

Бухгалтерский баланс
на 30 сентября 2023 г.

	Дата (число, месяц, год)	
Организация Общество с ограниченной ответственностью Специализированный Застройщик "Таширстрой"	Форма по ОКУД	0710001
Идентификационный номер налогоплательщика	по ОКПО	79887466
Вид экономической деятельности Строительство жилых и нежилых зданий	ИНН	4027072017
Организационно-правовая форма / форма собственности Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность	по ОКВЭД 2	41.20
Единица измерения: в тыс. рублей	по ОКОПФ / ОКФС	12300 16
Местонахождение (адрес) 248017, Калужская обл, Калуга г, Азаровская ул, дом № 2, корпус , офис 201	по ОКЕИ	384
Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту <input type="checkbox"/> ДА <input type="checkbox"/> НЕТ		
Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора		
Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора	ИНН	
Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора	ОГРН/ОГРНИП	

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 сентября 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	161 898	107 400	93 897
	в том числе:				
	Основные средства в организации	11501	11 036	11 467	12 335
	Объекты недвижимости, права собственности на которые не зарегистрированы	11502	-	-	-
	Приобретение земельных участков	11503	45 804	45 804	45 804
	Строительство объектов основных средств	11504	73 909	18 980	4 609
	Приобретение объектов основных средств	11505	31 149	31 149	31 149
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	в том числе:				
	Паи	11701	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	-	-	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	5 474	5 474	5 474
	в том числе:				
	Расходы будущих периодов	11901	5 474	5 474	5 474
	Итого по разделу I	1100	167 372	112 873	99 370
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	81 721	95 243	134 366
	в том числе:				

	Материалы	12101	-	-	-
	Товары	12102	45 512	59 380	85 583
	Готовая продукция	12103	36 209	35 863	48 783
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	13 290	11 390	11 389
	в том числе:				
	НДС по приобретенным материально-производственным запасам	12201	-	-	5
	НДС по приобретенным услугам	12202	7	7	-
	НДС при строительстве ОС	12203	13 283	11 384	11 384
	Дебиторская задолженность	1230	139 059	138 891	97 737
	в том числе:				
	Расчеты с поставщиками и подрядчиками	12301	22 069	42 930	2 722
	Расчеты с покупателями и заказчиками	12302	66 318	82 470	90 825
	Расчеты по налогам и сборам	12303	1 732	964	148
	Расчеты по социальному страхованию и обеспечению	12304	-	-	-
	Расчеты с персоналом по оплате труда	12305	-	-	-
	Расчеты с подотчетными лицами	12306	-	20	-
	Расчеты с персоналом по прочим операциям	12307	-	-	-
	Расчеты с разными дебиторами и кредиторами	12308	48 939	12 508	4 042
	Расчеты с факторинговыми компаниями	12309	-	-	-
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	162 561	161 024	139 781
	в том числе:				
	Акции	12401	-	-	-
	Долговые ценные бумаги	12402	141 117	139 035	90 813
	Предоставленные займы	12403	21 444	21 989	48 969
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	259	5 898	42
	в том числе:				
	Касса организации	12501	-	-	-
	Расчетные счета	12502	259	5 898	42
	Прочие оборотные активы	1260	2 513	244	91
	в том числе:				
	Расходы будущих периодов	12601	2 513	244	91
	Итого по разделу II	1200	399 403	412 691	383 407
	БАЛАНС	1600	566 774	525 564	482 777

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 сентября 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	3 000	3 000	3 000
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	120 153	120 153	120 153
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	68 561	68 572	28 348
	Итого по разделу III	1300	191 714	191 725	151 501
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	50 366	50 058	-
	в том числе:				
	Долгосрочные кредиты	14101	50 366	50 058	-
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	Итого по разделу IV	1400	50 366	50 058	-
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	4 250	-	335
	в том числе:				
	Краткосрочные займы	15101	-	-	-
	Проценты по долгосрочным кредитам	15102	4 250	-	-
	Проценты по краткосрочным займам	15103	-	-	335
	Кредиторская задолженность	1520	284 022	283 782	330 941
	в том числе:				
	Расчеты с поставщиками и подрядчиками	15201	33 912	34 458	37 913
	Расчеты с покупателями и заказчиками	15202	-	-	2 708
	Расчеты по налогам и сборам	15203	3 212	2 370	5 186
	Расчеты по социальному страхованию и обеспечению	15204	818	823	94
	Расчеты с персоналом по оплате труда	15205	429	20	-
	Расчеты с подотчетными лицами	15206	63	-	7
	Расчеты с разными дебиторами и кредиторами	15207	245 588	246 112	285 032
	Доходы будущих периодов	1530	36 423	-	-
	в том числе:				
	Доходы, полученные в счет будущих периодов	15301	36 423	-	-
	Сумма заключенных договоров долевого участия в строительстве		36 423	-	-
	Оценочные обязательства	1540	-	-	-
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	324 694	283 782	331 276
	БАЛАНС	1700	566 774	525 564	482 777

Руководитель



(подпись)

Евсеева Людмила
Васильевна

(расшифровка подписи)

22 октября 2023 г.

Отчет о финансовых результатах
за Январь - Сентябрь 2023 г.

		Дата (число, месяц, год)	Коды		
		Форма по ОКУД	0710002		
		Дата (число, месяц, год)	30	09	2023
Организация	Общество с ограниченной ответственностью Специализированный Застройщик "Таширстрой"	по ОКПО	79887466		
Идентификационный номер налогоплательщика		ИНН	4027072017		
Вид экономической деятельности	Строительство жилых и нежилых зданий	по ОКВЭД 2	41.20		
Организационно-правовая форма / форма собственности	Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность	по ОКОПФ / ОКФС	12300	16	
Единица измерения:	в тыс. рублей	по ОКЕИ	384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Сентябрь 2023 г.	За Январь - Сентябрь 2022 г.
	Выручка	2110	-	-
	Себестоимость продаж	2120	-	-
	Валовая прибыль (убыток)	2100	-	-
	Коммерческие расходы	2210	-	-
	Управленческие расходы	2220	-	(6 101)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	-	(6 101)
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	2 775	7 564
	Проценты к уплате	2330	-	-
	Прочие доходы	2340	11 213	42 871
	Прочие расходы	2350	(13 977)	(44 062)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	11	272
	Налог на прибыль	2410	(22)	-
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль	2411	(22)	-
	отложенный налог на прибыль	2412	-	-
	Прочее	2460	-	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	(11)	272

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Сентябрь 2023 г.	За Январь - Сентябрь 2022 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	(11)	272
	Справочно Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Руководитель



(подпись)

Евсеева Людмила
Васильевна

(расшифровка подписи)

22 октября 2023 г.