

Бухгалтерский баланс
на 30 июня 2022 г.

Организация ООО "Специализированный застройщик "Расцветай на Красном"		Дата (число, месяц, год)	Коды		
Идентификационный номер налогоплательщика		Форма по ОКУД	0710001		
Вид экономической деятельности Деятельность заказчика-застройщика, генерального подрядчика		по ОКПО	30	06	2022
Организационно-правовая форма / форма собственности Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность		ИНН	5406655430		
Единица измерения: в тыс. рублей		по ОКВЭД 2	71.12.2		
Местонахождение (адрес) 630004, Новосибирская обл, Новосибирск г, Вокзальная магистраль ул, дом № 8а, оф. 301		по ОКОПФ / ОКФС	12300	16	
		по ОКЕИ	384		

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту ДА НЕТ

Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора

Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора	ИНН	
Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора	ОГРН/ ОГРНИП	

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 июня 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	532	721	-
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	28 847	28 847	-
	Отложенные налоговые активы	1180	362	96	16
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
	Итого по разделу I	1100	29 741	29 664	16
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	4 030 822	3 030 116	1 712 239
	в том числе:				
	затраты на строительство		4 024 648	3 017 454	1 712 239
	материалы		6 174	12 662	-
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	360 306	213 093	39 525
	Дебиторская задолженность	1230	3 646 826	3 062 188	981 459
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	5 970	-	-
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	299	66	37
	Прочие оборотные активы	1260	60	173	-
	Итого по разделу II	1200	8 044 283	6 305 636	2 733 259
	БАЛАНС	1600	8 074 024	6 335 300	2 733 275

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 июня 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	10	10	10
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	(1 229)	(159)	163
	Итого по разделу III	1300	(1 219)	(149)	173
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	4 083 050	3 513 464	1 774 195
	Отложенные налоговые обязательства	1420	21	21	21
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	Итого по разделу IV	1400	4 083 071	3 513 484	1 774 215
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	-	-	-
	Кредиторская задолженность	1520	36 722	41 186	33 232
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	633	1 919	4
	Прочие обязательства	1550	3 954 818	2 778 861	925 651
	в том числе:				
	по договорам долевого участия		3 954 818	2 778 861	925 651
	Итого по разделу V	1500	3 992 173	2 821 965	958 886
	БАЛАНС	1700	8 074 024	6 335 300	2 733 275



Руководитель _____ **Фурсова Екатерина Викторовна**
 (подпись) 406655430 (расшифровка подписи)

22 июля 2022 г.

Отчет о финансовых результатах
за Январь - Июнь 2022 г.

		Дата (число, месяц, год)	Коды		
		Форма по ОКУД	0710002		
		по ОКПО	30	06	2022
Организация	ООО "Специализированный застройщик "Расцветай на Красном"	ИНН	5406655430		
Идентификационный номер налогоплательщика		по ОКВЭД 2	71.12.2		
Вид экономической деятельности	Деятельность заказчика-застройщика, генерального подрядчика	по ОКОПФ / ОКФС	12300	16	
Организационно-правовая форма / форма собственности	Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность	по ОКЕИ	384		
Единица измерения:	в тыс. рублей				

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Июнь 2022 г.	За Январь - Июнь 2021 г.
	Выручка	2110	-	-
	Себестоимость продаж	2120	-	-
	Валовая прибыль (убыток)	2100	-	-
	Коммерческие расходы	2210	-	-
	Управленческие расходы	2220	-	-
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	-	-
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	3 566	40
	Проценты к уплате	2330	(1 567)	(40)
	Прочие доходы	2340	1 042	-
	Прочие расходы	2350	(4 372)	-
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	(1 331)	-
	Налог на прибыль	2410	266	-
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль	2411	-	-
	отложенный налог на прибыль	2412	266	10
	Прочее	2460	(6)	(1)
	в том числе:			
	Чистая прибыль (убыток)	2400	(1 071)	(1)

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Июнь 2022 г.	За Январь - Июнь 2021 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	(1 071)	(1)
	СПРАВОЧНО			
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Руководитель



Фурсова Екатерина
Викторовна

(подпись)

(расшифровка подписи)

22 июля 2022 г.