

## Бухгалтерский баланс

на 31 марта 2024 г.

		<b>Коды</b>		
		<b>0710001</b>		
		31	03	2024
Организация	<b>Общество с ограниченной ответственностью "Специализированный застройщик "ГЕОМЕТРИЯ"</b>	по ОКПО	<b>45843670</b>	
	Идентификационный номер налогоплательщика	ИНН	<b>6229096617</b>	
Вид экономической деятельности	<b>Предоставление посреднических услуг при купле-продаже недвижимого имущества за вознаграждение или на договорной основе</b>	по ОКВЭД 2	<b>68.31.1</b>	
Организационно-правовая форма / форма собственности	<b>Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность</b>	по ОКОПФ / ОКФС	<b>12300</b>	<b>16</b>
Единица измерения:	в тыс. рублей	по ОКЕИ	<b>384</b>	
Местонахождение (адрес)	<b>390028, Рязанская обл, Рязань г, Сельских Строителей ул, дом 1, квартира 31</b>			

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту  ДА  НЕТ

Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора

Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора	ИНН	
Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора	ОГРН/ОГРНИП	

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 марта 2024 г.	На 31 декабря 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.
	<b>АКТИВ</b>				
	<b>I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	49 569	61 262	104 899
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	48 885	46 821	28 260
	Отложенные налоговые активы	1180	-	-	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
	<b>Итого по разделу I</b>	<b>1100</b>	<b>98 454</b>	<b>108 083</b>	<b>133 159</b>
	<b>II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>				
	Запасы	1210	596 077	525 235	188 865
	в том числе:				
	затраты по долевному строительству		531 003	458 117	163 740
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	-	-	-
	Дебиторская задолженность	1230	529 386	408 395	72 385
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	62 916	71 862	113 595
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	1 150	1 606	7 075
	Прочие оборотные активы	1260	-	-	215
	<b>Итого по разделу II</b>	<b>1200</b>	<b>1 189 529</b>	<b>1 007 099</b>	<b>382 136</b>
	<b>БАЛАНС</b>	<b>1600</b>	<b>1 287 983</b>	<b>1 115 182</b>	<b>515 295</b>

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 марта 2024 г.	На 31 декабря 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.
	<b>ПАССИВ</b>				
	<b>III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ</b>				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	10	10	10
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	144 994	141 874	116 915
	Итого по разделу III	1300	145 004	141 884	116 925
	<b>IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>				
	Заемные средства	1410	523 554	420 183	117 548
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	476 245	417 645	157 309
	Итого по разделу IV	1400	999 798	837 828	274 857
	<b>V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>				
	Заемные средства	1510	-	-	-
	Кредиторская задолженность	1520	137 897	128 014	123 513
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	-	-	-
	Прочие обязательства	1550	5 283	7 457	-
	в том числе:		-	-	-
			-	-	-
	Итого по разделу V	1500	143 180	135 471	123 513
	<b>БАЛАНС</b>	1700	1 287 983	1 115 182	515 295



Руководитель

(подпись)

Архипов Роман Валерьевич

(расшифровка подписи)

24 апреля 2024 г.

**Отчет о финансовых результатах**  
за Январь - Март 2024 г.

			<b>Коды</b>		
		Форма по ОКУД	0710002		
		Дата (число, месяц, год)	31	03	2024
Организация	<b>Общество с ограниченной ответственностью "Специализированный застройщик "ГЕОМЕТРИЯ"</b>	по ОКПО	45843670		
Идентификационный номер налогоплательщика		ИНН	6229096617		
Вид экономической деятельности	<b>Предоставление посреднических услуг при купле-продаже недвижимого имущества за вознаграждение или на договорной основе</b>	по ОКВЭД 2	68.31.1		
Организационно-правовая форма / форма собственности	<b>Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность</b>	по ОКOPФ / ОКФС	12300	16	
Единица измерения:	в тыс. рублей	по ОКЕИ	384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Март 2024 г.	За Январь - Март 2023 г.
	Выручка	2110	-	-
	Себестоимость продаж	2120	-	-
	Валовая прибыль (убыток)	2100	-	-
	Коммерческие расходы	2210	-	-
	Управленческие расходы	2220	(78)	(9)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	(78)	(9)
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	557	193
	Проценты к уплате	2330	-	-
	Прочие доходы	2340	12 564	10 334
	Прочие расходы	2350	(9 710)	(22 042)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	3 333	(11 524)
	Налог на прибыль	2410	(213)	(488)
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль	2411	-	-
	отложенный налог на прибыль	2412	-	-
	Прочее	2460	-	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	3 120	(12 012)

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Март 2024 г.	За Январь - Март 2023 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	3 120	(12 012)
	Справочно Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-



Руководитель

(подпись)

Архипов Роман  
Валерьевич

(расшифровка подписи)

24 апреля 2024 г.