

Бухгалтерский баланс

на 30 июня 2024 г.

		Коды
		0710001
		30 06 2024
Организация	Общество с ограниченной ответственностью "Специализированный застройщик "Сказочный город"	по ОКПО 69120456
Идентификационный номер налогоплательщика		ИНН 2464229877
Вид экономической деятельности	Строительство жилых и нежилых зданий	по ОКВЭД 2 41.20
Организационно-правовая форма / форма собственности	Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность	по ОКОПФ / ОКФС 12300 16
Единица измерения:	в тыс. рублей	по ОКЕИ 384

Местонахождение (адрес)
660012, Красноярский край, Красноярск г, Карамзина ул, дом № 20, помещение 322, каб. №2

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту ДА НЕТ

Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора

Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора	ИНН	
Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора	ОГРН/ ОГРНИП	

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 июня 2024 г.	На 31 декабря 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	3 357	420	1 783
	в том числе:				
	Основные средства в организации	1151	1 348	420	738
	Арендованное имущество	1152	2 009	-	1 045
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	-	-	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
	Итого по разделу I	1100	3 357	420	1 783
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	1 970 831	1 590 702	704 847
	в том числе:				
	Материалы	1211	86 308	65 772	24 097
	Незавершенное строительство	1212	1 884 523	1 524 930	680 750
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	-	-	-
	Дебиторская задолженность	1230	230 359	175 910	135 383
	в том числе:				
	Задолженность покупателей и заказчиков	1231	1 479	1 567	486
	Авансы, связанные со строительством МКД	1232	31 087	30 675	13 495

Авансы, выданные поставщикам	1233	196 046	141 769	120 646
Прочие дебиторы	1234	1 747	1 899	756
Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	-	-	-
Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	49 700	357 727	1 161 543
Прочие оборотные активы	1260	151	278	523
в том числе:				
Расходы будущих периодов	1261	151	278	523
Итого по разделу II	1200	2 251 041	2 124 617	2 002 296
БАЛАНС	1600	2 254 398	2 125 037	2 004 079

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 июня 2024 г.	На 31 декабря 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	10	10	10
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	9 251	6 410	707
	Итого по разделу III	1300	9 261	6 420	717
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	2 218 892	2 091 609	1 956 326
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	1 800	-	1 080
	Итого по разделу IV	1400	2 220 692	2 091 609	1 957 406
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	-	-	-
	Кредиторская задолженность	1520	24 445	27 008	45 956
	в том числе:				
	Предъявленная подрядчиками стоимость по долевого строительству	1521	2 183	2 050	31 352
	Задолженность поставщикам	1522	20 925	21 756	5 021
	Авансы, полученные от покупателей	1523	-	2 853	4 239
	Задолженность по налогам и сборам	1524	91	121	34
	Задолженность по оплате труда	1525	46	47	30
	Прочая задолженность	1526	1 200	181	5 280
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	-	-	-
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	24 445	27 008	45 956
	БАЛАНС	1700	2 254 398	2 125 037	2 004 079

Руководитель

Брюховецкий Юрий
Евгеньевич

(расшифровка подписи)

29 июля 2024 г.

Отчет о финансовых результатах

за Январь - Июнь 2024 г.

		Дата (число, месяц, год)	Коды		
		Форма по ОКУД	0710002		
		по ОКПО	30	06	2024
Организация	Общество с ограниченной ответственностью "Специализированный застройщик "Сказочный город"	ИНН	69120456		
Идентификационный номер налогоплательщика		по ОКВЭД 2	2464229877		
Вид экономической деятельности	Строительство жилых и нежилых зданий	по ОКПОФ / ОКФС	41.20		
Организационно-правовая форма / форма собственности	Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность	по ОКЕИ	12300	16	
Единица измерения:	в тыс. рублей		384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Июнь 2024 г.	За Январь - Июнь 2023 г.
	Выручка	2110	2 853	-
	Себестоимость продаж	2120	-	-
	Валовая прибыль (убыток)	2100	2 853	-
	Коммерческие расходы	2210	-	-
	Управленческие расходы	2220	-	-
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	2 853	-
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	-	-
	Проценты к уплате	2330	-	-
	Прочие доходы	2340	316	2 893
	Прочие расходы	2350	(316)	(2 265)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	2 853	628
	Налог на прибыль	2410	-	-
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль	2411	-	-
	отложенный налог на прибыль	2412	-	-
	Прочее	2460	(12)	(12)
	в том числе:			
	Налог при упрощенной системе налогообложения	2461	(12)	(12)
	Чистая прибыль (убыток)	2400	2 841	616

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Июнь 2024 г.	За Январь - Июнь 2023 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	2 841	616
	Справочно Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Руководитель



29 июля 2024 г.