

Бухгалтерский баланс

на 30 июня 2022 г.

Организация Общество с ограниченной ответственностью СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "МОСТ"
 Идентификационный номер налогоплательщика _____
 Вид экономической деятельности Строительство жилых и нежилых зданий
 Организационно-правовая форма / форма собственности Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность

Форма по ОКУД

Дата (число, месяц, год)

по ОКПО

ИНН

по ОКВЭД 2

по ОКОПФ / ОКФС

по ОКЕИ

| Коды | | |
|------------|----|------|
| 0710001 | | |
| 30 | 06 | 2022 |
| 2462053219 | | |
| 41.20 | | |
| 12300 | 16 | |
| 384 | | |

Единица измерения: в тыс. рублей

Местонахождение (адрес)

660019, Красноярский край, Красноярск г, Тургенева ул, д. № 31 А, оф. кабинет 4

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту ДА НЕТ

Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора

Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора

ИНН

Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора

ОГРН/

ОГРНИП

| Пояснения | Наименование показателя | Код | На 30 июня 2022 г. | На 31 декабря 2021 г. | На 31 декабря 2020 г. |
|-----------|--|-------|--------------------|-----------------------|-----------------------|
| | АКТИВ | | | | |
| | I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ | | | | |
| | Нематериальные активы | 1110 | - | - | - |
| | в том числе: | | | | |
| | Нематериальные активы в организации | 11101 | - | - | - |
| | Приобретение нематериальных активов | 11102 | - | - | - |
| | Результаты исследований и разработок | 1120 | - | - | - |
| | в том числе: | | | | |
| | Расходы на научно-исследовательские, опытно-конструкторские и технологические работы | 11201 | - | - | - |
| | Выполнение научно-исследовательских, опытно-конструкторских и технологических работ | 11202 | - | - | - |
| | Нематериальные поисковые активы | 1130 | - | - | - |
| | Материальные поисковые активы | 1140 | - | - | - |
| | Основные средства | 1150 | 300 | 300 | - |
| | в том числе: | | | | |
| | Основные средства в организации | 11501 | 300 | 300 | - |
| | Объекты недвижимости, права собственности на которые не зарегистрированы | 11502 | - | - | - |
| | Оборудование к установке | 11503 | - | - | - |
| | Приобретение земельных участков | 11504 | - | - | - |
| | Приобретение объектов природопользования | 11505 | - | - | - |
| | Строительство объектов основных средств | 11506 | - | - | - |
| | Приобретение объектов основных средств | 11507 | - | - | - |

| | | | | | |
|--|---|-------|--------|---------|-----------|
| | Расходы будущих периодов | 11508 | - | - | - |
| | Права пользования активами | 11509 | - | - | - |
| | Доходные вложения в материальные ценности | 1160 | - | - | - |
| | в том числе: | | | | |
| | Материальные ценности в организации | 11601 | - | - | - |
| | Материальные ценности предоставленные во временное владение и пользование | 11602 | - | - | - |
| | Материальные ценности предоставленные во временное пользование | 11603 | - | - | - |
| | Прочие доходные вложения | 11604 | - | - | - |
| | Финансовые вложения | 1170 | - | - | - |
| | в том числе: | | | | |
| | Паи | 11701 | - | - | - |
| | Отложенные налоговые активы | 1180 | - | - | - |
| | Прочие внеоборотные активы | 1190 | 71 244 | 42 828 | 1 016 932 |
| | в том числе: | | | | |
| | Приобретение земельных участков | 11901 | 33 852 | 33 852 | 101 458 |
| | Капитальные вложения в незавершенное строительство | 11902 | 37 392 | 8 976 | 915 474 |
| | Расходы будущих периодов | 11903 | - | - | - |
| | Итого по разделу I | 1100 | 71 544 | 43 128 | 1 016 932 |
| | II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ | | | | |
| | Запасы | 1210 | 48 976 | 237 | 43 606 |
| | в том числе: | | | | |
| | Материалы | 12101 | 47 034 | 124 | 34 449 |
| | Брак в производстве | 12102 | - | - | - |
| | Товары отгруженные | 12103 | - | - | 2 941 |
| | Товары | 12104 | - | - | - |
| | Готовая продукция | 12105 | - | - | - |
| | Расходы на продажу | 12106 | - | - | - |
| | Основное производство | 12107 | 1 029 | 113 | 6 216 |
| | Полуфабрикаты собственного производства | 12108 | - | - | - |
| | Вспомогательные производства | 12109 | - | - | - |
| | Обслуживающие производства и хозяйства | 12110 | - | - | - |
| | Расходы будущих периодов | 12111 | - | - | - |
| | Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям | 1220 | 11 693 | 62 | 31 243 |
| | в том числе: | | | | |
| | НДС по приобретенным ОС | 12201 | 60 | 60 | - |
| | НДС по приобретенным НМА | 12202 | - | - | - |
| | НДС по приобретенным материально-производственным запасам | 12203 | 11 208 | - | 19 745 |
| | НДС по приобретенным услугам | 12204 | 424 | 2 | 6 805 |
| | НДС, уплаченный при ввозе товаров на территорию РФ | 12205 | - | - | - |
| | НДС по товарам, реализованным по ставке 0% (экспорт) | 12206 | - | - | - |
| | НДС при строительстве ОС | 12207 | - | - | 6 017 |
| | Дебиторская задолженность | 1230 | 76 569 | 124 074 | 177 811 |
| | в том числе: | | | | |
| | Расчеты с поставщиками и подрядчиками | 12301 | 13 621 | 124 073 | 5 214 |
| | Расчеты с покупателями и заказчиками | 12302 | 61 278 | - | 681 |
| | Расчеты по налогам и сборам | 12303 | 52 | 1 | 148 |
| | Расчеты по социальному страхованию и обеспечению | 12304 | - | - | - |
| | Расчеты с персоналом по оплате труда | 12305 | - | - | - |
| | Расчеты с подотчетными лицами | 12306 | - | - | - |

| | | | | | |
|--|--|-------|---------|---------|-----------|
| | Расчеты с персоналом по прочим операциям | 12307 | - | - | - |
| | Расчеты по вкладам в уставный (складочный) капитал | 12308 | - | - | - |
| | Расчеты с разными дебиторами и кредиторами | 12309 | 1 618 | - | 172 449 |
| | Расходы будущих периодов | 12310 | - | - | - |
| | Выполненные этапы по незавершенным работам | 12311 | - | - | - |
| | Оценочные обязательства | 12312 | - | - | - |
| | Расчеты с факторинговыми компаниями | 12313 | - | - | - |
| | Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов) | 1240 | - | - | - |
| | в том числе: | | | | |
| | Акции | 12401 | - | - | - |
| | Долговые ценные бумаги | 12402 | - | - | - |
| | Предоставленные займы | 12403 | - | - | - |
| | Вклады по договору простого товарищества | 12404 | - | - | - |
| | Приобретенные права в рамках оказания финансовых услуг | 12405 | - | - | - |
| | Депозитные счета | 12406 | - | - | - |
| | Депозитные счета (в валюте) | 12407 | - | - | - |
| | Денежные средства и денежные эквиваленты | 1250 | 2 471 | 2 641 | 8 293 |
| | в том числе: | | | | |
| | Касса организации | 12501 | - | - | - |
| | Операционная касса | 12502 | - | - | - |
| | Касса организации (в валюте) | 12503 | - | - | - |
| | Касса по деятельности платежного агента | 12504 | - | - | - |
| | Расчетные счета | 12505 | 2 471 | 2 641 | 8 293 |
| | Валютные счета | 12506 | - | - | - |
| | Аккредитивы | 12507 | - | - | - |
| | Чековые книжки | 12508 | - | - | - |
| | Прочие специальные счета | 12509 | - | - | - |
| | Аккредитивы (в валюте) | 12510 | - | - | - |
| | Прочие специальные счета (в валюте) | 12511 | - | - | - |
| | Переводы в пути | 12512 | - | - | - |
| | Прочие оборотные активы | 1260 | 827 | 168 | 1 110 |
| | в том числе: | | | | |
| | Акцизы по оплаченным материальным ценностям | 12601 | - | - | - |
| | Денежные документы | 12602 | - | - | - |
| | Денежные документы (в валюте) | 12603 | - | - | - |
| | НДС по экспорту к возмещению | 12604 | - | - | - |
| | НДС, начисленный по отгрузке | 12605 | - | - | - |
| | Расчеты по НДС при исполнении обязанностей налогового агента | 12606 | - | - | - |
| | Расходы будущих периодов | 12607 | 827 | 168 | 1 110 |
| | Недостачи и потери от порчи ценностей | 12608 | - | - | - |
| | Итого по разделу II | 1200 | 140 535 | 127 181 | 262 062 |
| | БАЛАНС | 1600 | 212 079 | 170 309 | 1 278 994 |

| Пояснения | Наименование показателя | Код | На 30 июня 2022 г. | На 31 декабря 2021 г. | На 31 декабря 2020 г. |
|-----------|--|-------|--------------------|-----------------------|-----------------------|
| | ПАССИВ | | | | |
| | III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ | | | | |
| | Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей) | 1310 | 10 | 10 | 10 |
| | Собственные акции, выкупленные у акционеров | 1320 | - | - | - |
| | Переоценка внеоборотных активов | 1340 | - | - | - |
| | в том числе: | | | | |
| | Переоценка основных средств | 13401 | - | - | - |
| | Переоценка НМА | 13402 | - | - | - |
| | Переоценка прочих внеоборотных активов | 13403 | - | - | - |
| | Добавочный капитал (без переоценки) | 1350 | - | - | - |
| | Резервный капитал | 1360 | - | - | - |
| | в том числе: | | | | |
| | Резервы, образованные в соответствии с законодательством | 13601 | - | - | - |
| | Резервы, образованные в соответствии с учредительными документами | 13602 | - | - | - |
| | Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток) | 1370 | 7 723 | 9 606 | 1 972 |
| | Итого по разделу III | 1300 | 7 733 | 9 616 | 1 982 |
| | IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА | | | | |
| | Заемные средства | 1410 | - | - | 510 249 |
| | в том числе: | | | | |
| | Долгосрочные кредиты | 14101 | - | - | - |
| | Долгосрочные займы | 14102 | - | - | 510 249 |
| | Долгосрочные кредиты (в валюте) | 14103 | - | - | - |
| | Долгосрочные займы (в валюте) | 14104 | - | - | - |
| | Отложенные налоговые обязательства | 1420 | - | - | - |
| | Оценочные обязательства | 1430 | - | - | - |
| | Прочие обязательства | 1450 | - | - | - |
| | Итого по разделу IV | 1400 | - | - | 510 249 |
| | V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА | | | | |
| | Заемные средства | 1510 | 96 500 | 11 425 | - |
| | в том числе: | | | | |
| | Краткосрочные кредиты | 15101 | - | - | - |
| | Краткосрочные займы | 15102 | 96 500 | - | - |
| | Проценты по краткосрочным кредитам | 15103 | - | - | - |
| | Проценты по долгосрочным кредитам | 15104 | - | - | - |
| | Проценты по краткосрочным займам | 15105 | - | 11 425 | - |
| | Проценты по долгосрочным займам | 15106 | - | - | - |
| | Краткосрочные кредиты (в валюте) | 15107 | - | - | - |
| | Краткосрочные займы (в валюте) | 15108 | - | - | - |
| | Проценты по краткосрочным кредитам (в валюте) | 15109 | - | - | - |
| | Проценты по долгосрочным кредитам (в валюте) | 15110 | - | - | - |
| | Проценты по краткосрочным займам (в валюте) | 15111 | - | - | - |
| | Проценты по долгосрочным займам (в валюте) | 15112 | - | - | - |
| | Кредиторская задолженность | 1520 | 107 846 | 149 269 | 67 731 |
| | в том числе: | | | | |
| | Расчеты с поставщиками и подрядчиками | 15201 | 45 175 | 149 016 | 67 700 |
| | Расчеты с покупателями и заказчиками | 15202 | 61 278 | - | - |
| | Расчеты по налогам и сборам | 15203 | 1 348 | 233 | 31 |
| | Расчеты по социальному страхованию и обеспечению | 15204 | 15 | - | - |

| | | | | | |
|--|--|-------|---------|---------|-----------|
| | Расчеты с персоналом по оплате труда | 15205 | 29 | 20 | - |
| | Расчеты с подотчетными лицами | 15206 | - | - | - |
| | Расчеты с персоналом по прочим операциям | 15207 | - | - | - |
| | Задолженность участникам (учредителям) по выплате доходов | 15208 | - | - | - |
| | Расчеты с разными дебиторами и кредиторами | 15209 | - | - | - |
| | Доходы будущих периодов | 1530 | - | - | 699 033 |
| | в том числе: | | | | |
| | Целевое финансирование | 15301 | - | - | 699 033 |
| | Доходы, полученные в счет будущих периодов | 15302 | - | - | - |
| | Безвозмездные поступления | 15303 | - | - | - |
| | Предстоящие поступления по недостачам, выявленным за прошлые годы | 15304 | - | - | - |
| | Разница между суммой, подлежащей взысканию с виновных лиц, и балансовой стоимостью по недостачам ценностей | 15305 | - | - | - |
| | Оценочные обязательства | 1540 | - | - | - |
| | Оценочные обязательства по вознаграждениям работников | 15401 | - | - | - |
| | Резервы предстоящих расходов прочие | 15402 | - | - | - |
| | Прочие обязательства | 1550 | - | - | - |
| | Итого по разделу V | 1500 | 204 346 | 160 694 | 766 764 |
| | БАЛАНС | 1700 | 212 079 | 170 310 | 1 278 995 |



Руководитель

Тимофеев Александр Михайлович

(расшифровка подписи)

28 июля 2022 г.

**Отчет о финансовых результатах
за Январь - Июнь 2022 г.**

Организация Общество с ограниченной ответственностью СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "МОСТ"
 Идентификационный номер налогоплательщика _____
 Вид экономической деятельности Строительство жилых и нежилых зданий
 Организационно-правовая форма / форма собственности Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность
 Единица измерения: в тыс. рублей

Форма по ОКУД _____
 Дата (число, месяц, год) _____
 по ОКПО _____
 ИНН _____
 по ОКВЭД 2 _____
 по ОКОПФ / ОКФС _____
 по ОКЕИ _____

| | | |
|------------|----|------|
| Коды | | |
| 0710002 | | |
| 30 | 06 | 2022 |
| | | |
| 2462053219 | | |
| 41.20 | | |
| 12300 | 16 | |
| 384 | | |

| Пояснения | Наименование показателя | Код | За Январь - Июнь 2022 г. | За Январь - Июнь 2021 г. |
|-----------|---|-------|--------------------------|--------------------------|
| | Выручка | 2110 | - | 38 086 |
| | в том числе: | | - | 38 086 |
| | Основная номенклатурная группа | 2120 | - | (32 412) |
| | Себестоимость продаж | | - | (31 239) |
| | в том числе: | | - | 5 674 |
| | Основная номенклатурная группа | 2100 | - | 5 674 |
| | Валовая прибыль (убыток) | 2210 | - | - |
| | Коммерческие расходы | | - | - |
| | в том числе: | | - | - |
| | Управленческие расходы | 2220 | - | - |
| | в том числе: | | - | - |
| | Прибыль (убыток) от продаж | 2200 | - | 5 674 |
| | Доходы от участия в других организациях | 2310 | - | - |
| | в том числе: | | - | - |
| | связанные с участием в других организациях | 23101 | - | - |
| | Долевое участие в иностранных организациях | 23102 | - | - |
| | Долевое участие в российских организациях | 23103 | - | - |
| | Проценты к получению | 2320 | - | - |
| | в том числе: | | - | - |
| | Проценты к получению | 23201 | - | - |
| | Проценты по государственным ценным бумагам | 23202 | - | - |
| | Проценты по государственным ценным бумагам по ставке 0% | 23203 | - | - |
| | Проценты к уплате | 2330 | - | - |
| | в том числе: | | - | - |
| | Проценты к уплате | 23301 | - | - |
| | Проценты, начисленные в соответствии со статьей 269 НК РФ | 23302 | - | - |
| | Прочие доходы | 2340 | 7 381 | 61 943 |
| | в том числе: | | - | - |
| | Доходы, связанные с реализацией основных средств | 23401 | - | - |
| | Доходы, связанные с ликвидацией основных средств | 23402 | - | - |
| | Доходы, связанные с реализацией нематериальных активов | 23403 | - | - |
| | Доходы, связанные с реализацией объектов строительства | 23404 | - | - |
| | Доходы, связанные с реализацией прочего имущества | 23405 | - | - |

| | | | | |
|--|--|-------|-------|----------|
| | Доходы, связанные с реализацией права требования как оказания финансовых услуг | 23406 | - | - |
| | Доходы, связанные с реализацией права до наступления платежа | 23407 | - | - |
| | Доходы, связанные с реализацией права после наступления срока платежа | 23408 | - | - |
| | Доходы, связанные с реализацией имущественных прав, кроме права требования | 23409 | - | - |
| | Доходы, связанные с реализацией имущественных прав по объектам обслуживающих производств и хозяйств | 23410 | - | - |
| | Доходы, связанные с реализацией ценных бумаг | 23411 | - | - |
| | Доходы по операциям с финансовыми инструментами срочных сделок, не обращающимися на организованном рынке | 23412 | - | - |
| | Доходы по операциям с финансовыми инструментами срочных сделок, обращающимися на организованном рынке | 23413 | - | - |
| | Доходы, связанные со сдачей имущества в аренду (субаренду) | 23414 | - | - |
| | Доходы в виде восстановленных оценочных резервов | 23415 | - | - |
| | Разница между первоначальной и номинальной стоимостью по долговым ценным бумагам | 23416 | - | - |
| | Прочие операционные доходы | 23417 | - | - |
| | Штрафы, пени, неустойки к получению | 23418 | - | - |
| | Прибыль прошлых лет | 23419 | - | - |
| | Возмещение убытков к получению | 23420 | - | - |
| | Курсовые разницы | 23421 | - | - |
| | Курсовые разницы по расчетам в у.е. | 23422 | - | - |
| | Доходы в виде списанной кредиторской задолженности | 23423 | - | - |
| | Доходы, связанные с переоценкой внеоборотных активов | 23424 | - | - |
| | Прочие внереализационные доходы | 23425 | 7 381 | - |
| | Корректировка прибыли до рыночных цен | 23426 | - | - |
| | Излишки при инвентаризации | 23427 | - | - |
| | | 2350 | (271) | (62 038) |
| | Прочие расходы | | | |
| | в том числе: | | | |
| | Расходы, связанные с участием в других организациях | 23501 | - | - |
| | Расходы, связанные с участием в российских организациях | 23502 | - | - |
| | Расходы, связанные с участием в иностранных организациях | 23503 | - | - |
| | Расходы, связанные с реализацией основных средств | 23504 | - | - |
| | Расходы, связанные с ликвидацией основных средств | 23505 | - | - |
| | Расходы, связанные с реализацией нематериальных активов | 23506 | - | - |
| | Расходы, связанные с реализацией объектов строительства | 23507 | - | - |
| | Расходы, связанные с реализацией прочего имущества | 23508 | - | - |
| | Расходы, связанный с реализацией права требования как оказания финансовых услуг | 23509 | - | - |
| | Расходы, связанные с реализацией права требования до наступления срока платежа | 23510 | - | - |
| | Расходы, связанные с реализацией права требования после наступления срока платежа | 23511 | - | - |
| | Расходы, связанные с реализацией имущественных прав, кроме права требования | 23512 | - | - |
| | Расходы, связанные с реализацией имущественных прав по объектам обслуживающих производств и хозяйств | 23513 | - | - |

| | | | | |
|--|---|-------|-------|----------|
| | Расходы, связанные с реализацией ценных бумаг | 23514 | - | - |
| | Расходы по операциям с финансовыми инструментами срочных сделок, не обращающимися на организованном рынке | 23515 | - | - |
| | Расходы по операциям с финансовыми инструментами срочных сделок, обращающимися на организованном рынке | 23516 | - | - |
| | Расходы, связанные со сдачей имущества в аренду (субаренду) | 23517 | - | - |
| | Расходы в виде образованных оценочных резервов | 23518 | - | - |
| | Разница между первоначальной и номинальной стоимостью по долговым ценным бумагам | 23519 | - | - |
| | Расходы на услуги банков | 23520 | (56) | (95) |
| | Прочие операционные расходы | 23521 | - | - |
| | Штрафы, пени, неустойки к уплате | 23522 | - | - |
| | Убытки прошлых лет | 23523 | - | - |
| | Курсовые разницы | 23524 | - | - |
| | Курсовые разницы по расчетам в у.е. | 23525 | - | - |
| | Налоги и сборы | 23526 | - | - |
| | Премия, выплаченная покупателю | 23527 | - | - |
| | Расходы в виде списанной дебиторской задолженности | 23528 | - | - |
| | Расходы, связанные с безвозмездным получением имущества, работ, услуг или имущественных прав | 23529 | - | - |
| | Расходы по передаче товаров (работ, услуг) безвозмездно и для собственных нужд | 23530 | - | - |
| | Прочие внереализационные расходы | 23531 | (215) | (61 943) |
| | Прочие косвенные расходы | 23532 | - | - |
| | Расходы, связанные с переоценкой внеоборотных активов | 23533 | - | - |
| | Прочие убытки, приравненные к внереализационным расходам | 23534 | - | - |
| | Прибыль (убыток) до налогообложения | 2300 | 7 110 | 5 579 |
| | Налог на прибыль | 2410 | - | - |
| | в том числе: | | | |
| | текущий налог на прибыль | 2411 | - | (1 116) |
| | отложенный налог на прибыль | 2412 | - | - |
| | Прочее | 2460 | - | - |
| | в том числе: | | | |
| | Налоги, уплачиваемые в связи с применением специальных налоговых режимов | 24601 | - | - |
| | Штрафные санкции и пени за нарушение налогового и иного законодательства | 24602 | - | - |
| | Чистая прибыль (убыток) | 2400 | 7 110 | 5 579 |

| Пояснения | Наименование показателя | Код | За Январь - Июнь 2022 г. | За Январь - Июнь 2021 г. |
|-----------|---|-------|-----------------------------|-----------------------------|
| | Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода | 2510 | - | - |
| | в том числе: | | | |
| | Результат от переоценки основных средств, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода | 25101 | - | - |
| | Результат от переоценки нематериальных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода | 25102 | - | - |
| | Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода | 2520 | - | - |
| | Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода | 2530 | - | - |
| | Совокупный финансовый результат периода | 2500 | 7 110 | 5 579 |
| | Справочно | 2900 | - | - |
| | Базовая прибыль (убыток) на акцию | 2910 | - | - |
| | Разводненная прибыль (убыток) на акцию | | | |



Руководитель

Тимофеев Александр
Михайлович

(расшифровка подписи)

28 июля 2022 г.