

# Расчет нормативов финансовой устойчивости за 4 квартал 2020 г.

## Общество с ограниченной ответственностью "СЗ "НТВО"

### 1. Норматив обеспеченности обязательств

Стоимость активов/обязательства по ДДУ

Стр.баланса	активы	Обязательства по ДДУ
1600	7 623 816	
Общая сумма обязательств по договорам –п.7 прил.№ 2 к		3 007 978
	2,535	

**H1 = 2,535**

### 2. Норматив целевого использования средств

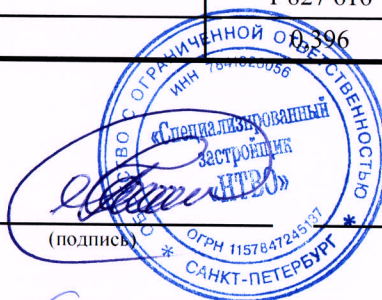
Сумма активов, не связанных со строительством, деленная на сумму чистых активов и общую сумму обязательств, уменьшенную на величину обязательств по договорам участия в долевом строительстве

Стр.баланса	активы	Обязательства по ДДУ
Стр. 1100 Внеоборотные активы (за вычетом стоимости активов незавершенного строительства)	2 526 931	
Стр. 1100 Внеоборотные активы Земельный участок СПб Невская губа квартал 6,7)	-1 104 345	
Стр. 1230 Дебиторская задолженность	824 877	
Стр. 1230 Дебиторская задолженность авансы, направленные на строительство 6,7 квартал	-381 637	
Стр. 1240 Краткосрочные финансовые вложения / общая сумма долгосрочных и краткосрочных обязательств застройщика, за исключением обязательств по ДДУ	87 698	
Незавершенное строительство		Неисполненные обязательства участников
Долг участников по договорам ДДУ по 6,7 кварталу	-125 908	
Стр. 1400 Долгосрочные обязательства		2 350 254
Стр. 1500 Краткосрочные обязательства		3 561 392
Неисполненные обязательства застройщика 6,7 квартал		-3 007 978
Чистые активы		1 712 170
	1 827 616	4 615 838
	0,396	

**H2 = 0,396**

Генеральный директор  
(должность)

Гл. бухгалтер проектов ОП  
ООО "БК 2 СТОЛИЦЫ"  
(должность)



(подпись)

(подпись)

Лопатин А.А.  
(расшифровка)

Бабанова Я.А.  
(расшифровка)