

Пояснения ¹	Наименование показателя ²	Код	На 31 декабря 2023 г. ³	На 31 декабря 2022 г. ⁴	На 31 декабря 2021 г. ⁵
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ ⁶				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	10	10	10
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	(-) ⁷	(-)	(-)
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	29 547	48 874	67 526
	Итого по разделу III	1300	29 557	48 884	67 536
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	988 466	1 669 174	688 419
	Отложенные налоговые обязательства	1420	13 669	1	91
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	Итого по разделу IV	1400	1 002 135	1 669 175	688 510
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	17 230	19 688	11 478
	Кредиторская задолженность	1520	249 420	51 004	43 637
	Доходы будущих периодов	1530	2 863 388	-	-
	Оценочные обязательства	1540	794	206	199
	Прочие обязательства	1550	-	1 062 249	476 137
	Итого по разделу V	1500	3 130 832	1 133 147	531 451
	БАЛАНС	1700	4 162 524	2 851 206	1 287 497

Руководитель _____ Сиразетдинов Д.Н.
(подпись) (расшифровка подписи)

" 21 " марта 2024 г.

Примечания

1. Указывается номер соответствующего пояснения к бухгалтерскому балансу и отчету о прибылях и убытках.
2. В соответствии с Положением по бухгалтерскому учету "Бухгалтерская отчетность организации" ПБУ 4/99, утвержденным Приказом Министерства финансов Российской Федерации от 6 июля 1999 г. № 43н (по заключению Министерства юстиции Российской Федерации № 6417-ПК от 6 августа 1999 г. указанным Приказ в государственной регистрации не нуждается), показатели об отдельных активах, обязательствах могут приводиться общей суммой с раскрытием в пояснениях к бухгалтерскому балансу, если каждый из этих показателей в отдельности несущественен для оценки заинтересованными пользователями финансового положения организации или финансовых результатов ее деятельности.
3. Указывается отчетная дата отчетного периода.
4. Указывается предыдущий год.
5. Указывается год, предшествующий предыдущему.
6. Некоммерческая организация именуется указанным раздел "Целевое финансирование". Вместо показателей "Уставный капитал", "Добавочный капитал", "Резервный капитал" и "Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)" некоммерческая организация включает показатели "Паевой фонд", "Целевой капитал", "Целевые средства", "Фонд недвижимого и особо ценного движимого имущества", "Резервный и иные целевые фонды" (в зависимости от формы некоммерческой организации и источников формирования имущества).
7. Здесь и в других формах отчетов вычитаемый или отрицательный показатель показывается в круглых скобках.

Оператор ЭДО ООО "Компания "Тензор"

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Идентификатор: bc3829e8-9120-432f-9223-1c64953cd942

ООО "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК ИМПУЛЬС ГРУПП", Сиразетдинов Делюс Наилевич, директор
ДЕКЛАРАЦИЯ **МЕЖРАЙОННАЯ ИНСПЕКЦИЯ ФЕДЕРАЛЬНОЙ НАЛОГОВОЙ СЛУЖБЫ № 14 ПО РЕСПУБЛИКЕ ТАТАРСТАН**, Хакимуллина Гульнара Рамисовна, Начальник

21.03.24 10:07 (MSK)

Сертификат 019F94F200ABB007854F17C04DA1D936B6

21.03.24 10:58 (MSK)

Сертификат 00A3CB81B8B6F4FCDBF4E13028365E0D10

Пояснения ¹	Наименование показателя ²	Код	За 2023 г. ³	За 2022 г. ⁴
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода ⁶	2500	(327)	(18 652)
	СПРАВОЧНО Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Руководитель _____ Сиразетдинов Д.Н.
(подпись) (расшифровка подписи)

" 21 " марта 2024 г.

Примечания

1. Указывается номер соответствующего пояснения к бухгалтерскому балансу и отчету о прибылях и убытках.
2. В соответствии с Положением по бухгалтерскому учету "Бухгалтерская отчетность организации" ПБУ 4/99, утвержденным Приказом Министерства финансов Российской Федерации от 6 июля 1999 г. № 43н (по заключению Министерства юстиции Российской Федерации № 6417-ПК от 6 августа 1999 г. указанным Приказ в государственной регистрации не нуждается), показатели об отдельных активах, обязательствах могут приводиться общей суммой с раскрытием в пояснениях к бухгалтерскому балансу, если каждый из этих показателей в отдельности несущественен для оценки заинтересованными пользователями финансового положения организации или финансовых результатов ее деятельности.
3. Указывается отчетный период.
4. Указывается период предыдущего года, аналогичный отчетному периоду.
5. Выручка отражается за минусом налога на добавленную стоимость, акцизов.
6. Совокупный финансовый результат периода определяется как сумма строк "Чистая прибыль (убыток)", "Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода" и "Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) отчетного периода".

Оператор ЭДО ООО "Компания "Тензор"

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Идентификатор: bc3829e8-9120-432f-9223-1c64953cd942

ООО "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК ИМПУЛЬС ГРУПП", Сиразетдинов Делюс Наилевич, директор
ДЕКЛАРАЦИЯ **МЕЖРАЙОННАЯ ИНСПЕКЦИЯ ФЕДЕРАЛЬНОЙ НАЛОГОВОЙ СЛУЖБЫ № 14 ПО РЕСПУБЛИКЕ ТАТАРСТАН**, Хакимуллина Гульнара Рамисовна, Начальник

21.03.24 10:07 (MSK)

Сертификат 019F94F200ABB007854F17C04DA1D936B6

21.03.24 10:58 (MSK)

Сертификат 00A3CB81B8B6F4FCDBF4E13028365E0D10

**Отчет об изменениях капитала
за 2023 г.**

Организация <u>Общество с ограниченной ответственностью "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК ИМПУЛЬС ГРУПП"</u> Идентификационный номер налогоплательщика _____ Вид экономической деятельности <u>Строительство жилых и нежилых зданий</u> Организационно-правовая форма / форма собственности <u>Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность</u> Единица измерения: тыс. руб.	Дата (число, месяц, год)	КОДЫ		
	Форма по ОКУД	0710004		
	По ОКПО	21	03	2024
	ИНН	28244005		
	по ОКВЭД 2	1655401319		
	по ОКОПФ/ОКФС	41.20		
	по ОКЕИ	12300	16	
		384		

1. Движение капитала

Наименование показателя	Код НИ/стат	Уставный капитал	Собственные акции, выкупленные у акционеров	Добавочный капитал	Резервный капитал	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	Итого
Величина капитала на 31 декабря 2021 г. ¹	3100	10	-	-	-	67 526	67 536
за 2022 г.²							
Увеличение капитала - всего:	3210	-	-	-	-	-	-
в том числе:							
чистая прибыль	3211	x	x	x	x	-	-
переоценка имущества	3212	x	x	-	x	-	-
доходы, относящиеся непосредственно на увеличение капитала	3213	x	x	-	x	-	-
дополнительный выпуск акций	3214	-	-	-	x	x	-
увеличение номинальной стоимости акций	3215	-	-	-	x	-	x
реорганизация юридического лица	3216	-	-	-	-	-	-

Оператор ЭДО ООО "Компания "Тензор"

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Идентификатор: bc3829e8-9120-432f-9223-1c64953cd942

ДЕКЛАРАЦИЯ	ООО "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК ИМПУЛЬС ГРУПП" , Сиразетдинов Делюс Наилевич, директор МЕЖРАЙОННАЯ ИНСПЕКЦИЯ ФЕДЕРАЛЬНОЙ НАЛОГОВОЙ СЛУЖБЫ № 14 ПО РЕСПУБЛИКЕ ТАТАРСТАН , Хакимуллина Гульнара Рамисовна, Начальник	21.03.24 10:07 (MSK) 21.03.24 10:58 (MSK)	Сертификат 019F94F200ABB007854F17C04DA1D936B6 Сертификат 00A3CB81B8B6F4FCDBF4E13028365E0D10
------------	--	--	--

Наименование показателя	Код НИ/ стат	Уставный капитал	Собственные акции, выкупленные у акционеров	Добавочный капитал	Резервный капитал	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	Итого
Уменьшение капитала - всего:	3220	-	-	-	-	(18 652)	(18 652)
в том числе: убыток	3221	x	x	x	x	(18 652)	(18 652)
переоценка имущества	3222	x	x	-	x	-	-
расходы, относящиеся непосредственно на уменьшение капитала	3223	x	x	-	x	-	-
уменьшение номинальной стоимости акций	3224	-	-	-	x	-	-
уменьшение количества акций	3225	-	-	-	x	-	-
реорганизация юридического лица	3226	-	-	-	-	-	-
дивиденды	3227	x	x	x	x	-	-
Изменение добавочного капитала	3230	x	x	-	-	-	x
Изменение резервного капитала	3240	x	x	x	-	-	x
Величина капитала на 31 декабря 2022 г. ²	3200	10	-	-	-	48 874	48 884
за 2023 г. ³							
Увеличение капитала - всего:	3310	-	-	-	-	-	-
в том числе: чистая прибыль	3311	x	x	x	x	-	-
переоценка имущества	3312	x	x	-	x	-	-
доходы, относящиеся непосредственно на увеличение капитала	3313	x	x	-	x	-	-
дополнительный выпуск акций	3314	-	-	-	x	x	-
увеличение номинальной стоимости акций	3315	-	-	-	x	-	x
реорганизация юридического лица	3316	-	-	-	-	-	-
Уменьшение капитала - всего:	3320	-	-	-	-	(19 327)	(19 327)
в том числе: убыток	3321	x	x	x	x	(327)	(327)
переоценка имущества	3322	x	x	-	x	-	-
расходы, относящиеся непосредственно на уменьшение капитала	3323	x	x	-	x	-	-
уменьшение номинальной стоимости акций	3324	-	-	-	x	-	-
уменьшение количества акций	3325	-	-	-	x	-	-
реорганизация юридического лица	3326	-	-	-	-	-	-
дивиденды	3327	x	x	x	x	(19 000)	(19 000)
Изменение добавочного капитала	3330	x	x	-	-	-	x
Изменение резервного капитала	3340	x	x	x	-	-	x
Величина капитала на 31 декабря 2023 г. ³	3300	10	-	-	-	29 547	29 557

Оператор ЭДО ООО "Компания "Тензор"

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Идентификатор: bc3829e8-9120-432f-9223-1c64953cd942

ООО "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК ИМПУЛЬС ГРУПП", Сиразетдинов Делюс Наилевич, директор
МЕЖРАЙОННАЯ ИНСПЕКЦИЯ ФЕДЕРАЛЬНОЙ НАЛОГОВОЙ СЛУЖБЫ № 14 ПО РЕСПУБЛИКЕ ТАТАРСТАН, Хакимуллина Гульнара Рамисовна, Начальник

21.03.24 10:07 (MSK)

Сертификат 019F94F200ABB007854F17C04DA1D936B6

21.03.24 10:58 (MSK)

Сертификат 00A3CB81B8B6F4FCDBF4E13028365E0D10

2. Корректировки в связи с изменением учетной политики и исправлением ошибок

Наименование показателя	Код НИ/ стат	На 31 декабря 2021 г. ¹	Изменения капитала за 2022 г. ²		На 31 декабря 2022 г. ²
			за счет чистой прибыли (убытка)	за счет иных факторов	
Капитал - всего	3400	67 536	(18 652)	-	48 884
до корректировок	3410	-	-	-	-
корректировка в связи с: изменением учетной политики	3420	-	-	-	-
исправлением ошибок	3500	67 536	(18 652)	-	48 884
после корректировок					
в том числе:					
нераспределенная прибыль (непокрытый убыток):	3401	67 526	(18 652)	-	48 874
до корректировок	3411	-	-	-	-
корректировка в связи с: изменением учетной политики	3421	-	-	-	-
исправлением ошибок	3501	67 526	(18 652)	-	48 874
после корректировок					
другие статьи капитала, по которым осуществлены корректировки: (по статьям)	3402	-	-	-	-
до корректировок	3412	-	-	-	-
корректировка в связи с: изменением учетной политики	3422	-	-	-	-
исправлением ошибок	3502	-	-	-	-
после корректировок					

Оператор ЭДО ООО "Компания "Тензор"

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Идентификатор: bc3829e8-9120-432f-9223-1c64953cd942

**ООО "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК ИМПУЛЬС
ГРУПП"**, Сиразетдинов Делюс Наилевич, директор

ДЕКЛАРАЦИЯ **МЕЖРАЙОННАЯ ИНСПЕКЦИЯ ФЕДЕРАЛЬНОЙ
НАЛОГОВОЙ СЛУЖБЫ № 14 ПО РЕСПУБЛИКЕ
ТАТАРСТАН**, Хакимуллина Гульнара Рамисовна, Начальник

21.03.24 10:07
(MSK)

Сертификат 019F94F200ABB007854F17C04DA1D936B6

21.03.24 10:58
(MSK)

Сертификат 00A3CB81B8B6F4FCDBF4E13028365E0D10

3. Чистые активы

Наименование показателя	Код НИ/ стат	На 31 декабря 2023 г. ³	На 31 декабря 2022 г. ²	На 31 декабря 2021 г. ¹
Чистые активы	3600	2 892 936	48 884	67 526

Руководитель _____ Сиразетдинов Д.Н.
 (подпись) (расшифровка подписи)

" 21 " марта 2024 г.

Примечания

- 1. Указывается год, предшествующий предыдущему.
- 2. Указывается предыдущий год.
- 3. Указывается отчетный год.

Оператор ЭДО ООО "Компания "Тензор"

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Идентификатор: bc3829e8-9120-432f-9223-1c64953cd942

ДЕКЛАРАЦИЯ	ООО "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК ИМПУЛЬС ГРУПП" , Сиразетдинов Делюс Наилевич, директор МЕЖРАЙОННАЯ ИНСПЕКЦИЯ ФЕДЕРАЛЬНОЙ НАЛОГОВОЙ СЛУЖБЫ № 14 ПО РЕСПУБЛИКЕ ТАТАРСТАН , Хакимуллина Гульнара Рамисовна, Начальник	21.03.24 10:07 (MSK) 21.03.24 10:58 (MSK)	Сертификат 019F94F200ABB007854F17C04DA1D936B6 Сертификат 00A3CB81B8B6F4FCDBF4E13028365E0D10
------------	--	--	--

Отчет о движении денежных средств
за 2023 г.

			КОДЫ	
Дата (число, месяц, год)	Форма по ОКУД	0710005		
По ОКПО	28244005			
ИНН	1655401319			
по ОКВЭД 2	41.20			
по ОКОПФ/ ОКФС	12300	16		
по ОКЕИ	384			

Организация Общество с ограниченной ответственностью "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК ИМПУЛЬС ГРУПП"
 Идентификационный номер налогоплательщика _____
 Вид экономической деятельности Строительство жилых и нежилых зданий
 Организационно-правовая форма / форма собственности Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность
 Единица измерения: тыс. руб.

Наименование показателя	Код НИ/стат	За 2023 г. ¹	За 2022 г. ²
Денежные потоки от текущих операций			
Поступления - всего	4110	1 013 379	386
в том числе:			
от продажи продукции, товаров, работ и услуг	4111	874 404	-
арендных платежей, лицензионных платежей, роялти, комиссионных и иных аналогичных платежей	4112	-	-
от перепродажи финансовых вложений	4113	-	-
прочие поступления	4119	138 975	386
Платежи - всего	4120	(357 088)	(481 532)
в том числе:			
поставщикам (подрядчикам) за сырье, материалы, работы, услуги	4121	(186 781)	(93 824)
в связи с оплатой труда работников	4122	(11 325)	(13 375)
процентов по долговым обязательствам	4123	(96 268)	-
налога на прибыль организаций	4124	-	-
прочие платежи	4129	(62 714)	(374 333)
Сальдо денежных потоков от текущих операций	4100	656 291	(481 146)

Наименование показателя	Код НИ/ стат	За 2023 г. ¹	За 2022 г. ²
Денежные потоки от инвестиционных операций			
Поступления - всего	4210	4 491	6 588
в том числе			
от продажи внеоборотных активов (кроме финансовых вложений)	4211	-	-
от продажи акций других организаций (долей участия)	4212	-	-
от возврата предоставленных займов, от продажи долговых ценных бумаг (прав требования денежных средств к другим лицам)	4213	4 491	6 588
дивидендов, процентов по долговым финансовым вложениям и аналогичных поступлений от долевого участия в других организациях	4214	-	-
прочие поступления	4219	-	-
Платежи - всего	4220	(-)	(-)
в том числе:			
в связи с приобретением, созданием, модернизацией, реконструкцией и подготовкой к использованию внеоборотных активов	4221	(-)	(-)
в связи с приобретением акций других организаций (долей участия)	4222	(-)	(-)
в связи с приобретением долговых ценных бумаг (прав требования денежных средств к другим лицам), предоставление займов другим лицам	4223	(-)	(-)
процентов по долговым обязательствам, включаемым в стоимость инвестиционного актива	4224	(-)	(-)
прочие платежи	4229	(-)	(-)
Сальдо денежных потоков от инвестиционных операций	4200	4 491	6 588
Денежные потоки от финансовых операций			
Поступления - всего	4310	3 057 516	980 855
в том числе:			
получение кредитов и займов	4311	94 926	980 855
денежных вкладов собственников (участников)	4312	-	-
от выпуска акций, увеличения долей участия	4313	-	-
от выпуска облигаций, векселей и других долговых ценных бумаг и др.	4314	-	-
прочие поступления	4319	2 962 590	-

Оператор ЭДО ООО "Компания "Тензор"

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Идентификатор: bc3829e8-9120-432f-9223-1c64953cd942

ООО "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК ИМПУЛЬС ГРУПП", Сиразетдинов Делюс Наилевич, директор
ДЕКЛАРАЦИЯ **МЕЖРАЙОННАЯ ИНСПЕКЦИЯ ФЕДЕРАЛЬНОЙ НАЛОГОВОЙ СЛУЖБЫ № 14 ПО РЕСПУБЛИКЕ ТАТАРСТАН**, Хакимуллина Гульнара Рамисовна, Начальник

21.03.24 10:07 (MSK)

Сертификат 019F94F200ABB007854F17C04DA1D936B6

21.03.24 10:58 (MSK)

Сертификат 00A3CB81B8B6F4FCDBF4E13028365E0D10

Наименование показателя	Код НИ/ стат	3а_2023 г. ¹	3а_2022 г. ²
Платежи - всего	4320	(3 721 806)	(100)
в том числе: собственникам (участникам) в связи с выкупом у них акций (долей участия) организации или их выходом из состава участников	4321	(-)	(-)
на уплату дивидендов и иных платежей по распределению прибыли в пользу собственников (участников)	4322	(16 250)	(-)
в связи с погашением (выкупом) векселей и других долговых ценных бумаг, возврат кредитов и займов	4323	(655 866)	(100)
прочие платежи	4329	(3 049 690)	(-)
Сальдо денежных потоков от финансовых операций	4300	(664 290)	980 755
Сальдо денежных потоков за отчетный период	4400	(3 508)	506 197
Остаток денежных средств и денежных эквивалентов на начало отчетного периода	4450	915 931	409 734
Остаток денежных средств и денежных эквивалентов на конец отчетного периода	4500	912 423	915 931
Величина влияния изменений курса иностранной валюты по отношению к рублю	4490	-	-

Руководитель _____ Сиразетдинов Д.Н.
(подпись) (расшифровка подписи)

" 21 " марта 2024 г.

Примечания

1. Указывается отчетный период.
2. Указывается период предыдущего года, аналогичный отчетному периоду

Оператор ЭДО ООО "Компания "Тензор"

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Идентификатор: bc3829e8-9120-432f-9223-1c64953cd942

**ООО "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК ИМПУЛЬС
ГРУПП"**, Сиразетдинов Делюс Наилевич, директор
ДЕКЛАРАЦИЯ **МЕЖРАЙОННАЯ ИНСПЕКЦИЯ ФЕДЕРАЛЬНОЙ
НАЛОГОВОЙ СЛУЖБЫ № 14 ПО РЕСПУБЛИКЕ
ТАТАРСТАН**, Хакимуллина Гульнара Рамисовна, Начальник

21.03.24 10:07
(MSK)

Сертификат 019F94F200ABB007854F17C04DA1D936B6

21.03.24 10:58
(MSK)

Сертификат 00A3CB81B8B6F4FCDBF4E13028365E0D10