

Отчет об изменениях капитала

за 2017 г.

Коды	
0710003	
11822142	
5403339290	
68.1	
65	16
384	

Форма по ОКУД

Дата (число, месяц, год)

по ОКПО

ИНН

по ОКВЭД

по КОПФ / ОКФС

по ОКЕИ

Организация Общество с ограниченной ответственностью "Сибирь-Развитие"

Идентификационный номер налогоплательщика

Вид экономической

деятельности Покупка и продажа собственного недвижимого имущества

Организационно-правовая форма / форма собственности Общества с

ограниченной ответственностью/Частная собственность

Единица измерения: тыс. руб.

1. Движение капитала

Наименование показателя	Код НИ/ стат	Уставный капитал	Собственные акции, выкупленные у акционеров	Добавочный капитал	Резервный капитал	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	Итого
Величина капитала на 31 декабря 2015 г. ¹	3100	20	(-)	-	-	34 903	34 923
Увеличение капитала - всего:	3210	-	-	-	-	611	611
в том числе:							
чистая прибыль	3211	x	x	x	x	611	611
переоценка имущества	3212	x	x	-	x	-	-
доходы, относящиеся непосредственно на увеличение капитала	3213	x	x	-	x	-	-
дополнительный выпуск акций	3214	-	-	-	x	x	-
увеличение номинальной стоимости акций	3215	-	-	-	x	-	x
реорганизация юридического лица	3216	-	-	-	-	-	-

Код НИ/ стат	Уставный капитал	Собственные акции, выкупленные у акционеров	Добавочный капитал	Резервный капитал	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	Итого
3220	(- -)	(- -)	(- -)	(- -)	(- -)	(- -)
Уменьшение капитала - всего:						
в том числе:						
3221	x	x	x	x	(- -)	(- -)
3222	x	x	(- -)	x	(- -)	(- -)
расходы, относящиеся непосредственно на уменьшение капитала						
3223	x	x	(- -)	x	(- -)	(- -)
3224	(- -)	(- -)	(- -)	x	(- -)	(- -)
3225	(- -)	(- -)	(- -)	x	(- -)	(- -)
3226	(- -)	(- -)	(- -)	x	(- -)	(- -)
3227	x	x	x	x	(- -)	(- -)
3230	x	x	(- -)	(- -)	(- -)	(- -)
3240	x	x	x	(- -)	(- -)	(- -)
3200	20	(- -)	(- -)	(- -)	35 514	35 534
Величина капитала на 31 декабря 2016 г. ²						
За 2017 г. ³						
Увеличение капитала - всего:						
3310	401 409	(- -)	(- -)	(- -)	330	401 739
в том числе:						
3311	x	x	x	x	330	330
3312	x	x	(- -)	x	(- -)	(- -)
переоценка имущества						
3313	x	x	(- -)	x	(- -)	(- -)
3314	(- -)	(- -)	(- -)	x	(- -)	(- -)
3315	(- -)	(- -)	(- -)	x	(- -)	(- -)
3316	(- -)	(- -)	(- -)	(- -)	(- -)	(- -)
реорганизация юридического лица						
дополнительный вклад участников						
3320	401 409	(- -)	(- -)	(- -)	(- -)	401 409
Уменьшение капитала - всего:						
в том числе:						
3321	x	x	x	x	(- -)	(- -)
3322	x	x	(- -)	x	(- -)	(- -)
переоценка имущества						
3323	x	x	(- -)	x	(- -)	(- -)
3324	(- -)	(- -)	(- -)	x	(- -)	(- -)
3325	(- -)	(- -)	(- -)	x	(- -)	(- -)
3326	(- -)	(- -)	(- -)	(- -)	(- -)	(- -)
3327	x	x	x	x	(- -)	(- -)
3330	x	x	(- -)	(- -)	(- -)	(- -)
3340	x	x	x	(- -)	(- -)	(- -)
3300	401 429	(- -)	(- -)	(- -)	35 844	437 273
Величина капитала на 31 декабря 2017 г. ³						

2. Корректировки в связи с изменением учетной политики и исправлением ошибок

Наименование показателя	Код НИ/стат	На 31 декабря 2015 г. ¹	Изменения капитала за 2016 г. ²		На 31 декабря 2016 г. ²
			за счет чистой прибыли (убытка)	за счет иных факторов	
Капитал - всего					
до корректировок	3400	34 923	612	-	35 535
корректировка в связи с: изменением учетной политики	3410	-	-	-	-
исправлением ошибок	3420	-	-	-	-
после корректировок	3500	34 923	612	-	35 535
в том числе:					
нераспределенная прибыль (непокрытый убыток):					
до корректировок	3401	34 903	612	-	35 515
корректировка в связи с: изменением учетной политики	3411	-	-	-	-
исправлением ошибок	3421	-	-	-	-
после корректировок	3501	34 903	612	-	35 515
другие статьи капитала, по которым осуществлены корректировки:					
(по статьям)					
до корректировок	3402	-	-	-	-
корректировка в связи с: изменением учетной политики	3412	-	-	-	-
исправлением ошибок	3422	-	-	-	-
после корректировок	3502	-	-	-	-

3. Чистые активы

Наименование показателя	Код НИ/ стат	На 31 декабря 2017 г. ³	На 31 декабря 2016 г. ²	На 31 декабря 2015 г. ¹
Чистые активы	3600	437 273	35 534	34 923



 Руководитель Бызов М.Ю.
 (подпись) (расшифровка подписи)
 " 2 " апреля 2018 г.

Примечания

1. Указывается год, предшествующий предыдущему.
2. Указывается предыдущий год.
3. Указывается отчетный год.

Отчет о движении денежных средств

за 2017 г.

Организация Общество с ограниченной ответственностью "Сибирь-Развитие"	по ОКПО	11822142
Идентификационный номер налогоплательщика	ИНН	5403339290
Вид экономической деятельности Покупка и продажа собственного недвижимого имущества	по ОКВЭД	68.1
Организационно-правовая форма / форма собственности Общества с ограниченной ответственностью/Частная собственность	по ОКОПФ / ОКФС	65 16
Единица измерения: тыс. руб.	по ОКЕИ	384
Дата (число, месяц, год)	Форма по ОКУД	0710004

Наименование показателя	Код НИ/ стат	За 2017 г. ¹	За 2016 г. ²
Денежные потоки от текущих операций			
Поступления - всего	4110	113 601	46 595
в том числе:			
от продажи продукции, товаров, работ и услуг	4111	19 998	18 968
арендных платежей, лицензионных платежей, роялти, комиссионных и иных аналогичных платежей	4112	-	-
от перепродажи финансовых вложений	4113	-	-
целевое финансирование		580	27 621
прочие поступления	4119	93 023	6
Платежи - всего	4120	(99 316)	(33 133)
в том числе:			
поставщикам (подрядчикам) за сырье, материалы, работы, услуги	4121	(81 327)	(1 150)
в связи с оплатой труда работников	4122	(155)	(369)
процентов по долговым обязательствам	4123	(-)	(-)
налога на прибыль организаций	4124	(-)	(30)
прочие платежи	4129	(17 834)	(31 584)
Сальдо денежных потоков от текущих операций	4100	14 285	13 462

Наименование показателя	Код НИ/ стат	За 2017 г. ¹	За 2016 г. ²
Денежные потоки от инвестиционных операций			
Поступления - всего	4210	4 791	2 190
в том числе:			
от продажи внеоборотных активов (кроме финансовых вложений)	4211	4 503	-
от продажи акций других организаций (долей участия)	4212	-	-
от возврата предоставленных займов, от продажи долговых ценных бумаг (прав требования денежных средств к другим лицам)	4213	288	1 970
дивидендов, процентов по долговым финансовым вложениям и аналогичных поступлений от долевого участия в других организациях	4214	-	220
прочие поступления	4219	-	-
Платежи - всего	4220	(19 925)	(31 633)
в том числе:			
в связи с приобретением, созданием, модернизацией, реконструкцией и подготовкой к использованию внеоборотных активов	4221	(-)	(-)
в связи с приобретением акций других организаций (долей участия)	4222	(-)	(-)
в связи с приобретением долговых ценных бумаг (прав требования денежных средств к другим лицам), предоставление займов другим лицам	4223	(19 925)	(31 633)
процентов по долговым обязательствам, включаемым в стоимость инвестиционного актива	4224	(-)	(-)
прочие платежи	4229	(-)	(-)
Сальдо денежных потоков от инвестиционных операций	4200	(15 134)	(29 443)
Денежные потоки от финансовых операций			
Поступления - всего	4310	2 655	3 869
в том числе:			
получение кредитов и займов	4311	2 650	3 869
денежных вкладов собственников (участников)	4312	5	-
от выпуска акций, увеличения долей участия	4313	-	-
от выпуска облигаций, векселей и других долговых ценных бумаг и др.	4314	-	-
прочие поступления	4319	-	-

Наименование показателя	Код НИ/ стат	За 2017 г. ¹	За 2016 г. ²
Платежи - всего	4320	(2 087)	(1 854)
в том числе:			
собственникам (участникам) в связи с выкупом у них акций (долей участия) организации или их выходом из состава участников	4321	(-)	(-)
на уплату дивидендов и иных платежей по распределению прибыли в пользу собственников (участников)	4322	(-)	(-)
в связи с погашением (выкупом) векселей и других долговых ценных бумаг, возврат кредитов и займов	4323	(2 087)	(1 854)
прочие платежи	4329	(-)	(-)
Сальдо денежных потоков от финансовых операций	4300	568	2 015
Сальдо денежных потоков за отчетный период	4400	(281)	(13 966)
Остаток денежных средств и денежных эквивалентов на начало отчетного периода	4450	377	14 343
Остаток денежных средств и денежных эквивалентов на конец отчетного периода	4500	96	377
Величина влияния изменений курса иностранной валюты по отношению к рублю	4490	-	-

Руководитель

Бызов М.Ю.

(подпись)

(расшифровка подписи)

" 2 " апреля 2018 г.

Примечания

1. Указывается отчетный период.
2. Указывается период предыдущего года, аналогичный отчетному периоду.

Отчет о целевом использовании средств
за 2017 г.

Форма по ОКУД	0710006
Дата (число, месяц, год)	
по ОКПО	11822142
ИНН	5403339290
по ОКВЭД	68.1
по ОКОПФ / ОКФС	65 16
по ОКЕИ	384

Организация Общество с ограниченной ответственностью "Сибирь-Развитие"

Идентификационный номер налогоплательщика

Вид экономической деятельности Покупка и продажа собственного недвижимого имущества

Организационно-правовая форма / форма собственности Общества с ограниченной ответственностью/Частная собственность

Единица измерения: тыс. руб.

Наименование показателя	код НИ/ стат	За 2017 г. ¹	За 2016 г. ²
Остаток средств на начало отчетного года	6100	-	-
Поступило средств			
Вступительные взносы	6210	-	-
Членские взносы	6215	-	-
Целевые взносы	6220	-	27 621
Добровольные имущественные взносы и пожертвования	6230	-	-
Прибыль от приносящей доход деятельности организации	6240	-	-
Прочие	6250	-	-
Всего поступило средств	6200	-	27 621
Использовано средств			
Расходы на целевые мероприятия	6310	(-)	(-)
в том числе:			
социальная и благотворительная помощь	6311	(-)	(-)
проведение конференций, совещаний, семинаров и т.п.	6312	(-)	(-)
иные мероприятия	6313	(-)	(-)
Расходы на содержание аппарата управления	6320	(-)	(-)
в том числе			
расходы, связанные с оплатой труда (включая начисления)	6321	(-)	(-)
выплаты, не связанные с оплатой труда	6322	(-)	(-)
расходы на служебные командировки и деловые поездки	6323	(-)	(-)
содержание помещений, зданий, автомобильного транспорта и иного имущества (кроме ремонта)	6324	(-)	(-)
ремонт основных средств и иного имущества	6325	(-)	(-)
прочие	6326	(-)	(-)
Приобретение основных средств, инвентаря и иного имущества	6330	(-)	(-)
Прочие	6350	(-)	27 621
Всего использовано средств	6300	(-)	27 621
Остаток средств на конец отчетного года	6400	-	-

Руководитель Бызов М.Ю.
(подпись) (расшифровка подписи)

" 2 " апреля 2018 г.

Примечания

1. Указывается отчетный период.
2. Указывается период предыдущего года, аналогичный отчетному периоду.

Расчет стоимости чистых активов

Общество с ограниченной ответственностью "Сибирь-Развитие"

(наименование организации)

Наименование показателя	Код строки бухгалтерского баланса	На 31 декабря 2017 г.	На 31 декабря 2016 г.	На 31 декабря 2015 г.
Активы				
Нематериальные активы	1110	-	-	-
Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
Основные средства	1150	135 886	154 828	161 189
Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
Финансовые вложения долгосрочные	1170	5	-	-
Отложенные налоговые активы	1180	-	-	-
Прочие внеоборотные активы	1190	114 045	17 761	12 523
Запасы	1210	36 094	80 702	118 990
Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	31 595	33 610	37 184
Дебиторская задолженность*	1230	325 625	16 613	34 313
Финансовые вложения краткосрочные	1240	4 334	4 570	53 083
Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	96	377	14 343
Прочие оборотные активы	1260	-	-	-
ИТОГО активы	-	647 681	308 462	431 627
Пассивы				
Заемные средства долгосрочные	1410	162 018	163 393	212 490
Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
Оценочные обязательства долгосрочные	1430	-	-	-
Прочие обязательства долгосрочные	1450	-	-	-
Заемные средства краткосрочные	1510	-	-	-
Кредиторская задолженность	1520	48 389	109 535	184 214
Оценочные обязательства краткосрочные	1540	-	-	-
Прочие обязательства краткосрочные	1550	-	-	-
ИТОГО пассивы	-	210 407	272 928	396 704
Стоимость чистых активов	-	437 273	35 534	34 923

* - За исключением задолженности участников (учредителей) по взносам в уставный капитал.

Гл. бух
Коротенко С.С.

