

Кому **Обществу с ограниченной ответствен-**
(наименование застройщика)
ностью «Специализированный Застройщик
(фамилия, имя, отчество — для граждан,
ИМПУЛЬС ГРУПП»
полное наименование организации —
420021, г.Казань, ул.Каюма Насыри, д.3.
для юридических лиц), его почтовый индекс
офис 305А
и адрес, адрес электронной почты)

**РАЗРЕШЕНИЕ
на строительство**

Дата 24.03.2022

№ 16-RU16301000-40-2022

Исполнительный комитет

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа

муниципального образования города Казани

местного самоуправления, осуществляющего выдачу разрешения на строительство, Государственная корпорация по атомной энергии «Росатом»)

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает:

1.	Строительство объекта капитального строительства	
2.	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	Жилой комплекс по ул. Островского в г.Казани на земельном участке с кадастровым номером 16:50:000000:24294
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	Общество с ограниченной ответственностью «НЕГОСУДАРСТВЕННАЯ МЕЖРЕГИОНАЛЬНАЯ ЭКСПЕРТИЗА»
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	№16-2-1-3-014163-2022 от 14.03.2022
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	16:50:000000:24294
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	16:50:000000
3.1.	Сведения о градостроительном плане земельного участка	РФ-16-2-01-0-00-2021-2591 от 30.09.2021
3.2.	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	ООО «АКСИОМ Казань», 2022г.

4. Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта: Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией:			
Общая площадь здания (кв. м):	11141,7	Площадь участка (кв. м):	2948
Объем здания (куб. м):	45320,1	в том числе подземной части (куб. м):	9285,2
Количество этажей (шт.):	9	Высота (м):	28,95
Количество подземных этажей (шт.):	1	Вместимость (чел.):	
Площадь застройки на стм. 0,000 (кв. м):	2191		
Иные показатели:	Этажность – 8; Площадь застройки жилой части на отм. +4.500 – 1169,8 кв.м.; Общая площадь квартир - 5832,28 кв.м.; Общая площадь встроенно-пристроенных помещений общественного назначения – 892,28 кв.м.; Количество квартир -76; Количество машино-мест (в том числе расширенных) – 78(5)		
5. Адрес (местоположение) объекта:		г.Казань, ул.Островского, земельный участок 114	
Иные показатели:			

Срок действия настоящего разрешения — до « 01 » апреля 2026 г. в соответствии с проектом организации строительства

Первый заместитель Руководителя

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

« 24 » марта 2022 г.

М. П.



(подпись)

А.Р.Нигматзянов

(расшифровка подписи)