

Бухгалтерский баланс

на 30 сентября 2022 г.

| | | | | | |
|---|---|--------------------------|------------|----|------|
| | | Форма по ОКУД | Коды | | |
| | | Дата (число, месяц, год) | 0710001 | | |
| | | по ОКПО | 30 | 09 | 2022 |
| Организация | Общество с ограниченной ответственностью "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК ИМПУЛЬС ГРУПП" | ИНН | 28244005 | | |
| Идентификационный номер налогоплательщика | | по ОКВЭД 2 | 1655401319 | | |
| Вид экономической деятельности | Строительство жилых и нежилых зданий | по ОКОПФ / ОКФС | 41.20 | | |
| Организационно-правовая форма / форма собственности | Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность | по ОКЕИ | 12300 | 16 | |
| Единица измерения: | в тыс. рублей | | 384 | | |
| Местонахождение (адрес) | 420021, Татарстан респ, Казань г, Каюма Насыри ул, д. № 3, оф. 305А | | | | |

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту ДА НЕТ

Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора

| | | |
|---|-----------------|--|
| Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора | ИНН | |
| Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора | ОГРН/ ОГРНИП | |

| Пояснения | Наименование показателя | Код | На 30 сентября 2022 г. | На 31 декабря 2021 г. | На 31 декабря 2020 г. |
|-----------|--|------|------------------------|-----------------------|-----------------------|
| | АКТИВ | | | | |
| | I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ | | | | |
| | Нематериальные активы | 1110 | - | - | - |
| | Результаты исследований и разработок | 1120 | - | - | - |
| | Нематериальные поисковые активы | 1130 | - | - | - |
| | Материальные поисковые активы | 1140 | - | - | - |
| | Основные средства | 1150 | 385 | 41 935 | 41 476 |
| | Доходные вложения в материальные ценности | 1160 | - | - | - |
| | Финансовые вложения | 1170 | - | - | - |
| | Отложенные налоговые активы | 1180 | 2 404 | 259 | 95 |
| | Прочие внеоборотные активы | 1190 | - | - | - |
| | Итого по разделу I | 1100 | 2 790 | 42 194 | 41 571 |
| | II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ | | | | |
| | Запасы | 1210 | 470 460 | 193 305 | 80 284 |
| | Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям | 1220 | 62 582 | 19 140 | 379 |
| | Дебиторская задолженность | 1230 | 949 331 | 577 804 | 5 429 |
| | Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов) | 1240 | 39 306 | 45 320 | 35 000 |
| | Денежные средства и денежные эквиваленты | 1250 | 1 085 653 | 409 734 | 659 |
| | Прочие оборотные активы | 1260 | - | - | - |
| | Итого по разделу II | 1200 | 2 607 332 | 1 245 303 | 121 750 |
| | БАЛАНС | 1600 | 2 610 122 | 1 287 497 | 163 322 |

| Пояснения | Наименование показателя | Код | На 30 сентября 2022 г. | На 31 декабря 2021 г. | На 31 декабря 2020 г. |
|-----------|--|------|---------------------------|--------------------------|--------------------------|
| | ПАССИВ | | | | |
| | III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ | | | | |
| | Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей) | 1310 | 10 | 10 | 10 |
| | Собственные акции, выкупленные у акционеров | 1320 | - | - | - |
| | Переоценка внеоборотных активов | 1340 | - | - | - |
| | Добавочный капитал (без переоценки) | 1350 | - | - | - |
| | Резервный капитал | 1360 | - | - | - |
| | Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток) | 1370 | 58 548 | 67 526 | 67 824 |
| | Итого по разделу III | 1300 | 58 558 | 67 536 | 67 834 |
| | IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА | | | | |
| | Заемные средства | 1410 | 1 641 505 | 688 419 | 50 221 |
| | Отложенные налоговые обязательства | 1420 | 1 | 91 | 1 |
| | Оценочные обязательства | 1430 | - | - | - |
| | Прочие обязательства | 1450 | - | - | - |
| | Итого по разделу IV | 1400 | 1 641 505 | 688 510 | 50 221 |
| | V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА | | | | |
| | Заемные средства | 1510 | 16 050 | 11 478 | 2 814 |
| | Кредиторская задолженность | 1520 | 46 446 | 43 637 | 42 453 |
| | Доходы будущих периодов | 1530 | 847 504 | 476 137 | - |
| | Оценочные обязательства | 1540 | 58 | 199 | - |
| | Прочие обязательства | 1550 | - | - | - |
| | Итого по разделу V | 1500 | 910 059 | 531 451 | 45 267 |
| | БАЛАНС | 1700 | 2 610 122 | 1 287 497 | 163 322 |



Сиразетдинов Делюс
Наилевич
(расшифровка подписи)

**Отчет о финансовых результатах
за Январь - Сентябрь 2022 г.**

| | | | | | |
|---|---|--------------------------|-------------|----|------|
| | | Дата (число, месяц, год) | Коды | | |
| | | Форма по ОКУД | 0710002 | | |
| | | по ОКПО | 30 | 09 | 2022 |
| Организация | Общество с ограниченной ответственностью "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК ИМПУЛЬС ГРУПП" | | 28244005 | | |
| Идентификационный номер налогоплательщика | | ИНН | 1655401319 | | |
| Вид экономической деятельности | Строительство жилых и нежилых зданий | по ОКВЭД 2 | 41.20 | | |
| Организационно-правовая форма / форма собственности | Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность | по ОКОПФ / ОКФС | 12300 | 16 | |
| Единица измерения: в тыс. рублей | | по ОКЕИ | 384 | | |

| Пояснения | Наименование показателя | Код | За Январь - Сентябрь 2022 г. | За Январь - Сентябрь 2021 г. |
|-----------|---|------|---------------------------------|---------------------------------|
| | Выручка | 2110 | - | - |
| | Себестоимость продаж | 2120 | (11) | - |
| | Валовая прибыль (убыток) | 2100 | (11) | - |
| | Коммерческие расходы | 2210 | - | - |
| | Управленческие расходы | 2220 | (10 538) | (1 907) |
| | Прибыль (убыток) от продаж | 2200 | (10 549) | (1 907) |
| | Доходы от участия в других организациях | 2310 | - | - |
| | Проценты к получению | 2320 | 3 626 | 1 792 |
| | Проценты к уплате | 2330 | (59) | - |
| | Прочие доходы | 2340 | 76 | 12 |
| | Прочие расходы | 2350 | (4 308) | (513) |
| | Прибыль (убыток) до налогообложения | 2300 | (11 214) | (616) |
| | Налог на прибыль | 2410 | 2 235 | (13 516) |
| | в том числе: | | | |
| | текущий налог на прибыль | 2411 | - | - |
| | отложенный налог на прибыль | 2412 | 2 235 | 123 |
| | Прочее | 2460 | - | 13 640 |
| | Чистая прибыль (убыток) | 2400 | (8 979) | (492) |

| Пояснения | Наименование показателя | Код | За Январь - Сентябрь 2022 г. | За Январь - Сентябрь 2021 г. |
|-----------|---|------|---------------------------------|---------------------------------|
| | Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода | 2510 | - | - |
| | Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода | 2520 | - | - |
| | Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода | 2530 | - | - |
| | Совокупный финансовый результат периода | 2500 | (8 979) | (492) |
| | Справочно | | | |
| | Базовая прибыль (убыток) на акцию | 2900 | - | - |
| | Разводненная прибыль (убыток) на акцию | 2910 | - | - |



**Сиразетдинов Делюс
Наилевич**

(расшифровка подписи)