

Пояснения ¹	Наименование показателя ²	Код	На 31 декабря 2022 г. ³	На 31 декабря 2021 г. ⁴	На 31 декабря 2020 г. ⁵
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ ⁶				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	10	10	10
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	(-) ⁷	(-)	(-)
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	48 874	67 526	67 824
	Итого по разделу III	1300	48 884	67 536	67 834
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	1 669 174	688 419	50 221
	Отложенные налоговые обязательства	1420	1	91	1
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	Итого по разделу IV	1400	1 669 175	688 510	50 222
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	19 688	11 478	2 814
	Кредиторская задолженность	1520	51 003	43 637	42 453
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	207	199	-
	Прочие обязательства	1550	1 062 249	476 137	-
	ДДУ	1551	1 062 249	476 137	-
	Итого по разделу V	1500	1 133 147	531 451	45 267
	БАЛАНС	1700	2 851 206	1 287 497	163 323

Руководитель _____ Сиразетдинов Д.Н.
(подпись) (расшифровка подписи)

" 28 " марта 2023 г.

Примечания

1. Указывается номер соответствующего пояснения к бухгалтерскому балансу и отчету о прибылях и убытках.
2. В соответствии с Положением по бухгалтерскому учету "Бухгалтерская отчетность организации" ПБУ 4/99, утвержденным Приказом Министерства финансов Российской Федерации от 6 июля 1999 г. № 43н (по заключению Министерства юстиции Российской Федерации № 6417-ПК от 6 августа 1999 г. указанным Приказ в государственной регистрации не нуждается), показатели об отдельных активах, обязательствах могут приводиться общей суммой с раскрытием в пояснениях к бухгалтерскому балансу, если каждый из этих показателей в отдельности несущественен для оценки заинтересованными пользователями финансового положения организации или финансовых результатов ее деятельности.
3. Указывается отчетная дата отчетного периода.
4. Указывается предыдущий год.
5. Указывается год, предшествующий предыдущему.
6. Некоммерческая организация именуется указанным раздел "Целевое финансирование". Вместо показателей "Уставный капитал", "Добавочный капитал", "Резервный капитал" и "Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)" некоммерческая организация включает показатели "Паевой фонд", "Целевой капитал", "Целевые средства", "Фонд недвижимого и особо ценного движимого имущества", "Резервный и иные целевые фонды" (в зависимости от формы некоммерческой организации и источников формирования имущества).
7. Здесь и в других формах отчетов вычитаемый или отрицательный показатель показывается в круглых скобках.

Документ подписан электронной подписью
Оператор ЭДО ООО "Компания "Тензор"
Электронный документ с3686d70-b894-42a2-8abc-05f6d7ab0e42

Отправлено ООО "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК ИМПУЛЬС ГРУПП",
Сиразетдинов Делюс Наилевич, директор
28.03.2023 09:36 (MSK), Сертификат 015C02B700E0AEE3AD4D73AFBF1ACB6180

МЕЖРАЙОННАЯ ИНСПЕКЦИЯ ФЕДЕРАЛЬНОЙ НАЛОГОВОЙ СЛУЖБЫ № 14
ПО РЕСПУБЛИКЕ ТАТАРСТАН, Хакимуллина Гульнара Рамисовна, Начальник
28.03.2023 09:51 (MSK), Сертификат 00A3CB81B8B6F4FCDBF4E13028365E0D10

Отчет о финансовых результатах
за 2022 г.

Организация	Общество с ограниченной ответственностью "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК ИМПУЛЬС ГРУПП"	Дата (число, месяц, год)	КОДЫ		
		Форма по ОКУД	0710002		
Идентификационный номер налогоплательщика		По ОКПО	28	03	2023
Вид экономической деятельности	Строительство жилых и нежилых зданий	ИНН	1655401319		
Организационно-правовая форма / форма собственности	Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность	по ОКВЭД 2	41.20		
Единица измерения: тыс. руб.		по ОКОПФ/ ОКФС	12300	16	
		по ОКЕИ	384		

Пояснения ¹	Наименование показателя ²	Код	За 2022 г. ³	За 2021 г. ⁴
	Выручка ⁵	2110	-	-
	Себестоимость продаж	2120	(-)	(-)
	Валовая прибыль (убыток)	2100	-	-
	Коммерческие расходы	2210	(-)	(-)
	Управленческие расходы	2220	(22 580)	(3 606)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	(22 580)	(3 606)
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	4 708	3 881
	Проценты к уплате	2330	(59)	(-)
	Прочие доходы	2340	76	13
	Прочие расходы	2350	(5 451)	(660)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	(23 306)	(372)
	Налог на прибыль	2410	4 654	(13 600)
	в т.ч. текущий налог на прибыль	2411	(-)	(-)
	отложенный налог на прибыль	2412	4 654	74
	Прочее	2460	-	13 674
	Чистая прибыль (убыток)	2400	(18 652)	(298)

Документ подписан электронной подписью
Оператор ЭДО ООО "Компания "Тензор"
Электронный документ c6386d70-b894-42a2-8abc-05f6d7ab0e42

Отправлено ООО "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК ИМПУЛЬС ГРУПП",
Сиразетдинов Делюс Наилевич, директор
28.03.2023 09:36 (MSK), Сертификат 015C02B700E0AEE3AD4D73AFBF1ACB6180

**МЕЖРАЙОННАЯ ИНСПЕКЦИЯ ФЕДЕРАЛЬНОЙ НАЛОГОВОЙ СЛУЖБЫ № 14
ПО РЕСПУБЛИКЕ ТАТАРСТАН**, Хакимуллина Гульнара Рамисовна, Начальник
28.03.2023 09:51 (MSK), Сертификат 00A3CB81B8B6F4FCDBF4E13028365E0D10

Пояснения ¹	Наименование показателя ²	Код	За 2022 г. ³	За 2021 г. ⁴
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода ⁶	2500	(18 652)	(298)
	СПРАВОЧНО Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Руководитель _____ Сиразетдинов Д.Н.
(подпись) (расшифровка подписи)

" 28 " марта 2023 г.

Примечания

1. Указывается номер соответствующего пояснения к бухгалтерскому балансу и отчету о прибылях и убытках.
2. В соответствии с Положением по бухгалтерскому учету "Бухгалтерская отчетность организации" ПБУ 4/99, утвержденным Приказом Министерства финансов Российской Федерации от 6 июля 1999 г. № 43н (по заключению Министерства юстиции Российской Федерации № 6417-ПК от 6 августа 1999 г. указанным Приказ в государственной регистрации не нуждается), показатели об отдельных активах, обязательствах могут приводиться общей суммой с раскрытием в пояснениях к бухгалтерскому балансу, если каждый из этих показателей в отдельности несущественен для оценки заинтересованными пользователями финансового положения организации или финансовых результатов ее деятельности.
3. Указывается отчетный период.
4. Указывается период предыдущего года, аналогичный отчетному периоду.
5. Выручка отражается за минусом налога на добавленную стоимость, акцизов.
6. Совокупный финансовый результат периода определяется как сумма строк "Чистая прибыль (убыток)", "Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода" и "Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) отчетного периода".

Документ подписан электронной подписью
Оператор ЭДО ООО "Компания "Тензор"
Электронный документ c6386d70-b894-42a2-8abc-05f6d7ab0e42

Отправлено ООО "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК ИМПУЛЬС ГРУПП",
Сиразетдинов Делюс Наилевич, директор
28.03.2023 09:36 (MSK), Сертификат 015C02B700E0AEE3AD4D73AFBF1ACB6180

**МЕЖРАЙОННАЯ ИНСПЕКЦИЯ ФЕДЕРАЛЬНОЙ НАЛОГОВОЙ СЛУЖБЫ № 14
ПО РЕСПУБЛИКЕ ТАТАРСТАН**, Хакимуллина Гульнара Рамисовна, Начальник
28.03.2023 09:51 (MSK), Сертификат 00A3CB81B8B6F4FCDBF4E13028365E0D10

**Отчет об изменениях капитала
за 2022 г.**

Организация <u>Общество с ограниченной ответственностью "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК ИМПУЛЬС ГРУПП"</u> Идентификационный номер налогоплательщика _____ Вид экономической деятельности <u>Строительство жилых и нежилых зданий</u> Организационно-правовая форма / форма собственности <u>Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность</u> Единица измерения: тыс. руб.	Дата (число, месяц, год)	КОДЫ		
	Форма по ОКУД	0710004		
	По ОКПО	28	03	2023
	ИНН	1655401319		
	по ОКВЭД 2	41.20		
	по ОКOPФ/ОКФС	12300	16	
	по ОКЕИ	384		

1. Движение капитала

Наименование показателя	Код НИ/стат	Уставный капитал	Собственные акции, выкупленные у акционеров	Добавочный капитал	Резервный капитал	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	Итого
Величина капитала на 31 декабря 2020 г. ¹	3100	10	-	-	-	67 824	67 834
<u>за 2021 г.</u> ²							
Увеличение капитала - всего:	3210	-	-	-	-	-	-
в том числе:							
чистая прибыль	3211	x	x	x	x	-	-
переоценка имущества	3212	x	x	-	x	-	-
доходы, относящиеся непосредственно на увеличение капитала	3213	x	x	-	x	-	-
дополнительный выпуск акций	3214	-	-	-	x	x	-
увеличение номинальной стоимости акций	3215	-	-	-	x	-	x
реорганизация юридического лица	3216	-	-	-	-	-	-

Документ подписан электронной подписью
Оператор ЭДО ООО "Компания "Тензор"
Электронный документ c6386d70-b894-42a2-8abc-05f6d7ab0e42

Отправлено ООО "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК ИМПУЛЬС ГРУПП",
Сиразетдинов Делюс Наилевич, директор
28.03.2023 09:36 (MSK), Сертификат 015C02B700E0AEE3AD4D73AFBF1ACB6180

**МЕЖРАЙОННАЯ ИНСПЕКЦИЯ ФЕДЕРАЛЬНОЙ НАЛОГОВОЙ СЛУЖБЫ № 14
ПО РЕСПУБЛИКЕ ТАТАРСТАН**, Хакимуллина Гульнара Рамисовна, Начальник
28.03.2023 09:51 (MSK), Сертификат 00A3CB81B8B6F4FCDBF4E13028365E0D10

Наименование показателя	Код НИ/ стат	Уставный капитал	Собственные акции, выкупленные у акционеров	Добавочный капитал	Резервный капитал	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	Итого
Уменьшение капитала - всего:	3220	-	-	-	-	(298)	(298)
в том числе: убыток	3221	x	x	x	x	(298)	(298)
переоценка имущества	3222	x	x	-	x	-	-
расходы, относящиеся непосредственно на уменьшение капитала	3223	x	x	-	x	-	-
уменьшение номинальной стоимости акций	3224	-	-	-	x	-	-
уменьшение количества акций	3225	-	-	-	x	-	-
реорганизация юридического лица	3226	-	-	-	-	-	-
дивиденды	3227	x	x	x	x	-	-
Изменение добавочного капитала	3230	x	x	-	-	-	x
Изменение резервного капитала	3240	x	x	x	-	-	x
Величина капитала на 31 декабря 2021 г. ²	3200	10	-	-	-	67 526	67 536
за 2022 г. ³							
Увеличение капитала - всего:	3310	-	-	-	-	-	-
в том числе: чистая прибыль	3311	x	x	x	x	-	-
переоценка имущества	3312	x	x	-	x	-	-
доходы, относящиеся непосредственно на увеличение капитала	3313	x	x	-	x	-	-
дополнительный выпуск акций	3314	-	-	-	x	x	-
увеличение номинальной стоимости акций	3315	-	-	-	x	-	x
реорганизация юридического лица	3316	-	-	-	-	-	-
Уменьшение капитала - всего:	3320	-	-	-	-	(18 652)	(18 652)
в том числе: убыток	3321	x	x	x	x	(18 652)	(18 652)
переоценка имущества	3322	x	x	-	x	-	-
расходы, относящиеся непосредственно на уменьшение капитала	3323	x	x	-	x	-	-
уменьшение номинальной стоимости акций	3324	-	-	-	x	-	-
уменьшение количества акций	3325	-	-	-	x	-	-
реорганизация юридического лица	3326	-	-	-	-	-	-
дивиденды	3327	x	x	x	x	-	-
Изменение добавочного капитала	3330	x	x	-	-	-	x
Изменение резервного капитала	3340	x	x	x	-	-	x
Величина капитала на 31 декабря 2022 г. ³	3300	10	-	-	-	48 874	48 884

Документ подписан электронной подписью
Оператор ЭДО ООО "Компания "Тензор"
Электронный документ c6386d70-b894-42a2-8abc-05f6d7ab0e42

Отправлено ООО "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК ИМПУЛЬС ГРУПП",
Сиразетдинов Делюс Наилевич, директор
28.03.2023 09:36 (MSK), Сертификат 015C02B700E0AEE3AD4D73AFBF1ACB6180

МЕЖРАЙОННАЯ ИНСПЕКЦИЯ ФЕДЕРАЛЬНОЙ НАЛОГОВОЙ СЛУЖБЫ № 14
ПО РЕСПУБЛИКЕ ТАТАРСТАН, Хакимуллина Гульнара Рамисовна, Начальник
28.03.2023 09:51 (MSK), Сертификат 00A3CB81B8B6F4FCDBF4E13028365E0D10

2. **Корректировки в связи с изменением учетной политики и исправлением ошибок**

Наименование показателя	Код НИ/ стат	На 31 декабря 2020 г. ¹	Изменения капитала за 2021 г. ²		На 31 декабря 2021 г. ²
			за счет чистой прибыли (убытка)	за счет иных факторов	
Капитал - всего	3400	67 834	(298)	-	67 536
до корректировок	3410	-	-	-	-
корректировка в связи с: изменением учетной политики	3420	-	-	-	-
исправлением ошибок	3500	67 834	(298)	-	67 536
после корректировок					
в том числе:					
нераспределенная прибыль (непокрытый убыток):	3401	67 824	(298)	-	67 526
до корректировок	3411	-	-	-	-
корректировка в связи с: изменением учетной политики	3421	-	-	-	-
исправлением ошибок	3501	67 824	(298)	-	67 526
после корректировок					
другие статьи капитала, по которым осуществлены корректировки: (по статьям)	3402	-	-	-	-
до корректировок	3412	-	-	-	-
корректировка в связи с: изменением учетной политики	3422	-	-	-	-
исправлением ошибок	3502	-	-	-	-
после корректировок					

Документ подписан электронной подписью
Оператор ЭДО ООО "Компания "Тензор"
Электронный документ c6386d70-b894-42a2-8abc-05f6d7ab0e42

Отправлено ООО "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК ИМПУЛЬС ГРУПП",
Сиразетдинов Делюс Наилевич, директор
28.03.2023 09:36 (MSK), Сертификат 015C02B700E0AEE3AD4D73AFBF1ACB6180

**МЕЖРАЙОННАЯ ИНСПЕКЦИЯ ФЕДЕРАЛЬНОЙ НАЛОГОВОЙ СЛУЖБЫ № 14
ПО РЕСПУБЛИКЕ ТАТАРСТАН**, Хакимуллина Гульнара Рамисовна, Начальник
28.03.2023 09:51 (MSK), Сертификат 00A3CB81B8B6F4FCDBF4E13028365E0D10

3. Чистые активы

Наименование показателя	Код НИ/ стат	На 31 декабря 2022 г. ³	На 31 декабря 2021 г. ²	На 31 декабря 2020 г. ¹
Чистые активы	3600	48884	67536	67834

Руководитель _____ Сиразетдинов Д.Н.
 (подпись) (расшифровка подписи)

" 28 " марта 2023 г.

Примечания

1. Указывается год, предшествующий предыдущему.
2. Указывается предыдущий год.
3. Указывается отчетный год.

Документ подписан электронной подписью
 Оператор ЭДО ООО "Компания "Тензор"
 Электронный документ c6386d70-b894-42a2-8abc-05f6d7ab0e42

Отправлено ООО "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК ИМПУЛЬС ГРУПП",
 Сиразетдинов Делюс Наилевич, директор
 28.03.2023 09:36 (MSK), Сертификат 015C02B700E0AEE3AD4D73AFBF1ACB6180

**МЕЖРАЙОННАЯ ИНСПЕКЦИЯ ФЕДЕРАЛЬНОЙ НАЛОГОВОЙ СЛУЖБЫ № 14
 ПО РЕСПУБЛИКЕ ТАТАРСТАН**, Хакимуллина Гульнара Рамисовна, Начальник
 28.03.2023 09:51 (MSK), Сертификат 00A3CB81B8B6F4FCDBF4E13028365E0D10

Отчет о движении денежных средств
за 2022 г.

Организация <u>Общество с ограниченной ответственностью "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК ИМПУЛЬС ГРУПП"</u> Идентификационный номер налогоплательщика _____ Вид экономической деятельности <u>Строительство жилых и нежилых зданий</u> Организационно-правовая форма / форма собственности <u>Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность</u> Единица измерения: тыс. руб.	Дата (число, месяц, год)	КОДЫ		
	Форма по ОКУД	0710005		
	По ОКПО	28	03	2023
	ИНН	28244005		
	ИНН по ОКВЭД 2	1655401319		
	по ОКПОФ/ОКФС	41.20		
	по ОКЕИ	12300	16	
		384		

Наименование показателя	Код НИ/стат	За 2022 г. ¹	За 2021 г. ²
Денежные потоки от текущих операций			
Поступления - всего	4110	386	374
в том числе:			
от продажи продукции, товаров, работ и услуг	4111	-	-
арендных платежей, лицензионных платежей, роялти, комиссионных и иных аналогичных платежей	4112	-	-
от перепродажи финансовых вложений	4113	-	-
прочие поступления	4119	386	374
Платежи - всего	4120	(481 532)	(219 178)
в том числе:			
поставщикам (подрядчикам) за сырье, материалы, работы, услуги	4121	(93 824)	(214 513)
в связи с оплатой труда работников	4122	(13 375)	(2 526)
процентов по долговым обязательствам	4123	(-)	(-)
налога на прибыль организаций	4124	(-)	(11)
прочие платежи	4129	(374 333)	(2 128)
Сальдо денежных потоков от текущих операций	4100	(481 146)	(218 804)

Документ подписан электронной подписью
Оператор ЭДО ООО "Компания "Тензор"
Электронный документ c6386d70-b894-42a2-8abc-05f6d7ab0e42

Отправлено ООО "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК ИМПУЛЬС ГРУПП",
Сиразетдинов Делюс Наилевич, директор
28.03.2023 09:36 (MSK), Сертификат 015C02B700E0AEE3AD4D73AFBF1ACB6180

**МЕЖРАЙОННАЯ ИНСПЕКЦИЯ ФЕДЕРАЛЬНОЙ НАЛОГОВОЙ СЛУЖБЫ № 14
ПО РЕСПУБЛИКЕ ТАТАРСТАН**, Хакимуллина Гульнара Рамисовна, Начальник
28.03.2023 09:51 (MSK), Сертификат 00A3CB81B8B6F4FCDBF4E13028365E0D10

Наименование показателя	Код НИ/стат	За 2022 г. ¹	За 2021 г. ²
Денежные потоки от инвестиционных операций			
Поступления - всего	4210	6 588	2
в том числе:			
от продажи внеоборотных активов (кроме финансовых вложений)	4211	-	-
от продажи акций других организаций (долей участия)	4212	-	-
от возврата предоставленных займов, от продажи долговых ценных бумаг (прав требования денежных средств к другим лицам)	4213	6 588	2
дивидендов, процентов по долговым финансовым вложениям и аналогичных поступлений от долевого участия в других организациях	4214	-	-
прочие поступления	4219	-	-
Платежи - всего	4220	(-)	(45 322)
в том числе:			
в связи с приобретением, созданием, модернизацией, реконструкцией и подготовкой к использованию внеоборотных активов	4221	(-)	(-)
в связи с приобретением акций других организаций (долей участия)	4222	(-)	(-)
в связи с приобретением долговых ценных бумаг (прав требования денежных средств к другим лицам), предоставление займов другим лицам	4223	(-)	(45 322)
процентов по долговым обязательствам, включаемым в стоимость инвестиционного актива	4224	(-)	(-)
прочие платежи	4229	(-)	(-)
Сальдо денежных потоков от инвестиционных операций	4200	6 588	(45 320)
Денежные потоки от финансовых операций			
Поступления - всего	4310	980 855	673 199
в том числе:			
получение кредитов и займов	4311	980 855	638 199
денежных вкладов собственников (участников)	4312	-	-
от выпуска акций, увеличения долей участия	4313	-	-
от выпуска облигаций, векселей и других долговых ценных бумаг и др.	4314	-	-
прочие поступления	4319	-	35 000

Документ подписан электронной подписью
 Оператор ЭДО ООО "Компания "Тензор"
 Электронный документ c6386d70-b894-42a2-8abc-05f6d7ab0e42

Отправлено ООО "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК ИМПУЛЬС ГРУПП",
 Сиразетдинов Делюс Наилевич, директор
 28.03.2023 09:36 (MSK), Сертификат 015C02B700E0AEE3AD4D73AFBF1ACB6180

**МЕЖРАЙОННАЯ ИНСПЕКЦИЯ ФЕДЕРАЛЬНОЙ НАЛОГОВОЙ СЛУЖБЫ № 14
 ПО РЕСПУБЛИКЕ ТАТАРСТАН**, Хакимуллина Гульнара Рамисовна, Начальник
 28.03.2023 09:51 (MSK), Сертификат 00A3CB81B8B6F4FCDBF4E13028365E0D10

Наименование показателя	Код НИ/стат	За 2022 г. ¹	За 2021 г. ²
Платежи - всего	4320	(100)	(-)
в том числе: собственникам (участникам) в связи с выкупом у них акций (долей участия) организации или их выходом из состава участников	4321	(-)	(-)
на уплату дивидендов и иных платежей по распределению прибыли в пользу собственников (участников)	4322	(-)	(-)
в связи с погашением (выкупом) векселей и других долговых ценных бумаг, возврат кредитов и займов	4323	(100)	(-)
прочие платежи	4329	(-)	(-)
Сальдо денежных потоков от финансовых операций	4300	980 755	673 199
Сальдо денежных потоков за отчетный период	4400	506 197	409 075
Остаток денежных средств и денежных эквивалентов на начало отчетного периода	4450	409 734	659
Остаток денежных средств и денежных эквивалентов на конец отчетного периода	4500	915 931	409 734
Величина влияния изменений курса иностранной валюты по отношению к рублю	4490	-	-

Руководитель _____ Сиразетдинов Д.Н.
(подпись) (расшифровка подписи)

" 28 " марта 2023 г.

Примечания

1. Указывается отчетный период.
2. Указывается период предыдущего года, аналогичный отчетному периоду

Документ подписан электронной подписью
Оператор ЭДО ООО "Компания "Тензор"
Электронный документ c6386d70-b894-42a2-8abc-05f6d7ab0e42

Отправлено ООО "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК ИМПУЛЬС ГРУПП",
Сиразетдинов Делюс Наилевич, директор
28.03.2023 09:36 (MSK), Сертификат 015C02B700E0AEE3AD4D73AFBF1ACB6180

**МЕЖРАЙОННАЯ ИНСПЕКЦИЯ ФЕДЕРАЛЬНОЙ НАЛОГОВОЙ СЛУЖБЫ № 14
ПО РЕСПУБЛИКЕ ТАТАРСТАН**, Хакимуллина Гульнара Рамисовна, Начальник
28.03.2023 09:51 (MSK), Сертификат 00A3CB81B8B6F4FCDBF4E13028365E0D10



АУДИТОРСКАЯ
СЕТЕВАЯ КОМПАНИЯ

420097, Республика Татарстан, г. Казань,
ул. Лейтенанта Шмидта, д. 35А, офис 409
тел.: 8 (499) 113-31-32
е-mail: anetcomp@yandex.ru
ОКПО 59309230
ОГРН 1021602833890
ИНН/КПП 1655057909/165501001

АУДИТОРСКОЕ ЗАКЛЮЧЕНИЕ
НЕЗАВИСИМОГО АУДИТОРА
о годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности
Общества с ограниченной ответственностью
«СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК ИМПУЛЬС ГРУПП»
за 2022 г.

Казань

2023 г.

Участнику Общества с ограниченной ответственностью «СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК ИМПУЛЬС ГРУПП»

Мнение

Мы провели аудит прилагаемой бухгалтерской (финансовой) Общества с ограниченной ответственностью «СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК ИМПУЛЬС ГРУПП» (ОГРН 1181690031820), состоящей из бухгалтерского баланса по состоянию на 31 декабря 2022 года, отчета о финансовых результатах за 2022 год, приложений к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах, в том числе отчета об изменениях капитала и отчета о движении денежных средств за 2022 год, пояснений к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах, включая основные положения учетной политики.

По нашему мнению, прилагаемая годовая бухгалтерская (финансовая) отчетность отражает достоверно во всех существенных отношениях финансовое положение Общества с ограниченной ответственностью «СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК ИМПУЛЬС ГРУПП» по состоянию на 31 декабря 2022 года, финансовые результаты его деятельности и движение денежных средств за 2022 год в соответствии с правилами составления бухгалтерской (финансовой) отчетности, установленными в Российской Федерации.

Основание для выражения мнения

Мы провели аудит в соответствии с Международными стандартами аудита (МСА). Наша ответственность в соответствии с этими стандартами раскрыта в разделе «Ответственность аудитора за аудит годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности» настоящего заключения. Мы являемся независимыми по отношению к аудируемому лицу в соответствии с Правилами независимости аудиторов и аудиторских организаций и Кодексом профессиональной этики аудиторов, соответствующими Международному кодексу этики профессиональных бухгалтеров (включая международные стандарты независимости), разработанному Советом по международным стандартам этики для профессиональных бухгалтеров, и нами выполнены прочие обязанности в соответствии с этими требованиями профессиональной этики. Мы полагаем, что полученные нами аудиторские доказательства являются достаточными и надлежащими, чтобы служить основанием для выражения нашего мнения.

Прочие сведения

Аудит годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности Общества с ограниченной ответственностью «СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК ИМПУЛЬС ГРУПП» за год, закончившийся 31 декабря 2021 г., был проведен другой аудиторской организацией, чье аудиторское заключение от 14.04.2022 г. выражает немодифицированное мнение в отношении этой годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности.

Ответственность руководства за годовую бухгалтерскую (финансовую) отчетность

Руководство несет ответственность за подготовку и достоверное представление указанной годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности в соответствии с правилами составления бухгалтерской (финансовой) отчетности, установленными в Российской Федерации, и за систему внутреннего контроля, которую руководство считает необходимой для подготовки годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности, не содержащей существенных искажений вследствие недобросовестных действий или ошибок.

При подготовке годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности руководство несет ответственность за оценку способности аудируемого лица продолжать непрерывно свою деятельность, за раскрытие в соответствующих случаях сведений, относящихся к непрерывности деятельности, и за составление отчетности на основе допущения о непрерывности деятельности, за исключением случаев, когда руководство намеревается ликвидировать аудируемое лицо, прекратить его деятельность или когда

у руководства отсутствует какая-либо иная реальная альтернатива, кроме ликвидации или прекращения деятельности.

Ответственность аудитора за аудит годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности

Наша цель состоит в получении разумной уверенности в том, что годовая бухгалтерская (финансовая) отчетность не содержит существенных искажений вследствие недобросовестных действий или ошибок, и в составлении аудиторского заключения, содержащего наше мнение. Разумная уверенность представляет собой высокую степень уверенности, но не является гарантией того, что аудит, проведенный в соответствии с МСА, всегда выявляет существенные искажения при их наличии. Искажения могут быть результатом недобросовестных действий или ошибок и считаются существенными, если можно обоснованно предположить, что в отдельности или в совокупности они могут повлиять на экономические решения пользователей, принимаемые на основе этой годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности.

В рамках аудита, проводимого в соответствии с МСА, мы применяем профессиональное суждение и сохраняем профессиональный скептицизм на протяжении всего аудита. Кроме того, мы:

а) выявляем и оцениваем риски существенного искажения годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности вследствие недобросовестных действий или ошибок; разрабатываем и проводим аудиторские процедуры в ответ на эти риски; получаем аудиторские доказательства, являющиеся достаточными и надлежащими, чтобы служить основанием для выражения нашего мнения. Риск необнаружения существенного искажения в результате недобросовестных действий выше, чем риск необнаружения существенного искажения в результате ошибки, так как недобросовестные действия могут включать сговор, подлог, умышленный пропуск, искаженное представление информации или действия в обход системы внутреннего контроля;

б) получаем понимание системы внутреннего контроля, имеющей значение для аудита, с целью разработки аудиторских процедур, соответствующих обстоятельствам, но не с целью выражения мнения об эффективности системы внутреннего контроля аудируемого лица;

в) оцениваем надлежащий характер применяемой учетной политики, обоснованность оценочных значений, рассчитанных руководством аудируемого лица, и соответствующего раскрытия информации;

г) делаем вывод о правомерности применения руководством аудируемого лица допущения о непрерывности деятельности, а на основании полученных аудиторских доказательств – вывод о том, имеется ли существенная неопределенность в связи с событиями или условиями, в результате которых могут возникнуть значительные сомнения в способности аудируемого лица продолжать непрерывно свою деятельность. Если мы приходим к выводу о наличии существенной неопределенности, мы должны привлечь внимание в нашем аудиторском заключении к соответствующему раскрытию информации в годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности или, если такое раскрытие информации является ненадлежащим, модифицировать наше мнение. Наши выводы основаны на аудиторских доказательствах, полученных до даты нашего аудиторского заключения. Однако будущие события или условия могут привести к тому, что аудируемое лицо утратит способность продолжать непрерывно свою деятельность;

д) проводим оценку представления годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности в целом, ее структуры и содержания, включая раскрытие информации, а также того, представляет ли годовая бухгалтерская (финансовая) отчетность лежащие в ее основе операции и события так, чтобы было обеспечено их достоверное представление.

Мы осуществляем информационное взаимодействие с руководством, доводя до его сведения, помимо прочего, информацию о запланированном объеме и сроках аудита, а также о существенных замечаниях по результатам аудита, в том числе о значительных недостатках системы внутреннего контроля, которые мы выявляем в процессе аудита.

Врачева Ольга Вадимовна
Директор аудиторской организации (ОРНЗ 21606080051)



Врачева Ольга Вадимовна
Руководитель аудита, по результатам которого
составлено аудиторское заключение (ОРНЗ 21606080051)

«27» марта 2023 года

Аудиторская организация
Общество с ограниченной ответственностью «Аудиторская Сетевая Компания»,
420097, РФ, Республика Татарстан, г. Казань, ул. Лейтенанта Шмидта, д. 35а, офис 409, член
саморегулируемой организации аудиторов Ассоциация «Содружество»
ОРНЗ 12106182420

Бухгалтерский баланс

на 31 декабря 2022 г.

Организация	Общество с ограниченной ответственностью "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК ИМПУЛЬС ГРУПП"	Форма по ОКУД	Коды		
Идентификационный номер налогоплательщика		Дата (число, месяц, год)	0710001		
Вид экономической деятельности	Строительство жилых и нежилых зданий	по ОКПО	31	12	2022
Организационно-правовая форма / форма собственности	Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность	ИНН	28244005		
Единица измерения:	в тыс. рублей	по ОКВЭД 2	1655401319		
Местонахождение (адрес)	420021, Татарстан респ, Казань г, Каюма Насыри ул, д. № 3, оф. 305А	по ОКОПФ / ОКФС	41.20		
		по ОКЕИ	12300	16	
			384		

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту ДА НЕТ

Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора
ООО "АУДИТОРСКАЯ СЕТЕВАЯ КОМПАНИЯ"

Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора

Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора

ИНН	1655057909
ОГРН/ОГРНИП	1021602833890

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	361	41 935	41 476
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	38 732	45 320	-
	Отложенные налоговые активы	1180	4 823	259	95
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
	Итого по разделу I	1100	43 915	87 514	41 571
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	597 239	193 305	80 284
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	88 243	19 140	379
	Дебиторская задолженность	1230	1 205 878	577 804	5 429
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	-	-	35 000
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	915 931	409 734	659
	Прочие оборотные активы	1260	-	-	-
	Итого по разделу II	1200	2 807 291	1 199 983	121 750
	БАЛАНС	1600	2 851 207	1 287 497	163 322

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	10	10	10
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	48 874	67 526	67 824
	Итого по разделу III	1300	48 884	67 536	67 834
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	1 669 174	688 419	50 221
	Отложенные налоговые обязательства	1420	1	91	1
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	Итого по разделу IV	1400	1 669 175	688 510	50 221
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	19 688	11 478	2 814
	Кредиторская задолженность	1520	51 003	43 637	42 453
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	207	199	-
	Прочие обязательства	1550	1 062 249	476 137	-
	в том числе: ДДУ		1 062 249	476 137	-
	Итого по разделу V	1500	1 133 148	531 451	45 267
	БАЛАНС	1700	2 851 207	1 287 497	163 322



**Сиразетдинов Делюс
Наилевич**

(расшифровка подписи)

27 марта 2023 г.

Документ подписан электронной подписью
Оператор ЭДО ООО "Компания "Тензор"
Электронный документ c6386d70-b894-42a2-8abc-05f6d7ab0e42

Отправлено ООО "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК ИМПУЛЬС ГРУПП",
Сиразетдинов Делюс Наилевич, директор
28.03.2023 09:36 (MSK), Сертификат 015C02B700E0AEE3AD4D73AFBF16CB6180

**Отчет о финансовых результатах
за Январь - Декабрь 2022 г.**

Организация **Общество с ограниченной ответственностью
"СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК ИМПУЛЬС ГРУПП"**

Идентификационный номер налогоплательщика _____

Вид экономической деятельности **Строительство жилых и нежилых зданий**

Организационно-правовая форма / форма собственности
Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность

Единица измерения: в тыс. рублей

Дата (число, месяц, год) _____

Форма по ОКУД _____

по ОКПО _____

ИНН _____

по ОКВЭД 2 _____

по ОКОПФ / ОКФС _____

по ОКЕИ _____

Коды		
0710002		
31	12	2022
28244005		
1655401319		
41.20		
12300	16	
384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Декабрь 2022 г.	За Январь - Декабрь 2021 г.
	Выручка	2110	-	-
	Себестоимость продаж	2120	-	-
	Валовая прибыль (убыток)	2100	-	-
	Коммерческие расходы	2210	-	-
	Управленческие расходы	2220	(22 580)	(3 606)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	(22 580)	(3 606)
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	4 708	3 881
	Проценты к уплате	2330	(59)	-
	Прочие доходы	2340	76	13
	Прочие расходы	2350	(5 451)	(660)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	(23 306)	(372)
	Налог на прибыль	2410	4 654	(13 600)
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль	2411	-	-
	отложенный налог на прибыль	2412	4 654	74
	Прочее	2460	-	13 674
	Чистая прибыль (убыток)	2400	(18 652)	(298)

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Декабрь 2022 г.	За Январь - Декабрь 2021 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	(18 652)	(298)
	Справочно Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-



Сиразетдинов Делюс
Наилевич

(расшифровка подписи)

**Отчет об изменениях капитала
за Январь - Декабрь 2022 г.**

Коды	
0710004	
31	12 2022
26244005	
1655401319	
41.20	
12300	16
384	

Форма по ОКУД
Дата (число, месяц, год)
по ОКПО
ИНН
по
ОКВЭД.2
по ОКОПФ / ОКФС
по ОКЕИ

Общество с ограниченной ответственностью
"СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК ИМПУЛЬС ГРУПП"

Идентификационный номер налогоплательщика

Вид экономической

деятельности

Строительство жилых и нежилых зданий

Организационно-правовая форма / форма собственности

Общества с ограниченной

ответственностью / Частная собственность

Единица измерения: в тыс. рублей

1. Движение капитала

Наименование показателя	Код	Уставный капитал	Собственные акции, выкупленные у акционеров	Добавочный капитал	Резервный капитал	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	Итого
Величина капитала на 31 декабря 2020 г.	3100	10	-	-	-	67 824	67 834
Увеличение капитала - всего:	3210	-	-	-	-	-	-
в том числе:							
чистая прибыль	3211	X	X	X	X	-	-
переоценка имущества	3212	X	X	-	X	-	-
доходы, относящиеся непосредственно на увеличение капитала	3213	X	X	-	X	-	-
дополнительный выпуск акций	3214	-	-	-	X	-	-
увеличение номинальной стоимости акций	3215	-	-	-	X	X	-
реорганизация юридического лица	3216	-	-	-	X	-	X
Уменьшение капитала - всего:	3220	-	-	-	-	-	-
в том числе:							
убыток	3221	X	X	X	X	(298)	(298)
переоценка имущества	3222	X	X	-	X	(298)	(298)
расходы, относящиеся непосредственно на уменьшение капитала	3223	X	X	-	X	-	-
уменьшение номинальной стоимости акций	3224	-	-	-	X	-	-
уменьшение количества акций	3225	-	-	-	X	-	-
реорганизация юридического лица	3226	-	-	-	X	-	-
дивиденды	3227	X	X	X	X	-	-

Наименование показателя	Код	Уставный капитал	Собственные акции, выкупленные у акционеров	Добавочный капитал	Резервный капитал	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	Итого
Изменение добавочного капитала	3230	X	X	-	-	-	X
Изменение резервного капитала	3240	X	X	X	-	-	X
Величина капитала на 31 декабря 2021 г.	3200	10	-	-	-	67 526	67 536
<u>За 2022 г.</u>							
Увеличение капитала - всего:	3310	-	-	-	-	-	-
в том числе:							
чистая прибыль	3311	X	X	X	X	-	-
переоценка имущества	3312	X	X	-	X	-	-
доходы, относящиеся непосредственно на увеличение капитала	3313	X	X	-	X	-	-
дополнительный выпуск акций	3314	-	-	-	X	-	-
увеличение номинальной стоимости акций	3315	-	-	-	X	X	-
реорганизация юридического лица	3316	-	-	-	X	-	X
Уменьшение капитала - всего:	3320	-	-	-	-	(18 652)	(18 652)
в том числе:							
убыток	3321	X	X	X	X	-	-
переоценка имущества	3322	X	X	-	X	(18 652)	(18 652)
расходы, относящиеся непосредственно на уменьшение капитала	3323	X	X	-	X	-	-
уменьшение номинальной стоимости акций	3324	-	-	-	X	-	-
уменьшение количества акций	3325	-	-	-	X	-	-
реорганизация юридического лица	3326	-	-	-	X	-	-
дивиденды	3327	X	X	X	X	-	-
Изменение добавочного капитала	3330	X	X	-	-	-	-
Изменение резервного капитала	3340	X	X	X	-	-	X
Величина капитала на 31 декабря 2022 г.	3300	10	-	-	-	48 874	48 884

2. Корректировки в связи с изменением учетной политики и исправлением ошибок

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2020 г.	Изменения капитала за 2021 г.		На 31 декабря 2021 г.
			за счет чистой прибыли (убытка)	за счет иных факторов	
Капитал - всего					
До корректировок	3400	67 834	(298)	-	67 536
корректировка в связи с:					
изменением учетной политики	3410	-	-	-	-
исправлением ошибок	3420	-	-	-	-
после корректировок	3500	67 834	(298)	-	67 536
в том числе:					
нераспределенная прибыль (непокрытый убыток):					
До корректировок	3401	67 824	(298)	-	67 526
корректировка в связи с:					
изменением учетной политики	3411	-	-	-	-
исправлением ошибок	3421	-	-	-	-
после корректировок	3501	67 824	(298)	-	67 526
по другим статьям капитала					
До корректировок	3402	-	-	-	-
корректировка в связи с:					
изменением учетной политики	3412	-	-	-	-
исправлением ошибок	3422	-	-	-	-
после корректировок	3502	-	-	-	-

**Отчет о движении денежных средств
за Январь - Декабрь 2022 г.**

Организация Общество с ограниченной ответственностью "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК ИМПУЛЬС ГРУПП"
 Идентификационный номер налогоплательщика _____
 Вид экономической деятельности Строительство жилых и нежилых зданий
 Организационно-правовая форма / форма собственности Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность
 Единица измерения: в тыс. рублей

Форма по ОКУД _____
 Дата (число, месяц, год) _____
 по ОКПО _____
 ИНН _____
 по ОКВЭД 2 _____
 по ОКОПФ / ОКФС _____
 по ОКЕИ _____

Коды		
0710005		
31	12	2022
28244005		
1655401319		
41.20		
12300	16	
384		

Наименование показателя	Код	За Январь - Декабрь 2022 г.	За Январь - Декабрь 2021 г.
Денежные потоки от текущих операций			
Поступления - всего	4110	386	374
в том числе:			
от продажи продукции, товаров, работ и услуг	4111	-	-
арендных платежей, лицензионных платежей, роялти, комиссионных и иных аналогичных платежей	4112	-	-
от перепродажи финансовых вложений	4113	-	-
прочие поступления	4119	386	374
Платежи - всего	4120	(481 532)	(219 178)
в том числе:			
поставщикам (подрядчикам) за сырье, материалы, работы, услуги	4121	(93 824)	(214 513)
в связи с оплатой труда работников	4122	(13 375)	(2 526)
процентов по долговым обязательствам	4123	-	-
налога на прибыль организаций	4124	-	(11)
прочие платежи	4129	(374 333)	(2 128)
Сальдо денежных потоков от текущих операций	4100	(481 146)	(218 804)
Денежные потоки от инвестиционных операций			
Поступления - всего	4210	6 588	2
в том числе:			
от продажи внеоборотных активов (кроме финансовых вложений)	4211	-	-
от продажи акций других организаций (долей участия)	4212	-	-
от возврата предоставленных займов, от продажи долговых ценных бумаг (прав требования денежных средств к другим лицам)	4213	6 588	2
дивидендов, процентов по долговым финансовым вложениям и аналогичных поступлений от долевого участия в других организациях	4214	-	-
прочие поступления	4219	-	-
Платежи - всего	4220	-	(45 322)
в том числе:			
в связи с приобретением, созданием, модернизацией, реконструкцией и подготовкой к использованию внеоборотных активов	4221	-	-
в связи с приобретением акций других организаций (долей участия)	4222	-	-
в связи с приобретением долговых ценных бумаг (прав требования денежных средств к другим лицам), предоставление займов другим лицам	4223	-	(45 322)
процентов по долговым обязательствам, включаемым в стоимость инвестиционного актива	4224	-	-
прочие платежи	4229	-	-
Сальдо денежных потоков от инвестиционных операций	4200	6 588	(45 320)

Наименование показателя	Код	За Январь - Декабрь 2022 г.	За Январь - Декабрь 2021 г.
Денежные потоки от финансовых операций			
Поступления - всего	4310	980 855	673 199
в том числе:			
получение кредитов и займов	4311	980 855	638 199
денежных вкладов собственников (участников)	4312	-	-
от выпуска акций, увеличения долей участия	4313	-	-
от выпуска облигаций, векселей и других долговых ценных бумаг и др.	4314	-	-
прочие поступления	4319	-	35 000
Платежи - всего	4320	(100)	-
в том числе:			
собственникам (участникам) в связи с выкупом у них акций (долей участия) организации или их выходом из состава участников	4321	-	-
на уплату дивидендов и иных платежей по распределению прибыли в пользу собственников (участников)	4322	-	-
в связи с погашением (выкупом) векселей и других долговых ценных бумаг, возврат кредитов и займов	4323	(100)	-
прочие платежи	4329	-	-
Сальдо денежных потоков от финансовых операций	4300	980 755	673 199
Сальдо денежных потоков за отчетный период	4400	506 197	409 075
Остаток денежных средств и денежных эквивалентов на начало отчетного периода	4450	409 734	659
Остаток денежных средств и денежных эквивалентов на конец отчетного периода	4500	915 931	409 734
Величина влияния изменений курса иностранной валюты по отношению к рублю	4490	-	-



Сиразетдинов Делюс
Наилевич

(расшифровка подписи)

**Пояснения к бухгалтерскому балансу
и отчету о финансовых результатах (тыс. руб.)**

**1. Нематериальные активы и расходы на научно-исследовательские, опытно-конструкторские и технологические работы (НИОКР)
1.1. Наличие и движение нематериальных активов**

Наименование показателя	Код	Период	Изменения за период										На конец периода				
			На начало года		Выбыло				Поступило	Убыток от обесценения		Переоценка		первоначальная стоимость	накопленная амортизация и убытки от обесценения		
			первоначальная стоимость	накопленная амортизация и убытки от обесценения	первоначальная стоимость	накопленная амортизация и убытки от обесценения	начислено амортизации	Убыток от обесценения		Первоначальная стоимость	Накопленная амортизация						
Нематериальные активы - всего	5100	за 2022г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
в том числе:	5110	за 2021г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5101	за 2022г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5111	за 2021г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

1.2. Первоначальная стоимость нематериальных активов, созданных самой организацией

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2022 г.		На 31 декабря 2021 г.	
		5120	5121	5120	5121
Всего		-	-	-	-
в том числе:		-	-	-	-

с.1

1.3. Нематериальные активы с полностью погашенной стоимостью

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.
Всего	5130	-	-	-
в том числе:	5131	-	-	-

1.4. Наличие и движение результатов НИОКР

Наименование показателя	Код	Период	На начало года		Поступило	Изменения за период		На конец периода	
			первоначальная стоимость	часть стоимости, списанной на расходы		Выбыло		первоначальная стоимость	часть стоимости, списанной на расходы за период
						первоначальная стоимость	часть стоимости, списанной на расходы		
НИОКР - всего	5140	за 2022г.	-	-	-	-	-	-	-
	5150	за 2021г.	-	-	-	-	-	-	-
в том числе:	5141	за 2022г.	-	-	-	-	-	-	-
	5151	за 2021г.	-	-	-	-	-	-	-

1.5. Незаконченные и неоформленные НИОКР и незаконченные операции по приобретению нематериальных активов

Наименование показателя	Код	Период	На начало года	Изменения за период		На конец периода
				затраты за период	списано затрат как не давших положительного результата	
Затраты по незаконченным исследованиям и разработкам - всего	5160	за 2022г.	-	-	принято к учету в качестве нематериальных активов или НИОКР	-
	5170	за 2021г.	-	-		-
в том числе:						
незаконченные операции по приобретению нематериальных активов - всего	5161	за 2022г.	-	-		-
	5171	за 2021г.	-	-		-
	5180	за 2022г.	-	-		-
в том числе:	5190	за 2021г.	-	-		-
	5181	за 2022г.	-	-		-
	5191	за 2021г.	-	-		-



Сиразетдинов Делюс
 Наилевич
 (расшифровка подписи)

27 марта 2023 г.

2. Основные средства
2.1. Наличие и движение основных средств

Наименование показателя	Код	Период	Изменения за период											
			На начало года		Выбыло объектов				Переоценка				На конец периода	
			первоначальная стоимость	накопленная амортизация и убытки от обесценения	Поступило	первоначальная стоимость	накопленная амортизация и убытки от обесценения	начислено амортизации	убыток от обесценения	Первоначальная стоимость	Накопленная амортизация	первоначальная стоимость	накопленная амортизация и убытки от обесценения	
Основные средства (без учета доходных вложений в материальные ценности) - всего	5200	за 2022г.	500	(41)	-	-	-	(98)	-	-	500	(139)		
	5210	за 2021г.	-	-	500	-	(41)	-	-	-	500	(41)		
в том числе: Сооружения	5201	за 2022г.	500	(41)	-	-	-	(98)	-	-	500	(139)		
	5211	за 2021г.	-	-	500	-	(41)	-	-	-	500	(41)		
Учтено в составе доходных вложений в материальные ценности - всего	5220	за 2022г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		
	5230	за 2021г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		
в том числе:	5221	за 2022г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		
	5231	за 2021г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		

2.2. Незавершенные капитальные вложения

Наименование показателя	Код	Период	На начало года	Изменения за период			На конец периода
				затраты за период	списано	принято к учету в качестве основных средств или увеличена стоимость	
Незавершенное строительство и незаконченные операции по приобретению, модернизации и т.п. основных средств - всего	5240	за 2022г.	41 476	-	-	-	-
	5250	за 2021г.	41 476	500	(41 476)	-	41 476
в том числе:						(500)	
Бытовка "Прорабская" 5,95*2,40	5241	за 2022г.	-	-	-	-	-
Бытовка "Проходная" 2,4*40	5251	за 2021г.	-	308	-	(308)	-
	5242	за 2022г.	-	-	-	-	-
	5252	за 2021г.	-	-	-	-	-
Земельный участок (пл.2 948кв.м.) Вахитовский р-н с кадастровым номером 16:50:000000:24294	5243	за 2022г.	41 476	192	-	(192)	-
	5253	за 2021г.	41 476	-	(41 476)	-	-

2.3. Изменение стоимости основных средств в результате достройки, дооборудования, реконструкции и частичной ликвидации

Наименование показателя	Код	за 2022г.	
		за 2022г.	за 2021г.
Увеличение стоимости объектов основных средств в результате достройки, дооборудования, реконструкции - всего	5260	-	-
в том числе:			
Уменьшение стоимости объектов основных средств в результате частичной ликвидации - всего:	5270	-	-
в том числе:			
	5271	-	-

2.4. Иное использование основных средств

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.
Переданные в аренду основные средства, числящиеся на балансе	5280	-	-	-
Переданные в аренду основные средства, числящиеся за балансом	5281	-	-	-
Полученные в аренду основные средства, числящиеся на балансе	5282	-	-	-
Полученные в аренду основные средства, числящиеся за балансом	5283	-	-	-
Объекты недвижимости, принятые в эксплуатацию и фактически используемые, находящиеся в процессе государственной регистрации	5284	-	-	-
Основные средства, переведенные на консервацию	5285	-	-	-
Иное использование основных средств (залог и др.)	5286	-	-	-
Балансовая стоимость неамортизируемых основных средств	5287	-	41 476	-
	5288	-	-	41 476



Сиразетдинов Делюс
 Наилевич

(расшифровка подписи)

3. Финансовые вложения
3.1. Наличие и движение финансовых вложений

Наименование показателя	Код	Период	На начало года				Изменения за период				На конец периода	
			первоначальная стоимость	накопленная корректировка	Поступило	выбыло (погашено)		начисление процентов (включая дзвездение первоначальной стоимости до номинальной)	Текущей рыночной стоимости (убытков от обесценения)	первоначальная стоимость	накопленная корректировка	
						первоначальная стоимость	накопленная корректировка					
Долгосрочные - всего	5301	за 2022г.	45 320	-	-	(6 588)	-	-	-	-	38 732	-
в том числе:	5311	за 2021г.	-	-	45 320	-	-	-	-	-	45 320	-
	5302	за 2022г.	45 320	-	-	(6 588)	-	-	-	-	-	-
	5312	за 2021г.	-	-	45 320	-	-	-	-	-	38 732	-
Краткосрочные - всего	5305	за 2022г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5315	за 2021г.	35 000	-	-	(35 000)	-	-	-	-	-	-
в том числе:	5306	за 2022г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5316	за 2021г.	35 000	-	-	(35 000)	-	-	-	-	-	-
Финансовых вложений - итого	5300	за 2022г.	45 320	-	-	(6 588)	-	-	-	-	38 732	-
	5310	за 2021г.	35 000	-	45 320	(35 000)	-	-	-	-	45 320	-

3.2. Иное использование финансовых вложений

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.
Финансовые вложения, находящиеся в залоге - всего	5320	-	-	-
в том числе:				
Финансовые вложения, переданные третьим лицам (кроме продаж) - всего	5321	-	-	-
в том числе:				
Иное использование финансовых вложений	5326	-	-	-
	5329	-	-	-



Сиразетдинов Делюс
 Наилевич
 (расшифровка подписи)

4. Запасы
4.1. Наличие и движение запасов

Наименование показателя	Код	Период	На начало года				Изменения за период				На конец периода			
			себе-стоимость		балансовая стоимость		поступления и затраты	себе-стоимость	резерв под снижение стоимости	убытков от снижения стоимости	оборот запасов между их группами (видами)	себе-стоимость	величина резерва под снижение стоимости	балансовая стоимость
			за 2021г.	за 2022г.	за 2021г.	за 2022г.								
Запасы - всего	5400	за 2022г.	193 305	-	193 305	404 636	(702)	-	-	X	597 239	-	597 239	
в том числе:	5420	за 2021г.	80 284	-	80 284	113 037	(16)	-	-	X	193 305	-	193 305	
Сырье, материалы и другие аналогичные ценности	5401	за 2022г.	593	-	593	15	(15)	-	-	-	593	-	593	
Готовая продукция	5421	за 2021г.	40	-	40	569	(16)	-	-	-	593	-	593	
	5422	за 2022г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
Товары для перепродажи	5403	за 2021г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
	5423	за 2022г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
Товары и готовая продукция отгруженные	5404	за 2021г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
	5424	за 2022г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
Затраты в незавершенном производстве	5405	за 2021г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
	5425	за 2022г.	-	-	-	8	(8)	-	-	-	-	-	-	
Прочие запасы и затраты	5406	за 2022г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
	5426	за 2021г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
Строительство инвестиционных объектов подрядным способом	5407	за 2022г.	192 712	-	192 712	404 613	(679)	-	-	-	596 646	-	596 646	
	5427	за 2021г.	80 244	-	80 244	112 468	-	-	-	-	192 712	-	192 712	

4.2. Запасы в залоге

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.
Запасы, не оплаченные на отчетную дату - всего в том числе:	5440	-	-	-
Запасы, находящиеся в залоге по договору - всего в том числе:	5441 5445 5446	- - -	- - -	- - -



Сиразетдинов Делюс
 Наилевич
 (расшифровка подписи)

5.2. Просроченная дебиторская задолженность

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2022 г.		На 31 декабря 2021 г.		На 31 декабря 2020 г.	
		учтенная по условиям договора	балансовая стоимость	учтенная по условиям договора	балансовая стоимость	учтенная по условиям договора	балансовая стоимость
Всего	5540	-	-	-	-	-	-
в том числе:							
расчеты с покупателями и заказчиками	5541	-	-	-	-	-	-
расчеты с поставщиками и заказчиками (в части авансовых платежей, предоплат)	5542	-	-	-	-	-	-
прочая	5543	-	-	-	-	-	-
	5544	-	-	-	-	-	-

5.3. Наличие и движение кредиторской задолженности

Наименование показателя	Код	Период	Остаток на начало года	Изменения за период						перевод из кредиторской в дебиторскую задолженность	перевод из дебиторской в кредиторскую задолженность	перевод из долго- в краткосрочную задолженность	спписание на финансовый результат	Остаток на конец периода
				поступление			выбыло							
				в результате хозяйственных операций (сумма долга по сделке, операции)	причитающиеся проценты, штрафы и иные начисления	погашение	причитающиеся проценты, штрафы и иные начисления	погашение	погашение					
Долгосрочная кредиторская задолженность - всего	5551	за 2022г.	688 419	980 778	-	(100)	-	-	-	-	-	-	-	1 669 174
в том числе:	5571	за 2021г.	50 221	638 198	-	-	-	-	-	-	-	-	-	688 419
кредиты	5552	за 2022г.	638 198	980 778	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1 618 977
займы	5572	за 2021г.	-	638 198	-	-	-	-	-	-	-	-	-	638 198
	5553	за 2022г.	50 221	77	-	(100)	-	-	-	-	-	-	-	50 198
	5573	за 2021г.	50 221	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	50 221
прочая	5554	за 2022г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5574	за 2021г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5555	за 2022г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5575	за 2021г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Краткосрочная кредиторская задолженность - всего	5560	за 2022г.	55 115	7 862	8 212	(498)	-	-	-	-	-	-	-	70 681
в том числе:	5580	за 2021г.	45 267	1 199	8 664	(24)	-	-	-	-	-	-	-	55 115
расчеты с поставщиками и подрядчиками	5561	за 2022г.	1 673	7 790	-	(190)	-	-	-	-	-	-	-	9 274
авансы полученные	5581	за 2021г.	811	876	-	(13)	-	-	-	-	-	-	-	1 673
	5562	за 2022г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5582	за 2021г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
расчеты по налогам и взносам	5563	за 2022г.	477	(2)	2	(307)	-	-	-	-	-	-	-	170
кредиты	5583	за 2021г.	166	312	-	(11)	-	-	-	-	-	-	-	477
	5564	за 2022г.	3 664	-	5 306	-	-	-	-	-	-	-	-	8 970
займы	5584	за 2021г.	-	-	3 664	-	-	-	-	-	-	-	-	3 664
	5565	за 2022г.	7 814	-	2 904	-	-	-	-	-	-	-	-	10 718
	5585	за 2021г.	2 814	-	5 000	-	-	-	-	-	-	-	-	7 814
прочая	5566	за 2022г.	41 487	74	-	(1)	-	-	-	-	-	-	-	41 560
	5586	за 2021г.	41 476	11	-	-	-	-	-	-	-	-	-	41 487
	5567	за 2022г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5587	за 2021г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Итого	5550	за 2022г.	743 534	988 640	8 212	(598)	-	-	-	-	-	-	-	1 739 865
	5570	за 2021г.	95 488	639 397	8 664	(24)	-	-	-	-	-	-	-	743 534

5.4. Просроченная кредиторская задолженность

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.
Всего	5590	-	-	-
в том числе:				
расчеты с поставщиками и подрядчиками	5591	-	-	-
расчеты с покупателями и заказчиками	5592	-	-	-
прочая задолженность	5593	-	-	-
	5594	-	-	-

Документ подписан электронной подписью
 Оператор ЭДО ООО "Компания "Тензор"
 Электронный документ c6386d70-b894-42a2-8abc-05f6d7ab0e42

Отправлено ООО "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК ИМПУЛЬС ГРУПП",
 Сиразетдинов Делюс Наилевич, директор
 28.03.2023 09:36 (MSK), Сертификат 015C02B700E0AEE3AD4D73AFBF1AC86180



Сиразетдинов Делюс
 Наилевич
 (расшифровка подписи)

6. Затраты на производство (расходы на продажу)*

Наименование показателя	Код	за 2022г.	за 2021г.
Материальные затраты	5610	15	16
Расходы на оплату труда	5620	10 608	2 362
Отчисления на социальные нужды	5630	1 975	463
Амортизация	5640	98	41
Прочие затраты	5650	9 884	725
Итого по элементам	5660	22 580	3 607
Фактическая себестоимость проданных товаров	5665	-	-
Изменение остатков (прирост [-]); незавершенного производства, готовой продукции и др.	5670	-	-
Изменение остатков (уменьшение [+]); незавершенного производства, готовой продукции и др.	5680	-	-
Итого расходы по обычным видам деятельности	5600	22 580	3 607

* Для организаций, осуществляющих торговую деятельность добавлена строка 5665, учитывающая фактическую себестоимость товаров



Сиразетдинов Делюс Наилевич
 (расшифровка подписи)

7. Оценочные обязательства

Наименование показателя	Код	Остаток на начало года	Признано	Погашено	Списано как избыточная сумма	Остаток на конец периода
Оценочные обязательства - всего	5700	199	673	(666)	-	207
в том числе:						
Резервы по отпускам	5701	199	673	(666)	-	206

Сиразетдинов Делюс
Наилевич

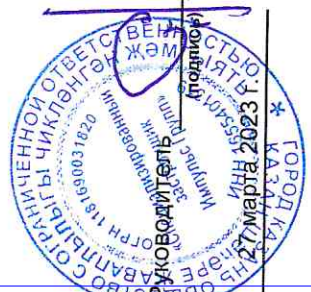
(расшифровка подписи)



8. Обеспечения обязательств

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.
Полученные - всего	5800	934 770	468 919	-
в том числе:				
Выданные - всего	5801	-	-	-
в том числе:	5810	-	-	-
	5811	-	-	-

Сиразетдинов Делюс
 Наилевич
 (расшифровка подписи)



9. Государственная помощь

Наименование показателя	Код	за 2022г.		за 2021г.	
		На начало года	Получено за год	Возвращено за год	На конец года
Получено бюджетных средств - всего	5900	-	-	-	-
в том числе:					
на текущие расходы	5901	-	-	-	-
на вложения во внеоборотные активы	5905	-	-	-	-
Бюджетные кредиты - всего					
в том числе:					
за 2022г.	5910	-	-	-	-
за 2021г.	5920	-	-	-	-
за 2022г.	5911	-	-	-	-
за 2021г.	5921	-	-	-	-



Сиразетдинов Делюс
 Наилевич

(расшифровка подписи)

27-марта-2023 г.

ПОЯСНЕНИЯ
К БУХГАЛТЕРСКОМУ БАЛАНСУ И ОТЧЕТУ О ФИНАНСОВЫХ РЕЗУЛЬТАТАХ
ООО «Специализированный застройщик Импульс Групп»
за 2022 год

1. Организация и виды деятельности

ООО «Специализированный застройщик Астра Групп» является юридическим лицом, образованным, зарегистрированным и осуществляющим свою деятельность в соответствии с Гражданским законодательством РФ.

12.04.2018г. ООО «Специализированный застройщик Импульс Групп» присвоен основной государственный регистрационный номер 1181690031820 (Свидетельство о внесении записи в Единый государственный реестр юридических лиц о юридическом лице, выданно 12.04.2018г.)

ООО «Специализированный застройщик Импульс Групп» действует на основании Устава Общества в последней редакции, утвержденной и зарегистрированной Межрайонной инспекцией ФНС России № 18.

Юридический адрес: 420021, Республика Татарстан, г. Казань, ул. Каюма Насыри, д.3, офис 305А

Уставом Общества не предусмотрено создание Совета Директоров.

Высшим органом управления Общества является общее собрание участников.

Единоличный исполнительный орган общества – директор Сиразетдинов Делюс Наилевич, который действует на основании Устава Общества, Решения общего собрания участников Общества и заключенного с ним трудового договора.

Уставный капитал Общества составляет 10 000 рублей. Уставный капитал Общества полностью оплачен.

По состоянию на 31.12.2022 года участниками ООО «Специализированный застройщик Импульс Групп» является 1 физическое лицо.

Бенефициарным владельцем является Сиразетдинов Делюс Наилевич.

Лицом, осуществляющим корпоративное управление, является Сиразетдинов Делюс Наилевич.

ООО «Специализированный застройщик Импульс Групп» не имеет обособленных подразделений.

Основным видом деятельности ООО «Специализированный застройщик Импульс Групп» в 2022 г. является строительство жилых и нежилых зданий.

Выручка от продаж за 2022 год составила нет.

Среднегодовая численность работающих в Обществе за 2022 год составила 11 человек.

Информация о проведенной в 2022 году инвентаризации имущества и обязательств приведена в таблице.

Объект учета	Дата, на которую проведена инвентаризация	Примечания
Основные средства, в т.ч.:		
- собственные	31.12.2022	Расхождений с данными бухгалтерского учета не выявлено
- арендованные	31.12.2022	
Расходы будущих периодов	31.12.2022	
Материально-производственные запасы	31.12.2022	
Денежные средства, денежные документы, ценности, бланки строгой отчетности	31.12.2022	
Расчеты с поставщиками и подрядчиками	31.12.2022	
Расчеты с покупателями и заказчиками	31.12.2022	
Расчеты с банками по расчетным счетам	31.12.2022	
Расчеты с бюджетом	31.12.2022	
Расчеты с внебюджетными фондами	31.12.2022	

Организация бухгалтерского учета в Обществе.

Ведение бухгалтерского учета и хранение документов бухгалтерского учета организуются руководителем общества.

Ведение бухгалтерского учета возложено на главного бухгалтера.

2. Методика подготовки бухгалтерской отчетности. Информация об учетной политике

Бухгалтерская отчетность Общества подготовлена в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации о бухгалтерском учете и положениями, регулирующими порядок формирования бухгалтерской отчетности, предусмотренными локальными нормативными документами Общества.

Бухгалтерская отчетность Общества состоит из следующих форм:

- бухгалтерский баланс;
- отчет о финансовых результатах;
- пояснения к балансу и отчету о финансовых результатах;
- отчет об изменениях капитала;
- отчет о движении денежных средств;
- отчет о целевом использовании средств.

Учетная политика Общества сформирована в соответствии с принципами, установленным Положением по бухгалтерскому учету «Учетная политика организации» ПБУ 1/2008, утвержденным приказом Минфина РФ от 06.10.2008 года №106н.

2.1 Основные элементы учетной политики для целей бухгалтерского учета

2.1.1 Основные средства отражаются в учете по фактической себестоимости на дату приобретения сроком полезного использования свыше 12 месяцев. Имущество стоимостью не более 100 000 рублей за единицу отражается в бухгалтерском учете и бухгалтерской отчетности в составе материально-производственных запасов.

2.1.2. Оценка основных средств производится по первоначальной стоимости имущества.

2.1.3. При проведении переоценки ОС применяется пропорциональный пересчет первоначальной стоимости и накопленной амортизации объекта или сначала первоначальная стоимость ОС уменьшается на сумму амортизации, накопленной по нему на дату переоценки, а затем полученная сумма пересчитывается таким образом, чтобы она стала равной справедливой стоимости этого объекта.

2.1.4. Начисление амортизации по основным средствам и нематериальным активам ведется линейным способом.

2.1.5. Ежегодная переоценка основных средств не проводится.

2.1.6. Арендованное имущество используется в соответствии с условиями договора аренды. На основании ФСБУ 25/2008 при выполнении условий, установленных пунктом 12 настоящего Стандарта, ООО «Специализированный застройщик Импульс Групп» не признает предмет аренды в качестве права пользования активом и не признает обязательство по аренде:

- рыночная стоимость предмета аренды без учета износа (то есть стоимость аналогичного нового объекта) не превышает 300 000 руб. и при этом арендатор имеет возможность получать экономические выгоды от предмета аренды преимущественно независимо от других активов.

Применение пункта 11 настоящего Стандарта выполняются следующие условия:

- договором аренды не предусмотрен переход права собственности на предмет аренды к арендатору и отсутствует возможность выкупа арендатором предмета аренды по цене значительно ниже его справедливой стоимости на дату выкупа.

2.1.7. Арендные платежи признаются в качестве расхода равномерно в течение срока аренды. Расчет процентной ставки по аренде не производится

2.1.8. Оценка материалов и товаров при списании в 2022 году производится по средней себестоимости.

2.1.9. Создается резерв на оплату отпусков, резерв на выплату вознаграждения по итогам года.

2.1.10. Порядок признания коммерческих и управленческих расходов

В составе общехозяйственных расходов учитываются расходы для нужд управления, не связанные непосредственно с производственным процессом, а именно:

- заработная плата управленческого персонала и начисленные на нее страховые взносы;
- затраты по аренде помещений общехозяйственного назначения;
- стоимость информационных, аудиторских услуг;
- другие аналогичные по назначению управленческие расходы.

Управленческие расходы, накопленные на счете 26 "Общехозяйственные расходы", на конец каждого отчетного периода списываются на финансовый результат (относятся в дебет счета 90 "Продажи" в качестве условно-постоянных).

(Основание: абз. 2 п. 9 ПБУ 10/99, Инструкция по применению Плана счетов (пояснения к счету 26), пп. "г" п. 26 ФСБУ 5/2019)

В фактическую себестоимость незавершенного производства не включаются затраты, возникшие в связи с ненадлежащей организацией производственного процесса (сверхнормативный расход сырья, материалов, энергии, труда, потери от простоев, брака, нарушений трудовой и технологической дисциплины). Такие затраты предварительно аккумулируются на счетах учета затрат на производство, обособляются в аналитическом учете (или определяются расчетным путем) и списываются на прочие расходы.

(Основание: пп. "а" п. 26 ФСБУ 5/2019, п. 11 ПБУ 10/99)

Порядок признания коммерческих расходов пунктом 9 ПБУ 10/99, а также Планом счетов и Инструкцией по применению Плана счетов установлена возможность полного или частичного списания расходов на продажу в дебет счета 90 «Продажи».

Общехозяйственные расходы, учитываемые в течение отчетного периода на счете 26, включаются в стоимость объектов строительства, возводимых в качестве застройщика, только при наличии непосредственной связи со строительством конкретного объекта и включения в смету в составе прочих капитальных затрат. Затраты на содержание службы застройщика, относящиеся к конкретному объекту, списываются в дебет субсчета 08-3 «Строительство объектов основных средств» на основании сметной документации.

Основание: пункт 8 ПБУ 6/01, пункты 1.4 и 5.1.1 Положения, утвержденного письмом Минфина от 30.12.1993 № 160, письмо Минфина от 17.02.2004 № 16-00-14/36.

2.2 Основные элементы учетной политики для целей налогового учета.

2.2.1. В целях признания доходов и расходов при расчете налога на прибыль используется метод начисления.

2.2.2. В целях определения материальных расходов при списании сырья и материалов в 2022 г. применяется метод средней себестоимости.

2.2.3. Срок полезного использования по основным средствам определяется на основании Классификации основных средств, включаемых в амортизационные группы, утвержденной постановлением Правительства РФ от 01.01. 2002г. №1.

2.2.4. По амортизируемому имуществу амортизация начисляется линейным способом.

2.2.5. Финансовый результат от продажи продукции, работ и услуг определяется по отгрузке.

Изменения в учетную политику для целей бухгалтерского учета на 2022 год не вносились.

3. Расшифровка отдельных статей «Бухгалтерского баланса» и «Отчета о финансовых результатах»

3.1 Расшифровка статьи 1110 «Нематериальные активы» приведена в Приложении к настоящим Пояснениям (Пояснение 1. Лист №№1-3).

3.2 Расшифровка статьи 1150 «Основные средства» приведена в Приложении к настоящим Пояснениям (Пояснение 2. Лист №№1-3).

3.3 Расшифровка статьи 1210 «Запасы» приведена в Приложении к настоящим Пояснениям (Пояснение 4. Лист №№1-2).

Стоимость материально-производственных запасов для строительства 597 600 тыс. руб.

3.4 Расшифровка статьи 1230 «Дебиторская задолженность» приведена в Приложении к настоящим Пояснениям (Пояснение 5. Лист №№1-3).

Информация о суммах дебиторской задолженности (по видам), на каждую отчетную дату отражена в бухгалтерском балансе обособленно в составе группы статей «Дебиторская задолженность».

Задолженность покупателей и заказчиков определена исходя из цен, установленных договорами между Обществом и покупателями (заказчиками).

Нереальная к взысканию задолженность списывается с баланса по мере признания ее таковой.

Просроченная дебиторская задолженность на 31.12.2020, на 31.12.2021 и на 31.12.2022 отсутствует.

3.5. Расшифровка статей 1170 и 1240 «Финансовые вложения» приведена в Приложении к настоящим Пояснениям (Пояснение 3. Лист №№1-3).

3.6 Собственный капитал

Нераспределенная прибыль Общества за 2022 год уменьшилась на 18 652 тыс. руб. и по состоянию на 31.12.2022 г. составил 48 874 тыс. руб.

Чистые активы ООО «Специализированный застройщик Импульс групп» на 31 декабря 2022 года составили 48 884 тыс. руб.

3.7 Расшифровка статей 1410 «Заемные средства», 1450 «Прочие обязательства», 1510 «Заемные средства», 1520 «Кредиторская задолженность» приведена в Приложении к настоящим Пояснениям (Пояснение 5. Лист №1-3).

Информация о суммах кредиторской задолженности (по видам) на каждую отчетную дату отражена в бухгалтерском балансе обособленно в составе группы статей «Кредиторская задолженность».

У Общества отсутствует просроченная кредиторская задолженность на каждую отчетную дату

Информация о кредиторской задолженности (тыс. руб.)

Показатели	Сальдо на начало года	Сальдо на конец года
1.Поставщики и подрядчики	1 673	9 274
2.Задолженность перед работниками общества		
3. Покупатели и заказчики		
4.Задолженность перед бюджетом и внебюджетными фондами	477	170
5. Расчеты с учредителями		
6.Прочие	41 476	41 559
ИТОГО	43 637	51 003

67.01, Долгосрочные кредиты	1 618 976 815,57
Сбербанк России	1 618 976 815,57
ДОГОВОР № 420В001Z9 Островского (Куземетьево) от 27.05.2022 срок погашения 17.08.2025г.	906 302 211,83
ДОГОВОР № НКЛ-85210037 Тельмана VIP от 16.04.2021 срок погашения 25.06.2025г.	712 674 603,74
67.02, Проценты по долгосрочным кредитам	8 969 915,21
Сбербанк России	8 969 915,21
ДОГОВОР № 420В001Z9 Островского (Куземетьево) от 27.05.2022	3 840 881,56
ДОГОВОР № НКЛ-85210037 Тельмана VIP от 16.04.2021	5 129 033,65
67.03, Долгосрочные займы	50 197 600,00
КАМАСТРОЙИНВЕСТ ООО	197 600,00
Договор займа БК-7 от 10.09.2019 (без %) срок погашения до 31.03.2024г.	197 600,00
Маганов Равиль Наилевич	50 000 000,00
Договор инвестирования б/н от 01.06.2020 (10%)	50 000 000,00
67.04, Проценты по долгосрочным займам	10 718 317,22
Маганов Равиль Наилевич	10 718 317,22
Договор инвестирования б/н от 01.06.2020 (10%)	10 718 317,22
Итого	1 688 862 648,00

3.8 Отложенные налоговые активы и обязательства, постоянные налоговые активы и обязательства.

В бухгалтерском учете отражаются постоянные и временные разницы между бухгалтерской прибылью и налогооблагаемой прибылью отчетного периода. Общество формирует показатели, характеризующие учет расчетов по налогу на прибыль, ежемесячно.

В бухгалтерском балансе Общества отложенные налоговые активы и отложенные налоговые обязательства по налогу на прибыль отражаются развернуто, соответственно в качестве внеоборотных активов и долгосрочных обязательств. Свернутая сумма постоянных налоговых активов (обязательств) приведена в отчете о финансовых результатах справочно. Ставка отложенных и постоянных налоговых активов, и обязательств составляет 20%.

Информация об отложенных и постоянных налоговых активах, и обязательствах

(тыс.руб.)				
Наименование	Остаток на начало года	Возникло за отчетный год	Погашено за отчетный год	Остаток на конец года
Отложенные налоговые обязательства	91		(90)	0,7
Отложенные налоговые активы	259	8 891	(4 328)	4 823
Постоянные налоговые активы (обязательства)				

3.9 Налоги

Налоговые обязательства Общества отражаются в отчетности по принципу временной определенности фактов хозяйственной деятельности.

Ставки основных налогов, уплачиваемых в 2022 году, составили:

налог на прибыль – 20%;

налог на добавленную стоимость – 20%, без НДС

За 2022 г. ООО «Специализированный застройщик Импульс Групп» льгот по всем видам налогов не применяло.

Просроченной задолженности перед бюджетом и внебюджетными фондами Общество на отчетную дату не имеет.

3.10. Доходы и расходы по обычным видам деятельности

Информация о доходах и расходах Общества раскрыта в бухгалтерской отчетности в форме «Отчет о финансовых результатах».

Получены доходы по виду деятельности - Научные исследования и разработки.

Выручка, полученная в результате выполнения договоров, предусматривающих исполнение обязательств (оплату) не денежными средствами (взаимозачет) отсутствует.

Информация о расходах по обычным видам деятельности в разрезе элементов затрат представлена в таблице.

Затраты на производство

(тыс. руб.)

Наименование показателя	2022 год	2021 год
Материальные затраты	15	16
Расходы на оплату труда	10 608	2 362
Отчисления на социальные нужды	1 975	463
Амортизация	98	41
Прочие затраты	9 884	725
Итого по элементам	22 580	3 607
Изменение остатков (прирост [-], уменьшение [+]):		
расходы будущих периодов		
Итого расходы по обычным видам деятельности	22 580	3 607

3.11 Расшифровка прочих доходов и расходов

(тыс.руб.)

Показатели	2022 год	2021 год
Прочие доходы	76	13
В том числе		
Прочее	76	13
Прочие расходы	5 451	659

Показатели	2022 год	2021 год
В том числе		
Госпошлина	147	130
Комиссия банка	185	269
Услуги банка	5 082	254
Благотворительность	35	6
Пени, штрафы, неустойки	2	

4. Раскрытие информации в соответствии с требованиями действующих положений по бухгалтерскому учету

4.1 Раскрытие информации в соответствии с ПБУ 1/2008 «Учетная политика организации»

Учетная политика сформирована исходя из того, что

- организация будет продолжать свою деятельность в обозримом будущем и у нее отсутствуют намерения и необходимость ликвидации или существенного сокращения деятельности и, следовательно, обязательства будут погашаться в установленном порядке (допущение непрерывности деятельности);

- принятая учетная политика применяется последовательно от одного отчетного года к другому (допущение последовательности применения учетной политики);

- факты хозяйственной деятельности организации относятся к тому отчетному периоду, в котором они имели место, независимо от фактического времени поступления или выплаты денежных средств, связанных с этими фактами (допущение временной определенности фактов хозяйственной деятельности).

В 2022 году Обществом внесены изменения в учетную политику в связи с вступлением в силу требований ФСБУ 6/2020 «Основные средства», 25/2018 «Бухгалтерский учет аренды» и 26/2020 «Капитальные вложения», однако это не оказало влияния на бухгалтерскую отчетность, в связи с чем она не корректировалась.

4.2 Раскрытие информации в соответствии с ПБУ 7/98 «События после отчетной даты»

Общество не располагает информацией о существенных событиях, которые могут оказать влияние на финансовое состояние, движение денежных средств или результаты деятельности организации и которые имели место в период между отчетной датой и датой подписания бухгалтерской отчетности за отчетный год

4.3 Раскрытие информации в соответствии с ПБУ 8/2010 «Оценочные обязательства, условные обязательства и условные активы»

Информация об оценочных обязательствах представлена в пункте 3.8 настоящих Пояснений.

Не разрешенные разногласия с налоговыми органами отсутствуют.

Отсутствуют начатые в 2022 году и не завершённые на 01.01.2022 судебные разбирательства.

Информация об условных фактах хозяйственной деятельности

Вид условного факта	Примечания
Организация участвует в судебном разбирательстве	Нет
Проводится выездная налоговая проверка, результаты которой пока не представлены налогоплательщику	Нет
Предъявлен иск к поставщику	Нет
Получена претензия от покупателя на некачественный товар, поставки которого проводились и другим покупателям	Нет
Поданы документы на продление лицензий в части лицензируемых видов деятельности	Нет
Обеспечения, выданные организацией в форме поручительств	Нет
Обеспечения под собственные обязательства	Нет
Риски неисполнения обязательств	нет
Обязательства по выплате и предстоящие расходы на оплату отпуска (количество дней оплачиваемого отпуска на которые имеют право работники по состоянию на 31.12.2022 и среднедневной заработок за 2022 г.)	207 дней, среднедневной заработок 3 тыс. руб.

Обществу не известно об иных возможных событиях или условиях, которые выходят за рамки периода в 12 месяцев со дня отчетной даты и которые могут вызвать значительные сомнения в способности организации продолжать свою деятельность непрерывно.

4.4 Раскрытие информации в соответствии с ПБУ 11/2008 «Информация о связанных сторонах»

Связанными сторонами Общества являются:

Связанная сторона	ИНН	Вид связи	Дата образования
Бетоника, ООО	1646031220	через руководителя	Действует с 29.08.11
Аирстудио, ООО (АирСтудио)	1655117210	через руководителя	Действует с 21.10.06
Камастройинвест, ООО	1655119785	через руководителя	Действует с 12.12.06
Комэкс, ООО	1655227639	через руководителя	Действует с 01.09.11
Руководитель: Сиразетдинов Д. Н. (с 22.10.18); Учредители: Камастройинвест, ООО (~100%), Сиразетдинов Д. Н. (< 1%)	1655306979	через руководителя	Действует с 09.12.14
РЭД ЭПЛ, ООО	1655338949	через руководителя	Действует с 15.10.15
Специализированный Застройщик Урбанстрой, ООО	1655396531	через руководителя	Действует с 26.12.17
Специализированный Застройщик Таум Девелопмент, ООО	1655396676	через руководителя	Действует с 27.12.17
Специализированный Застройщик Камастрой, ООО	1655396683	через руководителя	Действует с 27.12.17
Специализированный Застройщик Делкомстрой, ООО	1655396718	через руководителя	Действует с 26.12.17

Специализированный Застройщик Артград, ООО	1655396725	через руководителя	Действует с 27.12.17
Специализированный Застройщик АРТ Девелопмент, ООО	1655396732	через руководителя	Действует с 27.12.17
Специализированный Застройщик Гринвич, ООО	1655396740	через руководителя	Действует с 26.12.17
Специализированный Застройщик БРИК Групп, ООО	1655401252	через руководителя	Действует с 12.04.18
Специализированный Застройщик АСТРА Групп, ООО	1655401260	через руководителя	Действует с 12.04.18
Специализированный Застройщик Креатив Эстейт, ООО	1655401284	через руководителя	Действует с 12.04.18
Специализированный Застройщик Ароу Групп, ООО	1655401291	через руководителя	Действует с 12.04.18
Специализированный Застройщик Хаусдевелопмент, ООО	1655401301	через руководителя	Действует с 12.04.18
Специализированный Застройщик Капитал Эстейт, ООО	1655401823	через руководителя	Действует с 25.04.18
Специализированный Застройщик Гринвуд Эстейт, ООО	1655401830	через руководителя	Действует с 25.04.18
Феста, ООО	1657096614	через руководителя	Действует с 12.08.10
Фаст ФУД Девелопмент, ООО	1658052747	через руководителя	Действует с 20.01.04
Компания Бетоника, ООО	1660349960	через руководителя	Действует с 03.09.20

Информация об операциях со связанными сторонами:

При расчетах со связанными сторонами применялись договорные цены, такие же, как и при расчетах со сторонними обществами.

Основная сумма дебиторской и кредиторской задолженности со связанными сторонами по состоянию на отчетную и предыдущую дату представляет краткосрочную дебиторскую и кредиторскую задолженность, подлежащую оплате в соответствии с условиями договоров в течение одного года после отчетной даты. Оплата, согласно условиям договоров, может производиться денежными средствами, векселями и путем зачета встречного однородного требования.

Перечень операций	(тыс.руб.)	
	За отчетный год	За предыдущий год
ООО «КамаСтройИнвест», Договор займа БК-7/1-Т от 01.03.2021г. (11%)	38 732	45 319

Информация о размерах вознаграждений, выплаченных основному управленческому персоналу

В данной группе раскрыта информация о вознаграждениях, выплаченных директору Общества (тыс. руб.)

Директор Общества является собственником ООО «СЗ Импульс Групп», заработная плата директору не начислялась

Перечень вознаграждений	За отчетный год	За предыдущий год
Краткосрочные вознаграждения:	-	-
Оплата труда	-	-
Отчисления во внебюджетные фонды	-	-
Премии по итогам работы за год	-	-
Выходные пособия	-	-
Другие выплаты	-	-

4.5. Раскрытие информации в соответствии с ПБУ 12/2010 «Информация по сегментам»

Общество осуществляет свою деятельность на территории Российской Федерации и не выделяет отдельных географических сегментов, поскольку источники и характер рисков на всей территории Российской Федерации примерно одинаковы.

4.6. Раскрытие информации в соответствии с ПБУ 13/2000 «Учет государственной помощи»

В 2022 году Общество не получало средства целевого финансирования в части предоставленных организации бюджетных средств.

4.7 Раскрытие информации в соответствии с ПБУ 16/02 «Информация по прекращаемой деятельности»

Факторы неопределенности в отношении продолжения Обществом деятельности, в т.ч. в условиях проведения СВО, распространения новой коронавирусной инфекции и связанных с этим экономических последствий отсутствуют.

Общество не намерено в обозримом будущем прекращать деятельность и проводить реорганизацию.

4.8 Раскрытие информации в соответствии с ПБУ 20/2003 «Информация об участии в совместной деятельности»

Общество не участвует в совместной деятельности.

4.9 Раскрытие информации в соответствии с ПБУ 21/2008 «Изменения оценочных значений»

По результатам проведенной инвентаризации задолженности, признаваемой сомнительной, не выявлено.

4.10 Раскрытие информации в соответствии с ПБУ 22/2010 «Исправление ошибок в бухгалтерском учете и отчетности»

Учетной политикой установлен уровень для признания ошибки существенной. Ошибка признается существенной, если ее значение превышает 5 % от валюты баланса. Существенных ошибок предшествующих отчетных периодов, исправленных в отчетном периоде, не было.

4.11. Раскрытие информации в соответствии с ПБУ 23/2011 «Отчет о движении денежных средств»

Отчет о движении денежных средств (далее - ОДДС) сформирован в соответствии с Положением по бухгалтерскому учету «Отчет о движении денежных средств» ПБУ 23/2011.

По состоянию на 31.12.2022 года Общество не имеет:

- а) открытых, но не использованных кредитных линий;
- б) денежных средств, которые могут быть получены на условиях овердрафта;
- в) полученных и не использованных для получения кредита поручительств третьих лиц;
- г) займов (кредитов), недополученных по заключенным договорам займа (кредитным договорам);

На 31.12.2022 года Общество имеет денежные средства в аккредитивах в размере 915 831 тыс. руб.

4.12 Раскрытие информации в соответствии с Письмом Минфина РФ № ПЗ-7/2011 «О бухгалтерском учете, формировании и раскрытии в бухгалтерской отчетности информации об экологической деятельности организации»

Деятельность предприятия не наносит ущерб окружающей среде, и поэтому у Общества отсутствует риск появления значительных обязательств.

4.13. Раскрытие информации в соответствии с Информацией Минфина РФ № ПЗ-8/2011 «О формировании в бухгалтерском учете и раскрытии в бухгалтерской отчетности организации информации об инновациях и модернизации производства»

В 2022 году Общество не осуществляло НИОКР.

4.14. Раскрытие информации в соответствии с Информацией Минфина РФ № ПЗ-9/2012 «О раскрытии информации о рисках хозяйственной деятельности организации в годовой бухгалтерской отчетности»

Экономические риски

Регион, в котором осуществляет свою деятельность Общество социально стабилен. Географическое расположение Общества удачно с точки зрения транспортной инфраструктуры: существует несколько альтернативных способов перевозки грузов (железнодорожный транспорт, водный транспорт, автомобильный транспорт).

Риски, связанные с военными конфликтами, введением чрезвычайного положения забастовками, а также с повышенной опасностью стихийных бедствий, по мнению Общества незначительны.

Финансовые риски

Налоговое законодательство характеризуется относительной стабильностью.



Директор

ООО «Специализированный застройщик Импульс Групп»

Дата: «27» марта 2023 г.

Сиразетдинов Д.Н.



САМОРЕГУЛИРУЕМАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ АУДИТОРОВ
АССОЦИАЦИЯ «СОДРУЖЕСТВО»

член Международной Федерации Бухгалтеров (IFAC)
(ОГРН 1097799010870 ИНН 7729440813 КПП 772901001)



119192, г. Москва, Мичуринский проспект, дом 21, корпус 4.
т: +7 (495) 734-22-22, ф: +7 (495) 734-04-22, www.sroaas.ru, info@sroaas.ru

ВЫПИСКА

из реестра аудиторов и аудиторских организаций
Саморегулируемой организации аудиторов Ассоциации «Содружество» (СРО ААС)

«28» апреля 2022

№ 36666-ЮС/22

Настоящая выписка содержит сведения об аудиторской организации

Общество с ограниченной ответственностью "Аудиторская Сетевая Компания"

наименование аудиторской организации

Дата и номер решения о приеме в члены СРО ААС: **16.11.2021 г., № 534**

Дата вступления в силу решения о приеме в члены СРО ААС: **16.11.2021 г.**

Дата включения в Реестр аудиторов и аудиторских организаций СРО ААС: **16.11.2021 г.**

ОРНЗ

1	2	1	0	6	1	8	2	4	2	0
---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

Сведения об аудиторской организации:

1	Полное наименование аудиторской организации	Общество с ограниченной ответственностью "Аудиторская Сетевая Компания"
2	Сокращенное наименование аудиторской организации	ООО "Аудиторская Сетевая Компания"
3	Сведения о государственной регистрации (ОГРН)	1021602833890
4	ИНН	1655057909

Сведения о членстве в других СРО аудиторов:

1		
1	Наименование СРО	СРО АПР
2	ОРНЗ	10301003921
3	Дата начала периода	21.12.2009

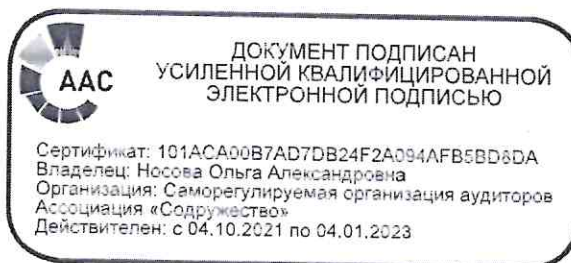
4	Дата окончания периода	21.07.2015
---	------------------------	------------

Сведения о правопреемстве:

Нет данных

Выписка сформирована по состоянию на «28» апреля 2022 года.

Генеральный директор СРО ААС



Носова О.А.

Подтверждение даты отправки**ООО "Компания "Тензор"**

(наименование специализированного оператора связи; наименование и код налогового органа)

Подтверждает, что **28.03.2023** в **09.36.23** был отправлен документ (документы) в файле (файлах):**NO_VUNAZ_1655_1655_1655401319165501001_D862253F-0D19-4671-9AFE-D0A324C1F665_20230328_efa20ac3-9a04-45d0-96c6-41e2b6a00e55,****NO_VUNOTCH_1655_1655_1655401319165501001_20230328_6D3FE0E2-7D15-40C2-8FE1-DA69471BD919**

(наименование файла (файлов))

Отправитель документа:

ООО "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК ИМПУЛЬС ГРУПП", 1655401319/165501001

(наименование организации, ИНН/КПП; Ф.И.О. индивидуального предпринимателя (физического лица), ИНН (при наличии), наименование и код налогового органа)

1BE0143549738

(электронный адрес отправителя (идентификатор абонента))

Получатель документа:

Межрайонная ИФНС России №14 по Республике Татарстан (код 1655)

(наименование организации, ИНН/КПП; Ф.И.О. индивидуального предпринимателя (физического лица), ИНН (при наличии), наименование и код налогового органа)

1655

(электронный адрес получателя (идентификатор абонента))

место штампа
налогового органа

**Общество с ограниченной
ответственностью
"СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ
ЗАСТРОЙЩИК ИМПУЛЬС ГРУПП",
1655401319/165501001**

(реквизиты налогоплательщика
(представителя):
- полное наименование
организации, ИНН/КПП;
- Ф.И.О. индивидуального
предпринимателя (физического
лица), ИНН (при наличии))

**Квитанция
о приеме налоговой декларации (расчета)
в электронном виде**

Налоговый орган **Межрайонная ИФНС России № 14
по Республике Татарстан (код 1655)** настоящим документом подтверждает, что
(наименование и код налогового органа)

**Общество с ограниченной ответственностью "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК ИМПУЛЬС
ГРУПП", 1655401319/165501001**

(полное наименование организации, ИНН/КПП; ФИО индивидуального
предпринимателя (физического лица), ИНН (при наличии))

представил(а) **28.03.2023** в **09.36.23** налоговую декларацию (расчет)

**Бухгалтерская (финансовая) отчетность (КНД 0710099) , первичный , за 12 месяцев, квартальный, 34,
2022 год**

(наименование налоговой декларации, вид документа, отчетный период, отчетный год)

в файле

**NO_VUHOTCH_1655_1655_1655401319165501001_20230328_6D3FE
0E2-7D15-40C2-8FE1-DA69471BD919**

(наименование файла)

в налоговый орган **Межрайонная ИФНС России № 14 по Республике Татарстан (код 1655)** ,

(наименование и код налогового органа)

которая поступила **28.03.2023** и принята налоговым органом **28.03.2023**,
регистрационный номер **0000000001784694446**

Должностное лицо

(наименование налогового органа)

(классный чин)

М.П.

(подпись)

(Ф.И.О.)

место штампа
налогового органа

**ООО "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ
ЗАСТРОЙЩИК ИМПУЛЬС ГРУПП",**

1655401319/ 165501001

(реквизиты налогоплательщика (представителя):
- полное наименование организации, ИНН/КПП;
- Ф.И.О. индивидуального предпринимателя
(физического лица), ИНН (при наличии))

**Извещение о вводе сведений, указанных в налоговой декларации (расчете)
в электронной форме**

Налоговый орган 1655 настоящим документом подтверждает, что
(код налогового органа)

ООО "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК ИМПУЛЬС ГРУПП", 1655401319/ 165501001

(полное наименование организации, ИНН/КПП; Ф.И.О. индивидуального предпринимателя (физического лица), ИНН (при наличии))

в налоговой декларации (расчете)

**Бухгалтерская (финансовая) отчетность 710099, первичный, за 12 месяцев, квартальный, 2022
год**

(наименование и КНД налоговой декларации, вид документа (номер корректировки), отчетный (налоговый) период, отчетный год)
представленной в файле

**NO_VUHOTCH_1655_1655_1655401319165501001_20230328_6D3FE
0E2-7D15-40C2-8FE1-DA69471BD919**

(наименование файла)

не содержится ошибок (противоречий).

**МЕЖРАЙОННАЯ ИНСПЕКЦИЯ ФЕДЕРАЛЬНОЙ НАЛОГОВОЙ СЛУЖБЫ № 14 ПО РЕСПУБЛИКЕ
ТАТАРСТАН, 1655**

(наименование, код налогового органа)

Извещение о получении электронного документа

код 9965

(наименование организации, ИНН/КПП; наименование специализированного оператора связи, код налогового органа, Ф.И.О. индивидуального предпринимателя (физического лица), ИНН (при наличии))

9965

(электронный адрес (идентификатор абонента))

Подтверждает, что **28.03.2023** в **09.36.49** был получен документ в файле (файлах)

NO_VUNAZ_1655_1655_1655401319165501001_D862253F-0D19-4671-9AFE-D0A324C1F665_20230328_efa20ac3-9a04-45d0-96c6-41e2b6a00e55

NO_VUNOTCH_1655_1655_1655401319165501001_20230328_6D3FE0E2-7D15-40C2-8FE1-DA69471BD919

(наименование файла (файлов))

Отправитель документа:

ООО "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК ИМПУЛЬС ГРУПП", 1655401319/165501001

(наименование организации, ИНН/КПП; наименование специализированного оператора связи, код налогового органа, Ф.И.О. индивидуального предпринимателя (физического лица), ИНН (при наличии))

1BE0143549738

(электронный адрес отправителя (идентификатор абонента))

Получатель документа:

код 1655

(наименование организации ИНН/КПП; наименование оператора электронного документооборота, код налогового органа, Ф.И.О. индивидуального предпринимателя (физического лица), ИНН (при наличии))

1655

(электронный адрес получателя (идентификатор абонента))