

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 16-001596 от 09.06.2023

ПК-5 жилой дом №5-1, жилой дом №5-2 в микрорайоне М-1 жилого района «Седьмое небо» Советского района г. Казани

Дата первичного размещения: 14.06.2022

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты (при наличии), фамилии, имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении, если застройщик планирует использовать такое коммерческое обозначение в рекламе, связанной с привлечением денежных средств участников долевого строительства		
1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Специализированный застройщик "Микрорайон М1"
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: "Специализированный застройщик "Микрорайон М1"
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: 420124
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: Респ Татарстан
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: город
	1.2.5	Наименование населенного пункта: Казань

	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети: ул
	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Меридианная
	1.2.8	Тип здания (сооружения): Дом: 1
	1.2.9	Тип помещений: Помещение: 16
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт
	1.3.2	Рабочее время: с 09:00 по 18:00
1.4 О номере телефона, адресе электронной почты (при наличии) и адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"	1.4.1	Номер телефона: +7 (843) 222-54-49
	1.4.2	Адрес электронной почты: MR1-reg@abdev.ru
	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: akbars-dom.ru
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии)	1.5.1	Фамилия: Шамсуллин
	1.5.2	Имя: Марсель
	1.5.3	Отчество (при наличии): Родионович
	1.5.4	Наименование должности: Директор

	1.5.5	Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии): Общество с ограниченной ответственностью
	1.5.6	Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правовой формы: "Управляющая компания "Специализированный застройщик "Ак Барс Дом"
	1.5.7	Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа: 1655253396
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии)	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика (при наличии):
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Идентификационный номер налогоплательщика: 1658220367
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: 1191690071088
	2.1.3	Дата регистрации: 02.09.2019
03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени и (при наличии) отчества физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах с указанием фамилии, имени и (при наличии) отчества, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика		
3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы: Управляющая компания "Специализированный застройщик "Ак Барс Дом"
	3.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 1655253396

	3.1.4	Процент голосов в высшем органе управления: 100 %
3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:
	3.2.4	Регистрационный номер:
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации:
	3.2.7	Процент голосов в высшем органе управления:
	3.2.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице	3.3.1	Фамилия:
	3.3.2	Имя:
	3.3.3	Отчество (при наличии):
	3.3.4	Гражданство:
	3.3.5	Страна места жительства:
	3.3.6	Процент голосов в высшем органе управления:
	3.3.7	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.3.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):

3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: Шамсуллин
	3.4.2	Имя: Марсель
	3.4.3	Отчество (при наличии): Родионович
	3.4.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 100 %
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 137-345-057 56
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 165921861892
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем: На основании статьи 7 абзац 7 пункта 2 Федерального закона от 07.08.2001 N 115-ФЗ (ред.от 29.12.2020)"О противодействии легализации (отмыванию) доходов, полученных преступным путем, и финансированию терроризма"
3.1 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		

3.1.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия:
	3.1.1.2	Имя:
	3.1.1.3	Отчество (при наличии):
	3.1.1.4	Гражданство:
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.1.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Специализированный Застройщик "Микрорайон МЗ"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 1657259210
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1201600006189
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 4

3.1.2 (2) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Специализированный Застройщик "Близкий"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 1657261674
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1201600041169
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 4
3.1.2 (3) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Специализированный Застройщик "Мой Ритм 2"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 5504220903
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1105543029350
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 4

3.1.2 (4) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Специализированный Застройщик "Мой Ритм 3"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 1660212500
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1141690050831
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 4
3.1.2 (5) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Специализированный Застройщик "Микрорайон М8"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 1657144459
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1141690051942
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 4

3.1.2 (6) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Специализированный Застройщик "Светлая Долина 2"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 1658217565
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1191690037747
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 4
3.1.2 (7) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Управляющая Компания "Специализированный Застройщик "Ак Барс Дом"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 1655253396
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1121690070842
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 2

3.1.2 (8) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "Светлая долина 16"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 1658223150
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1191690107443
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 4
3.1.2 (9) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Гелиос"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 1657082996
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1091690008816
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 4

3.1.2 (10) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Специализированный Застройщик "Триумф"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 1658218590
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1191690050045
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 4
3.1.2 (11) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Специализированный Застройщик "Светлая Долина"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 1657202333
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1151690088593
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 4
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		

4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства:
	4.1.2	Субъект Российской Федерации:
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта:
	4.1.5	Наименование населенного пункта:
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети:
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети:
	4.1.8	Тип здания (сооружения):
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства:
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства		

5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.1.2	Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
	5.2.3	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: 31.03.2023

	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: -17 659,00 тыс. руб.
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 22 406,00 тыс. руб.
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 725 159,00 тыс. руб.
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2018, №53, ст. 8404), а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2017, №31, ст. 4767; 2022, №1, ст. 45)		
7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"	7.1.1	Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" в редакции от 1 июля 2017 г. (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237), с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. N 175-ФЗ "О внесении изменений в Федеральный закон "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" и отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2018, N 28, ст. 4139; 2022, N 1, ст. 11):
	7.1.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика:
	7.1.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика:

	7.1.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика:
	7.1.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.1.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.1.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):

	7.1.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации(за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской(финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика:
	7.1.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
	7.1.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:

7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации"	7.2	Организационно-правовая форма поручителя:
	7.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя:
	7.2	Идентификационный номер налогоплательщика:
	7.2	Дата договора поручительства:
	7.2	Номер договора поручительства:
	7.2.1	Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель):
	7.2.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя:
	7.2.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя:
	7.2.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя:

	7.2.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):

	7.2.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя:
	7.2.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:
	7.2.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.2.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
	7.2.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике		

8.1 Иная информация о застройщике	8.1.1	Иная информация о застройщике: Исполнительным органом ООО"Специализированный застройщик"Микрорайон М1"является организация ООО"Управляющая компания"Специализированный застройщик"АК БАРС Дом", директором которой является Шамсуллин Марсель Родионович
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация: 3
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство: Проектное решение
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Многоквартирный дом
	9.2.2	Наименование объекта:
	9.2.3	Субъект Российской Федерации: Респ Татарстан
	9.2.4	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.5	Вид населенного пункта: г
	9.2.6	Наименование населенного пункта: Казань
	9.2.7	Округ в населенном пункте:
	9.2.8	Район в населенном пункте: Советский р-н
	9.2.9	Вид обозначения улицы: ул

	9.2.10	Наименование улицы: Патриса Лумумбы
	9.2.11	Дом:
	9.2.12	Литера:
	9.2.13	Корпус: 1
	9.2.14	Строение:
	9.2.15	Владение:
	9.2.16	Блок-секция:
	9.2.17	Уточнение адреса: ПК-5
	9.2.18	Назначение объекта: Жилое
	9.2.19	Минимальное кол-во этажей: 3
	9.2.20	Максимальное кол-во этажей: 19
	9.2.21	Общая площадь объекта: 18 337,18 м2
	9.2.22	Материал наружных стен и каркаса объекта: Иной вид материалов наружных стен и каркасов (Каркас – монолитный железобетонный. Вертикальные несущие элементы каркаса - монолитные железобетонные стены толщиной 250 мм и пилоны толщиной 250 мм. Наружные стены выше отм. 0.000 (стеновые заполнения каркаса) – ненесущие (с поэтажным опиранием на перекрытия) толщиной 250 мм, из кирпича М150 на растворе М75, с армированием кладочной сеткой с шагом 300 мм по высоте, с утеплением негорючими минераловатными плитами.)
	9.2.23	Материал перекрытий: Иной вид материалов перекрытий (Монолитные железобетонные из бетона В25 безбалочного типа толщиной 180 мм. Над подвалом и первым этажом – толщиной 200 мм.)
	9.2.24	Класс энергетической эффективности: С

9.2 (2) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Многоквартирный дом
	9.2.2	Наименование объекта:
	9.2.3	Субъект Российской Федерации: Респ Татарстан
	9.2.4	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.5	Вид населенного пункта: г
	9.2.6	Наименование населенного пункта: Казань
	9.2.7	Округ в населенном пункте:
	9.2.8	Район в населенном пункте: Советский р-н
	9.2.9	Вид обозначения улицы: ул
	9.2.10	Наименование улицы: Патриса Лумумбы
	9.2.11	Дом:
	9.2.12	Литера:
	9.2.13	Корпус: 2
	9.2.14	Строение:
	9.2.15	Владение:
	9.2.16	Блок-секция:
	9.2.17	Уточнение адреса: ПК-5
	9.2.18	Назначение объекта: Жилое

	9.2.19	Минимальное кол-во этажей: 2
	9.2.20	Максимальное кол-во этажей: 19
	9.2.21	Общая площадь объекта: 17 502,54 м2
	9.2.22	Материал наружных стен и каркаса объекта: Иной вид материалов наружных стен и каркасов (Каркас – монолитный железобетонный. Вертикальные несущие элементы каркаса - монолитные железобетонные стены толщиной 250 мм и пилоны толщиной 250 мм. Наружные стены выше отм. 0.000 (стеновые заполнения каркаса) – ненесущие (с поэтажным опиранием на перекрытия) толщиной 250 мм, из кирпича М150 на растворе М75, с армированием кладочной сеткой с шагом 300 мм по высоте, с утеплением негорючими минераловатными плитами.)
	9.2.23	Материал перекрытий: Иной вид материалов перекрытий (Монолитные железобетонные из бетона В25 безбалочного типа толщиной 180 мм. Над подвалом и первым этажом – толщиной 200 мм.)
	9.2.24	Класс энергетической эффективности: С
9.2 (3) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Нежилое здание
	9.2.2	Наименование объекта:
	9.2.3	Субъект Российской Федерации: Респ Татарстан
	9.2.4	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.5	Вид населенного пункта: г
	9.2.6	Наименование населенного пункта: Казань
	9.2.7	Округ в населенном пункте:

	9.2.8	Район в населенном пункте: Советский р-н
	9.2.9	Вид обозначения улицы: ул
	9.2.10	Наименование улицы: Патриса Лумумбы
	9.2.11	Дом:
	9.2.12	Литера:
	9.2.13	Корпус:
	9.2.14	Строение:
	9.2.15	Владение:
	9.2.16	Блок-секция:
	9.2.17	Уточнение адреса: ПК-5, паркинг
	9.2.18	Назначение объекта: Нежилое
	9.2.19	Минимальное кол-во этажей: 1
	9.2.20	Максимальное кол-во этажей: 1
	9.2.21	Общая площадь объекта: 8 630,85 м2
	9.2.22	Материал наружных стен и каркаса объекта: Иной вид материалов наружных стен и каркасов (Каркас – монолитный железобетонный, включающий в себя монолитные железобетонные колонны сечением 500х500мм, перекрытия, стены. Наружные стены - монолитные железобетонные толщиной 250 мм.)
	9.2.23	Материал перекрытий: Иной вид материалов перекрытий (Монолитные железобетонные толщиной 300 мм.)
	9.2.24	Класс энергетической эффективности: Не нормируется
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 10 477,13 м2

	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 2 902,88 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 13 380,01 м2
9.3 (2) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 12 387,20 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 789,69 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 13 176,89 м2
9.3 (3) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 0 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 3 454,18 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 3 454,18 м2
9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: 2
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 5
	9.4.3	Общее количество грузопассажирских лифтов: 0
	9.4.4	Общее количество инвалидных подъемников: 0

9.4 (2) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: 4
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 4
	9.4.3	Общее количество грузопассажирских лифтов: 0
	9.4.4	Общее количество инвалидных подъемников: 0
9.4 (3) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: 0
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 0
	9.4.3	Общее количество грузопассажирских лифтов: 0
	9.4.4	Общее количество инвалидных подъемников: 0

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда

10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: ИЗЫСКАТЕЛЬСКАЯ КОМПАНИЯ "ГЕОАЛЬНС"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:

	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 1661041255
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: ПРОЕКТНО-СТРОИТЕЛЬНАЯ ФИРМА "ВАН"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 1660038010
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "СТАНДАРТПРОЕКТ"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 1657050881
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий

	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 22.12.2021
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 16-2-1-3-081287-2021
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Государственное автономное учреждение субъекта Российской Федерации
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: ГОСУДАРСТВЕННОЕ АВТОНОМНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ "УПРАВЛЕНИЕ ГОСУДАРСТВЕННОЙ ЭКСПЕРТИЗЫ И ЦЕНООБРАЗОВАНИЯ РЕСПУБЛИКИ ТАТАРСТАН ПО СТРОИТЕЛЬСТВУ И АРХИТЕКТУРЕ"
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 1654017928
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 25.04.2022
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 16-2-1-2-025458-2022
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Государственное автономное учреждение субъекта Российской Федерации

	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: ГОСУДАРСТВЕННОЕ АВТОНОМНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ "УПРАВЛЕНИЕ ГОСУДАРСТВЕННОЙ ЭКСПЕРТИЗЫ И ЦЕНООБРАЗОВАНИЯ РЕСПУБЛИКИ ТАТАРСТАН ПО СТРОИТЕЛЬСТВУ И АРХИТЕКТУРЕ"
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 1654017928
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): Жилой комплекс "Мой Ритм"
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: Общество с ограниченной ответственностью
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: ПСК "АК БАРС Строй"

	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: 1660244397

11 О разрешении на строительство

11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 16-RU16301000-72-2022
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 24.05.2022
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 31.05.2026
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: МУНИЦИПАЛЬНОЕ КАЗЕННОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ УПРАВЛЕНИЕ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНЫХ РАЗРЕШЕНИЙ ИСПОЛНИТЕЛЬНОГО КОМИТЕТА МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОДА КАЗАНИ

12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка

12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: Право аренды
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор аренды земельного участка
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: ЖД-94А
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 27.01.2021
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 26.02.2021
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 31.12.2026
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ: 20.09.2021
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:

	12.1.1.1	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: Иное юридическое лицо, кроме застройщика
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка: Общество с ограниченной ответственностью
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы: "Управляющая компания "Евро Фин Траст"
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: 7701853842
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 16:50:060102:12621
	12.3.2	Площадь земельного участка: 14 585,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: Имеются
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: Отсутствуют
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: Отсутствуют
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: Имеются

	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 0
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 0
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: 1
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: На эксплуатируемой кровле подземного паркинга проектом предусматриваются детская игровая площадка.Оборудование детской площадки:карусель с 6-ю сидениями, песочница"Ромашка", качалка-балансир
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: 1
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: На эксплуатируемой кровле подземного паркинга проектом предусматриваются спортивная площадка для занятий физкультурой.Оборудование спортивных площадок:2 спортивных комплекс, брусья, турник, теннисный стол
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 4
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: Организация мусороудаления предусмотрена посредством мусорокамер к каждому из жилых домов

	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Застройка территории жилых домов предполагает создание общего дворового пространства с элементами благоустройства (проезды, площадки, озеленение). Свободная от застройки территория в границах участка озеленяется посевом многолетних трав и посадкой деревьев и кустарников, с сохранением существующих насаждений. Озеленение участка предусмотрено с учётом требований безопасности, информативности и комфортности для инвалидов и маломобильных групп населения. Площадь озеленения-3 789 кв.м
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются
	13.1.6.2	Наличие пандуса: Отсутствует
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Входы в нежилые помещения и подъезды предусмотрены без ступеней и пандусов для беспрепятственного доступа МГН. Планировочная организация земельного участка выполнена с учётом обеспечения беспрепятственного передвижения маломобильных групп населения
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Наружное освещение дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения выполняется в соответствии с техническими условиями от 01.12.2022 №271-162/21 (сроком действия до 01.12.2023), выданными Комитетом внешнего благоустройства Исполнительного комитета г.Казани
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: Машиноместа размещаются:-автостоянки на плоскости в количества 52 м/мест (из них 52 м/мест для инвалидов);-подземная автостоянка на 209 м/мест (с коэффициентом 0,7 на зависимые места количество машино-мест – 197);-стоянки в количестве 267 м/мест размещаются согласно письму в зоне пешеходной доступности в наземных паркингах микрорайона М-4, в радиусе 800м
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 2 м

	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 100 м
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: 35 %
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Водоканал"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1653006666
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 09.11.2021
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Б/н
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 09.11.2024

	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: горячее водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Водоканал"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1653006666
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 09.11.2021
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Б/н
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 09.11.2024
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Водоканал"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1653006666
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 09.11.2021
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Б/н
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 09.11.2024
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Энерготранзит"

	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1657142324
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 27.06.2022
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 144
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 27.06.2024
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 45 786 614,40 руб.
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Татэнерго Казанские тепловые сети"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1657036630
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 10.12.2020

	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 102-7/7950
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Бессрочные технические условия подключения
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 11 880 008,82 руб.
14.1 (6) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: горячее водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Татэнерго Казанские тепловые сети"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1657036630
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 10.12.2020
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 102-7/7950
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Бессрочные технические условия подключения
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 11 880 008,82 руб.

14.1 (7) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное казенное учреждение
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Комитет внешнего благоустройства Исполнительного комитета муниципального образования города Казани"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1655147246
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 20.12.2022
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 02-41/3275
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 20.12.2025
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Диспетчеризация лифтов
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью

	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "Управляющая компания-Казань "XXI век"
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 1660162031
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Передача данных и доступа в интернет
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "Таттелеком"
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 1681000024
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "Таттелеком"
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 1681000024
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводное радиовещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество

	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "Таттелеком"
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 1681000024
14.2 (5) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводное телевизионное вещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "Таттелеком"
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 1681000024
14.2 (6) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Домофонизация
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "Управляющая компания-Казань "XXI век"
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 1660162031
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения		

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений		15.1.1	Количество жилых помещений: 216				
		15.1.2	Количество нежилых помещений: 21				
		15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0				
		15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 21				
15.2 О характеристиках жилых помещений		15.2.1					
Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
1	Квартира	3	1	63.95	2	31.91	2.73
2	Квартира	3	1	32.68	1	14.43	2.73
3	Квартира	3	1	32.98	1	14.43	2.73
4	Квартира	3	1	63.95	2	31.91	2.73
5	Квартира	4	1	63.95	2	31.91	2.73
6	Квартира	4	1	32.68	1	14.43	2.73
7	Квартира	4	1	32.98	1	14.43	2.73
8	Квартира	4	1	63.95	2	31.91	2.73
9	Квартира	5	1	63.95	2	31.91	2.73
10	Квартира	5	1	32.68	1	14.43	2.73
11	Квартира	5	1	32.98	1	14.43	2.73
12	Квартира	5	1	63.95	2	31.91	2.73
13	Квартира	6	1	63.95	2	31.91	2.73
14	Квартира	6	1	32.68	1	14.43	2.73
15	Квартира	6	1	32.98	1	14.43	2.73

16	Квартира	6	1	63.95	2	31.91	2.73
17	Квартира	7	1	63.95	2	31.91	2.73
18	Квартира	7	1	32.68	1	14.43	2.73
19	Квартира	7	1	32.98	1	14.43	2.73
20	Квартира	7	1	63.95	2	31.91	2.73
21	Квартира	8	1	63.95	2	31.91	2.73
22	Квартира	8	1	32.68	1	14.43	2.73
23	Квартира	8	1	32.98	1	14.43	2.73
24	Квартира	8	1	63.95	2	31.91	2.73
25	Квартира	9	1	63.95	2	31.91	2.73
26	Квартира	9	1	32.68	1	14.43	2.73
27	Квартира	9	1	32.98	1	14.43	2.73
28	Квартира	9	1	63.95	2	31.91	2.73
29	Квартира	10	1	63.95	2	31.91	2.73
30	Квартира	10	1	32.68	1	14.43	2.73
31	Квартира	10	1	32.98	1	14.43	2.73
32	Квартира	10	1	63.95	2	31.91	2.73
33	Квартира	3	2	63.95	2	31.91	2.73
34	Квартира	3	2	32.91	1	14.43	2.73
35	Квартира	3	2	32.91	1	14.43	2.73
36	Квартира	3	2	63.95	2	31.91	2.73
37	Квартира	4	2	63.95	2	31.91	2.73
38	Квартира	4	2	32.91	1	14.43	2.73
39	Квартира	4	2	32.91	1	14.43	2.73
40	Квартира	4	2	63.95	2	31.91	2.73
41	Квартира	5	2	63.95	2	31.91	2.73
42	Квартира	5	2	32.91	1	14.43	2.73
43	Квартира	5	2	32.91	1	14.43	2.73
44	Квартира	5	2	66.88	2	31.91	2.73
45	Квартира	6	2	63.95	2	31.91	2.73

46	Квартира	6	2	32.91	1	14.43	2.73
47	Квартира	6	2	32.91	1	14.43	2.73
48	Квартира	6	2	66.88	2	31.91	2.73
49	Квартира	7	2	63.95	2	31.91	2.73
50	Квартира	7	2	32.91	1	14.43	2.73
51	Квартира	7	2	32.91	1	14.43	2.73
52	Квартира	7	2	66.88	2	31.91	2.73
53	Квартира	8	2	63.95	2	31.91	2.73
54	Квартира	8	2	32.91	1	14.43	2.73
55	Квартира	8	2	32.91	1	14.43	2.73
56	Квартира	8	2	66.88	2	31.91	2.73
57	Квартира	9	2	63.95	2	31.91	2.73
58	Квартира	9	2	32.91	1	14.43	2.73
59	Квартира	9	2	32.91	1	14.43	2.73
60	Квартира	9	2	66.88	2	31.91	2.73
61	Квартира	10	2	63.95	2	31.91	2.73
62	Квартира	10	2	32.91	1	14.43	2.73
63	Квартира	10	2	32.91	1	14.43	2.73
64	Квартира	10	2	66.88	2	31.91	2.73
65	Квартира	3	3	63.95	2	31.91	2.73
66	Квартира	3	3	32.97	1	14.43	2.73
67	Квартира	3	3	33.13	1	14.43	2.73
68	Квартира	3	3	63.95	2	31.91	2.73
69	Квартира	4	3	63.95	2	31.91	2.73
70	Квартира	4	3	32.97	1	14.43	2.73
71	Квартира	4	3	33.13	1	14.43	2.73
72	Квартира	4	3	63.95	2	31.91	2.73
73	Квартира	5	3	66.88	2	31.91	2.73
74	Квартира	5	3	32.97	1	14.43	2.73
75	Квартира	5	3	33.13	1	14.43	2.73

76	Квартира	5	3	63.95	2	31.91	2.73
77	Квартира	6	3	66.88	2	31.91	2.73
78	Квартира	6	3	32.97	1	14.43	2.73
79	Квартира	6	3	33.13	1	14.43	2.73
80	Квартира	6	3	63.95	2	31.91	2.73
81	Квартира	7	3	66.88	2	31.91	2.73
82	Квартира	7	3	32.97	1	14.43	2.73
83	Квартира	7	3	33.13	1	14.43	2.73
84	Квартира	7	3	63.95	2	31.91	2.73
85	Квартира	8	3	66.88	2	31.91	2.73
86	Квартира	8	3	32.97	1	14.43	2.73
87	Квартира	8	3	33.13	1	14.43	2.73
88	Квартира	8	3	63.95	2	31.91	2.73
89	Квартира	9	3	66.88	2	31.91	2.73
90	Квартира	9	3	32.97	1	14.43	2.73
91	Квартира	9	3	33.13	1	14.43	2.73
92	Квартира	9	3	63.95	2	31.91	2.73
93	Квартира	10	3	66.88	2	31.91	2.73
94	Квартира	10	3	32.97	1	14.43	2.73
95	Квартира	10	3	33.13	1	14.43	2.73
96	Квартира	10	3	63.95	2	31.91	2.73
97	Квартира	11	3	66.88	2	31.91	2.73
98	Квартира	11	3	32.97	1	14.43	2.73
99	Квартира	11	3	33.13	1	14.43	2.73
100	Квартира	11	3	63.95	2	31.91	2.73
101	Квартира	12	3	66.88	2	31.91	2.73
102	Квартира	12	3	32.97	1	14.43	2.73
103	Квартира	12	3	33.13	1	14.43	2.73
104	Квартира	12	3	63.95	2	31.91	2.73
105	Квартира	13	3	66.88	2	31.91	2.73

106	Квартира	13	3	32.97	1	14.43	2.73
107	Квартира	13	3	33.13	1	14.43	2.73
108	Квартира	13	3	63.95	2	31.91	2.73
109	Квартира	14	3	66.88	2	31.91	2.73
110	Квартира	14	3	32.97	1	14.43	2.73
111	Квартира	14	3	33.13	1	14.43	2.73
112	Квартира	14	3	63.95	2	31.91	2.73
113	Квартира	15	3	66.88	2	31.91	2.73
114	Квартира	15	3	32.97	1	14.43	2.73
115	Квартира	15	3	33.13	1	14.43	2.73
116	Квартира	15	3	63.95	2	31.91	2.73
117	Квартира	16	3	66.88	2	31.91	2.73
118	Квартира	16	3	32.97	1	14.43	2.73
119	Квартира	16	3	33.13	1	14.43	2.73
120	Квартира	16	3	63.95	2	31.91	2.73
121	Квартира	17	3	66.88	2	31.91	2.73
122	Квартира	17	3	32.97	1	14.43	2.73
123	Квартира	17	3	33.13	1	14.43	2.73
124	Квартира	17	3	63.95	2	31.91	2.73
125	Квартира	3	4	63.95	2	31.91	2.73
126	Квартира	3	4	32.68	1	14.43	2.73
127	Квартира	3	4	32.68	1	14.43	2.73
128	Квартира	3	4	63.95	2	31.91	2.73
129	Квартира	4	4	63.95	2	31.91	2.73
130	Квартира	4	4	32.68	1	14.43	2.73
131	Квартира	4	4	32.68	1	14.43	2.73
132	Квартира	4	4	63.95	2	31.91	2.73
133	Квартира	5	4	63.95	2	31.91	2.73
134	Квартира	5	4	32.68	1	14.43	2.73
135	Квартира	5	4	32.68	1	14.43	2.73

136	Квартира	5	4	63.95	2	31.91	2.73
137	Квартира	6	4	63.95	2	31.91	2.73
138	Квартира	6	4	32.68	1	14.43	2.73
139	Квартира	6	4	32.68	1	14.43	2.73
140	Квартира	6	4	63.95	2	31.91	2.73
141	Квартира	7	4	63.95	2	31.91	2.73
142	Квартира	7	4	32.68	1	14.43	2.73
143	Квартира	7	4	32.68	1	14.43	2.73
144	Квартира	7	4	63.95	2	31.91	2.73
145	Квартира	8	4	63.95	2	31.91	2.73
146	Квартира	8	4	32.68	1	14.43	2.73
147	Квартира	8	4	32.68	1	14.43	2.73
148	Квартира	8	4	63.95	2	31.91	2.73
149	Квартира	9	4	63.95	2	31.91	2.73
150	Квартира	9	4	32.68	1	14.43	2.73
151	Квартира	9	4	32.68	1	14.43	2.73
152	Квартира	9	4	63.95	2	31.91	2.73
153	Квартира	10	4	63.95	2	31.91	2.73
154	Квартира	10	4	32.68	1	14.43	2.73
155	Квартира	10	4	32.68	1	14.43	2.73
156	Квартира	10	4	63.95	2	31.91	2.73
157	Квартира	11	4	63.95	2	31.91	2.73
158	Квартира	11	4	32.68	1	14.43	2.73
159	Квартира	11	4	32.68	1	14.43	2.73
160	Квартира	11	4	63.95	2	31.91	2.73
161	Квартира	12	4	63.95	2	31.91	2.73
162	Квартира	12	4	32.68	1	14.43	2.73
163	Квартира	12	4	32.68	1	14.43	2.73
164	Квартира	12	4	63.95	2	31.91	2.73
165	Квартира	13	4	63.95	2	31.91	2.73

166	Квартира	13	4	32.68	1	14.43	2.73
167	Квартира	13	4	32.68	1	14.43	2.73
168	Квартира	13	4	63.95	2	31.91	2.73
169	Квартира	14	4	63.95	2	31.91	2.73
170	Квартира	14	4	32.68	1	14.43	2.73
171	Квартира	14	4	32.68	1	14.43	2.73
172	Квартира	14	4	63.95	2	31.91	2.73
173	Квартира	15	4	63.95	2	31.91	2.73
174	Квартира	15	4	32.68	1	14.43	2.73
175	Квартира	15	4	32.68	1	14.43	2.73
176	Квартира	15	4	63.95	2	31.91	2.73
177	Квартира	16	4	63.95	2	31.91	2.73
178	Квартира	16	4	32.68	1	14.43	2.73
179	Квартира	16	4	32.68	1	14.43	2.73
180	Квартира	16	4	63.95	2	31.91	2.73
181	Квартира	17	4	63.95	2	31.91	2.73
182	Квартира	17	4	32.68	1	14.43	2.73
183	Квартира	17	4	32.68	1	14.43	2.73
184	Квартира	17	4	63.95	2	31.91	2.73
185	Квартира	3	5	59.40	2	28.53	2.73
186	Квартира	3	5	32.97	1	14.43	2.73
187	Квартира	3	5	32.97	1	14.43	2.73
188	Квартира	3	5	63.95	2	31.91	2.73
189	Квартира	4	5	59.40	2	28.53	2.73
190	Квартира	4	5	32.97	1	14.43	2.73
191	Квартира	4	5	32.97	1	14.43	2.73
192	Квартира	4	5	63.95	2	31.91	2.73
193	Квартира	5	5	59.40	2	28.53	2.73
194	Квартира	5	5	32.97	1	14.43	2.73
195	Квартира	5	5	32.97	1	14.43	2.73

196	Квартира	5	5	63.95	2	31.91	2.73
197	Квартира	6	5	59.40	2	28.53	2.73
198	Квартира	6	5	32.97	1	14.43	2.73
199	Квартира	6	5	32.97	1	14.43	2.73
200	Квартира	6	5	63.95	2	31.91	2.73
201	Квартира	7	5	59.40	2	28.53	2.73
202	Квартира	7	5	32.97	1	14.43	2.73
203	Квартира	7	5	32.97	1	14.43	2.73
204	Квартира	7	5	63.95	2	31.91	2.73
205	Квартира	8	5	59.40	2	28.53	2.73
206	Квартира	8	5	32.97	1	14.43	2.73
207	Квартира	8	5	32.97	1	14.43	2.73
208	Квартира	8	5	63.95	2	31.91	2.73
209	Квартира	9	5	59.40	2	28.53	2.73
210	Квартира	9	5	32.97	1	14.43	2.73
211	Квартира	9	5	32.97	1	14.43	2.73
212	Квартира	9	5	63.95	2	31.91	2.73
213	Квартира	10	5	59.40	2	28.53	2.73
214	Квартира	10	5	32.97	1	14.43	2.73
215	Квартира	10	5	32.97	1	14.43	2.73
216	Квартира	10	5	63.95	2	31.91	2.73

15.3 О характеристиках нежилых помещений	15.3.1	
--	--------	--

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
1	Нежилое помещение	1	1	80.49	Нежилое помещение свободного назначения	63.00	4.20
					Тамбур	7.92	
					КУИ	3.26	
					С/у	6.31	

2	Нежилое помещение	2	1	126.74	Офисное помещение	120.70	3.60
					КУИ	3.37	
					С/у	2.67	
3	Нежилое помещение	2	1	113.23	Офисное помещение	106.86	3.60
					КУИ	2.61	
					С/у	3.76	
4	Нежилое помещение	1	2	200.10	Нежилое помещение свободного назначения	179.52	4.20
					Тамбур	9.67	
					КУИ	4.42	
					С/у	6.49	
6	Нежилое помещение	1	2	157.40	Офисное помещение	140.39	4.20
					Тамбур	9.52	
					КУИ	3.58	
					С/у	3.91	
5	Нежилое помещение	1	2	274.00	Офисное помещение	257.18	4.20
					Тамбур	9.54	
					КУИ	3.37	
					С/у	3.91	
7	Нежилое помещение	2	2	137.44	Офисное помещение	129.67	3.60
					КУИ	2.49	
					С/у	5.28	
8	Нежилое помещение	2	2	189.54	Офисное помещение	182.37	3.60
					КУИ	2.49	
					С/у	4.68	

9	Нежилое помещение	2	2	144.10	Офисное помещение	136.25	3.60
					КУИ	4.26	
					С/у	3.59	
10	Нежилое помещение	2	2	131.96	Офисное помещение	123.58	3.60
					КУИ	3.47	
					С/у	4.91	
11	Нежилое помещение	2	2	140.29	Офисное помещение	132.10	3.60
					КУИ	4.03	
					С/у	4.16	
12	Нежилое помещение	1	3	113.63	Нежилое помещение свободного назначения	104.50	4.20
					КУИ	2.93	
					С/у	6.20	
13	Нежилое помещение	2	3	106.18	Офисное помещение	99.96	3.60
					КУИ	2.62	
					С/у	3.60	
14	Нежилое помещение	2	3	134.46	Офисное помещение	127.72	3.60
					КУИ	2.74	
					С/у	4.00	
15	Нежилое помещение	1	4	26.72	Нежилое помещение свободного назначения	26.72	4.20
16	Нежилое помещение	1	4	192.13	Нежилое помещение свободного назначения	171.52	4.20
					Тамбур	10.15	
					КУИ	4.28	
					С/у	6.18	

17	Нежилое помещение	2	4	145.04	Офисное помещение	136.66	3.60
					КУИ	3.47	
					С/у	4.91	
18	Нежилое помещение	2	4	186.10	Офисное помещение	178.93	3.60
					КУИ	2.49	
					С/у	4.68	
19	Нежилое помещение	1	5	73.17	Нежилое помещение свободного назначения	59.45	4.20
					Тамбур	7.77	
					КУИ	2.22	
					С/у	3.73	
20	Нежилое помещение	2	5	127.43	Офисное помещение	120.94	3.60
					КУИ	3.75	
					С/у	2.74	
21	Нежилое помещение	2	5	102.73	Офисное помещение	96.16	3.60
					КУИ	2.65	
					С/у	3.92	

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования		16.1.1					
--------------------------------------	--	--------	--	--	--	--	--

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения			Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	Колясочная	1 этаж, 1 подъезд, пом.20			Общественное	30.72
2	Тамбур	1 этаж,1 подъезд, пом.16			Общественное	7.55
3	Тамбур	1 этаж,1 подъезд, пом.14			Общественное	54.04
4	Тамбур	1 этаж,1 подъезд, пом.15			Общественное	15.94

5	КУИ	1 этаж,1 подъезд, пом.12	Общественное	3.51
6	Лестничная клетка	1 этаж, 1 подъезд, пом.9	Общественное	22.42
7	Лестничная клетка Н2	1 этаж,1 подъезд, пом.10	Общественное	17.00
8	Мусоросборная камера	1 этаж, 1 подъезд, пом.24	Общественное	11.12
9	Лестничная клетка Н2	2 этаж,1 подъезд, пом.7	Общественное	12.45
10	Лестничная клетка	2 этаж, 1 подъезд, пом.4	Общественное	23.24
11	Лестничная клетка Н2	3 этаж, 1 подъезд, пом.43	Общественное	17.34
12	Зона безопасности МГН	3 этаж, 1 подъезд, пом.42	Общественное	6.30
13	Коридор	3 этаж, 1 подъезд, пом.33	Общественное	14.46
14	Лестничная клетка Н2	4 этаж, 1 подъезд, пом.43	Общественное	17.34
15	Зона безопасности МГН	4 этаж, 1 подъезд, пом.42	Общественное	6.30
16	Коридор	4 этаж, 1 подъезд, пом.33	Общественное	14.46
17	Лестничная клетка Н2	5 этаж, 1 подъезд, пом.43	Общественное	17.34
18	Зона безопасности МГН	5 этаж, 1 подъезд, пом.42	Общественное	6.30
19	Коридор	5 этаж, 1 подъезд, пом.33	Общественное	14.46
20	Лестничная клетка Н2	6 этаж, 1 подъезд, пом.43	Общественное	17.34
21	Зона безопасности МГН	6 этаж, 1 подъезд, пом.42	Общественное	6.30
22	Коридор	6 этаж, 1 подъезд, пом.33	Общественное	14.46
23	Лестничная клетка Н2	7 этаж, 1 подъезд, пом.43	Общественное	17.34
24	Зона безопасности МГН	7 этаж, 1 подъезд, пом.42	Общественное	6.30
25	Коридор	7 этаж, 1 подъезд, пом.33	Общественное	14.46
26	Лестничная клетка Н2	8 этаж, 1 подъезд, пом.43	Общественное	17.34
27	Зона безопасности МГН	8 этаж, 1 подъезд, пом.42	Общественное	6.30
28	Коридор	8 этаж, 1 подъезд, пом.33	Общественное	14.46
29	Лестничная клетка Н2	9 этаж, 1 подъезд, пом.43	Общественное	17.34
30	Зона безопасности МГН	9 этаж, 1 подъезд, пом.42	Общественное	6.30
31	Коридор	9 этаж, 1 подъезд, пом.33	Общественное	14.46
32	Лестничная клетка Н2	10 этаж, 1 подъезд, пом.43	Общественное	17.34
33	Зона безопасности МГН	10 этаж, 1 подъезд, пом.42	Общественное	6.30
34	Коридор	10 этаж, 1 подъезд, пом.33	Общественное	14.46

35	Лестничная клетка	Технический этаж, 1 подъезд, пом.6	Общественное	12.73
36	Коридор	Технический этаж, 1 подъезд, пом.2	Общественное	9.87
37	Венткамера	Технический этаж, 1 подъезд, пом.1	Общественное	4.28
38	Колясочная	1 этаж, 2 подъезд, пом.1	Общественное	30.71
39	Тамбур	1 этаж, 2 подъезд, пом.2	Общественное	7.45
40	Тамбур	1 этаж, 2 подъезд, пом.3	Общественное	9.67
41	Холл	1 этаж, 2 подъезд, пом.34	Общественное	21.96
42	КУИ	1 этаж, 2 подъезд, пом.6	Общественное	3.90
43	Тамбур	1 этаж, 2 подъезд, пом.4	Общественное	68.51
44	Лестничная клетка	1 этаж, 2 подъезд, пом.23	Общественное	31.01
45	Лестничная клетка Н2	1 этаж, 2 подъезд, пом.8	Общественное	16.53
46	Лестничная клетка	1 этаж, 2 подъезд, пом.29	Общественное	22.43
47	Лестничная клетка	2 этаж, 2 подъезд, пом.8	Общественное	31.01
48	Лестничная клетка Н2	2 этаж, 2 подъезд, пом.3	Общественное	12.45
49	Лестничная клетка	2 этаж, 2 подъезд, пом.20	Общественное	23.11
50	Лестничная клетка Н2	3 этаж, 2 подъезд, пом.10	Общественное	17.35
51	Зона безопасности МГН	3 этаж, 2 подъезд, пом.11	Общественное	6.31
52	Коридор	3 этаж, 2 подъезд, пом.25	Общественное	14.45
53	Лестничная клетка Н2	4 этаж, 2 подъезд, пом.10	Общественное	17.35
54	Зона безопасности МГН	4 этаж, 2 подъезд, пом.11	Общественное	6.31
55	Коридор	4 этаж, 2 подъезд, пом.25	Общественное	14.45
56	Лестничная клетка Н2	5 этаж, 2 подъезд, пом.10	Общественное	17.35
57	Зона безопасности МГН	5 этаж, 2 подъезд, пом.11	Общественное	6.31
58	Коридор	5 этаж, 2 подъезд, пом.25	Общественное	14.45
59	Лестничная клетка Н2	6 этаж, 2 подъезд, пом.10	Общественное	17.35
60	Зона безопасности МГН	6 этаж, 2 подъезд, пом.11	Общественное	6.31
61	Коридор	6 этаж, 2 подъезд, пом.25	Общественное	14.45
62	Лестничная клетка Н2	7 этаж, 2 подъезд, пом.10	Общественное	17.35
63	Зона безопасности МГН	7 этаж, 2 подъезд, пом.11	Общественное	6.31
64	Коридор	7 этаж, 2 подъезд, пом.25	Общественное	14.45

65	Лестничная клетка Н2	8 этаж, 2 подъезд, пом.10	Общественное	17.35
66	Зона безопасности МГН	8 этаж, 2 подъезд, пом.11	Общественное	6.31
67	Коридор	8 этаж, 2 подъезд, пом.25	Общественное	14.45
68	Лестничная клетка Н2	9 этаж, 2 подъезд, пом.10	Общественное	17.35
69	Коридор	9 этаж, 2 подъезд, пом.11	Общественное	6.31
70	Коридор	9 этаж, 2 подъезд, пом.25	Общественное	14.45
71	Лестничная клетка Н2	10 этаж, 2 подъезд, пом.10	Общественное	17.35
72	Зона безопасности МГН	10 этаж, 2 подъезд, пом.11	Общественное	6.31
73	Коридор	10 этаж, 2 подъезд, пом.25	Общественное	14.45
74	Лестничная клетка	Технический этаж, 2 подъезд, пом.5	Общественное	12.77
75	Коридор	Технический этаж, 2 подъезд, пом.3	Общественное	9.87
76	Венткамера	Технический этаж, 2 подъезд, пом.4	Общественное	4.28
77	Колясочная	1 этаж, 3 подъезд, пом.17	Общественное	27.69
78	Тамбур	1 этаж, 3 подъезд, пом.3	Общественное	7.58
79	Тамбур	1 этаж, 3 подъезд, пом.6	Общественное	10.17
80	Холл	1 этаж, 3 подъезд, пом.27	Общественное	15.91
81	Коридор	1 этаж, 3 подъезд, пом.8	Общественное	43.14
82	Лестничная клетка Н2	1 этаж, 3 подъезд, пом.10	Общественное	12.47
83	Лестничная клетка	1 этаж, 3 подъезд, пом.12	Общественное	22.38
84	КУИ	1 этаж, 3 подъезд, пом.21	Общественное	3.53
85	Тамбур	1 этаж, 3 подъезд, пом.4	Общественное	7.79
86	Лестничная клетка Н2	2 этаж, 3 подъезд, пом.1	Общественное	12.45
87	Лестничная клетка	2 этаж, 3 подъезд, пом.2	Общественное	24.22
88	Лестничная клетка Н2	3 этаж, 3 подъезд, пом.28	Общественное	12.73
89	Зона безопасности МГН	3 этаж, 3 подъезд, пом.29	Общественное	7.58
90	Коридор	3 этаж, 3 подъезд, пом.30	Общественное	14.46
91	Лестничная клетка Н2	4 этаж, 3 подъезд, пом.28	Общественное	12.73
92	Зона безопасности МГН	4 этаж, 3 подъезд, пом.29	Общественное	7.58
93	Коридор	4 этаж, 3 подъезд, пом.30	Общественное	14.46
94	Лестничная клетка Н2	5 этаж, 3 подъезд, пом.28	Общественное	12.73

95	Зона безопасности МГН	5 этаж, 3 подъезд, пом.29	Общественное	7.58
96	Коридор	5 этаж, 3 подъезд, пом.30	Общественное	14.46
97	Лестничная клетка Н2	6 этаж, 3 подъезд, пом.28	Общественное	12.73
98	Зона безопасности МГН	6 этаж, 3 подъезд, пом.29	Общественное	7.58
99	Коридор	6 этаж, 3 подъезд, пом.30	Общественное	14.46
100	Лестничная клетка Н2	7 этаж, 3 подъезд, пом.28	Общественное	12.73
101	Зона безопасности МГН	7 этаж, 3 подъезд, пом.29	Общественное	7.58
102	Коридор	7 этаж, 3 подъезд, пом.30	Общественное	14.46
103	Лестничная клетка Н2	8 этаж, 3 подъезд, пом.28	Общественное	12.73
104	Зона безопасности МГН	8 этаж, 3 подъезд, пом.29	Общественное	7.58
105	Коридор	8 этаж, 3 подъезд, пом.30	Общественное	14.46
106	Лестничная клетка Н2	9 этаж, 3 подъезд, пом.28	Общественное	12.73
107	Зона безопасности МГН	9 этаж, 3 подъезд, пом.29	Общественное	7.58
108	Коридор	9 этаж, 3 подъезд, пом.30	Общественное	14.46
109	Лестничная клетка Н2	10 этаж, 3 подъезд, пом.28	Общественное	12.73
110	Зона безопасности МГН	10 этаж, 3 подъезд, пом.29	Общественное	7.58
111	Коридор	10 этаж, 3 подъезд, пом.30	Общественное	14.46
112	Лестничная клетка Н2	11 этаж, 3 подъезд, пом.28	Общественное	12.73
113	Зона безопасности МГН	11 этаж, 3 подъезд, пом.29	Общественное	7.58
114	Коридор	11 этаж, 3 подъезд, пом.30	Общественное	14.46
115	Лестничная клетка Н2	12 этаж, 3 подъезд, пом.28	Общественное	12.73
116	Зона безопасности МГН	12 этаж, 3 подъезд, пом.29	Общественное	7.58
117	Коридор	12 этаж, 3 подъезд, пом.30	Общественное	14.46
118	Лестничная клетка Н2	13 этаж, 3 подъезд, пом.28	Общественное	12.73
119	Зона безопасности МГН	13 этаж, 3 подъезд, пом.29	Общественное	7.58
120	Коридор	13 этаж, 3 подъезд, пом.30	Общественное	14.46
121	Лестничная клетка Н2	14 этаж, 3 подъезд, пом.28	Общественное	12.73
122	Зона безопасности МГН	14 этаж, 3 подъезд, пом.29	Общественное	7.58
123	Коридор	14 этаж, 3 подъезд, пом.30	Общественное	14.46
124	Лестничная клетка Н2	15 этаж, 3 подъезд, пом.28	Общественное	12.73

125	Зона безопасности МГН	15 этаж, 3 подъезд, пом.29	Общественное	7.58
126	Коридор	15 этаж, 3 подъезд, пом.30	Общественное	14.46
127	Лестничная клетка Н2	16 этаж, 3 подъезд, пом.28	Общественное	12.73
128	Зона безопасности МГН	16 этаж, 3 подъезд, пом.29	Общественное	7.58
129	Коридор	16 этаж, 3 подъезд, пом.30	Общественное	14.46
130	Лестничная клетка Н2	17 этаж, 3 подъезд, пом.28	Общественное	12.73
131	Зона безопасности МГН	17 этаж, 3 подъезд, пом.29	Общественное	7.58
132	Коридор	17 этаж, 3 подъезд, пом.30	Общественное	14.46
133	Лестничная клетка	Технический этаж, 3 подъезд, пом.7	Общественное	12.72
134	Коридор	Технический этаж, 3 подъезд, пом.6	Общественное	9.00
135	Венткамера	Технический этаж, 3 подъезд, пом.5	Общественное	4.28
136	Колясочная	1 этаж, 4 подъезд, пом.18	Общественное	30.70
137	Тамбур	1 этаж, 4 подъезд, пом.1	Общественное	7.80
138	Лестничная клетка Н2	1 этаж, 4 подъезд, пом.13	Общественное	12.16
139	Холл	1 этаж, 4 подъезд, пом.26	Общественное	16.04
140	Тамбур	1 этаж, 4 подъезд, пом.2	Общественное	10.15
141	Коридор	1 этаж, 4 подъезд, пом.9	Общественное	56.50
142	Лестничная клетка	1 этаж, 4 подъезд, пом.11	Общественное	30.28
143	Техническое помещение	1 этаж, 4 подъезд, пом.19	Общественное	11.66
144	КУИ	1 этаж, 4 подъезд, пом.21	Общественное	3.53
145	Лестничная клетка Н2	2 этаж, 4 подъезд, пом.4	Общественное	12.45
146	Лестничная клетка	2 этаж, 4 подъезд, пом.3	Общественное	31.01
147	Лестничная клетка Н2	3 этаж, 4 подъезд, пом.23	Общественное	12.72
148	Зона безопасности МГН	3 этаж, 4 подъезд, пом.4	Общественное	7.58
149	Коридор	3 этаж, 4 подъезд, пом.22	Общественное	14.48
150	Лестничная клетка Н2	4 этаж, 4 подъезд, пом.23	Общественное	12.72
151	Зона безопасности МГН	4 этаж, 4 подъезд, пом.4	Общественное	7.58
152	Коридор	4 этаж, 4 подъезд, пом.22	Общественное	14.48
153	Лестничная клетка Н2	5 этаж, 4 подъезд, пом.23	Общественное	12.72
154	Зона безопасности МГН	5 этаж, 4 подъезд, пом.4	Общественное	7.58

155	Коридор	5 этаж, 4 подъезд, пом.22	Общественное	14.48
156	Лестничная клетка Н2	6 этаж, 4 подъезд, пом.23	Общественное	12.72
157	Зона безопасности МГН	6 этаж, 4 подъезд, пом.4	Общественное	7.58
158	Коридор	6 этаж, 4 подъезд, пом.22	Общественное	14.48
159	Лестничная клетка Н2	7 этаж, 4 подъезд, пом.23	Общественное	12.72
160	Зона безопасности МГН	7 этаж, 4 подъезд, пом.4	Общественное	7.58
161	Коридор	7 этаж, 4 подъезд, пом.22	Общественное	14.48
162	Лестничная клетка Н2	8 этаж, 4 подъезд, пом.23	Общественное	12.72
163	Зона безопасности МГН	8 этаж, 4 подъезд, пом.4	Общественное	7.58
164	Коридор	8 этаж, 4 подъезд, пом.22	Общественное	14.48
165	Лестничная клетка Н2	9 этаж, 4 подъезд, пом.23	Общественное	12.72
166	Зона безопасности МГН	9 этаж, 4 подъезд, пом.4	Общественное	7.58
167	Коридор	9 этаж, 4 подъезд, пом.22	Общественное	14.48
168	Лестничная клетка Н2	10 этаж, 4 подъезд, пом.23	Общественное	12.72
169	Зона безопасности МГН	10 этаж, 4 подъезд, пом.4	Общественное	7.58
170	Коридор	10 этаж, 4 подъезд, пом.22	Общественное	14.48
171	Лестничная клетка Н2	11 этаж, 4 подъезд, пом.23	Общественное	12.72
172	Зона безопасности МГН	11 этаж, 4 подъезд, пом.4	Общественное	7.58
173	Коридор	11 этаж, 4 подъезд, пом.22	Общественное	14.48
174	Лестничная клетка Н2	12 этаж, 4 подъезд, пом.23	Общественное	12.72
175	Зона безопасности МГН	12 этаж, 4 подъезд, пом.4	Общественное	7.58
176	Коридор	12 этаж, 4 подъезд, пом.22	Общественное	14.48
177	Лестничная клетка Н2	13 этаж, 4 подъезд, пом.23	Общественное	12.72
178	Зона безопасности МГН	13 этаж, 4 подъезд, пом.4	Общественное	7.58
179	Коридор	13 этаж, 4 подъезд, пом.22	Общественное	14.48
180	Лестничная клетка Н2	14 этаж, 4 подъезд, пом.23	Общественное	12.72
181	Зона безопасности МГН	14 этаж, 4 подъезд, пом.4	Общественное	7.58
182	Коридор	14 этаж, 4 подъезд, пом.22	Общественное	14.48
183	Лестничная клетка Н2	15 этаж, 4 подъезд, пом.23	Общественное	12.72
184	Зона безопасности МГН	15 этаж, 4 подъезд, пом.4	Общественное	7.58

185	Коридор	15 этаж, 4 подъезд, пом.22	Общественное	14.48
186	Лестничная клетка Н2	16 этаж, 4 подъезд, пом.23	Общественное	12.72
187	Зона безопасности МГН	16 этаж, 4 подъезд, пом.4	Общественное	7.58
188	Коридор	16 этаж, 4 подъезд, пом.22	Общественное	14.48
189	Лестничная клетка Н2	17 этаж, 4 подъезд, пом.23	Общественное	12.72
190	Зона безопасности МГН	17 этаж, 4 подъезд, пом.4	Общественное	7.58
191	Коридор	17 этаж, 4 подъезд, пом.22	Общественное	14.48
192	Лестничная клетка	Технический этаж, 4 подъезд, пом.3	Общественное	12.74
193	Коридор	Технический этаж, 4 подъезд, пом.2	Общественное	9.86
194	Венткамера	Технический этаж, 4 подъезд, пом.1	Общественное	4.28
195	Колясочная	1 этаж, 5 подъезд, пом.12	Общественное	30.68
196	Мусоросборная камера	1 этаж, 5 подъезд, пом.11	Общественное	25.25
197	Тамбур	1 этаж, 5 подъезд, пом.3	Общественное	10.47
198	Тамбур	1 этаж, 5 подъезд, пом.1	Общественное	7.81
199	Тамбур	1 этаж, 5 подъезд, пом.4	Общественное	9.55
200	Лестничная клетка	1 этаж, 5 подъезд, пом.5	Общественное	23.10
201	КУИ	1 этаж, 5 подъезд, пом.10	Общественное	4.48
202	Коридор	1 этаж, 5 подъезд, пом.2	Общественное	50.65
203	Лестничная клетка Н2	1 этаж, 5 подъезд, пом.13	Общественное	23.10
204	Холл	1 этаж, 5 подъезд, пом.14	Общественное	15.18
205	Лестничная клетка Н2	2 этаж, 5 подъезд, пом.1	Общественное	17.08
206	Лестничная клетка	2 этаж, 5 подъезд, пом.2	Общественное	24.22
207	Лестничная клетка Н2	3 этаж, 5 подъезд, пом.25	Общественное	17.36
208	Зона безопасности МГН	3 этаж, 5 подъезд, пом.9	Общественное	6.31
209	Коридор	3 этаж, 5 подъезд, пом.21	Общественное	14.57
210	Лестничная клетка Н2	4 этаж, 5 подъезд, пом.25	Общественное	17.36
211	Зона безопасности МГН	4 этаж, 5 подъезд, пом.9	Общественное	6.31
212	Коридор	4 этаж, 5 подъезд, пом.21	Общественное	14.57
213	Лестничная клетка Н2	5 этаж, 5 подъезд, пом.25	Общественное	17.36
214	Зона безопасности МГН	5 этаж, 5 подъезд, пом.9	Общественное	6.31

215	Коридор	5 этаж, 5 подъезд, пом.21	Общественное	14.57
216	Лестничная клетка Н2	6 этаж, 5 подъезд, пом.25	Общественное	17.36
217	Зона безопасности МГН	6 этаж, 5 подъезд, пом.9	Общественное	6.31
218	Коридор	6 этаж, 5 подъезд, пом.21	Общественное	14.57
219	Лестничная клетка Н2	7 этаж, 5 подъезд, пом.25	Общественное	17.36
220	Зона безопасности МГН	7 этаж, 5 подъезд, пом.9	Общественное	6.31
221	Коридор	7 этаж, 5 подъезд, пом.21	Общественное	14.57
222	Лестничная клетка Н2	8 этаж, 5 подъезд, пом.25	Общественное	17.36
223	Зона безопасности МГН	8 этаж, 5 подъезд, пом.9	Общественное	6.31
224	Коридор	8 этаж, 5 подъезд, пом.21	Общественное	14.57
225	Лестничная клетка Н2	9 этаж, 5 подъезд, пом.25	Общественное	17.36
226	Зона безопасности МГН	9 этаж, 5 подъезд, пом.9	Общественное	6.31
227	Коридор	9 этаж, 5 подъезд, пом.21	Общественное	14.57
228	Лестничная клетка Н2	10 этаж, 5 подъезд, пом.25	Общественное	17.36
229	Зона безопасности МГН	10 этаж, 5 подъезд, пом.9	Общественное	6.31
230	Коридор	10 этаж, 5 подъезд, пом.21	Общественное	14.57
231	Лестничная клетка	Технический этаж,5 подъезд, пом.4	Общественное	12.74
232	Коридор	Технический этаж, 5 подъезд, пом.1	Общественное	9.80
233	Венткамера	Технический этаж, 5 подъезд, пом.2	Общественное	4.28

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	
---	--------	--

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	Парковка		
	отопление технических помещений	электроконвектора отечественного производства	отопление
	общеобменная вентиляция	вентиляторы производства ООО "Веза"	Обеспечение нормативного воздухообмена в помещениях

	противодымная защита	вентиляторы производства ООО "Вега"	Создание зон для беспрепятственной эвакуации людей
	сетевые элементы воздуховодов	огнезадерживающие клапан - ООО "Вингс-М"	элемент для обеспечения не распространения пожара по воздуховодам
		дроссель-клапана	элемент для регулирования расхода воздуха
		решетки - "Арктика", ООО "Вингс-М"	элемент для распределения воздуха в помещении
	Подземная автостоянка (пом. 41, 69,73, 152, 138,112, 130, 158, 159,)	Автоматическая установка порошкового пожаротушения	Модули порошкового пожаротушения
	Подземная автостоянка, пом. Т15	Hydro Multi-E 2 CRE 10-9	Водоснабжение
	Подземная автостоянка, пом. Т21	Hydro Multi-E 2 CRE 10-9	Водоснабжение
	Подземная автостоянка, пом. Т15	HYDRO MX-V 1/1 CR20-10	Внутренний противопожарный водопровод
	Подземная автостоянка, пом. Т21	HYDRO MX-V 1/1 CR20-10	Внутренний противопожарный водопровод
	Подземная автостоянка, пом. Т4	HYDRO MX-A 1/1 NB80-200/222	Автоматическая установка водяного пожаротушения автостоянки
	Блок секция 1, тех этаж, Электрощитовая (пом. №Т7 в осях 5"-6", 3*-5*)	ВРУ-П	Электроснабжение паркинга
2	Жилой дом №5-1		
	жилая часть		
	кровля	Система приточной противодымной вентиляции - ООО "Ventz"	Создание зон повышенного давления для предотвращения проникновения дыма в лестничную клетку
			Создание зон повышенного давления для предотвращения проникновения дыма в лифт для перевозки пассажиров
			Создание зон повышенного давления для предотвращения проникновения дыма в лифт для перевозки пассажиров

			Создание зон повышенного давления для предотвращения проникновения дыма в лифт для перевозки пассажиров из парковки
			Создание зон повышенного давления в зонах безопасности МГН теплым воздухом для предотвращения проникновения дыма при закрытой двери.
			Создание зон повышенного давления в зонах безопасности МГН теплым воздухом для предотвращения проникновения дыма при открытой двери.
			Создание зон повышенного давления для предотвращения проникновения дыма в лестничную клетку
		Система вытяжной противодымной вентиляции (дымоудаление) - ООО "Ventz"	Удаление дыма при пожаре из коридоров жилой части
	жилая часть технический этаж	Система усиления тяги из теплого чердака - ООО "Вега"	Создания устойчивой системы вентиляции в жилых помещениях в летний период
	Блок секция 1, тех этаж, Электрощитовая (пом. №Т20 в осях 4-5, А1-Г1)	ВРУ-1	Электроснабжение жилой части БС-1 и БС-2а
	Блок секция 2, тех этаж, Электрощитовая (пом. №Т17 в осях 11"-12", А1-Г1)	ВРУ-2	Электроснабжение жилой части БС-2b
	Блок секция 3, тех этаж, Электрощитовая (пом. №Т19 в осях 3"-4", 7*-9*)	ВРУ-3	Электроснабжение жилой части БС-3
	на всех этажах	огнезадерживающие клапан - ООО "Вингс-М"	элемент для обеспечения не распространения пожара по воздуховодам
		дроссель-клапана	элемент для регулирования расхода воздуха
		решетки - "Арктика", ООО "Вингс-М"	элемент для распределения воздуха в помещении
		стальные панельные радиаторы с нижним подключением - марка Prado	отопление помещений

		коллектора для подключения радиаторов - Danfoss	отопление помещений
		коллектор для распределения и учета тепла - Danfoss	отопление помещений
		трубы из сшитого полиэтилена - Sanext	отопление помещений
	нежилая часть	Система общеобменной вентиляции - ООО "Ned"	Обеспечение нормативного воздухообмена в помещениях
		огнезадерживающие клапан - ООО "Вингс-М"	элемент для обеспечения не распространения пожара по воздуховодам
		дроссель-клапана	элемент для регулирования расхода воздуха
		решетки - "Арктика", ООО "Вингс-М"	элемент для распределения воздуха в помещении
		стальные панельные радиаторы с нижним подключением - марка Prado	отопление помещений
		коллектора для подключения радиаторов - Danfoss	отопление помещений
		коллектор для распределения и учета тепла - Danfoss	отопление помещений
		трубы из сшитого полиэтилена - Sanext	отопление помещений
	Блок секция 3, тех этаж, Электрощитовая (пом. №Т13 в осях 3*-4*, А1-Г1)	ВРУ-1оф	Электроснабжение нежилых помещений первого и второго этажа БС-1, БС-2, БС-3.
	Секция 1, 1 этаж, Насосная станция ВПВ (пом. №9 в осях 8-9, Г-А)	Насосная станция HYDRO MX 21 3CR15-8	Обеспечение требуемого расхода и напора в сети противопожарного водопровода.
	Секция 1, 1 этаж, Насосная станция ХВС (пом. №10 в осях 9-10, Г-А)	Насосная станция HYDRO MPC-E-2 CRE 20-6	Обеспечение требуемого напора на хозяйственно-питьевое водоснабжение системы В1
		Насос резервный	Обеспечение требуемого напора на хозяйственно-питьевое водоснабжение системы В1
		Водомерный узел В1.1 N1 с импульсным датчиком ø 20	Учет воды холодного водоснабжения коммерческих помещений

		Водомерный узел В1.1 N1 с импульсным датчиком ø 65	Учет воды холодного водоснабжения здания
	Секция 1, 1 этаж, ИТП (пом. №11 в осях 10-12, Д-А)	ИТП	Отопление, горячее водоснабжение
	Секция 1, 1 этаж, узел учета тепла (пом. №12 в осях 12-13, Д-А)	КУУТЭ	Коммерческий узел учета тепловой энергии на нужды отопления, горячего водоснабжения
	Секция 1, 1 этаж, тамбур (пом. №2 в осях 4-7, Ж-Г)	Лифт грузовой	Лифт для перевозки пожарных подразделений и МГН с машинным отделением, пассажиров, груза.
	Секция 1, 1 этаж, тамбур (пом. №2 в осях 4-7, Ж-Г)	Лифт пассажирский	Лифт для перевозки пассажиров
	Секция 1, 1 этаж, вход в здание (пом. №1 в осях 4-5, Ж-Е)	Система SIP домофонии	Обеспечение замочного переговорного устройства на объекте, ограничение доступа в жилую часть здания, на кровлю
	Секция 1, 1 этаж, вход в здание (пом. №3 в осях 4-5, В-Б)	Система SIP домофонии	Обеспечение замочного переговорного устройства на объекте, ограничение доступа в жилую часть здания, на кровлю
	Секция 1, лифтовый холл	Обеспечение доступа МГН	Обеспечение переговорной связи с диспетчером, для МГН
	Секция 1, Квартиры	Автоматическая установка пожарной сигнализации	Обнаружение пожара в защищаемом помещении, формирование звукового сигнала для оповещения жильцов о пожаре
		Коммерческий учет	Коммерческий учет и передача показаний приборов учета
		Телевидение	Розетка для подключения телевизионной антенны
		Радиофикация	Розетка для подключения радиоприемников
		Система передачи данных	Розетка для подключения к сети Интернет
		Домофония	Переговорная трубка
	Секция 1, Межквартирные коридоры.	Автоматическая установка пожарной сигнализации	Обнаружение пожара в защищаемом помещении, формирование звукового сигнала для оповещения жильцов о пожаре

		Коммерческий учет	Коммерческий учет и передача показаний приборов учета
		Телевидение	Абонентская разводка системы
		Радиофикация	Абонентская разводка системы
		Система интернет и IP-телефонизации	Абонентская разводка системы
		Система оповещения и управления эвакуацией людей	Оповещения и управления эвакуацией людей
Секция 1, машинное отделение (пом. №3 в осях 5-7,Е-Ж)		Шкафы управления лифтом, лебедка с электродвигателем	Обеспечение работы грузового и пассажирского лифта
Секция 1, электрощитовая, чердак (пом. №4 в осях 5-6, Д-Г)		Автоматизация дымоудаления	Управление противодымной вентиляцией в заданном режиме, при обнаружении пожара системой автоматической пожарной сигнализации
		Автоматизация вытяжной вентиляции	Управление вытяжной вентиляцией,
Секция 1, кровля		1. Система приточной противодымной вентиляции (подпор) ПД4	Создание зон повышенного давления для предотвращения проникновения дыма в зону безопасности МГН при открытой двери
		2. Система приточной противодымной вентиляции (подпор) ПД5	Создание зон повышенного давления в зонах безопасности МГН теплым воздухом для предотвращения проникновения дыма при закрытой двери.
		3. Система компенсации ПД1	Компенсация при дымоудалении из коридоров жилой части
		4. Система вытяжной противодымной вентиляции (дымоудаление) ДУ1	Удаление дыма при пожаре из коридоров жилой части
		5. Система приточной противодымной вентиляции (подпор) ПД2	Создание зон повышенного давления для предотвращения проникновения дыма в лифт для перевозки пожарных подразделений и МГН
		6. Система приточной противодымной вентиляции (подпор) ПД3	Создание зон повышенного давления для предотвращения проникновения дыма в лифт для перевозки пассажиров

		7. Система приточной противодымной вентиляции (подпор, средняя зона) ПД6	Создание зон повышенного давления для предотвращения проникновения дыма в лестничную клетку
		8. Система приточной противодымной вентиляции (подпор, нижняя зона) ПД7	Создание зон повышенного давления для предотвращения проникновения дыма в лестничную клетку
		9. Система приточной противодымной вентиляции (подпор, верхняя зона) ПД8	Создание зон повышенного давления для предотвращения проникновения дыма в лестничную клетку
	Секция 1, кровля	Эфирное телевидение	Прием сигналов эфирного телевидения
	Секция 1, кровля	Огни светового ограждения	Световая маркировка высотных объектов в темное время суток
	Секция 2, 1 этаж, тамбур (пом. №26 в осях 4-6, И-В)	Лифт грузовой	Лифт для перевозки пожарных подразделений и МГН с машинным отделением, пассажиров, груза.
	Секция 2, 1 этаж, вход в здание (пом. №25 в осях 4-5, Л-И)	Система SIP домофонии	Обеспечение замочного переговорного устройства на объекте, ограничение доступа в жилую часть здания, на кровлю
	Секция 2, 1 этаж, вход в здание (пом. №27 в осях 4-5, Г-В)	Система SIP домофонии	Обеспечение замочного переговорного устройства на объекте, ограничение доступа в жилую часть здания, на кровлю
	Секция 2, 1 этаж, электрощитовая (пом. №34 в осях 2-3, Д-В)	Вводно-распределительное устройство, устройство автоматического включения резерва, распределительные панели и устройства	Коммерческий учет и передача показаний приборов учета
	Секция 2, 1 этаж, кроссовая (пом. №35 в осях 1-2, Д-А)	Автоматическая установка пожарной сигнализации	Контроль, управление и индикация системы пожарной сигнализации корпуса
		Кабельное телевидение	Прием и конвертация сигналов кабельного телевидения, поступающих от оператора связи по волоконно-оптическому кабелю
		Эфирное телевидение	Усиление ТВ сигнал, полученного от коллективной всеволновой антенны, для передачи на абонентские устройства

		Радиофикация	Прием и конвертация сигналов радиофикации, усиление сигнала для передачи на абонентские устройства
		Система интернет и IP-телефонизации	Размещение оборудования оператора связи с целью дальнейшего подключения жильцов к услугам широкополосного доступа в сеть Интернет, телефонии.
		Система SIP домофонии	Питание замочно-переговорных устройств и модулей дополнительных дверей
		Диспетчеризация лифтов.	Организация обратной связи с диспетчером.
	Секция 2, лифтовый холл	Обеспечение доступа МГН	Обеспечение переговорной связи с диспетчером, для МГН
	Секция 2, Квартиры	Автоматическая установка пожарной сигнализации	Обнаружение пожара в защищаемом помещении, формирование звукового сигнала для оповещения жильцов о пожаре
		Коммерческий учет	Коммерческий учет и передача показаний приборов учета
		Телевидение	Розетка для подключения телевизионной антенны
		Радиофикация	Розетка для подключения радиоприемников
		Система передачи данных	Розетка для подключения к сети Интернет
		Домофония	Переговорная трубка
	Секция 2, Межквартирные коридоры.	Автоматическая установка пожарной сигнализации	Обнаружение пожара в защищаемом помещении, формирование звукового сигнала для оповещения жильцов о пожаре
		Коммерческий учет	Коммерческий учет и передача показаний приборов учета
		Телевидение	Абонентская разводка системы
		Радиофикация	Абонентская разводка системы
		Система интернет и IP-телефонизации	Абонентская разводка системы
		Система оповещения и управления эвакуацией людей	Оповещения и управления эвакуацией людей
	Секция 2, машинное отделение (пом. №3 в осях 6-7, Д-В)	Диспетчеризация лифтов. Шкафы управления лифтом, лебедка с электродвигателем	Организация обратной связи с диспетчером. Обеспечение работы грузового и пассажирского лифта

Секция 2, венткамера (пом. №4 в осях 5-7, Е-Г)	Автоматизация дымоудаления	Управление противодымной вентиляцией в заданном режиме, при обнаружении пожара системой автоматической пожарной сигнализации
	Автоматизация вытяжной вентиляции	Управление вытяжной вентиляцией,
Секция 2, кровля	1. Система приточной противодымной вентиляции (подпор) ПД12	Создание зон повышенного давления для предотвращения проникновения дыма в зону безопасности МГН при открытой двери
	2. Система приточной противодымной вентиляции (подпор) ПД11	Создание зон повышенного давления в зонах безопасности МГН теплым воздухом для предотвращения проникновения дыма при закрытой двери.
	3. Система компенсации ПД9	Компенсация при дымоудалении из коридоров жилой части
	4. Система вытяжной противодымной вентиляции (дымоудаление) ДУ2	Удаление дыма при пожаре из коридоров жилой части
	5. Система приточной противодымной вентиляции (подпор) ПД10	Создание зон повышенного давления для предотвращения проникновения дыма в лифт для перевозки пожарных подразделений и МГН
	6. Система приточной противодымной вентиляции (подпор, верхняя зона) ПД13	Создание зон повышенного давления для предотвращения проникновения дыма в лестничную клетку
Секция 3, 1 этаж, тамбур (пом. №52 в осях 5-7, 6-10)	Лифт грузовой	Лифт для перевозки пожарных подразделений и МГН с машинным отделением, пассажиров, груза.
Секция 3, 1 этаж, вход в здание (пом. №51 в осях 6-7, 10-11)	Система SIP домофонии	Обеспечение замочного переговорного устройства на объекте, ограничение доступа в жилую часть здания, на кровлю
Секция 3, 1 этаж, вход в здание (пом. №53 в осях 6-7, 6-5)	Система SIP домофонии	Обеспечение замочного переговорного устройства на объекте, ограничение доступа в жилую часть здания, на кровлю
Секция 3, 1 этаж, техническое помещение (пом.№57 в осях 7-9, 5-6)	Система интернет и IP-телефонизации	Размещение оборудования оператора связи с целью дальнейшего подключения жильцов к услугам широкополосного доступа в сеть Интернет, телефонии.

		Система SIP домофонии	Питание замочно-переговорных устройств и модулей дополнительных дверей
	Секция 3, 1 этаж, помещение для хранения уличного инвентаря (пом.№56 в осях 1-4, 5-7)	Автоматическая установка пожарной сигнализации	Контроль, управление и индикация системы пожарной сигнализации корпуса
	Секция 3, лифтовый холл	Обеспечение доступа МГН	Обеспечение переговорной связи с диспетчером, для МГН
	Секция 3, Квартиры	Автоматическая установка пожарной сигнализации	Обнаружение пожара в защищаемом помещении, формирование звукового сигнала для оповещения жильцов о пожаре
		Коммерческий учет	Коммерческий учет и передача показаний приборов учета
		Телевидение	Розетка для подключения телевизионной антенны
		Радиофикация	Розетка для подключения радиоприемников
		Система передачи данных	Розетка для подключения к сети Интернет
		Домофония	Переговорная трубка
	Секция 3, Межквартирные коридоры.	Автоматическая установка пожарной сигнализации	Обнаружение пожара в защищаемом помещении, формирование звукового сигнала для оповещения жильцов о пожаре
		Коммерческий учет	Коммерческий учет и передача показаний приборов учета
		Телевидение	Абонентская разводка системы
		Радиофикация	Абонентская разводка системы
		Система интернет и IP-телефонизации	Абонентская разводка системы
		Система оповещения и управления эвакуацией людей	Оповещения и управления эвакуацией людей
	Секция 3, машинное помещение лифтов (пом. №3 в осях 4-6, 9-10)	Диспетчеризация лифтов. Шкафы управления лифтом, лебедка с электродвигателем	Организация обратной связи с диспетчером. Обеспечение работы грузового и пассажирского лифта

	Секция 3, электрощитовая (пом. №3а в осях 6-7, 9-10)	Автоматизация дымоудаления	Управление противодымной вентиляцией в заданном режиме, при обнаружении пожара системой автоматической пожарной сигнализации
		Автоматизация вытяжной вентиляции	Управление вытяжной вентиляцией,
	Секция 3, кровля	1. Система приточной противодымной вентиляции (подпор) ПД18	Создание зон повышенного давления для предотвращения проникновения дыма в зону безопасности МГН при открытой двери
		2. Система приточной противодымной вентиляции (подпор) ПД17	Создание зон повышенного давления в зонах безопасности МГН теплым воздухом для предотвращения проникновения дыма при закрытой двери.
		3. Система компенсации ПД14	Компенсация при дымоудалении из коридоров жилой части
		4. Система вытяжной противодымной вентиляции (дымоудаление) ДУЗ	Удаление дыма при пожаре из коридоров жилой части
		5. Система приточной противодымной вентиляции (подпор) ПД15	Создание зон повышенного давления для предотвращения проникновения дыма в лифт для перевозки пожарных подразделений и МГН
		6. Система приточной противодымной вентиляции (подпор, верхняя зона) ПД16	Создание зон повышенного давления для предотвращения проникновения дыма в лестничную клетку
3	Жилой дом №5-2		
	жилая часть		
	кровля	Система приточной противодымной вентиляции - ООО "Ventz"	Создание зон повышенного давления для предотвращения проникновения дыма в лестничную клетку
			Создание зон повышенного давления для предотвращения проникновения дыма в лифт для перевозки пассажиров
			Создание зон повышенного давления для предотвращения проникновения дыма в лифт для перевозки пассажиров

			Создание зон повышенного давления для предотвращения проникновения дыма в лифт для перевозки пассажиров из парковки
			Создание зон повышенного давления в зонах безопасности МГН теплым воздухом для предотвращения проникновения дыма при закрытой двери.
			Создание зон повышенного давления в зонах безопасности МГН теплым воздухом для предотвращения проникновения дыма при открытой двери.
			Создание зон повышенного давления для предотвращения проникновения дыма в лестничную клетку
		Система вытяжной противодымной вентиляции (дымоудаление) - ООО "Ventz"	Удаление дыма при пожаре из коридоров жилой части
	жилая часть технический этаж	Система усиления тяги из теплого чердака - ООО "Вега"	Создания устойчивой системы вентиляции в жилых помещениях в летний период
	Блок секция 4, тех этаж, Электрощитовая (пом. №Т2 в осях 1*-2*, Л*)	ВРУ-4	Электроснабжение жилой части БС-4
	Блок секция 5, тех этаж, Электрощитовая (пом. №Т6 в осях 1-2, Е*-К*)	ВРУ-5	Электроснабжение жилой части БС-5
	на всех этажах	огнезадерживающие клапан - ООО "Вингс-М"	элемент для обеспечения не распространения пожара по воздуховодам
		дроссель-клапана	элемент для регулирования расхода воздуха
		решетки - "Арктика", ООО "Вингс-М"	элемент для распределения воздуха в помещении
		стальные панельные радиаторы с нижним подключением - марка Prado	отопление помещений
		коллектора для подключения радиаторов - Danfoss	отопление помещений

		коллектор для распределения и учета тепла - Danfoss	отопление помещений
		трубы из сшитого полиэтилена - Sanext	отопление помещений
нежилая часть		Система общеобменной вентиляции - ООО "Ned"	Обеспечение нормативного воздухообмена в помещениях
		огнезадерживающие клапан - ООО "Вингс-М"	элемент для обеспечения не распространения пожара по воздуховодам
		дроссель-клапана	элемент для регулирования расхода воздуха
		решетки - "Арктика", ООО "Вингс-М"	элемент для распределения воздуха в помещении
		стальные панельные радиаторы с нижним подключением - марка Prado	отопление помещений
		коллектора для подключения радиаторов - Danfoss	отопление помещений
		коллектор для распределения и учета тепла - Danfoss	отопление помещений
		трубы из сшитого полиэтилена - Sanext	отопление помещений
Блок секция 5, тех этаж, Электрощитовая (пом. №Т6 в осях 1-2, Е*-К*)		ВРУ-2оф	Электроснабжение нежилых помещений первого этажа БС-4, БС-5.
Секция 4, 1 этаж, тамбур (пом. №70 в осях 5-7, 6-10)		Лифт грузовой	Лифт для перевозки пожарных подразделений и МГН с машинным отделением, пассажиров, груза.
Секция 4, 1 этаж, вход в здание (пом. №69 в осях 6-7, 10-11)		Система SIP домофонии	Обеспечение замочного переговорного устройства на объекте, ограничение доступа в жилую часть здания, на кровлю
Секция 4, 1 этаж, вход в здание (пом. №71 в осях 6-7, 6-5)		Система SIP домофонии	Обеспечение замочного переговорного устройства на объекте, ограничение доступа в жилую часть здания, на кровлю
Секция 4, 1 этаж, техническое помещение (пом.№76 в осях 7-9, 5-6)		Система интернет и IP-телефонизации	Размещение оборудования оператора связи с целью дальнейшего подключения жильцов к услугам широкополосного доступа в сеть Интернет, телефонии.
		Система SIP домофонии	Питание замочно-переговорных устройств и модулей дополнительных дверей

		Эфирное телевидение	Усиление ТВ сигнал, полученного от коллективной всеволновой антенны, для передачи на абонентские устройства
		Кабельное телевидение	Прием и конвертация сигналов кабельного телевидения, поступающих от оператора связи по волоконно-оптическому кабелю
		Радиофикация	Прием и конвертация сигналов радиофикации, усиление сигнала для передачи на абонентские устройства
		Система SIP домофонии	Питание замочно-переговорных устройств и модулей дополнительных дверей
	Секция 4, 1 этаж, ВРУ (пом. №75 в осях 3-4, 6-7)	Вводно-распределительное устройство, устройство автоматического включения резерва, распределительные панели и устройства	Электроснабжение жилой части. Электроснабжение нежилых помещений первого этажа.
	Секция 4, лифтовый холл	Обеспечение доступа МГН	Обеспечение переговорной связи с диспетчером, для МГН
	Секция 4, Квартиры	Автоматическая установка пожарной сигнализации	Обнаружение пожара в защищаемом помещении, формирование звукового сигнала для оповещения жильцов о пожаре
		Коммерческий учет	Коммерческий учет и передача показаний приборов учета
		Телевидение	Розетка для подключения телевизионной антенны
		Радиофикация	Розетка для подключения радиоприемников
		Система передачи данных	Розетка для подключения к сети Интернет
		Домофония	Переговорная трубка
	Секция 4, Межквартирные коридоры.	Автоматическая установка пожарной сигнализации	Обнаружение пожара в защищаемом помещении, формирование звукового сигнала для оповещения жильцов о пожаре
		Коммерческий учет	Коммерческий учет и передача показаний приборов учета
		Телевидение	Абонентская разводка системы

		Радиофикация	Абонентская разводка системы
		Система интернет и IP-телефонизации	Абонентская разводка системы
		Система оповещения и управления эвакуацией людей	Оповещения и управления эвакуацией людей
	Секция 4, машинное помещение лифтов (пом. №3 в осях 4-6, 9-10)	Диспетчеризация лифтов. Шкафы управления лифтом, лебедка с электродвигателем	Организация обратной связи с диспетчером. Обеспечение работы грузового и пассажирского лифта
	Секция 4, электрощитовая (пом. №3а в осях 6-7, 9-10)	Автоматизация дымоудаления	Управление противодымной вентиляцией в заданном режиме, при обнаружении пожара системой автоматической пожарной сигнализации
		Автоматизация вытяжной вентиляции	Управление вытяжной вентиляцией,
	Секция 4, кровля	1. Система приточной противодымной вентиляции (подпор) ПД23	Создание зон повышенного давления для предотвращения проникновения дыма в зону безопасности МГН при открытой двери
		2. Система приточной противодымной вентиляции (подпор) ПД22	Создание зон повышенного давления в зонах безопасности МГН теплым воздухом для предотвращения проникновения дыма при закрытой двери.
		3. Система компенсации ПД19	Компенсация при дымоудалении из коридоров жилой части
		4. Система вытяжной противодымной вентиляции (дымоудаление) ДУ4	Удаление дыма при пожаре из коридоров жилой части
		5. Система приточной противодымной вентиляции (подпор) ПД20	Создание зон повышенного давления для предотвращения проникновения дыма в лифт для перевозки пожарных подразделений и МГН
		6. Система приточной противодымной вентиляции (подпор, верхняя зона) ПД21	Создание зон повышенного давления для предотвращения проникновения дыма в лестничную клетку

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2023 г.
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2023 г.
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2023 г.
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2024 г.
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2024 г.

17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 30.06.2025
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 30.06.2025
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 1 543 061 000,00 руб.
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)		

18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)	18.1.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.1.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.1.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.1.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Филиал юридического лица

	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: ФИЛИАЛ ЦЕНТРАЛЬНЫЙ БАНКА ВТБ (ПУБЛИЧНОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО)
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7702070139
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: Филиал юридического лица
		Наименование банка: ФИЛИАЛ ЦЕНТРАЛЬНЫЙ БАНКА ВТБ (ПУБЛИЧНОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО)
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810316110008051
		Корреспондентский счет: 30101810145250000411
		БИК: 044525411
		ИНН: 7702070139
		КПП: 770943002
		ОГРН: 1027739609391
		ОКПО: 01929672

19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: Филиал юридического лица
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: ФИЛИАЛ ЦЕНТРАЛЬНЫЙ БАНКА ВТБ (ПУБЛИЧНОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО)
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 7702070139
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 3 594 000 000,00 руб.
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 1 232 108 738,82 руб.
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 2 361 891 261,18 руб.

	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 30.09.2027
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 97
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0

	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 3 859,66 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2

	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 761 730 443,92 руб.
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:

	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:

	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 10 000,00 руб.
22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору		
22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:

18	Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.		
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:	
	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:	
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:	
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:	
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:	
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:	
	22.1.8	Цели затрат застройщика:	
23	Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
		Иная информация о проекте:	

23.1 Иная информация о проекте

23.1.1

Согласно проектному решению подземный паркинг ПК-5 содержит машино-места с зависимым въездом/выездом. Перечень зависимых машино-мест: Основное м/м №5 – зависимое м/м №13 (Собщ=13,25+13,25=26,5 м2); Основное м/м №6 – зависимое м/м №14 (Собщ=13,25+13,25=26,5 м2); Основное м/м №7 – зависимое м/м №15 (Собщ=13,25+13,25=26,5 м2); Основное м/м №8 – зависимое м/м №16 (Собщ=13,25+13,25=26,5 м2); Основное м/м №9 – зависимое м/м №17 (Собщ=13,25+13,25=26,5 м2); Основное м/м №10 – зависимое м/м №18 (Собщ=13,25+13,25=26,5 м2); Основное м/м №11 – зависимое м/м №19 (Собщ=13,25+13,25=26,5 м2); Основное м/м №12 – зависимое м/м №20 (Собщ=13,25+13,25=26,5 м2); Основное м/м №24 – зависимое м/м №32 (Собщ=13,25+13,25=26,5 м2); Основное м/м №25 – зависимое м/м №33 (Собщ=13,25+13,25=26,5 м2); Основное м/м №26 – зависимое м/м №34 (Собщ=13,25+13,25=26,5 м2); Основное м/м №27 – зависимое м/м №35 (Собщ=13,25+13,25=26,5 м2); Основное м/м №28 – зависимое м/м №36 (Собщ=13,25+13,25=26,5 м2); Основное м/м №29 – зависимое м/м №37 (Собщ=13,25+13,25=26,5 м2); Основное м/м №30 – зависимое м/м №38 (Собщ=13,25+13,25=26,5 м2); Основное м/м №31 – зависимое м/м №39 (Собщ=13,25+13,25=26,5 м2); Основное м/м №61 – зависимое м/м №89 (Собщ=13,25+13,25=26,5 м2); Основное м/м №62 – зависимое м/м №90 (Собщ=13,25+13,25=26,5 м2); Основное м/м №63 – зависимое м/м №91 (Собщ=13,25+13,25=26,5 м2); Основное м/м №64 – зависимое м/м №92 (Собщ=13,25+13,25=26,5 м2); Основное м/м №65 – зависимое м/м №93 (Собщ=13,25+13,25=26,5 м2); Основное м/м №66 – зависимое м/м №94 (Собщ=13,25+13,25=26,5 м2); Основное м/м №67 – зависимое м/м №95 (Собщ=13,25+13,25=26,5 м2); Основное м/м №170 – зависимое м/м №186 (Собщ=13,25+13,25=26,5 м2); Основное м/м №171 – зависимое м/м №187 (Собщ=13,25+13,25=26,5 м2); Основное м/м №173 – зависимое м/м №188 (Собщ=13,25+13,25=26,5 м2); Основное м/м №174 – зависимое м/м №189 (Собщ=13,25+13,25=26,5 м2); Основное м/м №175 – зависимое м/м №190 (Собщ=13,25+13,25=26,5 м2); Основное м/м №178 – зависимое м/м №191 (Собщ=13,25+13,25=26,5 м2); Основное м/м №179 – зависимое м/м №192 (Собщ=13,25+13,25=26,5 м2); Основное м/м №180 – зависимое м/м №193 (Собщ=13,25+13,25=26,5 м2); Основное м/м №183 – зависимое м/м №194 (Собщ=13,25+13,25=26,5 м2); Основное м/м №184 – зависимое м/м №195 (Собщ=13,25+13,25=26,5 м2); Основное м/м №185 – зависимое м/м №196

	(Собщ=13,25+13,25=26,5 м2); Основное м/м №197 – зависимое м/м №204 (Собщ=13,25+13,25=26,5 м2); Основное м/м №198 – зависимое м/м №205 (Собщ=13,25+13,25=26,5 м2); Основное м/м №201 – зависимое м/м №206 (Собщ=13,25+13,25=26,5 м2); Основное м/м №202 – зависимое м/м №207 (Собщ=13,25+13,25=26,5 м2); Основное м/м №203 – зависимое м/м №208 (Собщ=13,25+13,25=26,5 м2); Всего 39 зависимых машино-мест, общая площадь которых составляет 1033,5 м2
--	---

Объект №2

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда

10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: ИЗЫСКАТЕЛЬСКАЯ КОМПАНИЯ "ГЕОАЛЬНС"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:

	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 1661041255
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: ПРОЕКТНО-СТРОИТЕЛЬНАЯ ФИРМА "ВАН"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 1660038010
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "СТАНДАРТПРОЕКТ"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 1657050881
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий

	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 22.12.2021
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 16-2-1-3-081287-2021
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Государственное автономное учреждение субъекта Российской Федерации
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: ГОСУДАРСТВЕННОЕ АВТОНОМНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ "УПРАВЛЕНИЕ ГОСУДАРСТВЕННОЙ ЭКСПЕРТИЗЫ И ЦЕНООБРАЗОВАНИЯ РЕСПУБЛИКИ ТАТАРСТАН ПО СТРОИТЕЛЬСТВУ И АРХИТЕКТУРЕ"
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 1654017928
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 25.04.2022
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 16-2-1-2-025458-2022
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Государственное автономное учреждение субъекта Российской Федерации

	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: ГОСУДАРСТВЕННОЕ АВТОНОМНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ "УПРАВЛЕНИЕ ГОСУДАРСТВЕННОЙ ЭКСПЕРТИЗЫ И ЦЕНООБРАЗОВАНИЯ РЕСПУБЛИКИ ТАТАРСТАН ПО СТРОИТЕЛЬСТВУ И АРХИТЕКТУРЕ"
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 1654017928
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): Жилой комплекс "Мой Ритм"
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: Общество с ограниченной ответственностью
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: ПСК "АК БАРС Строй"

	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: 1660244397

11 О разрешении на строительство

11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 16-RU16301000-72-2022
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 24.05.2022
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 31.05.2026
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: МУНИЦИПАЛЬНОЕ КАЗЕННОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ УПРАВЛЕНИЕ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНЫХ РАЗРЕШЕНИЙ ИСПОЛНИТЕЛЬНОГО КОМИТЕТА МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОДА КАЗАНИ

12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка

12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: Право аренды
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор аренды земельного участка
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: ЖД-94А
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 27.01.2021
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 26.02.2021
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 31.12.2026
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ: 20.09.2021
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:

	12.1.1.1	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: Иное юридическое лицо, кроме застройщика
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка: Общество с ограниченной ответственностью
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы: "Управляющая компания "Евро Фин Траст"
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: 7701853842
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 16:50:060102:12621
	12.3.2	Площадь земельного участка: 14 585,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: Имеются
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: Отсутствуют
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: Отсутствуют
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: Имеются

	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 0
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 0
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: 1
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: На эксплуатируемой кровле подземного паркинга проектом предусматриваются детская игровая площадка.Оборудование детской площадки:карусель с 6-ю сидениями, песочница"Ромашка", качалка-балансир
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: 1
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: На эксплуатируемой кровле подземного паркинга проектом предусматриваются спортивная площадка для занятий физкультурой.Оборудование спортивных площадок:2 спортивных комплекс, брусья, турник, теннисный стол
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 4
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: Организация мусороудаления предусмотрена посредством мусорокамер к каждому из жилых домов

	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Застройка территории жилых домов предполагает создание общего дворового пространства с элементами благоустройства (проезды, площадки, озеленение). Свободная от застройки территория в границах участка озеленяется посевом многолетних трав и посадкой деревьев и кустарников, с сохранением существующих насаждений. Озеленение участка предусмотрено с учётом требований безопасности, информативности и комфортности для инвалидов и маломобильных групп населения. Площадь озеленения-3 789 кв.м
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются
	13.1.6.2	Наличие пандуса: Отсутствует
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Входы в нежилые помещения и подъезды предусмотрены без ступеней и пандусов для беспрепятственного доступа МГН. Планировочная организация земельного участка выполнена с учётом обеспечения беспрепятственного передвижения маломобильных групп населения
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Наружное освещение дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения выполняется в соответствии с техническими условиями от 01.12.2022 №271-162/21 (сроком действия до 01.12.2023), выданными Комитетом внешнего благоустройства Исполнительного комитета г.Казани
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: Машиноместа размещаются:-автостоянки на плоскости в количества 52 м/мест (из них 52 м/мест для инвалидов);-подземная автостоянка на 209 м/мест (с коэффициентом 0,7 на зависимые места количество машино-мест – 197);-стоянки в количестве 267 м/мест размещаются согласно письму в зоне пешеходной доступности в наземных паркингах микрорайона М-4, в радиусе 800м
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 2 м

	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 100 м
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: 35 %
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Водоканал"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1653006666
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 09.11.2021
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Б/н
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 09.11.2024

	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: горячее водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Водоканал"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1653006666
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 09.11.2021
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Б/н
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 09.11.2024
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Водоканал"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1653006666
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 09.11.2021
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Б/н
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 09.11.2024
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Энерготранзит"

	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1657142324
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 27.06.2022
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 144
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 27.06.2024
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 45 786 614,40 руб.
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Татэнерго Казанские тепловые сети"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1657036630
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 10.12.2020

	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 102-7/7950
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Бессрочные технические условия подключения
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 11 880 008,82 руб.
14.1 (6) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: горячее водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Татэнерго Казанские тепловые сети"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1657036630
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 10.12.2020
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 102-7/7950
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Бессрочные технические условия подключения
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 11 880 008,82 руб.

14.1 (7) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное казенное учреждение
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Комитет внешнего благоустройства Исполнительного комитета муниципального образования города Казани"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1655147246
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 20.12.2022
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 02-41/3275
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 20.12.2025
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Диспетчеризация лифтов
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью

	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "Управляющая компания-Казань "XXI век"
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 1660162031
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Передача данных и доступа в интернет
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "Таттелеком"
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 1681000024
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "Таттелеком"
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 1681000024
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводное радиовещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество

	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "Таттелеком"
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 1681000024
14.2 (5) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводное телевизионное вещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "Таттелеком"
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 1681000024
14.2 (6) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Домофонизация
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "Управляющая компания-Казань "XXI век"
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 1660162031
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения		

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений		15.1.1	Количество жилых помещений: 256				
		15.1.2	Количество нежилых помещений: 6				
		15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0				
		15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 6				
15.2 О характеристиках жилых помещений		15.2.1					
Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
1	Квартира	2	1	63.95	2	31.91	2.73
2	Квартира	2	1	32.97	1	14.43	2.73
3	Квартира	2	1	32.97	1	14.43	2.73
4	Квартира	2	1	63.95	2	31.91	2.73
5	Квартира	3	1	63.95	2	31.91	2.73
6	Квартира	3	1	32.97	1	14.43	2.73
7	Квартира	3	1	32.97	1	14.43	2.73
8	Квартира	3	1	63.95	2	31.91	2.73
9	Квартира	4	1	63.95	2	31.91	2.73
10	Квартира	4	1	32.97	1	14.43	2.73
11	Квартира	4	1	32.97	1	14.43	2.73
12	Квартира	4	1	63.95	2	31.91	2.73
13	Квартира	5	1	63.95	2	31.91	2.73
14	Квартира	5	1	32.97	1	14.43	2.73
15	Квартира	5	1	32.97	1	14.43	2.73

16	Квартира	5	1	63.95	2	31.91	2.73
17	Квартира	6	1	63.95	2	31.91	2.73
18	Квартира	6	1	32.97	1	14.43	2.73
19	Квартира	6	1	32.97	1	14.43	2.73
20	Квартира	6	1	63.95	2	31.91	2.73
21	Квартира	7	1	63.95	2	31.91	2.73
22	Квартира	7	1	32.97	1	14.43	2.73
23	Квартира	7	1	32.97	1	14.43	2.73
24	Квартира	7	1	63.95	2	31.91	2.73
25	Квартира	8	1	63.95	2	31.91	2.73
26	Квартира	8	1	32.97	1	14.43	2.73
27	Квартира	8	1	32.97	1	14.43	2.73
28	Квартира	8	1	63.95	2	31.91	2.73
29	Квартира	9	1	63.95	2	31.91	2.73
30	Квартира	9	1	32.97	1	14.43	2.73
31	Квартира	9	1	32.97	1	14.43	2.73
32	Квартира	9	1	63.95	2	31.91	2.73
33	Квартира	10	1	63.95	2	31.91	2.73
34	Квартира	10	1	32.97	1	14.43	2.73
35	Квартира	10	1	32.97	1	14.43	2.73
36	Квартира	10	1	63.95	2	31.91	2.73
37	Квартира	11	1	63.95	2	31.91	2.73
38	Квартира	11	1	32.97	1	14.43	2.73
39	Квартира	11	1	32.97	1	14.43	2.73
40	Квартира	11	1	63.95	2	31.91	2.73
41	Квартира	12	1	63.95	2	31.91	2.73
42	Квартира	12	1	32.97	1	14.43	2.73
43	Квартира	12	1	32.97	1	14.43	2.73
44	Квартира	12	1	63.95	2	31.91	2.73
45	Квартира	13	1	63.95	2	31.91	2.73

46	Квартира	13	1	32.97	1	14.43	2.73
47	Квартира	13	1	32.97	1	14.43	2.73
48	Квартира	13	1	63.95	2	31.91	2.73
49	Квартира	14	1	63.95	2	31.91	2.73
50	Квартира	14	1	32.97	1	14.43	2.73
51	Квартира	14	1	32.97	1	14.43	2.73
52	Квартира	14	1	63.95	2	31.91	2.73
53	Квартира	15	1	63.95	2	31.91	2.73
54	Квартира	15	1	32.97	1	14.43	2.73
55	Квартира	15	1	32.97	1	14.43	2.73
56	Квартира	15	1	63.95	2	31.91	2.73
57	Квартира	16	1	63.95	2	31.91	2.73
58	Квартира	16	1	32.97	1	14.43	2.73
59	Квартира	16	1	32.97	1	14.43	2.73
60	Квартира	16	1	63.95	2	31.91	2.73
61	Квартира	17	1	63.95	2	31.91	2.73
62	Квартира	17	1	32.97	1	14.43	2.73
63	Квартира	17	1	32.97	1	14.43	2.73
64	Квартира	17	1	63.95	2	31.91	2.73
65	Квартира	2	2	63.95	2	31.91	2.73
66	Квартира	2	2	32.68	1	14.43	2.73
67	Квартира	2	2	32.68	1	14.43	2.73
68	Квартира	2	2	63.95	2	31.91	2.73
69	Квартира	3	2	63.95	2	31.91	2.73
70	Квартира	3	2	32.68	1	14.43	2.73
71	Квартира	3	2	32.68	1	14.43	2.73
72	Квартира	3	2	63.95	2	31.91	2.73
73	Квартира	4	2	63.95	2	31.91	2.73
74	Квартира	4	2	32.68	1	14.43	2.73
75	Квартира	4	2	32.68	1	14.43	2.73

76	Квартира	4	2	63.95	2	31.91	2.73
77	Квартира	5	2	63.95	2	31.91	2.73
78	Квартира	5	2	32.68	1	14.43	2.73
79	Квартира	5	2	32.68	1	14.43	2.73
80	Квартира	5	2	63.95	2	31.91	2.73
81	Квартира	6	2	63.95	2	31.91	2.73
82	Квартира	6	2	32.68	1	14.43	2.73
83	Квартира	6	2	32.68	1	14.43	2.73
84	Квартира	6	2	63.95	2	31.91	2.73
85	Квартира	7	2	63.95	2	31.91	2.73
86	Квартира	7	2	32.68	1	14.43	2.73
87	Квартира	7	2	32.68	1	14.43	2.73
88	Квартира	7	2	63.95	2	31.91	2.73
89	Квартира	8	2	63.95	2	31.91	2.73
90	Квартира	8	2	32.68	1	14.43	2.73
91	Квартира	8	2	32.68	1	14.43	2.73
92	Квартира	8	2	63.95	2	31.91	2.73
93	Квартира	9	2	63.95	2	31.91	2.73
94	Квартира	9	2	32.68	1	14.43	2.73
95	Квартира	9	2	32.68	1	14.43	2.73
96	Квартира	9	2	63.95	2	31.91	2.73
97	Квартира	10	2	63.95	2	31.91	2.73
98	Квартира	10	2	32.68	1	14.43	2.73
99	Квартира	10	2	32.68	1	14.43	2.73
100	Квартира	10	2	63.95	2	31.91	2.73
101	Квартира	11	2	63.95	2	31.91	2.73
102	Квартира	11	2	32.68	1	14.43	2.73
103	Квартира	11	2	32.68	1	14.43	2.73
104	Квартира	11	2	63.95	2	31.91	2.73
105	Квартира	12	2	63.95	2	31.91	2.73

106	Квартира	12	2	32.68	1	14.43	2.73
107	Квартира	12	2	32.68	1	14.43	2.73
108	Квартира	12	2	63.95	2	31.91	2.73
109	Квартира	13	2	63.95	2	31.91	2.73
110	Квартира	13	2	32.68	1	14.43	2.73
111	Квартира	13	2	32.68	1	14.43	2.73
112	Квартира	13	2	63.95	2	31.91	2.73
113	Квартира	14	2	63.95	2	31.91	2.73
114	Квартира	14	2	32.68	1	14.43	2.73
115	Квартира	14	2	32.68	1	14.43	2.73
116	Квартира	14	2	63.95	2	31.91	2.73
117	Квартира	15	2	63.95	2	31.91	2.73
118	Квартира	15	2	32.68	1	14.43	2.73
119	Квартира	15	2	32.68	1	14.43	2.73
120	Квартира	15	2	63.95	2	31.91	2.73
121	Квартира	16	2	63.95	2	31.91	2.73
122	Квартира	16	2	32.68	1	14.43	2.73
123	Квартира	16	2	32.68	1	14.43	2.73
124	Квартира	16	2	63.95	2	31.91	2.73
125	Квартира	17	2	63.95	2	31.91	2.73
126	Квартира	17	2	32.68	1	14.43	2.73
127	Квартира	17	2	32.68	1	14.43	2.73
128	Квартира	17	2	63.95	2	31.91	2.73
129	Квартира	2	3	63.95	2	31.91	2.73
130	Квартира	2	3	32.97	1	14.43	2.73
131	Квартира	2	3	32.97	1	14.43	2.73
132	Квартира	2	3	63.95	2	31.91	2.73
133	Квартира	3	3	63.95	2	31.91	2.73
134	Квартира	3	3	32.97	1	14.43	2.73
135	Квартира	3	3	32.97	1	14.43	2.73

136	Квартира	3	3	63.95	2	31.91	2.73
137	Квартира	4	3	63.95	2	31.91	2.73
138	Квартира	4	3	32.97	1	14.43	2.73
139	Квартира	4	3	32.97	1	14.43	2.73
140	Квартира	4	3	63.95	2	31.91	2.73
141	Квартира	5	3	63.95	2	31.91	2.73
142	Квартира	5	3	32.97	1	14.43	2.73
143	Квартира	5	3	32.97	1	14.43	2.73
144	Квартира	5	3	63.95	2	31.91	2.73
145	Квартира	6	3	63.95	2	31.91	2.73
146	Квартира	6	3	32.97	1	14.43	2.73
147	Квартира	6	3	32.97	1	14.43	2.73
148	Квартира	6	3	63.95	2	31.91	2.73
149	Квартира	7	3	63.95	2	31.91	2.73
150	Квартира	7	3	32.97	1	14.43	2.73
151	Квартира	7	3	32.97	1	14.43	2.73
152	Квартира	7	3	63.95	2	31.91	2.73
153	Квартира	8	3	63.95	2	31.91	2.73
154	Квартира	8	3	32.97	1	14.43	2.73
155	Квартира	8	3	32.97	1	14.43	2.73
156	Квартира	8	3	63.95	2	31.91	2.73
157	Квартира	9	3	63.95	2	31.91	2.73
158	Квартира	9	3	32.97	1	14.43	2.73
159	Квартира	9	3	32.97	1	14.43	2.73
160	Квартира	9	3	63.95	2	31.91	2.73
161	Квартира	10	3	63.95	2	31.91	2.73
162	Квартира	10	3	32.97	1	14.43	2.73
163	Квартира	10	3	32.97	1	14.43	2.73
164	Квартира	10	3	63.95	2	31.91	2.73
165	Квартира	11	3	63.95	2	31.91	2.73

166	Квартира	11	3	32.97	1	14.43	2.73
167	Квартира	11	3	32.97	1	14.43	2.73
168	Квартира	11	3	63.95	2	31.91	2.73
169	Квартира	12	3	63.95	2	31.91	2.73
170	Квартира	12	3	32.97	1	14.43	2.73
171	Квартира	12	3	32.97	1	14.43	2.73
172	Квартира	12	3	63.95	2	31.91	2.73
173	Квартира	13	3	63.95	2	31.91	2.73
174	Квартира	13	3	32.97	1	14.43	2.73
175	Квартира	13	3	32.97	1	14.43	2.73
176	Квартира	13	3	63.95	2	31.91	2.73
177	Квартира	14	3	63.95	2	31.91	2.73
178	Квартира	14	3	32.97	1	14.43	2.73
179	Квартира	14	3	32.97	1	14.43	2.73
180	Квартира	14	3	63.95	2	31.91	2.73
181	Квартира	15	3	63.95	2	31.91	2.73
182	Квартира	15	3	32.97	1	14.43	2.73
183	Квартира	15	3	32.97	1	14.43	2.73
184	Квартира	15	3	63.95	2	31.91	2.73
185	Квартира	16	3	63.95	2	31.91	2.73
186	Квартира	16	3	32.97	1	14.43	2.73
187	Квартира	16	3	32.97	1	14.43	2.73
188	Квартира	16	3	63.95	2	31.91	2.73
189	Квартира	17	3	63.95	2	31.91	2.73
190	Квартира	17	3	32.97	1	14.43	2.73
191	Квартира	17	3	32.97	1	14.43	2.73
192	Квартира	17	3	63.95	2	31.91	2.73
193	Квартира	2	4	63.95	2	31.91	2.73
194	Квартира	2	4	32.68	1	14.43	2.73
195	Квартира	2	4	32.68	1	14.43	2.73

196	Квартира	2	4	63.95	2	31.91	2.73
197	Квартира	3	4	63.95	2	31.91	2.73
198	Квартира	3	4	32.68	1	14.43	2.73
199	Квартира	3	4	32.68	1	14.43	2.73
200	Квартира	3	4	63.95	2	31.91	2.73
201	Квартира	4	4	63.95	2	31.91	2.73
202	Квартира	4	4	32.68	1	14.43	2.73
203	Квартира	4	4	32.68	1	14.43	2.73
204	Квартира	4	4	63.95	2	31.91	2.73
205	Квартира	5	4	63.95	2	31.91	2.73
206	Квартира	5	4	32.68	1	14.43	2.73
207	Квартира	5	4	32.68	1	14.43	2.73
208	Квартира	5	4	63.95	2	31.91	2.73
209	Квартира	6	4	63.95	2	31.91	2.73
210	Квартира	6	4	32.68	1	14.43	2.73
211	Квартира	6	4	32.68	1	14.43	2.73
212	Квартира	6	4	63.95	2	31.91	2.73
213	Квартира	7	4	63.95	2	31.91	2.73
214	Квартира	7	4	32.68	1	14.43	2.73
215	Квартира	7	4	32.68	1	14.43	2.73
216	Квартира	7	4	63.95	2	31.91	2.73
217	Квартира	8	4	63.95	2	31.91	2.73
218	Квартира	8	4	32.68	1	14.43	2.73
219	Квартира	8	4	32.68	1	14.43	2.73
220	Квартира	8	4	63.95	2	31.91	2.73
221	Квартира	9	4	63.95	2	31.91	2.73
222	Квартира	9	4	32.68	1	14.43	2.73
223	Квартира	9	4	32.68	1	14.43	2.73
224	Квартира	9	4	63.95	2	31.91	2.73
225	Квартира	10	4	63.95	2	31.91	2.73

226	Квартира	10	4	32.68	1	14.43	2.73
227	Квартира	10	4	32.68	1	14.43	2.73
228	Квартира	10	4	63.95	2	31.91	2.73
229	Квартира	11	4	63.95	2	31.91	2.73
230	Квартира	11	4	32.68	1	14.43	2.73
231	Квартира	11	4	32.68	1	14.43	2.73
232	Квартира	11	4	63.95	2	31.91	2.73
233	Квартира	12	4	63.95	2	31.91	2.73
234	Квартира	12	4	32.68	1	14.43	2.73
235	Квартира	12	4	32.68	1	14.43	2.73
236	Квартира	12	4	63.95	2	31.91	2.73
237	Квартира	13	4	63.95	2	31.91	2.73
238	Квартира	13	4	32.68	1	14.43	2.73
239	Квартира	13	4	32.68	1	14.43	2.73
240	Квартира	13	4	63.95	2	31.91	2.73
241	Квартира	14	4	63.95	2	31.91	2.73
242	Квартира	14	4	32.68	1	14.43	2.73
243	Квартира	14	4	32.68	1	14.43	2.73
244	Квартира	14	4	63.95	2	31.91	2.73
245	Квартира	15	4	63.95	2	31.91	2.73
246	Квартира	15	4	32.68	1	14.43	2.73
247	Квартира	15	4	32.68	1	14.43	2.73
248	Квартира	15	4	63.95	2	31.91	2.73
249	Квартира	16	4	63.95	2	31.91	2.73
250	Квартира	16	4	32.68	1	14.43	2.73
251	Квартира	16	4	32.68	1	14.43	2.73
252	Квартира	16	4	63.95	2	31.91	2.73
253	Квартира	17	4	63.95	2	31.91	2.73
254	Квартира	17	4	32.68	1	14.43	2.73
255	Квартира	17	4	32.68	1	14.43	2.73

256	Квартира	17	4	63.95	2	31.91	2.73
15.3 О характеристиках нежилых помещений			15.3.1				
Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
1	Нежилое помещение	1	1	83.75	Нежилое помещение свободного назначения	68.20	3.98
					Тамбур	9.10	
					КУИ	2.49	
					С/у	3.96	
2	Нежилое помещение	1	1	163.73	Нежилое помещение свободного назначения	146.63	3.98
					Тамбур	8.67	
					КУИ	3.76	
					С/у	4.67	
3	Нежилое помещение	1	2	93.02	Нежилое помещение свободного назначения	77.40	3.98
					Тамбур	8.40	
					КУИ	2.87	
					С/у	4.35	
4	Нежилое помещение	1	3	83.88	Нежилое помещение свободного назначения	68.33	3.98
					Тамбур	9.11	
					КУИ	2.49	
					С/у	3.95	
5	Нежилое помещение	1	3	164.58	Нежилое помещение свободного назначения	147.18	3.98
					Тамбур	8.68	
					КУИ	4.91	
					С/у	3.81	

6	Нежилое помещение	1	4	200.73	Нежилое помещение свободного назначения	185.11	3.98
					Тамбур	8.40	
					КУИ	2.87	
					С/у	4.35	

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования	16.1.1	
--------------------------------------	--------	--

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	Колясочная	1 этаж, 1 подъезд, пом.20	Общественное	18.39
2	Тамбур	1 этаж,1 подъезд, пом.12	Общественное	8.94
3	Тамбур	1 этаж,1 подъезд, пом.15	Общественное	9.11
4	Тамбур	1 этаж,1 подъезд, пом.13	Общественное	65.98
5	КУИ	1 этаж,1 подъезд, пом.22	Общественное	2.38
6	Лестничная клетка Н2	1 этаж, 1 подъезд, пом.17	Общественное	12.06
7	Мусоросборная камера	1 этаж, 1 подъезд, пом.8	Общественное	13.45
8	Холл	1 этаж, 1 подъезд, пом.14	Общественное	15.65
9	Лестничная клетка	2 этаж, 1 подъезд, пом.3	Общественное	12.73
10	Зона безопасности МГН	2 этаж, 1 подъезд, пом.2	Общественное	7.58
11	Коридор	2 этаж, 1 подъезд, пом.1	Общественное	14.46
12	Лестничная клетка	3 этаж, 1 подъезд, пом.3	Общественное	12.73
13	Зона безопасности МГН	3 этаж, 1 подъезд, пом.2	Общественное	7.58
14	Коридор	3 этаж, 1 подъезд, пом.1	Общественное	14.46
15	Лестничная клетка	4 этаж, 1 подъезд, пом.3	Общественное	12.73
16	Зона безопасности МГН	4 этаж, 1 подъезд, пом.2	Общественное	7.58
17	Коридор	4 этаж, 1 подъезд, пом.1	Общественное	14.46
18	Лестничная клетка	5 этаж, 1 подъезд, пом.3	Общественное	12.73
19	Зона безопасности МГН	5 этаж, 1 подъезд, пом.2	Общественное	7.58
20	Коридор	5 этаж, 1 подъезд, пом.1	Общественное	14.46

21	Лестничная клетка	6 этаж, 1 подъезд, пом.3	Общественное	12.73
22	Зона безопасности МГН	6 этаж, 1 подъезд, пом.2	Общественное	7.58
23	Коридор	6 этаж, 1 подъезд, пом.1	Общественное	14.46
24	Лестничная клетка	7 этаж, 1 подъезд, пом.3	Общественное	12.73
25	Зона безопасности МГН	7 этаж, 1 подъезд, пом.2	Общественное	7.58
26	Коридор	7 этаж, 1 подъезд, пом.1	Общественное	14.46
27	Лестничная клетка	8 этаж, 1 подъезд, пом.3	Общественное	12.73
28	Зона безопасности МГН	8 этаж, 1 подъезд, пом.2	Общественное	7.58
29	Коридор	8 этаж, 1 подъезд, пом.1	Общественное	14.46
30	Лестничная клетка	9 этаж, 1 подъезд, пом.3	Общественное	12.73
31	Зона безопасности МГН	9 этаж, 1 подъезд, пом.2	Общественное	7.58
32	Коридор	9 этаж, 1 подъезд, пом.1	Общественное	14.46
33	Лестничная клетка	10 этаж, 1 подъезд, пом.3	Общественное	12.73
34	Зона безопасности МГН	10 этаж, 1 подъезд, пом.2	Общественное	7.58
35	Коридор	10 этаж, 1 подъезд, пом.1	Общественное	14.46
36	Лестничная клетка	11 этаж, 1 подъезд, пом.3	Общественное	12.73
37	Зона безопасности МГН	11 этаж, 1 подъезд, пом.2	Общественное	7.58
38	Коридор	11 этаж, 1 подъезд, пом.1	Общественное	14.46
39	Лестничная клетка	12 этаж, 1 подъезд, пом.3	Общественное	12.73
40	Зона безопасности МГН	12 этаж, 1 подъезд, пом.2	Общественное	7.58
41	Коридор	12 этаж, 1 подъезд, пом.1	Общественное	14.46
42	Лестничная клетка	13 этаж, 1 подъезд, пом.3	Общественное	12.73
43	Зона безопасности МГН	13 этаж, 1 подъезд, пом.2	Общественное	7.58
44	Коридор	13 этаж, 1 подъезд, пом.1	Общественное	14.46
45	Лестничная клетка	14 этаж, 1 подъезд, пом.3	Общественное	12.73
46	Зона безопасности МГН	14 этаж, 1 подъезд, пом.2	Общественное	7.58
47	Коридор	14 этаж, 1 подъезд, пом.1	Общественное	14.46
48	Лестничная клетка	15 этаж, 1 подъезд, пом.3	Общественное	12.73
49	Зона безопасности МГН	15 этаж, 1 подъезд, пом.2	Общественное	7.58
50	Коридор	15 этаж, 1 подъезд, пом.1	Общественное	14.46

51	Лестничная клетка	16 этаж, 1 подъезд, пом.3	Общественное	12.73
52	Зона безопасности МГН	16 этаж, 1 подъезд, пом.2	Общественное	7.58
53	Коридор	16 этаж, 1 подъезд, пом.1	Общественное	14.46
54	Лестничная клетка	17 этаж, 1 подъезд, пом.3	Общественное	12.73
55	Зона безопасности МГН	17 этаж, 1 подъезд, пом.2	Общественное	7.58
56	Коридор	17 этаж, 1 подъезд, пом.1	Общественное	14.46
57	Лестничная клетка	Технический этаж, 1 подъезд, пом.1	Общественное	12.72
58	Зона безопасности МГН	Технический этаж, 1 подъезд, пом.2	Общественное	9.87
59	Коридор	Технический этаж, 1 подъезд, пом.3	Общественное	4.28
60	Колясочная	1 этаж, 2 подъезд, пом.9	Общественное	20.39
61	Тамбур	1 этаж, 2 подъезд, пом.16	Общественное	17.80
62	Тамбур	1 этаж, 2 подъезд, пом.3	Общественное	8.56
63	КУИ	1 этаж, 2 подъезд, пом.25	Общественное	3.09
64	Тамбур	1 этаж, 2 подъезд, пом.4	Общественное	54.41
65	Лестничная клетка	1 этаж, 2 подъезд, пом.18	Общественное	12.06
66	Лестничная клетка	2 этаж, 2 подъезд, пом.30	Общественное	12.72
67	Зона безопасности МГН	2 этаж, 2 подъезд, пом.29	Общественное	7.58
68	Коридор	2 этаж, 2 подъезд, пом.28	Общественное	14.46
69	Лестничная клетка	3 этаж, 2 подъезд, пом.30	Общественное	12.72
70	Зона безопасности МГН	3 этаж, 2 подъезд, пом.29	Общественное	7.58
71	Коридор	3 этаж, 2 подъезд, пом.28	Общественное	14.46
72	Лестничная клетка	4 этаж, 2 подъезд, пом.30	Общественное	12.72
73	Зона безопасности МГН	4 этаж, 2 подъезд, пом.29	Общественное	7.58
74	Коридор	4 этаж, 2 подъезд, пом.28	Общественное	14.46
75	Лестничная клетка	5 этаж, 2 подъезд, пом.30	Общественное	12.72
76	Зона безопасности МГН	5 этаж, 2 подъезд, пом.29	Общественное	7.58
77	Коридор	5 этаж, 2 подъезд, пом.28	Общественное	14.46
78	Лестничная клетка	6 этаж, 2 подъезд, пом.30	Общественное	12.72
79	Зона безопасности МГН	6 этаж, 2 подъезд, пом.29	Общественное	7.58
80	Коридор	6 этаж, 2 подъезд, пом.28	Общественное	14.46

81	Лестничная клетка	7 этаж, 2 подъезд, пом.30	Общественное	12.72
82	Зона безопасности МГН	7 этаж, 2 подъезд, пом.29	Общественное	7.58
83	Коридор	7 этаж, 2 подъезд, пом.28	Общественное	14.46
84	Лестничная клетка	8 этаж, 2 подъезд, пом.30	Общественное	12.72
85	Зона безопасности МГН	8 этаж, 2 подъезд, пом.29	Общественное	7.58
86	Коридор	8 этаж, 2 подъезд, пом.28	Общественное	14.46
87	Лестничная клетка	9 этаж, 2 подъезд, пом.30	Общественное	12.72
88	Зона безопасности МГН	9 этаж, 2 подъезд, пом.29	Общественное	7.58
89	Коридор	9 этаж, 2 подъезд, пом.28	Общественное	14.46
90	Лестничная клетка	10 этаж, 2 подъезд, пом.30	Общественное	12.72
91	Зона безопасности МГН	10 этаж, 2 подъезд, пом.29	Общественное	7.58
92	Коридор	10 этаж, 2 подъезд, пом.28	Общественное	14.46
93	Лестничная клетка	11 этаж, 2 подъезд, пом.30	Общественное	12.72
94	Зона безопасности МГН	11 этаж, 2 подъезд, пом.29	Общественное	7.58
95	Коридор	11 этаж, 2 подъезд, пом.28	Общественное	14.46
96	Лестничная клетка	12 этаж, 2 подъезд, пом.30	Общественное	12.72
97	Зона безопасности МГН	12 этаж, 2 подъезд, пом.29	Общественное	7.58
98	Коридор	12 этаж, 2 подъезд, пом.28	Общественное	14.46
99	Лестничная клетка	13 этаж, 2 подъезд, пом.30	Общественное	12.72
100	Зона безопасности МГН	13 этаж, 2 подъезд, пом.29	Общественное	7.58
101	Коридор	13 этаж, 2 подъезд, пом.28	Общественное	14.46
102	Лестничная клетка	14 этаж, 2 подъезд, пом.30	Общественное	12.72
103	Зона безопасности МГН	14 этаж, 2 подъезд, пом.29	Общественное	7.58
104	Коридор	14 этаж, 2 подъезд, пом.28	Общественное	14.46
105	Лестничная клетка	15 этаж, 2 подъезд, пом.30	Общественное	12.72
106	Зона безопасности МГН	15 этаж, 2 подъезд, пом.29	Общественное	7.58
107	Коридор	15 этаж, 2 подъезд, пом.28	Общественное	14.46
108	Лестничная клетка	16 этаж, 2 подъезд, пом.30	Общественное	12.72
109	Зона безопасности МГН	16 этаж, 2 подъезд, пом.29	Общественное	7.58
110	Коридор	16 этаж, 2 подъезд, пом.28	Общественное	14.46

111	Лестничная клетка	17 этаж, 2 подъезд, пом.30	Общественное	12.72
112	Зона безопасности МГН	17 этаж, 2 подъезд, пом.29	Общественное	7.58
113	Коридор	17 этаж, 2 подъезд, пом.28	Общественное	14.46
114	Лестничная клетка	Технический этаж, 2 подъезд, пом.5	Общественное	12.72
115	Зона безопасности МГН	Технический этаж, 2 подъезд, пом.6	Общественное	9.87
116	Коридор	Технический этаж, 2 подъезд, пом.7	Общественное	4.28
117	Колясочная	1 этаж, 3 подъезд, пом.11	Общественное	18.37
118	Тамбур	1 этаж, 3 подъезд, пом.3	Общественное	8.83
119	Тамбур	1 этаж, 3 подъезд, пом.2	Общественное	9.11
120	КУИ	1 этаж, 3 подъезд, пом.12	Общественное	2.34
121	Тамбур	1 этаж, 3 подъезд, пом.4	Общественное	65.72
122	Холл	1 этаж, 3 подъезд, пом.5	Общественное	16.08
123	Мусоросборная камера	1 этаж, 3 подъезд, пом.15	Общественное	13.54
124	Лестничная клетка	1 этаж, 3 подъезд, пом.6	Общественное	12.06
125	Лестничная клетка	2 этаж, 3 подъезд, пом.3	Общественное	12.73
126	Зона безопасности МГН	2 этаж, 3 подъезд, пом.2	Общественное	7.58
127	Коридор	2 этаж, 3 подъезд, пом.1	Общественное	14.46
128	Лестничная клетка	3 этаж, 3 подъезд, пом.3	Общественное	12.73
129	Зона безопасности МГН	3 этаж, 3 подъезд, пом.2	Общественное	7.58
130	Коридор	3 этаж, 3 подъезд, пом.1	Общественное	14.46
131	Лестничная клетка	4 этаж, 3 подъезд, пом.3	Общественное	12.73
132	Зона безопасности МГН	4 этаж, 3 подъезд, пом.2	Общественное	7.58
133	Коридор	4 этаж, 3 подъезд, пом.1	Общественное	14.46
134	Лестничная клетка	5 этаж, 3 подъезд, пом.3	Общественное	12.73
135	Зона безопасности МГН	5 этаж, 3 подъезд, пом.2	Общественное	7.58
136	Коридор	5 этаж, 3 подъезд, пом.1	Общественное	14.46
137	Лестничная клетка	6 этаж, 3 подъезд, пом.3	Общественное	12.73
138	Зона безопасности МГН	6 этаж, 3 подъезд, пом.2	Общественное	7.58
139	Коридор	6 этаж, 3 подъезд, пом.1	Общественное	14.46
140	Лестничная клетка	7 этаж, 3 подъезд, пом.3	Общественное	12.73

141	Зона безопасности МГН	7 этаж, 3 подъезд, пом.2	Общественное	7.58
142	Коридор	7 этаж, 3 подъезд, пом.1	Общественное	14.46
143	Лестничная клетка	8 этаж, 3 подъезд, пом.3	Общественное	12.73
144	Зона безопасности МГН	8 этаж, 3 подъезд, пом.2	Общественное	7.58
145	Коридор	8 этаж, 3 подъезд, пом.1	Общественное	14.46
146	Лестничная клетка	9 этаж, 3 подъезд, пом.3	Общественное	12.73
147	Зона безопасности МГН	9 этаж, 3 подъезд, пом.2	Общественное	7.58
148	Коридор	9 этаж, 3 подъезд, пом.1	Общественное	14.46
149	Лестничная клетка	10 этаж, 3 подъезд, пом.3	Общественное	12.73
150	Зона безопасности МГН	10 этаж, 3 подъезд, пом.2	Общественное	7.58
151	Коридор	10 этаж, 3 подъезд, пом.1	Общественное	14.46
152	Лестничная клетка	11 этаж, 3 подъезд, пом.3	Общественное	12.73
153	Зона безопасности МГН	11 этаж, 3 подъезд, пом.2	Общественное	7.58
154	Коридор	11 этаж, 3 подъезд, пом.1	Общественное	14.46
155	Лестничная клетка	12 этаж, 3 подъезд, пом.3	Общественное	12.73
156	Зона безопасности МГН	12 этаж, 3 подъезд, пом.2	Общественное	7.58
157	Коридор	12 этаж, 3 подъезд, пом.1	Общественное	14.46
158	Лестничная клетка	13 этаж, 3 подъезд, пом.3	Общественное	12.73
159	Зона безопасности МГН	13 этаж, 3 подъезд, пом.2	Общественное	7.58
160	Коридор	13 этаж, 3 подъезд, пом.1	Общественное	14.46
161	Лестничная клетка	14 этаж, 3 подъезд, пом.3	Общественное	12.73
162	Зона безопасности МГН	14 этаж, 3 подъезд, пом.2	Общественное	7.58
163	Коридор	14 этаж, 3 подъезд, пом.1	Общественное	14.46
164	Лестничная клетка	15 этаж, 3 подъезд, пом.3	Общественное	12.73
165	Зона безопасности МГН	15 этаж, 3 подъезд, пом.2	Общественное	7.58
166	Коридор	15 этаж, 3 подъезд, пом.1	Общественное	14.46
167	Лестничная клетка	16 этаж, 3 подъезд, пом.3	Общественное	12.73
168	Зона безопасности МГН	16 этаж, 3 подъезд, пом.2	Общественное	7.58
169	Коридор	16 этаж, 3 подъезд, пом.1	Общественное	14.46
170	Лестничная клетка	17 этаж, 3 подъезд, пом.3	Общественное	12.73

171	Зона безопасности МГН	17 этаж, 3 подъезд, пом.2	Общественное	7.58
172	Коридор	17 этаж, 3 подъезд, пом.1	Общественное	14.46
173	Лестничная клетка	Технический этаж, 3 подъезд, пом.1	Общественное	12.72
174	Зона безопасности МГН	Технический этаж, 3 подъезд, пом.2	Общественное	9.87
175	Коридор	Технический этаж, 3 подъезд, пом.3	Общественное	4.28
176	Колясочная	1 этаж, 4 подъезд, пом.21	Общественное	20.50
177	Тамбур	1 этаж, 4 подъезд, пом.17	Общественное	8.57
178	Тамбур	1 этаж, 4 подъезд, пом.19	Общественное	17.82
179	КУИ	1 этаж, 4 подъезд, пом.25	Общественное	3.10
180	Тамбур	1 этаж, 4 подъезд, пом.20	Общественное	54.52
181	Лестничная клетка	1 этаж, 4 подъезд, пом.26	Общественное	12.06
182	Лестничная клетка	2 этаж, 4 подъезд, пом.29	Общественное	12.72
183	Зона безопасности МГН	2 этаж, 4 подъезд, пом.28	Общественное	7.58
184	Коридор	2 этаж, 4 подъезд, пом.27	Общественное	14.46
185	Лестничная клетка	3 этаж, 4 подъезд, пом.29	Общественное	12.72
186	Зона безопасности МГН	3 этаж, 4 подъезд, пом.28	Общественное	7.58
187	Коридор	3 этаж, 4 подъезд, пом.27	Общественное	14.46
188	Лестничная клетка	4 этаж, 4 подъезд, пом.29	Общественное	12.72
189	Зона безопасности МГН	4 этаж, 4 подъезд, пом.28	Общественное	7.58
190	Коридор	4 этаж, 4 подъезд, пом.27	Общественное	14.46
191	Лестничная клетка	5 этаж, 4 подъезд, пом.29	Общественное	12.72
192	Зона безопасности МГН	5 этаж, 4 подъезд, пом.28	Общественное	7.58
193	Коридор	5 этаж, 4 подъезд, пом.27	Общественное	14.46
194	Лестничная клетка	6 этаж, 4 подъезд, пом.29	Общественное	12.72
195	Зона безопасности МГН	6 этаж, 4 подъезд, пом.28	Общественное	7.58
196	Коридор	6 этаж, 4 подъезд, пом.27	Общественное	14.46
197	Лестничная клетка	7 этаж, 4 подъезд, пом.29	Общественное	12.72
198	Зона безопасности МГН	7 этаж, 4 подъезд, пом.28	Общественное	7.58
199	Коридор	7 этаж, 4 подъезд, пом.27	Общественное	14.46
200	Лестничная клетка	8 этаж, 4 подъезд, пом.29	Общественное	12.72

201	Зона безопасности МГН	8 этаж, 4 подъезд, пом.28	Общественное	7.58
202	Коридор	8 этаж, 4 подъезд, пом.27	Общественное	14.46
203	Лестничная клетка	9 этаж, 4 подъезд, пом.29	Общественное	12.72
204	Зона безопасности МГН	9 этаж, 4 подъезд, пом.28	Общественное	7.58
205	Коридор	9 этаж, 4 подъезд, пом.27	Общественное	14.46
206	Лестничная клетка	10 этаж, 4 подъезд, пом.29	Общественное	12.72
207	Зона безопасности МГН	10 этаж, 4 подъезд, пом.28	Общественное	7.58
208	Коридор	10 этаж, 4 подъезд, пом.27	Общественное	14.46
209	Лестничная клетка	11 этаж, 4 подъезд, пом.29	Общественное	12.72
210	Зона безопасности МГН	11 этаж, 4 подъезд, пом.28	Общественное	7.58
211	Коридор	11 этаж, 4 подъезд, пом.27	Общественное	14.46
212	Лестничная клетка	12 этаж, 4 подъезд, пом.29	Общественное	12.72
213	Зона безопасности МГН	12 этаж, 4 подъезд, пом.28	Общественное	7.58
214	Коридор	12 этаж, 4 подъезд, пом.27	Общественное	14.46
215	Лестничная клетка	13 этаж, 4 подъезд, пом.29	Общественное	12.72
216	Зона безопасности МГН	13 этаж, 4 подъезд, пом.28	Общественное	7.58
217	Коридор	13 этаж, 4 подъезд, пом.27	Общественное	14.46
218	Лестничная клетка	14 этаж, 4 подъезд, пом.29	Общественное	12.72
219	Зона безопасности МГН	14 этаж, 4 подъезд, пом.28	Общественное	7.58
220	Коридор	14 этаж, 4 подъезд, пом.27	Общественное	14.46
221	Лестничная клетка	15 этаж, 4 подъезд, пом.29	Общественное	12.72
222	Зона безопасности МГН	15 этаж, 4 подъезд, пом.28	Общественное	7.58
223	Коридор	15 этаж, 4 подъезд, пом.27	Общественное	14.46
224	Лестничная клетка	16 этаж, 4 подъезд, пом.29	Общественное	12.72
225	Зона безопасности МГН	16 этаж, 4 подъезд, пом.28	Общественное	7.58
226	Коридор	16 этаж, 4 подъезд, пом.27	Общественное	14.46
227	Лестничная клетка	17 этаж, 4 подъезд, пом.29	Общественное	12.72
228	Зона безопасности МГН	17 этаж, 4 подъезд, пом.28	Общественное	7.58
229	Коридор	17 этаж, 4 подъезд, пом.27	Общественное	14.46
230	Лестничная клетка	Технический этаж, 4 подъезд, пом.5	Общественное	12.72

231	Зона безопасности МГН	Технический этаж, 4 подъезд, пом.6	Общественное	9.87
232	Коридор	Технический этаж, 4 подъезд, пом.7	Общественное	4.28
16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме		16.2.1		
№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение	
1	Парковка			
	отопление технических помещений	электроконвектора отечественного производства	отопление	
	общеобменная вентиляция	вентиляторы производства ООО "Вега"	Обеспечение нормативного воздухообмена в помещениях	
	противодымная защита	вентиляторы производства ООО "Вега"	Создание зон для беспрепятственной эвакуации людей	
	сетевые элементы воздухопроводов	огнезадерживающие клапан - ООО "Вингс-М"	элемент для обеспечения не распространения пожара по воздуховодам	
		дроссель-клапана	элемент для регулирования расхода воздуха	
		решетки - "Арктика", ООО "Вингс-М"	элемент для распределения воздуха в помещении	
	Подземная автостоянка (пом. 41, 69,73, 152, 138,112, 130, 158, 159,)	Автоматическая установка порошкового пожаротушения	Модули порошкового пожаротушения	
	Подземная автостоянка, пом. Т15	Hydro Multi-E 2 CRE 10-9	Водоснабжение	
	Подземная автостоянка, пом. Т21	Hydro Multi-E 2 CRE 10-9	Водоснабжение	
	Подземная автостоянка, пом. Т15	HYDRO MX-V 1/1 CR20-10	Внутренний противопожарный водопровод	
	Подземная автостоянка, пом. Т21	HYDRO MX-V 1/1 CR20-10	Внутренний противопожарный водопровод	
	Подземная автостоянка, пом. Т4	HYDRO MX-A 1/1 NB80-200/222	Автоматическая установка водяного пожаротушения автостоянки	

	Блок секция 1, тех этаж, Электрощитовая (пом. №Т7 в осях 5"-6", 3*-5*)	ВРУ-П	Электроснабжение паркинга
2	Жилой дом №5-1		
	жилая часть		
	кровля	Система приточной противодымной вентиляции - ООО "Ventz"	Создание зон повышенного давления для предотвращения проникновения дыма в лестничную клетку
			Создание зон повышенного давления для предотвращения проникновения дыма в лифт для перевозки пассажиров
			Создание зон повышенного давления для предотвращения проникновения дыма в лифт для перевозки пассажиров
			Создание зон повышенного давления для предотвращения проникновения дыма в лифт для перевозки пассажиров из парковки
			Создание зон повышенного давления в зонах безопасности МГН теплым воздухом для предотвращения проникновения дыма при закрытой двери.
			Создание зон повышенного давления в зонах безопасности МГН теплым воздухом для предотвращения проникновения дыма при открытой двери.
			Создание зон повышенного давления для предотвращения проникновения дыма в лестничную клетку
		Система вытяжной противодымной вентиляции (дымоудаление) - ООО "Ventz"	Удаление дыма при пожаре из коридоров жилой части
	жилая часть технический этаж	Система усиления тяги из теплого чердака - ООО "Вега"	Создания устойчивой системы вентиляции в жилых помещениях в летний период

Блок секция 1, тех этаж, Электрощитовая (пом. №Т20 в осях 4-5, А1-Г1)	ВРУ-1	Электроснабжение жилой части БС-1 и БС-2а
Блок секция 2, тех этаж, Электрощитовая (пом. №Т17 в осях 11"-12", А1-Г1)	ВРУ-2	Электроснабжение жилой части БС-2b
Блок секция 3, тех этаж, Электрощитовая (пом. №Т19 в осях 3"-4", 7*-9*)	ВРУ-3	Электроснабжение жилой части БС-3
на всех этажах	огнезадерживающие клапан - ООО "Вингс-М"	элемент для обеспечения не распространения пожара по воздуховодам
	дроссель-клапана	элемент для регулирования расхода воздуха
	решетки - "Арктика", ООО "Вингс-М"	элемент для распределения воздуха в помещении
	стальные панельные радиаторы с нижним подключением - марка Prado	отопление помещений
	коллектора для подключения радиаторов - Danfoss	отопление помещений
	коллектор для распределения и учета тепла - Danfoss	отопление помещений
	трубы из сшитого полиэтилена - Sanext	отопление помещений
нежилая часть	Система общеобменной вентиляции - ООО "Ned"	Обеспечение нормативного воздухообмена в помещениях
	огнезадерживающие клапан - ООО "Вингс-М"	элемент для обеспечения не распространения пожара по воздуховодам
	дроссель-клапана	элемент для регулирования расхода воздуха
	решетки - "Арктика", ООО "Вингс-М"	элемент для распределения воздуха в помещении
	стальные панельные радиаторы с нижним подключением - марка Prado	отопление помещений
	коллектора для подключения радиаторов - Danfoss	отопление помещений
	коллектор для распределения и учета тепла - Danfoss	отопление помещений

		трубы из сшитого полиэтилена - Sanext	отопление помещений
	Блок секция 3, тех этаж, Электрощитовая (пом. №Т13 в осях 3*-4*, А1-Г1)	ВРУ-1оф	Электроснабжение нежилых помещений первого и второго этажа БС-1, БС-2, БС-3.
	Секция 1, 1 этаж, Насосная станция ВПВ (пом. №9 в осях 8-9, Г-А)	Насосная станция HYDRO MX 21 3CR15-8	Обеспечение требуемого расхода и напора в сети противопожарного водопровода.
	Секция 1, 1 этаж, Насосная станция ХВС (пом. №10 в осях 9-10, Г-А)	Насосная станция HYDRO MPC-E-2 CRE 20-6	Обеспечение требуемого напора на хозяйственно-питьевое водоснабжение системы В1
		Насос резервный	Обеспечение требуемого напора на хозяйственно-питьевое водоснабжение системы В1
		Водомерный узел В1.1 N1 с импульсным датчиком ø 20	Учет воды холодного водоснабжения коммерческих помещений
		Водомерный узел В1.1 N1 с импульсным датчиком ø 65	Учет воды холодного водоснабжения здания
	Секция 1, 1 этаж, ИТП (пом. №11 в осях 10-12, Д-А)	ИТП	Отопление, горячее водоснабжение
	Секция 1, 1 этаж, узел учета тепла (пом. №12 в осях 12-13, Д-А)	КУУТЭ	Коммерческий узел учета тепловой энергии на нужды отопления, горячего водоснабжения
	Секция 1, 1 этаж, тамбур (пом. №2 в осях 4-7, Ж-Г)	Лифт грузовой	Лифт для перевозки пожарных подразделений и МГН с машинным отделением, пассажиров, груза.
	Секция 1, 1 этаж, тамбур (пом. №2 в осях 4-7, Ж-Г)	Лифт пассажирский	Лифт для перевозки пассажиров
	Секция 1, 1 этаж, вход в здание (пом. №1 в осях 4-5, Ж-Е)	Система SIP домофонии	Обеспечение замочного переговорного устройства на объекте, ограничение доступа в жилую часть здания, на кровлю
	Секция 1, 1 этаж, вход в здание (пом. №3 в осях 4-5, В-Б)	Система SIP домофонии	Обеспечение замочного переговорного устройства на объекте, ограничение доступа в жилую часть здания, на кровлю
	Секция 1, лифтовый холл	Обеспечение доступа МГН	Обеспечение переговорной связи с диспетчером, для МГН

	Секция 1, Квартиры	Автоматическая установка пожарной сигнализации	Обнаружение пожара в защищаемом помещении, формирование звукового сигнала для оповещения жильцов о пожаре
		Коммерческий учет	Коммерческий учет и передача показаний приборов учета
		Телевидение	Розетка для подключения телевизионной антенны
		Радиофикация	Розетка для подключения радиоприемников
		Система передачи данных	Розетка для подключения к сети Интернет
		Домофония	Переговорная трубка
	Секция 1, Межквартирные коридоры.	Автоматическая установка пожарной сигнализации	Обнаружение пожара в защищаемом помещении, формирование звукового сигнала для оповещения жильцов о пожаре
		Коммерческий учет	Коммерческий учет и передача показаний приборов учета
		Телевидение	Абонентская разводка системы
		Радиофикация	Абонентская разводка системы
		Система интернет и IP-телефонизации	Абонентская разводка системы
		Система оповещения и управления эвакуацией людей	Оповещения и управления эвакуацией людей
	Секция 1, машинное отделение (пом. №3 в осях 5-7,Е-Ж)	Шкафы управления лифтом, лебедка с электродвигателем	Обеспечение работы грузового и пассажирского лифта
	Секция 1, электрощитовая, чердак (пом. №4 в осях 5-6, Д-Г)	Автоматизация дымоудаления	Управление противодымной вентиляцией в заданном режиме, при обнаружении пожара системой автоматической пожарной сигнализации
		Автоматизация вытяжной вентиляции	Управление вытяжной вентиляцией,
	Секция 1, кровля	1. Система приточной противодымной вентиляции (подпор) ПД4	Создание зон повышенного давления для предотвращения проникновения дыма в зону безопасности МГН при открытой двери
		2. Система приточной противодымной вентиляции (подпор) ПД5	Создание зон повышенного давления в зонах безопасности МГН теплым воздухом для предотвращения проникновения дыма при закрытой двери.

		3. Система компенсации ПД1	Компенсация при дымоудалении из коридоров жилой части
		4. Система вытяжной противодымной вентиляции (дымоудаление) ДУ1	Удаление дыма при пожаре из коридоров жилой части
		5. Система приточной противодымной вентиляции (подпор) ПД2	Создание зон повышенного давления для предотвращения проникновения дыма в лифт для перевозки пожарных подразделений и МГН
		6. Система приточной противодымной вентиляции (подпор) ПД3	Создание зон повышенного давления для предотвращения проникновения дыма в лифт для перевозки пассажиров
		7. Система приточной противодымной вентиляции (подпор, средняя зона) ПД6	Создание зон повышенного давления для предотвращения проникновения дыма в лестничную клетку
		8. Система приточной противодымной вентиляции (подпор, нижняя зона) ПД7	Создание зон повышенного давления для предотвращения проникновения дыма в лестничную клетку
		9. Система приточной противодымной вентиляции (подпор, верхняя зона) ПД8	Создание зон повышенного давления для предотвращения проникновения дыма в лестничную клетку
	Секция 1, кровля	Эфирное телевидение	Прием сигналов эфирного телевидения
	Секция 1, кровля	Огни светового ограждения	Световая маркировка высотных объектов в темное время суток
	Секция 2, 1 этаж, тамбур (пом. №26 в осях 4-6, И-В)	Лифт грузовой	Лифт для перевозки пожарных подразделений и МГН с машинным отделением, пассажиров, груза.
	Секция 2, 1 этаж, вход в здание (пом. №25 в осях 4-5, Л-И)	Система SIP домофонии	Обеспечение замочного переговорного устройства на объекте, ограничение доступа в жилую часть здания, на кровлю
	Секция 2, 1 этаж, вход в здание (пом. №27 в осях 4-5, Г-В)	Система SIP домофонии	Обеспечение замочного переговорного устройства на объекте, ограничение доступа в жилую часть здания, на кровлю

	Секция 2, 1 этаж, электрощитовая (пом. №34 в осях 2-3, Д-В)	Вводно-распределительное устройство, устройство автоматического включения резерва, распределительные панели и устройства	Коммерческий учет и передача показаний приборов учета
	Секция 2, 1 этаж, кроссовая (пом. №35 в осях 1-2, Д-А)	Автоматическая установка пожарной сигнализации	Контроль, управление и индикация системы пожарной сигнализации корпуса
		Кабельное телевидение	Прием и конвертация сигналов кабельного телевидения, поступающих от оператора связи по волоконно-оптическому кабелю
		Эфирное телевидение	Усиление ТВ сигнал, полученного от коллективной всеволновой антенны, для передачи на абонентские устройства
		Радиофикация	Прием и конвертация сигналов радиофикации, усиление сигнала для передачи на абонентские устройства
		Система интернет и IP-телефонизации	Размещение оборудования оператора связи с целью дальнейшего подключения жильцов к услугам широкополосного доступа в сеть Интернет, телефонии.
		Система SIP домофонии	Питание замочно-переговорных устройств и модулей дополнительных дверей
		Диспетчеризация лифтов.	Организация обратной связи с диспетчером.
	Секция 2, лифтовый холл	Обеспечение доступа МГН	Обеспечение переговорной связи с диспетчером, для МГН
	Секция 2, Квартиры	Автоматическая установка пожарной сигнализации	Обнаружение пожара в защищаемом помещении, формирование звукового сигнала для оповещения жильцов о пожаре
		Коммерческий учет	Коммерческий учет и передача показаний приборов учета
		Телевидение	Розетка для подключения телевизионной антенны
		Радиофикация	Розетка для подключения радиоприемников
		Система передачи данных	Розетка для подключения к сети Интернет
		Домофония	Переговорная трубка

	Секция 2, Межквартирные коридоры.	Автоматическая установка пожарной сигнализации	Обнаружение пожара в защищаемом помещении, формирование звукового сигнала для оповещения жильцов о пожаре
		Коммерческий учет	Коммерческий учет и передача показаний приборов учета
		Телевидение	Абонентская разводка системы
		Радиофикация	Абонентская разводка системы
		Система интернет и IP-телефонизации	Абонентская разводка системы
		Система оповещения и управления эвакуацией людей	Оповещения и управления эвакуацией людей
	Секция 2, машинное отделение (пом. №3 в осях 6-7, Д-В)	Диспетчеризация лифтов. Шкафы управления лифтом, лебедка с электродвигателем	Организация обратной связи с диспетчером. Обеспечение работы грузового и пассажирского лифта
	Секция 2, венткамера (пом. №4 в осях 5-7, Е-Г)	Автоматизация дымоудаления	Управление противодымной вентиляцией в заданном режиме, при обнаружении пожара системой автоматической пожарной сигнализации
		Автоматизация вытяжной вентиляции	Управление вытяжной вентиляцией,
	Секция 2, кровля	1. Система приточной противодымной вентиляции (подпор) ПД12	Создание зон повышенного давления для предотвращения проникновения дыма в зону безопасности МГН при открытой двери
		2. Система приточной противодымной вентиляции (подпор) ПД11	Создание зон повышенного давления в зонах безопасности МГН теплым воздухом для предотвращения проникновения дыма при закрытой двери.
		3. Система компенсации ПД9	Компенсация при дымоудалении из коридоров жилой части
		4. Система вытяжной противодымной вентиляции (дымоудаление) ДУ2	Удаление дыма при пожаре из коридоров жилой части
		5. Система приточной противодымной вентиляции (подпор) ПД10	Создание зон повышенного давления для предотвращения проникновения дыма в лифт для перевозки пожарных подразделений и МГН

		6. Система приточной противодымной вентиляции (подпор, верхняя зона) ПД13	Создание зон повышенного давления для предотвращения проникновения дыма в лестничную клетку
	Секция 3, 1 этаж, тамбур (пом. №52 в осях 5-7, 6-10)	Лифт грузовой	Лифт для перевозки пожарных подразделений и МГН с машинным отделением, пассажиров, груза.
	Секция 3, 1 этаж, вход в здание (пом. №51 в осях 6-7, 10-11)	Система SIP домофонии	Обеспечение замочного переговорного устройства на объекте, ограничение доступа в жилую часть здания, на кровлю
	Секция 3, 1 этаж, вход в здание (пом. №53 в осях 6-7, 6-5)	Система SIP домофонии	Обеспечение замочного переговорного устройства на объекте, ограничение доступа в жилую часть здания, на кровлю
	Секция 3, 1 этаж, техническое помещение (пом.№57 в осях 7-9, 5-6)	Система интернет и IP-телефонизации	Размещение оборудования оператора связи с целью дальнейшего подключения жильцов к услугам широкополосного доступа в сеть Интернет, телефонии.
		Система SIP домофонии	Питание замочно-переговорных устройств и модулей дополнительных дверей
	Секция 3, 1 этаж, помещение для хранения уличного инвентаря (пом.№56 в осях 1-4, 5-7)	Автоматическая установка пожарной сигнализации	Контроль, управление и индикация системы пожарной сигнализации корпуса
	Секция 3, лифтовый холл	Обеспечение доступа МГН	Обеспечение переговорной связи с диспетчером, для МГН
	Секция 3, Квартиры	Автоматическая установка пожарной сигнализации	Обнаружение пожара в защищаемом помещении, формирование звукового сигнала для оповещения жильцов о пожаре
		Коммерческий учет	Коммерческий учет и передача показаний приборов учета
		Телевидение	Розетка для подключения телевизионной антенны
		Радиофикация	Розетка для подключения радиоприемников
		Система передачи данных	Розетка для подключения к сети Интернет
		Домофония	Переговорная трубка

	Секция 3, Межквартирные коридоры.	Автоматическая установка пожарной сигнализации	Обнаружение пожара в защищаемом помещении, формирование звукового сигнала для оповещения жильцов о пожаре
		Коммерческий учет	Коммерческий учет и передача показаний приборов учета
		Телевидение	Абонентская разводка системы
		Радиофикация	Абонентская разводка системы
		Система интернет и IP-телефонизации	Абонентская разводка системы
		Система оповещения и управления эвакуацией людей	Оповещения и управления эвакуацией людей
	Секция 3, машинное помещение лифтов (пом. №3 в осях 4-6, 9-10)	Диспетчеризация лифтов. Шкафы управления лифтом, лебедка с электродвигателем	Организация обратной связи с диспетчером. Обеспечение работы грузового и пассажирского лифта
	Секция 3, электрощитовая (пом. №3а в осях 6-7, 9-10)	Автоматизация дымоудаления	Управление противодымной вентиляцией в заданном режиме, при обнаружении пожара системой автоматической пожарной сигнализации
		Автоматизация вытяжной вентиляции	Управление вытяжной вентиляцией,
	Секция 3, кровля	1. Система приточной противодымной вентиляции (подпор) ПД18	Создание зон повышенного давления для предотвращения проникновения дыма в зону безопасности МГН при открытой двери
		2. Система приточной противодымной вентиляции (подпор) ПД17	Создание зон повышенного давления в зонах безопасности МГН теплым воздухом для предотвращения проникновения дыма при закрытой двери.
		3. Система компенсации ПД14	Компенсация при дымоудалении из коридоров жилой части
		4. Система вытяжной противодымной вентиляции (дымоудаление) ДУЗ	Удаление дыма при пожаре из коридоров жилой части
		5. Система приточной противодымной вентиляции (подпор) ПД15	Создание зон повышенного давления для предотвращения проникновения дыма в лифт для перевозки пожарных подразделений и МГН

		6. Система приточной противодымной вентиляции (подпор, верхняя зона) ПД16	Создание зон повышенного давления для предотвращения проникновения дыма в лестничную клетку
3	Жилой дом №5-2		
	жилая часть		
	кровля	Система приточной противодымной вентиляции - ООО "Ventz"	Создание зон повышенного давления для предотвращения проникновения дыма в лестничную клетку
			Создание зон повышенного давления для предотвращения проникновения дыма в лифт для перевозки пассажиров
			Создание зон повышенного давления для предотвращения проникновения дыма в лифт для перевозки пассажиров
			Создание зон повышенного давления для предотвращения проникновения дыма в лифт для перевозки пассажиров из парковки
			Создание зон повышенного давления в зонах безопасности МГН теплым воздухом для предотвращения проникновения дыма при закрытой двери.
			Создание зон повышенного давления в зонах безопасности МГН теплым воздухом для предотвращения проникновения дыма при открытой двери.
			Создание зон повышенного давления для предотвращения проникновения дыма в лестничную клетку
		Система вытяжной противодымной вентиляции (дымоудаление) - ООО "Ventz"	Удаление дыма при пожаре из коридоров жилой части
	жилая часть технический этаж	Система усиления тяги из теплого чердака - ООО "Вега"	Создания устойчивой системы вентиляции в жилых помещениях в летний период

Блок секция 4, тех этаж, Электрощитовая (пом. №Т2 в осях 1*-2*, Л*)	ВРУ-4	Электроснабжение жилой части БС-4
Блок секция 5, тех этаж, Электрощитовая (пом. №Т6 в осях 1-2, Е*-К*)	ВРУ-5	Электроснабжение жилой части БС-5
на всех этажах	огнезадерживающие клапан - ООО "Вингс-М"	элемент для обеспечения не распространения пожара по воздуховодам
	дроссель-клапана	элемент для регулирования расхода воздуха
	решетки - "Арктика", ООО "Вингс-М"	элемент для распределения воздуха в помещении
	стальные панельные радиаторы с нижним подключением - марка Prado	отопление помещений
	коллектора для подключения радиаторов - Danfoss	отопление помещений
	коллектор для распределения и учета тепла - Danfoss	отопление помещений
	трубы из сшитого полиэтилена - Sanext	отопление помещений
нежилая часть	Система общеобменной вентиляции - ООО "Ned"	Обеспечение нормативного воздухообмена в помещениях
	огнезадерживающие клапан - ООО "Вингс-М"	элемент для обеспечения не распространения пожара по воздуховодам
	дроссель-клапана	элемент для регулирования расхода воздуха
	решетки - "Арктика", ООО "Вингс-М"	элемент для распределения воздуха в помещении
	стальные панельные радиаторы с нижним подключением - марка Prado	отопление помещений
	коллектора для подключения радиаторов - Danfoss	отопление помещений
	коллектор для распределения и учета тепла - Danfoss	отопление помещений
	трубы из сшитого полиэтилена - Sanext	отопление помещений

Блок секция 5, тех этаж, Электрощитовая (пом. №Т6 в осях 1-2, Е*-К*)	ВРУ-2оф	Электроснабжение нежилых помещений первого этажа БС-4, БС-5.
Секция 4, 1 этаж, тамбур (пом. №70 в осях 5-7, 6-10)	Лифт грузовой	Лифт для перевозки пожарных подразделений и МГН с машинным отделением, пассажиров, груза.
Секция 4, 1 этаж, вход в здание (пом. №69 в осях 6-7, 10-11)	Система SIP домофонии	Обеспечение замочного переговорного устройства на объекте, ограничение доступа в жилую часть здания, на кровлю
Секция 4, 1 этаж, вход в здание (пом. №71 в осях 6-7, 6-5)	Система SIP домофонии	Обеспечение замочного переговорного устройства на объекте, ограничение доступа в жилую часть здания, на кровлю
Секция 4, 1 этаж, техническое помещение (пом.№76 в осях 7-9, 5-6)	Система интернет и IP-телефонизации	Размещение оборудования оператора связи с целью дальнейшего подключения жильцов к услугам широкополосного доступа в сеть Интернет, телефонии.
	Система SIP домофонии	Питание замочно-переговорных устройств и модулей дополнительных дверей
	Эфирное телевидение	Усиление ТВ сигнал, полученного от коллективной всеволновой антенны, для передачи на абонентские устройства
	Кабельное телевидение	Прием и конвертация сигналов кабельного телевидения, поступающих от оператора связи по волоконно-оптическому кабелю
	Радиофикация	Прием и конвертация сигналов радиофикации, усиление сигнала для передачи на абонентские устройства
	Система SIP домофонии	Питание замочно-переговорных устройств и модулей дополнительных дверей
Секция 4, 1 этаж, ВРУ (пом. №75 в осях 3-4, 6-7)	Вводно-распределительное устройство, устройство автоматического включения резерва, распределительные панели и устройства	Электроснабжение жилой части. Электроснабжение нежилых помещений первого этажа.
Секция 4, лифтовый холл	Обеспечение доступа МГН	Обеспечение переговорной связи с диспетчером, для МГН

Секция 4, Квартиры	Автоматическая установка пожарной сигнализации	Обнаружение пожара в защищаемом помещении, формирование звукового сигнала для оповещения жильцов о пожаре
	Коммерческий учет	Коммерческий учет и передача показаний приборов учета
	Телевидение	Розетка для подключения телевизионной антенны
	Радиофикация	Розетка для подключения радиоприемников
	Система передачи данных	Розетка для подключения к сети Интернет
	Домофония	Переговорная трубка
Секция 4, Межквартирные коридоры.	Автоматическая установка пожарной сигнализации	Обнаружение пожара в защищаемом помещении, формирование звукового сигнала для оповещения жильцов о пожаре
	Коммерческий учет	Коммерческий учет и передача показаний приборов учета
	Телевидение	Абонентская разводка системы
	Радиофикация	Абонентская разводка системы
	Система интернет и IP-телефонизации	Абонентская разводка системы
	Система оповещения и управления эвакуацией людей	Оповещения и управления эвакуацией людей
Секция 4, машинное помещение лифтов (пом. №3 в осях 4-6, 9-10)	Диспетчеризация лифтов. Шкафы управления лифтом, лебедка с электродвигателем	Организация обратной связи с диспетчером. Обеспечение работы грузового и пассажирского лифта
Секция 4, электрощитовая (пом. №3а в осях 6-7, 9-10)	Автоматизация дымоудаления	Управление противодымной вентиляцией в заданном режиме, при обнаружении пожара системой автоматической пожарной сигнализации
	Автоматизация вытяжной вентиляции	Управление вытяжной вентиляцией,
Секция 4, кровля	1. Система приточной противодымной вентиляции (подпор) ПД23	Создание зон повышенного давления для предотвращения проникновения дыма в зону безопасности МГН при открытой двери

		2. Система приточной противодымной вентиляции (подпор) ПД22	Создание зон повышенного давления в зонах безопасности МГН теплым воздухом для предотвращения проникновения дыма при закрытой двери.
		3. Система компенсации ПД19	Компенсация при дымоудалении из коридоров жилой части
		4. Система вытяжной противодымной вентиляции (дымоудаление) ДУ4	Удаление дыма при пожаре из коридоров жилой части
		5. Система приточной противодымной вентиляции (подпор) ПД20	Создание зон повышенного давления для предотвращения проникновения дыма в лифт для перевозки пожарных подразделений и МГН
		6. Система приточной противодымной вентиляции (подпор, верхняя зона) ПД21	Создание зон повышенного давления для предотвращения проникновения дыма в лестничную клетку

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2023 г.
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2023 г.
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2023 г.

17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2024 г.
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2024 г.
17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 30.06.2025
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 30.06.2025
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 1 472 827 000,00 руб.

18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)		
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)	18.1.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.1.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.1.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.1.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:

19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Филиал юридического лица
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: ФИЛИАЛ ЦЕНТРАЛЬНЫЙ БАНКА ВТБ (ПУБЛИЧНОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО)
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7702070139
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: Филиал юридического лица
		Наименование банка: ФИЛИАЛ ЦЕНТРАЛЬНЫЙ БАНКА ВТБ (ПУБЛИЧНОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО)
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810316110008051
		Корреспондентский счет: 30101810145250000411
		БИК: 044525411
		ИНН: 7702070139
		КПП: 770943002

		ОГРН: 1027739609391
		ОКПО: 01929672
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: Филиал юридического лица
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: ФИЛИАЛ ЦЕНТРАЛЬНЫЙ БАНКА ВТБ (ПУБЛИЧНОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО)
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 7702070139
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 3 594 000 000,00 руб.
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 1 232 108 738,82 руб.

	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 2 361 891 261,18 руб.
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 30.09.2027
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 44
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0

	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 1 911,61 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2

	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 368 843 200,08 руб.
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:

	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:

	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 10 000,00 руб.
22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору		
22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:

18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.		
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
		Иная информация о проекте:

23.1 Иная информация о проекте

23.1.1

Согласно проектному решению подземный паркинг ПК-5 содержит машино-места с зависимым въездом/выездом. Перечень зависимых машино-мест: Основное м/м №5 – зависимое м/м №13 (Собщ=13,25+13,25=26,5 м2); Основное м/м №6 – зависимое м/м №14 (Собщ=13,25+13,25=26,5 м2); Основное м/м №7 – зависимое м/м №15 (Собщ=13,25+13,25=26,5 м2); Основное м/м №8 – зависимое м/м №16 (Собщ=13,25+13,25=26,5 м2); Основное м/м №9 – зависимое м/м №17 (Собщ=13,25+13,25=26,5 м2); Основное м/м №10 – зависимое м/м №18 (Собщ=13,25+13,25=26,5 м2); Основное м/м №11 – зависимое м/м №19 (Собщ=13,25+13,25=26,5 м2); Основное м/м №12 – зависимое м/м №20 (Собщ=13,25+13,25=26,5 м2); Основное м/м №24 – зависимое м/м №32 (Собщ=13,25+13,25=26,5 м2); Основное м/м №25 – зависимое м/м №33 (Собщ=13,25+13,25=26,5 м2); Основное м/м №26 – зависимое м/м №34 (Собщ=13,25+13,25=26,5 м2); Основное м/м №27 – зависимое м/м №35 (Собщ=13,25+13,25=26,5 м2); Основное м/м №28 – зависимое м/м №36 (Собщ=13,25+13,25=26,5 м2); Основное м/м №29 – зависимое м/м №37 (Собщ=13,25+13,25=26,5 м2); Основное м/м №30 – зависимое м/м №38 (Собщ=13,25+13,25=26,5 м2); Основное м/м №31 – зависимое м/м №39 (Собщ=13,25+13,25=26,5 м2); Основное м/м №61 – зависимое м/м №89 (Собщ=13,25+13,25=26,5 м2); Основное м/м №62 – зависимое м/м №90 (Собщ=13,25+13,25=26,5 м2); Основное м/м №63 – зависимое м/м №91 (Собщ=13,25+13,25=26,5 м2); Основное м/м №64 – зависимое м/м №92 (Собщ=13,25+13,25=26,5 м2); Основное м/м №65 – зависимое м/м №93 (Собщ=13,25+13,25=26,5 м2); Основное м/м №66 – зависимое м/м №94 (Собщ=13,25+13,25=26,5 м2); Основное м/м №67 – зависимое м/м №95 (Собщ=13,25+13,25=26,5 м2); Основное м/м №170 – зависимое м/м №186 (Собщ=13,25+13,25=26,5 м2); Основное м/м №171 – зависимое м/м №187 (Собщ=13,25+13,25=26,5 м2); Основное м/м №173 – зависимое м/м №188 (Собщ=13,25+13,25=26,5 м2); Основное м/м №174 – зависимое м/м №189 (Собщ=13,25+13,25=26,5 м2); Основное м/м №175 – зависимое м/м №190 (Собщ=13,25+13,25=26,5 м2); Основное м/м №178 – зависимое м/м №191 (Собщ=13,25+13,25=26,5 м2); Основное м/м №179 – зависимое м/м №192 (Собщ=13,25+13,25=26,5 м2); Основное м/м №180 – зависимое м/м №193 (Собщ=13,25+13,25=26,5 м2); Основное м/м №183 – зависимое м/м №194 (Собщ=13,25+13,25=26,5 м2); Основное м/м №184 – зависимое м/м №195 (Собщ=13,25+13,25=26,5 м2); Основное м/м №185 – зависимое м/м №196

	(Собщ=13,25+13,25=26,5 м2); Основное м/м №197 – зависимое м/м №204 (Собщ=13,25+13,25=26,5 м2); Основное м/м №198 – зависимое м/м №205 (Собщ=13,25+13,25=26,5 м2); Основное м/м №201 – зависимое м/м №206 (Собщ=13,25+13,25=26,5 м2); Основное м/м №202 – зависимое м/м №207 (Собщ=13,25+13,25=26,5 м2); Основное м/м №203 – зависимое м/м №208 (Собщ=13,25+13,25=26,5 м2); Всего 39 зависимых машино-мест, общая площадь которых составляет 1033,5 м2
--	---

Объект №3

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда

10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: ИЗЫСКАТЕЛЬСКАЯ КОМПАНИЯ "ГЕОАЛЬЯНС"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:

	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 1661041255
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: ПРОЕКТНО-СТРОИТЕЛЬНАЯ ФИРМА "ВАН"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 1660038010
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "СТАНДАРТПРОЕКТ"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 1657050881
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий

	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 22.12.2021
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 16-2-1-3-081287-2021
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Государственное автономное учреждение субъекта Российской Федерации
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: ГОСУДАРСТВЕННОЕ АВТОНОМНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ "УПРАВЛЕНИЕ ГОСУДАРСТВЕННОЙ ЭКСПЕРТИЗЫ И ЦЕНООБРАЗОВАНИЯ РЕСПУБЛИКИ ТАТАРСТАН ПО СТРОИТЕЛЬСТВУ И АРХИТЕКТУРЕ"
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 1654017928
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 25.04.2022
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 16-2-1-2-025458-2022
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Государственное автономное учреждение субъекта Российской Федерации

	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: ГОСУДАРСТВЕННОЕ АВТОНОМНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ "УПРАВЛЕНИЕ ГОСУДАРСТВЕННОЙ ЭКСПЕРТИЗЫ И ЦЕНООБРАЗОВАНИЯ РЕСПУБЛИКИ ТАТАРСТАН ПО СТРОИТЕЛЬСТВУ И АРХИТЕКТУРЕ"
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 1654017928
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): Жилой комплекс "Мой Ритм"
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: Общество с ограниченной ответственностью
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: ПСК "АК БАРС Строй"

	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: 1660244397

11 О разрешении на строительство

11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 16-RU16301000-72-2022
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 24.05.2022
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 31.05.2026
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: МУНИЦИПАЛЬНОЕ КАЗЕННОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ УПРАВЛЕНИЕ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНЫХ РАЗРЕШЕНИЙ ИСПОЛНИТЕЛЬНОГО КОМИТЕТА МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОДА КАЗАНИ

12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка

12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: Право аренды
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор аренды земельного участка
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: ЖД-94А
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 27.01.2021
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 26.02.2021
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 31.12.2026
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ: 20.09.2021
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:

	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: Иное юридическое лицо, кроме застройщика
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка: Общество с ограниченной ответственностью
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы: "Управляющая компания "Евро Фин Траст"
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: 7701853842
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 16:50:060102:12621
	12.3.2	Площадь земельного участка: 14 585,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: Имеются
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: Отсутствуют
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: Отсутствуют
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: Имеются

	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 0
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 0
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: 1
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: На эксплуатируемой кровле подземного паркинга проектом предусматриваются детская игровая площадка.Оборудование детской площадки:карусель с 6-ю сидениями, песочница"Ромашка", качалка-балансир
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: 1
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: На эксплуатируемой кровле подземного паркинга проектом предусматриваются спортивная площадка для занятий физкультурой.Оборудование спортивных площадок:2 спортивных комплекс, брусья, турник, теннисный стол
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 4
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: Организация мусороудаления предусмотрена посредством мусорокамер к каждому из жилых домов

	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Застройка территории жилых домов предполагает создание общего дворового пространства с элементами благоустройства (проезды, площадки, озеленение).Свободная от застройки территория в границах участка озеленяется посевом многолетних трав и посадой деревьев и кустарников, с сохранением существующих насаждений.Озеленение участка предусмотрено с учётом требований безопасности, информативности и комфортности для инвалидов и маломобильных групп населения.Площадь озеленения-3 789 кв.м
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются
	13.1.6.2	Наличие пандуса: Отсутствует
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Входы в нежилые помещения и подъезды предусмотрены без ступеней и пандусов для беспрепятственного доступа МГН.Планировочная организация земельного участка выполнена с учётом обеспечения беспрепятственного передвижения маломобильных групп населения
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Наружное освещение дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения выполняется в соответствии с техническими условиями от 01.12.2022 №271-162/21 (сроком действия до 01.12.2023), выданными Комитетом внешнего благоустройства Исполнительного комитета г.Казани
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: Машиноместа размещаются:-автостоянки на плоскости в количества 52 м/мест (из них 52 м/мест для инвалидов);-подземная автостоянка на 209 м/мест (с коэффициентом 0,7 на зависимые места количество машино-мест – 197);-стоянки в количестве 267 м/мест размещаются согласно письму в зоне пешеходной доступности в наземных паркингах микрорайона М-4, в радиусе 800м
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 2 м

	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 100 м
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: 35 %
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Водоканал"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1653006666
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 09.11.2021
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Б/н
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 09.11.2024

	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: горячее водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Водоканал"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1653006666
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 09.11.2021
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Б/н
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 09.11.2024
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Водоканал"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1653006666
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 09.11.2021
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Б/н
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 09.11.2024
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Энерготранзит"

	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1657142324
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 27.06.2022
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 144
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 27.06.2024
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 45 786 614,40 руб.
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Татэнерго Казанские тепловые сети"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1657036630
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 10.12.2020

	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 102-7/7950
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Бессрочные технические условия подключения
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 11 880 008,82 руб.
14.1 (6) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: горячее водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Татэнерго Казанские тепловые сети"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1657036630
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 10.12.2020
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 102-7/7950
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Бессрочные технические условия подключения
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 11 880 008,82 руб.

14.1 (7) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное казенное учреждение
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Комитет внешнего благоустройства Исполнительного комитета муниципального образования города Казани"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1655147246
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 20.12.2022
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 02-41/3275
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 20.12.2025
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Диспетчеризация лифтов
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью

	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "Управляющая компания-Казань "XXI век"
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 1660162031
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Передача данных и доступа в интернет
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "Таттелеком"
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 1681000024
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "Таттелеком"
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 1681000024
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводное радиовещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество

	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "Таттелеком"
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 1681000024
14.2 (5) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводное телевизионное вещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "Таттелеком"
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 1681000024
14.2 (6) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Домофонизация
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "Управляющая компания-Казань "XXI век"
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 1660162031
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения		

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: Жилые помещения отсутствуют
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 308
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 170
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 138
15.2 О характеристиках жилых помещений	15.2.1	Жилые помещения отсутствуют
15.3 О характеристиках нежилых помещений	15.3.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
1К	Кладовая	-1	Отсутствует	4.13	Кладовая	4.13	
2К	Кладовая	-1	Отсутствует	4.42	Кладовая	4.42	
3К	Кладовая	-1	Отсутствует	4.78	Кладовая	4.78	
4К	Кладовая	-1	Отсутствует	4.78	Кладовая	4.78	
5К	Кладовая	-1	Отсутствует	4.23	Кладовая	4.23	
6К	Кладовая	-1	Отсутствует	4.47	Кладовая	4.47	
7К	Кладовая	-1	Отсутствует	4.09	Кладовая	4.09	
8К	Кладовая	-1	Отсутствует	4.26	Кладовая	4.26	
9К	Кладовая	-1	Отсутствует	4.44	Кладовая	4.44	
10К	Кладовая	-1	Отсутствует	5.93	Кладовая	5.93	
11К	Кладовая	-1	Отсутствует	5.85	Кладовая	5.85	
12К	Кладовая	-1	Отсутствует	2.91	Кладовая	2.91	

13K	Кладовая	-1	Отсутствует	3.14	Кладовая	3.14	
14K	Кладовая	-1	Отсутствует	3.96	Кладовая	3.96	
15K	Кладовая	-1	Отсутствует	4.45	Кладовая	4.45	
16K	Кладовая	-1	Отсутствует	3.96	Кладовая	3.96	
17K	Кладовая	-1	Отсутствует	4.34	Кладовая	4.34	
18K	Кладовая	-1	Отсутствует	4.07	Кладовая	4.07	
19K	Кладовая	-1	Отсутствует	4.11	Кладовая	4.11	
20K	Кладовая	-1	Отсутствует	4.55	Кладовая	4.55	
21K	Кладовая	-1	Отсутствует	3.96	Кладовая	3.96	
22K	Кладовая	-1	Отсутствует	4.30	Кладовая	4.30	
23K	Кладовая	-1	Отсутствует	4.11	Кладовая	4.11	
24K	Кладовая	-1	Отсутствует	4.26	Кладовая	4.26	
25K	Кладовая	-1	Отсутствует	4.47	Кладовая	4.47	
26K	Кладовая	-1	Отсутствует	4.09	Кладовая	4.09	
27K	Кладовая	-1	Отсутствует	4.26	Кладовая	4.26	
28K	Кладовая	-1	Отсутствует	4.44	Кладовая	4.44	
29K	Кладовая	-1	Отсутствует	3.68	Кладовая	3.68	
30K	Кладовая	-1	Отсутствует	4.98	Кладовая	4.98	
31K	Кладовая	-1	Отсутствует	5.89	Кладовая	5.89	
32K	Кладовая	-1	Отсутствует	5.32	Кладовая	5.32	
33K	Кладовая	-1	Отсутствует	5.68	Кладовая	5.68	
34K	Кладовая	-1	Отсутствует	6.00	Кладовая	6.00	
35K	Кладовая	-1	Отсутствует	3.33	Кладовая	3.33	
36K	Кладовая	-1	Отсутствует	5.07	Кладовая	5.07	
37K	Кладовая	-1	Отсутствует	5.07	Кладовая	5.07	
38K	Кладовая	-1	Отсутствует	5.15	Кладовая	5.15	
39K	Кладовая	-1	Отсутствует	3.74	Кладовая	3.74	
40K	Кладовая	-1	Отсутствует	4.08	Кладовая	4.08	
41K	Кладовая	-1	Отсутствует	4.41	Кладовая	4.41	
42K	Кладовая	-1	Отсутствует	4.41	Кладовая	4.41	

43K	Кладовая	-1	Отсутствует	4.41	Кладовая	4.41	
44K	Кладовая	-1	Отсутствует	4.41	Кладовая	4.41	
45K	Кладовая	-1	Отсутствует	4.46	Кладовая	4.46	
46K	Кладовая	-1	Отсутствует	7.91	Кладовая	7.91	
47K	Кладовая	-1	Отсутствует	6.86	Кладовая	6.86	
48K	Кладовая	-1	Отсутствует	5.63	Кладовая	5.63	
49K	Кладовая	-1	Отсутствует	4.27	Кладовая	4.27	
50K	Кладовая	-1	Отсутствует	5.61	Кладовая	5.61	
51K	Кладовая	-1	Отсутствует	4.96	Кладовая	4.96	
52K	Кладовая	-1	Отсутствует	4.96	Кладовая	4.96	
53K	Кладовая	-1	Отсутствует	4.44	Кладовая	4.44	
54K	Кладовая	-1	Отсутствует	5.64	Кладовая	5.64	
55K	Кладовая	-1	Отсутствует	5.40	Кладовая	5.40	
56K	Кладовая	-1	Отсутствует	5.74	Кладовая	5.74	
57K	Кладовая	-1	Отсутствует	5.61	Кладовая	5.61	
58K	Кладовая	-1	Отсутствует	5.56	Кладовая	5.56	
59K	Кладовая	-1	Отсутствует	5.61	Кладовая	5.61	
60K	Кладовая	-1	Отсутствует	7.64	Кладовая	7.64	
61K	Кладовая	-1	Отсутствует	4.66	Кладовая	4.66	
62K	Кладовая	-1	Отсутствует	4.41	Кладовая	4.41	
63K	Кладовая	-1	Отсутствует	3.81	Кладовая	3.81	
64K	Кладовая	-1	Отсутствует	5.64	Кладовая	5.64	
65K	Кладовая	-1	Отсутствует	3.60	Кладовая	3.60	
66K	Кладовая	-1	Отсутствует	3.82	Кладовая	3.82	
67K	Кладовая	-1	Отсутствует	3.93	Кладовая	3.93	
68K	Кладовая	-1	Отсутствует	4.38	Кладовая	4.38	
69K	Кладовая	-1	Отсутствует	3.93	Кладовая	3.93	
70K	Кладовая	-1	Отсутствует	4.43	Кладовая	4.43	
71K	Кладовая	-1	Отсутствует	4.34	Кладовая	4.34	
72K	Кладовая	-1	Отсутствует	4.21	Кладовая	4.21	

73K	Кладовая	-1	Отсутствует	7.38	Кладовая	7.38	
74K	Кладовая	-1	Отсутствует	4.41	Кладовая	4.41	
75K	Кладовая	-1	Отсутствует	4.16	Кладовая	4.16	
76K	Кладовая	-1	Отсутствует	4.55	Кладовая	4.55	
77K	Кладовая	-1	Отсутствует	4.75	Кладовая	4.75	
78K	Кладовая	-1	Отсутствует	4.23	Кладовая	4.23	
79K	Кладовая	-1	Отсутствует	4.42	Кладовая	4.42	
80K	Кладовая	-1	Отсутствует	5.81	Кладовая	5.81	
81K	Кладовая	-1	Отсутствует	4.41	Кладовая	4.41	
82K	Кладовая	-1	Отсутствует	6.06	Кладовая	6.06	
83K	Кладовая	-1	Отсутствует	6.11	Кладовая	6.11	
84K	Кладовая	-1	Отсутствует	5.96	Кладовая	5.96	
85K	Кладовая	-1	Отсутствует	5.93	Кладовая	5.93	
86K	Кладовая	-1	Отсутствует	6.85	Кладовая	6.85	
87K	Кладовая	-1	Отсутствует	10.13	Кладовая	10.13	
88K	Кладовая	-1	Отсутствует	6.53	Кладовая	6.53	
89K	Кладовая	-1	Отсутствует	11.31	Кладовая	11.31	
90K	Кладовая	-1	Отсутствует	6.33	Кладовая	6.33	
91K	Кладовая	-1	Отсутствует	6.17	Кладовая	6.17	
92K	Кладовая	-1	Отсутствует	4.42	Кладовая	4.42	
93K	Кладовая	-1	Отсутствует	4.78	Кладовая	4.78	
94K	Кладовая	-1	Отсутствует	6.27	Кладовая	6.27	
95K	Кладовая	-1	Отсутствует	10.13	Кладовая	10.13	
96K	Кладовая	-1	Отсутствует	4.42	Кладовая	4.42	
97K	Кладовая	-1	Отсутствует	4.21	Кладовая	4.21	
98K	Кладовая	-1	Отсутствует	4.49	Кладовая	4.49	
99K	Кладовая	-1	Отсутствует	4.05	Кладовая	4.05	
100K	Кладовая	-1	Отсутствует	4.00	Кладовая	4.00	
101K	Кладовая	-1	Отсутствует	3.55	Кладовая	3.55	
102K	Кладовая	-1	Отсутствует	3.55	Кладовая	3.55	

103K	Кладовая	-1	Отсутствует	2.05	Кладовая	2.05	
104K	Кладовая	-1	Отсутствует	4.29	Кладовая	4.29	
105K	Кладовая	-1	Отсутствует	4.29	Кладовая	4.29	
106K	Кладовая	-1	Отсутствует	6.55	Кладовая	6.55	
107K	Кладовая	-1	Отсутствует	3.91	Кладовая	3.91	
108K	Кладовая	-1	Отсутствует	4.03	Кладовая	4.03	
109K	Кладовая	-1	Отсутствует	4.03	Кладовая	4.03	
110K	Кладовая	-1	Отсутствует	5.64	Кладовая	5.64	
111K	Кладовая	-1	Отсутствует	5.62	Кладовая	5.62	
112K	Кладовая	-1	Отсутствует	23.06	Кладовая	23.06	
113K	Кладовая	-1	Отсутствует	5.78	Кладовая	5.78	
114K	Кладовая	-1	Отсутствует	4.84	Кладовая	4.84	
1Б	Нежилое помещение	-1	Отсутствует	4.02	Багажная	4.02	4.70
2Б	Нежилое помещение	-1	Отсутствует	3.95	Багажная	3.95	4.70
3Б	Нежилое помещение	-1	Отсутствует	4.38	Багажная	4.38	4.70
4Б	Нежилое помещение	-1	Отсутствует	3.96	Багажная	3.96	4.70
5Б	Нежилое помещение	-1	Отсутствует	4.04	Багажная	4.04	4.70
6Б	Нежилое помещение	-1	Отсутствует	4.10	Багажная	4.10	4.70
7Б	Нежилое помещение	-1	Отсутствует	4.20	Багажная	4.20	4.70
8Б	Нежилое помещение	-1	Отсутствует	4.02	Багажная	4.02	4.70
9Б	Нежилое помещение	-1	Отсутствует	4.25	Багажная	4.25	4.70

10Б	Нежилое помещение	-1	Отсутствует	6.72	Багажная	6.72	4.70
11Б	Нежилое помещение	-1	Отсутствует	5.54	Багажная	5.54	4.70
12Б	Нежилое помещение	-1	Отсутствует	6.08	Багажная	6.08	4.70
13Б	Нежилое помещение	-1	Отсутствует	4.68	Багажная	4.68	4.70
14Б	Нежилое помещение	-1	Отсутствует	4.61	Багажная	4.61	4.70
15Б	Нежилое помещение	-1	Отсутствует	3.82	Багажная	3.82	4.70
16Б	Нежилое помещение	-1	Отсутствует	3.97	Багажная	3.97	4.70
17Б	Нежилое помещение	-1	Отсутствует	3.81	Багажная	3.81	4.70
18Б	Нежилое помещение	-1	Отсутствует	5.00	Багажная	5.00	4.70
19Б	Нежилое помещение	-1	Отсутствует	3.62	Багажная	3.62	4.70
20Б	Нежилое помещение	-1	Отсутствует	3.62	Багажная	3.62	4.70
21Б	Нежилое помещение	-1	Отсутствует	4.26	Багажная	4.26	4.70
22Б	Нежилое помещение	-1	Отсутствует	4.12	Багажная	4.12	4.70
23Б	Нежилое помещение	-1	Отсутствует	3.39	Багажная	3.39	4.70
24Б	Нежилое помещение	-1	Отсутствует	3.46	Багажная	3.46	4.70
1	Машино-место	-1	Отсутствует	13.25	Машино-место 1	13.25	
2	Машино-место	-1	Отсутствует	13.25	Машино-место 2	13.25	

[illegible]

[illegible]

[illegible]

[illegible]

[illegible]

153	Машино-место	-1	Отсутствует	13.25	Машино-место 176	13.25	
154	Машино-место	-1	Отсутствует	13.25	Машино-место 177	13.25	
155	Машино-место	-1	Отсутствует	26.50	Машино-место 178	26.50	
156	Машино-место	-1	Отсутствует	26.50	Машино-место 179	26.50	
157	Машино-место	-1	Отсутствует	26.50	Машино-место 180	26.50	
158	Машино-место	-1	Отсутствует	13.25	Машино-место 181	13.25	
159	Машино-место	-1	Отсутствует	13.25	Машино-место 182	13.25	
160	Машино-место	-1	Отсутствует	26.50	Машино-место 183	26.50	
161	Машино-место	-1	Отсутствует	26.50	Машино-место 184	26.50	
162	Машино-место	-1	Отсутствует	26.50	Машино-место 185	26.50	
163	Машино-место	-1	Отсутствует	26.50	Машино-место 197	26.50	
164	Машино-место	-1	Отсутствует	26.50	Машино-место 198	26.50	
165	Машино-место	-1	Отсутствует	13.25	Машино-место 199	13.25	
166	Машино-место	-1	Отсутствует	13.25	Машино-место 200	13.25	
167	Машино-место	-1	Отсутствует	26.50	Машино-место 201	26.50	
168	Машино-место	-1	Отсутствует	26.50	Машино-место 202	26.50	
169	Машино-место	-1	Отсутствует	26.50	Машино-место 203	26.50	
170	Машино-место	-1	Отсутствует	13.25	Машино-место 209	13.25	

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования		16.1.1					
--------------------------------------	--	--------	--	--	--	--	--

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения		Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	Тамбур-шлюз	отм. -5.100, -1 этаж, пом.4		Общественное	14.47
2	Тамбур-шлюз	отм. -5.100, -1 этаж, пом.5		Общественное	7.17
3	Коридор	отм. -5.100, -1 этаж, пом.6		Общественное	71.04
4	Коридор	отм. -5.100, -1 этаж, пом.7		Общественное	68.02
5	Коридор	отм. -5.100, -1 этаж, пом.3		Общественное	75.32
6	Коридор	отм. -5.100, -1 этаж, пом.8		Общественное	106.11
7	Тамбур-шлюз	отм. -5.100, -1 этаж, пом.9		Общественное	14.33

8	Тамбур-шлюз	отм. -5.100, -1 этаж, пом.10	Общественное	14.11
9	Тамбур-шлюз	отм. -5.100, -1 этаж, пом.12	Общественное	7.39
10	Коридор	отм. -5.100, -1 этаж, пом.21	Общественное	76.02
11	Рампа	отм. -5.100, -1 этаж, пом.22	Общественное	68.75
12	Лестничная клетка Н2	отм. -5.100, -1 этаж, пом.Л4	Общественное	17.33
13	Лестничная клетка Н2	отм. -5.100, -1 этаж, пом.Л11	Общественное	17.38
14	Венткамера	отм. -5.100, -1 этаж, пом.Т1	Техническое	25.03
15	Индивидуальный тепловой узел	отм. -5.100, -1 этаж, пом.Т3	Техническое	34.26
16	Электрощитовая	отм. -5.100, -1 этаж, пом.Т6	Техническое	16.86
17	Венткамера	отм. -5.100, -1 этаж, пом.Т14	Техническое	38.34
18	Водомерный узел	отм. -5.100, -1 этаж, пом.Т21	Техническое	48.14
19	Лестничная клетка Л1	отм. -5.100, -1 этаж, пом.Л1	Общественное	23.52
20	Лестничная клетка Н2	отм. -5.100, -1 этаж, пом.Л2	Общественное	17.38
21	Лестничная клетка Н2	отм. -5.100, -1 этаж, пом.Л3	Общественное	17.38
22	Электрощитовая	отм. -5.100, -1 этаж, пом.Т2	Техническое	11.49
23	Насосная станция автосоянки	отм. -5.100, -1 этаж, пом.Т4	Техническое	58.99
24	Индивидуальный тепловой узел	отм. -5.100, -1 этаж, пом.Т5	Техническое	55.30
25	Техническое помещение	отм. -5.100, -1 этаж, пом.Т16	Техническое	12.75
26	Кроссовая	отм. -5.100, -1 этаж, пом.Т23	Техническое	8.99
27	Коридор	отм. -5.100, -1 этаж, пом.11	Общественное	94.79
28	Тамбур-шлюз	отм. -5.100, -1 этаж, пом.18	Общественное	11.79
29	Коридор	отм. -5.100, -1 этаж, пом.19	Общественное	124.35
30	Тамбур-шлюз	отм. -5.100, -1 этаж, пом.20	Общественное	11.79
31	Лестничная клетка Л1	отм. -5.100, -1 этаж, пом.Л5	Общественное	31.52
32	Лестничная клетка Н2	отм. -5.100, -1 этаж, пом.Л9	Общественное	12.75
33	Лестничная клетка Н2	отм. -5.100, -1 этаж, пом.Л10	Общественное	12.75
34	Венткамера	отм. -5.100, -1 этаж, пом.Т8	Техническое	28.67
35	ИТП БС-1,2	отм. -5.100, -1 этаж, пом.Т18	Техническое	32.06
36	Электрощитовая	отм. -5.100, -1 этаж, пом.Т20	Техническое	24.65
37	Кроссовая	отм. -5.100, -1 этаж, пом.Т22	Техническое	9.76

38	Кроссовая	отм. -5.100, -1 этаж, пом.Т25	Техническое	13.03
39	Лестничная клетка Л1	отм. -5.100, -1 этаж, пом.Л6	Общественное	12.93
40	Лестничная клетка Н2	отм. -5.100, -1 этаж, пом.Л7	Общественное	23.52
41	Лестничная клетка Н2	отм. -5.100, -1 этаж, пом.Л8	Общественное	24.43
42	Коридор	отм. -5.100, -1 этаж, пом.14	Общественное	160.27
43	Коридор	отм. -5.100, -1 этаж, пом.15	Общественное	149.47
44	Коридор	отм. -5.100, -1 этаж, пом.16	Общественное	102.37
45	Тамбур-шлюз	отм. -5.100, -1 этаж, пом.13	Общественное	11.49
46	Тамбур-шлюз	отм. -5.100, -1 этаж, пом.17	Общественное	11.79
47	Электрощитовая	отм. -5.100, -1 этаж, пом.Т7	Техническое	22.06
48	Венткамера	отм. -5.100, -1 этаж, пом.10	Техническое	40.00
49	Венткамера	отм. -5.100, -1 этаж, пом.Т11	Техническое	23.86
50	Венткамера	отм. -5.100, -1 этаж, пом.Т12	Техническое	26.89
51	Электрощитовая	отм. -5.100, -1 этаж, пом.Т13	Техническое	9.06
52	Насосная	отм. -5.100, -1 этаж, пом.Т15	Техническое	46.60
53	Электрощитовая	отм. -5.100, -1 этаж, пом.Т17	Техническое	10.93
54	Электрощитовая	отм. -5.100, -1 этаж, пом.Т19	Техническое	31.52
55	Кроссовая	отм. -5.100, -1 этаж, пом.Т24	Техническое	12.75
56	Кроссовая	отм. -5.100, -1 этаж, пом.Т26	Техническое	8.59
57	Проезды паркинга	отм. -5.100, -1 этаж	Общественное	3107.26

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	
---	--------	--

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	Парковка		
	отопление технических помещений	электроконвектора отечественного производства	отопление

	общеобменная вентиляция	вентиляторы производства ООО "Вега"	Обеспечение нормативного воздухообмена в помещениях
	противодымная защита	вентиляторы производства ООО "Вега"	Создание зон для беспрепятственной эвакуации людей
	сетевые элементы воздуховодов	огнезадерживающие клапан - ООО "Вингс-М"	элемент для обеспечения не распространения пожара по воздуховодам
		дроссель-клапана	элемент для регулирования расхода воздуха
		решетки - "Арктика", ООО "Вингс-М"	элемент для распределения воздуха в помещении
	Подземная автостоянка (пом. 41, 69,73, 152, 138,112, 130, 158, 159,)	Автоматическая установка порошкового пожаротушения	Модули порошкового пожаротушения
	Подземная автостоянка, пом. Т15	Hydro Multi-E 2 CRE 10-9	Водоснабжение
	Подземная автостоянка, пом. Т21	Hydro Multi-E 2 CRE 10-9	Водоснабжение
	Подземная автостоянка, пом. Т15	HYDRO MX-V 1/1 CR20-10	Внутренний противопожарный водопровод
	Подземная автостоянка, пом. Т21	HYDRO MX-V 1/1 CR20-10	Внутренний противопожарный водопровод
	Подземная автостоянка, пом. Т4	HYDRO MX-A 1/1 NB80-200/222	Автоматическая установка водяного пожаротушения автостоянки
	Блок секция 1, тех этаж, Электрощитовая (пом. №Т7 в осях 5"-6", 3*-5*)	ВРУ-П	Электроснабжение паркинга
2	Жилой дом №5-1		
	жилая часть		
	кровля	Система приточной противодымной вентиляции - ООО "Ventz"	Создание зон повышенного давления для предотвращения проникновения дыма в лестничную клетку
			Создание зон повышенного давления для предотвращения проникновения дыма в лифт для перевозки пассажиров

			Создание зон повышенного давления для предотвращения проникновения дыма в лифт для перевозки пассажиров
			Создание зон повышенного давления для предотвращения проникновения дыма в лифт для перевозки пассажиров из парковки
			Создание зон повышенного давления в зонах безопасности МГН теплым воздухом для предотвращения проникновения дыма при закрытой двери.
			Создание зон повышенного давления в зонах безопасности МГН теплым воздухом для предотвращения проникновения дыма при открытой двери.
			Создание зон повышенного давления для предотвращения проникновения дыма в лестничную клетку
		Система вытяжной противодымной вентиляции (дымоудаление) - ООО "Ventz"	Удаление дыма при пожаре из коридоров жилой части
	жилая часть технический этаж	Система усиления тяги из теплого чердака - ООО "Вега"	Создания устойчивой системы вентиляции в жилых помещениях в летний период
	Блок секция 1, тех этаж, Электрощитовая (пом. №Т20 в осях 4-5, А1-Г1)	ВРУ-1	Электроснабжение жилой части БС-1 и БС-2а
	Блок секция 2, тех этаж, Электрощитовая (пом. №Т17 в осях 11"-12", А1-Г1)	ВРУ-2	Электроснабжение жилой части БС-2b
	Блок секция 3, тех этаж, Электрощитовая (пом. №Т19 в осях 3"-4", 7*-9*)	ВРУ-3	Электроснабжение жилой части БС-3
	на всех этажах	огнезадерживающие клапан - ООО "Вингс-М"	элемент для обеспечения не распространения пожара по воздуховодам
		дроссель-клапана	элемент для регулирования расхода воздуха

		решетки - "Арктика", ООО "Вингс-М"	элемент для распределения воздуха в помещении
		стальные панельные радиаторы с нижним подключением - марка Prado	отопление помещений
		коллектора для подключения радиаторов - Danfoss	отопление помещений
		коллектор для распределения и учета тепла - Danfoss	отопление помещений
		трубы из сшитого полиэтилена - Sanext	отопление помещений
	нежилая часть	Система общеобменной вентиляции - ООО "Ned"	Обеспечение нормативного воздухообмена в помещениях
		огнезадерживающие клапан - ООО "Вингс-М"	элемент для обеспечения не распространения пожара по воздуховодам
		дроссель-клапана	элемент для регулирования расхода воздуха
		решетки - "Арктика", ООО "Вингс-М"	элемент для распределения воздуха в помещении
		стальные панельные радиаторы с нижним подключением - марка Prado	отопление помещений
		коллектора для подключения радиаторов - Danfoss	отопление помещений
		коллектор для распределения и учета тепла - Danfoss	отопление помещений
		трубы из сшитого полиэтилена - Sanext	отопление помещений
	Блок секция 3, тех этаж, Электрощитовая (пом. №Т13 в осях 3*-4*, А1-Г1)	ВРУ-1оф	Электроснабжение нежилых помещений первого и второго этажа БС-1, БС-2, БС-3.
	Секция 1, 1 этаж, Насосная станция ВПВ (пом. №9 в осях 8-9, Г-А)	Насосная станция HYDRO MX 21 3CR15-8	Обеспечение требуемого расхода и напора в сети противопожарного водопровода.
	Секция 1, 1 этаж, Насосная станция ХВС (пом. №10 в осях 9-10, Г-А)	Насосная станция HYDRO MPC-E-2 CRE 20-6	Обеспечение требуемого напора на хозяйственно-питьевое водоснабжение системы В1
		Насос резервный	Обеспечение требуемого напора на хозяйственно-питьевое водоснабжение системы В1

		Водомерный узел В1.1 N1 с импульсным датчиком ø 20	Учет воды холодного водоснабжения коммерческих помещений
		Водомерный узел В1.1 N1 с импульсным датчиком ø 65	Учет воды холодного водоснабжения здания
	Секция 1, 1 этаж, ИТП (пом. №11 в осях 10-12, Д-А)	ИТП	Отопление, горячее водоснабжение
	Секция 1, 1 этаж, узел учета тепла (пом. №12 в осях 12-13, Д-А)	КУУТЭ	Коммерческий узел учета тепловой энергии на нужды отопления, горячего водоснабжения
	Секция 1, 1 этаж, тамбур (пом. №2 в осях 4-7, Ж-Г)	Лифт грузовой	Лифт для перевозки пожарных подразделений и МГН с машинным отделением, пассажиров, груза.
	Секция 1, 1 этаж, тамбур (пом. №2 в осях 4-7, Ж-Г)	Лифт пассажирский	Лифт для перевозки пассажиров
	Секция 1, 1 этаж, вход в здание (пом. №1 в осях 4-5, Ж-Е)	Система SIP домофонии	Обеспечение замочного переговорного устройства на объекте, ограничение доступа в жилую часть здания, на кровлю
	Секция 1, 1 этаж, вход в здание (пом. №3 в осях 4-5, В-Б)	Система SIP домофонии	Обеспечение замочного переговорного устройства на объекте, ограничение доступа в жилую часть здания, на кровлю
	Секция 1, лифтовый холл	Обеспечение доступа МГН	Обеспечение переговорной связи с диспетчером, для МГН
	Секция 1, Квартиры	Автоматическая установка пожарной сигнализации	Обнаружение пожара в защищаемом помещении, формирование звукового сигнала для оповещения жильцов о пожаре
		Коммерческий учет	Коммерческий учет и передача показаний приборов учета
		Телевидение	Розетка для подключения телевизионной антенны
		Радиофикация	Розетка для подключения радиоприемников
		Система передачи данных	Розетка для подключения к сети Интернет
		Домофония	Переговорная трубка

	Секция 1, Межквартирные коридоры.	Автоматическая установка пожарной сигнализации	Обнаружение пожара в защищаемом помещении, формирование звукового сигнала для оповещения жильцов о пожаре
		Коммерческий учет	Коммерческий учет и передача показаний приборов учета
		Телевидение	Абонентская разводка системы
		Радиофикация	Абонентская разводка системы
		Система интернет и IP-телефонизации	Абонентская разводка системы
		Система оповещения и управления эвакуацией людей	Оповещения и управления эвакуацией людей
	Секция 1, машинное отделение (пом. №3 в осях 5-7,Е-Ж)	Шкафы управления лифтом, лебедка с электродвигателем	Обеспечение работы грузового и пассажирского лифта
	Секция 1, электрощитовая, чердак (пом. №4 в осях 5-6, Д-Г)	Автоматизация дымоудаления	Управление противодымной вентиляцией в заданном режиме, при обнаружении пожара системой автоматической пожарной сигнализации
		Автоматизация вытяжной вентиляции	Управление вытяжной вентиляцией,
	Секция 1, кровля	1. Система приточной противодымной вентиляции (подпор) ПД4	Создание зон повышенного давления для предотвращения проникновения дыма в зону безопасности МГН при открытой двери
		2. Система приточной противодымной вентиляции (подпор) ПД5	Создание зон повышенного давления в зонах безопасности МГН теплым воздухом для предотвращения проникновения дыма при закрытой двери.
		3. Система компенсации ПД1	Компенсация при дымоудалении из коридоров жилой части
		4. Система вытяжной противодымной вентиляции (дымоудаление) ДУ1	Удаление дыма при пожаре из коридоров жилой части
		5. Система приточной противодымной вентиляции (подпор) ПД2	Создание зон повышенного давления для предотвращения проникновения дыма в лифт для перевозки пожарных подразделений и МГН

		6. Система приточной противодымной вентиляции (подпор) ПД3	Создание зон повышенного давления для предотвращения проникновения дыма в лифт для перевозки пассажиров
		7. Система приточной противодымной вентиляции (подпор, средняя зона) ПД6	Создание зон повышенного давления для предотвращения проникновения дыма в лестничную клетку
		8. Система приточной противодымной вентиляции (подпор, нижняя зона) ПД7	Создание зон повышенного давления для предотвращения проникновения дыма в лестничную клетку
		9. Система приточной противодымной вентиляции (подпор, верхняя зона) ПД8	Создание зон повышенного давления для предотвращения проникновения дыма в лестничную клетку
	Секция 1, кровля	Эфирное телевидение	Прием сигналов эфирного телевидения
	Секция 1, кровля	Огни светового ограждения	Световая маркировка высотных объектов в темное время суток
	Секция 2, 1 этаж, тамбур (пом. №26 в осях 4-6, И-В)	Лифт грузовой	Лифт для перевозки пожарных подразделений и МГН с машинным отделением, пассажиров, груза.
	Секция 2, 1 этаж, вход в здание (пом. №25 в осях 4-5, Л-И)	Система SIP домофонии	Обеспечение замочного переговорного устройства на объекте, ограничение доступа в жилую часть здания, на кровлю
	Секция 2, 1 этаж, вход в здание (пом. №27 в осях 4-5, Г-В)	Система SIP домофонии	Обеспечение замочного переговорного устройства на объекте, ограничение доступа в жилую часть здания, на кровлю
	Секция 2, 1 этаж, электрощитовая (пом. №34 в осях 2-3, Д-В)	Вводно-распределительное устройство, устройство автоматического включения резерва, распределительные панели и устройства	Коммерческий учет и передача показаний приборов учета
	Секция 2, 1 этаж, кроссовая (пом. №35 в осях 1-2, Д-А)	Автоматическая установка пожарной сигнализации	Контроль, управление и индикация системы пожарной сигнализации корпуса
		Кабельное телевидение	Прием и конвертация сигналов кабельного телевидения, поступающих от оператора связи по волоконно-оптическому кабелю

		Эфирное телевидение	Усиление ТВ сигнал, полученного от коллективной всеволновой антенны, для передачи на абонентские устройства
		Радиофикация	Прием и конвертация сигналов радиофикации, усиление сигнала для передачи на абонентские устройства
		Система интернет и IP-телефонизации	Размещение оборудования оператора связи с целью дальнейшего подключения жильцов к услугам широкополосного доступа в сеть Интернет, телефонии.
		Система SIP домофонии	Питание замочно-переговорных устройств и модулей дополнительных дверей
		Диспетчеризация лифтов.	Организация обратной связи с диспетчером.
	Секция 2, лифтовый холл	Обеспечение доступа МГН	Обеспечение переговорной связи с диспетчером, для МГН
	Секция 2, Квартиры	Автоматическая установка пожарной сигнализации	Обнаружение пожара в защищаемом помещении, формирование звукового сигнала для оповещения жильцов о пожаре
		Коммерческий учет	Коммерческий учет и передача показаний приборов учета
		Телевидение	Розетка для подключения телевизионной антенны
		Радиофикация	Розетка для подключения радиоприемников
		Система передачи данных	Розетка для подключения к сети Интернет
		Домофония	Переговорная трубка
	Секция 2, Межквартирные коридоры.	Автоматическая установка пожарной сигнализации	Обнаружение пожара в защищаемом помещении, формирование звукового сигнала для оповещения жильцов о пожаре
		Коммерческий учет	Коммерческий учет и передача показаний приборов учета
		Телевидение	Абонентская разводка системы
		Радиофикация	Абонентская разводка системы
		Система интернет и IP-телефонизации	Абонентская разводка системы

		Система оповещения и управления эвакуацией людей	Оповещения и управления эвакуацией людей
	Секция 2, машинное отделение (пом. №3 в осях 6-7, Д-В)	Диспетчеризация лифтов. Шкафы управления лифтом, лебедка с электродвигателем	Организация обратной связи с диспетчером. Обеспечение работы грузового и пассажирского лифта
	Секция 2, венткамера (пом. №4 в осях 5-7, Е-Г)	Автоматизация дымоудаления	Управление противодымной вентиляцией в заданном режиме, при обнаружении пожара системой автоматической пожарной сигнализации
		Автоматизация вытяжной вентиляции	Управление вытяжной вентиляцией,
	Секция 2, кровля	1. Система приточной противодымной вентиляции (подпор) ПД12	Создание зон повышенного давления для предотвращения проникновения дыма в зону безопасности МГН при открытой двери
		2. Система приточной противодымной вентиляции (подпор) ПД11	Создание зон повышенного давления в зонах безопасности МГН теплым воздухом для предотвращения проникновения дыма при закрытой двери.
		3. Система компенсации ПД9	Компенсация при дымоудалении из коридоров жилой части
		4. Система вытяжной противодымной вентиляции (дымоудаление) ДУ2	Удаление дыма при пожаре из коридоров жилой части
		5. Система приточной противодымной вентиляции (подпор) ПД10	Создание зон повышенного давления для предотвращения проникновения дыма в лифт для перевозки пожарных подразделений и МГН
		6. Система приточной противодымной вентиляции (подпор, верхняя зона) ПД13	Создание зон повышенного давления для предотвращения проникновения дыма в лестничную клетку
	Секция 3, 1 этаж, тамбур (пом. №52 в осях 5-7, 6-10)	Лифт грузовой	Лифт для перевозки пожарных подразделений и МГН с машинным отделением, пассажиров, груза.
	Секция 3, 1 этаж, вход в здание (пом. №51 в осях 6-7, 10-11)	Система SIP домофонии	Обеспечение замочного переговорного устройства на объекте, ограничение доступа в жилую часть здания, на кровлю
	Секция 3, 1 этаж, вход в здание (пом. №53 в осях 6-7, 6-5)	Система SIP домофонии	Обеспечение замочного переговорного устройства на объекте, ограничение доступа в жилую часть здания, на кровлю

Секция 3, 1 этаж, техническое помещение (пом.№57 в осях 7-9, 5-6)	Система интернет и IP-телефонизации	Размещение оборудования оператора связи с целью дальнейшего подключения жильцов к услугам широкополосного доступа в сеть Интернет, телефонии.
	Система SIP домофонии	Питание замочно-переговорных устройств и модулей дополнительных дверей
Секция 3, 1 этаж, помещение для хранения уличного инвентаря (пом.№56 в осях 1-4, 5-7)	Автоматическая установка пожарной сигнализации	Контроль, управление и индикация системы пожарной сигнализации корпуса
Секция 3, лифтовый холл	Обеспечение доступа МГН	Обеспечение переговорной связи с диспетчером, для МГН
Секция 3, Квартиры	Автоматическая установка пожарной сигнализации	Обнаружение пожара в защищаемом помещении, формирование звукового сигнала для оповещения жильцов о пожаре
	Коммерческий учет	Коммерческий учет и передача показаний приборов учета
	Телевидение	Розетка для подключения телевизионной антенны
	Радиофикация	Розетка для подключения радиоприемников
	Система передачи данных	Розетка для подключения к сети Интернет
	Домофония	Переговорная трубка
Секция 3, Межквартирные коридоры.	Автоматическая установка пожарной сигнализации	Обнаружение пожара в защищаемом помещении, формирование звукового сигнала для оповещения жильцов о пожаре
	Коммерческий учет	Коммерческий учет и передача показаний приборов учета
	Телевидение	Абонентская разводка системы
	Радиофикация	Абонентская разводка системы
	Система интернет и IP-телефонизации	Абонентская разводка системы
	Система оповещения и управления эвакуацией людей	Оповещения и управления эвакуацией людей

	Секция 3, машинное помещение лифтов (пом. №3 в осях 4-6, 9-10)	Диспетчеризация лифтов. Шкафы управления лифтом, лебедка с электродвигателем	Организация обратной связи с диспетчером. Обеспечение работы грузового и пассажирского лифта
	Секция 3, электрощитовая (пом. №3а в осях 6-7, 9-10)	Автоматизация дымоудаления	Управление противодымной вентиляцией в заданном режиме, при обнаружении пожара системой автоматической пожарной сигнализации
		Автоматизация вытяжной вентиляции	Управление вытяжной вентиляцией,
	Секция 3, кровля	1. Система приточной противодымной вентиляции (подпор) ПД18	Создание зон повышенного давления для предотвращения проникновения дыма в зону безопасности МГН при открытой двери
		2. Система приточной противодымной вентиляции (подпор) ПД17	Создание зон повышенного давления в зонах безопасности МГН теплым воздухом для предотвращения проникновения дыма при закрытой двери.
		3. Система компенсации ПД14	Компенсация при дымоудалении из коридоров жилой части
		4. Система вытяжной противодымной вентиляции (дымоудаление) ДУЗ	Удаление дыма при пожаре из коридоров жилой части
		5. Система приточной противодымной вентиляции (подпор) ПД15	Создание зон повышенного давления для предотвращения проникновения дыма в лифт для перевозки пожарных подразделений и МГН
		6. Система приточной противодымной вентиляции (подпор, верхняя зона) ПД16	Создание зон повышенного давления для предотвращения проникновения дыма в лестничную клетку
3	Жилой дом №5-2		
	жилая часть		
	кровля	Система приточной противодымной вентиляции - ООО "Ventz"	Создание зон повышенного давления для предотвращения проникновения дыма в лестничную клетку
			Создание зон повышенного давления для предотвращения проникновения дыма в лифт для перевозки пассажиров

			Создание зон повышенного давления для предотвращения проникновения дыма в лифт для перевозки пассажиров
			Создание зон повышенного давления для предотвращения проникновения дыма в лифт для перевозки пассажиров из парковки
			Создание зон повышенного давления в зонах безопасности МГН теплым воздухом для предотвращения проникновения дыма при закрытой двери.
			Создание зон повышенного давления в зонах безопасности МГН теплым воздухом для предотвращения проникновения дыма при открытой двери.
			Создание зон повышенного давления для предотвращения проникновения дыма в лестничную клетку
		Система вытяжной противодымной вентиляции (дымоудаление) - ООО "Ventz"	Удаление дыма при пожаре из коридоров жилой части
	жилая часть технический этаж	Система усиления тяги из теплого чердака - ООО "Вега"	Создания устойчивой системы вентиляции в жилых помещениях в летний период
	Блок секция 4, тех этаж, Электрощитовая (пом. №Т2 в осях 1*-2*, Л*)	ВРУ-4	Электроснабжение жилой части БС-4
	Блок секция 5, тех этаж, Электрощитовая (пом. №Т6 в осях 1-2, Е*-К*)	ВРУ-5	Электроснабжение жилой части БС-5
	на всех этажах	огнезадерживающие клапан - ООО "Вингс-М"	элемент для обеспечения не распространения пожара по воздуховодам
		дроссель-клапана	элемент для регулирования расхода воздуха
		решетки - "Арктика", ООО "Вингс-М"	элемент для распределения воздуха в помещении
		стальные панельные радиаторы с нижним подключением - марка Prado	отопление помещений

		коллектора для подключения радиаторов - Danfoss	отопление помещений
		коллектор для распределения и учета тепла - Danfoss	отопление помещений
		трубы из сшитого полиэтилена - Sanext	отопление помещений
	нежилая часть	Система общеобменной вентиляции - ООО "Ned"	Обеспечение нормативного воздухообмена в помещениях
		огнезадерживающие клапан - ООО "Вингс-М"	элемент для обеспечения не распространения пожара по воздуховодам
		дроссель-клапана	элемент для регулирования расхода воздуха
		решетки - "Арктика", ООО "Вингс-М"	элемент для распределения воздуха в помещении
		стальные панельные радиаторы с нижним подключением - марка Prado	отопление помещений
		коллектора для подключения радиаторов - Danfoss	отопление помещений
		коллектор для распределения и учета тепла - Danfoss	отопление помещений
		трубы из сшитого полиэтилена - Sanext	отопление помещений
	Блок секция 5, тех этаж, Электрощитовая (пом. №Т6 в осях 1-2, Е*-К*)	ВРУ-2оф	Электроснабжение нежилых помещений первого этажа БС-4, БС-5.
	Секция 4, 1 этаж, тамбур (пом. №70 в осях 5-7, 6-10)	Лифт грузовой	Лифт для перевозки пожарных подразделений и МГН с машинным отделением, пассажиров, груза.
	Секция 4, 1 этаж, вход в здание (пом. №69 в осях 6-7, 10-11)	Система SIP домофонии	Обеспечение замочного переговорного устройства на объекте, ограничение доступа в жилую часть здания, на кровлю
	Секция 4, 1 этаж, вход в здание (пом. №71 в осях 6-7, 6-5)	Система SIP домофонии	Обеспечение замочного переговорного устройства на объекте, ограничение доступа в жилую часть здания, на кровлю
	Секция 4, 1 этаж, техническое помещение (пом.№76 в осях 7-9, 5-6)	Система интернет и IP-телефонизации	Размещение оборудования оператора связи с целью дальнейшего подключения жильцов к услугам широкополосного доступа в сеть Интернет, телефонии.

		Система SIP домофонии	Питание замочно-переговорных устройств и модулей дополнительных дверей
		Эфирное телевидение	Усиление ТВ сигнал, полученного от коллективной всеволновой антенны, для передачи на абонентские устройства
		Кабельное телевидение	Прием и конвертация сигналов кабельного телевидения, поступающих от оператора связи по волоконно-оптическому кабелю
		Радиофикация	Прием и конвертация сигналов радиофикации, усиление сигнала для передачи на абонентские устройства
		Система SIP домофонии	Питание замочно-переговорных устройств и модулей дополнительных дверей
	Секция 4, 1 этаж, ВРУ (пом. №75 в осях 3-4, 6-7)	Вводно-распределительное устройство, устройство автоматического включения резерва, распределительные панели и устройства	Электроснабжение жилой части. Электроснабжение нежилых помещений первого этажа.
	Секция 4, лифтовый холл	Обеспечение доступа МГН	Обеспечение переговорной связи с диспетчером, для МГН
	Секция 4, Квартиры	Автоматическая установка пожарной сигнализации	Обнаружение пожара в защищаемом помещении, формирование звукового сигнала для оповещения жильцов о пожаре
		Коммерческий учет	Коммерческий учет и передача показаний приборов учета
		Телевидение	Розетка для подключения телевизионной антенны
		Радиофикация	Розетка для подключения радиоприемников
		Система передачи данных	Розетка для подключения к сети Интернет
		Домофония	Переговорная трубка
	Секция 4, Межквартирные коридоры.	Автоматическая установка пожарной сигнализации	Обнаружение пожара в защищаемом помещении, формирование звукового сигнала для оповещения жильцов о пожаре

		Коммерческий учет	Коммерческий учет и передача показаний приборов учета
		Телевидение	Абонентская разводка системы
		Радиофикация	Абонентская разводка системы
		Система интернет и IP-телефонизации	Абонентская разводка системы
		Система оповещения и управления эвакуацией людей	Оповещения и управления эвакуацией людей
Секция 4, машинное помещение лифтов (пом. №3 в осях 4-6, 9-10)		Диспетчеризация лифтов. Шкафы управления лифтом, лебедка с электродвигателем	Организация обратной связи с диспетчером. Обеспечение работы грузового и пассажирского лифта
Секция 4, электрощитовая (пом. №3а в осях 6-7, 9-10)		Автоматизация дымоудаления	Управление противодымной вентиляцией в заданном режиме, при обнаружении пожара системой автоматической пожарной сигнализации
		Автоматизация вытяжной вентиляции	Управление вытяжной вентиляцией,
Секция 4, кровля		1. Система приточной противодымной вентиляции (подпор) ПД23	Создание зон повышенного давления для предотвращения проникновения дыма в зону безопасности МГН при открытой двери
		2. Система приточной противодымной вентиляции (подпор) ПД22	Создание зон повышенного давления в зонах безопасности МГН теплым воздухом для предотвращения проникновения дыма при закрытой двери.
		3. Система компенсации ПД19	Компенсация при дымоудалении из коридоров жилой части
		4. Система вытяжной противодымной вентиляции (дымоудаление) ДУ4	Удаление дыма при пожаре из коридоров жилой части
		5. Система приточной противодымной вентиляции (подпор) ПД20	Создание зон повышенного давления для предотвращения проникновения дыма в лифт для перевозки пожарных подразделений и МГН
		6. Система приточной противодымной вентиляции (подпор, верхняя зона) ПД21	Создание зон повышенного давления для предотвращения проникновения дыма в лестничную клетку

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства		
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2023 г.
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2023 г.
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2023 г.
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2024 г.
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2024 г.

17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 30.06.2025
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 30.06.2025
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 726 280 000,00 руб.
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)		

18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)	18.1.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.1.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.1.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.1.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Филиал юридического лица

	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: ФИЛИАЛ ЦЕНТРАЛЬНЫЙ БАНКА ВТБ (ПУБЛИЧНОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО)
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7702070139
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: Филиал юридического лица
		Наименование банка: ФИЛИАЛ ЦЕНТРАЛЬНЫЙ БАНКА ВТБ (ПУБЛИЧНОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО)
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810316110008051
		Корреспондентский счет: 30101810145250000411
		БИК: 044525411
		ИНН: 7702070139
		КПП: 770943002
		ОГРН: 1027739609391
		ОКПО: 01929672

19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: Филиал юридического лица
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: ФИЛИАЛ ЦЕНТРАЛЬНЫЙ БАНКА ВТБ (ПУБЛИЧНОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО)
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 7702070139
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 3 594 000 000,00 руб.
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 1 232 108 738,82 руб.
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 2 361 891 261,18 руб.

	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 30.09.2027
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 16

	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 10
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 78,05 м2

	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 132,5 м2
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:

	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 3 154 946 руб.
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 13 562 940 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:

	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 10 000,00 руб.
22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору		
22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:

18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.		
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
		Иная информация о проекте:

23.1 Иная информация о проекте

23.1.1

Согласно проектному решению подземный паркинг ПК-5 содержит машино-места с зависимым въездом/выездом. Перечень зависимых машино-мест: Основное м/м №5 – зависимое м/м №13 (Собщ=13,25+13,25=26,5 м2); Основное м/м №6 – зависимое м/м №14 (Собщ=13,25+13,25=26,5 м2); Основное м/м №7 – зависимое м/м №15 (Собщ=13,25+13,25=26,5 м2); Основное м/м №8 – зависимое м/м №16 (Собщ=13,25+13,25=26,5 м2); Основное м/м №9 – зависимое м/м №17 (Собщ=13,25+13,25=26,5 м2); Основное м/м №10 – зависимое м/м №18 (Собщ=13,25+13,25=26,5 м2); Основное м/м №11 – зависимое м/м №19 (Собщ=13,25+13,25=26,5 м2); Основное м/м №12 – зависимое м/м №20 (Собщ=13,25+13,25=26,5 м2); Основное м/м №24 – зависимое м/м №32 (Собщ=13,25+13,25=26,5 м2); Основное м/м №25 – зависимое м/м №33 (Собщ=13,25+13,25=26,5 м2); Основное м/м №26 – зависимое м/м №34 (Собщ=13,25+13,25=26,5 м2); Основное м/м №27 – зависимое м/м №35 (Собщ=13,25+13,25=26,5 м2); Основное м/м №28 – зависимое м/м №36 (Собщ=13,25+13,25=26,5 м2); Основное м/м №29 – зависимое м/м №37 (Собщ=13,25+13,25=26,5 м2); Основное м/м №30 – зависимое м/м №38 (Собщ=13,25+13,25=26,5 м2); Основное м/м №31 – зависимое м/м №39 (Собщ=13,25+13,25=26,5 м2); Основное м/м №61 – зависимое м/м №89 (Собщ=13,25+13,25=26,5 м2); Основное м/м №62 – зависимое м/м №90 (Собщ=13,25+13,25=26,5 м2); Основное м/м №63 – зависимое м/м №91 (Собщ=13,25+13,25=26,5 м2); Основное м/м №64 – зависимое м/м №92 (Собщ=13,25+13,25=26,5 м2); Основное м/м №65 – зависимое м/м №93 (Собщ=13,25+13,25=26,5 м2); Основное м/м №66 – зависимое м/м №94 (Собщ=13,25+13,25=26,5 м2); Основное м/м №67 – зависимое м/м №95 (Собщ=13,25+13,25=26,5 м2); Основное м/м №170 – зависимое м/м №186 (Собщ=13,25+13,25=26,5 м2); Основное м/м №171 – зависимое м/м №187 (Собщ=13,25+13,25=26,5 м2); Основное м/м №173 – зависимое м/м №188 (Собщ=13,25+13,25=26,5 м2); Основное м/м №174 – зависимое м/м №189 (Собщ=13,25+13,25=26,5 м2); Основное м/м №175 – зависимое м/м №190 (Собщ=13,25+13,25=26,5 м2); Основное м/м №178 – зависимое м/м №191 (Собщ=13,25+13,25=26,5 м2); Основное м/м №179 – зависимое м/м №192 (Собщ=13,25+13,25=26,5 м2); Основное м/м №180 – зависимое м/м №193 (Собщ=13,25+13,25=26,5 м2); Основное м/м №183 – зависимое м/м №194 (Собщ=13,25+13,25=26,5 м2); Основное м/м №184 – зависимое м/м №195 (Собщ=13,25+13,25=26,5 м2); Основное м/м №185 – зависимое м/м №196

		(Сообщ=13,25+13,25=26,5 м2); Основное м/м №197 – зависимое м/м №204 (Сообщ=13,25+13,25=26,5 м2); Основное м/м №198 – зависимое м/м №205 (Сообщ=13,25+13,25=26,5 м2); Основное м/м №201 – зависимое м/м №206 (Сообщ=13,25+13,25=26,5 м2); Основное м/м №202 – зависимое м/м №207 (Сообщ=13,25+13,25=26,5 м2); Основное м/м №203 – зависимое м/м №208 (Сообщ=13,25+13,25=26,5 м2); Всего 39 зависимых машино-мест, общая площадь
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию, которых составляет 1033,5 м2		
24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1	

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 104574927573711253146452350784848104184

Владелец: ООО "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "МИКРОРАЙОН
М1", ШАМСУЛЛИН МАРСЕЛЬ РОДИОНОВИЧ, КАЗАНЬ Г.

Действителен: с 14.04.2022 по 14.07.2023