

Бухгалтерский баланс
на 31 марта 2022 г.

Организация ООО "Специализированный застройщик "Расцветай на Красном" по ОКПО
Идентификационный номер налогоплательщика _____ ИНН _____
Вид экономической деятельности Деятельность заказчика-застройщика, генерального подрядчика по ОКВЭД 2 _____
Организационно-правовая форма / форма собственности Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность по ОКОПФ / ОКФС _____
Единица измерения: в тыс. рублей по ОКЕИ _____
Местонахождение (адрес) _____

Коды		
0710001		
31	03	2022
5406655430		
71.12.2		
12300	16	
384		

630004, Новосибирская обл, Новосибирск г, Вокзальная магистраль ул, дом № 8а, оф. 301

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту ДА НЕТ

Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора _____

Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора _____

Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора _____

ИНН	
ОГРН/ ОГРНИП	

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 марта 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	626	721	-
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	28 847	28 847	-
	Отложенные налоговые активы	1180	591	96	16
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
	Итого по разделу I	1100	30 064	29 664	16
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	3 478 349	3 030 116	1 712 239
	в том числе:				
	затраты на строительство		3 468 762	3 017 454	1 712 239
	материалы		9 586	12 662	-
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	277 027	213 093	39 525
	Дебиторская задолженность	1230	3 365 203	3 062 188	981 459
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	-	-	-
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	52 387	66	37
	Прочие оборотные активы	1260	116	173	-
	Итого по разделу II	1200	7 173 082	6 305 636	2 733 259
	БАЛАНС	1600	7 203 146	6 335 300	2 733 275

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 марта 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	10	10	10
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	(2 138)	(159)	163
	Итого по разделу III	1300	(2 128)	(149)	173
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	3 477 606	3 513 464	1 774 195
	Отложенные налоговые обязательства	1420	21	21	21
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	Итого по разделу IV	1400	3 477 626	3 513 484	1 774 215
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	-	-	-
	Кредиторская задолженность	1520	29 923	41 186	33 232
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	3 073	1 919	4
	Прочие обязательства	1550	3 694 652	2 778 860	925 651
	в том числе: по договорам долевого участия		3 694 652	2 778 860	925 651
	Итого по разделу V	1500	3 727 647	2 821 965	958 886
	БАЛАНС	1700	7 203 146	6 335 300	2 733 275



Руководитель

(подпись)

Фурсова Екатерина
Викторовна

(расшифровка подписи)

28 апреля 2022 г.

**Отчет о финансовых результатах
за Январь - Март 2022 г.**

		Дата (число, месяц, год)	Коды		
		Форма по ОКУД	0710002		
		Дата (число, месяц, год)	31	03	2022
Организация	ООО "Специализированный застройщик "Расцветай на Красном"	по ОКПО			
Идентификационный номер налогоплательщика		ИНН	5406655430		
Вид экономической деятельности	Деятельность заказчика-застройщика, генерального подрядчика	по ОКВЭД 2	71.12.2		
Организационно-правовая форма / форма собственности	Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность	по ОКПОФ / ОКФС	12300	16	
Единица измерения:	в тыс. рублей	по ОКЕИ	384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Март 2022 г.	За Январь - Март 2021 г.
	Выручка	2110	-	-
	Себестоимость продаж	2120	-	-
	Валовая прибыль (убыток)	2100	-	-
	Коммерческие расходы	2210	-	-
	Управленческие расходы	2220	-	-
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	-	-
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	1 625	-
	Проценты к уплате	2330	(770)	-
	Прочие доходы	2340	712	-
	Прочие расходы	2350	(4 040)	-
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	(2 473)	-
	Налог на прибыль	2410	495	-
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль	2411	-	-
	отложенный налог на прибыль	2412	495	-
	Прочее	2460	-	-
	в том числе:			
	Чистая прибыль (убыток)	2400	(1 978)	-

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Март 2022 г.	За Январь - Март 2021 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	(1 978)	-
	СПРАВОЧНО			
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Руководитель

(подпись)

Фурсова Екатерина
Викторовна

(расшифровка подписи)

28 апреля 2022 г.

