

Бухгалтерский баланс
на 31 декабря 2022 г.

Форма по ОКУД		Коды			
Дата (число, месяц, год)		0710001			
		31	12	2022	
Организация Общество с ограниченной ответственностью СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "СТРОЙСИТИ"		по ОКПО 44827539			
Идентификационный номер налогоплательщика		ИНН 2635246057			
Классификация по ОКВЭД 2		41.20			
Классификация по ОКФС / ОКФС		12300	16		
Классификация по ОКЕИ		384			
Юридическая форма собственности / Частная собственность					
Единица измерения: в тыс. рублей					
Местонахождение (адрес)		5042, Ставропольский край, Ставрополь г, 50 Лет Влксм ул, д. № 43Б, оф. 11			
Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту		<input checked="" type="checkbox"/>	ДА	<input type="checkbox"/>	НЕТ
Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора		ОО "БизнесАудит"			
Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора		ИНН	2635084381		
Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора		ОГРН/ОГРНИП	1052604279617		

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	-	-	-
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	-	-	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	63 607	138 460	9 889
	в том числе:				
	незавершенное строительство		-	138 460	9 889
	земельный участок		63 607	-	-
	Итого по разделу I	1100	63 607	138 460	9 889
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	647 209	25 117	1 765
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	-	-	-
	Дебиторская задолженность	1230	133 731	90 873	2 062
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	-	-	-
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	423 059	144 200	253
	Прочие оборотные активы	1260	-	-	-
	Итого по разделу II	1200	1 203 999	260 190	4 080
	БАЛАНС	1600	1 267 606	398 650	13 970

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	20	20	20
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	7 229	9 493	(486)
	Итого по разделу III	1300	7 249	9 513	(466)
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	883 376	292 823	12 356
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	Итого по разделу IV	1400	883 376	292 823	12 356
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	-	-	-
	Кредиторская задолженность	1520	376 982	96 314	2 080
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	-	-	-
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	376 982	96 314	2 080
	БАЛАНС	1700	1 267 606	398 650	13 970



Руководитель
(подпись)

Силютин Сергей Юрьевич
(расшифровка подписи)

18 февраля 2023 г.