

Бухгалтерский баланс
на 31 марта 2018 г.

		Коды		
	Форма по ОКУД	0710001		
	Дата (число, месяц, год)	31	03	2018
Организация Общество с ограниченной ответственностью "Сибирь-Развитие"	по ОКПО	11822142		
Идентификационный номер налогоплательщика	ИНН	5403339290		
Вид экономической деятельности Покупка и продажа собственного недвижимого имущества	по ОКВЭД	68.1		
Организационно-правовая форма / форма собственности Общество с ограниченной ответственностью / частная собственность	по ОКОПФ / ОКФС	65	16	
Единица измерения: в тыс. рублей	по ОКЕИ	384		
Местонахождение (адрес) 630088, Новосибирская обл, Новосибирск г, Северный (Кировский р-н) проезд, дом № 29				

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 марта 2018 г.	На 31 декабря 2017 г.	На 31 декабря 2016 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	134 422	135 886	154 828
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	5	5	-
	Отложенные налоговые активы	1180	-	-	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	120 319	114 045	17 761
	Итого по разделу I	1100	254 746	249 936	172 589
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	24 794	36 094	80 702
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	31 359	31 595	33 610
	Дебиторская задолженность	1230	370 326	325 625	16 613
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	4 250	4 334	4 570
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	266 921	96	377
	Прочие оборотные активы	1260	-	-	-
	Итого по разделу II	1200	697 650	397 744	135 873
	БАЛАНС	1600	952 396	647 681	308 462

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 марта 2018 г.	На 31 декабря 2017 г.	На 31 декабря 2016 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	401 429	401 429	20
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	35 948	35 844	35 514
	Итого по разделу III	1300	437 377	437 273	35 534
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	426 477	162 018	163 393
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	Итого по разделу IV	1400	426 477	162 018	163 393
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	-	-	-
	Кредиторская задолженность	1520	75 372	48 389	109 535
	Доходы будущих периодов	1530	13 170	-	-
	Оценочные обязательства	1540	-	-	-
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	88 542	48 389	109 535
	БАЛАНС	1700	952 396	647 681	308 462

Руководитель

(подпись)

Бызов Максим Юрьевич

(расшифровка подписи)

27 апреля 2018 г.

**Отчет о финансовых результатах
за Январь - Март 2018 г.**

Организация Общество с ограниченной ответственностью "Сибирь-Развитие"

Идентификационный номер налогоплательщика

Вид экономической деятельности Покупка и продажа собственного недвижимого имущества

Организационно-правовая форма / форма собственности

Общество с ограниченной ответственностью / частная собственность

Единица измерения: в тыс. рублей

Дата (число, месяц, год)

Форма по ОКУД

по ОКПО

ИНН

по ОКВЭД

по ОКОПФ / ОКФС

по ОКЕИ

Коды		
0710002		
31	03	2018
11822142		
5403339290		
68.1		
65	16	
384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Март 2018 г.	За Январь - Март 2017 г.
	Выручка	2110	16 230	15 120
	Себестоимость продаж	2120	(15 140)	(14 902)
	Валовая прибыль (убыток)	2100	1 090	218
	Коммерческие расходы	2210	-	-
	Управленческие расходы	2220	(80)	(189)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	1 010	29
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	-	35
	Проценты к уплате	2330	-	-
	Прочие доходы	2340	9	1 454
	Прочие расходы	2350	(888)	(1 402)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	131	116
	Текущий налог на прибыль	2410	(27)	(23)
	в т.ч. постоянные налоговые обязательства (активы)	2421	-	-
	Изменение отложенных налоговых обязательств	2430	-	-
	Изменение отложенных налоговых активов	2450	-	-
	Прочее	2460	-	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	104	93

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Март 2018 г.	За Январь - Март 2017 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	104	93
	Справочно			
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Руководитель

(подпись)

Бызов Максим Юрьевич

(расшифровка подписи)

27 апреля 2018 г.