



Кому Обществу с ограниченной ответственностью  
наименование застройщика (Ф.И.О. - для граждан,  
«Специализированный застройщик Градостроитель»  
полное наименование организации – для юридических лиц)  
241050, Брянск, улица Дуки, д.65, пом.П, оф.3012  
его почтовый индекс и адрес, адрес электронной почты

**РАЗРЕШЕНИЕ  
на строительство**

(взамен ранее выданного разрешения на строительство от 10.12.2020 №32-301-3694-2020)

21 января 2022 года

№ 32-301-3756-2022

**Брянская городская администрация**

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации,  
или органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, Государственная корпорация по атомной  
энергии «Росатом»)

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает:

1.	<b>Строительство объекта капитального строительства</b>	√
	Реконструкцию объекта капитального строительства	
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
	Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
2.	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	<b>Многоквартирный многоэтажный жилой дом п.3 со встроенными и пристроенными нежилыми помещениями. Территория бывшего аэропорта. Советский район, г. Брянск</b>
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	<b>ООО «Межрегиональный центр экспертиз» ООО «Экспертстрой»</b>
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	<b>№32-2-1-1-056589-2020 от 10.11.2020, №32-2-1-2-034058-2021 от 28.06.2021</b>

3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	32:28:0030901:45
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	32:28:0030901
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	
3.1.	Сведения о градостроительном плане земельного участка	№РФ-32-2-15-0-00-2020-1030 от 31.08.2020, подготовленный Управлением по строительству и развитию территории города Брянска
3.2.	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории	
3.3.	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	Проектная документация (шифр 11/2017) разработана в 2021 году ООО «Акварель»
4.	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:	
	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией:	
	Общая площадь здания (кв. м):	5694,0
	Площадь участка (кв. м):	26237
	Объем (куб. м), в том числе гаражных боксов	19917,0 837
	Количество этажей (шт.):	9
	Количество подземных этажей (шт.):	
	Площадь застройки (кв. м):	950,0
	Иные показатели:	Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас) – 3169,43 кв.м; общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас) – 3274,01 кв.м; общая площадь нежилых помещений - 516,91 кв.м, в том числе общего имущества в многоквартирном доме – 36,8 кв.м и встроенно-пристроенных

		помещений – 480,11 кв.м (в том числе гаражных боксов – 241,0 кв.м); количество квартир – 32.
5.	Адрес (местоположение) объекта	Брянская область, город Брянск, территория бывшего аэропорта
6.	Краткие проектные характеристики линейного объекта	
	Категория: (класс)	
	Протяженность:	
	Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):	
	Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:	
	Иные показатели	

Срок действия настоящего разрешения - до " 21 " января 2027 г. в соответствии с разделом «Проект организации строительства» (основание – часть 19 статьи 51 Градостроительного кодекса РФ)

Начальник отдела выдачи разрешительной документации и контроля градостроительной деятельности Управления по строительству и развитию территории города Брянска

(должность уполномоченного сотрудника органа, осуществившего выдачу разрешения на строительство)

  
(подпись)

А.И. Ким  
(расшифровка подписи)

" 21 " января 2022 г.  
М.П.

Разрешение на строительство от 10.12.2020 №32-301-3694-2020 считать утратившим силу.