

Бухгалтерский баланс

на 30 июня 2023 г.

		Форма по ОКУД	Коды		
		Дата (число, месяц, год)	0710001		
		по ОКПО	30	06	2023
Организация	Общество с ограниченной ответственностью Специализированный Застройщик "Дом Солнца"	ИНН	28267489		
Идентификационный номер налогоплательщика		по ОКВЭД 2	5404073814		
Вид экономической деятельности	Строительство прочих инженерных сооружений, не включенных в другие группировки	по ОКОПФ / ОКФС	41.20		
Организационно-правовая форма / форма собственности	Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность	по ОКЕИ	12300	16	
Единица измерения:	в тыс. рублей		384		
Местонахождение (адрес)	630049, Новосибирская обл, Новосибирск г, Красный пр-кт, дом 200, офис 915А				

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту ДА НЕТ

Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора

Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора	ИНН	
Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора	ОГРН/ ОГРНИП	

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 июня 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	407	-	22
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	-	-	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	109 304	45 329	33 038
	Итого по разделу I	1100	109 711	45 329	33 060
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	458 411	316 817	216 809
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	-	-	-
	Дебиторская задолженность	1230	227 235	103 089	203 388
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	44 231	2 000	-
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	701 926	918 256	162 112
	Прочие оборотные активы	1260	-	-	-
	Итого по разделу II	1200	1 431 803	1 340 162	582 309
	БАЛАНС	1600	1 541 514	1 385 491	615 369

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 июня 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	18 000	18 000	18 000
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	76 161	99 095	47 926
	Итого по разделу III	1300	94 161	117 095	65 926
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	1 339 419	1 096 950	291 276
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	Итого по разделу IV	1400	1 339 419	1 096 950	291 276
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	33 009	19 001	-
	Кредиторская задолженность	1520	73 925	151 445	256 291
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	1 000	1 000	1 876
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	107 934	171 446	258 167
	БАЛАНС	1700	1 541 514	1 385 491	615 369

Руководитель _____
(подпись)

Петрушина Яна Викторовна
(расшифровка подписи)

24 июля 2023 г.

Отчет о финансовых результатах
за Январь - Июнь 2023 г.

		Форма по ОКУД	Коды		
		Дата (число, месяц, год)	0710002		
		по ОКПО	30	06	2023
Организация	Общество с ограниченной ответственностью Специализированный Застройщик "Дом Солнца"	ИНН	28267489		
Идентификационный номер налогоплательщика		по ОКВЭД 2	5404073814		
Вид экономической деятельности	Строительство прочих инженерных сооружений, не включенных в другие группировки	по ОКОПФ / ОКФС	41.20		
Организационно-правовая форма / форма собственности	Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность	по ОКЕИ	12300	16	
Единица измерения:	в тыс. рублей		384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Июнь 2023 г.	За Январь - Июнь 2022 г.
	Выручка	2110	108 228	2 009
	Себестоимость продаж	2120	(58 767)	-
	Валовая прибыль (убыток)	2100	49 461	2 009
	Коммерческие расходы	2210	(38 619)	(11 437)
	Управленческие расходы	2220	(12 749)	(3 541)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	(1 907)	(12 969)
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	-	-
	Проценты к уплате	2330	(8 562)	(2 408)
	Прочие доходы	2340	41	3
	Прочие расходы	2350	(7 633)	(80)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	(18 061)	(15 454)
	Налог на прибыль	2410	(4 871)	(63)
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль	2411	-	-
	отложенный налог на прибыль	2412	-	-
	Прочее	2460	(2)	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	(22 934)	(15 517)

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Июнь 2023 г.	За Январь - Июнь 2022 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	(22 934)	(15 517)
	Справочно Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Руководитель _____
(подпись)

Петрушина Яна Викторовна
(расшифровка подписи)

24 июля 2023 г.