

Комитет градостроительства
администрации города Ставрополя

ПРИКАЗ

16.06.2022

№ 53-гг

О внесении изменений в
разрешение на строительство

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, решением Ставропольской городской Думы от 11 мая 2016 г. № 847 «Об Уставе муниципального образования города Ставрополя Ставропольского края», постановлением администрации города Ставрополя от 04.03.2015 № 415 «Об утверждении Положения о комитете градостроительства администрации города Ставрополя», заявлением (уведомлением) ООО Специализированный застройщик «Стройсити» от 02.06.2022 о внесении изменений в разрешение на строительство

ПРИКАЗЫВАЮ:

1. В соответствии с частью 21.14 статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации внести в разрешение на строительство от «26» января 2022 г. № 26-309000-7с-2022 объекта капитального строительства «Многоквартирный жилой дом с подземным паркингом в г. Ставрополе,
(наименование объекта в соответствии с

по ул. Ленина, 423» ,

выданным разрешением на строительство)

расположенного по адресу: Российская Федерация, Ставропольский край, г. Ставрополь, ул. Ленина, 423, следующее изменение:

1.1. В связи с изменениями проектной документации:

2	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	Многоквартирный жилой дом с подземным паркингом в г. Ставрополе по ул. Ленина, 423. Корректировка №2.
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	ООО «ТОПЭКСПЕРТПРОЕКТ»

	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	26-2-1-2-035700-2022 от 03.06.2022		
3	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	26:12:000000:13499		
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства ⁷	26:12:000000		
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства			
3.1	Сведения о градостроительном плане земельного участка	РФ-26-2-12-0-00-2022-0099 от 15.04.2022		
3.2	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории			
3.3	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	ООО «Студия 14 «Б», 2022г. шифр: 6-05/21-01		
4	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:			
	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией:			
	Общая площадь (кв. м):	15726,0	Площадь участка (кв. м):	4446,0
	Объем (куб. м):	64101,8	в том числе подземной части (куб. м):	7060,7
	Количество этажей (шт.):	1,13	Высота (м):	47,9
	Количество подземных этажей (шт.):	1	Вместимость (чел.):	
	Площадь застройки (кв. м):	1836,9		

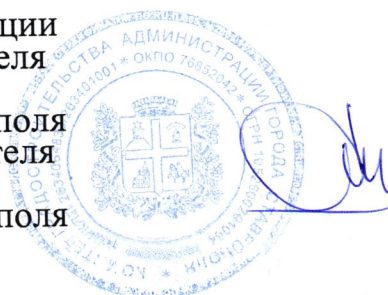
	Иные показатели:	Нежилые помещения (кладовые)-257,3 кв.м(71 шт); Количество машино-мест (автомобилей)-32(64) шт.
5	Адрес (местоположение) объекта:	Российская Федерация, Ставропольский край, г.о.г. Ставрополь, г. Ставрополь, ул. Ленина, з/у 423
6	Краткие проектные характеристики линейного объекта:	
	Категория: (класс)	
	Протяженность:	
	Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):	
	Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	
	Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:	
	Иные показатели:	

1.2. Основанием для внесения изменений является: заявление ООО Специализированный застройщик «Стройсити» от 02.06.2022, проектная документация (ООО «Студия 14 «Б», 2022 г), экспертиза проектной документации;

1.3 Срок действия разрешения на строительство продлен до «26» января 2027 г.

2. Настоящий приказ вступает в силу со дня его подписания.

Исполняющий обязанности
заместителя главы администрации
города Ставрополя, руководителя
комитета градостроительства
администрации города Ставрополя
первый заместитель руководителя
комитета градостроительства
администрации города Ставрополя



Д.С. Громов

Проект вносит:

Ведущий инженер
отдела технической подготовки
документации в области градостроительства
комитета градостроительства
администрации города Ставрополя

О.В. Филимонов

Проект визируют:

Руководитель отдела
капитального строительства
комитета градостроительства
администрации города Ставрополя

И.В. Виноградов

Руководитель правового управления
комитета градостроительства
администрации города Ставрополя

И.Б. Куницына

Документ рассылается:

- | | |
|--|----|
| 1. Общий отдел комитета градостроительства
администрации города Ставрополя | 1Б |
| 2. Отдел информационного обеспечения
градостроительной деятельности
комитета градостроительства
администрации города Ставрополя | 1Б |
| 3. МКУ «МФЦ в г. Ставрополе» | 3Б |