

**Бухгалтерский баланс**  
на 31 марта 2023 г.

		<b>Коды</b>		
		<b>0710001</b>		
Дата (число, месяц, год)		<b>31</b>	<b>03</b>	<b>2023</b>
Организация	<b>Общество с ограниченной ответственностью "ЮГ-Инжиниринг"</b>	по ОКПО <b>91139873</b>		
Идентификационный номер налогоплательщика		ИНН <b>2304059867</b>		
Вид экономической деятельности	<b>Деятельность заказчика-застройщика, генерального подрядчика</b>	по ОКВЭД 2 <b>71.12.2</b>		
Организационно-правовая форма / форма собственности	<b>Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность</b>	<b>12300</b>	<b>16</b>	
Единица измерения:	в тыс. рублей	по ОКЕИ <b>384</b>		

Местонахождение (адрес)

**353465, Краснодарский край, Геленджик г, Туристическая ул, дом № 6, корпус 1**

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту  ДА  НЕТ

Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора  
**ООО "ШЕВЧЕНКО, ШМЕЛЕВА И ПАРТНЕРЫ"**

Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора

ИНН **2310220345**

Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора

ОГРН/  
ОГРНИП **1202300039369**

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 марта 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.
	<b>АКТИВ</b>				
	<b>I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	19 427	19 506	9 914
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	55 040
	Отложенные налоговые активы	1180	7 104	5 751	1
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	9 027
	<b>Итого по разделу I</b>	<b>1100</b>	<b>26 531</b>	<b>25 257</b>	<b>73 983</b>
	<b>II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>				
	Запасы	1210	1 394 546	1 182 943	244 556
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	76 546	60 813	4 661
	Дебиторская задолженность	1230	430 156	194 143	287 943
	в том числе:				
	ДДУ		313 539	68 937	-
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	62 723	61 948	4 771
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	42 207	11 151	3 733
	Прочие оборотные активы	1260	-	-	-
	<b>Итого по разделу II</b>	<b>1200</b>	<b>2 006 179</b>	<b>1 510 998</b>	<b>545 663</b>
	<b>БАЛАНС</b>	<b>1600</b>	<b>2 032 710</b>	<b>1 536 255</b>	<b>619 646</b>

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 марта 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.
	<b>ПАССИВ</b>				
	<b>III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ</b>				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	10	10	10
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	(87 368)	(80 981)	(51 963)
	Итого по разделу III	1300	(87 358)	(80 971)	(51 953)
	<b>IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>				
	Заемные средства	1410	408 622	240 371	190 984
	Отложенные налоговые обязательства	1420	32	32	26
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	375 876	375 876	75 834
	в том числе:				
	ДДУ		250 417	250 417	17 454
	Кредиторская задолженность		125 459	125 459	58 380
	Итого по разделу IV	1400	784 529	616 279	266 844
	<b>V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>				
	Заемные средства	1510	82 012	123 170	41 298
	Кредиторская задолженность	1520	392 008	378 577	363 457
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	-	-	-
	Прочие обязательства	1550	861 519	499 200	-
	в том числе:				
	ДДУ		861 519	499 100	-
	Итого по разделу V	1500	1 335 539	1 000 947	404 755
	<b>БАЛАНС</b>	1700	2 032 710	1 536 255	619 646



Руководитель  
(подпись)

Слезко Илья Владимирович  
(расшифровка подписи)

29 апреля 2023 г.