

Бухгалтерский баланс
на 31 декабря 2021 г.

| | | | | | |
|---|--|--------------------------|----------------|----|--|
| Организация | Общество с ограниченной ответственностью Специализированный Застройщик "Таширстрой" | Дата (число, месяц, год) | 31 12 2021 | | |
| Идентификационный номер налогоплательщика | | по ОКПО | 79887466 | | |
| Вид экономической деятельности | Строительство жилых и нежилых зданий | ИНН | 4027072017 | | |
| Организационно-правовая форма / форма собственности | Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность | по | 41.20 | | |
| Единица измерения: в тыс. рублей | | по ОКОПФ / ОКФС | 12300 | 16 | |
| Местонахождение (адрес) | 248017, Калужская обл, Калуга г, Азаровская ул, д. № 2, оф. 201 | по ОКЕИ | 384 | | |

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту ДА НЕТ

Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора
ООО "ЭкспертАудит"

Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора
Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора

| | |
|-----------------|---------------|
| ИНН | 4027096480 |
| ОГРН/ ОГРНИП | 1094027005049 |

| Пояснения | Наименование показателя | Код | На 31 декабря 2021 г. | На 31 декабря 2020 г. | На 31 декабря 2019 г. |
|-----------|--|-------------|-----------------------|-----------------------|-----------------------|
| | АКТИВ | | | | |
| | I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ | | | | |
| | Нематериальные активы | 1110 | - | - | - |
| | Результаты исследований и разработок | 1120 | - | - | - |
| | Нематериальные поисковые активы | 1130 | - | - | - |
| | Материальные поисковые активы | 1140 | - | - | - |
| | Основные средства | 1150 | 93 897 | 104 973 | 517 515 |
| | в том числе: | | | | |
| | Основные средства в организации | 11501 | 12 335 | 13 259 | 14 219 |
| | Объекты недвижимости, права собственности на которые не зарегистрированы | 11502 | - | - | - |
| | Приобретение земельных участков | 11503 | 45 804 | 47 264 | 3 497 |
| | Строительство объектов основных средств | 11504 | 4 609 | 13 301 | 424 829 |
| | Приобретение объектов основных средств | 11505 | 31 149 | 31 149 | 74 971 |
| | Доходные вложения в материальные ценности | 1160 | - | - | - |
| | Финансовые вложения | 1170 | - | - | 40 |
| | в том числе: | | | | |
| | Паи | 11701 | - | - | 40 |
| | Отложенные налоговые активы | 1180 | - | - | - |
| | Прочие внеоборотные активы | 1190 | 5 474 | 9 422 | 8 568 |
| | в том числе: | | | | |
| | Расходы будущих периодов | 11901 | 5 474 | 9 422 | 8 568 |
| | Итого по разделу I | 1100 | 99 370 | 114 395 | 526 123 |
| | II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ | | | | |
| | Запасы | 1210 | 134 366 | 177 930 | 214 521 |
| | в том числе: | | | | |
| | Материалы | 12101 | - | 1 | 1 |
| | Товары | 12102 | 85 583 | 122 616 | 159 556 |
| | Готовая продукция | 12103 | 48 783 | 55 313 | 54 965 |
| | Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям | 1220 | 11 389 | 11 662 | 8 766 |
| | в том числе: | | | | |
| | НДС по приобретенным ОС | 12201 | - | - | - |

| | | | | |
|--|-------|---------|---------|-----------|
| НДС по приобретенным материально-производственным запасам | 12202 | 5 | - | - |
| НДС по приобретенным услугам | 12203 | - | - | - |
| НДС при строительстве ОС | 12204 | 11 384 | 11 662 | 8 766 |
| Дебиторская задолженность | 1230 | 97 737 | 81 605 | 197 500 |
| в том числе: | | | | |
| Расчеты с поставщиками и подрядчиками | 12301 | 2 722 | 1 474 | 2 368 |
| Расчеты с покупателями и заказчиками | 12302 | 90 825 | 40 536 | 34 398 |
| Расчеты по налогам и сборам | 12303 | 148 | 292 | 202 |
| Расчеты по социальному страхованию и обеспечению | 12304 | - | - | - |
| Расчеты с персоналом по оплате труда | 12305 | - | - | - |
| Расчеты с подотчетными лицами | 12306 | - | - | - |
| Расчеты с разными дебиторами и кредиторами | 12307 | 4 042 | 39 303 | 160 532 |
| Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов) | 1240 | 139 781 | 34 533 | 88 449 |
| в том числе: | | | | |
| Долговые ценные бумаги | 12401 | 90 813 | 1 300 | - |
| Предоставленные займы | 12402 | 48 969 | 33 233 | 88 449 |
| Денежные средства и денежные эквиваленты | 1250 | 42 | 59 841 | 19 840 |
| в том числе: | | | | |
| Касса организации | 12501 | - | - | 29 |
| Расчетные счета | 12502 | 42 | 59 841 | 19 811 |
| Прочие оборотные активы | 1260 | 91 | 372 | 2 573 |
| в том числе: | | | | |
| Расходы будущих периодов | 12601 | 91 | 372 | 2 573 |
| Итого по разделу II | 1200 | 383 407 | 365 942 | 531 649 |
| БАЛАНС | 1600 | 482 777 | 480 337 | 1 057 772 |

| Пояснения | Наименование показателя | Код | На 31 декабря 2021 г. | На 31 декабря 2020 г. | На 31 декабря 2019 г. |
|-----------|--|-------------|--------------------------|--------------------------|--------------------------|
| | ПАССИВ | | | | |
| | III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ | | | | |
| | Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей) | 1310 | 3 000 | 3 000 | 3 000 |
| | Собственные акции, выкупленные у акционеров | 1320 | - | - | - |
| | Переоценка внеоборотных активов | 1340 | - | - | - |
| | Добавочный капитал (без переоценки) | 1350 | 120 153 | 120 153 | 120 153 |
| | Резервный капитал | 1360 | - | - | - |
| | Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток) | 1370 | 28 348 | 25 807 | 25 246 |
| | Итого по разделу III | 1300 | 151 501 | 148 960 | 148 399 |
| | IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА | | | | |
| | Заемные средства | 1410 | - | - | - |
| | Отложенные налоговые обязательства | 1420 | - | - | - |
| | Оценочные обязательства | 1430 | - | - | - |
| | Прочие обязательства | 1450 | - | - | - |
| | Итого по разделу IV | 1400 | - | - | - |
| | V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА | | | | |
| | Заемные средства | 1510 | 335 | 33 657 | 98 288 |
| | в том числе: | | | | |
| | Краткосрочные займы | 15101 | - | 21 698 | 83 004 |
| | Проценты по краткосрочным займам | 15102 | 335 | 11 959 | 15 284 |
| | Кредиторская задолженность | 1520 | 330 941 | 297 720 | 471 078 |
| | в том числе: | | | | |
| | Расчеты с поставщиками и подрядчиками | 15201 | 37 913 | 98 090 | 211 219 |
| | Расчеты с покупателями и заказчиками | 15202 | 2 708 | 7 598 | 100 |
| | Расчеты по налогам и сборам | 15203 | 5 186 | 5 808 | 1 882 |
| | Расчеты по социальному страхованию и обеспечению | 15204 | 94 | 52 | 103 |
| | Расчеты с персоналом по оплате труда | 15205 | - | - | - |
| | Расчеты с подотчетными лицами | 15206 | 7 | 13 | - |
| | Расчеты с разными дебиторами и кредиторами | 15207 | 285 032 | 186 158 | 257 774 |
| | Доходы будущих периодов | 1530 | - | - | 340 008 |
| | в том числе: | | | | |
| | Доходы, полученные в счет будущих периодов | 15301 | - | - | 340 008 |
| | Оценочные обязательства | 1540 | - | - | - |
| | Прочие обязательства | 1550 | - | - | - |
| | Итого по разделу V | 1500 | 331 276 | 331 377 | 909 373 |
| | БАЛАНС | 1700 | 482 777 | 480 337 | 1 057 772 |

Руководитель

**Евсеева Людмила
Васильевна**
(расшифровка подписи)

29 марта 2022г.



Отчет о финансовых результатах
за Январь - Декабрь 2021 г.

Организация Общество с ограниченной ответственностью Специализированный
Застройщик "Таширстрой"

Идентификационный номер налогоплательщика _____

Вид экономической деятельности Строительство жилых и нежилых зданий

Организационно-правовая форма / форма собственности Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность

Единица измерения: в тыс. рублей

Дата (число, месяц, год) _____

Форма по ОКУД _____

по ОКПО _____

ИНН _____

по ОКВЭД 2 _____

по ОКОПФ / ОКФС _____

по ОКЕИ _____

| Коды | | |
|------------|----|------|
| 0710002 | | |
| 31 | 12 | 2021 |
| 79887466 | | |
| 4027072017 | | |
| 41.20 | | |
| 12300 | 16 | |
| 384 | | |

| Пояснения | Наименование показателя | Код | За Январь - Декабрь 2021 г. | За Январь - Декабрь 2020 г. |
|-----------|---|------|-----------------------------|-----------------------------|
| | Выручка | 2110 | - | - |
| | Себестоимость продаж | 2120 | - | - |
| | Валовая прибыль (убыток) | 2100 | - | - |
| | Коммерческие расходы | 2210 | - | - |
| | Управленческие расходы | 2220 | (10 381) | (10 004) |
| | Прибыль (убыток) от продаж | 2200 | (10 381) | (10 004) |
| | Доходы от участия в других организациях | 2310 | - | - |
| | Проценты к получению | 2320 | 10 919 | 7 437 |
| | Проценты к уплате | 2330 | (449) | (10 852) |
| | Прочие доходы | 2340 | 113 858 | 238 833 |
| | Прочие расходы | 2350 | (110 699) | (224 408) |
| | Прибыль (убыток) до налогообложения | 2300 | 3 248 | 1 006 |
| | Налог на прибыль | 2410 | (707) | (445) |
| | в том числе: | | | |
| | текущий налог на прибыль | 2411 | (707) | (445) |
| | отложенный налог на прибыль | 2412 | - | - |
| | Прочее | 2460 | - | - |
| | Чистая прибыль (убыток) | 2400 | 2 541 | 561 |

| Пояснения | Наименование показателя | Код | За Январь - Декабрь 2021 г. | За Январь - Декабрь 2020 г. |
|-----------|---|------|--------------------------------|--------------------------------|
| | Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода | 2510 | - | - |
| | Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода | 2520 | - | - |
| | Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода | 2530 | - | - |
| | Совокупный финансовый результат периода | 2500 | 2 541 | 561 |
| | Справочно | | | |
| | Базовая прибыль (убыток) на акцию | 2900 | - | - |
| | Разводненная прибыль (убыток) на акцию | 2910 | - | - |

Руководитель



(подпись)

Евсеева Людмила

Васильевна

(расшифровка подписи)

29 марта 2022 г.

