

Бухгалтерский баланс

на 30 июня 2022 г.

Форма по ОКУД

Дата (число, месяц, год)

Организация ООО "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ТАЛАН-РЕГИОН-9" по ОКПО

Идентификационный номер налогоплательщика

Вид экономической деятельности Деятельность заказчика-застройщика, генерального подрядчика

Организационно-правовая форма / форма собственности

Общества с ограниченной ответственностью / частная собственность

Единица измерения: в тыс. рублей

Местонахождение (адрес)

ИНН

по ОКВЭД 2

по ОКОПФ / ОКФС

по ОКЕИ

Коды		
0710001		
30	06	2022
24534930		
1841076521		
71.12.2		
12300	16	
384		

680038, Хабаровский край, Хабаровск г, Серышева ул, дом 56, офис 14

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту ДА НЕТ

Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора:

Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора

Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора

ИНН

ОГРН/
ОГРНИП

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 июня 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	-	-	-
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	4 583	2 109	31
	Прочие внеоборотные активы	1190	2	-	-
	Итого по разделу I	1100	4 585	2 109	31
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	41 487	14 130	-
	в том числе:				
	Затраты на строительство	12101	40 233	13 159	-
	НДС по затратам на строительство	12102	10	6	-
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	92	79	20
	Дебиторская задолженность	1230	145 621	148 411	-
	в том числе:				
	Авансы уплаченные прочим поставщикам	12301	145 621	148 411	-
			-	-	-
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	-	-	-
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	45	27	-
	Прочие оборотные активы	1260	-	-	-
	Итого по разделу II	1200	187 245	162 646	20
	БАЛАНС	1600	191 830	164 755	51

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 июня 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	10	10	10
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	(18 350)	(8 436)	(122)
	Итого по разделу III	1300	(18 340)	(8 426)	(112)
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	-	-	-
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	Итого по разделу IV	1400	-	-	-
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	209 584	172 516	163
	в том числе:				
	Проценты по займам	15101	19 844	10 196	13
			-	-	-
	Кредиторская задолженность	1520	581	664	-
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	5	-	-
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	210 170	173 180	163
	БАЛАНС	1700	191 830	164 755	51

Руководитель



(подпись)
Ляховенко Александр
Сергеевич

(расшифровка подписи)

27 июля 2022 г.

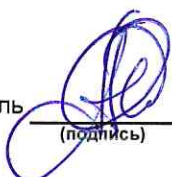
**Отчет о финансовых результатах
за Январь - Июнь 2022 г.**

		Дата (число, месяц, год)	Коды		
		Форма по ОКУД	0710002		
		по ОКПО	30	06	2022
Организация	ООО "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ТАЛАН-РЕГИОН-9"		24534930		
Идентификационный номер налогоплательщика		ИНН	1841076521		
Вид экономической деятельности	Деятельность заказчика-застройщика, генерального подрядчика	по ОКВЭД 2	71.12.2		
Организационно-правовая форма / форма собственности	Общества с ограниченной ответственностью / частная собственность	по ОКОПФ / ОКФС	12300	16	
Единица измерения:	в тыс. рублей	по ОКЕИ	384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Июнь 2022 г.	За Январь - Июнь 2021 г.
	Выручка	2110	-	-
	Себестоимость продаж	2120	-	-
	Валовая прибыль (убыток)	2100	-	-
	Коммерческие расходы	2210	-	-
	Управленческие расходы	2220	(665)	(34)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	(665)	(34)
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	-	-
	Проценты к уплате	2330	(9 647)	(1 615)
	Прочие доходы	2340	-	-
	Прочие расходы	2350	(2 077)	(21)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	(12 389)	(1 670)
	Налог на прибыль	2410	2 475	334
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль	2411	-	-
	отложенный налог на прибыль	2412	2 475	334
	Прочее	2460	-	-
	в том числе:			
	Чистая прибыль (убыток)	2400	(9 914)	(1 336)

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Июнь 2022 г.	За Январь - Июнь 2021 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	(9 914)	(1 336)
	СПРАВОЧНО			
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Руководитель



(подпись)
Ляховенко Александр
Сергеевич

(расшифровка подписи)

27 июля 2022 г.