

Бухгалтерский баланс

на 31 марта 2024 г.

				Коды
Дата (число, месяц, год)	31	03	2024	0710001
Форма по ОКУД				26174186
Дата (число, месяц, год)				8901027860
Идентификационный номер налогоплательщика				71.12.2
Вид экономической деятельности				12300
Организационно-правовая форма / форма собственности				16
Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность				384
Единица измерения: в тыс. рублей				
Местонахождение (адрес)				
629008, Ямало-Ненецкий АО, Салехард г, Республики ул, дом № 79, оф.32-42				
Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту <input checked="" type="checkbox"/> ДА <input type="checkbox"/> НЕТ				
Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора				
ООО "РНК АУДИТ"				
Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора				0274066532
Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора				1030203903454

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 марта 2024 г.	На 31 декабря 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	831 871	770 198	257 003
	в том числе:				
	незавершенное производство		827 802	-	-
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	-	-	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
	Итого по разделу I	1100	831 871	770 198	257 003
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	201 710	168 105	49 880
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	-	-	-
	Дебиторская задолженность	1230	618 660	516 187	3 123
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	102 000	120 000	-
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	1 346	2 225	15 504
	Прочие оборотные активы	1260	-	-	-
	Итого по разделу II	1200	923 715	806 518	68 507
	БАЛАНС	1600	1 755 587	1 576 716	325 511

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 марта 2024 г.	На 31 декабря 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	10 000	10 000	10 000
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	182 272	178 093	149 762
	Итого по разделу III	1300	192 272	188 093	159 762
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	511 654	340 672	59 136
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	152	90	-
	Итого по разделу IV	1400	511 806	340 762	59 136
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	127 732	128 739	85 881
	Кредиторская задолженность	1520	6 769	2 115	20 732
	Доходы будущих периодов	1530	917 007	917 007	-
	Оценочные обязательства	1540	-	-	-
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	1 051 509	1 047 861	106 613
	БАЛАНС	1700	1 755 587	1 576 716	325 511



Руководитель

(подпись)

Савинов Владимир
Семенович

(расшифровка подписи)

25 апреля 2024 г.

**Отчет о финансовых результатах
за Январь - Март 2024 г.**

		Форма по ОКУД	Коды		
		Дата (число, месяц, год)	0710002		
			31	03	2024
Организация	Общество с ограниченной ответственностью Специализированный застройщик "Урал-Регион ЛС "	по ОКПО	26174186		
Идентификационный номер налогоплательщика		ИНН	8901027860		
Вид экономической деятельности	Деятельность заказчика-застройщика, генерального подрядчика	по ОКВЭД 2	71.12.2		
Организационно-правовая форма / форма собственности	Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность	по ОКОПФ / ОКФС	12300	16	
Единица измерения:	в тыс. рублей	по ОКЕИ	384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Март 2024 г.	За Январь - Март 2023 г.
	Выручка	2110	-	-
	Себестоимость продаж	2120	-	-
	Валовая прибыль (убыток)	2100	-	-
	Коммерческие расходы	2210	-	-
	Управленческие расходы	2220	-	-
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	-	-
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	4 286	-
	Проценты к уплате	2330	-	-
	Прочие доходы	2340	-	20 534
	Прочие расходы	2350	(1)	-
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	4 285	20 534
	Налог на прибыль	2410	(107)	(513)
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль	2411	-	-
	отложенный налог на прибыль	2412	-	-
	Прочее	2460	-	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	4 178	20 021

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Март 2024 г.	За Январь - Март 2023 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	4 178	20 021
	Справочно Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-



Руководитель (подпись)

Савинов Владимир Семенович
(расшифровка подписи)

25 апреля 2024 г.