

## Бухгалтерский баланс

на 31 марта 2023 г.

		<b>Коды</b>		
		<b>0710001</b>		
		<b>31</b>	<b>03</b>	<b>2023</b>
	Форма по ОКУД	<b>99997553</b>		
	Дата (число, месяц, год)	<b>6671166446</b>		
Организация	Общество с ограниченной ответственностью Специализированный застройщик "Прогресс-Строй"	<b>41.2</b>		
Идентификационный номер налогоплательщика	ИНН	<b>12300</b>		
Вид экономической деятельности	Строительство жилых и нежилых зданий	<b>16</b>		
Организационно-правовая форма / форма собственности	Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность	<b>384</b>		
Единица измерения:	в тыс. рублей			
Местонахождение (адрес)	620075, Свердловская обл, г.о. город Екатеринбург, г Екатеринбург, ул Малышева, стр. 51, офис 2006			

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту  ДА  НЕТ

Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора

Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора	ИНН	
Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора	ОГРН/ОГРНИП	

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 марта 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.
	<b>АКТИВ</b>				
	<b>I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>				
	Нематериальные активы	1110	184	223	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	16 978	18 019	-
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	2 863	3 019	557
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
	<b>Итого по разделу I</b>	<b>1100</b>	<b>20 024</b>	<b>21 261</b>	<b>557</b>
	<b>II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>				
	Запасы	1210	1 142 641	983 126	5 478
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	-	-	28
	Дебиторская задолженность	1230	478 257	211 081	175 135
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	-	-	-
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	1 582 102	1 449 905	12
	Прочие оборотные активы	1260	8 160	2 929	55
	<b>Итого по разделу II</b>	<b>1200</b>	<b>3 211 161</b>	<b>2 647 040</b>	<b>180 708</b>
	<b>БАЛАНС</b>	<b>1600</b>	<b>3 231 185</b>	<b>2 668 302</b>	<b>181 265</b>

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 марта 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.
	<b>ПАССИВ</b>				
	<b>III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ</b>				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	10	10	10
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	381	341	(19)
	Итого по разделу III	1300	391	351	(9)
	<b>IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>				
	Заемные средства	1410	3 187 662	2 637 028	180 699
	Отложенные налоговые обязательства	1420	2 985	3 132	575
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	9 297	10 046	-
	Итого по разделу IV	1400	3 199 944	2 650 206	181 274
	<b>V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>				
	Заемные средства	1510	-	-	-
	Кредиторская задолженность	1520	30 850	17 745	-
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	-	-	-
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	30 850	17 745	-
	<b>БАЛАНС</b>	1700	3 231 185	2 668 302	181 266

Руководитель \_\_\_\_\_  
(подпись)

**Тарасенко Виктор  
Станиславович**  
(расшифровка подписи)

28 апреля 2023 г.

**Отчет о финансовых результатах**  
за Январь - Март 2023 г.

		Форма по ОКУД	<b>Коды</b>		
		Дата (число, месяц, год)	<b>0710002</b>		
		по ОКПО	<b>31</b>	<b>03</b>	<b>2023</b>
Организация	<b>Общество с ограниченной ответственностью Специализированный застройщик "Прогресс-Строй"</b>	ИНН	<b>99997553</b>		
Идентификационный номер налогоплательщика		по ОКВЭД 2	<b>6671166446</b>		
Вид экономической деятельности	<b>Строительство жилых и нежилых зданий</b>	по ОКПОФ / ОКФС	<b>41.2</b>		
Организационно-правовая форма / форма собственности	<b>Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность</b>	по ОКЕИ	<b>12300</b>	<b>16</b>	
Единица измерения:	в тыс. рублей		<b>384</b>		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Март 2023 г.	За Январь - Март 2022 г.
	Выручка	2110	-	-
	Себестоимость продаж	2120	-	-
	Валовая прибыль (убыток)	2100	-	-
	Коммерческие расходы	2210	-	-
	Управленческие расходы	2220	-	-
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	-	-
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	-	-
	Проценты к уплате	2330	-	-
	Прочие доходы	2340	622	108
	Прочие расходы	2350	(566)	(52)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	56	56
	Налог на прибыль	2410	(15)	(11)
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль	2411	(6)	(6)
	отложенный налог на прибыль	2412	(9)	(6)
	Прочее	2460	-	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	41	45

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Март 2023 г.	За Январь - Март 2022 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	41	45
	Справочно Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Руководитель \_\_\_\_\_  
(подпись)

**Тарасенко Виктор  
Станиславович**  
\_\_\_\_\_  
(расшифровка подписи)

28 апреля 2023 г.