

Бухгалтерский баланс

на 30 сентября 2023 г.

		Форма по ОКУД	Коды		
		Дата (число, месяц, год)	0710001		
		по ОКПО	30	09	2023
Организация	Общество с ограниченной ответственностью Специализированный застройщик "Баал Кулик"	ИНН	39750697		
Идентификационный номер налогоплательщика		по ОКВЭД 2	7104082145		
Вид экономической деятельности	Деятельность заказчика-застройщика, генерального подрядчика	по ОКПОФ / ОКФС	71.12.2		
Организационно-правовая форма / форма собственности	Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность	по ОКЕИ	12300	16	
Единица измерения:	в тыс. рублей		384		
Местонахождение (адрес)	300024, Тульская обл, Тула г, Ханинский проезд, дом № 25, литера над ЕЖЖ1, офис 4				

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту ДА НЕТ

Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора

Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора	ИНН	
Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора	ОГРН/ ОГРНИП	

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 сентября 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	1 321 413	753 860	521 264
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	312	135	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
	Итого по разделу I	1100	1 321 724	753 995	521 264
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	26 406	44 341	9 253
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	258	253	13 636
	Дебиторская задолженность	1230	141 854	115 887	156 362
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	-	-	-
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	891 891	342 423	333 677
	Прочие оборотные активы	1260	1 013	1 414	2 169
	Итого по разделу II	1200	1 061 423	504 318	515 097
	БАЛАНС	1600	2 383 147	1 258 313	1 036 361

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 сентября 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	10	10	10
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	3 420	4 227	(50)
	Итого по разделу III	1300	3 430	4 237	(40)
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	2 215 395	1 135 453	1 019 059
	Отложенные налоговые обязательства	1420	120	93	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	Итого по разделу IV	1400	2 215 515	1 135 546	1 019 059
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	21 631	15 170	11 128
	Кредиторская задолженность	1520	142 571	103 360	6 214
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	-	-	-
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	164 202	118 530	17 342
	БАЛАНС	1700	2 383 147	1 258 313	1 036 361



Лунчев Сергей
Александрович
(расшифровка подписи)

**Отчет о финансовых результатах
за Январь - Сентябрь 2023 г.**

		Дата (число, месяц, год)	Коды		
		Форма по ОКУД	0710002		
		по ОКПО	30	09	2023
Организация	Общество с ограниченной ответственностью Специализированный застройщик "Баал Кулик"	ИНН	39750697		
Идентификационный номер налогоплательщика		по ОКВЭД 2	7104082145		
Вид экономической деятельности	Деятельность заказчика-застройщика, генерального подрядчика	по ОКПОФ / ОКФС	71.12.2		
Организационно-правовая форма / форма собственности	Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность	по ОКЕИ	12300	16	
Единица измерения:	в тыс. рублей		384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Сентябрь 2023 г.	За Январь - Сентябрь 2022 г.
	Выручка	2110	5 500	388 710
	Себестоимость продаж	2120	(2 703)	(383 774)
	Валовая прибыль (убыток)	2100	2 797	4 936
	Коммерческие расходы	2210	-	-
	Управленческие расходы	2220	(3 311)	(711)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	(514)	4 225
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	-	2 932
	Проценты к уплате	2330	-	(2 721)
	Прочие доходы	2340	94	3 816
	Прочие расходы	2350	(342)	(3 659)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	(762)	4 593
	Налог на прибыль	2410	149	(950)
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль	2411	-	(950)
	отложенный налог на прибыль	2412	149	-
	Прочее	2460	-	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	(613)	3 643

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Сентябрь 2023 г.	За Январь - Сентябрь 2022 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	(613)	3 643
	Справочно Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Руководитель

(подпись)

Лунчев Сергей
Александрович

(расшифровка подписи)

31 октября 2023 г.

