

Бухгалтерский баланс

на 31 марта 2022 г.

		Форма по ОКУД	Коды		
			0710001		
		Дата (число, месяц, год)	31	03	2022
Организация	Общество с ограниченной ответственностью "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "НТВО"	по ОКПО	23113729		
Идентификационный номер налогоплательщика		ИНН	7841026056		
Вид экономической деятельности	Деятельность заказчика-застройщика, генерального подрядчика	по ОКВЭД 2	71.12.2		
Организационно-правовая форма / форма собственности	Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность	по ОКОПФ / ОКФС	12300	16	
Единица измерения:	в тыс. рублей	по ОКЕИ	384		
Местонахождение (адрес)	191025, Санкт-Петербург г, Невский пр-кт, д. № 55, лит. А, этаж 7 оф. 25				

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту ДА НЕТ

Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора

Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора	ИНН	
Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора	ОГРН/ ОГРНИП	

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 марта 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	3 658	292	555
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	3 215	59	516 594
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
	Итого по разделу I	1100	6 873	351	517 149
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	9 135 816	8 899 898	4 692 144
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	437	4 149	18 358
	Дебиторская задолженность	1230	1 420 030	1 677 087	824 877
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	-	-	87 698
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	1 518 402	618 660	1 481 329
	Прочие оборотные активы	1260	15	46	2 261
	Итого по разделу II	1200	12 074 700	11 199 840	7 106 668
	БАЛАНС	1600	12 081 573	11 200 191	7 623 816

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 марта 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	150 010	150 010	150 010
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	1 867 657	2 658 504	1 378 500
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	(133 374)	(118 787)	183 660
	Итого по разделу III	1300	1 884 293	2 689 727	1 712 170
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	6 111 502	4 448 667	1 641 144
	Отложенные налоговые обязательства	1420	295	363	707 434
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	48 056	39 234	1 677
	Итого по разделу IV	1400	6 159 853	4 488 264	2 350 254
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	192 109	168 101	33
	Кредиторская задолженность	1520	3 837 656	3 843 892	3 474 431
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	4 964	7 508	86 929
	Прочие обязательства	1550	2 699	2 699	-
	Итого по разделу V	1500	4 037 428	4 022 200	3 561 392
	БАЛАНС	1700	12 081 573	11 200 191	7 623 816

Руководитель

(подпись)

Лонатин Андрей
Александрович

(подпись)

28 апреля 2022 г.



Отчет о финансовых результатах
за Январь - Март 2022 г.

		Дата (число, месяц, год)	Коды		
		Форма по ОКУД	0710002		
		по ОКПО	31	03	2022
Организация	Общество с ограниченной ответственностью "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "НТВО"	ИНН	23113729		
Идентификационный номер налогоплательщика		по ОКВЭД 2	7841026056		
Вид экономической деятельности	Деятельность заказчика-застройщика, генерального подрядчика	по ОКПОФ / ОКФС	71.12.2		
Организационно-правовая форма / форма собственности	Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность	по ОКЕИ	12300	16	
Единица измерения:	в тыс. рублей		384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Март 2022 г.	За Январь - Март 2021 г.
	Выручка	2110	44 286	-
	Себестоимость продаж	2120	(34 588)	-
	Валовая прибыль (убыток)	2100	9 698	-
	Коммерческие расходы	2210	(797)	(4 358)
	Управленческие расходы	2220	(7 618)	(38 999)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	1 283	(43 357)
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	4 446	3 237
	Проценты к уплате	2330	(7 692)	-
	Прочие доходы	2340	6 548	182
	Прочие расходы	2350	(22 809)	(10 901)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	(18 224)	(50 839)
	Налог на прибыль	2410	3 637	10 089
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль	2411	-	-
	отложенный налог на прибыль	2412	3 637	10 089
	Прочее	2460	-	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	(14 587)	(40 750)

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Март 2022 г.	За Январь - Март 2021 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	(14 587)	(40 750)
	Справочно			
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Руководитель

(подпись)

Попатин Андрей
Александрович

(подпись)

28 апреля 2022 г.

