

# ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 24-001063 от 08.05.2024

ЖК Сказочный, жилые дома №1, №2

Дата первичного размещения: 20.06.2022

|   |       |   |
|---|-------|---|
| 01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты (при наличии), фамилии, имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении, если застройщик планирует использовать такое коммерческое обозначение в рекламе, связанной с привлечением денежных средств участников долевого строительства |       |   |
| 1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика   | 1.1.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|   | 1.1.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>"СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "СКАЗОЧНЫЙ ГОРОД"</b>  |
|   | 1.1.3 | Краткое наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>"СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "СКАЗОЧНЫЙ ГОРОД"</b> |
| 1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах  | 1.2.1 | Индекс:<br><b>660012</b>  |
|   | 1.2.2 | Субъект Российской Федерации:<br><b>край Красноярский</b>   |
|   | 1.2.3 | Район Субъекта Российской Федерации:  |
|   | 1.2.4 | Вид населенного пункта:<br><b>г</b>   |
|   | 1.2.5 | Наименование населенного пункта:<br><b>Красноярск</b>   |
|   | 1.2.6 | Элемент улично-дорожной сети:<br><b>ул</b>  |
|   | 1.2.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети:<br><b>Карамзина</b>   |
|   | 1.2.8 | Тип здания (сооружения):<br><b>Дом: 20</b>  |
|   | 1.2.9 | Тип помещений:<br>Помещение: <b>322, каб.2</b>  |
| 1.3 О режиме работы застройщика   | 1.3.1 | Рабочие дни недели:<br><b>пн,вт,ср,чт,пт</b>  |
|   | 1.3.2 | Рабочее время:<br><b>с 09:00 по 18:00</b>   |

|  |       |  |
|--|-------|--|
| 1.4 О номере телефона, адресе электронной почты (при наличии) и адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" | 1.4.1 | Номер телефона:<br><b>+7(391)215-08-15</b>   |
|  | 1.4.2 | Адрес электронной почты:<br><b>229877@bk.ru</b>  |
|  | 1.4.3 | Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»:<br><b>www.сибирьинвест.рус</b>  |
| 1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии)  | 1.5.1 | Фамилия:<br><b>Брюховецкий</b>   |
|  | 1.5.2 | Имя:<br><b>Юрий</b>  |
|  | 1.5.3 | Отчество (при наличии):<br><b>Евгеньевич</b>   |
|  | 1.5.4 | Наименование должности:<br><b>Генеральный директор</b>   |
|  | 1.5.5 | Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии):<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                            |
|  | 1.5.6 | Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правовой формы:<br><b>"СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "СКАЗОЧНЫЙ ГОРОД"</b> |
|  | 1.5.7 | Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа:<br><b>2464229877</b>  |
| 1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии)  | 1.6.1 | Коммерческое обозначение застройщика (при наличии):<br><b>S.I.Development</b>  |
| <b>02 О государственной регистрации застройщика</b>  |       |  |
| 2.1 О государственной регистрации застройщика  | 2.1.1 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>2464229877</b>  |
|  | 2.1.2 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1102468052719</b>  |
|  | 2.1.3 | Дата регистрации:<br><b>18.11.2010</b>   |

03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени и (при наличии) отчества физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах с указанием фамилии, имени и (при наличии) отчества, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика

|  |       |  |
|--|-------|--|
| 3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации   | 3.1.1 | Организационно-правовая форма:   |
|  | 3.1.2 | Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы:   |
|  | 3.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:   |
|  | 3.1.4 | Процент голосов в высшем органе управления:  |
| 3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации | 3.2.1 | Фирменное наименование организации:  |
|  | 3.2.2 | Страна регистрации юридического лица:  |
|  | 3.2.3 | Дата регистрации:  |
|  | 3.2.4 | Регистрационный номер:   |
|  | 3.2.5 | Наименование регистрирующего органа:   |
|  | 3.2.6 | Адрес (место нахождения) в стране регистрации:   |
|  | 3.2.7 | Процент голосов в высшем органе управления:  |
|  | 3.2.8 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):   |
| 3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице  | 3.3.1 | Фамилия:<br><b>Харитонов</b>   |
|  | 3.3.2 | Имя:<br><b>Александр</b>   |
|  | 3.3.3 | Отчество (при наличии):<br><b>Николаевич</b>   |
|  | 3.3.4 | Гражданство:<br><b>Российская Федерация</b>  |
|  | 3.3.5 | Страна места жительства:<br><b>Российская Федерация</b>  |
|  | 3.3.6 | Процент голосов в высшем органе управления:<br><b>100 %</b>  |
|  | 3.3.7 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):<br><b>074-359-626 90</b> |
|  | 3.3.8 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):<br><b>246401532205</b>  |

|   |         |  |
|---|---------|--|
| 3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец) | 3.4.1   | Фамилия:<br><b>Харитонов</b>   |
|   | 3.4.2   | Имя:<br><b>Александр</b>   |
|   | 3.4.3   | Отчество (при наличии):<br><b>Николаевич</b>   |
|   | 3.4.4   | Гражданство:<br><b>Российская Федерация</b>  |
|   | 3.4.5   | Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика:<br><b>100 %</b>  |
|   | 3.4.6   | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):<br><b>074-359-626 90</b>   |
|   | 3.4.7   | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):<br><b>246401532205</b>  |
|   | 3.4.8   | Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем:<br><b>На основании решения единственного участника общества о создании организации и на основании Устава</b> |
| 3.1 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком  |         |  |
| 3.1.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком  | 3.1.1.1 | Фамилия:   |
|   | 3.1.1.2 | Имя:   |
|   | 3.1.1.3 | Отчество (при наличии):  |
|   | 3.1.1.4 | Гражданство:   |
|   | 3.1.1.5 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):  |
|   | 3.1.1.6 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:  |
|   | 3.1.1.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):   |

|   |         |   |
|---|---------|---|
| 3.1.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком     | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|   | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>Специализированный застройщик "Красноярские Инвестиции"</b>                             |
|   | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>2464160304</b>   |
|   | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1222400026474</b>   |
|   | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>1</b> |
| 3.1.2 (2) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|   | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>Красжилком</b>  |
|   | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>2464239875</b>   |
|   | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1112468074553</b>   |
|   | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>1</b> |
| 3.1.2 (3) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|   | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>АНГАРА ЛЕСТЕХНИКА</b>   |
|   | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>2465273237</b>   |
|   | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1122468031620</b>   |
|   | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>2</b> |

|   |         |   |
|---|---------|---|
| 3.1.2 (4) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|   | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>Специализированный застройщик "СтройСервис"</b>   |
|   | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>2464252379</b>   |
|   | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1132468024325</b>   |
|   | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>1</b> |
| 3.1.2 (5) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|   | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>КрасИнженерПроект</b>   |
|   | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>2460231667</b>   |
|   | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1112468044810</b>   |
|   | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>1</b> |
| 3.1.2 (6) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|   | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>Специализированный застройщик "Зеленые Кварталы"</b>                                    |
|   | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>2464162816</b>   |
|   | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1232400019367</b>   |
|   | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>1</b> |

|   |         |   |
|---|---------|---|
| 3.1.2 (7) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком   | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Индивидуальный предприниматель</b>   |
|   | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>Харитонов Александр Николаевич</b>  |
|   | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>246401532205</b>   |
|   | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>322246800122791</b>   |
|   | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>1</b> |
| <b>04</b> О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию |         |   |
| 4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию       | 4.1.1   | Вид объекта капитального строительства:   |
|   | 4.1.2   | Субъект Российской Федерации:   |
|   | 4.1.3   | Район субъекта Российской Федерации:  |
|   | 4.1.4   | Вид населенного пункта:   |
|   | 4.1.5   | Наименование населенного пункта:  |
|   | 4.1.6   | Элемент улично-дорожной сети:   |
|   | 4.1.7   | Наименование элемента улично-дорожной сети:   |
|   | 4.1.8   | Тип здания (сооружения):  |
|   | 4.1.9   | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):  |

|   |        |   |
|---|--------|---|
|   | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства:  |
|   | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:   |
|   | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:   |
|   | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:   |
| 05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства |        |   |
| 5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства   | 5.1.1  | Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: |
|   | 5.1.2  | Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:                       |
|   | 5.1.3  | Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:           |
|   | 5.1.4  | Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:     |
| 5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях   | 5.2.1  | Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:   |
|   | 5.2.2  | Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации:   |
|   | 5.2.3  | Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:                                     |
| 06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату  |        |   |
| 6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату   | 6.1.1  | Последняя отчетная дата:<br><b>31.03.2024</b>   |



|   |       |   |
|---|-------|---|
|   | 6.1.2 | Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности:<br><b>-6,00 тыс. руб.</b>  |
|   | 6.1.3 | Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности:<br><b>23 935,00 тыс. руб.</b>  |
|   | 6.1.4 | Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности:<br><b>224 208,00 тыс. руб.</b>  |
| 07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2018, №53, ст. 8404), а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2017, №31, ст. 4767; 2022, №1, ст. 45) |       |   |
| 7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"  | 7.1.1 | Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" в редакции от 1 июля 2017 г. (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237), с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. N 175-ФЗ "О внесении изменений в Федеральный закон "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" и отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2018, N 28, ст. 4139; 2022, N 1, ст. 11): |
|   | 7.1.2 | Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика:   |
|   | 7.1.3 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика:  |
|   | 7.1.4 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика:   |
|   | 7.1.5 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:  |

|  |        |   |
|--|--------|---|
|  | 7.1.6  | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:   |
|  | 7.1.7  | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):   |
|  | 7.1.8  | Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика: |
|  | 7.1.9  | Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:   |
|  | 7.1.10 | Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:   |
|  | 7.1.11 | Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:   |

|   |        |   |
|---|--------|---|
|   | 7.1.12 | Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: |
| 7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" | 7.2    | Организационно-правовая форма поручителя:   |
|   | 7.2    | Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя:  |
|   | 7.2    | Идентификационный номер налогоплательщика:  |
|   | 7.2    | Дата договора поручительства:   |
|   | 7.2    | Номер договора поручительства:  |
|   | 7.2.1  | Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель):   |
|   | 7.2.2  | Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя:  |
|   | 7.2.3  | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя:   |
|   | 7.2.4  | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя:  |

|  |       |  |
|--|-------|--|
|  | 7.2.5 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:  |
|  | 7.2.6 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:  |
|  | 7.2.7 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):   |
|  | 7.2.8 | Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя: |
|  | 7.2.9 | Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:  |

|  |        |  |
|--|--------|--|
|  | 7.2.10 | Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:  |
|  | 7.2.11 | Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:   |
|  | 7.2.12 | Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя: |
| 08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике   |        |  |
| 8.1 Иная информация о застройщике  | 8.1.1  | Иная информация о застройщике:   |
| 09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений |        |  |
| 9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация  | 9.1.1  | Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация:<br><b>3</b>   |
|  | 9.1.2  | Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство:<br><b>Администрацией города Красноярска выдано одно разрешение на строительство двух жилых домов, расположенных на земельном участке с единым кадастровым номером</b>   |
| 9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках  | 9.2.1  | Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Многоквартирный дом</b>   |
|  | 9.2.2  | Наименование объекта:<br><b>Жилой дом №1</b>   |
|  | 9.2.3  | Субъект Российской Федерации:<br><b>Красноярский край</b>  |
|  | 9.2.4  | Район субъекта Российской Федерации:   |
|  | 9.2.5  | Вид населенного пункта:<br><b>г.</b>   |

|   |        |  |
|---|--------|--|
|   | 9.2.6  | Наименование населенного пункта:<br><b>Красноярск</b>  |
|   | 9.2.7  | Округ в населенном пункте:   |
|   | 9.2.8  | Район в населенном пункте:   |
|   | 9.2.9  | Вид обозначения улицы:<br><b>ул</b>  |
|   | 9.2.10 | Наименование улицы:<br><b>Александра Матросова</b>   |
|   | 9.2.11 | Дом:<br><b>1</b>   |
|   | 9.2.12 | Литера:  |
|   | 9.2.13 | Корпус:  |
|   | 9.2.14 | Строение:  |
|   | 9.2.15 | Владение:  |
|   | 9.2.16 | Блок-секция:   |
|   | 9.2.17 | Уточнение адреса:<br><b>Край Красноярский, г Красноярск, ул Александра Матросова, Многоэтажные жилые дома с подземными стоянками, со встроенными нежилыми помещениями и с инженерным обеспечением объектов в жилом микрорайоне "Сказочный" Свердловского района г. Красноярска. Жилой дом №1</b> |
|   | 9.2.18 | Назначение объекта:<br><b>Жилое</b>  |
|   | 9.2.19 | Минимальное кол-во этажей:<br><b>12</b>  |
|   | 9.2.20 | Максимальное кол-во этажей:<br><b>22</b>   |
|   | 9.2.21 | Общая площадь объекта:<br><b>15 218,2 м2</b>   |
|   | 9.2.22 | Материал наружных стен и каркаса объекта:<br><b>С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)</b>   |
|   | 9.2.23 | Материал перекрытий:<br><b>Монолитные железобетонные</b>   |
|   | 9.2.24 | Класс энергетической эффективности:<br><b>A+</b>   |
| 9.2 (2) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках | 9.2.1  | Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Многоквартирный дом</b>   |
|   | 9.2.2  | Наименование объекта:<br><b>Жилой дом №2</b>   |
|   | 9.2.3  | Субъект Российской Федерации:<br><b>Красноярский край</b>  |
|   | 9.2.4  | Район субъекта Российской Федерации:   |

|   |        |  |
|---|--------|--|
|   | 9.2.5  | Вид населенного пункта:<br><b>г.</b>   |
|   | 9.2.6  | Наименование населенного пункта:<br><b>Красноярск</b>  |
|   | 9.2.7  | Округ в населенном пункте:   |
|   | 9.2.8  | Район в населенном пункте:   |
|   | 9.2.9  | Вид обозначения улицы:<br><b>ул</b>  |
|   | 9.2.10 | Наименование улицы:<br><b>Александра Матросова</b>   |
|   | 9.2.11 | Дом:<br><b>2</b>   |
|   | 9.2.12 | Литера:  |
|   | 9.2.13 | Корпус:  |
|   | 9.2.14 | Строение:  |
|   | 9.2.15 | Владение:  |
|   | 9.2.16 | Блок-секция:   |
|   | 9.2.17 | Уточнение адреса:<br><b>Край Красноярский, г Красноярск, ул Александра Матросова, Многоэтажные жилые дома с подземными стоянками, со встроенными нежилыми помещениями и с инженерным обеспечением объектов в жилом микрорайоне "Сказочный" Свердловского района г. Красноярска. Жилой дом №2</b> |
|   | 9.2.18 | Назначение объекта:<br><b>Жилое</b>  |
|   | 9.2.19 | Минимальное кол-во этажей:<br><b>12</b>  |
|   | 9.2.20 | Максимальное кол-во этажей:<br><b>22</b>   |
|   | 9.2.21 | Общая площадь объекта:<br><b>16 020,9 м2</b>   |
|   | 9.2.22 | Материал наружных стен и каркаса объекта:<br><b>С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)</b>   |
|   | 9.2.23 | Материал перекрытий:<br><b>Монолитные железобетонные</b>   |
|   | 9.2.24 | Класс энергетической эффективности:<br><b>A+</b>   |
| 9.2 (3) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках | 9.2.1  | Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Нежилое здание</b>  |
|   | 9.2.2  | Наименование объекта:<br><b>Встроенно-пристроенная подземная автостоянка</b>   |
|   | 9.2.3  | Субъект Российской Федерации:<br><b>Красноярский край</b>  |

|  |        |  |
|--|--------|--|
|  | 9.2.4  | Район субъекта Российской Федерации:   |
|  | 9.2.5  | Вид населенного пункта:<br><b>г.</b>   |
|  | 9.2.6  | Наименование населенного пункта:<br><b>Красноярск</b>  |
|  | 9.2.7  | Округ в населенном пункте:   |
|  | 9.2.8  | Район в населенном пункте:   |
|  | 9.2.9  | Вид обозначения улицы:<br><b>ул</b>  |
|  | 9.2.10 | Наименование улицы:<br><b>Александра Матросова</b>   |
|  | 9.2.11 | Дом:   |
|  | 9.2.12 | Литера:  |
|  | 9.2.13 | Корпус:  |
|  | 9.2.14 | Строение:  |
|  | 9.2.15 | Владение:  |
|  | 9.2.16 | Блок-секция:   |
|  | 9.2.17 | Уточнение адреса:<br><b>Край Красноярский, г Красноярск, ул Александра Матросова, Многоэтажные жилые дома с подземными стоянками, со встроенными нежилыми помещениями и с инженерным обеспечением объектов в жилом микрорайоне "Сказочный" Свердловского района г. Красноярска. Встроенно-пристроенная подземная автостоянка</b> |
|  | 9.2.18 | Назначение объекта:<br><b>Нежилое</b>  |
|  | 9.2.19 | Минимальное кол-во этажей:<br><b>1</b>   |
|  | 9.2.20 | Максимальное кол-во этажей:<br><b>1</b>  |
|  | 9.2.21 | Общая площадь объекта:<br><b>5 102,3 м2</b>  |
|  | 9.2.22 | Материал наружных стен и каркаса объекта:<br><b>С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)</b>   |
|  | 9.2.23 | Материал перекрытий:<br><b>Монолитные железобетонные</b>   |
|  | 9.2.24 | Класс энергетической эффективности:<br><b>Не нормируется</b>   |
| 9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений     | 9.3.1  | Сумма общей площади всех жилых помещений:<br><b>9 292,12 м2</b>  |
|  | 9.3.2  | Сумма общей площади всех нежилых помещений:  |
|  | 9.3.3  | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений:<br><b>9 292,12 м2</b>  |
| 9.3 (2) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений | 9.3.1  | Сумма общей площади всех жилых помещений:<br><b>9 290,97 м2</b>  |



|   |       |  |
|---|-------|--|
|   | 9.3.2 | Сумма общей площади всех нежилых помещений:<br><b>573,55 м2</b>                    |
|   | 9.3.3 | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений:<br><b>9 864,52 м2</b>          |
| 9.3 (3) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений  | 9.3.1 | Сумма общей площади всех жилых помещений:<br><b>0 м2</b>                           |
|   | 9.3.2 | Сумма общей площади всех нежилых помещений:<br><b>1 995,00 м2</b>                  |
|   | 9.3.3 | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений:<br><b>1 995,00 м2</b>          |
| 9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости     | 9.4.1 | Общее количество пассажирских лифтов:<br><b>1</b>                                  |
|   | 9.4.2 | Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг):<br><b>0</b> |
|   | 9.4.3 | Общее количество грузопассажирских лифтов:<br><b>2</b>                             |
|   | 9.4.4 | Общее количество инвалидных подъемников:<br><b>0</b>                               |
| 9.4 (2) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости | 9.4.1 | Общее количество пассажирских лифтов:<br><b>1</b>                                  |
|   | 9.4.2 | Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг):<br><b>0</b> |
|   | 9.4.3 | Общее количество грузопассажирских лифтов:<br><b>2</b>                             |
|   | 9.4.4 | Общее количество инвалидных подъемников:<br><b>0</b>                               |
| 9.4 (3) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости | 9.4.1 | Общее количество пассажирских лифтов:<br><b>0</b>                                  |
|   | 9.4.2 | Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг):<br><b>0</b> |
|   | 9.4.3 | Общее количество грузопассажирских лифтов:<br><b>0</b>                             |

|  |       |   |
|--|-------|---|
|  | 9.4.4 | Общее количество инвалидов подъемников:<br><b>0</b> |
|--|-------|---|

## Объект №1

|  |        |  |
|--|--------|--|
| 10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда |        |  |
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности   | 10.1.1 | Вид договора:  |
|  | 10.1.2 | Номер договора:  |
|  | 10.1.3 | Дата заключения договора:  |
|  | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор:   |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания   | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>  |
|  | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Сибирская Геологическая Компания</b>  |
|  | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:  |
|  | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:  |
|  | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:   |
|  | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>2464249256</b>   |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование   | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>  |
|  | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Сибирский негосударственный институт проектирования</b> |
|  | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:  |

|   |        |  |
|---|--------|--|
|   | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:  |
|   | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:   |
|   | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>2463122391</b>   |
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий     | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>  |
|   | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>30.03.2022</b>   |
|   | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>24-2-1-2-018580-2022</b>   |
|   | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>     |
|   | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>СИБЭКСПЕРТ</b> |
|   | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>2463256395</b>                       |
| 10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>  |
|   | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>29.12.2021</b>   |
|   | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>24-2-1-3-085167-2021</b>   |
|   | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>     |
|   | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>СИБЭКСПЕРТ</b> |
|   | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>2463256395</b>                       |

|   |        |  |
|---|--------|--|
| 10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий                                     | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>  |
|   | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>15.12.2021</b>   |
|   | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>24-2-1-3-078114-2021</b>   |
|   | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>     |
|   | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>СИБЭКСПЕРТ</b> |
|   | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>2463256395</b>                       |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы   | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:   |
|   | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы:   |
|   | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:   |
|   | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:   |
|   | 10.5.5 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:   |
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)           |        |  |
|   | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии):<br><b>Жилой комплекс "Сказочный"</b>  |
| 10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком |        | <b>Строительство осуществляется без привлечения генерального подрядчика</b>  |
|   | 10.7.1 | Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика:  |

|   |        |   |
|---|--------|---|
|   | 10.7.2 | Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы:   |
|   | 10.7.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:  |
|   | 10.7.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:  |
|   | 10.7.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:   |
|   | 10.7.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:  |
| <b>11 О разрешении на строительство</b>   |        |   |
| 11.1 О разрешении на строительство  | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>24-RU24308000-218-2021</b>   |
|   | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>30.12.2021</b>   |
|   | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>30.12.2026</b>   |
|   | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:  |
|   | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>ДЕПАРТАМЕНТ ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА КРАСНОЯРСКА</b>   |
| <b>12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка</b> |        |   |
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок   | 12.1.1 | Вид права застройщика на земельный участок:<br><b>Право собственности</b>   |
|   | 12.1.2 | Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок:<br><b>Договор купли-продажи земельного участка</b>                                     |
|   | 12.1.3 | Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>Б/н</b>                  |
|   | 12.1.4 | Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>28.09.2021</b> |

|  |          |   |
|--|----------|---|
|  | 12.1.5   | Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>05.10.2021</b> |
|  | 12.1.6   | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:   |
|  | 12.1.7   | Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:   |
|  | 12.1.8   | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:   |
|  | 12.1.9   | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:  |
|  | 12.1.10  | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:   |
|  | 12.1.11  | Дата государственной регистрации права собственности:   |
| 12.2 О собственнике земельного участка   | 12.2.1   | Собственник земельного участка:<br><b>Застройщик</b>  |
|  | 12.2.2   | Организационно-правовая форма собственника земельного участка:  |
|  | 12.2.3   | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:  |
|  | 12.2.4   | Фамилия собственника земельного участка:  |
|  | 12.2.5   | Имя собственника земельного участка:  |
|  | 12.2.6   | Отчество собственника земельного участка (при наличии):   |
|  | 12.2.7   | Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:           |
|  | 12.2.8   | Форма собственности на земельный участок:   |
|  | 12.2.9   | Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:  |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка   | 12.3.1   | Кадастровый номер земельного участка:<br><b>24:50:0700261:2140</b>  |
|  | 12.3.2   | Площадь земельного участка:<br><b>9 957,00 м<sup>2</sup></b>  |
| 13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства |          |   |
| 13.1 Об элементах благоустройства территории   | 13.1.1   | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:  |
|  | 13.1.1.1 | Наличие планируемых проездов:<br><b>Имеются</b>   |
|  | 13.1.1.2 | Наличие велосипедных дорожек:<br><b>Отсутствуют</b>   |
|  | 13.1.1.3 | Наличие пешеходных переходов:<br><b>Отсутствуют</b>   |
|  | 13.1.1.4 | Наличие тротуаров:<br><b>Имеются</b>  |
|  | 13.1.2   | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):                           |
|  | 13.1.2.1 | Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства:<br><b>30</b>  |

|  |            |  |
|--|------------|--|
|  | 13.1.2.2   | Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства:<br><b>0</b>   |
|  | 13.1.3     | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):   |
|  | 13.1.3.1.1 | Количество детских площадок:<br><b>1</b>   |
|  | 13.1.3.1.2 | Расположение и описание игрового оборудования детских площадок:<br><b>Детская площадка расположена на придомовой территории и оборудована современными малыми архитектурными формами</b>   |
|  | 13.1.3.2.1 | Количество спортивных площадок:<br><b>1</b>  |
|  | 13.1.3.2.2 | Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок:<br><b>Спортивная площадка расположена на придомовой территории и оборудована спортивными комплексами</b>   |
|  | 13.1.4     | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):   |
|  | 13.1.4.1   | Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов:<br><b>1</b>  |
|  | 13.1.4.2   | Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства:<br><b>Площадка для мусоросборников предусмотрена на расстоянии не менее 20м от нормируемых объектов, расчетное количество контейнеров 4 шт</b>   |
|  | 13.1.5     | Описание планируемых мероприятий по озеленению:<br><b>Озеленение территории предусмотрено созданием газонов из травосмеси, на спланированной территории с заменой грунта на плодородный, слоем 0,2м, а также посадкой деревьев и кустарников</b>   |
|  | 13.1.6     | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:   |
|  | 13.1.6.1   | Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня):<br><b>Имеются</b>  |
|  | 13.1.6.2   | Наличие пандуса:<br><b>Отсутствует</b>   |
|  | 13.1.6.3   | Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:<br><b>При проектирование жилого здания предусмотрены условия для жизнедеятельности маломобильных групп населения, доступность участка и здания. Размещение квартир для семей с инвалидами в данном жилом доме не установлено в задании на проектирование</b> |



|  |        |   |
|--|--------|---|
|  | 13.1.7 | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия):<br><b>Наружное освещение территории жилого дома выполняется консольными светодиодными светильниками наружного освещения, установленными на граненых конических опорах высотой 6м с кабельным подводом питания. Управление наружным освещением автоматическое. Технические условия №146 от 17.08.2021г. выданные МП "Красноярсгорсвет" до 17.08.2023г</b> |
|  | 13.1.8 | Описание иных планируемых элементов благоустройства:<br><b>Покрытие проездов запроектировано с асфальтобетонным покрытием, тротуаров с брусчатым покрытием. Проезды предусмотрены шириной 6,0м, тротуары-2,0м</b>   |
| 13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства  | 13.2.1 | Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Не установлено градостроительным регламентом</b>   |
|  | 13.2.2 | Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Не установлено градостроительным регламентом</b>   |
|  | 13.2.3 | Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Не установлено градостроительным регламентом</b>  |
|  | 13.2.4 | Максимальный процент застройки в границах земельного участка:<br><b>40 %</b>  |
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи |        |   |
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения  | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>электроснабжение</b>   |
|  | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Публичное акционерное общество</b>  |
|  | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Химико-металлургический завод</b>   |
|  | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>2464003340</b>  |
|  | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>22.04.2022</b>  |
|  | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>02/2022</b>  |

|   |        |  |
|---|--------|--|
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>22.04.2027</b>   |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>11 240 821,82 руб.</b>  |
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>холодное водоснабжение</b>  |
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                     |
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Красноярский жилищно-коммунальный комплекс</b> |
|   | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>2466114215</b>   |
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>15.04.2021</b>   |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>18/1-39326в</b>   |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>31.12.2023</b>   |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>1 588 150,80 руб.</b>   |
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>  |
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                     |
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Красноярский жилищно-коммунальный комплекс</b> |
|   | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>2466114215</b>   |

|   |        |   |
|---|--------|---|
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>15.04.2021</b>  |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>18/1-39326к</b>  |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>31.12.2023</b>  |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>3 720 393,60 руб.</b>  |
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>теплоснабжение</b>   |
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Акционерное общество</b>  |
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Енисейская территориальная генерирующая компания (ТГК-13)</b> |
|   | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>1901067718</b>  |
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>20.01.2022</b>  |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>2/25.23-37</b>   |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>20.01.2025</b>  |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>11 037 361,44 руб.</b>   |
| 14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>горячее водоснабжение</b>  |
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Акционерное общество</b>  |

|  |        |   |
|--|--------|---|
|  | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Енисейская территориальная генерирующая компания (ТГК-13)</b> |
|  | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>1901067718</b>  |
|  | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>20.01.2022</b>  |
|  | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>2/25.23-37</b>   |
|  | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>20.01.2025</b>  |
|  | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>5 720 660,78 руб.</b>  |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи     | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Диспетчеризация лифтов</b>  |
|  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Акционерное общество</b>  |
|  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Щербинский лифтостроительный завод</b>                                |
|  | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>5051000880</b>  |
| 14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Домофонизация</b>   |
|  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>  |
|  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>КрасПромСтрой</b>   |
|  | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>2464236955</b>  |
| 14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Передача данных и доступа в интернет</b>  |

|  |        |   |
|--|--------|---|
|  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>        |
|  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>КрасПромСтрой</b> |
|  | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>2464236955</b>                          |
| 14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Проводная телефонная связь</b>  |
|  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>        |
|  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>КрасПромСтрой</b> |
|  | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>2464236955</b>                          |
| 14.2 (5) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Проводное радиовещание</b>  |
|  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>        |
|  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>КрасПромСтрой</b> |
|  | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>2464236955</b>                          |
| 14.2 (6) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Проводное телевизионное вещание</b>   |
|  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>        |
|  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>КрасПромСтрой</b> |

|  |        |  |
|--|--------|--|
|  | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, вы-<br>давшей технические условия, заключившей договор на подключение<br>к сети связи:<br><b>2464236955</b> |
|--|--------|--|

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения

|  |          |   |
|--|----------|---|
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений | 15.1.1   | Количество жилых помещений:<br><b>178</b>                             |
|  | 15.1.2   | Количество нежилых помещений:<br><b>Нежилые помещения отсутствуют</b> |
|  | 15.1.2.1 | В том числе машино-мест:<br><b>0</b>                                  |
|  | 15.1.2.2 | В том числе иных нежилых помещений:<br><b>0</b>                       |
| 15.2 О характеристиках жилых помещений   | 15.2.1   |   |

| Условный номер | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Общая площадь (кв.м) | Количество комнат | Общая жилая площадь (кв.м) | Высота потолков (м) |
|----------------|------------|-------------------|----------------|----------------------|-------------------|----------------------------|---------------------|
| 1              | Квартира   | 1                 | 1              | 39.92                | 1                 | 18.54                      | 2.72                |
| 2              | Квартира   | 1                 | 1              | 48.49                | 2                 | 24.00                      | 2.72                |
| 3              | Квартира   | 1                 | 1              | 45.45                | 2                 | 22.24                      | 2.72                |
| 4              | Квартира   | 1                 | 1              | 54.17                | 2                 | 25.51                      | 2.72                |
| 5              | Квартира   | 1                 | 1              | 48.02                | 1                 | 16.74                      | 2.72                |
| 6              | Квартира   | 2                 | 1              | 36.62                | 1                 | 18.54                      | 2.72                |
| 7              | Квартира   | 2                 | 1              | 44.46                | 2                 | 24.00                      | 2.72                |
| 8              | Квартира   | 2                 | 1              | 45.45                | 2                 | 22.24                      | 2.72                |
| 9              | Квартира   | 2                 | 1              | 36.57                | 1                 | 18.49                      | 2.72                |
| 10             | Квартира   | 2                 | 1              | 36.54                | 1                 | 18.78                      | 2.72                |
| 11             | Квартира   | 2                 | 1              | 92.91                | 3                 | 51.55                      | 2.72                |
| 12             | Квартира   | 3                 | 1              | 36.62                | 1                 | 18.54                      | 2.72                |
| 13             | Квартира   | 3                 | 1              | 44.46                | 2                 | 24.00                      | 2.72                |
| 14             | Квартира   | 3                 | 1              | 45.45                | 2                 | 22.24                      | 2.72                |
| 15             | Квартира   | 3                 | 1              | 36.57                | 1                 | 18.49                      | 2.72                |
| 16             | Квартира   | 3                 | 1              | 36.54                | 1                 | 18.78                      | 2.72                |
| 17             | Квартира   | 3                 | 1              | 92.91                | 3                 | 51.55                      | 2.72                |
| 18             | Квартира   | 4                 | 1              | 36.62                | 1                 | 18.54                      | 2.72                |
| 19             | Квартира   | 4                 | 1              | 44.46                | 2                 | 24.00                      | 2.72                |
| 20             | Квартира   | 4                 | 1              | 45.45                | 2                 | 22.24                      | 2.72                |
| 21             | Квартира   | 4                 | 1              | 36.57                | 1                 | 18.49                      | 2.72                |
| 22             | Квартира   | 4                 | 1              | 36.54                | 1                 | 18.78                      | 2.72                |
| 23             | Квартира   | 4                 | 1              | 92.91                | 3                 | 51.55                      | 2.72                |

|    |          |    |   |       |   |       |      |
|----|----------|----|---|-------|---|-------|------|
| 24 | Квартира | 5  | 1 | 36.62 | 1 | 18.54 | 2.72 |
| 25 | Квартира | 5  | 1 | 44.46 | 2 | 24.00 | 2.72 |
| 26 | Квартира | 5  | 1 | 45.45 | 2 | 22.24 | 2.72 |
| 27 | Квартира | 5  | 1 | 36.57 | 1 | 18.49 | 2.72 |
| 28 | Квартира | 5  | 1 | 36.54 | 1 | 18.78 | 2.72 |
| 29 | Квартира | 5  | 1 | 92.91 | 3 | 51.55 | 2.72 |
| 30 | Квартира | 6  | 1 | 36.62 | 1 | 18.54 | 2.72 |
| 31 | Квартира | 6  | 1 | 44.46 | 2 | 24.00 | 2.72 |
| 32 | Квартира | 6  | 1 | 45.45 | 2 | 22.24 | 2.72 |
| 33 | Квартира | 6  | 1 | 36.57 | 1 | 18.49 | 2.72 |
| 34 | Квартира | 6  | 1 | 36.54 | 1 | 18.78 | 2.72 |
| 35 | Квартира | 6  | 1 | 92.91 | 3 | 51.55 | 2.72 |
| 36 | Квартира | 7  | 1 | 36.62 | 1 | 18.54 | 2.72 |
| 37 | Квартира | 7  | 1 | 44.46 | 2 | 24.00 | 2.72 |
| 38 | Квартира | 7  | 1 | 45.45 | 2 | 22.24 | 2.72 |
| 39 | Квартира | 7  | 1 | 36.57 | 1 | 18.49 | 2.72 |
| 40 | Квартира | 7  | 1 | 36.54 | 1 | 18.78 | 2.72 |
| 41 | Квартира | 7  | 1 | 92.91 | 3 | 51.55 | 2.72 |
| 42 | Квартира | 8  | 1 | 36.62 | 1 | 18.54 | 2.72 |
| 43 | Квартира | 8  | 1 | 44.46 | 2 | 24.00 | 2.72 |
| 44 | Квартира | 8  | 1 | 45.45 | 2 | 22.24 | 2.72 |
| 45 | Квартира | 8  | 1 | 36.57 | 1 | 18.49 | 2.72 |
| 46 | Квартира | 8  | 1 | 36.54 | 1 | 18.78 | 2.72 |
| 47 | Квартира | 8  | 1 | 92.91 | 3 | 51.55 | 2.72 |
| 48 | Квартира | 9  | 1 | 36.20 | 1 | 18.54 | 2.72 |
| 49 | Квартира | 9  | 1 | 43.91 | 2 | 24.00 | 2.72 |
| 50 | Квартира | 9  | 1 | 45.18 | 2 | 22.24 | 2.72 |
| 51 | Квартира | 9  | 1 | 36.16 | 1 | 18.49 | 2.72 |
| 52 | Квартира | 9  | 1 | 36.13 | 1 | 18.78 | 2.72 |
| 53 | Квартира | 9  | 1 | 92.45 | 3 | 51.55 | 2.72 |
| 54 | Квартира | 10 | 1 | 36.20 | 1 | 18.54 | 2.72 |
| 55 | Квартира | 10 | 1 | 43.91 | 2 | 24.00 | 2.72 |
| 56 | Квартира | 10 | 1 | 45.18 | 2 | 22.24 | 2.72 |
| 57 | Квартира | 10 | 1 | 36.16 | 1 | 18.49 | 2.72 |
| 58 | Квартира | 10 | 1 | 36.13 | 1 | 18.78 | 2.72 |
| 59 | Квартира | 10 | 1 | 92.45 | 3 | 51.55 | 2.72 |
| 60 | Квартира | 11 | 1 | 36.20 | 1 | 18.54 | 2.72 |
| 61 | Квартира | 11 | 1 | 43.91 | 2 | 24.00 | 2.72 |
| 62 | Квартира | 11 | 1 | 45.18 | 2 | 22.24 | 2.72 |
| 63 | Квартира | 11 | 1 | 36.16 | 1 | 18.49 | 2.72 |
| 64 | Квартира | 11 | 1 | 36.13 | 1 | 18.78 | 2.72 |
| 65 | Квартира | 11 | 1 | 92.45 | 3 | 51.55 | 2.72 |
| 66 | Квартира | 12 | 1 | 36.20 | 1 | 18.54 | 2.72 |
| 67 | Квартира | 12 | 1 | 43.91 | 2 | 24.00 | 2.72 |
| 68 | Квартира | 12 | 1 | 45.18 | 2 | 22.24 | 2.72 |
| 69 | Квартира | 12 | 1 | 36.16 | 1 | 18.49 | 2.72 |

|     |          |    |   |        |   |       |      |
|-----|----------|----|---|--------|---|-------|------|
| 70  | Квартира | 12 | 1 | 36.13  | 1 | 18.78 | 2.72 |
| 71  | Квартира | 12 | 1 | 106.12 | 3 | 51.55 | 2.72 |
| 72  | Квартира | 13 | 1 | 36.20  | 1 | 18.54 | 2.72 |
| 73  | Квартира | 13 | 1 | 43.91  | 2 | 24.00 | 2.72 |
| 74  | Квартира | 13 | 1 | 45.18  | 2 | 22.24 | 2.72 |
| 75  | Квартира | 13 | 1 | 36.16  | 1 | 18.49 | 2.72 |
| 76  | Квартира | 13 | 1 | 36.13  | 1 | 18.78 | 2.72 |
| 77  | Квартира | 13 | 1 | 92.45  | 3 | 51.55 | 2.72 |
| 78  | Квартира | 14 | 1 | 36.20  | 1 | 18.54 | 2.72 |
| 79  | Квартира | 14 | 1 | 43.91  | 2 | 24.00 | 2.72 |
| 80  | Квартира | 14 | 1 | 45.18  | 2 | 22.24 | 2.72 |
| 81  | Квартира | 14 | 1 | 36.16  | 1 | 18.49 | 2.72 |
| 82  | Квартира | 14 | 1 | 36.13  | 1 | 18.78 | 2.72 |
| 83  | Квартира | 14 | 1 | 92.45  | 3 | 51.55 | 2.72 |
| 84  | Квартира | 15 | 1 | 36.20  | 1 | 18.54 | 2.72 |
| 85  | Квартира | 15 | 1 | 43.91  | 2 | 24.00 | 2.72 |
| 86  | Квартира | 15 | 1 | 45.18  | 2 | 22.24 | 2.72 |
| 87  | Квартира | 15 | 1 | 36.16  | 1 | 18.49 | 2.72 |
| 88  | Квартира | 15 | 1 | 36.13  | 1 | 18.78 | 2.72 |
| 89  | Квартира | 15 | 1 | 92.45  | 3 | 51.55 | 2.72 |
| 90  | Квартира | 16 | 1 | 36.20  | 1 | 18.54 | 2.72 |
| 91  | Квартира | 16 | 1 | 43.91  | 2 | 24.00 | 2.72 |
| 92  | Квартира | 16 | 1 | 45.18  | 2 | 22.24 | 2.72 |
| 93  | Квартира | 16 | 1 | 36.16  | 1 | 18.49 | 2.72 |
| 94  | Квартира | 16 | 1 | 36.13  | 1 | 18.78 | 2.72 |
| 95  | Квартира | 16 | 1 | 92.45  | 3 | 51.55 | 2.72 |
| 96  | Квартира | 17 | 1 | 36.20  | 1 | 18.54 | 2.72 |
| 97  | Квартира | 17 | 1 | 43.91  | 2 | 24.00 | 2.72 |
| 98  | Квартира | 17 | 1 | 45.18  | 2 | 22.24 | 2.72 |
| 99  | Квартира | 17 | 1 | 36.16  | 1 | 18.49 | 2.72 |
| 100 | Квартира | 17 | 1 | 36.13  | 1 | 18.78 | 2.72 |
| 101 | Квартира | 17 | 1 | 92.45  | 3 | 51.55 | 2.72 |
| 102 | Квартира | 18 | 1 | 36.20  | 1 | 18.54 | 2.72 |
| 103 | Квартира | 18 | 1 | 43.91  | 2 | 24.00 | 2.72 |
| 104 | Квартира | 18 | 1 | 45.18  | 2 | 22.24 | 2.72 |
| 105 | Квартира | 18 | 1 | 36.16  | 1 | 18.49 | 2.72 |
| 106 | Квартира | 18 | 1 | 36.13  | 1 | 18.78 | 2.72 |
| 107 | Квартира | 18 | 1 | 92.45  | 3 | 51.55 | 2.72 |
| 108 | Квартира | 19 | 1 | 36.20  | 1 | 18.54 | 2.72 |
| 109 | Квартира | 19 | 1 | 43.91  | 2 | 24.00 | 2.72 |
| 110 | Квартира | 19 | 1 | 45.18  | 2 | 22.24 | 2.72 |
| 111 | Квартира | 19 | 1 | 36.16  | 1 | 18.49 | 2.72 |
| 112 | Квартира | 19 | 1 | 36.13  | 1 | 18.78 | 2.72 |
| 113 | Квартира | 19 | 1 | 92.45  | 3 | 51.55 | 2.72 |
| 114 | Квартира | 20 | 1 | 36.20  | 1 | 18.54 | 2.72 |
| 115 | Квартира | 20 | 1 | 43.91  | 2 | 24.00 | 2.72 |



|     |          |    |   |       |   |       |      |
|-----|----------|----|---|-------|---|-------|------|
| 116 | Квартира | 20 | 1 | 45.18 | 2 | 22.24 | 2.72 |
| 117 | Квартира | 20 | 1 | 36.16 | 1 | 18.49 | 2.72 |
| 118 | Квартира | 20 | 1 | 36.13 | 1 | 18.78 | 2.72 |
| 119 | Квартира | 20 | 1 | 92.45 | 3 | 51.55 | 2.72 |
| 120 | Квартира | 1  | 2 | 70.82 | 2 | 33.17 | 2.72 |
| 121 | Квартира | 1  | 2 | 37.50 | 1 | 11.35 | 2.72 |
| 122 | Квартира | 1  | 2 | 54.95 | 2 | 24.59 | 2.72 |
| 123 | Квартира | 1  | 2 | 67.13 | 3 | 35.70 | 2.72 |
| 124 | Квартира | 1  | 2 | 79.70 | 3 | 42.83 | 2.72 |
| 125 | Квартира | 2  | 2 | 67.47 | 2 | 33.17 | 2.72 |
| 126 | Квартира | 2  | 2 | 55.60 | 2 | 25.43 | 2.72 |
| 127 | Квартира | 2  | 2 | 54.95 | 2 | 24.59 | 2.72 |
| 128 | Квартира | 2  | 2 | 67.13 | 3 | 35.70 | 2.72 |
| 129 | Квартира | 2  | 2 | 74.01 | 3 | 42.83 | 2.72 |
| 130 | Квартира | 2  | 2 | 36.85 | 2 | 19.33 | 2.72 |
| 131 | Квартира | 3  | 2 | 67.47 | 2 | 33.17 | 2.72 |
| 132 | Квартира | 3  | 2 | 55.60 | 2 | 25.43 | 2.72 |
| 133 | Квартира | 3  | 2 | 54.95 | 2 | 24.59 | 2.72 |
| 134 | Квартира | 3  | 2 | 67.13 | 3 | 35.70 | 2.72 |
| 135 | Квартира | 3  | 2 | 74.01 | 3 | 42.83 | 2.72 |
| 136 | Квартира | 3  | 2 | 36.85 | 2 | 19.33 | 2.72 |
| 137 | Квартира | 4  | 2 | 67.47 | 2 | 33.17 | 2.72 |
| 138 | Квартира | 4  | 2 | 55.60 | 2 | 25.43 | 2.72 |
| 139 | Квартира | 4  | 2 | 54.95 | 2 | 24.59 | 2.72 |
| 140 | Квартира | 4  | 2 | 67.13 | 3 | 35.70 | 2.72 |
| 141 | Квартира | 4  | 2 | 74.01 | 3 | 42.83 | 2.72 |
| 142 | Квартира | 4  | 2 | 36.85 | 2 | 19.33 | 2.72 |
| 143 | Квартира | 5  | 2 | 67.47 | 2 | 33.17 | 2.72 |
| 144 | Квартира | 5  | 2 | 55.60 | 2 | 25.43 | 2.72 |
| 145 | Квартира | 5  | 2 | 54.95 | 2 | 24.59 | 2.72 |
| 146 | Квартира | 5  | 2 | 67.13 | 3 | 35.70 | 2.72 |
| 147 | Квартира | 5  | 2 | 74.01 | 3 | 42.83 | 2.72 |
| 148 | Квартира | 5  | 2 | 36.85 | 2 | 19.33 | 2.72 |
| 149 | Квартира | 6  | 2 | 67.47 | 2 | 33.17 | 2.72 |
| 150 | Квартира | 6  | 2 | 55.60 | 2 | 25.43 | 2.72 |
| 151 | Квартира | 6  | 2 | 54.95 | 2 | 24.59 | 2.72 |
| 152 | Квартира | 6  | 2 | 67.13 | 3 | 35.70 | 2.72 |
| 153 | Квартира | 6  | 2 | 74.01 | 3 | 42.83 | 2.72 |
| 154 | Квартира | 6  | 2 | 36.85 | 2 | 19.33 | 2.72 |
| 155 | Квартира | 7  | 2 | 67.47 | 2 | 33.17 | 2.72 |
| 156 | Квартира | 7  | 2 | 55.60 | 2 | 25.43 | 2.72 |
| 157 | Квартира | 7  | 2 | 54.95 | 2 | 24.59 | 2.72 |
| 158 | Квартира | 7  | 2 | 67.13 | 3 | 35.70 | 2.72 |
| 159 | Квартира | 7  | 2 | 74.01 | 3 | 42.83 | 2.72 |
| 160 | Квартира | 7  | 2 | 36.85 | 2 | 19.33 | 2.72 |
| 161 | Квартира | 8  | 2 | 67.47 | 2 | 33.17 | 2.72 |

|     |          |    |   |       |   |       |      |
|-----|----------|----|---|-------|---|-------|------|
| 162 | Квартира | 8  | 2 | 55.60 | 2 | 25.43 | 2.72 |
| 163 | Квартира | 8  | 2 | 54.95 | 2 | 24.59 | 2.72 |
| 164 | Квартира | 8  | 2 | 67.13 | 3 | 35.70 | 2.72 |
| 165 | Квартира | 8  | 2 | 74.01 | 3 | 42.83 | 2.72 |
| 166 | Квартира | 8  | 2 | 36.85 | 2 | 19.33 | 2.72 |
| 167 | Квартира | 9  | 2 | 67.47 | 2 | 33.17 | 2.72 |
| 168 | Квартира | 9  | 2 | 55.60 | 2 | 25.43 | 2.72 |
| 169 | Квартира | 9  | 2 | 54.95 | 2 | 24.59 | 2.72 |
| 170 | Квартира | 9  | 2 | 67.13 | 3 | 35.70 | 2.72 |
| 171 | Квартира | 9  | 2 | 74.01 | 3 | 42.83 | 2.72 |
| 172 | Квартира | 9  | 2 | 36.85 | 2 | 19.33 | 2.72 |
| 173 | Квартира | 10 | 2 | 67.47 | 2 | 33.17 | 2.72 |
| 174 | Квартира | 10 | 2 | 55.60 | 2 | 25.43 | 2.72 |
| 175 | Квартира | 10 | 2 | 54.95 | 2 | 24.59 | 2.72 |
| 176 | Квартира | 10 | 2 | 67.13 | 3 | 35.70 | 2.72 |
| 177 | Квартира | 10 | 2 | 74.01 | 3 | 42.83 | 2.72 |
| 178 | Квартира | 10 | 2 | 36.85 | 2 | 19.33 | 2.72 |

|  |        |                                      |
|--|--------|--------------------------------------|
| 15.3 О характеристиках нежилых помещений | 15.3.1 | <b>Нежилые помещения отсутствуют</b> |
|--|--------|--------------------------------------|

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

|                                      |        |  |
|--------------------------------------|--------|--|
| 16.1 О помещениях общего пользования | 16.1.1 |  |
|--------------------------------------|--------|--|

| № п/п | Вид помещения         | Описание места расположения помещения | Назначение помещения | Площадь (кв.м) |
|-------|-----------------------|---------------------------------------|----------------------|----------------|
| 1     | Лифтовой холл         | Секция 1, подвальный этаж             | общественное         | 8.53           |
| 2     | Тамбур-шлюз           | Секция 1, подвальный этаж             | общественное         | 12.54          |
| 3     | Коридор               | Секция 1, подвальный этаж             | общественное         | 85.05          |
| 4     | Тамбур-шлюз           | Секция 1, подвальный этаж             | общественное         | 6.69           |
| 5     | Венткамера            | Секция 1, подвальный этаж             | техническое          | 10.72          |
| 6     | Электрощитовая        | Секция 1, подвальный этаж             | техническое          | 19.44          |
| 7     | Техническое помещение | Секция 1, подвальный этаж             | техническое          | 61.25          |
| 8     | Техническое помещение | Секция 1, подвальный этаж             | техническое          | 19.00          |
| 9     | Техническое помещение | Секция 1, подвальный этаж             | техническое          | 8.78           |
| 10    | Лестничная клетка     | Секция 1, подвальный этаж             | общественное         | 19.38          |
| 11    | КУИ                   | Секция 1, подвальный этаж             | техническое          | 7.28           |
| 12    | Коридор               | Секция 1, первый этаж                 | общественное         | 55.36          |
| 13    | Тамбур                | Секция 1, первый этаж                 | общественное         | 9.32           |
| 14    | Тамбур                | Секция 1, первый этаж                 | общественное         | 11.25          |
| 15    | Лифтовой холл         | Секция 1, первый этаж                 | общественное         | 8.42           |
| 16    | Помещение             | Секция 1, первый этаж                 | общественное         | 7.60           |
| 17    | Помещение             | Секция 1, первый этаж                 | общественное         | 9.45           |
| 18    | Лестничная клетка     | Секция 1, первый этаж                 | общественное         | 16.56          |
| 19    | Тамбур                | Секция 1, первый этаж                 | общественное         | 12.54          |
| 20    | Лестничная клетка     | Секция 1, первый этаж                 | общественное         | 18.73          |

|    |                   |                             |              |       |
|----|-------------------|-----------------------------|--------------|-------|
| 21 | Коридор           | Секция 1, второй этаж       | общественное | 38.96 |
| 22 | Тамбур            | Секция 1, второй этаж       | общественное | 12.27 |
| 23 | Лифтовой холл     | Секция 1, второй этаж       | общественное | 8.42  |
| 24 | Лестничная клетка | Секция 1, второй этаж       | общественное | 16.56 |
| 25 | Коридор           | Секция 1, третий этаж       | общественное | 38.96 |
| 26 | Тамбур            | Секция 1, третий этаж       | общественное | 12.27 |
| 27 | Лифтовой холл     | Секция 1, третий этаж       | общественное | 8.42  |
| 28 | Лестничная клетка | Секция 1, третий этаж       | общественное | 16.56 |
| 29 | Коридор           | Секция 1, четвертый этаж    | общественное | 38.96 |
| 30 | Тамбур            | Секция 1, четвертый этаж    | общественное | 12.27 |
| 31 | Лифтовой холл     | Секция 1, четвертый этаж    | общественное | 8.42  |
| 32 | Лестничная клетка | Секция 1, четвертый этаж    | общественное | 16.56 |
| 33 | Коридор           | Секция 1, пятый этаж        | общественное | 38.96 |
| 34 | Тамбур            | Секция 1, пятый этаж        | общественное | 12.27 |
| 35 | Лифтовой холл     | Секция 1, пятый этаж        | общественное | 8.42  |
| 36 | Лестничная клетка | Секция 1, пятый этаж        | общественное | 16.56 |
| 37 | Коридор           | Секция 1, шестой этаж       | общественное | 38.96 |
| 38 | Тамбур            | Секция 1, шестой этаж       | общественное | 12.27 |
| 39 | Лифтовой холл     | Секция 1, шестой этаж       | общественное | 8.42  |
| 40 | Лестничная клетка | Секция 1, шестой этаж       | общественное | 16.56 |
| 41 | Коридор           | Секция 1, седьмой этаж      | общественное | 38.96 |
| 42 | Тамбур            | Секция 1, седьмой этаж      | общественное | 12.27 |
| 43 | Лифтовой холл     | Секция 1, седьмой этаж      | общественное | 8.42  |
| 44 | Лестничная клетка | Секция 1, седьмой этаж      | общественное | 16.56 |
| 45 | Коридор           | Секция 1, восьмой этаж      | общественное | 38.96 |
| 46 | Тамбур            | Секция 1, восьмой этаж      | общественное | 12.27 |
| 47 | Лифтовой холл     | Секция 1, восьмой этаж      | общественное | 8.42  |
| 48 | Лестничная клетка | Секция 1, восьмой этаж      | общественное | 16.56 |
| 49 | Коридор           | Секция 1, девятый этаж      | общественное | 38.96 |
| 50 | Тамбур            | Секция 1, девятый этаж      | общественное | 12.27 |
| 51 | Лифтовой холл     | Секция 1, девятый этаж      | общественное | 8.42  |
| 52 | Лестничная клетка | Секция 1, девятый этаж      | общественное | 16.56 |
| 53 | Коридор           | Секция 1, десятый этаж      | общественное | 38.96 |
| 54 | Тамбур            | Секция 1, десятый этаж      | общественное | 12.27 |
| 55 | Лифтовой холл     | Секция 1, десятый этаж      | общественное | 8.42  |
| 56 | Лестничная клетка | Секция 1, десятый этаж      | общественное | 16.56 |
| 57 | Коридор           | Секция 1, одиннадцатый этаж | общественное | 38.96 |
| 58 | Тамбур            | Секция 1, одиннадцатый этаж | общественное | 12.27 |
| 59 | Лифтовой холл     | Секция 1, одиннадцатый этаж | общественное | 8.42  |
| 60 | Лестничная клетка | Секция 1, одиннадцатый этаж | общественное | 16.56 |
| 61 | Коридор           | Секция 1, двенадцатый этаж  | общественное | 38.96 |
| 62 | Тамбур            | Секция 1, двенадцатый этаж  | общественное | 12.27 |
| 63 | Лифтовой холл     | Секция 1, двенадцатый этаж  | общественное | 8.42  |
| 64 | Лестничная клетка | Секция 1, двенадцатый этаж  | общественное | 16.56 |
| 65 | Коридор           | Секция 1, тринадцатый этаж  | общественное | 38.96 |
| 66 | Тамбур            | Секция 1, тринадцатый этаж  | общественное | 12.27 |

|     |                            |                              |              |        |
|-----|----------------------------|------------------------------|--------------|--------|
| 67  | Лифтовой холл              | Секция 1, тринадцатый этаж   | общественное | 8.42   |
| 68  | Лестничная клетка          | Секция 1, тринадцатый этаж   | общественное | 16.56  |
| 69  | Коридор                    | Секция 1, четырнадцатый этаж | общественное | 38.96  |
| 70  | Тамбур                     | Секция 1, четырнадцатый этаж | общественное | 12.27  |
| 71  | Лифтовой холл              | Секция 1, четырнадцатый этаж | общественное | 8.42   |
| 72  | Лестничная клетка          | Секция 1, четырнадцатый этаж | общественное | 16.56  |
| 73  | Коридор                    | Секция 1, пятнадцатый этаж   | общественное | 38.96  |
| 74  | Тамбур                     | Секция 1, пятнадцатый этаж   | общественное | 12.27  |
| 75  | Лифтовой холл              | Секция 1, пятнадцатый этаж   | общественное | 8.42   |
| 76  | Лестничная клетка          | Секция 1, пятнадцатый этаж   | общественное | 16.56  |
| 77  | Коридор                    | Секция 1, шестнадцатый этаж  | общественное | 38.96  |
| 78  | Тамбур                     | Секция 1, шестнадцатый этаж  | общественное | 12.27  |
| 79  | Лифтовой холл              | Секция 1, шестнадцатый этаж  | общественное | 8.42   |
| 80  | Лестничная клетка          | Секция 1, шестнадцатый этаж  | общественное | 16.56  |
| 81  | Коридор                    | Секция 1, семнадцатый этаж   | общественное | 38.96  |
| 82  | Тамбур                     | Секция 1, семнадцатый этаж   | общественное | 12.27  |
| 83  | Лифтовой холл              | Секция 1, семнадцатый этаж   | общественное | 8.42   |
| 84  | Лестничная клетка          | Секция 1, семнадцатый этаж   | общественное | 16.56  |
| 85  | Коридор                    | Секция 1, восемнадцатый этаж | общественное | 38.96  |
| 86  | Тамбур                     | Секция 1, восемнадцатый этаж | общественное | 12.27  |
| 87  | Лифтовой холл              | Секция 1, восемнадцатый этаж | общественное | 8.42   |
| 88  | Лестничная клетка          | Секция 1, восемнадцатый этаж | общественное | 16.56  |
| 89  | Коридор                    | Секция 1, девятнадцатый этаж | общественное | 38.96  |
| 90  | Тамбур                     | Секция 1, девятнадцатый этаж | общественное | 12.27  |
| 91  | Лифтовой холл              | Секция 1, девятнадцатый этаж | общественное | 8.42   |
| 92  | Лестничная клетка          | Секция 1, девятнадцатый этаж | общественное | 16.56  |
| 93  | Коридор                    | Секция 1, двадцатый этаж     | общественное | 38.96  |
| 94  | Тамбур                     | Секция 1, двадцатый этаж     | общественное | 12.27  |
| 95  | Лифтовой холл              | Секция 1, двадцатый этаж     | общественное | 8.42   |
| 96  | Лестничная клетка          | Секция 1, двадцатый этаж     | общественное | 16.56  |
| 97  | Лифтовой холл              | Секция 1, технический этаж   | техническое  | 8.53   |
| 98  | Тамбур                     | Секция 1, технический этаж   | техническое  | 12.54  |
| 99  | Лестничная клетка          | Секция 1, технический этаж   | техническое  | 17.84  |
| 100 | Венткамера подпора         | Секция 1, технический этаж   | техническое  | 10.43  |
| 101 | Венткамера подпора         | Секция 1, технический этаж   | техническое  | 13.48  |
| 102 | Венткамера дымоудаления    | Секция 1, технический этаж   | техническое  | 18.88  |
| 103 | Техэтаж                    | Секция 1, технический этаж   | техническое  | 302.51 |
| 104 | Лифтовой холл              | Секция 2, подвальный этаж    | общественное | 6.85   |
| 105 | Тамбур-шлюз                | Секция 2, подвальный этаж    | общественное | 16.98  |
| 106 | КУИ                        | Секция 2, подвальный этаж    | техническое  | 10.73  |
| 107 | Тамбур-шлюз                | Секция 2, подвальный этаж    | общественное | 8.87   |
| 108 | Венткамера                 | Секция 2, подвальный этаж    | техническое  | 8.54   |
| 109 | ИТП                        | Секция 2, подвальный этаж    | техническое  | 17.91  |
| 110 | Помещение водомерного узла | Секция 2, подвальный этаж    | техническое  | 19.54  |
| 111 | Насосная станция           | Секция 2, подвальный этаж    | техническое  | 17.45  |

|     |                       |                           |              |        |
|-----|-----------------------|---------------------------|--------------|--------|
| 112 | Электрощитовая        | Секция 2, подвальный этаж | техническое  | 10.24  |
| 113 | Лестничная клетка     | Секция 2, подвальный этаж | общественное | 17.73  |
| 114 | Техническое помещение | Секция 2, подвальный этаж | техническое  | 18.54  |
| 115 | Коридор               | Секция 2, подвальный этаж | общественное | 102.22 |
| 116 | Тамбур-шлюз           | Секция 2, подвальный этаж | общественное | 10.31  |
| 117 | Коридор               | Секция 2, первый этаж     | общественное | 53.67  |
| 118 | Помещение             | Секция 2, первый этаж     | общественное | 9.42   |
| 119 | Помещение             | Секция 2, первый этаж     | общественное | 9.88   |
| 120 | Тамбур                | Секция 2, первый этаж     | общественное | 8.56   |
| 121 | Лифтовой холл         | Секция 2, первый этаж     | общественное | 6.74   |
| 122 | Тамбур                | Секция 2, первый этаж     | общественное | 7.33   |
| 123 | Лестничная клетка     | Секция 2, первый этаж     | общественное | 16.57  |
| 124 | Лифтовой холл         | Секция 2, первый этаж     | общественное | 16.98  |
| 125 | Лестничная клетка     | Секция 2, первый этаж     | общественное | 17.73  |
| 126 | Коридор               | Секция 2, второй этаж     | общественное | 45.33  |
| 127 | Тамбур                | Секция 2, второй этаж     | общественное | 16.71  |
| 128 | Лифтовой холл         | Секция 2, второй этаж     | общественное | 6.74   |
| 129 | Лестничная клетка     | Секция 2, второй этаж     | общественное | 16.57  |
| 130 | Коридор               | Секция 2, третий этаж     | общественное | 45.33  |
| 131 | Тамбур                | Секция 2, третий этаж     | общественное | 16.71  |
| 132 | Лифтовой холл         | Секция 2, третий этаж     | общественное | 6.74   |
| 133 | Лестничная клетка     | Секция 2, третий этаж     | общественное | 16.57  |
| 134 | Коридор               | Секция 2, четвертый этаж  | общественное | 45.33  |
| 135 | Тамбур                | Секция 2, четвертый этаж  | общественное | 16.71  |
| 136 | Лифтовой холл         | Секция 2, четвертый этаж  | общественное | 6.74   |
| 137 | Лестничная клетка     | Секция 2, четвертый этаж  | общественное | 16.57  |
| 138 | Коридор               | Секция 2, пятый этаж      | общественное | 45.33  |
| 139 | Тамбур                | Секция 2, пятый этаж      | общественное | 16.71  |
| 140 | Лифтовой холл         | Секция 2, пятый этаж      | общественное | 6.74   |
| 141 | Лестничная клетка     | Секция 2, пятый этаж      | общественное | 16.57  |
| 142 | Коридор               | Секция 2, шестой этаж     | общественное | 45.33  |
| 143 | Тамбур                | Секция 2, шестой этаж     | общественное | 16.71  |
| 144 | Лифтовой холл         | Секция 2, шестой этаж     | общественное | 6.74   |
| 145 | Лестничная клетка     | Секция 2, шестой этаж     | общественное | 16.57  |
| 146 | Коридор               | Секция 2, седьмой этаж    | общественное | 45.33  |
| 147 | Тамбур                | Секция 2, седьмой этаж    | общественное | 16.71  |
| 148 | Лифтовой холл         | Секция 2, седьмой этаж    | общественное | 6.74   |
| 149 | Лестничная клетка     | Секция 2, седьмой этаж    | общественное | 16.57  |
| 150 | Коридор               | Секция 2, восьмой этаж    | общественное | 45.33  |
| 151 | Тамбур                | Секция 2, восьмой этаж    | общественное | 16.71  |
| 152 | Лифтовой холл         | Секция 2, восьмой этаж    | общественное | 6.74   |
| 153 | Лестничная клетка     | Секция 2, восьмой этаж    | общественное | 16.57  |
| 154 | Коридор               | Секция 2, девятый этаж    | общественное | 45.33  |
| 155 | Тамбур                | Секция 2, девятый этаж    | общественное | 16.71  |
| 156 | Лифтовой холл         | Секция 2, девятый этаж    | общественное | 6.74   |
| 157 | Лестничная клетка     | Секция 2, девятый этаж    | общественное | 16.57  |

|     |                   |                            |              |        |
|-----|-------------------|----------------------------|--------------|--------|
| 158 | Коридор           | Секция 2, десятый этаж     | общественное | 45.33  |
| 159 | Тамбур            | Секция 2, десятый этаж     | общественное | 16.71  |
| 160 | Лифтовой холл     | Секция 2, десятый этаж     | общественное | 6.74   |
| 161 | Лестничная клетка | Секция 2, десятый этаж     | общественное | 16.57  |
| 162 | Лифтовой холл     | Секция 2, технический этаж | техническое  | 6.85   |
| 163 | Тамбур            | Секция 2, технический этаж | техническое  | 16.98  |
| 164 | Лестничная клетка | Секция 2, технический этаж | техническое  | 17.84  |
| 165 | Венткамера        | Секция 2, технический этаж | техническое  | 9.90   |
| 166 | Венткамера        | Секция 2, технический этаж | техническое  | 10.99  |
| 167 | Техэтаж           | Секция 2, технический этаж | техническое  | 408.79 |

|   |        |  |  |  |
|---|--------|--|--|--|
| 16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме | 16.2.1 |  |  |  |
|---|--------|--|--|--|

| № п/п | Описание места расположения               | Вид оборудования   | Назначение               |
|-------|---|--|--------------------------|
| 1     | Жилой дом № 1, секция 1                   | Лифт, грузоподъемностью 1000 кг  | Вертикальный транспорт   |
| 2     | Жилой дом № 1, секция 1                   | Лифт, грузоподъемностью 400 кг   | Вертикальный транспорт   |
| 3     | Жилой дом № 1, секция 2                   | Лифт, грузоподъемностью 1000 кг  | Вертикальный транспорт   |
| 4     | Жилой дом № 1, подвал                     | ВРУ  | Электроснабжение         |
| 5     | Жилой дом № 1, подземная и наземная часть | Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения                   | Водоснабжение            |
| 6     | Жилой дом № 1, подземная и наземная часть | Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения                    | Водоснабжение            |
| 7     | Жилой дом № 1, подземная и наземная часть | Система водоотведения  | Водоотведение            |
| 8     | Жилой дом № 1, подземная и наземная часть | Система отопления  | Отопление                |
| 9     | Жилой дом № 1, технический этаж           | Система противодымной вентиляции и подпора воздуха                       | Вентиляция               |
| 10    | Жилой дом № 1, подземная и наземная часть | Распределительные шкафы оператора связи, устанавливаемые в каждой секции | Телефонизация и Интернет |

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

|   |        |  |
|---|--------|--|
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства     | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>20 процентов готовности</b>                                 |
|   | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>4 квартал 2022 г.</b> |
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>40 процентов готовности</b>                                 |

|  |        |   |
|--|--------|---|
|  | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>4 квартал 2023 г.</b>          |
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства  | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>60 процентов готовности</b>  |
|  | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>4 квартал 2024 г.</b>          |
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства  | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>80 процентов готовности</b>  |
|  | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>4 квартал 2025 г.</b>          |
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства  | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b> |
|  | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>4 квартал 2026 г.</b>          |
| 17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237) | 17.2.1 | Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:<br><b>30.06.2027</b>                    |
|  | 17.2.2 | Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:<br><b>30.06.2027</b>                       |
| 18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости   |        |   |
| 18.1 О планируемой стоимости строительства   | 18.1.1 | Планируемая стоимость строительства:<br><b>718 118 968,00 руб.</b>  |
| 18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)  |        |   |

|  |                 |   |
|--|-----------------|---|
| <p>18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)</p> | <p>18.1.1</p>   | <p>О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:</p>  |
|  | <p>18.1.1.1</p> | <p>Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:</p>  |
|  | <p>18.1.2</p>   | <p>О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:</p>  |
|  | <p>18.1.2.1</p> | <p>Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:</p>  |
| <p>19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд</p>  |                 |   |
| <p>19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве</p>   | <p>19.1.1</p>   | <p>Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве:<br/><b>Счета эскроу</b></p>  |
|  | <p>19.1.2</p>   | <p>Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:</p>   |
| <p>19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу</p>   | <p>19.2.1</p>   | <p>Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:<br/><b>Филиалы юридических лиц</b></p>   |
|  | <p>19.2.2</p>   | <p>Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы:<br/><b>КРАСНОЯРСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ № 8646 - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ</b></p> |
|  | <p>19.2.3</p>   | <p>Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:<br/><b>7707083893</b></p>  |



|  |        |   |
|--|--------|---|
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд  | 19.3.1 | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>Нет</b>  |
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет  | 19.4.1 | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет: |
|  |        | Организационно-правовая форма:<br><b>Филиал юридического лица</b>   |
|  |        | Наименование банка:<br><b>КРАСНОЯРСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ № 8646 - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ</b>   |
|  | 19.4.2 | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:  |
|  |        | Номер расчетного счета:<br><b>40702810231000009404</b>  |
|  |        | Корреспондентский счет:<br><b>30101810800000000627</b>  |
|  |        | БИК:<br><b>040407627</b>  |
|  |        | ИНН:<br><b>7707083893</b>   |
|  |        | КПП:<br><b>246602001</b>  |
|  |        | ОГРН:<br><b>1027700132195</b>   |
|  |        | ОКПО:<br><b>02783169</b>  |
| 19.5 Форма привлечения денежных средств  | 19.5.1 | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства:<br><b>Счет эскроу</b>  |
| 19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа) | 19.6.1 | О целевом кредите (целевом займе):  |

|  |              |   |
|--|--------------|---|
|  | 19.6.1.1     | Организационно-правовая форма кредитора:<br><b>Филиал юридического лица</b>   |
|  | 19.6.1.2     | Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:<br><b>КРАСНОЯРСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ № 8646 - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ</b> |
|  | 19.6.1.3     | Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:<br><b>7707083893</b>   |
|  | 19.6.1.4     | Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора:<br><b>622 682 003,71 руб.</b>  |
|  | 19.6.1.5     | Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату:<br><b>524 359 476,25 руб.</b>   |
|  | 19.6.1.6     | Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату:<br><b>98 322 527,46 руб.</b>   |
|  | 19.6.1.7     | Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа):<br><b>27.12.2024</b>   |
| 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | 19.7.1       | О количестве договоров участия в долевом строительстве:   |
|  | 19.7.1.1     | Вид объекта долевого строительства:   |
|  | 19.7.1.1.1   | Жилые помещения:  |
|  | 19.7.1.1.1.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>126</b>   |
|  | 19.7.1.1.1.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0</b>  |
|  | 19.7.1.1.1.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0</b>   |
|  | 19.7.1.1.2   | Нежилые помещения:  |
|  | 19.7.1.1.2.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0</b>   |

|              |   |
|--------------|---|
| 19.7.1.1.2.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0</b>  |
| 19.7.1.1.2.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0</b>   |
| 19.7.1.1.3   | Машино-места:   |
| 19.7.1.1.3.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0</b>   |
| 19.7.1.1.3.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0</b>  |
| 19.7.1.1.3.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0</b>   |
| 19.7.2       | О площади объектов долевого строительства:  |
| 19.7.2.1     | Вид объекта долевого строительства:   |
| 19.7.2.1.1   | Жилые помещения:  |
| 19.7.2.1.1.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>5 407,98 м2</b>  |
| 19.7.2.1.1.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>        |
| 19.7.2.1.1.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
| 19.7.2.1.2   | Нежилые помещения:  |
| 19.7.2.1.2.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>0 м2</b>   |
| 19.7.2.1.2.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>        |
| 19.7.2.1.2.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
| 19.7.2.1.3   | Машино-места:   |
| 19.7.2.1.3.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>0 м2</b>   |
| 19.7.2.1.3.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>        |

|  |              |   |
|--|--------------|---|
|  | 19.7.2.1.3.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
|  | 19.7.3       | О цене договоров участия в долевом строительстве:   |
|  | 19.7.3.1     | Вид объекта долевого строительства:   |
|  | 19.7.3.1.1   | Жилые помещения:  |
|  | 19.7.3.1.1.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>610 799 339,57 руб.</b>   |
|  | 19.7.3.1.1.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>   |
|  | 19.7.3.1.1.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b>  |
|  | 19.7.3.1.2   | Нежилые помещения:  |
|  | 19.7.3.1.2.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>  |
|  | 19.7.3.1.2.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>   |
|  | 19.7.3.1.2.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b>  |
|  | 19.7.3.1.3   | Машино-места:   |
|  | 19.7.3.1.3.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>  |
|  | 19.7.3.1.3.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>   |
|  | 19.7.3.1.3.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b>  |

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

|   |        |  |
|---|--------|--|
| 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки:   |
|   | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:                                   |
|   | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: |

|  |        |   |
|--|--------|---|
|  | 20.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:  |
|  | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств:   |
|  | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:  |
|  | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: |
| 21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика  |        |   |
| 21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика  | 21.1.1 | Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика:<br><b>10 000,00 руб.</b>   |
| 22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору |        |   |

|   |               |  |
|---|---------------|--|
| <p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.</p> | <p>22.1.1</p> | <p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p> |
|   | <p>22.1.2</p> | <p>Вид объекта социальной инфраструктуры:</p>  |
|   | <p>22.1.3</p> | <p>Назначение объекта социальной инфраструктуры:</p>   |

|   |        |  |
|---|--------|--|
|   | 22.1.4 | Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:                      |
|   | 22.1.5 | Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:                     |
|   | 22.1.6 | Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:                                 |
|   | 22.1.7 | Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
|   | 22.1.8 | Цели затрат застройщика:   |
| 23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте |        |  |
| 23.1 Иная информация о проекте                                    | 23.1.1 | Иная информация о проекте:   |

## Объект №2

|  |        |  |
|--|--------|--|
| 10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда |        |  |
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности   | 10.1.1 | Вид договора:  |
|  | 10.1.2 | Номер договора:  |
|  | 10.1.3 | Дата заключения договора:  |
|  | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор:   |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания   | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>  |
|  | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Сибирская Геологическая Компания</b>  |
|  | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:  |
|  | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:  |
|  | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:   |
|  | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>2464249256</b>   |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование   | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>  |
|  | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Сибирский негосударственный институт проектирования</b> |
|  | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:  |



|   |        |  |
|---|--------|--|
|   | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:  |
|   | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:   |
|   | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>2463122391</b>   |
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий     | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>  |
|   | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>30.03.2022</b>   |
|   | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>24-2-1-2-018580-2022</b>   |
|   | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>     |
|   | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>СИБЭКСПЕРТ</b> |
|   | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>2463256395</b>                       |
| 10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>  |
|   | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>29.12.2021</b>   |
|   | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>24-2-1-3-085167-2021</b>   |
|   | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>     |
|   | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>СИБЭКСПЕРТ</b> |
|   | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>2463256395</b>                       |

|   |        |  |
|---|--------|--|
| 10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий                                     | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>  |
|   | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>15.12.2021</b>   |
|   | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>24-2-1-3-078114-2021</b>   |
|   | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>     |
|   | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>СИБЭКСПЕРТ</b> |
|   | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>2463256395</b>                       |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы   | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:   |
|   | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы:   |
|   | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:   |
|   | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:   |
|   | 10.5.5 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:   |
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)           |        |  |
|   | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии):<br><b>Жилой комплекс "Сказочный"</b>  |
| 10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком |        | <b>Строительство осуществляется без привлечения генерального подрядчика</b>  |
|   | 10.7.1 | Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика:  |

|   |        |   |
|---|--------|---|
|   | 10.7.2 | Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы:   |
|   | 10.7.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:  |
|   | 10.7.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:  |
|   | 10.7.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:   |
|   | 10.7.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:  |
| <b>11 О разрешении на строительство</b>   |        |   |
| 11.1 О разрешении на строительство  | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>24-RU24308000-218-2021</b>   |
|   | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>30.12.2021</b>   |
|   | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>30.12.2026</b>   |
|   | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:  |
|   | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>ДЕПАРТАМЕНТ ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА КРАСНОЯРСКА</b>   |
| <b>12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка</b> |        |   |
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок   | 12.1.1 | Вид права застройщика на земельный участок:<br><b>Право собственности</b>   |
|   | 12.1.2 | Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок:<br><b>Договор купли-продажи земельного участка</b>                                     |
|   | 12.1.3 | Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>Б/н</b>                  |
|   | 12.1.4 | Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>28.09.2021</b> |

|  |          |   |
|--|----------|---|
|  | 12.1.5   | Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>05.10.2021</b> |
|  | 12.1.6   | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:   |
|  | 12.1.7   | Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:   |
|  | 12.1.8   | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:   |
|  | 12.1.9   | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:  |
|  | 12.1.10  | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:   |
|  | 12.1.11  | Дата государственной регистрации права собственности:   |
| 12.2 О собственнике земельного участка   | 12.2.1   | Собственник земельного участка:<br><b>Застройщик</b>  |
|  | 12.2.2   | Организационно-правовая форма собственника земельного участка:  |
|  | 12.2.3   | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:  |
|  | 12.2.4   | Фамилия собственника земельного участка:  |
|  | 12.2.5   | Имя собственника земельного участка:  |
|  | 12.2.6   | Отчество собственника земельного участка (при наличии):   |
|  | 12.2.7   | Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:           |
|  | 12.2.8   | Форма собственности на земельный участок:   |
|  | 12.2.9   | Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:  |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка   | 12.3.1   | Кадастровый номер земельного участка:<br><b>24:50:0700261:2140</b>  |
|  | 12.3.2   | Площадь земельного участка:<br><b>9 957,00 м<sup>2</sup></b>  |
| 13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства |          |   |
| 13.1 Об элементах благоустройства территории   | 13.1.1   | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:  |
|  | 13.1.1.1 | Наличие планируемых проездов:<br><b>Имеются</b>   |
|  | 13.1.1.2 | Наличие велосипедных дорожек:<br><b>Отсутствуют</b>   |
|  | 13.1.1.3 | Наличие пешеходных переходов:<br><b>Отсутствуют</b>   |
|  | 13.1.1.4 | Наличие тротуаров:<br><b>Имеются</b>  |
|  | 13.1.2   | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):                           |
|  | 13.1.2.1 | Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства:<br><b>0</b>   |

|  |            |  |
|--|------------|--|
|  | 13.1.2.2   | Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства:<br><b>0</b>   |
|  | 13.1.3     | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):   |
|  | 13.1.3.1.1 | Количество детских площадок:<br><b>0</b>   |
|  | 13.1.3.1.2 | Расположение и описание игрового оборудования детских площадок:  |
|  | 13.1.3.2.1 | Количество спортивных площадок:<br><b>0</b>  |
|  | 13.1.3.2.2 | Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок:  |
|  | 13.1.4     | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):   |
|  | 13.1.4.1   | Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов:<br><b>0</b>  |
|  | 13.1.4.2   | Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства:  |
|  | 13.1.5     | Описание планируемых мероприятий по озеленению:<br><b>Озеленение территории предусмотрено созданием газонов из травосмеси, на спланированной территории с заменой грунта на плодородный, слоем 0,2м, а также посадкой деревьев и кустарников</b>   |
|  | 13.1.6     | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:   |
|  | 13.1.6.1   | Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня):<br><b>Имеются</b>  |
|  | 13.1.6.2   | Наличие пандуса:<br><b>Отсутствует</b>   |
|  | 13.1.6.3   | Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:<br><b>При проектирование жилого здания предусмотрены условия для жизнедеятельности маломобильных групп населения, доступность участка и здания. Размещение квартир для семей с инвалидами в данном жилом доме не установлено в задании на проектирование</b>   |
|  | 13.1.7     | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия):<br><b>Наружное освещение территории жилого дома выполняется консольными светодиодными светильниками наружного освещения, установленными на граненых конических опорах высотой 6м с кабельным подводом питания. Управление наружным освещением автоматическое. Технические условия №146 от 17.08.2021г. выданные МП "Красноярскгорсвет" до 17.08.2023г</b> |

|  |        |   |
|--|--------|---|
|  | 13.1.8 | Описание иных планируемых элементов благоустройства:<br><b>Покрытие проездов запроектировано с асфальтобетонным покрытием, тротуаров с брусчатым покрытием.Проезды предусмотрены шириной 6,0м, тротуары-2,0м</b>            |
| 13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства  | 13.2.1 | Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Не установлено градостроительным регламентом</b> |
|  | 13.2.2 | Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Не установлено градостроительным регламентом</b>   |
|  | 13.2.3 | Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Не установлено градостроительным регламентом</b>  |
|  | 13.2.4 | Максимальный процент застройки в границах земельного участка:<br><b>40 %</b>  |
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи |        |   |
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения  | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>электроснабжение</b>   |
|  | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Публичное акционерное общество</b>  |
|  | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Химико-металлургический завод</b>                 |
|  | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>2464003340</b>  |
|  | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>22.04.2022</b>  |
|  | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>02/2022</b>  |
|  | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>22.04.2027</b>  |
|  | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>11 240 821,82 руб.</b>   |

|   |        |  |
|---|--------|--|
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>холодное водоснабжение</b>  |
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                     |
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Красноярский жилищно-коммунальный комплекс</b> |
|   | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>2466114215</b>   |
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>15.04.2021</b>   |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>18/1-39344в</b>   |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>31.12.2023</b>   |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>1 576 854,00 руб.</b>   |
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>  |
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                     |
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Красноярский жилищно-коммунальный комплекс</b> |
|   | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>2466114215</b>   |
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>15.04.2021</b>   |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>18/1-39344к</b>   |

|   |        |   |
|---|--------|---|
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>31.12.2023</b>  |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>3 693 146,40 руб.</b>  |
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>теплоснабжение</b>   |
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Акционерное общество</b>  |
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Енисейская территориальная генерирующая компания (ТГК-13)</b> |
|   | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>1901067718</b>  |
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>20.01.2022</b>  |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>2/25.23-37</b>   |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>20.01.2025</b>  |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>11 037 361,44 руб.</b>   |
| 14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>горячее водоснабжение</b>  |
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Акционерное общество</b>  |
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Енисейская территориальная генерирующая компания (ТГК-13)</b> |
|   | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>1901067718</b>  |



|  |        |  |
|--|--------|--|
|  | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>20.01.2022</b>   |
|  | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>2/25.23-37</b>  |
|  | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>20.01.2025</b>   |
|  | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>5 720 660,78 руб.</b>   |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи     | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Диспетчеризация лифтов</b>   |
|  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Акционерное общество</b>   |
|  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Щербинский лифтостроительный завод</b> |
|  | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>5051000880</b>   |
| 14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Домофонизация</b>  |
|  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                             |
|  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>КрасПромСтрой</b>                      |
|  | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>2464236955</b>   |
| 14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Передача данных и доступа в интернет</b>   |
|  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                             |
|  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>КрасПромСтрой</b>                      |

|   |        |   |
|---|--------|---|
|   | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>2464236955</b>                          |
| 14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи  | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Проводная телефонная связь</b>  |
|   | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>        |
|   | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>КрасПромСтрой</b> |
|   | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>2464236955</b>                          |
| 14.2 (5) О планируемом подключении к сетям связи  | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Проводное радиовещание</b>  |
|   | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>        |
|   | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>КрасПромСтрой</b> |
|   | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>2464236955</b>                          |
| 14.2 (6) О планируемом подключении к сетям связи  | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Проводное телевизионное вещание</b>   |
|   | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>        |
|   | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>КрасПромСтрой</b> |
|   | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>2464236955</b>                          |
| 15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения |        |   |

|  |          |   |
|--|----------|---|
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений | 15.1.1   | Количество жилых помещений:<br><b>169</b>       |
|  | 15.1.2   | Количество нежилых помещений:<br><b>4</b>       |
|  | 15.1.2.1 | В том числе машино-мест:<br><b>0</b>            |
|  | 15.1.2.2 | В том числе иных нежилых помещений:<br><b>4</b> |
| 15.2 О характеристиках жилых помещений   | 15.2.1   |   |

| Условный номер | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Общая площадь (кв.м) | Количество комнат | Общая жилая площадь (кв.м) | Высота потолков (м) |
|----------------|------------|-------------------|----------------|----------------------|-------------------|----------------------------|---------------------|
| 1              | Квартира   | 2                 | 1              | 115.77               | 4                 | 61.65                      | 2.72                |
| 2              | Квартира   | 2                 | 1              | 54.08                | 2                 | 23.90                      | 2.72                |
| 3              | Квартира   | 2                 | 1              | 73.07                | 3                 | 48.34                      | 2.72                |
| 4              | Квартира   | 2                 | 1              | 70.33                | 3                 | 43.47                      | 2.72                |
| 5              | Квартира   | 3                 | 1              | 115.77               | 4                 | 61.65                      | 2.72                |
| 6              | Квартира   | 3                 | 1              | 54.08                | 2                 | 23.90                      | 2.72                |
| 7              | Квартира   | 3                 | 1              | 73.07                | 3                 | 48.34                      | 2.72                |
| 8              | Квартира   | 3                 | 1              | 70.33                | 3                 | 43.47                      | 2.72                |
| 9              | Квартира   | 4                 | 1              | 115.77               | 4                 | 61.65                      | 2.72                |
| 10             | Квартира   | 4                 | 1              | 54.08                | 2                 | 23.90                      | 2.72                |
| 11             | Квартира   | 4                 | 1              | 73.07                | 3                 | 48.34                      | 2.72                |
| 12             | Квартира   | 4                 | 1              | 70.33                | 3                 | 43.47                      | 2.72                |
| 13             | Квартира   | 5                 | 1              | 115.77               | 4                 | 61.65                      | 2.72                |
| 14             | Квартира   | 5                 | 1              | 54.08                | 2                 | 23.90                      | 2.72                |
| 15             | Квартира   | 5                 | 1              | 73.07                | 3                 | 48.34                      | 2.72                |
| 16             | Квартира   | 5                 | 1              | 70.33                | 3                 | 43.47                      | 2.72                |
| 17             | Квартира   | 6                 | 1              | 115.77               | 4                 | 61.65                      | 2.72                |
| 18             | Квартира   | 6                 | 1              | 54.08                | 2                 | 23.90                      | 2.72                |
| 19             | Квартира   | 6                 | 1              | 73.07                | 3                 | 48.34                      | 2.72                |
| 20             | Квартира   | 6                 | 1              | 70.33                | 3                 | 43.47                      | 2.72                |
| 21             | Квартира   | 7                 | 1              | 115.77               | 4                 | 61.65                      | 2.72                |
| 22             | Квартира   | 7                 | 1              | 54.08                | 2                 | 23.90                      | 2.72                |
| 23             | Квартира   | 7                 | 1              | 73.07                | 3                 | 48.34                      | 2.72                |
| 24             | Квартира   | 7                 | 1              | 70.33                | 3                 | 43.47                      | 2.72                |
| 25             | Квартира   | 8                 | 1              | 115.77               | 4                 | 61.65                      | 2.72                |
| 26             | Квартира   | 8                 | 1              | 54.08                | 2                 | 23.90                      | 2.72                |
| 27             | Квартира   | 8                 | 1              | 73.07                | 3                 | 48.34                      | 2.72                |
| 28             | Квартира   | 8                 | 1              | 70.33                | 3                 | 43.47                      | 2.72                |
| 29             | Квартира   | 9                 | 1              | 115.77               | 4                 | 61.65                      | 2.72                |

|    |          |    |   |        |   |       |      |
|----|----------|----|---|--------|---|-------|------|
| 30 | Квартира | 9  | 1 | 54.08  | 2 | 23.90 | 2.72 |
| 31 | Квартира | 9  | 1 | 73.07  | 3 | 48.34 | 2.72 |
| 32 | Квартира | 9  | 1 | 70.33  | 3 | 43.47 | 2.72 |
| 33 | Квартира | 10 | 1 | 115.77 | 4 | 61.65 | 2.72 |
| 34 | Квартира | 10 | 1 | 54.08  | 2 | 23.90 | 2.72 |
| 35 | Квартира | 10 | 1 | 73.07  | 3 | 48.34 | 2.72 |
| 36 | Квартира | 10 | 1 | 70.33  | 3 | 43.47 | 2.72 |
| 37 | Квартира | 2  | 2 | 58.38  | 3 | 31.95 | 2.72 |
| 38 | Квартира | 2  | 2 | 33.46  | 1 | 16.03 | 2.72 |
| 39 | Квартира | 2  | 2 | 31.71  | 1 | 13.04 | 2.72 |
| 40 | Квартира | 2  | 2 | 63.05  | 3 | 39.57 | 2.72 |
| 41 | Квартира | 2  | 2 | 38.49  | 1 | 17.35 | 2.72 |
| 42 | Квартира | 2  | 2 | 35.20  | 1 | 17.56 | 2.72 |
| 43 | Квартира | 2  | 2 | 80.63  | 4 | 43.86 | 2.72 |
| 44 | Квартира | 3  | 2 | 58.38  | 3 | 31.95 | 2.72 |
| 45 | Квартира | 3  | 2 | 33.46  | 1 | 16.03 | 2.72 |
| 46 | Квартира | 3  | 2 | 31.71  | 1 | 13.04 | 2.72 |
| 47 | Квартира | 3  | 2 | 63.05  | 3 | 39.57 | 2.72 |
| 48 | Квартира | 3  | 2 | 38.49  | 1 | 17.35 | 2.72 |
| 49 | Квартира | 3  | 2 | 35.20  | 1 | 17.56 | 2.72 |
| 50 | Квартира | 3  | 2 | 80.63  | 4 | 43.86 | 2.72 |
| 51 | Квартира | 4  | 2 | 58.38  | 3 | 31.95 | 2.72 |
| 52 | Квартира | 4  | 2 | 33.46  | 1 | 16.03 | 2.72 |
| 53 | Квартира | 4  | 2 | 31.71  | 1 | 13.04 | 2.72 |
| 54 | Квартира | 4  | 2 | 63.05  | 3 | 39.57 | 2.72 |
| 55 | Квартира | 4  | 2 | 38.49  | 1 | 17.35 | 2.72 |
| 56 | Квартира | 4  | 2 | 35.20  | 1 | 17.56 | 2.72 |
| 57 | Квартира | 4  | 2 | 80.63  | 4 | 43.86 | 2.72 |
| 58 | Квартира | 5  | 2 | 58.38  | 3 | 31.95 | 2.72 |
| 59 | Квартира | 5  | 2 | 33.46  | 1 | 16.03 | 2.72 |
| 60 | Квартира | 5  | 2 | 31.71  | 1 | 13.04 | 2.72 |
| 61 | Квартира | 5  | 2 | 63.05  | 3 | 39.57 | 2.72 |
| 62 | Квартира | 5  | 2 | 38.49  | 1 | 17.35 | 2.72 |
| 63 | Квартира | 5  | 2 | 35.20  | 1 | 17.56 | 2.72 |
| 64 | Квартира | 5  | 2 | 80.63  | 4 | 43.86 | 2.72 |
| 65 | Квартира | 6  | 2 | 58.38  | 3 | 31.95 | 2.72 |
| 66 | Квартира | 6  | 2 | 33.46  | 1 | 16.03 | 2.72 |
| 67 | Квартира | 6  | 2 | 31.71  | 1 | 13.04 | 2.72 |
| 68 | Квартира | 6  | 2 | 63.05  | 3 | 39.57 | 2.72 |
| 69 | Квартира | 6  | 2 | 38.49  | 1 | 17.35 | 2.72 |
| 70 | Квартира | 6  | 2 | 35.20  | 1 | 17.56 | 2.72 |
| 71 | Квартира | 6  | 2 | 80.63  | 4 | 43.86 | 2.72 |
| 72 | Квартира | 7  | 2 | 58.38  | 3 | 31.95 | 2.72 |
| 73 | Квартира | 7  | 2 | 33.46  | 1 | 16.03 | 2.72 |
| 74 | Квартира | 7  | 2 | 31.71  | 1 | 13.04 | 2.72 |
| 75 | Квартира | 7  | 2 | 63.05  | 3 | 39.57 | 2.72 |

|     |          |    |   |       |   |       |      |
|-----|----------|----|---|-------|---|-------|------|
| 76  | Квартира | 7  | 2 | 38.49 | 1 | 17.35 | 2.72 |
| 77  | Квартира | 7  | 2 | 35.20 | 1 | 17.56 | 2.72 |
| 78  | Квартира | 7  | 2 | 80.63 | 4 | 43.86 | 2.72 |
| 79  | Квартира | 8  | 2 | 58.38 | 3 | 31.95 | 2.72 |
| 80  | Квартира | 8  | 2 | 33.46 | 1 | 16.03 | 2.72 |
| 81  | Квартира | 8  | 2 | 31.71 | 1 | 13.04 | 2.72 |
| 82  | Квартира | 8  | 2 | 63.05 | 3 | 39.57 | 2.72 |
| 83  | Квартира | 8  | 2 | 38.49 | 1 | 17.35 | 2.72 |
| 84  | Квартира | 8  | 2 | 35.20 | 1 | 17.56 | 2.72 |
| 85  | Квартира | 8  | 2 | 80.63 | 4 | 43.86 | 2.72 |
| 86  | Квартира | 9  | 2 | 58.38 | 3 | 31.95 | 2.72 |
| 87  | Квартира | 9  | 2 | 33.46 | 1 | 16.03 | 2.72 |
| 88  | Квартира | 9  | 2 | 31.71 | 1 | 13.04 | 2.72 |
| 89  | Квартира | 9  | 2 | 63.05 | 3 | 39.57 | 2.72 |
| 90  | Квартира | 9  | 2 | 38.49 | 1 | 17.35 | 2.72 |
| 91  | Квартира | 9  | 2 | 35.20 | 1 | 17.56 | 2.72 |
| 92  | Квартира | 9  | 2 | 80.63 | 4 | 43.86 | 2.72 |
| 93  | Квартира | 10 | 2 | 58.38 | 3 | 31.95 | 2.72 |
| 94  | Квартира | 10 | 2 | 33.46 | 1 | 16.03 | 2.72 |
| 95  | Квартира | 10 | 2 | 31.71 | 1 | 13.04 | 2.72 |
| 96  | Квартира | 10 | 2 | 63.05 | 3 | 39.57 | 2.72 |
| 97  | Квартира | 10 | 2 | 38.49 | 1 | 17.35 | 2.72 |
| 98  | Квартира | 10 | 2 | 35.20 | 1 | 17.56 | 2.72 |
| 99  | Квартира | 10 | 2 | 80.63 | 4 | 43.86 | 2.72 |
| 100 | Квартира | 11 | 2 | 58.38 | 3 | 31.95 | 2.72 |
| 101 | Квартира | 11 | 2 | 33.46 | 1 | 16.03 | 2.72 |
| 102 | Квартира | 11 | 2 | 31.71 | 1 | 13.04 | 2.72 |
| 103 | Квартира | 11 | 2 | 63.05 | 3 | 39.57 | 2.72 |
| 104 | Квартира | 11 | 2 | 38.49 | 1 | 17.35 | 2.72 |
| 105 | Квартира | 11 | 2 | 35.20 | 1 | 17.56 | 2.72 |
| 106 | Квартира | 11 | 2 | 80.63 | 4 | 43.86 | 2.72 |
| 107 | Квартира | 12 | 2 | 58.01 | 3 | 31.95 | 2.72 |
| 108 | Квартира | 12 | 2 | 33.01 | 1 | 16.03 | 2.72 |
| 109 | Квартира | 12 | 2 | 31.50 | 1 | 13.04 | 2.72 |
| 110 | Квартира | 12 | 2 | 62.84 | 3 | 39.57 | 2.72 |
| 111 | Квартира | 12 | 2 | 38.49 | 1 | 17.35 | 2.72 |
| 112 | Квартира | 12 | 2 | 34.78 | 1 | 17.56 | 2.72 |
| 113 | Квартира | 12 | 2 | 93.01 | 4 | 43.86 | 2.72 |
| 114 | Квартира | 13 | 2 | 58.01 | 3 | 31.95 | 2.72 |
| 115 | Квартира | 13 | 2 | 33.01 | 1 | 16.03 | 2.72 |
| 116 | Квартира | 13 | 2 | 31.50 | 1 | 13.04 | 2.72 |
| 117 | Квартира | 13 | 2 | 62.84 | 3 | 39.57 | 2.72 |
| 118 | Квартира | 13 | 2 | 38.49 | 1 | 17.35 | 2.72 |
| 119 | Квартира | 13 | 2 | 34.78 | 1 | 17.56 | 2.72 |
| 120 | Квартира | 13 | 2 | 80.23 | 4 | 43.86 | 2.72 |
| 121 | Квартира | 14 | 2 | 58.01 | 3 | 31.95 | 2.72 |

|     |          |    |   |       |   |       |      |
|-----|----------|----|---|-------|---|-------|------|
| 122 | Квартира | 14 | 2 | 33.01 | 1 | 16.03 | 2.72 |
| 123 | Квартира | 14 | 2 | 31.50 | 1 | 13.04 | 2.72 |
| 124 | Квартира | 14 | 2 | 62.84 | 3 | 39.57 | 2.72 |
| 125 | Квартира | 14 | 2 | 38.49 | 1 | 17.35 | 2.72 |
| 126 | Квартира | 14 | 2 | 34.78 | 1 | 17.56 | 2.72 |
| 127 | Квартира | 14 | 2 | 80.23 | 4 | 43.86 | 2.72 |
| 128 | Квартира | 15 | 2 | 58.01 | 3 | 31.95 | 2.72 |
| 129 | Квартира | 15 | 2 | 33.01 | 1 | 16.03 | 2.72 |
| 130 | Квартира | 15 | 2 | 31.50 | 1 | 13.04 | 2.72 |
| 131 | Квартира | 15 | 2 | 62.84 | 3 | 39.57 | 2.72 |
| 132 | Квартира | 15 | 2 | 38.49 | 1 | 17.35 | 2.72 |
| 133 | Квартира | 15 | 2 | 34.78 | 1 | 17.56 | 2.72 |
| 134 | Квартира | 15 | 2 | 80.23 | 4 | 43.86 | 2.72 |
| 135 | Квартира | 16 | 2 | 58.01 | 3 | 31.95 | 2.72 |
| 136 | Квартира | 16 | 2 | 33.01 | 1 | 16.03 | 2.72 |
| 137 | Квартира | 16 | 2 | 31.50 | 1 | 13.04 | 2.72 |
| 138 | Квартира | 16 | 2 | 62.84 | 3 | 39.57 | 2.72 |
| 139 | Квартира | 16 | 2 | 38.49 | 1 | 17.35 | 2.72 |
| 140 | Квартира | 16 | 2 | 34.78 | 1 | 17.56 | 2.72 |
| 141 | Квартира | 16 | 2 | 80.23 | 4 | 43.86 | 2.72 |
| 142 | Квартира | 17 | 2 | 58.01 | 3 | 31.95 | 2.72 |
| 143 | Квартира | 17 | 2 | 33.01 | 1 | 16.03 | 2.72 |
| 144 | Квартира | 17 | 2 | 31.50 | 1 | 13.04 | 2.72 |
| 145 | Квартира | 17 | 2 | 62.84 | 3 | 39.57 | 2.72 |
| 146 | Квартира | 17 | 2 | 38.49 | 1 | 17.35 | 2.72 |
| 147 | Квартира | 17 | 2 | 34.78 | 1 | 17.56 | 2.72 |
| 148 | Квартира | 17 | 2 | 80.23 | 4 | 43.86 | 2.72 |
| 149 | Квартира | 18 | 2 | 58.01 | 3 | 31.95 | 2.72 |
| 150 | Квартира | 18 | 2 | 33.01 | 1 | 16.03 | 2.72 |
| 151 | Квартира | 18 | 2 | 31.50 | 1 | 13.04 | 2.72 |
| 152 | Квартира | 18 | 2 | 62.84 | 3 | 39.57 | 2.72 |
| 153 | Квартира | 18 | 2 | 38.49 | 1 | 17.35 | 2.72 |
| 154 | Квартира | 18 | 2 | 34.78 | 1 | 17.56 | 2.72 |
| 155 | Квартира | 18 | 2 | 80.23 | 4 | 43.86 | 2.72 |
| 156 | Квартира | 19 | 2 | 58.01 | 3 | 31.95 | 2.72 |
| 157 | Квартира | 19 | 2 | 33.01 | 1 | 16.03 | 2.72 |
| 158 | Квартира | 19 | 2 | 31.50 | 1 | 13.04 | 2.72 |
| 159 | Квартира | 19 | 2 | 62.84 | 3 | 39.57 | 2.72 |
| 160 | Квартира | 19 | 2 | 38.49 | 1 | 17.35 | 2.72 |
| 161 | Квартира | 19 | 2 | 34.78 | 1 | 17.56 | 2.72 |
| 162 | Квартира | 19 | 2 | 80.23 | 4 | 43.86 | 2.72 |
| 163 | Квартира | 20 | 2 | 58.01 | 3 | 31.95 | 2.72 |
| 164 | Квартира | 20 | 2 | 33.01 | 1 | 16.03 | 2.72 |
| 165 | Квартира | 20 | 2 | 31.50 | 1 | 13.04 | 2.72 |
| 166 | Квартира | 20 | 2 | 62.84 | 3 | 39.57 | 2.72 |
| 167 | Квартира | 20 | 2 | 38.49 | 1 | 17.35 | 2.72 |

|     |          |    |   |       |   |       |      |
|-----|----------|----|---|-------|---|-------|------|
| 168 | Квартира | 20 | 2 | 34.78 | 1 | 17.56 | 2.72 |
| 169 | Квартира | 20 | 2 | 80.23 | 4 | 43.86 | 2.72 |

|  |  |        |  |  |  |  |  |
|--|--|--------|--|--|--|--|--|
| 15.3 О характеристиках нежилых помещений |  | 15.3.1 |  |  |  |  |  |
|--|--|--------|--|--|--|--|--|

| Условный номер | Назначение        | Этаж расположения | Номер подъезда | Площадь (кв.м) | Площадь частей нежилого помещения |                | Высота потолков (м) |
|----------------|-------------------|-------------------|----------------|----------------|-----------------------------------|----------------|---------------------|
|                |                   |                   |                |                | Наименование помещения            | Площадь (кв.м) |                     |
| 1              | Нежилое помещение | 1                 | 1              | 179.46         | Встроенное помещение 1            | 167.01         | 3.32                |
|                |                   |                   |                |                | Санузел                           | 4.54           |                     |
|                |                   |                   |                |                | Санузел                           | 3.93           |                     |
|                |                   |                   |                |                | Помещение                         | 3.98           |                     |
| 2              | Нежилое помещение | 1                 | 1              | 76.65          | Встроенное помещение 2            | 68.02          | 3.32                |
|                |                   |                   |                |                | Санузел                           | 4.81           |                     |
|                |                   |                   |                |                | Санузел                           | 3.82           |                     |
| 1              | Нежилое помещение | 1                 | 2              | 83.94          | Встроенное помещение 1            | 72.63          | 3.32                |
|                |                   |                   |                |                | Санузел                           | 5.45           |                     |
|                |                   |                   |                |                | Кладовая                          | 5.86           |                     |
| 2              | Нежилое помещение | 1                 | 2              | 233.5          | Встроенное помещение 2            | 210.50         | 3.32                |
|                |                   |                   |                |                | Помещение                         | 4.16           |                     |
|                |                   |                   |                |                | Санузел                           | 5.23           |                     |
|                |                   |                   |                |                | Помещение                         | 3.99           |                     |
|                |                   |                   |                |                | Помещение                         | 4.34           |                     |
|                |                   |                   |                |                | Помещение                         | 5.28           |                     |

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

|                                      |  |        |  |  |  |  |  |
|--------------------------------------|--|--------|--|--|--|--|--|
| 16.1 О помещениях общего пользования |  | 16.1.1 |  |  |  |  |  |
|--------------------------------------|--|--------|--|--|--|--|--|

| № п/п | Вид помещения | Описание места расположения помещения     | Назначение помещения | Площадь (кв.м) |
|-------|---------------|---|----------------------|----------------|
| 1     | Лифтовой холл | Секция 1, технический этаж на отм. -4.100 | общественное         | 8.45           |
| 2     | КУИ           | Секция 1, технический этаж на отм. -4.100 | техническое          | 3.55           |
| 3     | Тамбур-шлюз   | Секция 1, технический этаж на отм. -4.100 | общественное         | 6.94           |
| 4     | Коридор       | Секция 1, технический этаж на отм. -4.100 | общественное         | 42.14          |
| 5     | Тамбур-шлюз   | Секция 1, технический этаж на отм. -4.100 | общественное         | 10.78          |
| 6     | Тамбур-шлюз   | Секция 1, технический этаж на отм. -4.100 | общественное         | 8.47           |

|    |                                |   |              |       |
|----|--------------------------------|---|--------------|-------|
| 7  | Коридор                        | Секция 1, технический этаж на отм. -4.100 | общественное | 24.84 |
| 8  | Помещение водомерного узла     | Секция 1, технический этаж на отм. -4.100 | техническое  | 21.39 |
| 9  | Насосная станция пожаротушения | Секция 1, технический этаж на отм. -4.100 | техническое  | 16.43 |
| 10 | Лестничная клетка              | Секция 1, технический этаж на отм. -4.100 | общественное | 18.99 |
| 11 | Электрощитовая                 | Секция 1, технический этаж на отм. -4.100 | техническое  | 18.08 |
| 12 | Помещение ИТП                  | Секция 1, технический этаж на отм. -4.100 | техническое  | 13.13 |
| 13 | Коридор                        | Секция 1, технический этаж на отм. -4.100 | общественное | 30.65 |
| 14 | Подвальное помещение           | Секция 1, технический этаж на отм. -4.100 | техническое  | 7.37  |
| 15 | Венткамера                     | Секция 1, технический этаж на отм. -4.100 | техническое  | 17.29 |
| 16 | Тамбур 1                       | Секция 1, первый этаж                     | общественное | 6.50  |
| 17 | Тамбур 2                       | Секция 1, первый этаж                     | общественное | 9.57  |
| 18 | Тамбур 3                       | Секция 1, первый этаж                     | общественное | 8.19  |
| 19 | Тамбур 4                       | Секция 1, первый этаж                     | общественное | 10.98 |
| 20 | Коридор                        | Секция 1, первый этаж                     | общественное | 26.85 |
| 21 | Велосипедная                   | Секция 1, первый этаж                     | общественное | 10.00 |
| 22 | Колясочная                     | Секция 1, первый этаж                     | общественное | 13.99 |
| 23 | Лестничная клетка              | Секция 1, первый этаж                     | общественное | 17.93 |
| 24 | Тамбур-шлюз                    | Секция 1, первый этаж                     | общественное | 14.51 |
| 25 | Лифтовой холл                  | Секция 1, первый этаж                     | общественное | 8.45  |
| 26 | КУИ                            | Секция 1, первый этаж                     | техническое  | 3.55  |
| 27 | Лестничная клетка              | Секция 1, первый этаж                     | общественное | 18.99 |
| 28 | Лестничная клетка              | Секция 1, второй этаж                     | общественное | 17.80 |
| 29 | Тамбур-шлюз                    | Секция 1, второй этаж                     | общественное | 14.23 |
| 30 | Помещение                      | Секция 1, второй этаж                     | техническое  | 3.55  |
| 31 | Лифтовой холл                  | Секция 1, второй этаж                     | общественное | 8.35  |
| 32 | Коридор                        | Секция 1, второй этаж                     | общественное | 28.20 |
| 33 | Лестничная клетка              | Секция 1, третий этаж                     | общественное | 17.80 |
| 34 | Тамбур-шлюз                    | Секция 1, третий этаж                     | общественное | 14.23 |
| 35 | Помещение                      | Секция 1, третий этаж                     | техническое  | 3.55  |
| 36 | Лифтовой холл                  | Секция 1, третий этаж                     | общественное | 8.35  |
| 37 | Коридор                        | Секция 1, третий этаж                     | общественное | 28.20 |
| 38 | Лестничная клетка              | Секция 1, четвертый этаж                  | общественное | 17.80 |
| 39 | Тамбур-шлюз                    | Секция 1, четвертый этаж                  | общественное | 14.23 |
| 40 | Помещение                      | Секция 1, четвертый этаж                  | техническое  | 3.55  |
| 41 | Лифтовой холл                  | Секция 1, четвертый этаж                  | общественное | 8.35  |
| 42 | Коридор                        | Секция 1, четвертый этаж                  | общественное | 28.20 |
| 43 | Лестничная клетка              | Секция 1, пятый этаж                      | общественное | 17.80 |
| 44 | Тамбур-шлюз                    | Секция 1, пятый этаж                      | общественное | 14.23 |
| 45 | Помещение                      | Секция 1, пятый этаж                      | техническое  | 3.55  |



|    |                     |   |              |        |
|----|---------------------|---|--------------|--------|
| 46 | Лифтовой холл       | Секция 1, пятый этаж                      | общественное | 8.35   |
| 47 | Коридор             | Секция 1, пятый этаж                      | общественное | 28.20  |
| 48 | Лестничная клетка   | Секция 1, шестой этаж                     | общественное | 17.80  |
| 49 | Тамбур-шлюз         | Секция 1, шестой этаж                     | общественное | 14.23  |
| 50 | Помещение           | Секция 1, шестой этаж                     | техническое  | 3.55   |
| 51 | Лифтовой холл       | Секция 1, шестой этаж                     | общественное | 8.35   |
| 52 | Коридор             | Секция 1, шестой этаж                     | общественное | 28.20  |
| 53 | Лестничная клетка   | Секция 1, седьмой этаж                    | общественное | 17.80  |
| 54 | Тамбур-шлюз         | Секция 1, седьмой этаж                    | общественное | 14.23  |
| 55 | Помещение           | Секция 1, седьмой этаж                    | техническое  | 3.55   |
| 56 | Лифтовой холл       | Секция 1, седьмой этаж                    | общественное | 8.35   |
| 57 | Коридор             | Секция 1, седьмой этаж                    | общественное | 28.20  |
| 58 | Лестничная клетка   | Секция 1, восьмой этаж                    | общественное | 17.80  |
| 59 | Тамбур-шлюз         | Секция 1, восьмой этаж                    | общественное | 14.23  |
| 60 | Помещение           | Секция 1, восьмой этаж                    | техническое  | 3.55   |
| 61 | Лифтовой холл       | Секция 1, восьмой этаж                    | общественное | 8.35   |
| 62 | Коридор             | Секция 1, восьмой этаж                    | общественное | 28.20  |
| 63 | Лестничная клетка   | Секция 1, девятый этаж                    | общественное | 17.80  |
| 64 | Тамбур-шлюз         | Секция 1, девятый этаж                    | общественное | 14.23  |
| 65 | Помещение           | Секция 1, девятый этаж                    | техническое  | 3.55   |
| 66 | Лифтовой холл       | Секция 1, девятый этаж                    | общественное | 8.35   |
| 67 | Коридор             | Секция 1, девятый этаж                    | общественное | 28.20  |
| 68 | Лестничная клетка   | Секция 1, десятый этаж                    | общественное | 17.80  |
| 69 | Тамбур-шлюз         | Секция 1, десятый этаж                    | общественное | 14.23  |
| 70 | Помещение           | Секция 1, десятый этаж                    | техническое  | 3.55   |
| 71 | Лифтовой холл       | Секция 1, десятый этаж                    | общественное | 8.35   |
| 72 | Коридор             | Секция 1, десятый этаж                    | общественное | 28.20  |
| 73 | Лестничная клетка   | Секция 1, технический этаж                | техническое  | 17.93  |
| 74 | Тамбур-шлюз         | Секция 1, технический этаж                | техническое  | 14.51  |
| 75 | Помещение           | Секция 1, технический этаж                | техническое  | 3.55   |
| 76 | Лифтовой холл       | Секция 1, технический этаж                | техническое  | 8.45   |
| 77 | Чердачное помещение | Секция 1, технический этаж                | техническое  | 318.63 |
| 78 | Помещение           | Секция 1, технический этаж                | техническое  | 9.13   |
| 79 | Помещение           | Секция 1, технический этаж                | техническое  | 20.42  |
| 80 | Помещение           | Секция 1, технический этаж                | техническое  | 11.93  |
| 81 | Лифтовой холл       | Секция 2, технический этаж на отм. -4.100 | общественное | 8.36   |
| 82 | Тамбур-шлюз         | Секция 2, технический этаж на отм. -4.100 | общественное | 7.75   |
| 83 | КУИ                 | Секция 2, технический этаж на отм. -4.100 | техническое  | 5.02   |
| 84 | Коридор             | Секция 2, технический этаж на отм. -4.100 | общественное | 78.97  |
| 85 | Тамбур-шлюз         | Секция 2, технический этаж на отм. -4.100 | общественное | 8.91   |
| 86 | Тамбур-шлюз         | Секция 2, технический этаж на отм. -4.100 | общественное | 12.91  |

|     |                      |   |              |       |
|-----|----------------------|---|--------------|-------|
| 87  | Венткамера           | Секция 2, технический этаж на отм. -4.100 | техническое  | 14.52 |
| 88  | Лестничная клетка    | Секция 2, технический этаж на отм. -4.100 | общественное | 18.53 |
| 89  | Электрощитовая       | Секция 2, технический этаж на отм. -4.100 | техническое  | 18.09 |
| 90  | Подвальное помещение | Секция 2, технический этаж на отм. -4.100 | техническое  | 36.00 |
| 91  | Подвальное помещение | Секция 2, технический этаж на отм. -4.100 | техническое  | 62.54 |
| 92  | Тамбур 1             | Секция 2, первый этаж                     | общественное | 6.99  |
| 93  | Тамбур 2             | Секция 2, первый этаж                     | общественное | 8.52  |
| 94  | Тамбур 3             | Секция 2, первый этаж                     | общественное | 6.16  |
| 95  | Тамбур 4             | Секция 2, первый этаж                     | общественное | 5.86  |
| 96  | Коридор              | Секция 2, первый этаж                     | общественное | 33.31 |
| 97  | Колясочная           | Секция 2, первый этаж                     | общественное | 11.98 |
| 98  | Велосипедная         | Секция 2, первый этаж                     | общественное | 13.31 |
| 99  | Помещение            | Секция 2, первый этаж                     | техническое  | 7.98  |
| 100 | Лифтовой холл        | Секция 2, первый этаж                     | общественное | 8.36  |
| 101 | Лестничная клетка    | Секция 2, первый этаж                     | общественное | 17.93 |
| 102 | Лестничная клетка    | Секция 2, первый этаж                     | общественное | 18.14 |
| 103 | Лестничная клетка    | Секция 2, второй этаж                     | общественное | 17.79 |
| 104 | Тамбур-шлюз          | Секция 2, второй этаж                     | общественное | 15.90 |
| 105 | Лифтовой холл        | Секция 2, второй этаж                     | общественное | 8.26  |
| 106 | Коридор              | Секция 2, второй этаж                     | общественное | 45.96 |
| 107 | Лестничная клетка    | Секция 2, третий этаж                     | общественное | 17.79 |
| 108 | Тамбур-шлюз          | Секция 2, третий этаж                     | общественное | 15.90 |
| 109 | Лифтовой холл        | Секция 2, третий этаж                     | общественное | 8.26  |
| 110 | Коридор              | Секция 2, третий этаж                     | общественное | 45.96 |
| 111 | Лестничная клетка    | Секция 2, четвертый этаж                  | общественное | 17.79 |
| 112 | Тамбур-шлюз          | Секция 2, четвертый этаж                  | общественное | 15.90 |
| 113 | Лифтовой холл        | Секция 2, четвертый этаж                  | общественное | 8.26  |
| 114 | Коридор              | Секция 2, четвертый этаж                  | общественное | 45.96 |
| 115 | Лестничная клетка    | Секция 2, пятый этаж                      | общественное | 17.79 |
| 116 | Тамбур-шлюз          | Секция 2, пятый этаж                      | общественное | 15.90 |
| 117 | Лифтовой холл        | Секция 2, пятый этаж                      | общественное | 8.26  |
| 118 | Коридор              | Секция 2, пятый этаж                      | общественное | 45.96 |
| 119 | Лестничная клетка    | Секция 2, шестой этаж                     | общественное | 17.79 |
| 120 | Тамбур-шлюз          | Секция 2, шестой этаж                     | общественное | 15.90 |
| 121 | Лифтовой холл        | Секция 2, шестой этаж                     | общественное | 8.26  |
| 122 | Коридор              | Секция 2, шестой этаж                     | общественное | 45.96 |
| 123 | Лестничная клетка    | Секция 2, седьмой этаж                    | общественное | 17.79 |
| 124 | Тамбур-шлюз          | Секция 2, седьмой этаж                    | общественное | 15.90 |
| 125 | Лифтовой холл        | Секция 2, седьмой этаж                    | общественное | 8.26  |
| 126 | Коридор              | Секция 2, седьмой этаж                    | общественное | 45.96 |
| 127 | Лестничная клетка    | Секция 2, восьмой этаж                    | общественное | 17.79 |
| 128 | Тамбур-шлюз          | Секция 2, восьмой этаж                    | общественное | 15.90 |

|     |                   |                              |              |       |
|-----|-------------------|------------------------------|--------------|-------|
| 129 | Лифтовой холл     | Секция 2, восьмой этаж       | общественное | 8.26  |
| 130 | Коридор           | Секция 2, восьмой этаж       | общественное | 45.96 |
| 131 | Лестничная клетка | Секция 2, девятый этаж       | общественное | 17.79 |
| 132 | Тамбур-шлюз       | Секция 2, девятый этаж       | общественное | 15.90 |
| 133 | Лифтовой холл     | Секция 2, девятый этаж       | общественное | 8.26  |
| 134 | Коридор           | Секция 2, девятый этаж       | общественное | 45.96 |
| 135 | Лестничная клетка | Секция 2, десятый этаж       | общественное | 17.79 |
| 136 | Тамбур-шлюз       | Секция 2, десятый этаж       | общественное | 15.90 |
| 137 | Лифтовой холл     | Секция 2, десятый этаж       | общественное | 8.26  |
| 138 | Коридор           | Секция 2, десятый этаж       | общественное | 45.96 |
| 139 | Лестничная клетка | Секция 2, одиннадцатый этаж  | общественное | 17.79 |
| 140 | Тамбур-шлюз       | Секция 2, одиннадцатый этаж  | общественное | 15.90 |
| 141 | Лифтовой холл     | Секция 2, одиннадцатый этаж  | общественное | 8.26  |
| 142 | Коридор           | Секция 2, одиннадцатый этаж  | общественное | 45.96 |
| 143 | Лестничная клетка | Секция 2, двенадцатый этаж   | общественное | 17.79 |
| 144 | Тамбур-шлюз       | Секция 2, двенадцатый этаж   | общественное | 15.90 |
| 145 | Лифтовой холл     | Секция 2, двенадцатый этаж   | общественное | 8.26  |
| 146 | Коридор           | Секция 2, двенадцатый этаж   | общественное | 45.96 |
| 147 | Лестничная клетка | Секция 2, тринадцатый этаж   | общественное | 17.79 |
| 148 | Тамбур-шлюз       | Секция 2, тринадцатый этаж   | общественное | 15.90 |
| 149 | Лифтовой холл     | Секция 2, тринадцатый этаж   | общественное | 8.26  |
| 150 | Коридор           | Секция 2, тринадцатый этаж   | общественное | 45.96 |
| 151 | Лестничная клетка | Секция 2, четырнадцатый этаж | общественное | 17.79 |
| 152 | Тамбур-шлюз       | Секция 2, четырнадцатый этаж | общественное | 15.90 |
| 153 | Лифтовой холл     | Секция 2, четырнадцатый этаж | общественное | 8.26  |
| 154 | Коридор           | Секция 2, четырнадцатый этаж | общественное | 45.96 |
| 155 | Лестничная клетка | Секция 2, пятнадцатый этаж   | общественное | 17.79 |
| 156 | Тамбур-шлюз       | Секция 2, пятнадцатый этаж   | общественное | 15.90 |
| 157 | Лифтовой холл     | Секция 2, пятнадцатый этаж   | общественное | 8.26  |
| 158 | Коридор           | Секция 2, пятнадцатый этаж   | общественное | 45.96 |
| 159 | Лестничная клетка | Секция 2, шестнадцатый этаж  | общественное | 17.79 |
| 160 | Тамбур-шлюз       | Секция 2, шестнадцатый этаж  | общественное | 15.90 |
| 161 | Лифтовой холл     | Секция 2, шестнадцатый этаж  | общественное | 8.26  |
| 162 | Коридор           | Секция 2, шестнадцатый этаж  | общественное | 45.96 |
| 163 | Лестничная клетка | Секция 2, семнадцатый этаж   | общественное | 17.79 |
| 164 | Тамбур-шлюз       | Секция 2, семнадцатый этаж   | общественное | 15.90 |
| 165 | Лифтовой холл     | Секция 2, семнадцатый этаж   | общественное | 8.26  |
| 166 | Коридор           | Секция 2, семнадцатый этаж   | общественное | 45.96 |
| 167 | Лестничная клетка | Секция 2, восемнадцатый этаж | общественное | 17.79 |
| 168 | Тамбур-шлюз       | Секция 2, восемнадцатый этаж | общественное | 15.90 |
| 169 | Лифтовой холл     | Секция 2, восемнадцатый этаж | общественное | 8.26  |
| 170 | Коридор           | Секция 2, восемнадцатый этаж | общественное | 45.96 |
| 171 | Лестничная клетка | Секция 2, девятнадцатый этаж | общественное | 17.79 |
| 172 | Тамбур-шлюз       | Секция 2, девятнадцатый этаж | общественное | 15.90 |
| 173 | Лифтовой холл     | Секция 2, девятнадцатый этаж | общественное | 8.26  |
| 174 | Коридор           | Секция 2, девятнадцатый этаж | общественное | 45.96 |

|     |                     |                            |              |        |
|-----|---------------------|----------------------------|--------------|--------|
| 175 | Лестничная клетка   | Секция 2, двадцатый этаж   | общественное | 17.79  |
| 176 | Тамбур-шлюз         | Секция 2, двадцатый этаж   | общественное | 15.90  |
| 177 | Лифтовой холл       | Секция 2, двадцатый этаж   | общественное | 8.26   |
| 178 | Коридор             | Секция 2, двадцатый этаж   | общественное | 45.96  |
| 179 | Лестничная клетка   | Секция 2, технический этаж | техническое  | 17.93  |
| 180 | Тамбур-шлюз         | Секция 2, технический этаж | техническое  | 16.19  |
| 181 | Лифтовой холл       | Секция 2, технический этаж | техническое  | 8.36   |
| 182 | Чердачное помещение | Секция 2, технический этаж | техническое  | 416.42 |

|   |        |  |  |  |
|---|--------|--|--|--|
| 16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме | 16.2.1 |  |  |  |
|---|--------|--|--|--|

| № п/п | Описание места расположения               | Вид оборудования   | Назначение               |
|-------|---|--|--------------------------|
| 1     | Жилой дом № 2, секция 1                   | Лифт, грузоподъемностью 1000 кг  | Вертикальный транспорт   |
| 2     | Жилой дом № 2, секция 2                   | Лифт, грузоподъемностью 1000 кг  | Вертикальный транспорт   |
| 3     | Жилой дом № 2, секция 2                   | Лифт, грузоподъемностью 400 кг   | Вертикальный транспорт   |
| 4     | Жилой дом № 2, подвал                     | ВРУ  | Электроснабжение         |
| 5     | Жилой дом № 2, подземная и наземная часть | Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения                   | Водоснабжение            |
| 6     | Жилой дом № 2, подземная и наземная часть | Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения                    | Водоснабжение            |
| 7     | Жилой дом № 2, подземная и наземная часть | Система водоотведения  | Водоотведение            |
| 8     | Жилой дом № 2, подземная и наземная часть | Система отопления  | Отопление                |
| 9     | Жилой дом № 2, технический этаж           | Система противодымной вентиляции и подпора воздуха                       | Вентиляция               |
| 10    | Жилой дом № 2, подземная и наземная часть | Распределительные шкафы оператора связи, устанавливаемые в каждой секции | Телефонизация и Интернет |

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

|   |        |  |
|---|--------|--|
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства     | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>20 процентов готовности</b>                                 |
|   | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>4 квартал 2022 г.</b> |
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>40 процентов готовности</b>                                 |

|  |        |   |
|--|--------|---|
|  | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>4 квартал 2023 г.</b>          |
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства  | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>60 процентов готовности</b>  |
|  | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>4 квартал 2024 г.</b>          |
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства  | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>80 процентов готовности</b>  |
|  | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>4 квартал 2025 г.</b>          |
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства  | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b> |
|  | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>4 квартал 2026 г.</b>          |
| 17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237) | 17.2.1 | Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:<br><b>30.06.2027</b>                    |
|  | 17.2.2 | Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:<br><b>30.06.2027</b>                       |
| 18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости   |        |   |
| 18.1 О планируемой стоимости строительства   | 18.1.1 | Планируемая стоимость строительства:<br><b>809 517 536,00 руб.</b>  |
| 18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)  |        |   |

|  |                 |   |
|--|-----------------|---|
| <p>18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)</p> | <p>18.1.1</p>   | <p>О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:</p>  |
|  | <p>18.1.1.1</p> | <p>Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:</p>  |
|  | <p>18.1.2</p>   | <p>О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:</p>  |
|  | <p>18.1.2.1</p> | <p>Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:</p>  |
| <p>19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд</p>  |                 |   |
| <p>19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве</p>   | <p>19.1.1</p>   | <p>Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве:<br/><b>Счета эскроу</b></p>  |
|  | <p>19.1.2</p>   | <p>Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:</p>   |
| <p>19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу</p>   | <p>19.2.1</p>   | <p>Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:<br/><b>Филиал юридического лица</b></p>  |
|  | <p>19.2.2</p>   | <p>Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы:<br/><b>КРАСНОЯРСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ № 8646 - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ</b></p> |
|  | <p>19.2.3</p>   | <p>Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:<br/><b>7707083893</b></p>  |

|  |        |   |
|--|--------|---|
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд  | 19.3.1 | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>Нет</b>  |
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет  | 19.4.1 | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет: |
|  |        | Организационно-правовая форма:<br><b>Филиал юридического лица</b>   |
|  |        | Наименование банка:<br><b>КРАСНОЯРСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ № 8646 - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ</b>   |
|  | 19.4.2 | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:  |
|  |        | Номер расчетного счета:<br><b>40702810231000009404</b>  |
|  |        | Корреспондентский счет:<br><b>30101810800000000627</b>  |
|  |        | БИК:<br><b>040407627</b>  |
|  |        | ИНН:<br><b>7707083893</b>   |
|  |        | КПП:<br><b>246602001</b>  |
|  |        | ОГРН:<br><b>1027700132195</b>   |
|  |        | ОКПО:<br><b>02783169</b>  |
| 19.5 Форма привлечения денежных средств  | 19.5.1 | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства:<br><b>Счет эскроу</b>  |
| 19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа) | 19.6.1 | О целевом кредите (целевом займе):  |

|  |              |   |
|--|--------------|---|
|  | 19.6.1.1     | Организационно-правовая форма кредитора:<br><b>Филиал юридического лица</b>   |
|  | 19.6.1.2     | Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:<br><b>КРАСНОЯРСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ № 8646 - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ</b> |
|  | 19.6.1.3     | Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:<br><b>7707083893</b>   |
|  | 19.6.1.4     | Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора:<br><b>701 933 833,94 руб.</b>  |
|  | 19.6.1.5     | Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату:<br><b>591 154 502,54 руб.</b>   |
|  | 19.6.1.6     | Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату:<br><b>110 779 331,40 руб.</b>  |
|  | 19.6.1.7     | Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа):<br><b>27.12.2024</b>   |
| 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | 19.7.1       | О количестве договоров участия в долевом строительстве:   |
|  | 19.7.1.1     | Вид объекта долевого строительства:   |
|  | 19.7.1.1.1   | Жилые помещения:  |
|  | 19.7.1.1.1.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>112</b>   |
|  | 19.7.1.1.1.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0</b>  |
|  | 19.7.1.1.1.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0</b>   |
|  | 19.7.1.1.2   | Нежилые помещения:  |
|  | 19.7.1.1.2.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>3</b>   |



|              |   |
|--------------|---|
| 19.7.1.1.2.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0</b>  |
| 19.7.1.1.2.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0</b>   |
| 19.7.1.1.3   | Машино-места:   |
| 19.7.1.1.3.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0</b>   |
| 19.7.1.1.3.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0</b>  |
| 19.7.1.1.3.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0</b>   |
| 19.7.2       | О площади объектов долевого строительства:  |
| 19.7.2.1     | Вид объекта долевого строительства:   |
| 19.7.2.1.1   | Жилые помещения:  |
| 19.7.2.1.1.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>4 894,02 м2</b>  |
| 19.7.2.1.1.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>        |
| 19.7.2.1.1.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
| 19.7.2.1.2   | Нежилые помещения:  |
| 19.7.2.1.2.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>489,61 м2</b>  |
| 19.7.2.1.2.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>        |
| 19.7.2.1.2.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
| 19.7.2.1.3   | Машино-места:   |
| 19.7.2.1.3.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>0 м2</b>   |
| 19.7.2.1.3.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>        |

|  |              |   |
|--|--------------|---|
|  | 19.7.2.1.3.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
|  | 19.7.3       | О цене договоров участия в долевом строительстве:   |
|  | 19.7.3.1     | Вид объекта долевого строительства:   |
|  | 19.7.3.1.1   | Жилые помещения:  |
|  | 19.7.3.1.1.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>544 891 800 руб.</b>  |
|  | 19.7.3.1.1.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>   |
|  | 19.7.3.1.1.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b>  |
|  | 19.7.3.1.2   | Нежилые помещения:  |
|  | 19.7.3.1.2.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>48 961 000 руб.</b>   |
|  | 19.7.3.1.2.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>   |
|  | 19.7.3.1.2.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b>  |
|  | 19.7.3.1.3   | Машино-места:   |
|  | 19.7.3.1.3.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>  |
|  | 19.7.3.1.3.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>   |
|  | 19.7.3.1.3.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b>  |

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

|   |        |  |
|---|--------|--|
| 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки:   |
|   | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:                                   |
|   | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: |

|  |        |   |
|--|--------|---|
|  | 20.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:  |
|  | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств:   |
|  | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:  |
|  | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: |
| 21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика  |        |   |
| 21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика  | 21.1.1 | Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика:<br><b>10 000,00 руб.</b>   |
| 22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору |        |   |

|   |               |  |
|---|---------------|--|
| <p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.</p> | <p>22.1.1</p> | <p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p> |
|   | <p>22.1.2</p> | <p>Вид объекта социальной инфраструктуры:</p>  |
|   | <p>22.1.3</p> | <p>Назначение объекта социальной инфраструктуры:</p>   |

|   |        |  |
|---|--------|--|
|   | 22.1.4 | Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:                      |
|   | 22.1.5 | Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:                     |
|   | 22.1.6 | Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:                                 |
|   | 22.1.7 | Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
|   | 22.1.8 | Цели затрат застройщика:   |
| 23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте |        |  |
| 23.1 Иная информация о проекте                                    | 23.1.1 | Иная информация о проекте:   |

## Объект №3

|  |        |  |
|--|--------|--|
| 10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда |        |  |
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности   | 10.1.1 | Вид договора:  |
|  | 10.1.2 | Номер договора:  |
|  | 10.1.3 | Дата заключения договора:  |
|  | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор:   |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания   | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>  |
|  | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Сибирская Геологическая Компания</b>  |
|  | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:  |
|  | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:  |
|  | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:   |
|  | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>2464249256</b>   |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование   | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>  |
|  | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Сибирский негосударственный институт проектирования</b> |
|  | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:  |

|   |        |  |
|---|--------|--|
|   | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:  |
|   | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:   |
|   | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>2463122391</b>   |
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий     | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>  |
|   | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>30.03.2022</b>   |
|   | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>24-2-1-2-018580-2022</b>   |
|   | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>     |
|   | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>СИБЭКСПЕРТ</b> |
|   | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>2463256395</b>                       |
| 10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>  |
|   | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>29.12.2021</b>   |
|   | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>24-2-1-3-085167-2021</b>   |
|   | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>     |
|   | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>СИБЭКСПЕРТ</b> |
|   | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>2463256395</b>                       |

|   |        |  |
|---|--------|--|
| 10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий                                     | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>  |
|   | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>15.12.2021</b>   |
|   | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>24-2-1-3-078114-2021</b>   |
|   | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>     |
|   | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>СИБЭКСПЕРТ</b> |
|   | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>2463256395</b>                       |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы   | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:   |
|   | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы:   |
|   | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:   |
|   | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:   |
|   | 10.5.5 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:   |
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)           |        |  |
|   | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии):<br><b>Жилой комплекс "Сказочный"</b>  |
| 10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком |        | <b>Строительство осуществляется без привлечения генерального подрядчика</b>  |
|   | 10.7.1 | Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика:  |



|   |        |   |
|---|--------|---|
|   | 10.7.2 | Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы:   |
|   | 10.7.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:  |
|   | 10.7.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:  |
|   | 10.7.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:   |
|   | 10.7.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:  |
| <b>11 О разрешении на строительство</b>   |        |   |
| 11.1 О разрешении на строительство  | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>24-RU24308000-218-2021</b>   |
|   | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>30.12.2021</b>   |
|   | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>30.12.2026</b>   |
|   | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:  |
|   | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>ДЕПАРТАМЕНТ ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА КРАСНОЯРСКА</b>   |
| <b>12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка</b> |        |   |
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок   | 12.1.1 | Вид права застройщика на земельный участок:<br><b>Право собственности</b>   |
|   | 12.1.2 | Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок:<br><b>Договор купли-продажи земельного участка</b>                                     |
|   | 12.1.3 | Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>Б/н</b>                  |
|   | 12.1.4 | Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>28.09.2021</b> |

|  |          |   |
|--|----------|---|
|  | 12.1.5   | Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>05.10.2021</b> |
|  | 12.1.6   | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:   |
|  | 12.1.7   | Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:   |
|  | 12.1.8   | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:   |
|  | 12.1.9   | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:  |
|  | 12.1.10  | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:   |
|  | 12.1.11  | Дата государственной регистрации права собственности:   |
| 12.2 О собственнике земельного участка   | 12.2.1   | Собственник земельного участка:<br><b>Застройщик</b>  |
|  | 12.2.2   | Организационно-правовая форма собственника земельного участка:  |
|  | 12.2.3   | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:  |
|  | 12.2.4   | Фамилия собственника земельного участка:  |
|  | 12.2.5   | Имя собственника земельного участка:  |
|  | 12.2.6   | Отчество собственника земельного участка (при наличии):   |
|  | 12.2.7   | Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:           |
|  | 12.2.8   | Форма собственности на земельный участок:   |
|  | 12.2.9   | Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:  |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка   | 12.3.1   | Кадастровый номер земельного участка:<br><b>24:50:0700261:2140</b>  |
|  | 12.3.2   | Площадь земельного участка:<br><b>9 957,00 м<sup>2</sup></b>  |
| 13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства |          |   |
| 13.1 Об элементах благоустройства территории   | 13.1.1   | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:  |
|  | 13.1.1.1 | Наличие планируемых проездов:<br><b>Имеются</b>   |
|  | 13.1.1.2 | Наличие велосипедных дорожек:<br><b>Отсутствуют</b>   |
|  | 13.1.1.3 | Наличие пешеходных переходов:<br><b>Отсутствуют</b>   |
|  | 13.1.1.4 | Наличие тротуаров:<br><b>Отсутствуют</b>  |
|  | 13.1.2   | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):                           |
|  | 13.1.2.1 | Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства:<br><b>0</b>   |

|  |            |  |
|--|------------|--|
|  | 13.1.2.2   | Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства:<br><b>0</b>   |
|  | 13.1.3     | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):   |
|  | 13.1.3.1.1 | Количество детских площадок:<br><b>0</b>   |
|  | 13.1.3.1.2 | Расположение и описание игрового оборудования детских площадок:  |
|  | 13.1.3.2.1 | Количество спортивных площадок:<br><b>0</b>  |
|  | 13.1.3.2.2 | Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок:  |
|  | 13.1.4     | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):   |
|  | 13.1.4.1   | Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов:<br><b>0</b>  |
|  | 13.1.4.2   | Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства:  |
|  | 13.1.5     | Описание планируемых мероприятий по озеленению:<br><b>Отсутствуют</b>  |
|  | 13.1.6     | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:   |
|  | 13.1.6.1   | Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня):<br><b>Отсутствуют</b>  |
|  | 13.1.6.2   | Наличие пандуса:<br><b>Отсутствует</b>   |
|  | 13.1.6.3   | Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:<br><b>Так как в жилых домах не предусмотрено проживание МГН группы мобильности, то и парковочных мест для МГН в подземной автостоянке не предусмотрено по заданию на проектирование. Все необходимые парковочные места для МГН предусмотрены на придомовой территории</b>  |
|  | 13.1.7     | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия):<br><b>Наружное освещение территории жилого дома выполняется консольными светодиодными светильниками наружного освещения, установленными на граненых конических опорах высотой 6м с кабельным подводом питания. Управление наружным освещением автоматическое. Технические условия №146 от 17.08.2021г. выданные МП "Красноярскгорсвет" до 17.08.2023г</b> |

|  |        |  |
|--|--------|--|
|  | 13.1.8 | Описание иных планируемых элементов благоустройства:<br><b>Жилой дом 1 и жилой дом 2 имеют функциональную связь с встроенно-пристроенной подземной автостоянкой с помощью лифтов. Вход в помещения подземных автостоянок осуществляется через тамбур-шлюзы 1-го типа с подпором воздуха при пожаре. Въезд-выезд осуществляется по 1 двухпутной рампе наружу через автоматические устройства (ворота)</b> |
| 13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства  | 13.2.1 | Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Не установлено градостроительным регламентом</b>  |
|  | 13.2.2 | Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Не установлено градостроительным регламентом</b>  |
|  | 13.2.3 | Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Не установлено градостроительным регламентом</b>   |
|  | 13.2.4 | Максимальный процент застройки в границах земельного участка:<br><b>40 %</b>   |
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи |        |  |
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения  | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>электроснабжение</b>  |
|  | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Публичное акционерное общество</b>   |
|  | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Химико-металлургический завод</b>  |
|  | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>2464003340</b>   |
|  | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>22.04.2022</b>   |
|  | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>02/2022</b>   |
|  | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>22.04.2027</b>   |
|  | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>11 240 821,82 руб.</b>  |

|   |        |  |
|---|--------|--|
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>холодное водоснабжение</b>  |
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                     |
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Красноярский жилищно-коммунальный комплекс</b> |
|   | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>2466114215</b>   |
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>15.04.2021</b>   |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>18/1-39326в и 18/1-39344в</b>   |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>31.12.2023</b>   |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>0,00 руб.</b>   |
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>  |
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                     |
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Красноярский жилищно-коммунальный комплекс</b> |
|   | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>2466114215</b>   |
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>15.04.2021</b>   |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>18/1-39326к и 18/1-39344к</b>   |

|   |        |   |
|---|--------|---|
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>31.12.2023</b>  |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>0,00 руб.</b>  |
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>теплоснабжение</b>   |
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Акционерное общество</b>  |
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Енисейская территориальная генерирующая компания (ТГК-13)</b> |
|   | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>1901067718</b>  |
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>20.01.2022</b>  |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>2/25.23-37</b>   |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>20.01.2025</b>  |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>11 037 361,44 руб.</b>   |
| 14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>горячее водоснабжение</b>  |
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Акционерное общество</b>  |
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Енисейская территориальная генерирующая компания (ТГК-13)</b> |
|   | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>1901067718</b>  |

|  |        |  |
|--|--------|--|
|  | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>20.01.2022</b>   |
|  | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>2/25.23-37</b>  |
|  | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>20.01.2025</b>   |
|  | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>5 720 660,78 руб.</b>   |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи     | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Диспетчеризация лифтов</b>   |
|  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Акционерное общество</b>   |
|  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Щербинский лифтостроительный завод</b> |
|  | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>5051000880</b>   |
| 14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Домофонизация</b>  |
|  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                             |
|  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>КрасПромСтрой</b>                      |
|  | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>2464236955</b>   |
| 14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Передача данных и доступа в интернет</b>   |
|  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                             |
|  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>КрасПромСтрой</b>                      |

|   |        |   |
|---|--------|---|
|   | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>2464236955</b>                          |
| 14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи  | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Проводная телефонная связь</b>  |
|   | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>        |
|   | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>КрасПромСтрой</b> |
|   | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>2464236955</b>                          |
| 14.2 (5) О планируемом подключении к сетям связи  | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Проводное радиовещание</b>  |
|   | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>        |
|   | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>КрасПромСтрой</b> |
|   | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>2464236955</b>                          |
| 14.2 (6) О планируемом подключении к сетям связи  | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Проводное телевизионное вещание</b>   |
|   | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>        |
|   | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>КрасПромСтрой</b> |
|   | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>2464236955</b>                          |
| 15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения |        |   |



|  |          |   |
|--|----------|---|
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений | 15.1.1   | Количество жилых помещений:<br><b>Жилые помещения отсутствуют</b> |
|  | 15.1.2   | Количество нежилых помещений:<br><b>144</b>                       |
|  | 15.1.2.1 | В том числе машино-мест:<br><b>144</b>                            |
|  | 15.1.2.2 | В том числе иных нежилых помещений:<br><b>0</b>                   |
| 15.2 О характеристиках жилых помещений   | 15.2.1   | <b>Жилые помещения отсутствуют</b>                                |
| 15.3 О характеристиках нежилых помещений   | 15.3.1   |   |

| Условный номер | Назначение   | Этаж расположения | Номер подъезда | Площадь (кв.м) | Площадь частей нежилого помещения |                | Высота потолков (м) |
|----------------|--------------|-------------------|----------------|----------------|-----------------------------------|----------------|---------------------|
|                |              |                   |                |                | Наименование помещения            | Площадь (кв.м) |                     |
| 1              | Машино-место | 0                 | 3/0.1-3/10     | 14.00          | Независимое                       | 14.00          |                     |
| 2              | Машино-место | 0                 | 3/0.1-3/10     | 14.00          | Независимое                       | 14.00          |                     |
| 3              | Машино-место | 0                 | 3/0.1-3/10     | 14.00          | Независимое                       | 14.00          |                     |
| 4              | Машино-место | 0                 | 3/0.1-3/10     | 14.00          | Независимое                       | 14.00          |                     |
| 5              | Машино-место | 0                 | 3/0.1-3/10     | 14.00          | Независимое                       | 14.00          |                     |
| 6              | Машино-место | 0                 | 3/0.1-3/10     | 14.00          | Независимое                       | 14.00          |                     |
| 7              | Машино-место | 0                 | 3/0.1-3/10     | 14.00          | Независимое                       | 14.00          |                     |
| 8              | Машино-место | 0                 | 3/0.1-3/10     | 14.00          | Независимое                       | 14.00          |                     |
| 9              | Машино-место | 0                 | 3/0.1-3/10     | 14.00          | Независимое                       | 14.00          |                     |
| 10             | Машино-место | 0                 | 3/0.1-3/10     | 14.00          | Независимое                       | 14.00          |                     |
| 11             | Машино-место | 0                 | 3/0.1-3/10     | 14.00          | Независимое                       | 14.00          |                     |
| 12             | Машино-место | 0                 | 3/0.1-3/10     | 14.00          | Независимое                       | 14.00          |                     |
| 13             | Машино-место | 0                 | 3/0.1-3/10     | 14.00          | Независимое                       | 14.00          |                     |
| 14             | Машино-место | 0                 | 3/0.1-3/10     | 14.00          | Независимое                       | 14.00          |                     |

|    |              |   |            |       |             |       |  |
|----|--------------|---|------------|-------|-------------|-------|--|
| 15 | Машино-место | 0 | 3/0.1-3/10 | 14.00 | Независимое | 14.00 |  |
| 16 | Машино-место | 0 | 3/0.1-3/10 | 14.00 | Независимое | 14.00 |  |
| 17 | Машино-место | 0 | 3/0.1-3/10 | 14.00 | Независимое | 14.00 |  |
| 18 | Машино-место | 0 | 3/0.1-3/10 | 14.00 | Независимое | 14.00 |  |
| 19 | Машино-место | 0 | 3/0.1-3/10 | 14.00 | Независимое | 14.00 |  |
| 20 | Машино-место | 0 | 3/0.1-3/10 | 14.00 | Независимое | 14.00 |  |
| 21 | Машино-место | 0 | 3/0.1-3/10 | 14.00 | Независимое | 14.00 |  |
| 22 | Машино-место | 0 | 3/0.1-3/10 | 14.00 | Независимое | 14.00 |  |
| 23 | Машино-место | 0 | 3/0.1-3/10 | 14.00 | Независимое | 14.00 |  |
| 24 | Машино-место | 0 | 3/0.1-3/10 | 14.00 | Независимое | 14.00 |  |
| 25 | Машино-место | 0 | 3/0.1-3/10 | 14.00 | Независимое | 14.00 |  |
| 26 | Машино-место | 0 | 3/0.1-3/10 | 14.00 | Независимое | 14.00 |  |
| 27 | Машино-место | 0 | 3/0.1-3/10 | 14.00 | Независимое | 14.00 |  |
| 28 | Машино-место | 0 | 3/0.1-3/10 | 14.00 | Независимое | 14.00 |  |
| 29 | Машино-место | 0 | 3/0.1-3/10 | 14.00 | Независимое | 14.00 |  |
| 30 | Машино-место | 0 | 3/0.1-3/10 | 14.00 | Независимое | 14.00 |  |
| 31 | Машино-место | 0 | 3/0.1-3/10 | 14.00 | Независимое | 14.00 |  |
| 32 | Машино-место | 0 | 3/0.1-3/10 | 14.00 | Независимое | 14.00 |  |
| 33 | Машино-место | 0 | 3/0.1-3/10 | 14.00 | Независимое | 14.00 |  |
| 34 | Машино-место | 0 | 3/0.1-3/10 | 14.00 | Независимое | 14.00 |  |
| 35 | Машино-место | 0 | 3/0.1-3/10 | 13.25 | Независимое | 13.25 |  |
| 36 | Машино-место | 0 | 3/0.1-3/10 | 14.00 | Независимое | 14.00 |  |
| 37 | Машино-место | 0 | 3/0.1-3/10 | 14.00 | Независимое | 14.00 |  |
| 38 | Машино-место | 0 | 3/0.1-3/10 | 14.00 | Независимое | 14.00 |  |
| 39 | Машино-место | 0 | 3/0.1-3/10 | 14.00 | Независимое | 14.00 |  |

|    |              |   |            |       |             |       |  |
|----|--------------|---|------------|-------|-------------|-------|--|
| 40 | Машино-место | 0 | 3/0.1-3/10 | 14.00 | Независимое | 14.00 |  |
| 41 | Машино-место | 0 | 3/0.1-3/10 | 14.00 | Независимое | 14.00 |  |
| 42 | Машино-место | 0 | 3/0.1-3/10 | 14.00 | Независимое | 14.00 |  |
| 43 | Машино-место | 0 | 3/0.1-3/10 | 14.00 | Независимое | 14.00 |  |
| 44 | Машино-место | 0 | 3/0.1-3/10 | 14.00 | Независимое | 14.00 |  |
| 45 | Машино-место | 0 | 3/0.1-3/10 | 14.00 | Независимое | 14.00 |  |
| 46 | Машино-место | 0 | 3/0.1-3/10 | 14.00 | Независимое | 14.00 |  |
| 47 | Машино-место | 0 | 3/0.1-3/10 | 14.00 | Независимое | 14.00 |  |
| 48 | Машино-место | 0 | 3/0.1-3/10 | 14.00 | Независимое | 14.00 |  |
| 49 | Машино-место | 0 | 3/0.1-3/10 | 14.00 | Независимое | 14.00 |  |
| 50 | Машино-место | 0 | 3/0.1-3/10 | 14.00 | Независимое | 14.00 |  |
| 51 | Машино-место | 0 | 3/0.1-3/10 | 14.00 | Независимое | 14.00 |  |
| 52 | Машино-место | 0 | 3/0.1-3/10 | 14.00 | Независимое | 14.00 |  |
| 53 | Машино-место | 0 | 3/0.1-3/10 | 14.00 | Независимое | 14.00 |  |
| 54 | Машино-место | 0 | 3/0.1-3/10 | 14.00 | Независимое | 14.00 |  |
| 55 | Машино-место | 0 | 3/0.1-3/10 | 14.00 | Независимое | 14.00 |  |
| 56 | Машино-место | 0 | 3/0.1-3/10 | 14.00 | Независимое | 14.00 |  |
| 57 | Машино-место | 0 | 3/0.1-3/10 | 14.00 | Независимое | 14.00 |  |
| 58 | Машино-место | 0 | 3/0.1-3/10 | 13.25 | Независимое | 13.25 |  |
| 59 | Машино-место | 0 | 3/0.1-3/10 | 13.25 | Независимое | 13.25 |  |
| 60 | Машино-место | 0 | 3/0.1-3/10 | 14.00 | Независимое | 14.00 |  |
| 61 | Машино-место | 0 | 3/0.1-3/10 | 14.00 | Независимое | 14.00 |  |
| 62 | Машино-место | 0 | 3/0.1-3/10 | 14.00 | Независимое | 14.00 |  |
| 63 | Машино-место | 0 | 3/0.1-3/10 | 14.00 | Независимое | 14.00 |  |
| 64 | Машино-место | 0 | 3/0.1-3/10 | 14.00 | Независимое | 14.00 |  |

|    |              |   |            |       |               |       |  |
|----|--------------|---|------------|-------|---------------|-------|--|
| 65 | Машино-место | 0 | 3/0.1-3/10 | 14.00 | Семейное с 67 | 14.00 |  |
| 66 | Машино-место | 0 | 3/0.1-3/10 | 14.00 | Семейное с 68 | 14.00 |  |
| 67 | Машино-место | 0 | 3/0.1-3/10 | 14.00 | Семейное с 65 | 14.00 |  |
| 68 | Машино-место | 0 | 3/0.1-3/10 | 14.00 | Семейное с 66 | 14.00 |  |
| 69 | Машино-место | 0 | 3/0.1-3/10 | 14.00 | Независимое   | 14.00 |  |
| 70 | Машино-место | 0 | 3/0.1-3/10 | 14.00 | Независимое   | 14.00 |  |
| 71 | Машино-место | 0 | 3/0.1-3/10 | 14.00 | Независимое   | 14.00 |  |
| 72 | Машино-место | 0 | 3/0.1-3/10 | 14.00 | Независимое   | 14.00 |  |
| 73 | Машино-место | 0 | 3/0.1-3/10 | 14.00 | Независимое   | 14.00 |  |
| 74 | Машино-место | 0 | 3/0.1-3/10 | 14.00 | Независимое   | 14.00 |  |
| 75 | Машино-место | 0 | 3/0.1-3/10 | 14.00 | Независимое   | 14.00 |  |
| 76 | Машино-место | 0 | 3/0.1-3/10 | 14.00 | Независимое   | 14.00 |  |
| 77 | Машино-место | 0 | 3/0.1-3/10 | 14.00 | Независимое   | 14.00 |  |
| 78 | Машино-место | 0 | 3/0.1-3/10 | 14.00 | Независимое   | 14.00 |  |
| 79 | Машино-место | 0 | 3/0.1-3/10 | 14.00 | Независимое   | 14.00 |  |
| 80 | Машино-место | 0 | 3/0.1-3/10 | 14.00 | Независимое   | 14.00 |  |
| 81 | Машино-место | 0 | 3/0.1-3/10 | 14.00 | Независимое   | 14.00 |  |
| 82 | Машино-место | 0 | 3/0.1-3/10 | 14.00 | Независимое   | 14.00 |  |
| 83 | Машино-место | 0 | 3/0.1-3/10 | 14.00 | Независимое   | 14.00 |  |
| 84 | Машино-место | 0 | 3/0.1-3/10 | 14.00 | Независимое   | 14.00 |  |
| 85 | Машино-место | 0 | 3/0.1-3/10 | 14.00 | Независимое   | 14.00 |  |
| 86 | Машино-место | 0 | 3/0.1-3/10 | 14.00 | Независимое   | 14.00 |  |
| 87 | Машино-место | 0 | 3/0.1-3/10 | 14.00 | Независимое   | 14.00 |  |
| 88 | Машино-место | 0 | 3/0.1-3/10 | 14.00 | Независимое   | 14.00 |  |
| 89 | Машино-место | 0 | 3/11-3/24  | 14.00 | Независимое   | 14.00 |  |

|     |              |   |           |       |                |       |  |
|-----|--------------|---|-----------|-------|----------------|-------|--|
| 90  | Машино-место | 0 | 3/11-3/24 | 14.00 | Независимое    | 14.00 |  |
| 91  | Машино-место | 0 | 3/11-3/24 | 14.00 | Независимое    | 14.00 |  |
| 92  | Машино-место | 0 | 3/11-3/24 | 14.00 | Независимое    | 14.00 |  |
| 93  | Машино-место | 0 | 3/11-3/24 | 14.00 | Независимое    | 14.00 |  |
| 94  | Машино-место | 0 | 3/11-3/24 | 14.00 | Независимое    | 14.00 |  |
| 95  | Машино-место | 0 | 3/11-3/24 | 14.00 | Независимое    | 14.00 |  |
| 96  | Машино-место | 0 | 3/11-3/24 | 14.00 | Независимое    | 14.00 |  |
| 97  | Машино-место | 0 | 3/11-3/24 | 13.25 | Независимое    | 13.25 |  |
| 98  | Машино-место | 0 | 3/11-3/24 | 13.25 | Независимое    | 13.25 |  |
| 99  | Машино-место | 0 | 3/11-3/24 | 13.25 | Семейное с 106 | 13.25 |  |
| 100 | Машино-место | 0 | 3/11-3/24 | 13.25 | Семейное с 107 | 13.25 |  |
| 101 | Машино-место | 0 | 3/11-3/24 | 13.25 | Семейное с 108 | 13.25 |  |
| 102 | Машино-место | 0 | 3/11-3/24 | 13.25 | Семейное с 109 | 13.25 |  |
| 103 | Машино-место | 0 | 3/11-3/24 | 13.25 | Семейное с 110 | 13.25 |  |
| 104 | Машино-место | 0 | 3/11-3/24 | 14.00 | Независимое    | 14.00 |  |
| 105 | Машино-место | 0 | 3/11-3/24 | 14.00 | Независимое    | 14.00 |  |
| 106 | Машино-место | 0 | 3/11-3/24 | 14.00 | Семейное с 99  | 14.00 |  |
| 107 | Машино-место | 0 | 3/11-3/24 | 14.00 | Семейное с 100 | 14.00 |  |
| 108 | Машино-место | 0 | 3/11-3/24 | 13.25 | Семейное с 101 | 13.25 |  |
| 109 | Машино-место | 0 | 3/11-3/24 | 13.25 | Семейное с 102 | 13.25 |  |
| 110 | Машино-место | 0 | 3/11-3/24 | 13.25 | Семейное с 103 | 13.25 |  |
| 111 | Машино-место | 0 | 3/11-3/24 | 14.00 | Независимое    | 14.00 |  |
| 112 | Машино-место | 0 | 3/11-3/24 | 14.00 | Независимое    | 14.00 |  |
| 113 | Машино-место | 0 | 3/11-3/24 | 14.00 | Независимое    | 14.00 |  |
| 114 | Машино-место | 0 | 3/11-3/24 | 14.00 | Независимое    | 14.00 |  |

|     |              |   |           |       |             |       |  |
|-----|--------------|---|-----------|-------|-------------|-------|--|
| 115 | Машино-место | 0 | 3/11-3/24 | 14.00 | Независимое | 14.00 |  |
| 116 | Машино-место | 0 | 3/11-3/24 | 13.25 | Независимое | 13.25 |  |
| 117 | Машино-место | 0 | 3/11-3/24 | 14.00 | Независимое | 14.00 |  |
| 118 | Машино-место | 0 | 3/11-3/24 | 14.00 | Независимое | 14.00 |  |
| 119 | Машино-место | 0 | 3/11-3/24 | 14.00 | Независимое | 14.00 |  |
| 120 | Машино-место | 0 | 3/11-3/24 | 14.00 | Независимое | 14.00 |  |
| 121 | Машино-место | 0 | 3/11-3/24 | 14.00 | Независимое | 14.00 |  |
| 122 | Машино-место | 0 | 3/11-3/24 | 14.00 | Независимое | 14.00 |  |
| 123 | Машино-место | 0 | 3/11-3/24 | 14.00 | Независимое | 14.00 |  |
| 124 | Машино-место | 0 | 3/11-3/24 | 14.00 | Независимое | 14.00 |  |
| 125 | Машино-место | 0 | 3/11-3/24 | 14.00 | Независимое | 14.00 |  |
| 126 | Машино-место | 0 | 3/11-3/24 | 14.00 | Независимое | 14.00 |  |
| 127 | Машино-место | 0 | 3/11-3/24 | 14.00 | Независимое | 14.00 |  |
| 128 | Машино-место | 0 | 3/11-3/24 | 14.00 | Независимое | 14.00 |  |
| 129 | Машино-место | 0 | 3/11-3/24 | 14.00 | Независимое | 14.00 |  |
| 130 | Машино-место | 0 | 3/11-3/24 | 14.00 | Независимое | 14.00 |  |
| 131 | Машино-место | 0 | 3/11-3/24 | 13.25 | Независимое | 13.25 |  |
| 132 | Машино-место | 0 | 3/11-3/24 | 13.25 | Независимое | 13.25 |  |
| 133 | Машино-место | 0 | 3/11-3/24 | 13.25 | Независимое | 13.25 |  |
| 134 | Машино-место | 0 | 3/11-3/24 | 13.25 | Независимое | 13.25 |  |
| 135 | Машино-место | 0 | 3/11-3/24 | 13.25 | Независимое | 13.25 |  |
| 136 | Машино-место | 0 | 3/11-3/24 | 13.25 | Независимое | 13.25 |  |
| 137 | Машино-место | 0 | 3/11-3/24 | 13.25 | Независимое | 13.25 |  |
| 138 | Машино-место | 0 | 3/11-3/24 | 13.25 | Независимое | 13.25 |  |
| 139 | Машино-место | 0 | 3/11-3/24 | 13.25 | Независимое | 13.25 |  |

|     |              |   |           |       |             |       |  |
|-----|--------------|---|-----------|-------|-------------|-------|--|
| 140 | Машино-место | 0 | 3/11-3/24 | 13.25 | Независимое | 13.25 |  |
| 141 | Машино-место | 0 | 3/11-3/24 | 13.25 | Независимое | 13.25 |  |
| 142 | Машино-место | 0 | 3/11-3/24 | 13.25 | Независимое | 13.25 |  |
| 143 | Машино-место | 0 | 3/11-3/24 | 13.25 | Независимое | 13.25 |  |
| 144 | Машино-место | 0 | 3/11-3/24 | 13.25 | Независимое | 13.25 |  |

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования 16.1.1

| № п/п | Вид помещения          | Описание места расположения помещения                        | Назначение помещения | Площадь (кв.м) |
|-------|------------------------|--|----------------------|----------------|
| 1     | Рампа                  | Подземная парковка на отм. -4.100, секция в осях 3/13-3/14   | общественное         | 215.77         |
| 2     | КУИ                    | Подземная парковка на отм. -4.100, секция в осях 3/1.13-3/24 | техническое          | 24.36          |
| 3     | Электрощитовая         | Подземная парковка на отм. -4.100, секция в осях 3/1.8-3/10  | техническое          | 8.58           |
| 4     | Эвакуационный выход 1  | Подземная парковка на отм. -4.100, секция в осях 3/6-3/7     | общественное         | 20.44          |
| 5     | Венткамера вытяжная 1  | Подземная парковка на отм. -4.100, секция в осях 3/4-3/5     | техническое          | 30.23          |
| 6     | Венткамера вытяжная 2  | Подземная парковка на отм. -4.100, секция в осях 3/12-3/13   | техническое          | 29.94          |
| 7     | Венткамера приточная 1 | Подземная парковка на отм. -4.100, секция в осях 3/10-3/12   | техническое          | 29.52          |
| 8     | Венткамера приточная 2 | Подземная парковка на отм. -4.100, секция в осях 3/4-3/5     | техническое          | 29.43          |
| 9     | Секция автостоянки 1   | Подземная парковка на отм. -4.100, секция в осях 3/0.1-3/10  | общественное         | 2692.45        |
| 10    | Секция автостоянки 2   | Подземная парковка на отм. -4.100, секция в осях 3/11-3/24   | общественное         | 2019.51        |
| 11    | Эвакуационный выход 2  | Подземная парковка на отм. -4.100, секция в осях 3/5-3/6     | общественное         | 9.99           |
| 12    | ТП                     | Подземная парковка на отм. -4.100, секция в осях 3/11-3/1.11 | техническое          | 60.37          |

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме 16.2.1

| № п/п | Описание места расположения | Вид оборудования            | Назначение       |
|-------|-----------------------------|-----------------------------|------------------|
| 1     | Подземная автостоянка       | Трансформаторная подстанция | Электроснабжение |

|   |                       |   |                  |
|---|-----------------------|---|------------------|
| 2   | Подземная автостоянка | Электрощитовая  | Электроснабжение |
| 3   | Подземная автостоянка | Венткамеры  | Вентиляция       |
| 4   | Подземная автостоянка | Повысительная станция пожаротушения   | Пожаротушение    |
| 17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства |                       |   |                  |
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства   | 17.1.1                | Этап реализации проекта строительства:<br><b>20 процентов готовности</b>  |                  |
|   | 17.1.2                | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>4 квартал 2025 г.</b>          |                  |
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства   | 17.1.1                | Этап реализации проекта строительства:<br><b>40 процентов готовности</b>  |                  |
|   | 17.1.2                | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>1 квартал 2026 г.</b>          |                  |
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства   | 17.1.1                | Этап реализации проекта строительства:<br><b>60 процентов готовности</b>  |                  |
|   | 17.1.2                | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>2 квартал 2026 г.</b>          |                  |
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства   | 17.1.1                | Этап реализации проекта строительства:<br><b>80 процентов готовности</b>  |                  |
|   | 17.1.2                | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>3 квартал 2026 г.</b>          |                  |
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства   | 17.1.1                | Этап реализации проекта строительства:<br><b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b> |                  |
|   | 17.1.2                | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>4 квартал 2026 г.</b>          |                  |



|  |          |   |
|--|----------|---|
| 17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237) | 17.2.1   | Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:<br><b>30.06.2027</b>  |
|  | 17.2.2   | Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:<br><b>30.06.2027</b>   |
| 18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости   |          |   |
| 18.1 О планируемой стоимости строительства   | 18.1.1   | Планируемая стоимость строительства:<br><b>163 260 206,00 руб.</b>  |
| 18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)  |          |   |
| 18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)  | 18.1.1   | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории: |
|  | 18.1.1.1 | Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:   |
|  | 18.1.2   | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории: |

|  |          |   |
|--|----------|---|
|  | 18.1.2.1 | Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:   |
| 19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд |          |   |
| 19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве  | 19.1.1   | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве:<br><b>Счета эскроу</b>  |
|  | 19.1.2   | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:  |
| 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу  | 19.2.1   | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:<br><b>Филиал юридического лица</b>  |
|  | 19.2.2   | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы:<br><b>КРАСНОЯРСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ № 8646 - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ</b> |
|  | 19.2.3   | Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:<br><b>7707083893</b>  |
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд  | 19.3.1   | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>Нет</b>  |
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет  | 19.4.1   | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:   |
|  |          | Организационно-правовая форма:<br><b>Филиал юридического лица</b>   |
|  |          | Наименование банка:<br><b>КРАСНОЯРСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ № 8646 - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ</b>   |
|  | 19.4.2   | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:  |
|  |          | Номер расчетного счета:<br><b>40702810231000009404</b>  |
|  |          | Корреспондентский счет:<br><b>30101810800000000627</b>  |
|  |          | БИК:<br><b>040407627</b>  |
|  |          | ИНН:<br><b>7707083893</b>   |

|  |          |   |
|--|----------|---|
|  |          | КПП:<br><b>246602001</b>  |
|  |          | ОГРН:<br><b>1027700132195</b>   |
|  |          | ОКПО:<br><b>02783169</b>  |
| 19.5 Форма привлечения денежных средств  | 19.5.1   | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства:<br><b>Счет эскроу</b>  |
| 19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа) | 19.6.1   | О целевом кредите (целевом займе):  |
|  | 19.6.1.1 | Организационно-правовая форма кредитора:<br><b>Филиал юридического лица</b>   |
|  | 19.6.1.2 | Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:<br><b>КРАСНОЯРСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ № 8646 - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ</b> |
|  | 19.6.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:<br><b>7707083893</b>   |
|  | 19.6.1.4 | Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора:<br><b>141 563 162,35 руб.</b>  |
|  | 19.6.1.5 | Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату:<br><b>119 268 013,67 руб.</b>   |
|  | 19.6.1.6 | Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату:<br><b>22 295 148,68 руб.</b>   |
|  | 19.6.1.7 | Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа):<br><b>27.12.2024</b>   |

|  |              |   |
|--|--------------|---|
| 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | 19.7.1       | О количестве договоров участия в долевом строительстве:   |
|  | 19.7.1.1     | Вид объекта долевого строительства:   |
|  | 19.7.1.1.1   | Жилые помещения:  |
|  | 19.7.1.1.1.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0</b>   |
|  | 19.7.1.1.1.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0</b>        |
|  | 19.7.1.1.1.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0</b> |
|  | 19.7.1.1.2   | Нежилые помещения:  |
|  | 19.7.1.1.2.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0</b>   |
|  | 19.7.1.1.2.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0</b>        |
|  | 19.7.1.1.2.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0</b> |
|  | 19.7.1.1.3   | Машино-места:   |
|  | 19.7.1.1.3.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>5</b>   |
|  | 19.7.1.1.3.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0</b>        |
|  | 19.7.1.1.3.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0</b> |
|  | 19.7.2       | О площади объектов долевого строительства:  |
|  | 19.7.2.1     | Вид объекта долевого строительства:   |
|  | 19.7.2.1.1   | Жилые помещения:  |

|  |              |   |
|--|--------------|---|
|  | 19.7.2.1.1.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>0 м2</b>   |
|  | 19.7.2.1.1.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>        |
|  | 19.7.2.1.1.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
|  | 19.7.2.1.2   | Нежилые помещения:  |
|  | 19.7.2.1.2.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>0 м2</b>   |
|  | 19.7.2.1.2.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>        |
|  | 19.7.2.1.2.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
|  | 19.7.2.1.3   | Машино-места:   |
|  | 19.7.2.1.3.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>69,25 м2</b>   |
|  | 19.7.2.1.3.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>        |
|  | 19.7.2.1.3.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
|  | 19.7.3       | О цене договоров участия в долевом строительстве:   |
|  | 19.7.3.1     | Вид объекта долевого строительства:   |
|  | 19.7.3.1.1   | Жилые помещения:  |
|  | 19.7.3.1.1.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>  |
|  | 19.7.3.1.1.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>   |
|  | 19.7.3.1.1.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b>  |
|  | 19.7.3.1.2   | Нежилые помещения:  |
|  | 19.7.3.1.2.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>  |

|  |              |  |
|--|--------------|--|
|  | 19.7.3.1.2.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>        |
|  | 19.7.3.1.2.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b> |
|  | 19.7.3.1.3   | Машино-места:  |
|  | 19.7.3.1.3.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>1 900 000 руб.</b>   |
|  | 19.7.3.1.3.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>        |
|  | 19.7.3.1.3.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b> |

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

|   |        |   |
|---|--------|---|
| 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки:  |
|   | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:  |
|   | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:                      |
|   | 20.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:  |
|   | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств:   |
|   | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:  |
|   | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: |

21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика

|   |        |   |
|---|--------|---|
| 21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика | 21.1.1 | Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика:<br><b>10 000,00 руб.</b> |
|---|--------|---|

22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору

|   |               |  |
|---|---------------|--|
| <p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.</p> | <p>22.1.1</p> | <p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p> |
|   | <p>22.1.2</p> | <p>Вид объекта социальной инфраструктуры:</p>  |
|   | <p>22.1.3</p> | <p>Назначение объекта социальной инфраструктуры:</p>   |

|  |            |   |  |
|--|------------|---|--|
|  | 22.1.4     | Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:   |  |
|  | 22.1.5     | Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:  |  |
|  | 22.1.6     | Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:  |  |
|  | 22.1.7     | Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:  |  |
|  | 22.1.8     | Цели затрат застройщика:  |  |
| 23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте  |            |   |  |
| 23.1 Иная информация о проекте                                     | 23.1.1     | Иная информация о проекте:  |  |
| 24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию   |            |   |  |
| 24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию | 24.1.1     |   |  |
| №  | Дата       | Наименование раздела проектной документации   | Описание изменений   |
| 1  | 29.07.2022 | Раздел 6 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату  | Внесена информация о бухгалтерской отчетности на 30.06.2022г.  |
| 2  | 29.07.2022 | Раздел 19.6 О целевом кредите (целевом займе)   | Внесена информация о сумме задолженности по договору кредита (займа) и неиспользованный остаток по кредиту (займу) на 30.06.2022г. |
| 3  | 02.08.2022 | Раздел 3.1.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком  | Добавлена информация о двух юридических лицах, входящих в одну группу лиц с застройщиком   |
| 4  | 02.08.2022 | Раздел 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | Внесена информация на 31.07.2022г.   |
| 5  | 04.08.2022 | Раздел 3.1.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком  | Добавлена информация о юридическом лице, входящем в одну группу лиц с застройщиком   |



|    |            |   |  |
|----|------------|---|--|
| 6  | 02.09.2022 | Раздел 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | Внесена информация на 31.08.2022г.   |
| 7  | 05.10.2022 | Раздел 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | Внесена информация на 30.09.2022г.   |
| 8  | 27.10.2022 | Раздел 6 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату  | Внесена информация о бухгалтерской отчетности на 30.09.2022г.  |
| 9  | 27.10.2022 | Раздел 19.6 О целевом кредите (целевом займе)   | Внесена информация о сумме задолженности по договору кредита (займа) и неиспользованный остаток по кредиту (займу) на 30.09.2022г. |
| 10 | 10.11.2022 | Раздел 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | Внесена информация на 31.10.2022г.   |
| 11 | 07.12.2022 | Раздел 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | Внесена информация на 30.11.2022г.   |
| 12 | 10.01.2023 | Раздел 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | Внесена информация на 31.12.2022г.   |

|    |            |   |  |
|----|------------|---|--|
| 13 | 06.02.2023 | Раздел 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | Внесена информация на 31.01.2023г.   |
| 14 | 03.03.2023 | Раздел 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | Внесена информация на 28.02.2023г.   |
| 15 | 30.03.2023 | Раздел 6 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату  | Внесена информация о бухгалтерской отчетности на 31.12.2022г.  |
| 16 | 30.03.2023 | Раздел 19.6 О целевом кредите (целевом займе)   | Внесена информация о сумме задолженности по договору кредита (займа) и неиспользованный остаток по кредиту (займу) на 31.12.2022г. |
| 17 | 05.04.2023 | Раздел 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | Внесена информация на 31.03.2023г.   |
| 18 | 04.05.2023 | Раздел 6 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату  | Внесена информация о бухгалтерской отчетности на 31.03.2023г.  |
| 19 | 04.05.2023 | Раздел 19.6 О целевом кредите (целевом займе)   | Внесена информация о сумме задолженности по договору кредита (займа) и неиспользованный остаток по кредиту (займу) на 31.03.2023г. |
| 20 | 04.05.2023 | Раздел 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | Внесена информация на 30.04.2023г.   |

|    |            |   |  |
|----|------------|---|--|
| 21 | 04.05.2023 | Раздел 9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости  | Откорректирована информация о количестве пассажирских и грузопассажирских лифтов   |
| 22 | 02.06.2023 | Раздел 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | Внесена информация на 31.05.2023г.   |
| 23 | 02.06.2023 | Раздел 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения  | Внесены изменения в части срока действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения по Объектам №1, №2, №3 |
| 24 | 02.06.2023 | Раздел 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения  | Внесены изменения в части срока действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения по Объектам №1, №2, №3 |
| 25 | 02.06.2023 | Раздел 15.3 О характеристиках нежилых помещений   | Внесены изменения в характеристики нежилых помещений по Объекту №3   |
| 26 | 02.06.2023 | Раздел 16.1 О помещениях общего пользования   | Внесены изменения в характеристики помещений общего пользования по Объекту №3  |
| 27 | 02.06.2023 | Раздел 9.3 (3) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений   | Внесены изменения в части суммы общей площади всех нежилых помещений по Объекту №3   |
| 28 | 14.06.2023 | Раздел 19.1.2 Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона (Объект №1)   | Данные графы удалены в связи с отсутствием залога в отношении земельного участка   |
| 29 | 04.07.2023 | Раздел 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | Внесена информация на 30.06.2023г.   |
| 30 | 27.07.2023 | Раздел 6 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату  | Внесена информация о бухгалтерской отчетности на 30.06.2023г.  |
| 31 | 27.07.2023 | Раздел 19.6 О целевом кредите (целевом займе) Объекты №1 - №3   | Внесена информация о сумме задолженности по договору кредита (займа) и неиспользованный остаток по кредиту (займу) на 30.06.2023г.           |

|    |            |   |  |
|----|------------|---|--|
| 32 | 08.08.2023 | Раздел 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | Внесена информация на 31.07.2023г.   |
| 33 | 07.09.2023 | Раздел 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | Внесена информация на 31.08.2023г.   |
| 34 | 04.10.2023 | Раздел 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | Внесена информация на 30.09.2023г.   |
| 35 | 20.10.2023 | Раздел 6 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату  | Внесена информация о бухгалтерской отчетности на 30.09.2023г.  |
| 36 | 20.10.2023 | Раздел 19.6 О целевом кредите (целевом займе)   | Внесена информация о сумме задолженности по договору кредита (займа) и неиспользованный остаток по кредиту (займу) на 30.09.2023г. |
| 37 | 10.11.2023 | Раздел 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | Внесена информация на 31.10.2023г.   |
| 38 | 07.12.2023 | Раздел 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | Внесена информация на 30.11.2023г.   |

|    |            |   |  |
|----|------------|---|--|
| 39 | 11.01.2024 | Раздел 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | Внесена информация на 31.12.2023г.   |
| 40 | 01.02.2024 | Раздел 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | Внесена информация на 31.01.2024г.   |
| 41 | 05.03.2024 | Раздел 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | Внесена информация на 29.02.2024г.   |
| 42 | 01.04.2024 | Раздел 3.1.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком  | Добавлена информация о юридических лицах, входящих в одну группу лиц с застройщиком  |
| 43 | 01.04.2024 | Раздел 3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, принадлежащих на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)   | Добавлена информация о бенефициарном владельце   |
| 44 | 01.04.2024 | Раздел 6 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату  | Внесена информация о бухгалтерской отчетности на 31.12.2022г.  |
| 45 | 01.04.2024 | Раздел 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения (Объект №1, Объект №2, Объект №3)  | Осуществленно присоединение к сетям инженерно-технического обеспечения холодного водоснабжения и подписаны Акты о подключении объектов от 27.06.2023г. |
| 46 | 01.04.2024 | Раздел 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения (Объект №1, Объект №2, Объект №3)  | Осуществленно присоединение к сетям инженерно-технического обеспечения водоотведения и подписаны Акты о подключении объектов от 27.06.2023г.           |

|    |            |   |  |
|----|------------|---|--|
| 47 | 01.04.2024 | Раздел 14.1.6 (2) Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения (Объект №2, Объект №3)  | Внесены изменения от 13.02.2024г.  |
| 48 | 01.04.2024 | Раздел 14.1.6 (3) Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения (Объект №2, Объект №3)  | Внесены изменения от 13.02.2024г.  |
| 49 | 01.04.2024 | Раздел 14.1.8 (2) Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения (Объект №2, Объект №3)  | Внесены изменения от 13.02.2024г.  |
| 50 | 01.04.2024 | Раздел 14.1.8 (3) Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения (Объект №1, Объект №2, Объект №3)   | Внесены изменения от 13.02.2024г.  |
| 51 | 02.04.2024 | Раздел 19.6 О целевом кредите (целевом займе) (Объект №1, Объект №2, Объект №3)   | Внесены изменения о размере кредита по каждому Объекту и внесена информация о сумме задолженности по договору кредита (займа) и неиспользованному остатку по кредиту (займу) на 31.12.2023г. |
| 52 | 02.04.2024 | Раздел 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | Внесена информация на 31.03.2024г.   |
| 53 | 24.04.2024 | Раздел 15.2 О характеристиках жилых помещений   | Отредактированы данные по параметру "Общая жилая площадь" по Объекту №1 и Объекту №2   |
| 54 | 26.04.2024 | Раздел 6 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату  | Внесена информация о бухгалтерской отчетности на 31.03.2024г.  |
| 55 | 26.04.2024 | Раздел 19.6 О целевом кредите (целевом займе)   | Внесена информация о сумме задолженности по договору кредита (займа) и неиспользованный остаток по кредиту (займу) на 31.03.2024г.   |
| 56 | 08.05.2024 | Раздел 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | Внесена информация на 30.04.2024г.   |

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО  
ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ  
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат:

553136398472478559503160211337167435160

Владелец: **ООО "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ  
ЗАСТРОЙЩИК "СКАЗОЧНЫЙ ГОРОД",  
БРЮХОВЕЦКИЙ ЮРИЙ ЕВГЕНЬЕВИЧ,  
КРАСНОЯРСК**

Действителен: с 20.06.2023 по 20.09.2024