

## Бухгалтерский баланс

на 30 сентября 2021 г.

|   |  |                   |           |             |
|---|--|-------------------|-----------|-------------|
|   |  | <b>Коды</b>       |           |             |
|   |  | <b>0710001</b>    |           |             |
|   |  | <b>30</b>         | <b>09</b> | <b>2021</b> |
| Организация   | <b>Общество с ограниченной ответственностью "ЮГ-Инжиниринг"</b>                                  | <b>0340800000</b> |           |             |
| Идентификационный номер налогоплательщика           |  | <b>2304059867</b> |           |             |
| Вид экономической деятельности                      | <b>Производство электромонтажных, санитарно-технических и прочих строительно-монтажных работ</b> | <b>43.2</b>       |           |             |
| Организационно-правовая форма / форма собственности | <b>Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность</b>                          | <b>12300</b>      | <b>16</b> |             |
| Единица измерения:                                  | в тыс. рублей  | <b>384</b>        |           |             |

Местонахождение (адрес)

**353465, Краснодарский край, Геленджик г, Туристическая ул, д. № 6, корп. 1**

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту  ДА  НЕТ

Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора  
**ООО "Шевченко, Шмелева и Партнеры"**

Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора

ИНН **2310220345**

Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора

ОГРН/  
ОГРНИП

| Пояснения | Наименование показателя                                    | Код  | На 30 сентября 2021 г. | На 31 декабря 2020 г. | На 31 декабря 2019 г. |
|-----------|--|------|------------------------|-----------------------|-----------------------|
|           | <b>АКТИВ</b>   |      |                        |                       |                       |
|           | <b>I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>                              |      |                        |                       |                       |
|           | Нематериальные активы                                      | 1110 | -                      | -                     | -                     |
|           | Результаты исследований и разработок                       | 1120 | -                      | -                     | -                     |
|           | Нематериальные поисковые активы                            | 1130 | -                      | -                     | -                     |
|           | Материальные поисковые активы                              | 1140 | -                      | -                     | -                     |
|           | Основные средства  | 1150 | 185 419                | 391 918               | 683 377               |
|           | в том числе:   |      |                        |                       |                       |
|           | объекты долевого строительства                             |      | -                      | 380 111               | -                     |
|           | Доходные вложения в материальные ценности                  | 1160 | -                      | -                     | -                     |
|           | Финансовые вложения  | 1170 | 55 040                 | 46 863                | 10 890                |
|           | в том числе:   |      |                        |                       |                       |
|           | выданные займы   |      | 55 040                 | -                     | -                     |
|           | Отложенные налоговые активы                                | 1180 | 1                      | -                     | -                     |
|           | Прочие внеоборотные активы                                 | 1190 | 9 028                  | -                     | -                     |
|           | Итого по разделу I   | 1100 | 249 487                | 438 782               | 694 268               |
|           | <b>II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>                                |      |                        |                       |                       |
|           | Запасы   | 1210 | 41 140                 | 5 933                 | 2 875                 |
|           | Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям  | 1220 | 1 456                  | 6 208                 | 4 071                 |
|           | Дебиторская задолженность                                  | 1230 | 323 501                | 395 606               | 640 636               |
|           | в том числе:   |      |                        |                       |                       |
|           | по ДДУ   |      | -                      | 223 626               | -                     |
|           | Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов) | 1240 | 3 827                  | 60 192                | 540                   |
|           | Денежные средства и денежные эквиваленты                   | 1250 | 29                     | 6 201                 | 47 194                |
|           | Прочие оборотные активы                                    | 1260 | -                      | -                     | -                     |
|           | Итого по разделу II  | 1200 | 369 954                | 474 140               | 695 316               |
|           | <b>БАЛАНС</b>  | 1600 | 619 441                | 912 922               | 1 389 584             |

| Пояснения | Наименование показателя  | Код  | На 30 сентября<br>2021 г. | На 31 декабря<br>2020 г. | На 31 декабря<br>2019 г. |
|-----------|--|------|---------------------------|--------------------------|--------------------------|
|           | <b>ПАССИВ</b>  |      |                           |                          |                          |
|           | <b>III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ</b>  |      |                           |                          |                          |
|           | Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей) | 1310 | 10                        | 10                       | 10                       |
|           | Собственные акции, выкупленные у акционеров                            | 1320 | -                         | -                        | -                        |
|           | Переоценка внеоборотных активов  | 1340 | -                         | -                        | -                        |
|           | Добавочный капитал (без переоценки)                                    | 1350 | -                         | -                        | -                        |
|           | Резервный капитал  | 1360 | -                         | -                        | -                        |
|           | Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)                           | 1370 | 2 220                     | (15 114)                 | (55 973)                 |
|           | Итого по разделу III   | 1300 | 2 230                     | (15 104)                 | (55 963)                 |
|           | <b>IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>                                  |      |                           |                          |                          |
|           | Заемные средства   | 1410 | 151 983                   | 165 000                  | 18 283                   |
|           | в том числе:   |      |                           |                          |                          |
|           |  |      | 151 983                   | 165 000                  | 18 283                   |
|           | Отложенные налоговые обязательства                                     | 1420 | 31                        | 47                       | -                        |
|           | Оценочные обязательства  | 1430 | -                         | -                        | -                        |
|           | Прочие обязательства   | 1450 | -                         | 328 740                  | 622 660                  |
|           | в том числе:   |      |                           |                          |                          |
|           | обязательства по ДДУ   |      | -                         | 328 740                  | 323 016                  |
|           | Итого по разделу IV  | 1400 | 152 014                   | 493 787                  | 640 943                  |
|           | <b>V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>                                  |      |                           |                          |                          |
|           | Заемные средства   | 1510 | 3 759                     | 18 283                   | -                        |
|           | в том числе:   |      |                           |                          |                          |
|           | % по договорам займа   |      | 3 759                     | 18 283                   | -                        |
|           | Кредиторская задолженность   | 1520 | 461 438                   | 389 849                  | 355 518                  |
|           | Доходы будущих периодов  | 1530 | -                         | -                        | -                        |
|           | Оценочные обязательства  | 1540 | -                         | -                        | -                        |
|           | Прочие обязательства   | 1550 | -                         | 26 107                   | 449 086                  |
|           | в том числе:   |      |                           |                          |                          |
|           | обязательства по ДДУ   |      | -                         | 26 107                   | 449 086                  |
|           | Итого по разделу V   | 1500 | 465 197                   | 434 239                  | 804 604                  |
|           | <b>БАЛАНС</b>  | 1700 | 619 441                   | 912 922                  | 1 389 584                |

Руководитель



(подпись)

Слезко Илья Владимирович

(расшифровка подписи)

22 октября 2021 г.



**Отчет о финансовых результатах  
за Январь - Сентябрь 2021 г.**

Организация Общество с ограниченной ответственностью "ЮГ-Инжиниринг" по ОКПО  
 Идентификационный номер налогоплательщика \_\_\_\_\_ ИНН  
 Вид экономической деятельности Производство электромонтажных, санитарно-технических и прочих строительного-монтажных работ по ОКВЭД 2  
 Организационно-правовая форма / форма собственности Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность по ОКОПФ / ОКФС  
 Единица измерения: в тыс. рублей по ОКЕИ

| Коды       |    |      |
|------------|----|------|
| 0710002    |    |      |
| 30         | 09 | 2021 |
| 03408J0000 |    |      |
| 2304059867 |    |      |
| 43.2       |    |      |
| 12300      | 16 |      |
| 384        |    |      |

| Пояснения | Наименование показателя                 | Код  | За Январь -<br>Сентябрь 2021 г. | За Январь -<br>Сентябрь 2020 г. |
|-----------|---|------|---------------------------------|---------------------------------|
|           | Выручка                                 | 2110 | 32 179                          | 182 512                         |
|           | Себестоимость продаж                    | 2120 | (53 434)                        | (154 771)                       |
|           | Валовая прибыль (убыток)                | 2100 | (21 255)                        | 27 741                          |
|           | Коммерческие расходы                    | 2210 | (556)                           | (5 499)                         |
|           | Управленческие расходы                  | 2220 | (3 312)                         | (5 027)                         |
|           | Прибыль (убыток) от продаж              | 2200 | (25 123)                        | 17 215                          |
|           | Доходы от участия в других организациях | 2310 | -                               | -                               |
|           | Проценты к получению                    | 2320 | 6 067                           | 145                             |
|           | Проценты к уплате                       | 2330 | (6 726)                         | -                               |
|           | Прочие доходы                           | 2340 | 48 469                          | 38 483                          |
|           | Прочие расходы                          | 2350 | (880)                           | (21 668)                        |
|           | Прибыль (убыток) до налогообложения     | 2300 | 21 807                          | 34 175                          |
|           | Налог на прибыль                        | 2410 | (4 472)                         | (7 542)                         |
|           | в том числе:                            |      |                                 |                                 |
|           | текущий налог на прибыль                | 2411 | (4 488)                         | (7 492)                         |
|           | отложенный налог на прибыль             | 2412 | 15                              | (52)                            |
|           | Прочее                                  | 2460 | -                               | (2)                             |
|           | Чистая прибыль (убыток)                 | 2400 | 17 335                          | 26 631                          |

| Пояснения | Наименование показателя   | Код  | За Январь -<br>Сентябрь 2021 г. | За Январь -<br>Сентябрь 2020 г. |
|-----------|---|------|---------------------------------|---------------------------------|
|           | Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода   | 2510 | -                               | -                               |
|           | Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода                   | 2520 | -                               | -                               |
|           | Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода | 2530 | -                               | -                               |
|           | Совокупный финансовый результат периода   | 2500 | 17 335                          | 26 631                          |
|           | Справочно<br>Базовая прибыль (убыток) на акцию  | 2900 | -                               | -                               |
|           | Разводненная прибыль (убыток) на акцию  | 2910 | -                               | -                               |

Руководитель



(подпись)

Слезко Илья  
Владимирович

(расшифровка подписи)

22 октября 2021 г.