

# ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 21-000527 от 08.09.2023

Многоквартирный жилой дом с подземной автостоянкой позиция 1а в жилом комплексе по ул.Дегтярева 15а г.Чебоксары; строительный адрес: Чувашская Республика - Чувашия, город Чебоксары, ул.Дегтярева, д.15а

Дата первичного размещения: 08.06.2022

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |       |                                                                                                                             |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты (при наличии), фамилии, имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении, если застройщик планирует использовать такое коммерческое обозначение в рекламе, связанной с привлечением денежных средств участников долевого строительства |       |                                                                                                                             |
| 1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 1.1.1 | Организационно-правовая форма:<br>Общество с ограниченной ответственностью                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1.1.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br>Специализированный застройщик "ОТДЕЛФИНСТРОЙ И ПАРТНЕРЫ" |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1.1.3 | Краткое наименование без указания организационно-правовой формы:<br>СЗ "Отделфинстрой и Партнеры"                           |
| 1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 1.2.1 | Индекс:<br>428015                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1.2.2 | Субъект Российской Федерации:<br>Чувашская Республика - Чувашия                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1.2.3 | Район Субъекта Российской Федерации:                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1.2.4 | Вид населенного пункта:<br>город                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1.2.5 | Наименование населенного пункта:<br>Чебоксары                                                                               |

|                                                                                                                                                            |       |                                                                                                       |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                            | 1.2.6 | Элемент улично-дорожной сети:<br><b>проспект</b>                                                      |
|                                                                                                                                                            | 1.2.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети:<br><b>Московский</b>                                      |
|                                                                                                                                                            | 1.2.8 | Тип здания (сооружения):<br><b>Дом: 17; Корпус: 1</b>                                                 |
|                                                                                                                                                            | 1.2.9 | Тип помещений:<br><b>Офис: 10</b>                                                                     |
| 1.3 О режиме работы застройщика                                                                                                                            | 1.3.1 | Рабочие дни недели:<br><b>пн,вт,ср,чт,пт</b>                                                          |
|                                                                                                                                                            | 1.3.2 | Рабочее время:<br><b>с 08:00 по 17:00</b>                                                             |
| 1.4 О номере телефона, адресе электронной почты (при наличии) и адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" | 1.4.1 | Номер телефона:<br><b>+7(835)258-01-34</b>                                                            |
|                                                                                                                                                            | 1.4.2 | Адрес электронной почты:<br><b>ofs21@mail.ru</b>                                                      |
|                                                                                                                                                            | 1.4.3 | Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»:<br><b>www.ofs21.ru</b> |
| 1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии)                                                              | 1.5.1 | Фамилия:<br><b>Черкунов</b>                                                                           |
|                                                                                                                                                            | 1.5.2 | Имя:<br><b>Александр</b>                                                                              |
|                                                                                                                                                            | 1.5.3 | Отчество (при наличии):<br><b>Сергеевич</b>                                                           |
|                                                                                                                                                            | 1.5.4 | Наименование должности:<br><b>Руководитель</b>                                                        |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |       |                                                                                                                                                                         |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 1.5.5 | Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии):<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 1.5.6 | Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правовой формы:<br><b>Специализированный застройщик "ОТДЕЛФИНСТРОЙ И ПАРТНЕРЫ"</b>  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 1.5.7 | Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа:<br><b>2130097685</b>                                                                     |
| 1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 1.6.1 | Коммерческое обозначение застройщика (при наличии):<br><b>Специализированный застройщик Отделфинстрой и Партнеры</b>                                                    |
| <b>02 О государственной регистрации застройщика</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |       |                                                                                                                                                                         |
| 2.1 О государственной регистрации застройщика                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 2.1.1 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>2130097685</b>                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 2.1.2 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1122130000167</b>                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 2.1.3 | Дата регистрации:<br><b>12.01.2012</b>                                                                                                                                  |
| <b>03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени и (при наличии) отчества физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах с указанием фамилии, имени и (при наличии) отчества, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика</b> |       |                                                                                                                                                                         |
| 3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 3.1.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Акционерное общество</b>                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 3.1.2 | Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы:<br><b>Специализированный застройщик Группа Компаний Системной Консолидации</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 3.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>2129045450</b>                                                                                                         |

|                                                                                                  |       |                                                                                                                                                |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                  | 3.1.4 | Процент голосов в высшем органе управления:<br><b>50 %</b>                                                                                     |
| 3.1 (2) Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации | 3.1.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                              |
|                                                                                                  | 3.1.2 | Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы:<br><b>Специализированный застройщик Отделфинстрой</b> |
|                                                                                                  | 3.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>2128023414</b>                                                                                |
|                                                                                                  | 3.1.4 | Процент голосов в высшем органе управления:<br><b>50 %</b>                                                                                     |
| 3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации   | 3.2.1 | Фирменное наименование организации:                                                                                                            |
|                                                                                                  | 3.2.2 | Страна регистрации юридического лица:                                                                                                          |
|                                                                                                  | 3.2.3 | Дата регистрации:                                                                                                                              |
|                                                                                                  | 3.2.4 | Регистрационный номер:                                                                                                                         |
|                                                                                                  | 3.2.5 | Наименование регистрирующего органа:                                                                                                           |
|                                                                                                  | 3.2.6 | Адрес (место нахождения) в стране регистрации:                                                                                                 |
|                                                                                                  | 3.2.7 | Процент голосов в высшем органе управления:                                                                                                    |
|                                                                                                  | 3.2.8 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):                                                                                       |
| 3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице                                                  | 3.3.1 | Фамилия:                                                                                                                                       |
|                                                                                                  | 3.3.2 | Имя:                                                                                                                                           |
|                                                                                                  | 3.3.3 | Отчество (при наличии):                                                                                                                        |
|                                                                                                  | 3.3.4 | Гражданство:                                                                                                                                   |
|                                                                                                  | 3.3.5 | Страна места жительства:                                                                                                                       |
|                                                                                                  | 3.3.6 | Процент голосов в высшем органе управления:                                                                                                    |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                               |       |                                                                                                                                                                         |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.3.7 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.3.8 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):                                                                                                                |
| 3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец) | 3.4.1 | Фамилия:<br><b>Черкунов</b>                                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.4.2 | Имя:<br><b>Александр</b>                                                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.4.3 | Отчество (при наличии):<br><b>Сергеевич</b>                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.4.4 | Гражданство:<br><b>Российская Федерация</b>                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.4.5 | Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика:<br><b>16,5 %</b>                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.4.6 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):<br><b>023-535-987 51</b>                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.4.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):<br><b>212902173670</b>                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.4.8 | Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем:<br><b>Учредитель ООО "СЗ "Отделфинстрой" с долей 33</b> |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |       |                                                                                                                                                                            |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 3.4 (2) О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец) | 3.4.1 | Фамилия:<br><b>Черкунова</b>                                                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 3.4.2 | Имя:<br><b>Любовь</b>                                                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 3.4.3 | Отчество (при наличии):<br><b>Алексеевна</b>                                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 3.4.4 | Гражданство:<br><b>Российская Федерация</b>                                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 3.4.5 | Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика:<br><b>13,62 %</b>                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 3.4.6 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):<br><b>006-477-118 41</b>                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 3.4.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):<br><b>212902171803</b>                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 3.4.8 | Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем:<br><b>Учредитель ООО "СЗ "Отделфинстрой" с долей 27,23</b> |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |       |                                                                                                                                                                           |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 3.4 (3) О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец) | 3.4.1 | Фамилия:<br><b>Черкунова</b>                                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 3.4.2 | Имя:<br><b>Светлана</b>                                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 3.4.3 | Отчество (при наличии):<br><b>Александровна</b>                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 3.4.4 | Гражданство:<br><b>Российская Федерация</b>                                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 3.4.5 | Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика:<br><b>8,25 %</b>                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 3.4.6 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):<br><b>072-323-557 41</b>                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 3.4.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):<br><b>212905228367</b>                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 3.4.8 | Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем:<br><b>Учредитель ООО "СЗ "Отделфинстрой" с долей 16,5</b> |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |       |                                                                                                                                                                        |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 3.4 (4) О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец) | 3.4.1 | Фамилия:<br><b>Черкунова</b>                                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 3.4.2 | Имя:<br><b>Ирина</b>                                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 3.4.3 | Отчество (при наличии):<br><b>Александровна</b>                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 3.4.4 | Гражданство:<br><b>Российская Федерация</b>                                                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 3.4.5 | Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика:<br><b>8,25 %</b>                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 3.4.6 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):<br><b>072-323-556 40</b>                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 3.4.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):<br><b>212905228825</b>                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 3.4.8 | Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем:<br><b>Учредитель ООО"СЗ"Отделфинстрой"с долей 16,5</b> |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |       |                                                                                                                                                                           |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 3.4 (5) О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец) | 3.4.1 | Фамилия:<br><b>Мурыгин</b>                                                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 3.4.2 | Имя:<br><b>Алексей</b>                                                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 3.4.3 | Отчество (при наличии):<br><b>Валентинович</b>                                                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 3.4.4 | Гражданство:<br><b>Российская Федерация</b>                                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 3.4.5 | Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика:<br><b>3,38 %</b>                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 3.4.6 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):<br><b>025-967-537 90</b>                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 3.4.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):<br><b>212905228688</b>                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 3.4.8 | Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем:<br><b>Учредитель ООО "СЗ "Отделфинстрой" с долей 6,77</b> |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |       |                                                                                                                                                                                                                            |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 3.4 (6) О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец) | 3.4.1 | Фамилия:<br><b>Кортунов</b>                                                                                                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 3.4.2 | Имя:<br><b>Александр</b>                                                                                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 3.4.3 | Отчество (при наличии):<br><b>Игоревич</b>                                                                                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 3.4.4 | Гражданство:<br><b>Российская Федерация</b>                                                                                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 3.4.5 | Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика:<br><b>23,055 %</b>                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 3.4.6 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):<br><b>147-481-602 77</b>                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 3.4.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):<br><b>213003752528</b>                                                                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 3.4.8 | Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем:<br><b>Учредитель АО"Специализированный застройщик"Группа Компаний Системной Консолидации"с долей 46,11</b> |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |       |                                                                                                                                                                                                                              |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 3.4 (7) О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец) | 3.4.1 | Фамилия:<br><b>Крайнов</b>                                                                                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 3.4.2 | Имя:<br><b>Игорь</b>                                                                                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 3.4.3 | Отчество (при наличии):<br><b>Борисович</b>                                                                                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 3.4.4 | Гражданство:<br><b>Российская Федерация</b>                                                                                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 3.4.5 | Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика:<br><b>5,46 %</b>                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 3.4.6 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):<br><b>003-951-706 30</b>                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 3.4.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):<br><b>212703477138</b>                                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 3.4.8 | Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем:<br><b>Учредитель АО"Специализированный застройщик"Группа Компаний Системной Консолидации"с долей 10,9203</b> |
| 3.1 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком                                                                                                                                |       |                                                                                                                                                                                                                              |

|                                                                                                                                                      |         |                                                                                                                                                        |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 3.1.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком     | 3.1.1.1 | Фамилия:<br>XXXX                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                      | 3.1.1.2 | Имя:<br>XXXX                                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                      | 3.1.1.3 | Отчество (при наличии):<br>XXXX                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                      | 3.1.1.4 | Гражданство:<br>XXXX                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                      | 3.1.1.5 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):<br>XXXX                                  |
|                                                                                                                                                      | 3.1.1.6 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br>З |
|                                                                                                                                                      | 3.1.1.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):<br>XXXX                                                                                       |
| 3.1.1 (2) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.1.1 | Фамилия:<br>XXXX                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                      | 3.1.1.2 | Имя:<br>XXXX                                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                      | 3.1.1.3 | Отчество (при наличии):<br>XXXX                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                      | 3.1.1.4 | Гражданство:<br>XXXX                                                                                                                                   |

|                                                                                                                                                      |         |                                                                                                                                                           |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                      | 3.1.1.5 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):<br>XXXX                                     |
|                                                                                                                                                      | 3.1.1.6 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br>3    |
|                                                                                                                                                      | 3.1.1.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):<br>XXXX                                                                                          |
| 3.1.1 (3) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.1.1 | Фамилия:<br>XXXX                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                      | 3.1.1.2 | Имя:<br>XXXX                                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                      | 3.1.1.3 | Отчество (при наличии):<br>XXXX                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                      | 3.1.1.4 | Гражданство:<br>XXXX                                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                      | 3.1.1.5 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):<br>XXXX                                     |
|                                                                                                                                                      | 3.1.1.6 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br>2; 3 |
|                                                                                                                                                      | 3.1.1.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):<br>XXXX                                                                                          |

|                                                                                                                                                      |         |                                                                                                                                                           |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 3.1.1 (4) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.1.1 | Фамилия:<br>XXXX                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                      | 3.1.1.2 | Имя:<br>XXXX                                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                      | 3.1.1.3 | Отчество (при наличии):<br>XXXX                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                      | 3.1.1.4 | Гражданство:<br>XXXX                                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                      | 3.1.1.5 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):<br>XXXX                                     |
|                                                                                                                                                      | 3.1.1.6 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br>2; 3 |
|                                                                                                                                                      | 3.1.1.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):<br>XXXX                                                                                          |
| 3.1.1 (5) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.1.1 | Фамилия:<br>XXXX                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                      | 3.1.1.2 | Имя:<br>XXXX                                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                      | 3.1.1.3 | Отчество (при наличии):<br>XXXX                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                      | 3.1.1.4 | Гражданство:<br>XXXX                                                                                                                                      |

|                                                                                                                                                      |         |                                                                                                                                                        |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                      | 3.1.1.5 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):<br>XXXX                                  |
|                                                                                                                                                      | 3.1.1.6 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br>7 |
|                                                                                                                                                      | 3.1.1.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):<br>XXXX                                                                                       |
| 3.1.1 (6) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.1.1 | Фамилия:<br>XXXX                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                      | 3.1.1.2 | Имя:<br>XXXX                                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                      | 3.1.1.3 | Отчество (при наличии):<br>XXXX                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                      | 3.1.1.4 | Гражданство:<br>XXXX                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                      | 3.1.1.5 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):<br>XXXX                                  |
|                                                                                                                                                      | 3.1.1.6 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br>7 |
|                                                                                                                                                      | 3.1.1.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):<br>XXXX                                                                                       |

|                                                                                                                                                      |         |                                                                                                                                                        |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 3.1.1 (7) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.1.1 | Фамилия:<br>XXXX                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                      | 3.1.1.2 | Имя:<br>XXXX                                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                      | 3.1.1.3 | Отчество (при наличии):<br>XXXX                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                      | 3.1.1.4 | Гражданство:<br>XXXX                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                      | 3.1.1.5 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):<br>XXXX                                  |
|                                                                                                                                                      | 3.1.1.6 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br>7 |
|                                                                                                                                                      | 3.1.1.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):<br>XXXX                                                                                       |
| 3.1.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком    | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                      |
|                                                                                                                                                      | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Специализированный застройщик "Отделфинстрой"</b>                               |
|                                                                                                                                                      | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>2130097685</b>                                                                                        |
|                                                                                                                                                      | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1122130000167</b>                                                                                |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |         |                                                                                                                                                               |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>1</b> |
| 3.1.2 (2) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком                                                                                                                                                                                                                          | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Акционерное общество</b>                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Специализированный застройщик "Группа Компаний Системной Консолидации"</b>             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>2129045450</b>                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1022101268177</b>                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>1</b> |
| 04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию |         |                                                                                                                                                               |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |       |                                                                                                                                                |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства:<br><b>Многоквартирный дом</b>                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации:<br><b>Чувашия Чувашская Республика -</b>                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации:                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 4.1.4 | Вид населенного пункта:<br><b>г</b>                                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 4.1.5 | Наименование населенного пункта:<br><b>Чебоксары</b>                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 4.1.6 | Элемент улично-дорожной сети:<br><b>ул</b>                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 4.1.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети:<br><b>Гражданская</b>                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 4.1.8 | Тип здания (сооружения):<br>Дом: <b>97</b>                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):<br><b>Микрорайон "Акварель"</b> |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |        |                                                                                                                                                                                                                                                |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства:<br><b>Жилой дом (квартиры с №143 по №250, 2 этап) поз.1 в микрорайоне "Акварель", ограниченного улицей Гражданская, жилыми домами по ул. Академика Королева, рекой Сугутка в г. Чебоксары</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>20.11.2020</b>                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>21-01-37ж-2020</b>                                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>Администрация города Чебоксары</b>                                                                                                                 |
| 4.1 (2) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию | 4.1.1  | Вид объекта капитального строительства:<br><b>Многоквартирный дом</b>                                                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 4.1.2  | Субъект Российской Федерации:<br><b>Чувашия Чувашская Республика -</b>                                                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 4.1.3  | Район субъекта Российской Федерации:                                                                                                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 4.1.4  | Вид населенного пункта:<br><b>г</b>                                                                                                                                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 4.1.5  | Наименование населенного пункта:<br><b>Чебоксары</b>                                                                                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 4.1.6  | Элемент улично-дорожной сети:<br><b>ул</b>                                                                                                                                                                                                     |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |        |                                                                                                                                                                                                                                                             |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 4.1.7  | Наименование элемента улично-дорожной сети:<br><b>Гражданская</b>                                                                                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 4.1.8  | Тип здания (сооружения):<br><b>Дом: 97</b>                                                                                                                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 4.1.9  | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):<br><b>Микрорайон "Акварель"</b>                                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства:<br><b>Жилой дом квартиры с №1 по №142, 1 этап г. Чебоксары позиция 1 в микрорайоне "Акварель", ограниченного улицей Гражданская, жилыми домами по ул. Академика Королева, рекой Сугутка в г. Чебоксары</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>20.11.2020</b>                                                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>21-01-38ж-2020</b>                                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>Администрация города Чебоксары</b>                                                                                                                              |
| 4.1 (3) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию | 4.1.1  | Вид объекта капитального строительства:<br><b>Многоквартирный дом</b>                                                                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 4.1.2  | Субъект Российской Федерации:<br><b>Чувашия Чувашская Республика -</b>                                                                                                                                                                                      |

|  |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|--|--------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 4.1.3  | Район субъекта Российской Федерации:                                                                                                                                                                                                                                                                 |
|  | 4.1.4  | Вид населенного пункта:<br>г                                                                                                                                                                                                                                                                         |
|  | 4.1.5  | Наименование населенного пункта:<br><b>Чебоксары</b>                                                                                                                                                                                                                                                 |
|  | 4.1.6  | Элемент улично-дорожной сети:<br>улица                                                                                                                                                                                                                                                               |
|  | 4.1.7  | Наименование элемента улично-дорожной сети:<br><b>Гражданская</b>                                                                                                                                                                                                                                    |
|  | 4.1.8  | Тип здания (сооружения):<br>Дом: 95                                                                                                                                                                                                                                                                  |
|  | 4.1.9  | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):<br><b>Микрорайон"Акварель"</b>                                                                                                                                                        |
|  | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства:<br><b>Многоквартирный жилой дом со встроенно-пристроенными помещениями поз.2 и отдельно стоящей автостоянкой поз.2а, в микрорайоне"Акварель", ограниченного жилыми домами по ул.Академика Королева, ул.Гражданская, ул.Дементьева в г.Чебоксары</b> |
|  | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>26.12.2022</b>                                                                                                                                                                                               |
|  | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>21-01-35ж-2022</b>                                                                                                                                                                                                 |
|  | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>Администрация города Чебоксары</b>                                                                                                                                                                       |

05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |       |                                                                                                                                                                                               |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства | 5.1.1 | Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Саморегулируемая организация "Строители Чувашии"</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 5.1.2 | Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:<br><b>2130058950</b>                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 5.1.3 | Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:<br><b>21-С-0243-0919</b>                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 5.1.4 | Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:<br><b>27.09.2019</b>                                            |
| 5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 5.2.1 | Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 5.2.2 | Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации:                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 5.2.3 | Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:                                                                                                 |
| 06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату                                                                                                                                                                                                                                                  |       |                                                                                                                                                                                               |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 6.1.1 | Последняя отчетная дата:<br><b>30.06.2023</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 6.1.2 | Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности:<br><b>-66 941,00 тыс. руб.</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 6.1.3 | Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности:<br><b>159 608,00 тыс. руб.</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 6.1.4 | Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности:<br><b>342 066,00 тыс. руб.</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
| 07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2018, №53, ст. 8404), а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2017, №31, ст. 4767; 2022, №1, ст. 45) |       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
| 7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 7.1.1 | Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" в редакции от 1 июля 2017 г. (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237), с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. N 175-ФЗ "О внесении изменений в Федеральный закон "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" и отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2018, N 28, ст. 4139; 2022, N 1, ст. 11): |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 7.1.2 | Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |

|  |       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
|--|-------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 7.1.3 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
|  | 7.1.4 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
|  | 7.1.5 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:                                                                           |
|  | 7.1.6 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: |
|  | 7.1.7 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):                                                                                                                                                                                                                                                                    |

|  |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
|--|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 7.1.8  | Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации(за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской(финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика: |
|  | 7.1.9  | Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|  | 7.1.10 | Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
|  | 7.1.11 | Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|  | 7.1.12 | Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:                                                                                                                                                                                                                                                                                      |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" | 7.2   | Организационно-правовая форма поручителя:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 7.2   | Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 7.2   | Идентификационный номер налогоплательщика:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 7.2   | Дата договора поручительства:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 7.2   | Номер договора поручительства:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 7.2.1 | Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель): |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 7.2.2 | Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 7.2.3 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя:                                                                                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 7.2.4 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя:                                                                                                                                                                                                                                                                          |

|  |       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|--|-------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 7.2.5 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:                                                                           |
|  | 7.2.6 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: |
|  | 7.2.7 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):                                                                                                                                                                                                                                                                    |

|                                                                                          |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|------------------------------------------------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                          | 7.2.8  | Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя: |
|                                                                                          | 7.2.9  | Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|                                                                                          | 7.2.10 | Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
|                                                                                          | 7.2.11 | Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
|                                                                                          | 7.2.12 | Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
| 08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
| 8.1 Иная информация о застройщике                                                        | 8.1.1  | Иная информация о застройщике:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |

|                                                                                                                                                                                                                      |        |                                                                                                                                                 |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений |        |                                                                                                                                                 |
| 9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация                                                                                      | 9.1.1  | Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация:<br>1                   |
|                                                                                                                                                                                                                      | 9.1.2  | Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство:      |
| 9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках                                                                  | 9.2.1  | Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Многоквартирный дом</b>                          |
|                                                                                                                                                                                                                      | 9.2.2  | Наименование объекта:<br><b>Многоквартирный жилой дом с подземной автостоянкой позиция 1а в жилом комплексе по ул.Дегтярева 15а г.Чебоксары</b> |
|                                                                                                                                                                                                                      | 9.2.3  | Субъект Российской Федерации:<br><b>Чувашская республика - Чувашия</b>                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                      | 9.2.4  | Район субъекта Российской Федерации:                                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                      | 9.2.5  | Вид населенного пункта:<br>г                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                      | 9.2.6  | Наименование населенного пункта:<br><b>Чебоксары</b>                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                      | 9.2.7  | Округ в населенном пункте:                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                      | 9.2.8  | Район в населенном пункте:                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                      | 9.2.9  | Вид обозначения улицы:<br>ул                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                      | 9.2.10 | Наименование улицы:<br><b>Дегтярева</b>                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                      | 9.2.11 | Дом:<br><b>15А</b>                                                                                                                              |

|                                                          |        |                                                                                                                                                           |
|----------------------------------------------------------|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                          | 9.2.12 | Литера:                                                                                                                                                   |
|                                                          | 9.2.13 | Корпус:                                                                                                                                                   |
|                                                          | 9.2.14 | Строение:                                                                                                                                                 |
|                                                          | 9.2.15 | Владение:                                                                                                                                                 |
|                                                          | 9.2.16 | Блок-секция:                                                                                                                                              |
|                                                          | 9.2.17 | Уточнение адреса:<br><b>Позиция 1а</b>                                                                                                                    |
|                                                          | 9.2.18 | Назначение объекта:<br><b>Жилое</b>                                                                                                                       |
|                                                          | 9.2.19 | Минимальное кол-во этажей:<br><b>10</b>                                                                                                                   |
|                                                          | 9.2.20 | Максимальное кол-во этажей:<br><b>10</b>                                                                                                                  |
|                                                          | 9.2.21 | Общая площадь объекта:<br><b>19 126,37 м2</b>                                                                                                             |
|                                                          | 9.2.22 | Материал наружных стен и каркаса объекта:<br><b>Бескаркасные со стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)</b> |
|                                                          | 9.2.23 | Материал перекрытий:<br><b>Сборные железобетонные предварительно напряженные пустотные плиты</b>                                                          |
|                                                          | 9.2.24 | Класс энергетической эффективности:<br><b>А+</b>                                                                                                          |
| 9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений | 9.3.1  | Сумма общей площади всех жилых помещений:<br><b>11 074,00 м2</b>                                                                                          |
|                                                          | 9.3.2  | Сумма общей площади всех нежилых помещений:<br><b>1 730,03 м2</b>                                                                                         |
|                                                          | 9.3.3  | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений:<br><b>12 804,03 м2</b>                                                                                |

|                                                                                                                                         |       |                                                                             |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|-----------------------------------------------------------------------------|
| 9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости | 9.4.1 | Общее количество пассажирских лифтов:<br>0                                  |
|                                                                                                                                         | 9.4.2 | Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг):<br>0 |
|                                                                                                                                         | 9.4.3 | Общее количество грузопассажирских лифтов:<br>5                             |
|                                                                                                                                         | 9.4.4 | Общее количество инвалидных подъемников:<br>0                               |

## Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда

|                                                                                                                                                                                                                            |        |                                                                                                                                                        |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности | 10.1.1 | Вид договора:                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                            | 10.1.2 | Номер договора:                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                            | 10.1.3 | Дата заключения договора:                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                            | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор:                                                                                                                     |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания                                                                                                                                                                             | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                        |
|                                                                                                                                                                                                                            | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Головной институт изысканий"</b> |
|                                                                                                                                                                                                                            | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                            | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                            | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                             |

|                                                                                         |        |                                                                                                                                                                                                          |
|-----------------------------------------------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                         | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>2130177891</b>                                                                                                       |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование                      | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                      |
|                                                                                         | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Бюро Параметрика"</b>                                          |
|                                                                                         | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                                                                          |
|                                                                                         | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                                                                              |
|                                                                                         | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                                                           |
|                                                                                         | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>7722403555</b>                                                                                   |
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>                                                                       |
|                                                                                         | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>01.06.2022</b>                                                                       |
|                                                                                         | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>21-2-1-3-034948-2022</b>                                                                   |
|                                                                                         | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b> |

|                                                                                                                                 |        |                                                                                                                                                                                                                     |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                 | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Сегмент эксперт"</b> |
|                                                                                                                                 | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>7743273219</b>                              |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы                                                                     | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:                                                                                                                                                    |
|                                                                                                                                 | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы:                                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                 | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:                                                                                                            |
|                                                                                                                                 | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:                                                                          |
|                                                                                                                                 | 10.5.5 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:                                                                                                |
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)           | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии):<br><b>Жилой комплекс по ул.Дегтярева</b>                                                                                       |
| 10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком | 10.7.1 | Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                |
|                                                                                                                                 | 10.7.2 | Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы:<br><b>СМУ-115</b>                                                               |
|                                                                                                                                 | 10.7.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:                                                                                                                    |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |        |                                                                                                                                                  |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 10.7.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 10.7.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 10.7.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:<br><b>2130148474</b>                          |
| 11 О разрешении на строительство                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |        |                                                                                                                                                  |
| 11.1 О разрешении на строительство                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>21-01-49-2022</b>                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>06.06.2022</b>                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>20.05.2024</b>                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>УПРАВЛЕНИЕ АРХИТЕКТУРЫ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА ЧЕБОКСАРЫ</b> |
| 12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка |        |                                                                                                                                                  |
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок                                                                                                                                                              | 12.1.1 | Вид права застройщика на земельный участок:<br><b>Право собственности</b>                                                                        |

|                                                                                                                                                                                                                                                                           |         |                                                                                                                                                                                                       |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                           | 12.1.2  | Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок:<br><b>Договор купли-продажи земельного участка</b>                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                           | 12.1.3  | Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>Б/н</b>                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                           | 12.1.4  | Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>19.12.2017</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                           | 12.1.5  | Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                           | 12.1.6  | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                           | 12.1.7  | Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:                                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                           | 12.1.8  | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                           | 12.1.9  | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                           | 12.1.10 | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                           | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности:<br><b>26.12.2017</b>                                                                                                                            |
| 12.1 (2) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок | 12.1.1  | Вид права застройщика на земельный участок:<br><b>Право собственности</b>                                                                                                                             |

|                                        |         |                                                                                                                                                                                                       |
|----------------------------------------|---------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                        | 12.1.2  | Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок:<br><b>Дополнительное соглашение</b>                                                    |
|                                        | 12.1.3  | Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>Б/н</b>                  |
|                                        | 12.1.4  | Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>05.03.2021</b> |
|                                        | 12.1.5  | Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:                                                                                  |
|                                        | 12.1.6  | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:                                                                                                                                       |
|                                        | 12.1.7  | Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:                                                                                                                               |
|                                        | 12.1.8  | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:                                                                                                               |
|                                        | 12.1.9  | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:                                                                                                                |
|                                        | 12.1.10 | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:                                                                                                                 |
|                                        | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности:<br><b>26.12.2017</b>                                                                                                                            |
| 12.2 О собственнике земельного участка | 12.2.1  | Собственник земельного участка:<br><b>Застройщик</b>                                                                                                                                                  |
|                                        | 12.2.2  | Организационно-правовая форма собственника земельного участка:                                                                                                                                        |
|                                        | 12.2.3  | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:                                                                                                      |
|                                        | 12.2.4  | Фамилия собственника земельного участка:                                                                                                                                                              |
|                                        | 12.2.5  | Имя собственника земельного участка:                                                                                                                                                                  |
|                                        | 12.2.6  | Отчество собственника земельного участка (при наличии):                                                                                                                                               |
|                                        | 12.2.7  | Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:                                                                       |

|                                                                                                          |            |                                                                                                                                                                                                                                             |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                          | 12.2.8     | Форма собственности на земельный участок:                                                                                                                                                                                                   |
|                                                                                                          | 12.2.9     | Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:                                                                                                                                                                    |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка                                                   | 12.3.1     | Кадастровый номер земельного участка:<br><b>21:01:010202:7910</b>                                                                                                                                                                           |
|                                                                                                          | 12.3.2     | Площадь земельного участка:<br><b>30 762,00 м²</b>                                                                                                                                                                                          |
| 13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства |            |                                                                                                                                                                                                                                             |
| 13.1 Об элементах благоустройства территории                                                             | 13.1.1     | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:                                                                                                                                              |
|                                                                                                          | 13.1.1.1   | Наличие планируемых проездов:<br><b>Имеются</b>                                                                                                                                                                                             |
|                                                                                                          | 13.1.1.2   | Наличие велосипедных дорожек:<br><b>Отсутствуют</b>                                                                                                                                                                                         |
|                                                                                                          | 13.1.1.3   | Наличие пешеходных переходов:<br><b>Отсутствуют</b>                                                                                                                                                                                         |
|                                                                                                          | 13.1.1.4   | Наличие тротуаров:<br><b>Имеются</b>                                                                                                                                                                                                        |
|                                                                                                          | 13.1.2     | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):                                                                                                                             |
|                                                                                                          | 13.1.2.1   | Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства:<br><b>17</b>                                                                                                                                                          |
|                                                                                                          | 13.1.2.2   | Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства:<br><b>0</b>                                                                                                                                                          |
|                                                                                                          | 13.1.3     | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):            |
|                                                                                                          | 13.1.3.1.1 | Количество детских площадок:<br><b>2</b>                                                                                                                                                                                                    |
|                                                                                                          | 13.1.3.1.2 | Расположение и описание игрового оборудования детских площадок:<br><b>Детские площадки расположены в южной части земельного участка во дворе запроектированного дома. Детское оборудование: качели, песочница, качалки, карусель, горки</b> |

|  |            |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|--|------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 13.1.3.2.1 | Количество спортивных площадок:<br>4                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
|  | 13.1.3.2.2 | Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок:<br>Одна площадка для занятия спортом расположена в южной части земельного участка во дворе запроектированного дома, три площадки расположены в северо-восточной части земельного участка. Спортивное оборудование: тренажеры, воркауты, брусья, спортивные стенки                              |
|  | 13.1.4     | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):                                                                                                                                                                                                                                             |
|  | 13.1.4.1   | Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов:<br>1                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|  | 13.1.4.2   | Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства:<br>Хозяйственная площадка для мусорных баков расположена в западной части земельного участка в 20 метрах от окон проектируемого дома. Предусматривается площадка на 5 контейнеров с навесом с возможностью организации отдельного сбора мусора |
|  | 13.1.5     | Описание планируемых мероприятий по озеленению:<br>На участках территории, свободных от застройки и покрытий, предусмотрено устройство газонов                                                                                                                                                                                                                       |
|  | 13.1.6     | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
|  | 13.1.6.1   | Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня):<br>Имеются                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
|  | 13.1.6.2   | Наличие пандуса:<br>Отсутствует                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |

|                                                                                                                                                                                                                                                            |          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.1.6.3 | Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Беспрепятственное и удобное передвижение маломобильных групп населения (МГН) по участку к зданию жилого дома;- Для доступа в здание предусмотрено устройство входов непосредственно с планировочной отметки земли без перепадов.-На открытой стоянке выделено 17 мест для автотранспорта инвалидов,- Парковочные места инвалидов обозначены знаком, принятым в международной практике и обозначено дорожной разметкой- Места для транспорта инвалидов расположены вблизи входов в здание, не далее 100 м- Габариты специализированных мест для стоянки (парковки) транспортных средств инвалида на кресле-коляске предусмотрены размерами 6,0х3,6м, что дает возможность создать безопасную зону сбоку и сзади машины,-ширина пешеходного пути МГН принята не менее 2,0 м |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.1.7   | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия):<br><b>Наружное освещение территории объекта запитано от ТП-6/0,4кВ.Технические условия выданы АО"Горсвет"№178/21-М от 16.09.2021 сроком на 2 года</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.1.8   | Описание иных планируемых элементов благоустройства:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
| 13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства                                                                                                                                                                                                    | 13.2.1   | Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>3 м</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.2.2   | Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Не установлено градостроительным регламентом</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.2.3   | Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Не установлено градостроительным регламентом</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.2.4   | Максимальный процент застройки в границах земельного участка:<br><b>50 %</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи |          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |

|                                                                                                               |        |                                                                                                                                                                                           |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения     | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>                                                                                             |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Акционерное общество</b>                          |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Водоканал"</b> |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>2130017760</b>                        |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>18.01.2022</b>                                                                            |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>3943/19</b>                                                                              |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>18.01.2025</b>                                                                          |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>600 440,40 руб.</b>                                                                                          |
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>холодное водоснабжение</b>                                                                                                             |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Акционерное общество</b>                          |

|                                                                                                               |        |                                                                                                                                                                                                                     |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Водоканал"</b>                           |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>2130017760</b>                                                  |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>15.12.2021</b>                                                                                                      |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>681</b>                                                                                                            |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>15.12.2024</b>                                                                                                    |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>782 666,40 руб.</b>                                                                                                                    |
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>газоснабжение</b>                                                                                                                                                |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Акционерное общество</b>                                                    |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Газпром газораспределение Чебоксары"</b> |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>2128049998</b>                                                  |

|                                                                                                               |        |                                                                                                                                                                                                                                   |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>29.03.2022</b>                                                                                                                    |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>15-056</b>                                                                                                                       |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>29.03.2025</b>                                                                                                                  |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>750 000,00 руб.</b>                                                                                                                                  |
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>ливневое водоотведение</b>                                                                                                                                                     |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Учреждение, созданное муниципальным образованием (муниципальное учреждение)</b>           |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Администрация города Чебоксары Чувашской Республики</b> |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>2130097477</b>                                                                |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>25.04.2022</b>                                                                                                                    |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>29/04-3358</b>                                                                                                                   |

|                                                                                                               |        |                                                                                                                                                                                            |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>25.04.2025</b>                                                                           |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>                                        |
| 14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>электроснабжение</b>                                                                                                                    |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>       |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Энергосеть"</b> |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>2130022930</b>                         |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>27.04.2022</b>                                                                             |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>10-о.21</b>                                                                               |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>27.04.2027</b>                                                                           |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>4 014 582,00 руб.</b>                                                                                         |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи                                                                  | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Проводная телефонная связь</b>                                                                                                                                       |

|                                                  |        |                                                                                                                                                                                    |
|--------------------------------------------------|--------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Публичное акционерное общество</b>                 |
|                                                  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Ростелеком"</b> |
|                                                  | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>7707049388</b>                         |
| 14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Передача данных и доступа в интернет</b>                                                                                                                     |
|                                                  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Публичное акционерное общество</b>                 |
|                                                  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Ростелеком"</b> |
|                                                  | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>7707049388</b>                         |
| 14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Проводное телевизионное вещание</b>                                                                                                                          |
|                                                  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Публичное акционерное общество</b>                 |
|                                                  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Ростелеком"</b> |
|                                                  | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>7707049388</b>                         |

| 15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения |            |                   |                                            |                      |                   |                            |                     |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|-------------------|--------------------------------------------|----------------------|-------------------|----------------------------|---------------------|
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений                                                                                      |            | 15.1.1            | Количество жилых помещений:<br>120         |                      |                   |                            |                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                             |            | 15.1.2            | Количество нежилых помещений:<br>157       |                      |                   |                            |                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                             |            | 15.1.2.1          | В том числе машино-мест:<br>51             |                      |                   |                            |                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                             |            | 15.1.2.2          | В том числе иных нежилых помещений:<br>106 |                      |                   |                            |                     |
| 15.2 О характеристиках жилых помещений                                                                                                                                                                                                                      |            | 15.2.1            |                                            |                      |                   |                            |                     |
| Условный номер                                                                                                                                                                                                                                              | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда                             | Общая площадь (кв.м) | Количество комнат | Общая жилая площадь (кв.м) | Высота потолков (м) |
| 1                                                                                                                                                                                                                                                           | Квартира   | 1                 | Секция 1                                   | 119.20               | 2                 | 90.90                      | 3.20                |
| 2                                                                                                                                                                                                                                                           | Квартира   | 1                 | Секция 1                                   | 117.10               | 3                 | 89.00                      | 3.20                |
| 3                                                                                                                                                                                                                                                           | Квартира   | 2                 | Секция 1                                   | 95.90                | 2                 | 90.90                      | 3.00                |
| 4                                                                                                                                                                                                                                                           | Квартира   | 2                 | Секция 1                                   | 71.40                | 2                 | 66.40                      | 3.00                |
| 5                                                                                                                                                                                                                                                           | Квартира   | 2                 | Секция 1                                   | 75.60                | 2                 | 70.60                      | 3.00                |
| 6                                                                                                                                                                                                                                                           | Квартира   | 3                 | Секция 1                                   | 95.90                | 2                 | 90.90                      | 3.00                |
| 7                                                                                                                                                                                                                                                           | Квартира   | 3                 | Секция 1                                   | 71.40                | 2                 | 66.40                      | 3.00                |
| 8                                                                                                                                                                                                                                                           | Квартира   | 3                 | Секция 1                                   | 75.60                | 2                 | 70.60                      | 3.00                |
| 9                                                                                                                                                                                                                                                           | Квартира   | 4                 | Секция 1                                   | 95.90                | 2                 | 90.90                      | 3.00                |
| 10                                                                                                                                                                                                                                                          | Квартира   | 4                 | Секция 1                                   | 71.40                | 2                 | 66.40                      | 3.00                |
| 11                                                                                                                                                                                                                                                          | Квартира   | 4                 | Секция 1                                   | 75.60                | 2                 | 70.60                      | 3.00                |
| 12                                                                                                                                                                                                                                                          | Квартира   | 5                 | Секция 1                                   | 95.90                | 2                 | 90.90                      | 3.00                |
| 13                                                                                                                                                                                                                                                          | Квартира   | 5                 | Секция 1                                   | 71.40                | 2                 | 66.40                      | 3.00                |

|    |          |   |          |        |   |        |      |
|----|----------|---|----------|--------|---|--------|------|
| 14 | Квартира | 5 | Секция 1 | 75.60  | 2 | 70.60  | 3.00 |
| 15 | Квартира | 6 | Секция 1 | 95.90  | 2 | 90.90  | 3.00 |
| 16 | Квартира | 6 | Секция 1 | 71.40  | 2 | 66.40  | 3.00 |
| 17 | Квартира | 6 | Секция 1 | 75.60  | 2 | 70.60  | 3.00 |
| 18 | Квартира | 7 | Секция 1 | 95.90  | 2 | 90.90  | 3.00 |
| 19 | Квартира | 7 | Секция 1 | 71.40  | 2 | 66.40  | 3.00 |
| 20 | Квартира | 7 | Секция 1 | 75.60  | 2 | 70.60  | 3.00 |
| 21 | Квартира | 8 | Секция 1 | 95.90  | 2 | 90.90  | 3.00 |
| 22 | Квартира | 8 | Секция 1 | 71.40  | 2 | 66.40  | 3.00 |
| 23 | Квартира | 8 | Секция 1 | 75.60  | 2 | 70.60  | 3.00 |
| 24 | Квартира | 9 | Секция 1 | 118.10 | 3 | 113.10 | 3.30 |
| 25 | Квартира | 9 | Секция 1 | 128.70 | 3 | 118.70 | 3.30 |
| 26 | Квартира | 1 | Секция 2 | 76.80  | 1 | 67.30  | 3.20 |
| 27 | Квартира | 1 | Секция 2 | 98.40  | 2 | 88.90  | 3.20 |
| 28 | Квартира | 1 | Секция 2 | 76.60  | 1 | 69.90  | 3.20 |
| 29 | Квартира | 2 | Секция 2 | 124.50 | 3 | 119.50 | 3.00 |
| 30 | Квартира | 2 | Секция 2 | 119.20 | 3 | 109.20 | 3.00 |
| 31 | Квартира | 2 | Секция 2 | 79.90  | 1 | 72.70  | 3.00 |
| 32 | Квартира | 3 | Секция 2 | 124.50 | 3 | 119.50 | 3.00 |
| 33 | Квартира | 3 | Секция 2 | 119.20 | 3 | 109.20 | 3.00 |
| 34 | Квартира | 3 | Секция 2 | 80.10  | 1 | 72.70  | 3.00 |
| 35 | Квартира | 4 | Секция 2 | 124.50 | 3 | 119.50 | 3.00 |
| 36 | Квартира | 4 | Секция 2 | 119.20 | 3 | 109.20 | 3.00 |
| 37 | Квартира | 4 | Секция 2 | 80.10  | 1 | 72.70  | 3.00 |
| 38 | Квартира | 5 | Секция 2 | 124.50 | 3 | 119.50 | 3.00 |
| 39 | Квартира | 5 | Секция 2 | 119.20 | 3 | 109.20 | 3.00 |
| 40 | Квартира | 5 | Секция 2 | 80.10  | 1 | 72.70  | 3.00 |
| 41 | Квартира | 6 | Секция 2 | 124.50 | 3 | 119.50 | 3.00 |
| 42 | Квартира | 6 | Секция 2 | 119.20 | 3 | 109.20 | 3.00 |
| 43 | Квартира | 6 | Секция 2 | 80.10  | 1 | 72.70  | 3.00 |

|    |          |   |          |        |   |        |      |
|----|----------|---|----------|--------|---|--------|------|
| 44 | Квартира | 7 | Секция 2 | 124.50 | 3 | 119.50 | 3.00 |
| 45 | Квартира | 7 | Секция 2 | 119.20 | 3 | 109.20 | 3.00 |
| 46 | Квартира | 7 | Секция 2 | 80.10  | 1 | 72.70  | 3.00 |
| 47 | Квартира | 8 | Секция 2 | 124.50 | 3 | 119.50 | 3.00 |
| 48 | Квартира | 8 | Секция 2 | 119.20 | 3 | 109.20 | 3.00 |
| 49 | Квартира | 8 | Секция 2 | 80.10  | 1 | 72.70  | 3.00 |
| 50 | Квартира | 9 | Секция 2 | 124.50 | 3 | 119.50 | 3.30 |
| 51 | Квартира | 9 | Секция 2 | 119.20 | 3 | 109.20 | 3.30 |
| 52 | Квартира | 9 | Секция 2 | 80.00  | 1 | 72.80  | 3.30 |
| 53 | Квартира | 1 | Секция 3 | 116.70 | 2 | 90.00  | 3.20 |
| 54 | Квартира | 1 | Секция 3 | 116.70 | 2 | 90.00  | 3.20 |
| 55 | Квартира | 2 | Секция 3 | 115.40 | 3 | 110.40 | 3.00 |
| 56 | Квартира | 2 | Секция 3 | 115.00 | 3 | 110.00 | 3.00 |
| 57 | Квартира | 3 | Секция 3 | 115.40 | 3 | 110.40 | 3.00 |
| 58 | Квартира | 3 | Секция 3 | 115.00 | 3 | 110.00 | 3.00 |
| 59 | Квартира | 4 | Секция 3 | 115.40 | 3 | 110.40 | 3.00 |
| 60 | Квартира | 4 | Секция 3 | 115.00 | 3 | 110.00 | 3.00 |
| 61 | Квартира | 5 | Секция 3 | 115.40 | 3 | 110.40 | 3.00 |
| 62 | Квартира | 5 | Секция 3 | 115.00 | 3 | 110.00 | 3.00 |
| 63 | Квартира | 6 | Секция 3 | 115.40 | 3 | 110.40 | 3.00 |
| 64 | Квартира | 6 | Секция 3 | 115.00 | 3 | 110.00 | 3.00 |
| 65 | Квартира | 7 | Секция 3 | 115.40 | 3 | 110.40 | 3.00 |
| 66 | Квартира | 7 | Секция 3 | 115.00 | 3 | 110.00 | 3.00 |
| 67 | Квартира | 8 | Секция 3 | 115.40 | 3 | 110.40 | 3.00 |
| 68 | Квартира | 8 | Секция 3 | 115.00 | 3 | 110.00 | 3.00 |
| 69 | Квартира | 9 | Секция 3 | 115.40 | 3 | 110.40 | 3.30 |
| 70 | Квартира | 9 | Секция 3 | 115.00 | 3 | 110.00 | 3.30 |
| 71 | Квартира | 1 | Секция 4 | 118.20 | 2 | 90.50  | 3.20 |
| 72 | Квартира | 1 | Секция 4 | 118.60 | 2 | 90.50  | 3.20 |
| 73 | Квартира | 2 | Секция 4 | 95.60  | 2 | 90.60  | 3.00 |

|     |          |   |          |        |   |        |      |
|-----|----------|---|----------|--------|---|--------|------|
| 74  | Квартира | 2 | Секция 4 | 52.70  | 1 | 49.60  | 3.00 |
| 75  | Квартира | 2 | Секция 4 | 95.60  | 2 | 90.60  | 3.00 |
| 76  | Квартира | 3 | Секция 4 | 95.60  | 2 | 90.60  | 3.00 |
| 77  | Квартира | 3 | Секция 4 | 52.70  | 1 | 49.60  | 3.00 |
| 78  | Квартира | 3 | Секция 4 | 95.60  | 2 | 90.60  | 3.00 |
| 79  | Квартира | 4 | Секция 4 | 95.60  | 2 | 90.60  | 3.00 |
| 80  | Квартира | 4 | Секция 4 | 52.70  | 1 | 49.60  | 3.00 |
| 81  | Квартира | 4 | Секция 4 | 95.60  | 2 | 90.60  | 3.00 |
| 82  | Квартира | 5 | Секция 4 | 95.60  | 2 | 90.60  | 3.00 |
| 83  | Квартира | 5 | Секция 4 | 52.70  | 1 | 49.60  | 3.00 |
| 84  | Квартира | 5 | Секция 4 | 95.60  | 2 | 90.60  | 3.00 |
| 85  | Квартира | 6 | Секция 4 | 95.60  | 2 | 90.60  | 3.00 |
| 86  | Квартира | 6 | Секция 4 | 52.70  | 1 | 49.60  | 3.00 |
| 87  | Квартира | 6 | Секция 4 | 95.60  | 2 | 90.60  | 3.00 |
| 88  | Квартира | 7 | Секция 4 | 95.60  | 2 | 90.60  | 3.00 |
| 89  | Квартира | 7 | Секция 4 | 52.70  | 1 | 49.60  | 3.00 |
| 90  | Квартира | 7 | Секция 4 | 95.60  | 2 | 90.60  | 3.00 |
| 91  | Квартира | 8 | Секция 4 | 95.60  | 2 | 90.60  | 3.00 |
| 92  | Квартира | 8 | Секция 4 | 52.70  | 1 | 49.60  | 3.00 |
| 93  | Квартира | 8 | Секция 4 | 95.60  | 2 | 90.60  | 3.00 |
| 94  | Квартира | 9 | Секция 4 | 115.60 | 3 | 110.60 | 3.30 |
| 95  | Квартира | 9 | Секция 4 | 130.00 | 3 | 125.00 | 3.30 |
| 96  | Квартира | 1 | Секция 5 | 89.50  | 2 | 67.60  | 3.20 |
| 97  | Квартира | 1 | Секция 5 | 91.10  | 2 | 70.60  | 3.20 |
| 98  | Квартира | 2 | Секция 5 | 72.60  | 2 | 67.60  | 3.00 |
| 99  | Квартира | 2 | Секция 5 | 51.30  | 1 | 39.90  | 3.00 |
| 100 | Квартира | 2 | Секция 5 | 75.60  | 2 | 70.60  | 3.00 |
| 101 | Квартира | 3 | Секция 5 | 72.60  | 2 | 67.60  | 3.00 |
| 102 | Квартира | 3 | Секция 5 | 51.70  | 1 | 48.00  | 3.00 |
| 103 | Квартира | 3 | Секция 5 | 75.60  | 2 | 70.60  | 3.00 |

|     |          |   |          |        |   |        |      |
|-----|----------|---|----------|--------|---|--------|------|
| 104 | Квартира | 4 | Секция 5 | 72.60  | 2 | 67.60  | 3.00 |
| 105 | Квартира | 4 | Секция 5 | 51.70  | 1 | 48.00  | 3.00 |
| 106 | Квартира | 4 | Секция 5 | 75.60  | 2 | 70.60  | 3.00 |
| 107 | Квартира | 5 | Секция 5 | 72.60  | 2 | 67.60  | 3.00 |
| 108 | Квартира | 5 | Секция 5 | 51.70  | 1 | 48.00  | 3.00 |
| 109 | Квартира | 5 | Секция 5 | 75.60  | 2 | 70.60  | 3.00 |
| 110 | Квартира | 6 | Секция 5 | 72.60  | 2 | 67.60  | 3.00 |
| 111 | Квартира | 6 | Секция 5 | 51.70  | 1 | 48.00  | 3.00 |
| 112 | Квартира | 6 | Секция 5 | 75.60  | 2 | 70.60  | 3.00 |
| 113 | Квартира | 7 | Секция 5 | 72.60  | 2 | 67.60  | 3.00 |
| 114 | Квартира | 7 | Секция 5 | 51.70  | 1 | 48.00  | 3.00 |
| 115 | Квартира | 7 | Секция 5 | 75.60  | 2 | 70.60  | 3.00 |
| 116 | Квартира | 8 | Секция 5 | 72.60  | 2 | 67.60  | 3.00 |
| 117 | Квартира | 8 | Секция 5 | 51.70  | 1 | 48.00  | 3.00 |
| 118 | Квартира | 8 | Секция 5 | 75.60  | 2 | 70.60  | 3.00 |
| 119 | Квартира | 9 | Секция 5 | 97.30  | 2 | 92.30  | 3.30 |
| 120 | Квартира | 9 | Секция 5 | 105.60 | 2 | 100.60 | 3.30 |

| 15.3 О характеристиках нежилых помещений |                   | 15.3.1            |                |                |                                    |                |                     |
|------------------------------------------|-------------------|-------------------|----------------|----------------|------------------------------------|----------------|---------------------|
| Условный номер                           | Назначение        | Этаж расположения | Номер подъезда | Площадь (кв.м) | Площадь частей нежилого помещения  |                | Высота потолков (м) |
|                                          |                   |                   |                |                | Наименование помещения             | Площадь (кв.м) |                     |
| 1                                        | Нежилое помещение | -1                | 1              | 7.3            | Помещение для хранения велосипедов | 7.3            | 4.10                |
| 2                                        | Нежилое помещение | -1                | 1              | 6.00           | Помещение для хранения велосипедов | 6.00           | 4.10                |
| 3                                        | Нежилое помещение | -1                | 1              | 10.1           | Помещение для хранения велосипедов | 10.1           | 4.10                |
| 4                                        | Нежилое помещение | -1                | 1              | 5.4            | Помещение для хранения велосипедов | 5.4            | 4.10                |

|    |                   |    |   |     |                                    |     |      |
|----|-------------------|----|---|-----|------------------------------------|-----|------|
| 5  | Нежилое помещение | -1 | 1 | 5.3 | Помещение для хранения велосипедов | 5.3 | 4.10 |
| 6  | Нежилое помещение | -1 | 1 | 5.1 | Помещение для хранения велосипедов | 5.1 | 4.10 |
| 7  | Нежилое помещение | -1 | 1 | 5.2 | Помещение для хранения велосипедов | 5.2 | 4.10 |
| 8  | Нежилое помещение | -1 | 1 | 5.8 | Помещение для хранения велосипедов | 5.8 | 4.10 |
| 9  | Нежилое помещение | -1 | 1 | 5.5 | Помещение для хранения велосипедов | 5.5 | 4.10 |
| 10 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 8.5 | Помещение для хранения велосипедов | 8.5 | 4.10 |
| 11 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 5.9 | Помещение для хранения велосипедов | 5.9 | 4.10 |
| 12 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 4.4 | Помещение для хранения велосипедов | 4.4 | 4.10 |
| 13 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 5.1 | Помещение для хранения велосипедов | 5.1 | 4.10 |
| 14 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 5.4 | Помещение для хранения велосипедов | 5.4 | 4.10 |
| 15 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 6.7 | Помещение для хранения велосипедов | 6.7 | 4.10 |
| 16 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 8.2 | Помещение для хранения велосипедов | 8.2 | 4.10 |
| 17 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 8.4 | Помещение для хранения велосипедов | 8.4 | 4.10 |
| 18 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 7.7 | Помещение для хранения велосипедов | 7.7 | 4.10 |
| 19 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 8.2 | Помещение для хранения велосипедов | 8.2 | 4.10 |
| 20 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 6.3 | Помещение для хранения велосипедов | 6.3 | 4.10 |

|    |                   |    |   |      |                                    |      |      |
|----|-------------------|----|---|------|------------------------------------|------|------|
| 21 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 5.8  | Помещение для хранения велосипедов | 5.8  | 4.10 |
| 22 | Нежилое помещение | -1 | 2 | 13.7 | Помещение для хранения велосипедов | 13.7 | 4.10 |
| 23 | Нежилое помещение | -1 | 2 | 7    | Помещение для хранения велосипедов | 7    | 4.10 |
| 24 | Нежилое помещение | -1 | 2 | 5.4  | Помещение для хранения велосипедов | 5.4  | 4.10 |
| 25 | Нежилое помещение | -1 | 2 | 5.3  | Помещение для хранения велосипедов | 5.3  | 4.10 |
| 26 | Нежилое помещение | -1 | 2 | 4.3  | Помещение для хранения велосипедов | 4.3  | 4.10 |
| 27 | Нежилое помещение | -1 | 2 | 9.6  | Помещение для хранения велосипедов | 9.6  | 4.10 |
| 28 | Нежилое помещение | -1 | 2 | 9.3  | Помещение для хранения велосипедов | 9.3  | 4.10 |
| 29 | Нежилое помещение | -1 | 2 | 6.9  | Помещение для хранения велосипедов | 6.9  | 4.10 |
| 30 | Нежилое помещение | -1 | 2 | 5.2  | Помещение для хранения велосипедов | 5.2  | 4.10 |
| 31 | Нежилое помещение | -1 | 2 | 6.1  | Помещение для хранения велосипедов | 6.1  | 4.10 |
| 32 | Нежилое помещение | -1 | 2 | 7.2  | Помещение для хранения велосипедов | 7.2  | 4.10 |
| 33 | Нежилое помещение | -1 | 2 | 7.7  | Помещение для хранения велосипедов | 7.7  | 4.10 |
| 34 | Нежилое помещение | -1 | 2 | 6.2  | Помещение для хранения велосипедов | 6.2  | 4.10 |
| 35 | Нежилое помещение | -1 | 2 | 6.2  | Помещение для хранения велосипедов | 6.2  | 4.10 |
| 36 | Нежилое помещение | -1 | 2 | 6.2  | Помещение для хранения велосипедов | 6.2  | 4.10 |

|    |                   |    |   |     |                                    |     |      |
|----|-------------------|----|---|-----|------------------------------------|-----|------|
| 37 | Нежилое помещение | -1 | 2 | 5.7 | Помещение для хранения велосипедов | 5.7 | 4.10 |
| 38 | Нежилое помещение | -1 | 2 | 5.7 | Помещение для хранения велосипедов | 5.7 | 4.10 |
| 39 | Нежилое помещение | -1 | 2 | 5.7 | Помещение для хранения велосипедов | 5.7 | 4.10 |
| 40 | Нежилое помещение | -1 | 2 | 5.5 | Помещение для хранения велосипедов | 5.5 | 4.10 |
| 41 | Нежилое помещение | -1 | 2 | 5.5 | Помещение для хранения велосипедов | 5.5 | 4.10 |
| 42 | Нежилое помещение | -1 | 2 | 5.5 | Помещение для хранения велосипедов | 5.5 | 4.10 |
| 43 | Нежилое помещение | -1 | 2 | 4.5 | Помещение для хранения велосипедов | 4.5 | 4.10 |
| 44 | Нежилое помещение | -1 | 2 | 4.6 | Помещение для хранения велосипедов | 4.6 | 4.10 |
| 45 | Нежилое помещение | -1 | 2 | 7.4 | Помещение для хранения велосипедов | 7.4 | 4.10 |
| 46 | Нежилое помещение | -1 | 2 | 6.8 | Помещение для хранения велосипедов | 6.8 | 4.10 |
| 47 | Нежилое помещение | -1 | 2 | 7.4 | Помещение для хранения велосипедов | 7.4 | 4.10 |
| 48 | Нежилое помещение | -1 | 2 | 6.4 | Помещение для хранения велосипедов | 6.4 | 4.10 |
| 49 | Нежилое помещение | -1 | 2 | 6   | Помещение для хранения велосипедов | 6   | 4.10 |
| 50 | Нежилое помещение | -1 | 2 | 6   | Помещение для хранения велосипедов | 6   | 4.10 |
| 51 | Нежилое помещение | -1 | 3 | 8.3 | Помещение для хранения велосипедов | 8.3 | 4.10 |
| 52 | Нежилое помещение | -1 | 3 | 7.6 | Помещение для хранения велосипедов | 7.6 | 4.10 |

|    |                   |    |   |     |                                    |     |      |
|----|-------------------|----|---|-----|------------------------------------|-----|------|
| 53 | Нежилое помещение | -1 | 3 | 6.5 | Помещение для хранения велосипедов | 6.5 | 4.10 |
| 54 | Нежилое помещение | -1 | 3 | 6.5 | Помещение для хранения велосипедов | 6.5 | 4.10 |
| 55 | Нежилое помещение | -1 | 3 | 6.5 | Помещение для хранения велосипедов | 6.5 | 4.10 |
| 56 | Нежилое помещение | -1 | 3 | 4.4 | Помещение для хранения велосипедов | 4.4 | 4.10 |
| 57 | Нежилое помещение | -1 | 3 | 4   | Помещение для хранения велосипедов | 4   | 4.10 |
| 58 | Нежилое помещение | -1 | 3 | 8.2 | Помещение для хранения велосипедов | 8.2 | 4.10 |
| 59 | Нежилое помещение | -1 | 3 | 7.3 | Помещение для хранения велосипедов | 7.3 | 4.10 |
| 60 | Нежилое помещение | -1 | 3 | 7.5 | Помещение для хранения велосипедов | 7.5 | 4.10 |
| 61 | Нежилое помещение | -1 | 3 | 7.7 | Помещение для хранения велосипедов | 7.7 | 4.10 |
| 62 | Нежилое помещение | -1 | 3 | 4.3 | Помещение для хранения велосипедов | 4.3 | 4.10 |
| 63 | Нежилое помещение | -1 | 3 | 4.9 | Помещение для хранения велосипедов | 4.9 | 4.10 |
| 64 | Нежилое помещение | -1 | 3 | 7.5 | Помещение для хранения велосипедов | 7.5 | 4.10 |
| 65 | Нежилое помещение | -1 | 3 | 6.6 | Помещение для хранения велосипедов | 6.6 | 4.10 |
| 66 | Нежилое помещение | -1 | 3 | 6.5 | Помещение для хранения велосипедов | 6.5 | 4.10 |
| 67 | Нежилое помещение | -1 | 3 | 6.6 | Помещение для хранения велосипедов | 6.6 | 4.10 |
| 68 | Нежилое помещение | -1 | 3 | 6.4 | Помещение для хранения велосипедов | 6.4 | 4.10 |

|    |                   |    |   |     |                                    |     |      |
|----|-------------------|----|---|-----|------------------------------------|-----|------|
| 69 | Нежилое помещение | -1 | 3 | 5.9 | Помещение для хранения велосипедов | 5.9 | 4.10 |
| 70 | Нежилое помещение | -1 | 3 | 6.1 | Помещение для хранения велосипедов | 6.1 | 4.10 |
| 71 | Нежилое помещение | -1 | 4 | 4.3 | Помещение для хранения велосипедов | 4.3 | 4.10 |
| 72 | Нежилое помещение | -1 | 4 | 4.1 | Помещение для хранения велосипедов | 4.1 | 4.10 |
| 73 | Нежилое помещение | -1 | 4 | 4.9 | Помещение для хранения велосипедов | 4.9 | 4.10 |
| 74 | Нежилое помещение | -1 | 4 | 5.1 | Помещение для хранения велосипедов | 5.1 | 4.10 |
| 75 | Нежилое помещение | -1 | 4 | 6.2 | Помещение для хранения велосипедов | 6.2 | 4.10 |
| 76 | Нежилое помещение | -1 | 4 | 5.1 | Помещение для хранения велосипедов | 5.1 | 4.10 |
| 77 | Нежилое помещение | -1 | 4 | 6   | Помещение для хранения велосипедов | 6   | 4.10 |
| 78 | Нежилое помещение | -1 | 4 | 5.6 | Помещение для хранения велосипедов | 5.6 | 4.10 |
| 79 | Нежилое помещение | -1 | 4 | 6.1 | Помещение для хранения велосипедов | 6.1 | 4.10 |
| 80 | Нежилое помещение | -1 | 4 | 7.2 | Помещение для хранения велосипедов | 7.2 | 4.10 |
| 81 | Нежилое помещение | -1 | 4 | 6.7 | Помещение для хранения велосипедов | 6.7 | 4.10 |
| 82 | Нежилое помещение | -1 | 4 | 6.6 | Помещение для хранения велосипедов | 6.6 | 4.10 |
| 83 | Нежилое помещение | -1 | 4 | 7   | Помещение для хранения велосипедов | 7   | 4.10 |
| 84 | Нежилое помещение | -1 | 4 | 6   | Помещение для хранения велосипедов | 6   | 4.10 |

|     |                   |    |   |      |                                    |      |      |
|-----|-------------------|----|---|------|------------------------------------|------|------|
| 85  | Нежилое помещение | -1 | 4 | 6.7  | Помещение для хранения велосипедов | 6.7  | 4.10 |
| 86  | Нежилое помещение | -1 | 4 | 5.1  | Помещение для хранения велосипедов | 5.1  | 4.10 |
| 87  | Нежилое помещение | -1 | 4 | 6.2  | Помещение для хранения велосипедов | 6.2  | 4.10 |
| 88  | Нежилое помещение | -1 | 4 | 5.1  | Помещение для хранения велосипедов | 5.1  | 4.10 |
| 89  | Нежилое помещение | -1 | 4 | 4.9  | Помещение для хранения велосипедов | 4.9  | 4.10 |
| 90  | Нежилое помещение | -1 | 4 | 8.5  | Помещение для хранения велосипедов | 8.5  | 4.10 |
| 91  | Нежилое помещение | -1 | 4 | 8.8  | Помещение для хранения велосипедов | 8.8  | 4.10 |
| 92  | Нежилое помещение | -1 | 5 | 2.8  | Помещение для хранения велосипедов | 2.8  | 4.10 |
| 93  | Нежилое помещение | -1 | 5 | 11.2 | Помещение для хранения велосипедов | 11.2 | 4.10 |
| 94  | Нежилое помещение | -1 | 5 | 5.1  | Помещение для хранения велосипедов | 5.1  | 4.10 |
| 95  | Нежилое помещение | -1 | 5 | 5.1  | Помещение для хранения велосипедов | 5.1  | 4.10 |
| 96  | Нежилое помещение | -1 | 5 | 7.4  | Помещение для хранения велосипедов | 7.4  | 4.10 |
| 97  | Нежилое помещение | -1 | 5 | 8.3  | Помещение для хранения велосипедов | 8.3  | 4.10 |
| 98  | Нежилое помещение | -1 | 5 | 9.1  | Помещение для хранения велосипедов | 9.1  | 4.10 |
| 99  | Нежилое помещение | -1 | 5 | 10.4 | Помещение для хранения велосипедов | 10.4 | 4.10 |
| 100 | Нежилое помещение | -1 | 5 | 8.8  | Помещение для хранения велосипедов | 8.8  | 4.10 |

|     |                   |    |   |       |                                    |       |      |
|-----|-------------------|----|---|-------|------------------------------------|-------|------|
| 101 | Нежилое помещение | -1 | 5 | 5.5   | Помещение для хранения велосипедов | 5.5   | 4.10 |
| 102 | Нежилое помещение | -1 | 5 | 5.5   | Помещение для хранения велосипедов | 5.5   | 4.10 |
| 103 | Нежилое помещение | -1 | 5 | 9.3   | Помещение для хранения велосипедов | 9.3   | 4.10 |
| 104 | Нежилое помещение | -1 | 5 | 6.5   | Помещение для хранения велосипедов | 6.5   | 4.10 |
| 105 | Нежилое помещение | -1 | 5 | 4.6   | Помещение для хранения велосипедов | 4.6   | 4.10 |
| 106 | Нежилое помещение | -1 | 5 | 11    | Помещение для хранения велосипедов | 11    | 4.10 |
| 1   | Машино-место      | -1 | 0 | 22.50 | Машино-место                       | 22.50 |      |
| 2   | Машино-место      | -1 | 0 | 20.47 | Машино-место                       | 20.47 |      |
| 3   | Машино-место      | -1 | 0 | 22.50 | Машино-место                       | 22.50 |      |
| 4   | Машино-место      | -1 | 0 | 21.82 | Машино-место                       | 21.82 |      |
| 5   | Машино-место      | -1 | 0 | 20.65 | Машино-место                       | 20.65 |      |
| 6   | Машино-место      | -1 | 0 | 21.23 | Машино-место                       | 21.23 |      |
| 7   | Машино-место      | -1 | 0 | 20.47 | Машино-место                       | 20.47 |      |
| 8   | Машино-место      | -1 | 0 | 21.41 | Машино-место                       | 21.41 |      |
| 9   | Машино-место      | -1 | 0 | 24.94 | Машино-место                       | 24.94 |      |
| 10  | Машино-место      | -1 | 0 | 18.49 | Машино-место                       | 18.49 |      |
| 11  | Машино-место      | -1 | 0 | 16.97 | Машино-место                       | 16.97 |      |
| 12  | Машино-место      | -1 | 0 | 19.89 | Машино-место                       | 19.89 |      |
| 13  | Машино-место      | -1 | 0 | 21.41 | Машино-место                       | 21.41 |      |
| 14  | Машино-место      | -1 | 0 | 20.47 | Машино-место                       | 20.47 |      |
| 15  | Машино-место      | -1 | 0 | 22.50 | Машино-место                       | 22.50 |      |
| 16  | Машино-место      | -1 | 0 | 21.06 | Машино-место                       | 21.06 |      |
| 17  | Машино-место      | -1 | 0 | 20.08 | Машино-место                       | 20.08 |      |
| 18  | Машино-место      | -1 | 0 | 34.65 | Машино-место                       | 34.65 |      |
| 19  | Машино-место      | -1 | 0 | 16.97 | Машино-место                       | 16.97 |      |

|    |              |    |   |       |              |       |  |
|----|--------------|----|---|-------|--------------|-------|--|
| 20 | Машино-место | -1 | 0 | 17.84 | Машино-место | 17.84 |  |
| 21 | Машино-место | -1 | 0 | 17.84 | Машино-место | 17.84 |  |
| 22 | Машино-место | -1 | 0 | 16.97 | Машино-место | 16.97 |  |
| 23 | Машино-место | -1 | 0 | 18.55 | Машино-место | 18.55 |  |
| 24 | Машино-место | -1 | 0 | 17.84 | Машино-место | 17.84 |  |
| 25 | Машино-место | -1 | 0 | 16.97 | Машино-место | 16.97 |  |
| 26 | Машино-место | -1 | 0 | 17.76 | Машино-место | 17.76 |  |
| 27 | Машино-место | -1 | 0 | 17.76 | Машино-место | 17.76 |  |
| 28 | Машино-место | -1 | 0 | 16.97 | Машино-место | 16.97 |  |
| 29 | Машино-место | -1 | 0 | 17.84 | Машино-место | 17.84 |  |
| 30 | Машино-место | -1 | 0 | 17.84 | Машино-место | 17.84 |  |
| 31 | Машино-место | -1 | 0 | 16.97 | Машино-место | 16.97 |  |
| 32 | Машино-место | -1 | 0 | 23.85 | Машино-место | 23.85 |  |
| 33 | Машино-место | -1 | 0 | 18.71 | Машино-место | 18.71 |  |
| 34 | Машино-место | -1 | 0 | 16.97 | Машино-место | 16.97 |  |
| 35 | Машино-место | -1 | 0 | 17.84 | Машино-место | 17.84 |  |
| 36 | Машино-место | -1 | 0 | 17.84 | Машино-место | 17.84 |  |
| 37 | Машино-место | -1 | 0 | 16.97 | Машино-место | 16.97 |  |
| 38 | Машино-место | -1 | 0 | 17.84 | Машино-место | 17.84 |  |
| 39 | Машино-место | -1 | 0 | 17.84 | Машино-место | 17.84 |  |
| 40 | Машино-место | -1 | 0 | 16.97 | Машино-место | 16.97 |  |
| 41 | Машино-место | -1 | 0 | 17.84 | Машино-место | 17.84 |  |
| 42 | Машино-место | -1 | 0 | 23.78 | Машино-место | 23.78 |  |
| 43 | Машино-место | -1 | 0 | 32.84 | Машино-место | 32.84 |  |
| 44 | Машино-место | -1 | 0 | 45.28 | Машино-место | 45.28 |  |
| 45 | Машино-место | -1 | 0 | 20.88 | Машино-место | 20.88 |  |
| 46 | Машино-место | -1 | 0 | 18.74 | Машино-место | 18.74 |  |
| 47 | Машино-место | -1 | 0 | 16.82 | Машино-место | 16.82 |  |
| 48 | Машино-место | -1 | 0 | 17.78 | Машино-место | 17.78 |  |
| 49 | Машино-место | -1 | 0 | 17.78 | Машино-место | 17.78 |  |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |                                    |        |                                       |       |                      |       |                |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------|--------|---------------------------------------|-------|----------------------|-------|----------------|
| 50                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | Машино-место                       | -1     | 0                                     | 16.82 | Машино-место         | 16.82 |                |
| 51                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | Машино-место                       | -1     | 0                                     | 25.61 | Машино-место         | 25.61 |                |
| 16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме) |                                    |        |                                       |       |                      |       |                |
| 16.1 О помещениях общего пользования                                                                                                                                                                                                                                                                                       |                                    | 16.1.1 |                                       |       |                      |       |                |
| № п/п                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | Вид помещения                      |        | Описание места расположения помещения |       | Назначение помещения |       | Площадь (кв.м) |
| 1                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | лестничная клетка                  |        | секция 1, этаж подвал                 |       | общественное         |       | 14.90          |
| 2                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | тамбур-шлюз                        |        | секция 1, этаж подвал                 |       | общественное         |       | 24.10          |
| 3                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | тамбур-шлюз                        |        | секция 1, этаж подвал                 |       | общественное         |       | 8.40           |
| 4                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | коридор общий                      |        | секция 1, этаж подвал                 |       | общественное         |       | 16.30          |
| 5                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | коридор общий                      |        | секция 1, этаж подвал                 |       | общественное         |       | 8.80           |
| 6                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | коридор общий                      |        | секция 1, этаж подвал                 |       | общественное         |       | 28.40          |
| 7                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | электрощитовая №1                  |        | секция 1, этаж подвал                 |       | техническое          |       | 11.00          |
| 8                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | насосная                           |        | секция 1, этаж подвал                 |       | техническое          |       | 10.70          |
| 9                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | тех.помещение. Венткамера          |        | секция 1, этаж подвал                 |       | техническое          |       | 9.80           |
| 10                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | проезд парковки на 51 машино-место |        | подземная парковка                    |       | общественное         |       | 821.49         |
| 11                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | венткамера                         |        | подземная парковка                    |       | техническое          |       | 38.91          |
| 12                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | электрощитовая                     |        | подземная парковка                    |       | техническое          |       | 10.44          |
| 13                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | лестничная клетка                  |        | подземная парковка                    |       | общественное         |       | 16.08          |
| 14                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | помещение уборочного инвентаря     |        | подземная парковка                    |       | техническое          |       | 17.75          |
| 15                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | тамбур                             |        | подземная парковка                    |       | техническое          |       | 3.67           |
| 16                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | тамбур                             |        | подземная парковка                    |       | общественное         |       | 5.52           |
| 17                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | насосная                           |        | подземная парковка                    |       | техническое          |       | 34.25          |
| 18                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | рампа                              |        | подземная парковка                    |       | общественное         |       | 478.27         |
| 19                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | лестничная клетка                  |        | секция 2, этаж подвал                 |       | общественное         |       | 15.00          |
| 20                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | тамбур-шлюз                        |        | секция 2, этаж подвал                 |       | общественное         |       | 19.80          |
| 21                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | тамбур-шлюз                        |        | секция 2, этаж подвал                 |       | общественное         |       | 8.40           |
| 22                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | коридор общий                      |        | секция 2, этаж подвал                 |       | общественное         |       | 22.40          |
| 23                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | коридор общий                      |        | секция 2, этаж подвал                 |       | общественное         |       | 36.10          |

|    |                           |                       |              |       |
|----|---------------------------|-----------------------|--------------|-------|
| 24 | коридор общий             | секция 2, этаж подвал | общественное | 24.60 |
| 25 | коридор общий             | секция 2, этаж подвал | общественное | 12.00 |
| 26 | коридор общий             | секция 2, этаж подвал | общественное | 5.70  |
| 27 | тех.помещение. Венткамера | секция 2, этаж подвал | техническое  | 8.40  |
| 28 | лестничная клетка         | секция 3, этаж подвал | общественное | 14.90 |
| 29 | тамбур-шлюз               | секция 3, этаж подвал | общественное | 22.20 |
| 30 | тамбур-шлюз               | секция 3, этаж подвал | общественное | 8.90  |
| 31 | коридор общий             | секция 3, этаж подвал | общественное | 29.60 |
| 32 | коридор общий             | секция 3, этаж подвал | общественное | 8.90  |
| 33 | коридор общий             | секция 3, этаж подвал | общественное | 35.50 |
| 34 | тех.помещение. Венткамера | секция 3, этаж подвал | техническое  | 9.90  |
| 35 | лестничная клетка         | секция 4, этаж подвал | общественное | 14.90 |
| 36 | тамбур-шлюз               | секция 4, этаж подвал | общественное | 18.20 |
| 37 | тамбур-шлюз               | секция 4, этаж подвал | общественное | 8.40  |
| 38 | коридор общий             | секция 4, этаж подвал | общественное | 31.10 |
| 39 | коридор общий             | секция 4, этаж подвал | общественное | 9.20  |
| 40 | коридор общий             | секция 4, этаж подвал | общественное | 32.40 |
| 41 | тех.помещение. Венткамера | секция 4, этаж подвал | техническое  | 9.90  |
| 42 | электрощитовая №2         | секция 4, этаж подвал | техническое  | 20.60 |
| 43 | лестничная клетка         | секция 5, этаж подвал | общественное | 14.90 |
| 44 | тамбур-шлюз               | секция 5, этаж подвал | общественное | 18.10 |
| 45 | тамбур-шлюз               | секция 5, этаж подвал | общественное | 8.40  |
| 46 | коридор общий             | секция 5, этаж подвал | общественное | 31.70 |
| 47 | коридор общий             | секция 5, этаж подвал | общественное | 6.00  |
| 48 | коридор общий             | секция 5, этаж подвал | общественное | 30.00 |
| 49 | тех.помещение. Венткамера | секция 5, этаж подвал | техническое  | 9.90  |
| 50 | тамбур                    | секция 1, этаж 1      | общественное | 7.90  |
| 51 | колясочная                | секция 1, этаж 1      | общественное | 21.80 |
| 52 | холл                      | секция 1, этаж 1      | общественное | 32.90 |
| 53 | ПУИ                       | секция 1, этаж 1      | техническое  | 3.80  |

|    |                      |                  |              |       |
|----|----------------------|------------------|--------------|-------|
| 54 | лестничная клетка    | секция 1, этаж 1 | общественное | 15.60 |
| 55 | холл                 | секция 2, этаж 1 | общественное | 34.10 |
| 56 | тамбур               | секция 2, этаж 1 | общественное | 5.30  |
| 57 | ПУИ                  | секция 2, этаж 1 | техническое  | 3.90  |
| 58 | колясочная           | секция 2, этаж 1 | общественное | 15.80 |
| 59 | диспетчерская        | секция 2, этаж 1 | техническое  | 23.90 |
| 60 | саузел диспетчерской | секция 2, этаж 1 | техническое  | 2.40  |
| 61 | тамбур-шлюз          | секция 2, этаж 1 | общественное | 3.60  |
| 62 | тамбур               | секция 2, этаж 1 | общественное | 3.20  |
| 63 | лестничная клетка    | секция 2, этаж 1 | общественное | 10.20 |
| 64 | тамбур               | секция 3, этаж 1 | общественное | 5.60  |
| 65 | колясочная           | секция 3, этаж 1 | общественное | 14.00 |
| 66 | холл                 | секция 3, этаж 1 | общественное | 31.60 |
| 67 | ПУИ                  | секция 3, этаж 1 | техническое  | 5.40  |
| 68 | лестничная клетка    | секция 3, этаж 1 | общественное | 14.50 |
| 69 | тамбур               | секция 4, этаж 1 | общественное | 9.00  |
| 70 | колясочная           | секция 4, этаж 1 | общественное | 19.60 |
| 71 | ПУИ                  | секция 4, этаж 1 | техническое  | 4.60  |
| 72 | холл                 | секция 4, этаж 1 | общественное | 33.80 |
| 73 | лестничная клетка    | секция 4, этаж 1 | общественное | 15.60 |
| 74 | холл                 | секция 5, этаж 1 | общественное | 30.40 |
| 75 | тамбур               | секция 5, этаж 1 | общественное | 7.50  |
| 76 | колясочная           | секция 5, этаж 1 | общественное | 23.40 |
| 77 | ПУИ                  | секция 5, этаж 1 | техническое  | 4.90  |
| 78 | лестничная клетка    | секция 5, этаж 1 | общественное | 15.60 |
| 79 | лифтовой холл        | секция 1, этаж 2 | общественное | 13.70 |
| 80 | лестничная клетка    | секция 1, этаж 2 | общественное | 28.60 |
| 81 | лифтовой холл        | секция 2, этаж 2 | общественное | 17.80 |
| 82 | тамбур-шлюз          | секция 2, этаж 2 | общественное | 6.20  |
| 83 | лестничная клетка    | секция 2, этаж 2 | общественное | 15.70 |

|     |                   |                  |              |       |
|-----|-------------------|------------------|--------------|-------|
| 84  | лифтовой холл     | секция 3, этаж 2 | общественное | 13.70 |
| 85  | лестничная клетка | секция 3, этаж 2 | общественное | 27.60 |
| 86  | лестничная клетка | секция 4, этаж 2 | общественное | 28.60 |
| 87  | лифтовой холл     | секция 4, этаж 2 | общественное | 13.70 |
| 88  | лифтовой холл     | секция 5, этаж 2 | общественное | 13.70 |
| 89  | лестничная клетка | секция 5, этаж 2 | общественное | 28.60 |
| 90  | лифтовой холл     | секция 1, этаж 3 | общественное | 13.70 |
| 91  | лестничная клетка | секция 1, этаж 3 | общественное | 28.60 |
| 92  | лифтовой холл     | секция 2, этаж 3 | общественное | 17.80 |
| 93  | тамбур-шлюз       | секция 2, этаж 3 | общественное | 6.20  |
| 94  | лестничная клетка | секция 2, этаж 3 | общественное | 15.70 |
| 95  | лифтовой холл     | секция 3, этаж 3 | общественное | 13.70 |
| 96  | лестничная клетка | секция 3, этаж 3 | общественное | 27.60 |
| 97  | лифтовой холл     | секция 4, этаж 3 | общественное | 13.70 |
| 98  | лестничная клетка | секция 4, этаж 3 | общественное | 28.60 |
| 99  | лифтовой холл     | секция 5, этаж 3 | общественное | 13.70 |
| 100 | лестничная клетка | секция 5, этаж 3 | общественное | 28.60 |
| 101 | лифтовой холл     | секция 1, этаж 4 | общественное | 13.70 |
| 102 | лестничная клетка | секция 1, этаж 4 | общественное | 28.60 |
| 103 | лифтовой холл     | секция 2, этаж 4 | общественное | 17.80 |
| 104 | тамбур-шлюз       | секция 2, этаж 4 | общественное | 6.20  |
| 105 | лестничная клетка | секция 2, этаж 4 | общественное | 15.70 |
| 106 | лифтовой холл     | секция 3, этаж 4 | общественное | 13.70 |
| 107 | лестничная клетка | секция 3, этаж 4 | общественное | 27.60 |
| 108 | лифтовой холл     | секция 4, этаж 4 | общественное | 13.70 |
| 109 | лестничная клетка | секция 4, этаж 4 | общественное | 28.60 |
| 110 | лифтовой холл     | секция 5, этаж 4 | общественное | 13.70 |
| 111 | лестничная клетка | секция 5, этаж 4 | общественное | 28.60 |
| 112 | лифтовой холл     | секция 1, этаж 5 | общественное | 13.70 |
| 113 | лестничная клетка | секция 1, этаж 5 | общественное | 28.60 |

|     |                   |                  |              |       |
|-----|-------------------|------------------|--------------|-------|
| 114 | лифтовой холл     | секция 2, этаж 5 | общественное | 17.80 |
| 115 | тамбур-шлюз       | секция 2, этаж 5 | общественное | 6.20  |
| 116 | лестничная клетка | секция 2, этаж 5 | общественное | 15.70 |
| 117 | лифтовой холл     | секция 3, этаж 5 | общественное | 13.70 |
| 118 | лестничная клетка | секция 3, этаж 5 | общественное | 27.60 |
| 119 | лифтовой холл     | секция 4, этаж 5 | общественное | 13.70 |
| 120 | лестничная клетка | секция 4, этаж 5 | общественное | 28.60 |
| 121 | лифтовой холл     | секция 5, этаж 5 | общественное | 13.70 |
| 122 | лестничная клетка | секция 5, этаж 5 | общественное | 28.60 |
| 123 | лифтовой холл     | секция 1, этаж 6 | общественное | 13.70 |
| 124 | лестничная клетка | секция 1, этаж 6 | общественное | 28.60 |
| 125 | лифтовой холл     | секция 2, этаж 6 | общественное | 17.80 |
| 126 | тамбур-шлюз       | секция 2, этаж 6 | общественное | 6.20  |
| 127 | лестничная клетка | секция 2, этаж 6 | общественное | 15.70 |
| 128 | лифтовой холл     | секция 3, этаж 6 | общественное | 13.70 |
| 129 | лестничная клетка | секция 3, этаж 6 | общественное | 27.60 |
| 130 | лифтовой холл     | секция 4, этаж 6 | общественное | 13.70 |
| 131 | лестничная клетка | секция 4, этаж 6 | общественное | 28.60 |
| 132 | лифтовой холл     | секция 5, этаж 6 | общественное | 13.70 |
| 133 | лестничная клетка | секция 5, этаж 6 | общественное | 28.60 |
| 134 | лифтовой холл     | секция 1, этаж 7 | общественное | 13.70 |
| 135 | лестничная клетка | секция 1, этаж 7 | общественное | 28.60 |
| 136 | лифтовой холл     | секция 2, этаж 7 | общественное | 17.80 |
| 137 | тамбур-шлюз       | секция 2, этаж 7 | общественное | 6.20  |
| 138 | лестничная клетка | секция 2, этаж 7 | общественное | 15.70 |
| 139 | лифтовой холл     | секция 3, этаж 7 | общественное | 13.70 |
| 140 | лестничная клетка | секция 3, этаж 7 | общественное | 27.60 |
| 141 | лифтовой холл     | секция 4, этаж 7 | общественное | 13.70 |
| 142 | лестничная клетка | секция 4, этаж 7 | общественное | 28.60 |
| 143 | лифтовой холл     | секция 5, этаж 7 | общественное | 13.70 |

|     |                   |                  |              |       |
|-----|-------------------|------------------|--------------|-------|
| 144 | лестничная клетка | секция 5, этаж 7 | общественное | 28.60 |
| 145 | лифтовой холл     | секция 1, этаж 8 | общественное | 13.70 |
| 146 | лестничная клетка | секция 1, этаж 8 | общественное | 28.60 |
| 147 | лифтовой холл     | секция 2, этаж 8 | общественное | 17.80 |
| 148 | тамбур-шлюз       | секция 2, этаж 8 | общественное | 6.20  |
| 149 | лестничная клетка | секция 2, этаж 8 | общественное | 15.70 |
| 150 | лифтовой холл     | секция 3, этаж 8 | общественное | 13.70 |
| 151 | лестничная клетка | секция 3, этаж 8 | общественное | 27.60 |
| 152 | лифтовой холл     | секция 4, этаж 8 | общественное | 13.70 |
| 153 | лестничная клетка | секция 4, этаж 8 | общественное | 28.60 |
| 154 | лифтовой холл     | секция 5, этаж 8 | общественное | 13.70 |
| 155 | лестничная клетка | секция 5, этаж 8 | общественное | 28.60 |
| 156 | лестничная клетка | секция 1, этаж 9 | общественное | 28.60 |
| 157 | лифтовой холл     | секция 1, этаж 9 | общественное | 13.00 |
| 158 | тамбур-шлюз       | секция 2, этаж 9 | общественное | 6.20  |
| 159 | лифтовой холл     | секция 2, этаж 9 | общественное | 17.80 |
| 160 | лестничная клетка | секция 2, этаж 9 | общественное | 15.70 |
| 161 | лифтовой холл     | секция 3, этаж 9 | общественное | 13.70 |
| 162 | лестничная клетка | секция 3, этаж 9 | общественное | 27.60 |
| 163 | лифтовой холл     | секция 4, этаж 9 | общественное | 13.70 |
| 164 | лестничная клетка | секция 4, этаж 9 | общественное | 28.60 |
| 165 | лестничная клетка | секция 5, этаж 9 | общественное | 28.60 |
| 166 | лифтовой холл     | секция 5, этаж 9 | общественное | 13.70 |
| 167 | лестничная клетка | секция 1, кровля | техническое  | 14.30 |
| 168 | венткамера        | секция 1, кровля | техническое  | 14.10 |
| 169 | лестничная клетка | секция 2, кровля | техническое  | 13.50 |
| 170 | венткамера        | секция 2, кровля | техническое  | 13.40 |
| 171 | лестничная клетка | секция 3, кровля | техническое  | 14.80 |
| 172 | венткамера        | секция 3, кровля | техническое  | 12.20 |
| 173 | лестничная клетка | секция 4, кровля | техническое  | 14.30 |

|     |                   |                  |             |       |
|-----|-------------------|------------------|-------------|-------|
| 174 | венткамера        | секция 4, кровля | техническое | 14.10 |
| 175 | лестничная клетка | секция 5, кровля | техническое | 14.30 |
| 176 | венткамера        | секция 5, кровля | техническое | 14.10 |

|                                                                                                                                       |        |  |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--|
| 16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме | 16.2.1 |  |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--|

| № п/п | Описание места расположения                              | Вид оборудования                                   | Назначение                                                                                                                |
|-------|----------------------------------------------------------|----------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1     | подземная автостоянка (помещение насосной пожаротушения) | насосная установка                                 | Для обеспечения необходимого давления в системах противопожарного водопровода и автоматического пожаротушения автостоянки |
| 2     | подвал (помещение насосной)                              | насосная установка                                 | Для обеспечения необходимого давления в системе ХВС                                                                       |
| 3     | подвал (помещение насосной)                              | общедомовой водомерный узел с счетчиком            | для учета потребляемой холодной воды на дом                                                                               |
| 4     | подвал (электрощитовые)                                  | ВРУ-1.1, ВРУ-2.1, ВРУ-3.1, ВРУ-4.1, ВРУ-5.1, ВРУ-6 | для учета и распределения электроэнергии                                                                                  |
| 5     | кровля                                                   | крышные вентиляторы                                | вентиляция                                                                                                                |
| 6     | кровля                                                   | вентиляторы дымоудаления                           | дымоудаление                                                                                                              |
| 7     | в лифтовых холлах секции 1/2, тамбур-шлюзах              | клапана дымоудаления                               | дымоудаление                                                                                                              |
| 8     | кровля                                                   | вентиляторы подпора воздуха                        | Подпор воздуха, компенсация дымоудаления                                                                                  |
| 9     | в лифтовых холлах секции 1/2, тамбур-шлюзах              | клапана подпора воздуха, компенсации дымоудаления  | Подпор воздуха, компенсация дымоудаления                                                                                  |
| 10    | Подвал (в приятках технических помещений, автостоянки)   | Дренажные насосы                                   | Слив аварийной воды                                                                                                       |
| 11    | лифтовая шахта                                           | лифты - 5 шт.                                      | транспортировка                                                                                                           |

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

|                                                               |        |                                                                                                                   |
|---------------------------------------------------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства     | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>20 процентов готовности</b>                                          |
|                                                               | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>2 квартал 2023 г.</b>          |
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>40 процентов готовности</b>                                          |
|                                                               | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>3 квартал 2023 г.</b>          |
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>60 процентов готовности</b>                                          |
|                                                               | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>4 квартал 2023 г.</b>          |
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>80 процентов готовности</b>                                          |
|                                                               | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>1 квартал 2024 г.</b>          |
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b> |
|                                                               | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>2 квартал 2024 г.</b>          |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |        |                                                                                                |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237) | 17.2.1 | Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:<br><b>19.11.2024</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 17.2.2 | Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:<br><b>19.11.2024</b>    |
| 18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |        |                                                                                                |
| 18.1 О планируемой стоимости строительства                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 18.1.1 | Планируемая стоимость строительства:<br><b>1 088 900 000,00 руб.</b>                           |
| 18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)                                        |        |                                                                                                |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |          |                                                                                                                                                                              |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33) | 18.1.1   | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 18.1.1.1 | Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 18.1.2   | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 18.1.2.1 | Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:                                                                                                                |
| 19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд                                                                                              |          |                                                                                                                                                                              |
| 19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 19.1.1   | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве:<br><b>Счета эскроу</b>                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 19.1.2   | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:<br><b>21:01:010202:7910</b>                                   |
| 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 19.2.1   | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:<br><b>Публичное акционерное общество</b> |

|                                                                                     |        |                                                                                                                                                                                                                                               |
|-------------------------------------------------------------------------------------|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                     | 19.2.2 | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы:<br><b>ФИЛИАЛ ЦЕНТРАЛЬНЫЙ БАНКА ВТБ (ПУБЛИЧНОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО)</b> |
|                                                                                     | 19.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:<br><b>7702070139</b>                                                                          |
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | 19.3.1 | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>Нет</b>                                                                                                                                                                |
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет         | 19.4.1 | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:                                                             |
|                                                                                     |        | Организационно-правовая форма:<br><b>Филиал юридического лица</b>                                                                                                                                                                             |
|                                                                                     |        | Наименование банка:<br><b>ФИЛИАЛ ЦЕНТРАЛЬНЫЙ БАНКА ВТБ (ПУБЛИЧНОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО)</b>                                                                                                                                                   |
|                                                                                     | 19.4.2 | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:                                                                                                                                                                                |
|                                                                                     |        | Номер расчетного счета:<br><b>40702810909240000048</b>                                                                                                                                                                                        |
|                                                                                     |        | Корреспондентский счет:<br><b>30101810145250000411</b>                                                                                                                                                                                        |
|                                                                                     |        | БИК:<br><b>044525411</b>                                                                                                                                                                                                                      |
|                                                                                     |        | ИНН:<br><b>7702070139</b>                                                                                                                                                                                                                     |
|                                                                                     |        | КПП:<br><b>770943002</b>                                                                                                                                                                                                                      |
|                                                                                     |        | ОГРН:<br><b>1027739609391</b>                                                                                                                                                                                                                 |
|                                                                                     |        | ОКПО:<br><b>01929672</b>                                                                                                                                                                                                                      |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |          |                                                                                                                                                   |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 19.5 Форма привлечения денежных средств                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 19.5.1   | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства:<br><b>Счет эскроу</b>                              |
| 19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа) | 19.6.1   | О целевом кредите (целевом займе):                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.1 | Организационно-правовая форма кредитора:<br><b>Филиал юридического лица</b>                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.2 | Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:<br><b>ФИЛИАЛ ЦЕНТРАЛЬНЫЙ БАНКА ВТБ (ПУБЛИЧНОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО)</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:<br><b>7702070139</b>                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.4 | Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора:<br><b>927 800 000,00 руб.</b>                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.5 | Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату:<br><b>371 594 131,64 руб.</b>                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.6 | Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату:<br><b>556 205 868,36 руб.</b>                                                      |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |              |                                                                                                                            |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.6.1.7     | Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа):<br>20.05.2026           |
| 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | 19.7.1       | О количестве договоров участия в долевом строительстве:                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1     | Вид объекта долевого строительства:                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1   | Жилые помещения:                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br>77                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>0        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>0 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.2   | Нежилые помещения:                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.2.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br>39                                                    |

|  |              |                                                                                                                                                                                    |
|--|--------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 19.7.1.1.2.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>0                                                                |
|  | 19.7.1.1.2.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>0                                                         |
|  | 19.7.1.1.3   | Машино-места:                                                                                                                                                                      |
|  | 19.7.1.1.3.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br>19                                                                                                            |
|  | 19.7.1.1.3.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>0                                                                |
|  | 19.7.1.1.3.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>0                                                         |
|  | 19.7.2       | О площади объектов долевого строительства:                                                                                                                                         |
|  | 19.7.2.1     | Вид объекта долевого строительства:                                                                                                                                                |
|  | 19.7.2.1.1   | Жилые помещения:                                                                                                                                                                   |
|  | 19.7.2.1.1.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br>6 982,3 м2                                               |
|  | 19.7.2.1.1.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>0 м2        |
|  | 19.7.2.1.1.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>0 м2 |
|  | 19.7.2.1.2   | Нежилые помещения:                                                                                                                                                                 |
|  | 19.7.2.1.2.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br>292,8 м2                                                 |

|  |              |                                                                                                                                                                                           |
|--|--------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 19.7.2.1.2.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>        |
|  | 19.7.2.1.2.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
|  | 19.7.2.1.3   | Машино-места:                                                                                                                                                                             |
|  | 19.7.2.1.3.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>489,03 м2</b>                                                |
|  | 19.7.2.1.3.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>        |
|  | 19.7.2.1.3.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
|  | 19.7.3       | О цене договоров участия в долевом строительстве:                                                                                                                                         |
|  | 19.7.3.1     | Вид объекта долевого строительства:                                                                                                                                                       |
|  | 19.7.3.1.1   | Жилые помещения:                                                                                                                                                                          |
|  | 19.7.3.1.1.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>901 379 469 руб.</b>                                                                                          |
|  | 19.7.3.1.1.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>                                                       |
|  | 19.7.3.1.1.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b>                                                |
|  | 19.7.3.1.2   | Нежилые помещения:                                                                                                                                                                        |

|                                                                                                                                                                                                                                                              |              |                                                                                                                                            |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.7.3.1.2.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>16 156 900 руб.</b>                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.7.3.1.2.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>        |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.7.3.1.2.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.7.3.1.3   | Машино-места:                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.7.3.1.3.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>45 325 460 руб.</b>                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.7.3.1.3.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>        |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.7.3.1.3.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b> |
| 20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства |              |                                                                                                                                            |
| 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости                                                                              | 20.1.1       | Вид соглашения или сделки:<br><b>Договор об открытии невозобновляемой кредитной линии</b>                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 20.1.2       | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:<br><b>Публичное акционерное общество</b>              |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 20.1.3       | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Банк ВТБ</b>  |

|  |        |                                                                                                                                                                         |
|--|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 20.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:<br><b>7702070139</b>                                                   |
|  | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств:<br><b>927 800 000,00 руб.</b>                                                                                                               |
|  | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:<br><b>20.05.2026</b>                                                                           |
|  | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:<br><b>21:01:010202:7910</b> |

**21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика**

|                                                                     |        |                                                                                           |
|---------------------------------------------------------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------|
| 21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика | 21.1.1 | Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика:<br><b>25 000 000,00 руб.</b> |
|---------------------------------------------------------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------|

**22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору**

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |  |  |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|--|
| 22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной |  |  |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|--|

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |        |                                                                                                                                                               |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору. | 22.1.1 | Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 22.1.2 | Вид объекта социальной инфраструктуры:                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 22.1.3 | Назначение объекта социальной инфраструктуры:                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 22.1.4 | Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 22.1.5 | Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 22.1.6 | Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:                |

|                                                                    |            |                                                                                                                                                                                                               |                                                              |
|--------------------------------------------------------------------|------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------|
|                                                                    | 22.1.7     | Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:                                |                                                              |
|                                                                    | 22.1.8     | Цели затрат застройщика:                                                                                                                                                                                      |                                                              |
| 23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте  |            |                                                                                                                                                                                                               |                                                              |
| 23.1 Иная информация о проекте                                     | 23.1.1     | Иная информация о проекте:<br>Этаж расположения"-1", указанный в п.15.3.1.настоящей проектной декларации соответствует этажу"подвал"согласно разделу 3 Архитектурных решений 2020/1-АР проектной документации |                                                              |
| 24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию   |            |                                                                                                                                                                                                               |                                                              |
| 24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию | 24.1.1     |                                                                                                                                                                                                               |                                                              |
| №                                                                  | Дата       | Наименование раздела проектной документации                                                                                                                                                                   | Описание изменений                                           |
| 1                                                                  | 05.05.2023 | 2020/1-АР лист 2-ТЧ                                                                                                                                                                                           | Лист заменен. Отметка чистого пола 1-го этажа принята +0.080 |
|                                                                    |            | 2020/1-АР лист 9, 15, 16-ГЧ                                                                                                                                                                                   | Лист заменен. Отметка чистого пола 1-го этажа принята +0.080 |

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ  
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ  
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 596925512380895103512237446551629372971

Владелец: ООО "СЗ"ОТДЕЛФИНСТРОЙ И ПАРТНЕРЫ", Черкунов  
Александр Сергеевич, г. Чебоксары

Действителен: с 23.06.2022 по 23.09.2023