



**МЭРИЯ ГОРОДА ГРОЗНОГО**  
 Департамент строительства и  
 архитектуры Мэрии города Грозного  
 проспект им. Х.А.Исаева, 99/20 г. Грозный,  
 Чеченская Республика, 364051,  
 Тел/факс: (8712) 22-20-57  
 e-mail: daig-grozniy@mail.ru

**Сольжа-Галин Мэри**  
 Сольжа-Галин Мэрин гишлошъяран а,  
 архитектурин а Департамент  
 Сольжа-Гала, Х.А. Исаевн цIарак нр., 99/20  
 Тел/факс: (8712) 22-20-57  
 e-mail: daig-grozniy@mail.ru

Кому \_\_\_\_\_ Общество с ограниченной  
 (наименование застройщика)  
 ответственностью «Глобалстрой»  
 (фамилия, имя, отчество — для граждан.  
 364030, Россия, Чеченская Республика,  
 полное наименование организации — для юридических лиц),  
 г. Грозный, ул. Левандовского, д. 122  
 его почтовый индекс и адрес, адрес электронной почты)

**РАЗРЕШЕНИЕ**  
 на строительство

Дата 26 мая 2022

№ 20-RU20301000-027-2022

**Мэрия города Грозного**

(наименование уполномоченного органа местного самоуправления,

**Департамент строительства и архитектуры Мэрии города Грозного**

осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации,  
 разрешает:

1.	Строительство объекта капитального строительства		v
	Реконструкцию объекта капитального строительства		
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта		
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)		
	Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)		
2.	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	Комплекс многоквартирных жилых домов со встроенными нежилыми помещениями	
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	Управление государственной вневедомственной экспертизы проектов ЧР	
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	20 1 4 0011 17 от 06 декабря 2017 г.	
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	20:17:0345016:286	
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	20:17:0345016	
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства		

3.1.	Сведения о градостроительном плане земельного участка	15.10.2021 г. № RU20301000-0420 Департаментом строительства и архитектуры Мэрии г. Грозного		
3.2.	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории			
3.3.	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	ООО «ИНЭ-Интерсервис»		
4.	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:			
	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией:			
	Корпус 1			
	Общая площадь (кв. м):	34411,0	Площадь участка (кв. м):	33750,0
	Объем (куб. м):	131038,0	в том числе подземной части (куб. м):	7939,0
	Количество этажей (шт.):	17	Общая площадь квартир (кв.м):	24028,0
	Количество подземных этажей (шт.):	1	Жилая площадь квартир:	10693,0
	Площадь застройки (кв. м):	2302,0	Количество квартир (шт.):	390
	Коммерческая площадь (кв. м.):	1736,0		
	Корпус 2			
	Общая площадь (кв. м):	21402,0	Площадь участка (кв. м):	33750,0
	Объем (куб. м):	40904,0	в том числе подземной части (куб. м):	2452,0
	Количество этажей (шт.):	17	Общая площадь квартир (кв.м):	13187,0
	Количество подземных этажей (шт.):	1	Жилая площадь квартир:	5040,0
	Площадь застройки (кв. м):	1422,0	Количество квартир (шт.):	300
	Коммерческая площадь (кв. м.):	680,0		
	Корпус 3			
	Общая площадь (кв. м):	42192,0	Площадь участка (кв. м):	33750,0
	Объем (куб. м):	161300,0	в том числе подземной части (куб. м):	9773,0
	Количество этажей (шт.):	17	Общая площадь квартир (кв.м):	31353,0
	Количество подземных этажей (шт.):	1	Жилая площадь квартир:	14026,0
Площадь застройки (кв. м):	2833,0	Количество квартир (шт.):	512	
Корпус 4				
Общая площадь (кв. м):	26629,0	Площадь участка (кв. м):	33750,0	
Объем (куб. м):	100775,0	в том числе подземной части (куб. м):	6105,0	
Количество этажей (шт.):	17	Общая площадь квартир (кв.м):	19907,0	
Количество подземных этажей (шт.):	1	Жилая площадь квартир:	8785,0	
Площадь застройки (кв. м):	1770,0	Количество квартир (шт.):	274	
Корпус 5				
Общая площадь (кв. м):	26629,0	Площадь участка (кв. м):		

	Объем (куб. м):	100775,0	в том числе подземной части (куб. м):	6105,0
	Количество этажей (шт.):	17	Общая площадь квартир (кв.м):	19907,0
	Количество подземных этажей (шт.):	1	Жилая площадь квартир:	8785,0
	Площадь застройки (кв. м):	1770,0	Количество квартир (шт.):	274
Корпус 6				
	Общая площадь (кв. м):	17205,0	Площадь участка (кв. м):	33750,0
	Объем (куб. м):	65519,0	в том числе подземной части (куб. м):	3969,0
	Количество этажей (шт.):	17	Общая площадь квартир (кв.м):	7006,0
	Количество подземных этажей (шт.):	1	Жилая площадь квартир:	5346,0
	Площадь застройки (кв. м):	1151,0	Количество квартир (шт.):	195
	Коммерческая площадь (кв. м):	868,0		
5.	Адрес (местоположение) объекта: Россия, Чеченская Республика, г. Грозный, Шейх-Мансуровский район, ул. Мамсурова, б/н			
6.	Краткие проектные характеристики линейного объекта:			
	Категория (класс):			
	Протяженность (м):			
	Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):			
	Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи			
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:				

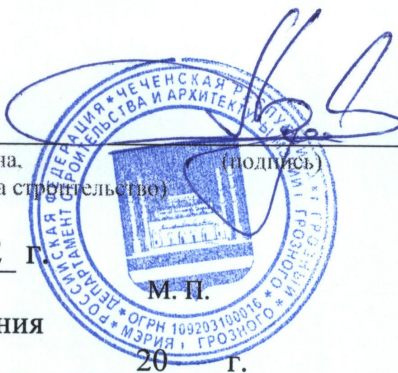
Срок действия настоящего разрешения — до « 26 » мая 2024 г.  
в соответствии с проектом организации строительства

Начальник Департамента

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

« 26 » мая 2022 г.

Действие настоящего разрешения продлено до « \_\_\_ » \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.



С.А. Хаджимурадов

(расшифровка подписи)

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

(подпись)

(расшифровка подписи)

« \_\_\_ » \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

М.П.