Автостоянка 242	18.16	3.55
243	Машино- место	-1	Нет	17.75	Автостоянка 243	17.75	3.55
244	Машино- место	-1	Нет	17.72	Автостоянка 244	17.72	3.55
245	Машино- место	-1	Нет	17.14	Автостоянка 245	17.14	3.55
246	Машино- место	-1	Нет	16.20	Автостоянка 246	16.20	3.55
247	Машино- место	-1	Нет	17.20	Автостоянка 247	17.20	3.55
248	Машино- место	-1	Нет	16.42	Автостоянка 248	16.42	3.55
249	Машино- место	-1	Нет	18.23	Автостоянка 249	18.23	3.55
250	Машино- место	-1	Нет	18.30	Автостоянка 250	18.30	3.55
251	Машино- место	-1	Нет	16.82	Автостоянка 251	16.82	3.55
252	Машино- место	-1	Нет	16.30	Автостоянка 252	16.30	3.55
253	Машино- место	-1	Нет	16.27	Автостоянка 253	16.27	3.55
254	Машино- место	-1	Нет	16.37	Автостоянка 254	16.37	3.55
255	Машино- место	-1	Нет	16.82	Автостоянка 255	16.82	3.55

256	Машино- место	-1	Нет	16.30	Автостоянка 256	16.30	3.55
257	Машино- место	-1	Нет	16.67	Автостоянка 257	16.67	3.55
258	Машино- место	-1	Нет	14.14	Автостоянка 258	14.14	3.55
259	Машино- место	-1	Нет	17.20	Автостоянка 259	17.20	3.55
260	Машино- место	-1	Нет	16.42	Автостоянка 260	16.42	3.55
261	Машино- место	-1	Нет	15.88	Автостоянка 261	15.88	3.55
262	Машино- место	-1	Нет	17.20	Автостоянка 262	17.20	3.55
263	Машино- место	-1	Нет	16.42	Автостоянка 263	16.42	3.55
264	Машино- место	-1	Нет	17.72	Автостоянка 264	17.72	3.55
265	Машино- место	-1	Нет	16.68	Автостоянка 265	16.68	3.55
266	Машино- место	-1	Нет	18.16	Автостоянка 266	18.16	3.55
267	Машино- место	-1	Нет	17.75	Автостоянка 267	17.75	3.55
268	Машино- место	-1	Нет	17.72	Автостоянка 268	17.72	3.55
269	Машино- место	-1	Нет	17.14	Автостоянка 269	17.14	3.55
270	Машино- место	-1	Нет	17.20	Автостоянка 270	17.20	3.55
271	Машино- место	-1	Нет	16.42	Автостоянка 271	16.42	3.55
272	Машино- место	-1	Нет	17.23	Автостоянка 272	17.23	3.55

273	Машино- место	-1	Нет	16.68	Автостоянка 273	16.68	3.55
274	Машино- место	-1	Нет	14.50	Автостоянка 274	14.50	3.55
275	Машино- место	-1	Нет	20.09	Автостоянка 275	20.09	3.55
276	Машино- место	-1	Нет	16.45	Автостоянка 276	16.45	3.55
277	Машино- место	-1	Нет	17.51	Автостоянка 277	17.51	3.55
278	Машино- место	-1	Нет	15.40	Автостоянка 278	15.40	3.55
279	Машино- место	-1	Нет	16.50	Автостоянка 279	16.50	3.55
280	Машино- место	-1	Нет	19.64	Автостоянка 280	19.64	3.55
281	Машино- место	-1	Нет	17.08	Автостоянка 281	17.08	3.55
282	Машино- место	-1	Нет	19.50	Автостоянка 282	19.50	3.55
283	Машино- место	-1	Нет	18.43	Автостоянка 283	18.43	3.55
284	Машино- место	-1	Нет	16.00	Автостоянка 284	16.00	3.55
285	Машино- место	-1	Нет	13.50	Автостоянка 285	13.50	3.55
286	Машино- место	-1	Нет	16.25	Автостоянка 286	16.25	3.55
287	Машино- место	-1	Нет	15.13	Автостоянка 287	15.13	3.55
288	Машино- место	-1	Нет	18.37	Автостоянка 288	18.37	3.55
289	Машино- место	-1	Нет	17.30	Автостоянка 289	17.30	3.55

290	Машино- место	-1	Нет	17.23	Автостоянка 290	17.23	3.55
291	Машино- место	-1	Нет	17.10	Автостоянка 291	17.10	3.55
292	Машино- место	-1	Нет	18.09	Автостоянка 292	18.09	3.55
293	Машино- место	-1	Нет	18.09	Автостоянка 293	18.09	3.55
294	Машино- место	-1	Нет	17.17	Автостоянка 294	17.17	3.55
295	Машино- место	-1	Нет	18.37	Автостоянка 295	18.37	3.55
296	Машино- место	-1	Нет	16.57	Автостоянка 296	16.57	3.55
297	Машино- место	-1	Нет	17.17	Автостоянка 297	17.17	3.55
298	Машино- место	-1	Нет	17.10	Автостоянка 298	17.10	3.55
299	Машино- место	-1	Нет	17.10	Автостоянка 299	17.10	3.55
300	Машино- место	-1	Нет	18.09	Автостоянка 300	18.09	3.55
301	Машино- место	-1	Нет	18.21	Автостоянка 301	18.21	3.55
302	Машино- место	-1	Нет	18.55	Автостоянка 302	18.55	3.55
303	Машино- место	-1	Нет	18.83	Автостоянка 303	18.83	3.55
304	Машино- место	-1	Нет	18.83	Автостоянка 304	18.83	3.55
305	Машино- место	-1	Нет	18.37	Автостоянка 305	18.37	3.55
306	Машино- место	-1	Нет	17.62	Автостоянка 306	17.62	3.55

307	Машино-место	-1	Нет	16.72	Автостоянка 307	16.72	3.55
308	Машино-место	-1	Нет	16.19	Автостоянка 308	16.19	3.55
309	Машино-место	-1	Нет	15.48	Автостоянка 309	15.48	3.55
310	Машино-место	-1	Нет	17.43	Автостоянка 310	17.43	3.55

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования	16.1.1	
16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2023 г.
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2024 г.
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2025 г.

17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2026 г.
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2027 г.
17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 30.03.2028
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 30.03.2028
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 313 064 447,00 руб.
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)		

18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)	18.1.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.1.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.1.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.1.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Филиал юридического лица
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: ФИЛИАЛ ЮЖНЫЙ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА БАНКА ФИНАНСОВАЯ КОРПОРАЦИЯ ОТКРЫТИЕ

	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7706092528
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: Филиал юридического лица
		Наименование банка: ФИЛИАЛ ЮЖНЫЙ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА БАНКА ФИНАНСОВАЯ КОРПОРАЦИЯ ОТКРЫТИЕ
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810603300003226
		Корреспондентский счет: 30101810560150000061
		БИК: 046015061
		ИНН: 7706092528
		КПП: 616543003
		ОГРН: 1027739019208
		ОКПО: 04500892
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу

19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора:
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату:
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату:
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа):

19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:

	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.3	Машино-места:

	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.

	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 11 805 000,00 руб.
22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору		
22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи		

18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
---	---------------	--

средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору		
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию		
24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1	

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 103461017629612765044322682521139558973
Владелец: АО СЗ "КОНВЕРСИЯ", Хайбулаев Шамхалдибир
Алиевич, Г.О. ГОРОД РОСТОВ-НА-ДОНУ, Г РОСТОВ-НА-ДОНУ
Действителен: с 17.03.2022 по 17.06.2023