

**ИЗВЕЩЕНИЕ № 1**  
**О НАЧАЛЕ СТРОИТЕЛЬСТВА, РЕКОНСТРУКЦИИ ОБЪЕКТА**  
**КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА**

г. Обнинск  
(место составления)

« 13 » января 20 22 г.

**1. Застройщик**

ООО Специализированный застройщик «Новый город», ОГРН1064025003437, ИНН4025084289

(фамилия, имя, отчество <sup>1</sup>, адрес места жительства, ОГРНИП, ИНН индивидуального предпринимателя,  
249007,Россия,Калужская область, г.Обнинск, ул.Поленова, д.11,помещ.1, 84843979021,3979310

наименование, ОГРН, ИНН, место нахождения юридического лица, телефон/факс,  
Ассоциация «Саморегулируемая организация «Объединение строителей Калужской области»

наименование, ОГРН, ИНН саморегулируемой организации, членом которой является, <sup>2</sup> –  
для индивидуальных предпринимателей и юридических лиц;

ОГРН1094000000380, ИНН/КПП 4027093994/402801001

фамилия, имя, отчество <sup>1</sup>, паспортные данные, адрес места жительства, телефон/факс –  
для физических лиц, не являющихся индивидуальными предпринимателями)

**2. Объект капитального строительства**

«Многokвартирный жилой дом №1 ЖК «Соседи» по адресу: Калужская обл., Боровский р-н,  
сельское поселение село Совхоз «Боровский»

(наименование объекта капитального строительства в соответствии с разрешением на строительство)

**3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства**

Калужская обл., Боровский р-н, сельское поселение село Совхоз «Боровский»

(почтовый или строительный адрес объекта капитального строительства)

**4. Разрешение на строительство объекта капитального строительства**

№ RU-40515000-579 выдано Администрацией муниципального образования муниципального  
района «Боровский район» 12.01.2022г., сроком действия до 12.02.23г.

(номер и дата выдачи, орган или организация, его выдавшие, срок действия)

**5. Положительное заключение экспертизы проектной документации**

№ 40-2-1-3-085457-2021 от 29.12.21г., ООО «Центр Экспертных Решений»

(номер и дата выдачи, орган или организация, его утвердившие)

**6. Положительное заключение государственной экологической экспертизы проектной  
документации, если проектная документация объекта капитального строительства подлежит  
государственной экологической экспертизе**

(номер и дата выдачи, орган исполнительной власти, его утвердивший, срок действия)



7. Начало строительства, реконструкции 12.01.2022г.

(дата начала работ)

8. Окончание строительства, реконструкции 12.02.2023г.

(дата окончания работ)

9. Перечень индивидуальных предпринимателей или юридических лиц, осуществляющих строительство, привлеченных застройщиком или техническим заказчиком на основании договора, с указанием наименований и реквизитов саморегулируемых организаций, членами которых они являются

Общество с ограниченной ответственностью «Новострой Инвест», 249034, Россия, Калужская область, г. Обнинск, ул. Поленова 11, помещение 7, ИНН/4025445954/402501001 (Ассоциация «Саморегулируемая организация «Объединение строителей Калужской области», ОГРН1094000000380, ИНН/КПП 4027093994/402801001)

10. Приложения:

10.1. Копия разрешения на строительство № RU-40515000-579 от 12.01.2022г.

10.2 Проектная документация:

+ 10.2.1. **05-12-20-ПЗ** Раздел 1. Пояснительная записка

+ 10.2.2. **05-12-20-ПЗУ** Раздел 2. Схема планировочной организации земельного участка

+ 10.2.3. **05-12-20-АР** Раздел 3. Архитектурные решения

+ 10.2.4. **05-12-20-КР** Раздел 4. Конструктивные и объемно-планировочные решения

10.2.5. Раздел 5. Сведения об инженерном оборудовании, о сетях инженерно-технического обеспечения, перечень инженерно-технических мероприятий, содержание технологических решений

+ 10.2.5.1. **05-12-20-ИОС 1.1** Подраздел 1. Система электроснабжения. Часть 1. Силовое электрооборудование и электроосвещение

+ 10.2.5.2. **05-12-20-ИОС 1.2** Подраздел 1. Система электроснабжения. Часть 2. Наружное электроснабжение и освещение

+ 10.2.5.3. **05-12-20-ИОС 2** Подраздел 2. Система водоснабжения

+ 10.2.5.4. **05-12-20-ИОС 3** Подраздел 3. Система водоотведения

+ 10.2.5.5. **05-12-20-ИОС 4** Подраздел 4. Отопление, вентиляция и кондиционирование воздуха, тепловые сети

+ 10.2.5.6. **05-12-20-ИОС 5** Подраздел 5. Сети связи

+ 10.2.6. **05-12-20-ПОС** Раздел 6. Проект организации строительства

+ 10.2.7. **05-12-20-ООС** Раздел 8. Перечень мероприятий по охране окружающей среды

+ 10.2.8. **05-12-20-МПБ** Раздел 9. Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности

+ 10.2.9. **05-12-20-ОДИ** Раздел 10. Мероприятия по обеспечению доступа инвалидов

+ 10.2.10. **05-12-20-ЭЭ** Раздел 10.1. Мероприятия по обеспечению соблюдения требований энергетической эффективности и требований оснащенности зданий, строений и сооружений приборами учета используемых энергетических ресурсов

+ 10.2.11. **05-12-20-ТБЭ** Раздел 12.1. Требования к обеспечению безопасной эксплуатации объектов капитального строительства

+ 10.2.12. **05-12-20-НПКР** Раздел 12.2. Сведения о нормативной периодичности выполнения работ по капитальному ремонту многоквартирного дома, необходимых для обеспечения безопасной эксплуатации такого дома, об объеме и о составе указанных работ

+ 10.2.13. **05-12-20-КЕО** Раздел 12.3. Расчет естественного освещения и инсоляции.

+ 10.3.1. Копия Акта выноса на местность линий отступа от красных линий №2 от 09.06.21г.

+ 10.3.2. Копия Акта геодезической разбивочной основы для строительства от 09.07.21г.

+ 10.4.1. Общий журнал работ №1

+ 10.4.2. Общий журнал работ №2

+ 10.4.3. Журнал бетонных работ №1

+ 10.4.4. Журнал бетонных работ №2

+ 10.4.5. Журнал сварочных работ №1

+ 10.4.6. Журнал входного контроля и приемки продукции №1

+ 10.4.7. Журнал входного контроля и приемки продукции №2



10.5. Положительное заключение экспертизы № 40-2-1-3-085457-2021 от 29.12.21г

10.6. Копия доверенности б/н от 13.01.22г.

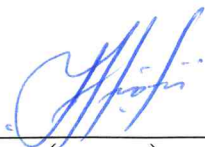
---

(документы, прилагаемые к извещению в соответствии с частью 5 статьи 52 Градостроительного кодекса Российской Федерации)

Представитель ООО СЗ «Новый  
город»

---

(представитель застройщика или  
технического заказчика)



---

(подпись)

С.В.Шохин

---

(расшифровка подписи)

13.01.2022г.

---